



**Bácsalmás Város  
Polgármesterétől**

...../2024. KT-ülés

**Tárgyalás módja:**

Nyílt ülés

**Döntéshozatal módja:**

Egyszerű többség

Témafelelős: Zobokiné Bite Gyöngyi

Szervezeti egység: Titkárság

Melléklet: 2 db

**1. sz. ELŐTERJESZTÉS**

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. március 26-i ülésére**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtása az alábbiak szerint történt meg:

**225/2023. (XII. 19.) A képviselő-testület 2024. évi munkatervének és jogalkotási programjának megállapítása**

*A végrehajtás operatív felelőse a jelentés 1. pontjánál Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető, a 2. pontjánál Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző.*

1. A 2024. évi képviselő-testületi munkatervben a márciusi ülés napirendjén szerepel a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata.  
Az Szt. 115. § (2) bekezdés értelmében a kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét. Az Szt. 92. § (2) bekezdés f) pontja alapján a fenntartó önkormányzat rendeletalkotási felhatalmazása arra terjed ki, hogy szabályozza a személyes gondoskodásért fizetendő térítési díjak mértékét, a fizetésre kötelezettek körét, a térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait. A Képviselő-testület megalkotta az intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló 3/2018. (III.29.) rendeletet, amely az intézményi térítési díjakat tartalmazza. E mellett nem szükséges és nem is lehetséges rendeletben meghatározni a személyi térítési díjakat.  
A Képviselő-testület által megalkotott 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet szabályozza az Szt. 92. § (2) bekezdés f) pontjában foglaltakat, amelyek jelenleg módosítást nem igényelnek, megfelelnek a rendeletet alkotó szándékának, ezért nem készült előterjesztés e témakörben a jelen ülésre.
2. A 2024. évi képviselő-testületi munkatervben szintén a márciusi ülés napirendjén szerepel a *Köztemetői díjmértékek felülvizsgálata* című napirendi pont. Az önkormányzati tulajdonú köztemető üzemeltetője, a Jusifa Kft. tájékoztatta hivatalunkat, hogy ezen ülésre nem tudja benyújtani a temetői díjmértékek változtatására szóló beadványát, mivel a római katolikus egyház új temetőszabályzatot alkotott, amelybe új temetési díjmértékek kerültek. Ezért mind az egyházzal, mind az

önkormányzatunkkal a továbbiakban egyeztetni szükséges a díjmértékekkel kapcsolatban. Az előterjesztés készítésére határidő-módosítást kérünk 2024. szeptember 30-ig.

**11/2024. (I. 23.) A Bácsalmás, Dózsa Gy. u. 22. 2. lakás (Bácsalmás belterület 2002/A/2 helyrajzi számú) ingatlan adásvételi szerződés keretében történő értékesítése**

*A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző.*

Az adásvételi szerződés megkötése megtörtént, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés folyamatban van.

**15/2024. (II. 8.) RRF-1.1.2-21-2022-00089 kódszámú, „Új bölcsőde kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű támogatott projekt megvalósításához szükséges, építőipari kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése és elfogadása**

*A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző.*

A közbeszerzési eljárás lezárult. Amint a nyertes ajánlattevő rendelkezésünkre bocsátja a teljesítési biztosítékot, sor kerülhet a szerződéskötésre, várhatóan 2024. márciusában aláírható lesz a szerződés.

**16/2024. (II. 8.) RRF-1.1.2-21-2022-00089 kódszámú, „Új bölcsőde kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű támogatott projekt megvalósításához szükséges műszaki ellenőri szolgáltatás elvégzésére szolgáltató vállalkozás kiválasztása, vállalkozási szerződés elfogadása**

*A végrehajtás operatív felelőse Száhl Imre projektmenedzser.*

A képviselő-testület által kiválasztott szolgáltatóval a vállalkozási szerződés megkötésre került. A közbeszerzési eredmény által kiválasztott kivitelezővel megkötésre kerülő vállalkozási szerződést követően a műszaki ellenőr megkezdi a szolgáltatását.

**19/2024. (II. 14.) Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása**

*A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila PBÜ osztályvezető.*

A Képviselő-testület a 2024. március 5-i soron kívüli ülésén elfogadta az önkormányzat 2024. évi költségvetését.

**20/2024. (II. 14.) TOP Plusz-1.2.3-21-BK1-2022-00008 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű támogatott projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás eljárási rendjének és közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációjának elfogadása**

*A végrehajtás operatív felelőse Bakos Zoltán István projektmenedzser.*

Az ügyben a közbeszerzési eljárás kiírása megtörtént, folyamatban van, várjuk a kivitelezők jelentkezését.

**21/2024. (II. 14.) Az RRF-1.1.2-21-2022-00089 kódszámú, „Új bölcsőde kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű támogatott pályázati projekt megvalósításához szükséges régészeti megfigyelés elvégzésére szolgáltató szervezet kiválasztása, vállalkozási szerződés elfogadása (1. és 3. pont)**

*A végrehajtás operatív felelőse Száhl Imre projektmenedzser.*

A képviselő-testületi döntést követően a vállalkozási szerződés aláírt változata 4 példányban postai úton megküldésre került a Katona József

Múzeumnak. Az aláírt példányok visszaérkezése a napokban várható.

- 22/2024. (II. 14.)** **Bácsalmási Németek Egyesületének kérelme visszatérítendő támogatás vissza nem térítendő támogatássá minősítésére**  
*A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila PBÜ osztályvezető.*

A határozat alapján a minősítés átvezetése megtörtént a nyilvántartásban.

- 25/2024. (II. 27.)** **Beszámoló a kegyeleti közszolgáltatás 2023. évi ellátásáról** (2. pont: a köztemetés 185 E Ft + ÁFA mértékű új, emelt összegének megjelenítése a költségvetési rendeletben)  
*A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila PBÜ osztályvezető.*

A Képviselő-testület a helyi köztemetés összegét 185 E Ft + ÁFA mértékben határozta meg a 2024. március 5-i ülésén elfogadott, az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletében.

- 31/2024. (II. 27.)** **Nem lakás célú ingatlanok 2024. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjának megállapítása**  
*A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.*

A 2024. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjakról levélben értesítettük az érintetteket.

- 32/2024. (II. 27.)** **Új ingatlanhasznosítási szerződés megkötése a Bácsalmás, Gróf Széchenyi u. 75. hsz., fszt. 2. és 1286. hrsz alatti „Fiedler Községi Ház” ingatlan vonatkozásában**  
*A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.*

Aj döntésről a bérlet levélben értesítettük. A bérleti szerződés megkötése és az ingatlan átadása folyamatban van:

A beázás elhárítására vonatkozó bádogosszerkezetek kiépítésének, illetve udvari bővítmény vápakialakítása hibája kijavításának ajánlatai beérkeztek, a nagyságrendileg 1,5 M Ft fedezetére forrásbevonás lehetőségét keressük; közüzemi nyilvántartás vélelmezett hibáinak vizsgálatát, azaz a rendeltetési egységek mérőórái beazonosítását, szükség szerint vonatkozó szerződések módosítását kezdeményeztük.

- 33/2024. (II. 27.)** **Bácsalmás város helyi építési szabályzata módosításának kezdeményezése**

- 34/20024. (II. 27.)** **Megbízás Bácsalmás város helyi építési szabályzata módosításának előkészítésére**

*A végrehajtás operatív felelőse Keresztesy Csaba megbízott.*

A tervezőt értesítettük a képviselő-testületi döntésről.

- 36/2024. (II. 27.)** **Közbeszerzési eljárás indítása Bácsalmás Város Önkormányzata 2025. évi villamosenergia felhasználásának biztosítása érdekében**

*A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző.*

A közbeszerzési eljárás a KEF portálon közzétételre került, az ajánlattételi határidő 2024. március 11. napja.

- 37/2024. (II. 27.)** **Helyi ösztöndíjban részesülők félévi tanulmányi eredményének felülvizsgálata**

*A végrehajtás operatív felelőse Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető.*

A határozatban foglaltakról az intézmény értesítése megtörtént.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a képviselő-testületi határozatok időrendi sorrendben megtalálhatók a [www.bacsalmas.hu](http://www.bacsalmas.hu) honlap ÖNKORMÁNYZAT/HATÁROZATOK menüpontjában.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni, és a következő határozati javaslatot az Möt. 47. § (2) bekezdés alapján, egyszerű többséggel elfogadni.

### **Határozati javaslat**

**...../2024. (III. 26.) Bácsalmás v. öh.**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja
  - a) a 2024. február 13-a és 2024. március 11-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló, valamint
  - b) a Humánpolitikai Bizottság által 2023. június 13-a és 2024. március 11-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolókat.

Határidő: a) azonnal  
b) 2024. szeptember 30. (a köztemetői díjmértékek felülvizsgálatáról szóló előterjesztés készítésére)

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Vérné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző [a határidő b) pontjánál]

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 5. Vérné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző

Bácsalmás, 2024. március 12.

Németh Balázs  
polgármester

## 1. melléklet az 1. sz. előterjesztéshez



Bácsalmás Város Polgármesterétől

### Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 26-i soros ülésére

az átruházott hataskörök 2024. február 13-a és 2024. március 11-e között  
eltelt időszakban történő gyakorlásáról szóló beszámoló tárgyban

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 41. §-ának (4) bekezdése teszi lehetővé, hogy a Képviselő-testület egyes hatasköreinek gyakorlását átruházza a polgármesterre, a bizottságra, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására.

A Képviselő-testület a szociális ellátást érintő rendeletében engedett át jogosultságot. Az átruházott hataskörben hozott döntések típusát és számát az alábbi táblázat mutatja be:

A hataskör gyakorlásának jogalapja	A hataskör megnevezése	A döntések száma a hataskör gyakorlója szerint	
		Humánpolitikai Bizottság	polgármester
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) a)	települési támogatás		45
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) b)	köztemetés elrendelése		–
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) c)	döntés a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett települési támogatás megtérítésének elengedéséről vagy részletekben történő megfizetéséről		–
A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (3)	Alapszolgáltatási Központ intézményvezetőjének döntését vitató kérelmek elbírálása	–	

Bácsalmás, 2024. március 12.

Németh Balázs  
polgármester

## 2. melléklet az 1. sz. előterjesztéshez

### Bácsalmás Város Önkormányzatának Humánpolitikai Bizottsága

#### Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 26-i soros ülésére

##### a Humánpolitikai Bizottság által

2023. június 13-a és 2024. március 11-e között eltelt időszakban  
átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Bácsalmás Város Önkormányzatának Humánpolitikai Bizottsága a 2024. február 19-i zárt ülésén az alábbi határozatot hozta meg:

#### 19/2024. (II. 19.) HPBh

##### Lakáshasznosítási javaslat jóváhagyása

##### Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Humánpolitikai Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet) 4. § (1) bekezdésébe foglalt rendelkezés szerint az önkormányzat tulajdonában álló lakások hasznosítására készített javaslatot az alábbiak figyelembevételével hagyja jóvá:
  - a Lakásrendelet 1. mellékletében szereplő alábbi lakásokat, értékesítésre javasolja:  
Bácsalmás, Korona u. 35., fsz.3. (s.sz.: 11/1): 63 m<sup>2</sup>, komfortos  
Bácsalmás, Korona u. 35., I.em.3. (s.sz.: 11/2): 62 m<sup>2</sup>, komfortos  
Bácsalmás, Korona u. 35., I.em.4. (s.sz.: 11/4): 63 m<sup>2</sup>, komfortos  
Bácsalmás, Korona u. 35., II.em.5. (s.sz.: 11/5): 42 m<sup>2</sup>, komfortos  
Bácsalmás, Gr. Széchenyi u. 82. (s.sz.: 18): 63 m<sup>2</sup>; komfort nélküli
  - a Lakásrendelet 1. mellékletében szereplő alábbi, megromlott műszaki állapotú lakások eladásának vagy pályázati úton történő felújításának vizsgálatát javasolja:  
Bácsalmás, Hősök tere 4., üres (s.sz.: 7/1): 30 m<sup>2</sup>, komfortos  
Bácsalmás, Hősök tere 4., üres (s.sz.: 7/2): 95 m<sup>2</sup>, komfortos  
Bácsalmás, Hősök tere 4., üres (s.sz.: 7/1): 78 m<sup>2</sup>, komfortos  
Bácsalmás, Hősök tere 4., Köves (s.sz.: 7/4): 54 m<sup>2</sup>, komfortos  
Bácsalmás, Hősök tere 4., Balogh (s.sz.: 7/5): 69 m<sup>2</sup>, komfortos
2. A Bizottság a határozat kivonatát kéri megküldeni a képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 5. Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

Bácsalmás, 2024. március 12.

Légrádi Mária s.k.  
bizottsági elnök