



**Bácsalmás Város
Polgármesterétől**

...../2026. KT-ülés

Tárgyalás módja:

Nyílt ülés

Döntéshozatal módja:

Egyszerű többség

Témafelelős: Bite Gyöngyi

Szervezeti egység: Titkárság

Melléklet: 2 db

1. sz. ELŐTERJESZTÉS

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. szeptember 29-i ülésére**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtása az alábbiak szerint történt meg:

165/2025. (VII. 9.) Bácsalmás Város Önkormányzata által benyújtott, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű projekt konzorciumi partnere, a Bácsalmási Fejlesztési Csoport Egyesület részére előfinanszírozás biztosítása visszatérítendő támogatásként (bruttó 1 943 580 Ft visszafizetése 2026.06.30-ig)

A végrehajtás operatív felelőse Skropkó Adrián pályázati koordinátor és Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető.

Az egyesület elszámolásra és kiutalásra vár kb. fél éve, a pénzt egyelőre nem kapták meg, így a visszafizetésre határidő-hosszabbítást kérnek a képviselő-testülettől, mely a jelen ülés napirendjén szerepel.

13/2026. (I. 27.) A polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
A végrehajtás operatív felelőse a jegyző.

A szabadság igénybevétele időarányosan megtörtént.

124/2026. (VI. 11.) a Versenyképes Járások Program keretén belül megvalósítandó, „Fenntartható fejlődés és szociális ellátás fejlesztése a bácsalmási járásban” elnevezésű támogatott pályázat kivitelezési munkálataira ajánlattevők kijelöléséről (szakrendelő napelempark)

147/2026. (VI. 30.) a Versenyképes Járások Program keretén belül megvalósítandó, „Fenntartható fejlődés és szociális ellátás fejlesztése a bácsalmási járásban” elnevezésű támogatott pályázat kivitelezési munkálataira kivitelező kiválasztásáról

A végrehajtás operatív felelőse Horváth Erika projektmenedzser.

A kijelölés alapján a kivitelező kiválasztási folyamata lebonyolódott, a kivitelező kiválasztása és a vállalkozói szerződés megkötése megtörtént, a kivitelezés elkezdődött.

125/2026. (VI. 11.) a Versenyképes Járások Program keretén belül megvalósítandó, „Rekreációs övezetek kialakítása a bácsalmási járásban” elnevezésű támogatott pályázati projekt fitness eszközeinek beszerzését,

- telepítését végző vállalkozás kiválasztásáról, a vállalkozási szerződés jóváhagyásáról
- 165/2026. (VII. 30.) a Versenyképes Járások Program keretén belül megvalósítandó, „Rekreációs övezetek kialakítása a bácsalmási járásban” elnevezésű, támogatott pályázati projekt keretében létrejövő Fitnesz Park terület előkészítési és befejezési munkálatainak elvégzésére és a konzorciumi projekt műszaki ellenőri szolgáltatásának elvégzésére árajánlatot adó vállalkozások kijelöléséről
- 172/2026. (VIII. 28.) a Versenyképes Járások Program keretén belül megvalósítandó, „Rekreációs övezetek kialakítása a bácsalmási járásban” elnevezésű, támogatott pályázati projekt keretében létrejövő Fitnesz Park terület előkészítési és befejezési munkálatainak elvégzését és a konzorciumi projekt műszaki ellenőri szolgáltatásainak elvégzését végző szolgáltatók kiválasztásáról, a vállalkozási szerződések jóváhagyásáról

A végrehajtás operatív felelőse Száhl Imre projektmenedzser.

A vállalkozási szerződések aláírása megtörtént, a Fitnesz Park kivitelezési munkálatai megkezdődtek, előreláthatóan 2026. novemberben befejeződik a beruházás.

- 126/2026. (VI. 11.) a Versenyképes Járások Program keretén belül megvalósítandó, „Közzolgáltatási intézmények fejlesztése a bácsalmási járásban” elnevezésű támogatott pályázati projekt előkészítéséhez, tervdokumentációjának elkészítéséhez árajánlatot adó tervezői szolgáltatók kijelöléséről (tanuszoda energetikai fejlesztése)
- 148/2026. (VI. 30.) a Versenyképes Járások Program keretén belül megvalósítandó, „Közzolgáltatási intézmények fejlesztése a bácsalmási járásban” elnevezésű támogatott pályázati projekt előkészítéséhez, tervdokumentációjának elkészítéséhez szolgáltató kiválasztásáról és tervezői szerződés elfogadásáról

A végrehajtás operatív felelőse Száhl Imre projektmenedzser.

A kiválasztási eljárásban nyertesnek kihirdetett vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötése megtörtént, a tervezési munkákat a tervező megkezdte.

- 135/2026. (VI. 30.) a Bácsalmási Hunyadi János Gimnázium diákjainak támogatására ösztöndíjpályázat kiírásáról (felhívás közzététele)

A végrehajtás operatív felelőse Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető.

A felhívást a Hunyadi János Gimnázium részére továbbítottuk, illetve a bacsalmas.hu honlapon közzétettük.

- 136/2026. (VI. 30.) a Bácsalmás, Táncsics Mihály u. 70-72. sz. alatti, 32 lakóegységet tartalmazó épület két függőfolyosója felújításának tervezői szolgáltatására vonatkozó árajánlatkérésről és tervezői szolgáltatásra megbízásról

A végrehajtás operatív felelőse Kerényi Tamás beruházási ügyintéző.

A tervezési szerződés megkötése megtörtént, a tervezési munkálatok folyamatban vannak. A tervező 2026.09.07-én statikus szaktervező bevonásával további helyszíni felméréseket végzett.

- 137/2026. (VI. 30.) a Bácsalmás, külterület 0463/3 hrsz. (Bácsalmás, Telekiszőlők tanya 16.) ingatlan (kivett tanya) adásvételi szerződés keretében történő értékesítéséről

A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.

Az adásvétel megtörtént.

- 138/2026. (VI. 30.) a „Pro-Team” Rehabilitációs Közhasznú Nkft. Bácsalmás, Dugonics u. 21. sz. alatti ingatlanra kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról**
A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.
- A vonatkozó döntés kivonatát és a bérleti szerződés 1. sz. módosítását 2026.07.10-i érkeztetéssel Bérő átvette, a szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.
- 139/2026. (VI. 30.) a Bácsalmás, Hősök tere 2. hsz. és 1281 hrsz. alatti „Játszóház” ingatlanra kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról**
A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.
- A vonatkozó döntés kivonatát és a bérleti szerződés meghosszabbítását 2026.07.07-i érkeztetéssel Bérő átvette, a szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.
- 140/2026. (VI. 30.) a Bácsalmás, Szent János u. 13. hsz. és 2024 hrsz. alatti „Fészek Ház” ingatlanra kötött használatba adási szerződés módosításáról**
A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.
- A vonatkozó döntés kivonatát és a használatba adási szerződés 2. sz. módosítását a „Bunyevác-Horvátok Egyesülete Bácsalmás” egyesület 2026.07.06-i, a Bácsalmási Horvát Önkormányzat 2026.07.15-i érkeztetéssel átvették, a szerződés aláírására a Bácsalmási Horvát Önkormányzat részéről nem került sor.
- 141/2026. (VI. 30.) a Bácsalmás, Hősök tere 14. hsz. és 1198/A/4., 1198/A/5. és 1198/A/6 hrsz-ek alatti „Rendelőintézet” ingatlanra új használatba adási szerződés megkötéséről**
A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.
- Az ingatlanhasználati megállapodást a használatba vevő(k) 2026.07.08-i érkeztetéssel átvették, a szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.
- 142/2026. (VI. 30.) a Bácsalmási Római Katolikus Plébánia tulajdonában lévő temetőterületek vagyonkezelésbe vételéről**
A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán jegyző.
- A vagyonkezelési szerződés aláírása megtörtént, a vagyonkezelési jog az ingatlan-nyilvántartásba is bejegyzésre került.
- 143/2026. (VI. 30.) a temető zöldfelületeinek karbantartására irányuló vállalkozói szerződés megkötéséről**
A végrehajtás operatív felelőse Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző.
- A szerződés aláírása megtörtént.
- 144/2026. (VI. 30.) a Jusifa Fafaragó Kft.-vel 2026. január 1-jei hatállyal kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés II. módosításáról**
A végrehajtás operatív felelőse Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző.
- A szerződés aláírása megtörtént.
- 145/2026. (VI. 30.) Bácsalmás belterület 2748/3; 2748/4 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában szennyvízvezetési szolgalmi jog törlésére irányuló megállapodások elfogadásáról**
A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán jegyző.
- A megállapodások aláírása megtörtént, ezek alapján a szennyvízvezetési szolgalmi jog törlésre került.

146/2026. (VI. 30.) önkormányzatok rendkívüli támogatására második alkalommal beadandó pályázat benyújtásáról

A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető.

A pályázat benyújtása 2026. szeptember 2-án megtörtént.

149/2026. (VI. 30.) a Versenyképes Járások Program keretén belül megvalósítandó, „Közzolgáltatási intézmények fejlesztése és megállási lehetőségeinek javítása a bácsalmási járásban” elnevezésű támogatott pályázati projektben nevesített bácsalmási projektek kivitelezését végző vállalkozások és a konzorciumi projekt műszaki ellenőri szolgáltatását végző szolgáltató kiválasztásához árajánlatot adó vállalkozások kijelöléséről (parkolók, városházi vizesblokkok, műszaki ellenőrzés)

164/2026. (VII. 30.) a Versenyképes Járások Program keretén belül megvalósítandó, „Közzolgáltatási intézmények fejlesztése és megállási lehetőségeinek javítása a bácsalmási járásban” elnevezésű támogatott pályázati projektben nevesített bácsalmási projektek kivitelezését végző vállalkozások és a konzorciumi projekt műszaki ellenőri szolgáltatását végző szolgáltató kiválasztásáról, a vállalkozási szerződések jóváhagyásáról

A végrehajtás operatív felelőse Száhl Imre projektmenedzser.

A Képviselő-testület által kiválasztott valamennyi építőipari vállalkozóval és műszaki ellenőr szolgáltatóval a vállalkozási szerződések megkötése megtörtént. A beruházás megkezdéséhez szükséges feltételek adottak, az építőipari kivitelezések egy része megkezdődött (hivatali mosdók), másik része hamarosan megkezdődik (parkolók építése), a műszaki ellenőri szolgáltatás biztosított.

150/2026. (VI. 30.) a Bácsalmás, Gróf Széchenyi utca 75. hsz. és 1286 hrsz alatti „Fiedler Közösségi Ház” ingatlanra vonatkozó használatba adási szerződés módosításáról

A végrehajtás operatív felelőse Skropkó Adrián pályázatkezelő és Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.

A vonatkozó döntés kivonatát és a bérleti szerződés meghosszabbítását 2026.07.06-i érkeztetéssel használatba vevő átvette, a szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.

151/2026. (VI. 30.) a Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 11. hsz. és 1990/7 hrsz alatti, „egykori húsbolt” ingatlanra vonatkozó használatba adási szerződés módosításáról

A végrehajtás operatív felelőse Skropkó Adrián pályázatkezelő és Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.

A vonatkozó döntés kivonatát és a használatba adási szerződés 1. sz. módosítását 2026.07.07-i érkeztetéssel a használatba vevő átvette, a szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.

152/2026. (VI. 30.) a Bácsalmás, Szent János u. 16. hsz. és 1188/A/1 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó használatba adási szerződés módosításáról

A végrehajtás operatív felelőse Skropkó Adrián pályázatkezelő és Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.

A vonatkozó döntés kivonatát és a használatba adási megállapodás 1. sz. módosítását 2026.07.07-i érkeztetéssel a használatba vevő átvette, a szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.

- 153/2026. (VI. 30.) városi kitüntető címek és díjak adományozásáról**
A végrehajtás operatív felelőse Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető.
- A kitüntető címek és díjak átadása az augusztus 20-i városi ünnepségen megtörtént.
- 157/2026. (VI. 30.) Bácsalmás, Rákóczi út 42. szám alatti ingatlan gróf Széchenyi utca felőli homlokzata előtt gyümölcs (dinnye, barack) árusításhoz közterület-használat engedélyezéséről**
A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.
- A B/3857-3/2026. ikt.sz. határozatba foglalt közterület-használati engedély kézbesítése 2026.07.10-én eredményesen megtörtént.
- 160/2026. (VII. 30.) Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ székhely- és telephelyváltoztatásáról**
161/2026. (VII. 30.) Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának módosításáról
171/2026. (VIII. 28.) Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ székhely és telephely változtatása (visszaköltözése kapcsán 2026. július 30. napján meghozott képviselő-testületi határozatok visszavonása
A végrehajtás operatív felelőse a 160/2026. (VII. 30.) és 171/2026. (VIII. 28.) határozatoknál dr. Párczen Zoltán jegyző, a 161/2026. (VII. 30.) határozatnál Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető.
- Az Alapszolgáltatási Központ székhelyre és telephelyre történő visszaköltözésének 2026. szeptember 1-jei meghírusulása miatt a képviselő-testület a 2026. augusztus 28-i ülésén visszavonta a 160/2026. (VII. 30.), 161/2026. (VII. 30.), az Alapszolgáltatási Központ SZMSZ-módosításáról szóló 162/2026. (VII. 30.) és az Alapszolgáltatási Központ szakmai programjának módosításáról szóló 163/2026. (VII. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozatát.
- 166/2026. (VII. 30.) a Bácsalmás, Táncsics u. 70-72. (I. em. 1. szám) alatti, 9/31 sorszámozonosítójú önkormányzati lakás bérleti szerződésének Sz.-né R. Ágnessel történő újbóli megkötéséről**
A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.
- A vonatkozó döntés kivonatát és a bérleti szerződést 2026.08.04-i érkeztetéssel a bérlő átvette, a szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.
- 167/2026. (VII. 30.) a Bácsalmás, Táncsics u. 70-72. (fszt. 10. szám) alatti, 9/11 sorszámozonosítójú önkormányzati lakás bérleti szerződésének B.-né P. Brigitta Erzsébettel történő újbóli megkötéséről**
A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.
- A vonatkozó döntés kivonatát és a bérleti szerződést 2026.08.04-i érkeztetéssel a bérlő átvette, a szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.
- 173/2026. (VIII. 28.) a TOP_Plusz-3.3.2-21-BK1-2022-00008 azonosítószámú, „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű támogatott pályázat keretében beszerzendő eszközök vonatkozásában ajánlattevők kijelöléséről**
A végrehajtás operatív felelőse Horváth Erika projektmenedzser.
- Az ajánlattevők kijelölése alapján elindult az ajánlatkérés.

175/2026. (VIII. 28.) B. Attila Bácsalmás, Táncsics u. 70-72., 1. em. 6. (9/16 sorszámazonosító) alatti ingatlanra vonatkozó szolgálati alapú lakásbérleti szerződésének megkötéséről

A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.

A bérleti szerződést 2026.09.02-i érkezéssel a bérlő átvette, a szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a képviselő-testületi határozatok időrendi sorrendben megtalálhatók a www.bacsalmas.hu honlap ÖNKORMÁNYZAT/HATÁROZATOK menüpontjában.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni, és a következő határozati javaslatot az Mötv. 47. § (2) bekezdés alapján, egyszerű többséggel elfogadni.

Határozati javaslat

Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**...../2026. (IX. 29.) Bácsalmás v. öh. határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a
legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben
hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja
 - a) a 2026. június 16-a és 2026. szeptember 14-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló beszámolót, valamint
 - b) a Humánpolitikai Bizottság által 2026. június 16-a és 2026. szeptember 14-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. dr. Párczen Zoltán jegyző, általa az önkormányzati hivatal

osztályvezetői

A képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Bácsalmás, 2026. szeptember 15.

Németh Balázs
polgármester



Bácsalmás Város Polgármesterétől

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. szeptember 29-i soros ülésére**

**az átruházott hatáskörök 2026. június 16-a és 2026. szeptember 14-e között
eltelt időszakban történő gyakorlásáról szóló beszámoló tárgyban**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 41. §-ának (4) bekezdése teszi lehetővé, hogy a Képviselő-testület egyes hatásköreinek gyakorlását átruházza a polgármesterre, a bizottságra, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására.

A Képviselő-testület a szociális ellátást érintő rendeletében engedett át jogosultságot. Az átruházott hatáskörben hozott döntések típusát és számát az alábbi táblázat mutatja be:

A hatáskör gyakorlásának jogalapja	A hatáskör megnevezése	A döntések száma a hatáskör gyakorlója szerint	
		Humánpolitikai Bizottság	polgármester
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) a)	települési támogatás		50
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) b)	köztemetés elrendelése		–
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) c)	döntés a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett települési támogatás megtérítésének elengedéséről vagy részletekben történő megfizetéséről		–
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (3)	Alapszolgáltatási Központ intézményvezetőjének döntését vitató kérelmek elbírálása	–	

Bácsalmás, 2026. szeptember 15.

Németh Balázs
polgármester

2. melléklet az 1. sz. előterjesztéshez

Bácsalmás Város Önkormányzatának Humánpolitikai Bizottsága

Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 29-i soros ülésére

a Humánpolitikai Bizottság által

2026. június 16-a és 2026. szeptember 14-e között eltelt időszakban
átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Bácsalmás Város Önkormányzatának Humánpolitikai Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a 2026. június 22-i soros zárt ülésén az alábbiak szerint döntött átruházott hatáskörben:

1. A Bizottság az 55/2026. (VI. 22.) HPBh jelölésű határozatában Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelete alapján a Bácsalmás, Táncsics u. 70-72. (fszt. 2.) hsz. alatti, 9/3 azonosítójú önkormányzati lakásra vonatkozóan hozzájárulását adta D. Levente bérlőnek D. Szabaszián befogadásához a 2026. 07. 01 - 2026. 10. 31. közötti időszakban, továbbá a Bérlőnek a Készenléti Rendőrség Határvadász Ezredével kötött szerződéses jogviszonya fennállásáig.
2. 1. A Bizottság az 56/2026. (VI. 22.) HPBh jelölésű határozatában Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelete alapján a Bácsalmás, Táncsics Mihály utca 70-72., fsz. 1. szám alatti, 9/2 sorszám-azonosítójú, 64 m² alapterületű önkormányzati lakásra, 2026. július 1 - 2031. június 30. közötti, 5 év határozott időszakra bérleti szerződést kötött B. Sándorral (születési hely és idő:; anyja neve:; lakcíme: szám., a.j.:), a „Piaci alapon pályázat útján történő bérbeadás” díjszabásával megegyező, aktuálisan 64 m² × 600 Ft/hó/m² = 38.400,- Ft/hó bérleti díjért.

Bácsalmás, 2026. szeptember 15.

Légrádi Mária s.k.
bizottsági elnök