

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 18-án, 14 óra 15 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Városháza I. emeleti polgármesteri tárgyalójában megtartott soron kívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Tóth Árpád alpolgármester, Barnáné Steixner Margit, Légrádi Mária, Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Zomborác Antal képviselők (6 fő);
valamint
Patocskai Ibolya jegyző (1 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Zobokiné Bite Gyöngyi testületi adminisztrátor;

Az ülésről távolmaradt: Márai András alpolgármester, Hajdú Lili és Nagy Gábor képviselő (3 fő).

Németh Balázs polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 6 fő jelen van (67 %). Jegyzőkönyv-hitelesítőknek Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Zomborác Antal képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

177/2025. (VIII. 18.) Bácsalmás v. öh.

Jegyzőkönyv-hitelesítők kijelölése

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Zomborác Antal képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknek.

Németh Balázs polgármester a meghívóban jelzett napirend elfogadását javasolja, majd a javaslatának az elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

178/2025. (VIII. 18.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. augusztus 18-i soron kívüli ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:
 1. Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. többlettámogatási kérelme (1. sz. előterjesztés)
 2. TOP Plusz-1.2.3-21-BK1-2022-00008 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű támogatott projektben a „Kunbajai út felújítása” megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás eljárási rendjének és közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációjának elfogadása (2. sz. előterjesztés)
 3. Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatására második alkalommal (3. sz. előterjesztés)
 4. „Bácsalmási Köztemető ravatalozójának részleges felújítása” című, „KAP-RD57-034-1-25 Életminőséget javító önkormányzati és civil

fejlesztések támogatása” LEADER pályázaton való részvétel támogatása, illetve a szükséges önerő biztosítása (4. sz. előterjesztés)

Zárt ülésen:

1. A Bácsalmás, Táncsics u. 70-72. (1.em 1. számú lakás) alatti, 9/31 sorszámozonosítójú önkormányzati lakás bérleti szerződésének újbóli megkötése Szné R. Ágnessel (Z/1. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

1. napirendi pont

Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. többlettámogatási kérelme

(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Javasolja a többlettámogatás biztosítását a Toldi utcai útjavítás érdekében. Hozzáteszi, hogy az előterjesztéshez csatolt vállalkozói árajánlat a piaci ár alátámasztásául szolgál.

Tóth Árpád alpolgármester lehetségesnek tartja, hogy olcsóbb árajánlat is beszerezhető más cégtől.

Németh Balázs polgármester javasolja, hogy a többlettámogatást legfeljebb 4,5 M Ft összegben állapítsák meg. További hozzászólás nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – legfeljebb 4,5 M Ft meghatározásával – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

179/2025. (VIII. 18.) Bácsalmás v. öh.

**Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási
Közhasznú Nonprofit Kft.
többlettámogatási kérelme**

Határozat

Bácsalmás Város Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. (székhelye: 6430 Bácsalmás, Bezdán u. 10.; adószáma: 22341367-2-03, cégjegyzék száma: 03-09-117786, képviseli: Barta Tiborné Gáll Ágnes ügyvezető) részére legfeljebb 4 500 000 Ft többlettámogatást biztosít a 2025. évi költségvetésében a tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Bácsalmási Közzolgáltató Nkft. 6430 Bácsalmás, Bezdán u. 10.

2. napirendi pont

TOP Plusz-1.2.3-21-BK1-2022-00008 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű támogatott projektben a „Kunbajai út felújítása” megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás eljárási rendjének és közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációjának elfogadása
(A 2. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester az előterjesztés lényegét vázolja elmondja, hogy a döntés meghozatalához név szerinti szavazásra van szükség. Ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát, melyet – kérdés, észrevétel nem lévén – név szerinti szavazásra bocsát.

Patocskai Ibolya jegyző egyenként felolvassa a neveket.

Barnáné Steixner Margit képviselő igennel szavaz.

Légrádi Mária képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester igennel szavaz.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő igennel szavaz.

Tóth Árpád alpolgármester igennel szavaz.

Zomborác Antal képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) elfogadta a javaslatot.

A képviselő-testület a következő határozatot hozza:

180/2025. (VIII. 18.) Bácsalmás v. öh.

TOP Plusz-1.2.3-21-BK1-2022-00008 kódszámú,
„Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson”
elnevezésű támogatott projektben a „Kunbajai út
felújítása” megvalósításához szükséges
közbeszerzési eljárás eljárási rendjének és
közbeszerzési eljárás lefolytatásához
szükséges dokumentációjának elfogadása

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP Plusz-1.2.3-21-BK1-2022-00008 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű támogatott pályázati projektben a „Kunbajai út felújítása” építőipari kivitelezőjének kiválasztására irányuló, közbeszerzési tanácsadó által összeállított „Kunbajai út felújítása - Bácsalmás” megnevezésű közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás adatlapját, vállalkozási szerződés tervezeteit az irányadó eljárásrenddel együtt, változatlan formában elfogadja.
2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a közbeszerzési eljárás a Kbt. 112.§ (1) b) pontja szerinti hirdetménnyel induló nyílt eljárásra irányadó szabályok szerint kerül lefolytatásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Bakos Zoltán István pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző

3. Horváth István Attila PBU osztályvezető

4. Bakos Zoltán István pályázati referens

3. napirendi pont

Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatására második alkalommal
(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

181/2025. (VIII. 18.) Bácsalmás v. öh.

**Pályázat benyújtása önkormányzatok
rendkívüli támogatására
második alkalommal**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter pályázati kiírására, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében a támogatási igény második alkalommal történő benyújtásáról dönt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

4. napirendi pont

„Bácsalmási Köztemető ravatalozójának részleges felújítása” című, „KAP-RD57-034-1-25 Életminőséget javító önkormányzati és civil fejlesztések támogatása” LEADER pályázaton való részvétel támogatása, illetve a szükséges önerő biztosítása
(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét.

Légrádi Mária képviselő szerint kétség sem fér ahhoz, hogy a ravatalozó felújítása nagyon indokolt.

Németh Balázs polgármester – további hozzászólás nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

182/2025. (VIII. 18.) Bácsalmás v. öh.

**„Bácsalmási Köztemető ravatalozójának
részleges felújítása” című, „KAP-RD57-034-1-25
Életminőséget javító önkormányzati és civil
fejlesztések támogatása” LEADER pályázaton
való részvétel támogatása,
illetve a szükséges önerő biztosítása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) támogatja az önkormányzat tulajdonában lévő, Bácsalmás belterület 1491/2 hrsz. alatti temető ravatalozójának részleges felújítását, ennek érdekében támogatja a „KAP-RD57-034-1-25 Életminőséget javító önkormányzati és civil fejlesztések támogatása” LEADER pályázaton való részvételt, amelyhez 524 818 Ft, azaz Ötszázhuszonnégyezer-nyolcszáztizennyolc forint összegű önerőt biztosít a tartalék terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére:

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre projektmenedzser

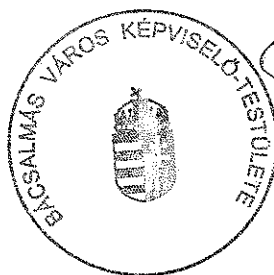
A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre projektmenedzser
- 5. Kerényi Tamás beruházási ügyintéző

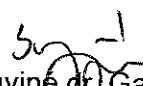
Németh Balázs polgármester – több nyílt ülési napirendi pont nem lévén – kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat, majd az ülést 14 óra 30 perckor berekeszti.

K. m. f.


Németh Balázs
polgármester




Patocskai Ibolya
jegyző


Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter
képviselő, jegyzőkönyv-hitelesítő


Zomborác Antal
képviselő, jegyzőkönyv-hitelesítő

A képviselő-testület a 2025. augusztus 18-i zárt ülésén az alábbi határozatot hozta meg:

183/2025. (VIII. 18.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmás, Táncsics u. 70-72.
(1.em 1. számú lakás) alatti, 9/31
sorszámazonosítójú önkormányzati lakás
bérleti szerződésének újbóli megkötése
Szné R. Ágnessel**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelete alapján a Bácsalmás, Táncsics u. 70-72. (1.em 1. szám) alatti, 9/31 sorszám azonosítójú, 64 m² alapterületű önkormányzati lakásra közérdekű feladatellátás hasznosítási kategóriájú lakásbérleti szerződést köt Szné R. Ágnessel (szül. hely és idő:; anyja neve:; lakcíme: 6430 Bácsalmás, Táncsics utca 70-72., 1.em 1.; adóazonosító:) 2025.09.01-2026.08.31. közötti, 1 év határozott időszakra vonatkozó önkormányzati rendeletben szabályozott (aktuálisan 64 m² × 550 Ft/hó/m² = 35 200 Ft/hó) bérleti díjért.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

-levélben: kérelmező