

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 29-én, 14 óra 35 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Bácsalmási Művelődési Központ 2. sz. oldaltermében megtartott soros nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Márai András alpolgármester, Tóth Árpád alpolgármester, Barnáné Steixner Margit, Hajdú Lili, Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter, Légrádi Mária, Nagy Gábor és Zomborác Antal képviselők (9 fő);
valamint

Patocskai Ibolya jegyző, Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető, Barta Tiborné Gáll Ágnes, a Bácsalmási Önkormányzati Köszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Szabó Erika, az Alapszolgáltatási Központ vezetője, dr. Tanács Róbert, a Bácsalmási Egészségközpont vezetője, Páncsity Lola Anna óvoda-bölcsődeigazgató, Marián Katalin, a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója, Bilinovics Ferenc r. alezredes, a Bácsalmási Rendőrőrs parancsnoka, Juhász Jenő, a Petőfi Népe Bajai Szerkesztőségéből, Fábján Mihályné, az Őszikék Nyugdíjas Klub vezetője, Cziczinger Antalné, a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnöke, Turcsik Erika, a „Bunyevec-Horvátok Egyesülete Bácsalmás” egyesület elnöke, Északi Tamás az Északi Lámpás Kft., önkormányzati hírek tudósítója, (13 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Hirth Erika testületi ügyintéző;

Németh Balázs polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt, majd megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 9 fő jelen van (100%). Majd jegyzőkönyv-hitelesítőknek Barnáné Steixner Margit és Zomborác Antal képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

85/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők
kijelölése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Barnáné Steixner Margit és Zomborác Antal képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknek.

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy Bilinovics Ferenc rendőr alezredes, a Bácsalmási Rendőrőrs parancsnoka jelezte, hogy az ülést előtt szeretne felszólalni. Más indítvány nem lévén, a kiegészített meghívó szerinti napirendet javasolja elfogadni, majd a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

86/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. április 29-i soros nyílt ülésén a következő napirendi pontot tárgyalja meg:
 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről (1. sz. előterjesztés)

2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)
3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. április havi jegyzői tájékoztató (3. sz. előterjesztés)
4. 2024. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés elfogadása (4. sz. előterjesztés)
5. Beszámoló az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról, rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról (5. sz. előterjesztés)
6. A belső kontrollrendszer működésére vonatkozó vezetői nyilatkozatok (6. sz. előterjesztés)
7. Az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló egészségügyi szolgáltatók beszámolója (7. sz. előterjesztés)
8. Beszámoló a Bácsalmási Egészségközpont 2024. évi tevékenységéről (8. sz. előterjesztés)
9. Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ 2024. évi tevékenységéről (9. sz. előterjesztés)
10. Beszámoló a 2024. évi helyi adózás tapasztalatairól (10. sz. előterjesztés)
11. Bácsalmás Város Önkormányzatának 2025-2029. évi gazdasági programja (11. sz. előterjesztés)
12. FILMARK VIDEO anyagi támogatási kérelmének elbírálása (12. sz. előterjesztés)
13. Bácsalmás, gr. Teleki J. u. 11. sz. alatti ingatlan ingyenes használatba adása (13. sz. előterjesztés)
14. Az Ízes Bácska Egyesület kérelme a 95/2024. (V. 16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének ismételt meghosszabbítására (14. sz. előterjesztés)
15. Bácsalmási székhelyű civil szervezetek támogatása (15. sz. előterjesztés)
16. Tájékoztató a civil szervezetek 2024. évi tevékenységéről (16. sz. előterjesztés)
17. Pályázati felhívás a Bácsalmás belterület 1716/10 helyrajzi számú iparterületi ingatlan bérbeadására (17. sz. előterjesztés)
18. A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet által az OFA Nonprofit Kft. által meghirdetett „Fókuszban az innováció” elnevezésű alprogramban támogatást nyert FOKI/00021/2024 kódszámú támogatott projekt megvalósításának előfinanszírozása, kölcsönszerződés elfogadása (18. sz. előterjesztés)
19. A TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű, támogatásban részesített, támogatási szerződés megkötése előtt álló konzorciumi pályázat bácsalmási programnaptárjában és költségvetésében szereplő, 2025. és 2026. évre tervezett rendezvények megszervezéséhez, megvalósításához szükséges rendezvényszervező szolgáltató kiválasztása a beérkezett ajánlatok értékelése alapján, a rendezvényszervezői szolgáltatásra irányuló vállalkozási szerződés jóváhagyása (19. sz. előterjesztés)
20. A TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatásban részesített, támogatási szerződés megkötése előtt álló konzorciumi pályázat bácsalmási programnaptárjában és költségvetésében szereplő, 2025. és 2026. évre tervezett rendezvények megszervezéséhez, megvalósításához szükséges papír-írószer anyagbeszerzésre beszállító kiválasztása a beérkezett ajánlatok értékelése alapján, a beszállítói tevékenységre irányuló vállalkozási keretszerződés jóváhagyása (20. sz. előterjesztés)

Zárt ülésen:

1. D. László, a Bácsalmás, Táncsics u. 70-72. (I. em. 10.) alatti, 9/32 sorszámozósítójú önkormányzati lakás bérlőjének M. Szofija befogadásához tulajdonosi hozzájárulás biztosítása (Z/1. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

Napirend előtti felszólalás

Bilinovics Ferenc rendőr alezredes, a Bácsalmási Rendőrőrs parancsnoka köszönti a megjelenteket, és elmondja, hogy 2025. március elsejével kezdetét vette az Országos Rendőrkapitányság Delta 2 cselekvési programja, amely a kábítószeres visszaélések felderítésére és visszaszorítására törekszik. A program kezdete óta lehetőséget kapott Németh Balázs polgármestertől, hogy a testületi üléseken megjelenjen, havonta tájékoztatva a Bácsalmási területhez tartozó települések vezetőit, amelyhez a városon kívül 7 község is tartozik. Elmondja, hogy 5 esetben indítottak kábítószer terjesztőkkel kapcsolatosan büntetőeljárást, ebből kettőt Bácsalmáson, amelyek nyomán előzetes letartóztatásba helyezték az elkövetőket. Sok esetben, az elkövetők nem is szabadulnak ki az előzetes letartóztatásból, hanem egyből elkezdik letölteni a jogerős büntetésüket. Úgy látja, hogy a lakosság azt feltételezi, hogy nem gyűrűzik le a kisebb településekre a kábítószer terjesztés, de tapasztalata szerint ez nem igaz. Hozzáteszi, hogy a terjesztőkhöz általában a fogyasztókön keresztül jutnak el, és több büntető eljárás zajlik jelenleg a fogyasztók ellen is. Elmondja továbbá, hogy nem csak klasszikus kábítószerekről kell említést tenni, mint a marihuána, a kokain, vagy az ecstasy és társai, hanem vannak új, gyorsan terjedő pszichoaktív anyagok, mint a kristály fantázianevű anyag, ami ugyan nem minősül kábítószernek, terjesztésük mégis 1-től 5 évig tartó szabadságvesztést von maga után. Megköszöni a figyelmet és hozzáteszi, hogy szívesen megválaszol bármilyen felmerülő kérdést.

Németh Balázs polgármester megköszöni a tájékoztatást.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő megköszöni a tájékoztatást és a rendőrség munkáját, kitartást kíván a továbbiakhoz, majd elmondja, hogy az egészségügy is részt vesz ebben az országos programban, melynek keretében az iskolákban is drogmegelőzési programok kezdődtek.

Németh Balázs polgármester megköszöni a tájékoztatást.

Bilinovics Ferenc rendőr alezredes, a Bácsalmási Rendőrőrs parancsnoka 14 óra 42 perckor elköszön és elhagyja az üléstermet.

1. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Szent János utcai játszótér megszüntetése megtörtént. Majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

87/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja
 - a) a 2025. március 11-e és 2025. április 14-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló, valamint
 - b) a Humánpolitikai Bizottság által 2025. március 11-e és 2025. április 14-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét

Melléklet a 87./2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz**„2025. április havi jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról****226/2023. (XII. 19.) 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása**

A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető.

A 2024. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés a jelen ülés napirendjén szerepel.

95/2024. V. 16.

Az Ízes Bácska Hagyomány- és Ízörző Egyesület által benyújtott és a VP6-19.2.1.-32-11-22 kódszámú „Nonprofit szervezetek fejlesztése” című program Irányító Hatósága, mint Támogató által támogatott „Eszközbeszerzések a Bácskai ízek továbbadása érdekében” elnevezésű projekt előfinanszírozása visszatérítendő támogatásként

272/2024. (XII. 17.)

Az Ízes Bácska Egyesület kérelme a 95/2024. (V. 16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítására (visszafizetési határidő: 2025.03.31.)

A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila PBÜ osztályvezető.

A jelen ülés napirendjén szerepel az Ízes-Bácska Egyesület határidő-módosítási kérelme.

(2025.03.31-ig nem történt visszafizetés, a pályázatelszámolás benyújtása megtörtént, a módosított eszközbeszerzést elfogadta a pályázatkezelő).

50/2025. (III. 12.)

Pályázati felhívás civil szervezetek 2025. évi támogatására (pályázati felhívás közzététele)

A végrehajtás operatív felelőse Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető.

A pályázati felhívás közzététele megtörtént.

- 51/2025. (III. 12.) A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt, "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben a Kunbajai út felújításához közbeszerzési szolgáltatás beszerzése eljárásban ajánlattevők kiválasztása
- 52/2025. (III. 12.) A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben a Kunbajai út felújításához műszaki ellenőr szolgáltatás beszerzése eljárásban ajánlattevők kiválasztása
- 78/2025. (III. 25.) A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben a Kunbajai út felújításához műszaki ellenőr szolgáltató kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása
- 79/2025. (III. 25.) A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben a Kunbajai út felújításához felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása
A végrehajtás operatív felelőse Bakos Zoltán István pályázati referens.
- A szerződések aláírása folyamatban van.
- 54/2025. (III. 12.) A Bácsalmás, Szent János utcai játszótér megszüntetése
A végrehajtás operatív felelőse Vémé Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző.
- A Bácsalmás, Szent János utcai játszótér megszüntetése a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztályának történő tájékoztatásával együtt megtörtént.
- 55/2025. (III. 12.) Szolgáltató kiválasztása a „KÜAA-EK-013/202500012 szerződés számú, Bácsalmási Ebrendészeti Telep korszerűsítésére benyújtott támogatási kérelem keretén belül használt gépjármű beszerzése
- 58/2025. (III. 20.) Szolgáltató kiválasztása a KÜAA-EK-013/202500012 szerződésszámú, Bácsalmási Ebrendészeti Telep korszerűsítésére benyújtott támogatási kérelem keretén belül építési anyagok beszerzésére
- 59/2025. (III. 20.) Szolgáltató kiválasztása a KÜAA-EK-013/202500012 szerződésszámú, Bácsalmási Ebrendészeti Telep korszerűsítésére benyújtott támogatási kérelem keretén belül eszközök beszerzésére
A végrehajtás operatív felelőse Skropkó Adrián pályázati referens.
- 55/2025.: A gépjármű beszerzése, kifizetése megtörtént.
- 58/2025.: Az építési anyagok beszerzése megtörtént, a számlát hamarosan megküldik kifizetésre.
- 59/2025.: Az eszközök beszerzése folyamatban van, egy részüket már leszállította a szolgáltató, április 20-ig minden eszközbeszerzés teljesül.
- 65/2025. (III. 25.) A szociális alapszolgáltatások önköltség elemeinek 2025. évi megállapítása
A végrehajtás operatív felelőse Szabó Erika, az Alapszolgáltatási Központ vezetője.
- Az intézményi térítési díj és személyi térítési díj meghatározásánál az önköltségelemek összegét figyelembe vettük.
- 66/2025. (III. 25.) Nyersanyagnorma-emelés a városi önkormányzat által működtetett konyhákban
A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila PBÜ osztályvezető.
- A nyersanyagnorma emelés 2025. április 1-től megtörtént.
- 69/2025. (III. 25.) 2024. évi közbeszerzési terv elfogadása (publikálás)
A végrehajtás operatív felelőse Kerényi Tamás beruházási ügyintéző.
- A 2025. évi közbeszerzési terv Bácsalmás város honlapján közzétételre került. A beszerzések végrehajtásához a szükséges feladatok folyamatban vannak.
- 71/2025. (III. 25.) Az Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosítása
A végrehajtás operatív felelőse Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető.
- Az alapító okirat módosítása és törzskönyvi bejegyzése megtörtént.
- 77/2025. (III. 25.) Az RRF-1.1.2-21-2022-00089 kódszámú, „Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű támogatott pályázat keretében kialakítani kívánt játszócsoport

tervdokumentációjának elkészítésére vonatkozó tervezési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző és Száhl Imre pályázati referens.

A tervezési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló dokumentum aláírása megtörtént. A tervező a megszűnés időpontjáig elkészített dokumentációt rendelkezésünkre bocsátotta, a vonatkozó számla kifizetése folyamatban van.

2. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)

Németh Balázs polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy

- március 25-én volt az utolsó soros testületi ülésük, szintén aznap Szoboszlai Attila a Bácsalmáshoz Kötődők Baráti Köre részéről megkereste emléktábla állítás kapcsán – Andrew Steven Grove, (születési nevén Gróf András István,) a mikroprocesszor feltalálójának emlékére, majd Bányai Gábor országgyűlési képviselővel egyeztetett a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatban,
- március 26-án Baján rendőrségi évértékelőn vett részt, amelyen a klasszikus bűncselekmények visszaszorulása mellett az online bűncselekmények terjedésére hívták fel a figyelmet, később iparterületi ellenőrzésen vett részt,
- március 27-én a II. sz. háziorvosi praxis működtetéséről egyeztetett orvosokkal és asszisztensekkel,
- március 31-én a Backnang testvértelepülési Straßenfest-tel kapcsolatban volt megbeszélése, sajnos az idén nem vesz részt a város a fesztiválon,
- április 3-án Bácsalmási Horvát Önkormányzat és a Bunyevác–Horvátok Egyesülete Bácsalmással egyeztetett a Fészek ház gázszámlája miatt, később egy kiskunhalasi háziorvossal egyeztetett a II. sz. háziorvosi praxis működtetéséről, később megbeszélésen vett részt a Versenyképes Járások Program kapcsán, majd a képviselőket tájékoztatta a II. sz. háziorvosi praxis fejleményeiről,
- április 4-én az M1 stábja forgatott a városban, a felvétel április 18-án volt adásban,
- április 7-én az önkormányzat mobiltelefonos flottájáról egyeztetett a Magyar Telekom Zrt.-vel,
- április 8-án a megyei önkormányzat szervezésében részt vett a fi200 klub marketing találkozóján a Bácsalmási Rakétakilövő Rendezvényközpontban,
- április 9-én megyei önkormányzat fórumán vett részt Csőlyospáloson, később a II. sz. háziorvosi praxis működtetése kapcsán egyeztetett orvosokkal és asszisztensekkel,
- április 14-én energetikussal egyeztetett a gáz és áram beszerzések kapcsán, később testületi ülésen a II. sz. háziorvosi praxis működtetéséről született döntés, majd Dr. Hajóssy Tiborral a Bácsalmás II. számú fogorvosi körzet orvosával volt megbeszélése,
- április 15-én és 16-án Siófokra utazott TÖOSZ elnökségi ülésre,
- április 17-én iparterületi ingatlan bérbeadásáról egyeztetett, később az új bölcsőde indításról volt megbeszélés,
- április 23-án a Versenyképes Járások Program fejlesztési fórumán vett részt Kecskeméten, a programból körülbelül 90 M jutott a városra, amelyből a Gróf Széchenyi utcai parkolókat fejezik be, emellett tervben van a hivatali díszterem tetőszerkezetének és a mosdóknak a felújítása, a szakrendelő számára napelem rendszer kiépítése, valamint egy szabadtéri kondipark létesítése,
- a mai napon a II. sz. háziorvosi praxis NEAK finanszírozási szerződését írta alá Kecskeméten.

Kérdés, észrevétel nem lévén a tájékoztatójának a tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

88/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

**Polgármesteri tájékoztató a 2025. március 25-i
és a 2025. április 29-i képviselő-testületi
ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2025. március 25-i és a 2025. április 29-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

3. napirendi pont

Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. április havi jegyzői tájékoztató
(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, kiemelve, hogy az április hónap 4 kollégának is nagyon jól sikerült, hiszen sikeres alapvizsgát tettek, egy kolléganő pedig sikeres anyakönyvi szakvizsgát tett, így már két anyakönyvvezető dolgozik a közös hivatalban. Elmondja, hogy a hónap orvos és asszisztens kereséséről szólt a bácsalmási II. sz. háziorvosi körzet számára, rengeteg telefonáláson, megbeszélésen, egyeztetésen van túl, de sajnos egyelőre csak helyettesítő orvost találtak, de az orvoskeresés nem áll meg, folyamatosan dolgoznak azon, hogy a lehető leghamarabb legyen állandó orvosa a II. sz. háziorvosi körzetnek. Elmondja, hogy a kormány úgy döntött, hogy a 10.000 fő alatti települések köztisztviselőinek két ütemben bért emelnek, először július 1-vel, majd utána 2026. január 1-vel. Majd – kérdés, észrevétel nem lévén – a jegyzői tájékoztatóban foglaltak tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

89/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

**Az önkormányzat munkáját érintő
jogszabályokról és a
Bácsalmási Közös
Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló
2025. április havi jegyzői tájékoztató**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. április havi jegyzői tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal

osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

4. napirendi pont

2024. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés elfogadása

(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a jelentés előterjesztés szerinti elfogadását javasolja a képviselő-testületnek, amelyet a korábbi évekhez hasonlóan a Vincent Auditor Kft. készített el. Majd kérdés, észrevétel nem lévén a 2024. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

90/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

2024. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés elfogadása

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal és az önállóan működő és gazdálkodó intézmények gazdálkodásáról szóló 2024. évi éves belső ellenőri összefoglaló jelentést az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Vincent Auditor Kft.

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

5. napirendi pont

Beszámoló Bácsalmás Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról, rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról

(A 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy négy alkalommal módosították a költségvetést, az évet ugyan hitellel indították, de az év végére már csak biztonsági tartaléknak szolgált. Januártól pedig nem volt hitelkeret, a megtakarítások miatt. Ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy mindhárom bizottság az előterjesztés szerint javasolja elfogadni az önkormányzat 2024. évi költségvetésének teljesítéséről készült beszámolót, illetve az előterjesztés szerint javasolja megalkotni az önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendeletet, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az önkormányzat 2024. évi költségvetésének teljesítéséről készült beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

91/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.**Beszámoló Bácsalmás Város Önkormányzata
2024. évi költségvetésének végrehajtásáról****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetésének teljesítéséről készült beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Németh Balázs polgármester a 2024. évi zárszámadási rendelet előterjesztés szerinti megalkotását bocsátja szavazásra.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025. (IV. 30.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról

A rendelet teljes szövege és 1-18. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezik.

6. napirendi pont

A belső kontrollrendszer működésére vonatkozó vezetői nyilatkozatok
(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a vezetői nyilatkozatok beterjesztésének tudomásulvételét javasolja a képviselő-testületnek. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

92/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.**A belső kontrollrendszer működésére
vonatkozó vezetői nyilatkozatok****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bácsalmás Város Önkormányzata, a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal, a Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ és a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ és a Bácsalmási Egészségközpont 2024. évi belső kontrollrendszerének működésére vonatkozó vezetői nyilatkozatok beterjesztését tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

7. napirendi pont

Az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló egészségügyi szolgáltatók beszámolóí

(A 7. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja. Elmondja, hogy Dr. Hajóssy Tibor a Bácsalmás II. számú fogorvosi körzet orvosának asszisztense szülési szabadságon van, segítenek az asszisztencia helyettesítésének megoldásában.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő elmondja, hogy az egészségügyben egyre nehezebb a helyzet, egyre több a beteg, egyre drágábbak a gyógyászati készítmények. Emlékezteti a lakosságot, hogy Bácsalmás jó helyzetben van, van szakorvosi egészségközpont, rengeteg orvossal, valamint mentőállomás. Úgy gondolja, hogy a lakosság talán nem lát bele mennyi munkával jár ezek biztosítása. Megköszöni az önkormányzat és az egészségügyben dolgozó kollégák munkáját.

Márai András alpolgármester megköszöni a lakosság és az önkormányzat nevében Dr. Skribanek László háziorvos sok évtizedes lelkes és kitartó munkáját, aki április 30. napjával véglegesen nyugdíjba vonul. Boldog nyugdíjas éveket kíván neki, hozzátéve, hogy személyesen is meg fogják keresni.

Németh Balázs polgármester megköszöni az egészségügyi dolgozók munkáját, majd – további kérdés, észrevétel nem lévén - az egészségügyi vállalkozások 2024. évi beszámolóinak előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

93/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

Az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló egészségügyi szolgáltatók beszámolóí

Határozat

Bácsalmás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló egészségügyi vállalkozások 2024. évi beszámolóit az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
4. Dr. Kőhidi Csaba háziorvos
5. Dr. Kőhidiné dr. Szabó Adrienn háziorvos
6. Dr. Skribanek László háziorvos
7. Dr. Gazdag Andrea Eszter gyermek háziorvos
8. Szőkéné dr. Trója Tünde gyermek háziorvos
9. Dr. Bokros Valéria fogszakorvos
10. Dr. Hajóssy Tibor Levente fogszakorvos
11. Dr. Gyöngyösi Ilona gyermek-egészségügyi szakorvos

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

8. napirendi pont

Beszámoló a BESZ Kft. és a Bácsalmási Egészségközpont 2024. évi tevékenységéről
(A 8. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a járóbeteg ellátást a BESZ Kft a 2024. június 30. napjáig biztosította és a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően 2024. július 1-től az önkormányzat által alapított Bácsalmási Egészségközpont költségvetési szerv vette át a szolgáltatás ellátását, a Humánpolitikai Bizottság az előterjesztést határozati javaslatát támogatta. Elmondja, hogy környékbeli polgármesterekkel folytatott beszélgetések alapján úgy gondolja, hogy a városi járóbeteg ellátás jobban működik, mint máshol és kevesebbe is kerül. A finanszírozást az Országos Egészség Pénztár (továbbiakban: OEP) mellett, az önkormányzat is segítette az önkormányzatok rendkívüli támogatása által, illetve az Egészségfejlesztési Iroda a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (továbbiakban: NEAK) rendszeren kívüli finanszírozása is.

Dr. Tanács Róbert a Bácsalmási Egészségközpont vezetője szerint a szakrendelők fenntartása sok helyen nehézségekbe ütközik, egyetért Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő korábbi kijelentésével, miszerint jól működik az egészségügy Bácsalmáson, úgy gondolja, hogy nemcsak a környékbeli szakrendelőkhez képest, de országos szinten is. Dr. Skribanek László munkáját ő is megköszöni, elmondja, hogy Skribanek doktor 1995 június 1-én lett körzeti orvos, szinte napra pontosan 30 éven keresztül dolgozott a város betegeiért. Elmondja, hogy a szakrendelő gazdálkodását a kezdetektől szigorúan végezték, soha nem vettek ki osztalékot, mindig visszaforgatták, amit lehetett eszközök beszerzésébe. Amikor 2010-ben az önkormányzat tulajdonrészt kapott a szakrendelőben, látszottak az elért eredmények, akkor a céljuk az volt, hogy egy 450 millió Ft-os pályázaton el tudjanak indulni, amelyből eszköz és épület fejlesztés történt és úgy adták át a szakrendelőt az önkormányzatnak, hogy nem volt felhalmozva tartozás. Úgy gondolja, hogy a fejlesztések nem állhatnak meg. Bízik benne, hogy a legfontosabb fejlesztés megvalósul, ami jelenleg a napelemtérkép. Reméli, hogy fejlesztéseken kívül, például a működtetésre, nem kell támogatást kérniük, de ha elmaradnak az OEP-en és a NEAK-on kívüli bevételek akkor még az is előfordulhat. A finanszírozási lyukakat igyekeznek betölteni pályázatos keretből és megköszöni az önkormányzat rendkívüli támogatását is. Hozzáteszi, hogy a bevételek és kiadások között egyre nagyobb a rés, hiszen egyre nagyobb rezsivel működnek.

Németh Balázs polgármester megköszöni a tájékoztatást és a szakrendelő munkáját, majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

94/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.**Beszámoló a BESZ Kft. és a Bácsalmási
Egészségközpont 2024. évi tevékenységéről****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BESZ Kft. és a Bácsalmási Egészségközpont 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Dr. Tanács Róbert BEK megbízott igazgató

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Dr. Tanács Róbert a Bácsalmási Egészségközpont vezetője 15 óra 20 perckor elkészön és elhagyja az üléstermet.

9. napirendi pont**Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ 2024. évi tevékenységéről**

(A 9. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság az előterjesztést támogatta.

Szabó Erika az Alapszolgáltatási Központ vezetője hozzáteszi, hogy szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre.

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy az Alapszolgáltatási Központ járművei, szociális ellátás keretében, évente annyi utat tesznek meg, mintha 2 és félszer megkerülnék a földet. Megköszöni Hajdú Lili képviselő nappali ellátásban végzett munkáját.

Hajdú Lili képviselő az Alapszolgáltatási Központ idősek nappali ellátását végző szociális gondozó és ápoló hozzáteszi, hogy egy kollégájával közösen vezetik a nappali ellátás keretében működő idősek klubját.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő elmondja, hogy nagy a fluktuáció, de mindennek ellenére látják, hogy az Alapszolgáltatási Központ több munkával és kevesebb személyzettel igyekszik megoldani a mindennapokat, átszervezésekkel és plusz munkával. Megköszöni az Alapszolgáltatási Központ dolgozóinak a kitartó munkájukat.

Szabó Erika az Alapszolgáltatási Központ vezetője a beszámoló kapcsán megköszönni a fenntartónak, a polgármesternek, alpolgármestereknek, jegyző asszonynak, a képviselő-testületnek, a hivatali dolgozóknak, kollégáinak, valamint a szolgáltató központtal kapcsolatban levő valamennyi szervezetnek és intézménynek egyaránt, hogy munkájukat segítették.

Németh Balázs polgármester megköszöni a munkájukat.

Nagy Gábor képviselő elmondja, hogy erre az ágazatra eddig is jellemző volt a fluktuáció, jelenleg és szerinte a munka természetéből adódóan a jövőben is ilyen fog maradni. Elmondja, hogy egy végtelen kiégéssel terhelt pályáról van szó, ahol könnyű belefáradni és telítődni az ott

tapasztaltakba és ehhez hozzájön sajnós, hogy a bérezés sem jó. Hozzáteszi, hogy javítani a helyzeten valamelyest úgy lehetne, hogy a „frontline” -ban dolgozókat áthelyezik, ha igénylik, egyéb területre, hiszen ami a normatívát illeti az adott, azon helyi szinten nem tudnak változtatni.

Németh Balázs polgármester megköszöni a hozzászólásokat, majd elmondja, hogy más papíron elolvasni beszámolókat és más a való életben látni, hogy mivel foglalkoznak az Alapszolgáltatási Központ dolgozói, ezért pár éve azt kérte tőlük, hogy ő is kimehessen néhány helyszínre. Személyes, talán legmegdöbbentőbb tapasztalata az volt, amikor az egyik meglátogatott családnál, 1 konnektor működött, abba volt bedugva egy vasaló és azon főztek kávé, a helyzetet az még súlyosabbá tette, hogy az ott élő egyik gyermek hetekkel korábban meg is égte magát és sajnós nem volt olyan a környezetében, aki elvitte volna orvoshoz. Elmondja, hogy előfordul, hogy olyan helyzetekkel keresik meg, amelyekre nem lát megoldást és az alapszolgáltatásban dolgozók napi szinten találkoznak ilyen esetekkel, amelyek nagyon megterhelőek és nehezek.

Szabó Erika az Alapszolgáltatási Központ vezetője egyetért és elmondja, hogy nagyon sok esetben nincsen megoldás és csak „tűzoltásra” van lehetőség, amiktől viszont sajnós nem fog az adott család élete megoldódni.

Légrádi Mária képviselő elmondja, hogy a szociális szférában dolgozott, majd, amikor nyugdíjba ment, azzal búcsúzott a kollégáitól, hogy most haza megy és ír egy könyvet a tapasztalatairól, mert szerinte ez egy különlegesen szép szakma, de borzasztóan nehéz. Ha valaki jól, sok empátiával végzi a szakmát, akkor hamar kiég, ha kevés empátiával, akkor pedig nem erre a pályára való. Elmondja, hogy korábban pont a mentális igénybevétel miatt Kecskeméten pszichológus foglalkozott az alapellátásban dolgozók mentális egészségével, ami nagyon jó volt. Véleménye szerint azonban már se mentálisan, se anyagilag nincs figyelve a dolgozókra, napi szinten nehéz sorsokkal foglalkozni megterhelő, hiszen munka „után” is a dolgozókkal marad az esetek feldolgozása, megoldások keresése. Úgy gondolja, hogy a szakma társadalmi megbecsültsége nagyon alacsony, pedig erre a területre igazán oda kellene figyelni.

Németh Balázs polgármester megköszöni a hozzászólásokat, majd egyéb kérdés, észrevétel nem lévén az Alapszolgáltatási Központ 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

95/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ 2024. évi tevékenységéről

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapszolgáltatási Központ 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint fogadta el.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Alapszolgáltatási Központ

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

10. napirendi pont

Beszámoló a 2024. évi helyi adózás tapasztalatairól

(A 10. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, kiemelve, hogy a helyi iparűzési adó a törvény szerinti maximum mértékben, 2%-ban van meghatározva, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. A mezőöri járulék kapcsán elmondja, hogy 100%-os a befizetési arány. Majd kérdés, észrevétel nem lévén a 2024. évi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

96/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

Beszámoló a 2024. évi helyi adózás tapasztalatairól

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

Operatív felelős: Becze Attiláné és Staudt Diána adóügyi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Becze Attiláné adóügyi ügyintéző
- 5. Staudt Diána adóügyi ügyintéző

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

11. napirendi pont

Bácsalmás Város Önkormányzatának 2025-2029. évi gazdasági programja

(A 11. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést, a Humánpolitikai és Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést azzal a módosítással javasolja elfogadni, hogy a IV/3 Infrastruktúra-fejlesztés fejezet járda javítási programmal egészüljön ki. Hozzáteszi, hogy járdajavításra nincs keret tervezve a költségvetésben, így azt saját forrásból kell majd fedezni. Kérdés, észrevétel nem lévén, Humánpolitikai és Jogi és Ügyrendi Bizottságok határozati javaslatát szavazásra bocsátja. *A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyetért a módosító javaslattal.*

Az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – a fenti módosító javaslat figyelembevételével – bocsátja szavazásra.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

97/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.**Bácsalmás Város Önkormányzatának
2025-2029. évi gazdasági programja****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elfogadja Bácsalmás Város Önkormányzatának 2025-2029 évi gazdasági programját, azzal a módosítással, hogy a IV/3 Infrastruktúra-fejlesztés fejezet járda javítási programmal egészüljön ki.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére:

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Kiss Balázs Sándor projektmenedzser

A határozatról értesül:

- +/- kivonattal
1. Németh Balázs polgármester
 2. Patocskai Ibolya jegyző
 3. Kiss Balázs Sándor projektmenedzser

A 97/2025. (IV.29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

12. napirendi pont**FILMARK VIDEO anyagi támogatási kérelmének elbírálása**

(A 12. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy az önkormányzat civil szervezeteket tud támogatni, ha viszont egy vállalkozás lát el egy feladatot, akkor az önkormányzat számla alapján fizet. A Képviselő-testület úgy bíz meg egy vállalkozást, hogy azt megelőzően 3 helyről kérnek árajánlatot. Elmondja, hogy mindhárom bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatást nem tudnak adni, a Humánpolitikai és Jogi és Ügyrendi Bizottság a „B” változatú határozati javaslatot azzal a módosítással javasolja elfogadni, hogy a jelenlegi Északi Lámpás Kft.-vel kötött „Bácsalmás város megítélésének további javítását célzó feladatok ellátására irányuló” megbízási szerződést felülvizsgálják és a szerződés lejártakor új pályázatot írnak ki. Majd kérdés, észrevétel nem lévén, az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – a Humánpolitikai és a Jogi és Ügyrendi Bizottságok módosító javaslatának figyelembevételével – bocsátja szavazásra.

A képviselő-testület egyhangúlag 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással (Hajdú Lili) az alábbi határozatot hozza:

98/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.**FILMARK VIDEO anyagi támogatási
kérelmének elbírálása****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megköszöni a FILMARK VIDEO alapítójának az önként vállalt és önzetlenül végzett eddigi tevékenységét.
2. A Képviselő-testület a képviselő-testületi ülések és a közérdekű események 2025. évi felvételeinek elkészítéséhez, közvetítéséhez anyagi forrás hiányában támogatást nem biztosít.

3. A Képviselő-testület a jelenlegi „Bácsalmás város megítélésének további javítását célzó feladatok ellátására irányuló” megbízási szerződését a szerződés lejártakor felülvizsgálja és új pályázatot ír ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 5. Antal Zsolt 6430 Bácsalmás, Gróf Széchenyi István utca 38.

13. napirendi pont

Bácsalmás, Gr. Teleki J. u. 11. sz. alatti ingatlan ingyenes használatba adása

(A 13. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési és Jogi és Ügyrendi Bizottságok tárgyalták és az előterjesztés elfogadását javasolják a képviselő-testületnek. Majd – kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

99/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

**Bácsalmás, Gr. Teleki J. u. 11. sz. alatti
ingatlan ingyenes használatba adása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, valamint Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelete alapján a Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 11. hsz. és 1990/7. hrsz. alatti ingatlant, 2025. május 1-től 2030. április 30-ig illetve amíg gazdasági célú hasznosításra lehetőség nem adódik, az Ízes Bácska Hagyomány- és Ízörző Egyesület részére -az ingatlan mindenkor közüzemi- és közműszolgáltatási díjai megfizetése mellett- ingyenesen használatba adja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerinti használatba adási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
4. Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző
5. levélben: kérelmező

A 99/2025. (IV.29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

14. napirendi pont

Az Ízes Bácska Egyesület kérelme a 95/2024. (V. 16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítására
(A 14. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja, majd - kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

100/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

Az Ízes Bácska Egyesület kérelme a 95/2024. (V. 16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítására

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Ízes Bácska Egyesület (Székhely: 6430 Bácsalmás, Damjanich utca 34., adószáma: 18737345-1-03) kérelmére, a 95/2024. (V.16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2025. május 31-ig meghosszabbítja.
2. A Képviselő-testület a támogatási szerződés 2. számú módosításának tervezetét az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal:
1. Németh Balázs polgármester
 2. Patocskai Ibolya jegyző
 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
 4. Ízes Bácska Egyesület (6430 Bácsalmás, Damjanich utca 34.)

A 100/2025. (IV.29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

15. napirendi pont**Bácsalmási székhelyű civil szervezetek támogatása***(A 15. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is a költségvetésből kiindulva tárgyalta az előterjesztést, azonban a lehetőségeket újragondolta – a rendelkezésére álló polgármesteri keretet, az idei és a jövő évi költségvetést figyelembe véve - a bizottsági üléseket követően az alábbiak szerint:

Civil szervezet / Sport egyesület	Támogatandó tevékenység	Támogatási összeg	Fedezet		
			2025. évi költségvetés	Polgármesteri keret	2026. évi költségvetés
Bunyevác Horvátok Egyesülete Bácsalmás	Halászléfőző verseny	150 000 Ft	150 000 Ft		
	Disznótoros fesztivál	150 000 Ft			150 000 Ft
	működési támogatás	250 000 Ft	250 000 Ft		
Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület	működési támogatás	100 000 Ft	100 000 Ft		
Bácsalmási Polgárőr Egyesület	működési támogatás	150 000 Ft	50 000 Ft	100 000 Ft	
Ízes -Bácska Egyesület	Középiskolások főzőversenye	140 000 Ft	140 000 Ft		
Bácsalmási Kulturális Egyesület	Kakasfőző fesztivál	100 000 Ft	100 000 Ft		
	Bácsalmási lovas és traktoros szüreti felvonulás	110 000 Ft	110 000 Ft		
	Busó karnevál	200 000 Ft			200 000 Ft
	működési támogatás	100 000 Ft		100 000 Ft	
		1 450 000 Ft	900 000 Ft	200 000 Ft	350 000 Ft
Almás Tömegsport Egyesület	működési támogatás	100 000 Ft	100 000 Ft		
Bácsalmási Sprint Sportegyesület	működési támogatás	100 000 Ft	100 000 Ft		
Bácsalmási Petőfi VSE Asztalitenisz Szakosztály	működési támogatás	100 000 Ft	100 000 Ft		
Bácsalmási Küzdősport Egyesület	működési támogatás	100 000 Ft	100 000 Ft		
	III. Küzdősport Gála	300 000 Ft			300 000 Ft
		700 000 Ft	400 000 Ft		300 000 Ft

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy mivel néhány rendezvény a 2026-os évre esik, így annak a költségei is a jövő évi költségvetést érintik. Hozzáteszi, hogy a korábbi támogatás alapján javasol ugyanúgy 300 000 Ft támogatást a III. Küzdősport Gálára. Érdeklődik a jelen lévő civil szervezetek elnökeitől, hogy mi a véleményük az említett összegekről.

Turcsik Erika a „Bunyevác-Horvátok Egyesülete Bácsalmás” egyesület elnöke örömmel megköszöni a támogatást.

Cziczinger Antalné a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnöke is örömmel megköszöni a támogatást.

Németh Balázs polgármester megköszöni az aktív közreműködésüket a város életében.

Cziczinger Antalné a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnöke elmondja, hogy az általuk szervezett rendezvényeket, olyan színvonalon amilyenén szeretnék és tették a korábbi években, ekkora összegből nem lehet kihozni, de ahogy eddig is találtak rá módot például pályázatokkal, úgy ezután is megoldják majd. Kéri, hogy a Fiedler ház beázását és a villanybővítését mielőbb valósítsák meg.

Németh Balázs polgármester válaszában elmondja, hogy igyekezni fognak megoldást találni az említettekre. Hozzáteszi, hogy az ingyen használatba adott épületeket, a civil szervezeteknek folyamatosan gondozni kell és a rezsit is ki kell gazdálkodniuk, ami sok esetben nem egyszerű.

Cziczinger Antalné a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnöke hozzáteszi, hogy már több mint 1 éve a katonáknak is helyet biztosítanak szombat és vasárnap, ami plusz 2 főt jelent, ami nem probléma, csak az épülettel kapcsolatban kérnek segítséget, majd megköszöni a figyelmet.

Németh Balázs polgármester a Fiedler ház állapotával kapcsolatban elmeséli, hogy egy tévedés nyomán, amikor a hivatal villanyszerelőjét megkérte, hogy mérje fel a Fészek ház állapotát, ő a Fiedler házét mérte fel, és végül mindkét épületre adott egy fél-fél millió Ft-os ajánlatot, hozzáteszi, hogy igyekezni fognak megoldást találni a felújításokra.

Barnáné Steixner Margit képviselő a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy örül annak, és maximálisan támogatja, hogy sikerült forrást találni a civil szervezetek támogatására.

Németh Balázs polgármester hozzáteszi, hogy az újragondolt összegekről még egyeztetnie kell a pénzügyi osztály vezetőjével.

Légrádi Mária képviselő a Humánpolitikai Bizottság bizottsági elnöke elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság ülésén, először 900 000 Ft-ot osztottak fel, majd miután egyeztettek a pénzügyi osztály vezetőjével, már csak 400 000 Ft-ot tudtak felosztani, végül pedig egy csoda folytán Németh Balázs polgármester „varázsolt” fedezetet többre.

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy eredetileg tényleg 900 000 Ft-ot szántak a civil szervezeteknek a költségvetésben, csak abból időközben költöttek, de bízik benne, hogy találnak megoldást.

Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető érdeklődik, hogy az Ízes Bácska által kért támogatást, ami két rendezvényre szól, hogyan fogják megosztani.

Németh Balázs polgármester maga sem biztos benne, hogy a Busó Karnevált ki szervezte, de ő azt szeretné, hogy egy valaki szervezze a következőt, és lehetőleg az, aki az ideit is.

Északi Tamás az Északi Lámpás Kft., önkormányzati hírek tudósítója szót kér, és elmondja, hogy a Bácsalmási Kulturális Egyesülettel közösen szervezték az első rendezvényüket a „Koccintós mulatságot”, ami jól sikerült, így felkeresték, a Bácsalmási Kulturális Egyesületet egy második közös rendezvény ötletével. Elmondja, hogy itt két felé ágazik a történet, ő úgy gondolja, hogy a rendezvény teljes mértékben az ő szellemi terméke, de a Bácsalmási Kulturális Egyesület is úgy gondolja, hogy a Busó Karnevál az ő szellemi termékük. Nem értenek egyet, ami szerint biztos, az az, hogy a Busó Karnevál elnevezés és minden arculati elem az ő tulajdonuk, ezeket bizonyítani tudják, ezen a néven csak ők tudnak rendezvényt szervezni. Az Ízes Bácska támogatásától függetlenül, meg fogják szervezni a Busó Karnevált, ugyanazokkal a busókkal, ugyanazokkal a fellépőkkel, már le is van egyeztetve február 7-ére, de más helyszínen, majd tisztelettel megköszöni ezért a lehetőséget.

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy sikeres közös rendezvényeknél előfordul, hogy problémák merülnek fel, nagyon nehéz igazságot tenni. Ő személy szerint, a helyszínből fakadóan a Busó Karnevált a Bácsalmási Kulturális Egyesülethez kötötte, és Cziczinger Antalné szólította őt meg a rendezvény kapcsán.

Fábján Mihályné az Őszikék Nyugdíjas Klub vezetője 15 óra 50 perckor elhagyja az üléstermet.

Északi Tamás az Északi Lámpás Kft., önkormányzati hírek tudósítója elmondja, hogy a támogatási kérelmet ő fogalmazta meg a Bácsalmási Kulturális Egyesület nevében, így a teljes anyag, amit a testületnek küldött az ő szellemi terméke, sokáig igyekezett jó kapcsolatot ápolni az egyesülettel, ami sokáig sikerült is, 300 00 Ft-ot fordítottak a rendezvényre. Úgy gondolja elfér egy településen kettő Busó járás is, kicsit lehet, hogy furcsa, de ragaszkodik ahhoz, hogy a Bácsalmási Busó Karnevál az ő szellemi terméke, és meg fogják rendezni a következőt is, ha nem a Bácsalmási Kulturális Egyesülettel, akkor egy másik egyesülettel. Hozzáteszi, hogy tiszteletben tartja a Bácsalmási Kulturális Egyesület álláspontját.

Juhász Jenő a Petőfi Népe Bajai Szerkesztőségétől 15 óra 52 perckor elhagyja az üléstermet.

Németh Balázs polgármester megjegyzi, hogy pont most szavazták meg, hogy nem támogatják a testületi ülések közvetítését, amikor nem száraz rendeletekről, hanem végre valami a nézők számára is érdekesről van szó, majd átadja a szót Cziczinger Antalnénak a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnökének.

Cziczinger Antalné a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnöke elmondja, hogy tavaly november-december környékén kereste meg Németh Balázs polgármestert a busó felvonulás ötletével, majd megkereste a barátait, akikre Északi Tamás az Északi Lámpás Kft., önkormányzati hírek tudósítója hivatkozik, hogy leszervezte velük a következő évi rendezvényt. Nem akarja hosszan részletezni a történeteket, de elmondja, hogy őszintén örült az együttműködésüknek, de hangsúlyozza, hogy a busók az ő személyes barátai által érkeztek városunkba, a 6 fő helyett végül 21-en.

Északi Tamás az Északi Lámpás Kft., önkormányzati hírek tudósítója egyetért, elismeri, hogy Cziczinger Antalné barátain keresztül érkeztek a busók.

Cziczinger Antalné a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnöke elmondja, hogy 21 főt láttak el, 2 busszal szállították a busókat, Északi Tamás felajánlotta a segítségét a fuvarozásban. Úgy érzi, hogy Északi Tamás az ő hátán próbál „fellovagolni” és elnézését kér, de szerinte fondorlatos módon hálózta be őt. Nagyon örült a közös rendezvénynek, hetekig szervezkedtek, hogy minden jól sikerüljön, kifizették a felmerült útiköltséget, de a java költséget az egyesület viselte. Kérte Északi Tamást, hogy ne költsenek sokat apró kellékekre, amiket olcsóbban is meg lehet oldani, de Északi Tamás ragaszkodott az ő elgondolásához. Elismeri, hogy szép maszkok készültek, de egyéb kellékeket, pl. szalmát, nem tudott beszerezni. Ragaszkodik ahhoz, hogy úgy, mint a Szüreti Felvonulás, a Busó Felvonulás is a, a Magyar Vöröskereszt, a Bácsalmási Kulturális Egyesület és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat közös rendezvényei, ha Északi Tamás az Északi Lámpás Kft. ebből ki szeretne maradni az is rendben van, szervezhetnek külön karnevált.

Északi Tamás az Északi Lámpás Kft., önkormányzati hírek tudósítója érdeklődik, hogy hogyan hálózta be őt, hiszen neki anyagi haszna nem származott a rendezvényből.

Németh Balázs polgármester visszaveszi a szót, kéri, hogy a két fél az ülésen kívül beszélje át a történeteket, majd a testületi ülés folytatását indítványozza.

Tóth Árpád alpolgármester elmondja, hogy nagyszerű dolog, amikor 2 szervezet is ugyan arra gondol. Szerinte a legfontosabb az egyetértés, kéri, hogy beszéljék meg négy szemközt a sérelmeket.

Márai András alpolgármester hozzáteszi, hogy fejlődés ott van, ahol összefogás, ennek kell lenni a célnak.

Németh Balázs polgármester hozzáteszi, hogy nagy siker volt a busó felvonulás, majd visszakanyarodva az előterjesztéshez, elmondja, hogy az Ízes Bácska részére szánt 140 000 Ft támogatás a Középiskolások főzőversenyére vonatkozik, további kérdés, észrevétel nem lévén, az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

101/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.**Bácsalmási székhelyű civil szervezetek támogatása****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi civil szervezeteket vissza nem térítendő anyagi támogatásban részesíti azzal, hogy a támogatás a támogatói szerződés alapján és megkötése után folyósítható:

Civil szervezet / Sport egyesület	Támogatandó tevékenység	Támogatási összeg	Fedezet		
			2025. évi költségvetés	Polgármesteri keret	2026. évi költségvetés
Bunyevác Horvátok Egyesülete Bácsalmás	Halászléfőző verseny	150 000 Ft	150 000 Ft		
	Disznótoros fesztivál	150 000 Ft			150 000 Ft
	működési támogatás	250 000 Ft	250 000 Ft		
Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület	működési támogatás	100 000 Ft	100 000 Ft		
Bácsalmási Polgárőr Egyesület	működési támogatás	150 000 Ft	50 000 Ft	100 000 Ft	
Ízes -Bácska Egyesület	Középiskolások főzőversenye	140 000 Ft	140 000 Ft		
Bácsalmási Kulturális Egyesület	Kakasfőző fesztivál	100 000 Ft	100 000 Ft		
	Bácsalmási lovas és traktoros szüreti felvonulás	110 000 Ft	110 000 Ft		
	Busó karnevál	200 000 Ft			200 000 Ft
	működési támogatás	100 000 Ft		100 000 Ft	
		1 450 000 Ft	900 000 Ft	200 000 Ft	350 000 Ft
Almás Tömegsport Egyesület	működési támogatás	100 000 Ft	100 000 Ft		
Bácsalmási Sprint Sportegyesület	működési támogatás	100 000 Ft	100 000 Ft		
Bácsalmási Petőfi VSE Asztalitenisz Szakosztály	működési támogatás	100 000 Ft	100 000 Ft		
Bácsalmási Küzdősport Egyesület	működési támogatás	100 000 Ft	100 000 Ft		
	III. Küzdősport Gála	300 000 Ft			300 000 Ft
		700 000 Ft	400 000 Ft		300 000 Ft

Határidő: azonnal, ill. 2025. 06. 30.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 5. Bunyevác-Horvátok Egyesülete Bácsalmás
- 6. Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület
- 7. Bácsalmási Polgárőr Egyesület
- 8. Ízes – Bácska Egyesület
- 9. Bácsalmási Kulturális Egyesület
- 10. Almási Tömegsport Egyesület
- 11. Bácsalmási Petőfi Városi Sportegyesület
- 12. Küzdősport Egyesület
- 13. Bácsalmási Sprint Sportegyesület

Márai András alpolgármester 15 óra 50 perckor elhagyja az üléstermet.

16. napirendi pont

Tájékoztató a civil szervezetek 2024. évi tevékenységéről

(A 16. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja. Megköszöni a civil szervezetek munkáját, majd – kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

102/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

Tájékoztató a civil szervezetek 2024. évi tevékenységéről

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület és az Őszikék Nyugdíjas Klub, a Bunyevác-Horvátok Egyesülete Bácsalmás, a Bácsalmási Kulturális Egyesület és az Ízes-Bácska Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját az előterjesztés szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület
- 5. Őszikék Nyugdíjas Klub
- 6. Bunyevác-Horvátok Egyesülete Bácsalmás
- 7. Bácsalmási Kulturális Egyesület
- 8. Ízes Bácska Egyesület

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Márai András alpolgármester 15 óra 55 perckor csatlakozik a jelenlévőkhöz.

17. napirendi pont

Pályázati felhívás a Bácsalmás belterület 1716/10 helyrajzi számú iparterületi ingatlan bérbeadására

(A 17. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, kiemelve, hogy május 16-ig várják a pályázatok beérkezését. Majd – kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

103/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

**Pályázati felhívás a Bácsalmás belterület 1716/10
helyrajzi számú iparterületi ingatlan bérbeadására**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete az „Iparterület fejlesztése Bácsalmáson” című pályázati program keretében kialakított Iparterületen található Bácsalmás belterület 1716/10 helyrajzi számú ingatlan bérleti szerződés keretében történő hasznosítása érdekében a mellékelt tervezet szerinti tartalommal pályázati felhívást tesz közzé.

Határidő: A pályázati felhívás közzétételére: 2025. május 5.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István pénzügyi és beruházási osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A 103/2025. (IV.29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

18. napirendi pont

A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet által az OFA Nonprofit Kft. által meghirdetett „Fókuszban az innováció” elnevezésű alprogramban támogatást nyert FOKI/00021/2024 kódszámú támogatott projekt megvalósításának előfinanszírozása, kölcsönszerződés elfogadása
(A 18. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Majd – kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

104/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő
Start Szociális Szövetkezet által az OFA
Nonprofit Kft. által meghirdetett „Fókuszban
az innováció” elnevezésű alprogramban
támogatást nyert FOKI/00021/2024 kódszámú
támogatott projekt megvalósításának
előfinanszírozása, kölcsönszerződés elfogadása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet által megvalósítás alatt lévő FOKI/00021/2024 azonosító számú, az önkormányzat tulajdonát képező Bácsalmás, Rákóczi u. 11. szám alatti ingatlanban megvalósuló napelemrendszer fejlesztésre és a Szövetkezet rentábilis működéséhez szükséges pályázati projekt megvalósításához bruttó 5.220.000 Ft összegű visszatérítendő előfinanszírozást biztosít 2025. december 31-i határidővel.

2. A Képviselő-testület az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja a finanszírozásra vonatkozó kölcsönszerződés tervezetét, amely tartalmazza a kölcsön átutalásának és visszafizetésének ütemtervét és felhatalmazza Németh Balázs polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal és 2025. december 31.

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre pályázati koordinátor
- 5. Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet elnöke

A 104/2025. (IV.29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

19. napirendi pont

A TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű, támogatásban részesített, támogatási szerződés megkötése előtt álló konzorciumi pályázat bácsalmási programnaptajában és költségvetésében szereplő, 2025. és 2026. évre tervezett rendezvények megszervezéséhez, megvalósításához szükséges rendezvényszervező szolgáltató kiválasztása a beérkezett ajánlatok értékelése alapján, a rendezvényszervezői szolgáltatásra irányuló vállalkozási szerződés jóváhagyása
(A 19. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Majd – kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

105/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

A TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű, támogatásban részesített, támogatási szerződés megkötése előtt álló konzorciumi pályázat bácsalmási programnaptajában és költségvetésében szereplő, 2025. és 2026. évre tervezett rendezvények megszervezéséhez, megvalósításához szükséges rendezvényszervező szolgáltató kiválasztása a beérkezett ajánlatok értékelése alapján, a rendezvényszervezői szolgáltatásra irányuló vállalkozási szerződés jóváhagyása

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) utólagosan jóváhagyja, hogy a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatásban részesített, támogatási szerződés megkötése előtt álló pályázat 2025-re és 2026-ra tervezett eseményeinek, rendezvényeinek (Majális 2025., Térségi Népzenei Találkozó 2025., Bácsalmási Pünkösöd 2025., Gyereknapi 2025., Nyárindító utcabál 2025., Idősek Napja – idősek köszöntése 2025., Újév köszöntés 2026., Térségi Népzenei Találkozó 2026., Bácsalmási Pünkösöd 2026.) megvalósításához szükséges rendezvényszervezői szolgáltatás beszerzésére árajánlatot kért be az alábbi szervezetektől:

- Mátrai Angéla EV. (6430 Bácsalmás, Damjanich u. 72., adószám: 66130888-1-23, e-mail: matraiangela@gmail.com)
 - Bácskaiak Közösségéért Egyesület (Cím: 6430 Bácsalmás, Petőfi u. 7.; adószám: 19972082-1-03; E-mail: mehesz691002@freemail.hu)
 - Ilion-Med Egészségügyi Szolgáltató Kft. (6430 Bácsalmás, Mausz R. u. 26., adószám: 28965558-1-03, e-mail: ilionmedkft@gmail.com)
2. A Képviselő-testület a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatásban részesített és támogatási szerződés megkötése előtt álló pályázat 2025-re és 2026-ra tervezett eseményeinek, rendezvényeinek megvalósításához szükséges rendezvényszervezői szolgáltatásra legjobb ajánlata alapján a Bácskaiak Közösségéért Egyesületet bízza meg 4.100.000 Ft + ÁFA (0%) = 4.100.000 Ft összegben. A támogatási szerződés megkötéséig, majd a támogatási előleg megérkezéséig az Önkormányzat a szerződés elemeinek teljesítéséhez szükséges fedezetet saját költségvetéséből biztosítja, támogatási előleg megérkezését követően a kifizetett összegek pénzügyi visszavezetése a projekt alszámlájáról megtörténik.
3. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerinti, szolgáltatási tevékenységre irányuló vállalkozási szerződés tervezetét és felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre pályázati referens

A 105/2025. (IV.29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

20. napirendi pont

A TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatásban részesített, támogatási szerződés megkötése előtt álló konzorciumi pályázat bácsalmási programnaptárjában és költségvetésében szereplő, 2025. és 2026. évre tervezett rendezvények megszervezéséhez, megvalósításához szükséges papír-írószer anyagbeszerzésre beszállító kiválasztása a beérkezett ajánlatok értékelése alapján, a beszállítói tevékenységre irányuló vállalkozási keretszerződés jóváhagyása
(A 20. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Majd – kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

106/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

A TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatásban részesített, támogatási szerződés megkötése előtt álló konzorciumi pályázat bácsalmási programnap tájékoztatójában és költségvetésében szereplő, 2025. és 2026. évre tervezett rendezvények megszervezéséhez, megvalósításához szükséges papír-írószerek anyagbeszerzésre beszállító kiválasztása a beérkezett ajánlatok értékelése alapján, a beszállítói tevékenységre irányuló vállalkozási keretszerződés jóváhagyása Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) utólagosan jóváhagyja, hogy a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatásban részesített, támogatási szerződés megkötése előtt álló pályázat 2025-re és 2026-ra tervezett anyagköltség felhasználással megvalósuló eseményeinek, rendezvényeinek (Polgárválasztási ünnepségek, Nyári egyhetes táborok, Húsvétvárás.) megvalósításához szükséges előre nevesített anyagok beszállítói tevékenységéhez szükséges beszállító beszerzésére ajánlatot kért be az alábbi szervezetektől:
 - KÖRÖS JÁTÉK Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (6200 Kiskőrös, Bajtárs u. 24., adószám: 23344851-2-03, e-mail: koros.toy@gmail.com)
 - PETER PEN Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8441 Márkó, Kálvária u. 32.; adószám: 13936910-2-19; E-mail: peter@peterpen.hu)
 - ORY Computer – Papír-Írószerek Orbán István EV. (6430 Bácsalmás, Szent János u. 28., adószám: 44057060-2-23, e-mail: orycomp@gmail.com)
7. Képviselő-testület a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatásban részesített és támogatási szerződés megkötése előtt álló pályázat 2025-re és 2026-ra tervezett anyagköltség felhasználással megvalósuló eseményeinek megvalósításához szükséges papír és írószerek anyagok beszállítói tevékenységgel legjobb ajánlata alapján az ORY Computer Papír-Írószerek Orbán István EV.-t bízza meg összességében 1.500.000 Ft értékig. A támogatási szerződés megkötéséig, majd a támogatási előleg megérkezéseig az Önkormányzat a beszerzések teljesítéséhez szükséges fedezetet saját költségvetéséből biztosítja, támogatási előleg megérkezését követően a kifizetett összegek pénzügyi visszavezetése a projekt alszámlájáról megtörténik.
8. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező beszállítói tevékenységre irányuló vállalkozási keretszerződés tervezetét és felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

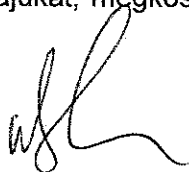
Operatív felelős: Száhl Imre pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre pályázati referens

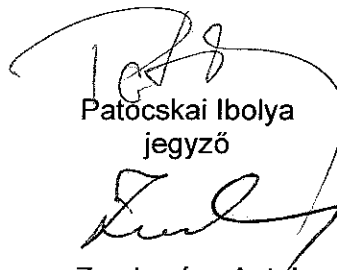
A 106/2025. (IV.29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezik.

Németh Balázs polgármester több nyílt ülési napirendi pont nem lévén – kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat, megköszöni a nyilvános ülési részvételt és az ülést 16 óra 05 perckor berekeszti.



Németh Balázs
polgármester

K. m. f.



Patócskai Ibolya
jegyző



Barnáné Steixner Margit



Zomborác Antal

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

1. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2025. számú, 2025. április 29-én megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025. (IV. 30.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról

[1] Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének e rendelet megalkotásával célja Bácsalmás Város Önkormányzata éves gazdálkodásának, az előző évi költségvetés végrehajtásának jóváhagyása.

[2] Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást az 1-18. melléletekben foglaltaknak megfelelően

- a) 3 725 526 463 Ft bevétellel,
 - b) 3 248 338 039 Ft kiadással, ebből a főbb előirányzatok teljesítését
 - ba) 880 597 163 Ft személyi juttatásokkal,
 - bb) 106 804 632 Ft munkaadókat terhelő járulékokkal,
 - bc) 543 689 912 Ft dologi kiadásokkal,
 - bd) 539 721 063 Ft egyéb működési célú kiadásokkal,
 - be) 743 854 522 Ft felhalmozási célú kiadásokkal, és
 - bf) 433 670 747 Ft finanszírozási kiadásokkal
- hagyja jóvá.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat és a gazdálkodó szervezettel nem rendelkező intézményei bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését mérlegszerűen az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

2. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat feladatfinanszírozását, állami támogatásának jogcímenkénti megoszlását a 2. melléklet szerint fogadja el.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat bevételeit és kiadásait kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a 3. melléklet szerint hagyja jóvá.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat intézményeinek bevételeit és kiadásait kiemelt előirányzatok szerinti bontásban intézményenként a 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

(4) A Képviselő-testület az önkormányzat és az intézményeinek létszámkeretét az 5. melléklet szerint fogadja el.

(5) A Képviselő-testület az önkormányzat felhalmozási kiadásait költségvetési szervenként, és feladatonkénti részletezésben a 6. melléklet szerint hagyja jóvá.

3. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat európai uniós költségvetésből kapott támogatással megvalósuló programokat a 7. melléklet szerint fogadja el.

(2) A Képviselő-testület a következő évekre vonatkozó kötelezettségvállalását, támogatási szerződéssel megalapozott döntéseit a támogatással megvalósuló programokról, valamint az adósságszolgálatot a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat által adott közvetett támogatásokat a 9. melléklet szerint fogadja el.

(4) A Képviselő-testület az önkormányzat tartalék előirányzatait feladatonkénti bontásban a 10. melléklet szerint hagyja jóvá.

4. §

A Képviselő-testület az önkormányzat által nyújtott támogatásokat a 11. mellékletben foglaltak alapján fogadja el.

5. §

A Képviselő-testület az önkormányzat 2024. december 31-ei állapot szerinti vagyonát a 12. mellékletben, a 13. mellékletben, a 14. mellékletben és a 15. mellékletben, a mérlegben szereplő adatok alapján 7 412 639 145 Ft-ban állapítja meg.

6. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat és intézményeinek 2024. évi maradványát a 16. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

(2) A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jegyzőjét, hogy a maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kíséрге figyelemmel.

(3) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a maradványnak a 2025. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

7. §

A Képviselő-testület az önkormányzat és az intézményeinek az eredmény kimutatását a 17. mellékletben foglaltak alapján fogadja el.

8. §

A Képviselő-testület az önkormányzat gazdasági és közhasznú társaságokban lévő részesedések állományának alakulását a 18. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

9. §

A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról, a pénzmaradvány jóváhagyott összegéről a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

10. §

Ez a rendelet 2025. május 1-jén lép hatályba.

Németh Balázs
polgármester

Patocskai Ibolya
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. április 29-én tartott ülésén.

Kihirdetve: a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztató tábláján,
2025. április 30-án.

Patocskai Ibolya
jegyző

A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg

Bácsalmás Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési beszámoló pénzforgalmi mérlege

BEVÉTELEK		módosított ei.	teljesítés %-a	teljesítés %-a	KIADÁSOK	eredeti ei.	módosított ei.	teljesítés %-a	teljesítés %-a
I. Működési célú mérleg									
1. helyi Önkormányzatok működésének általános támogatása	930 143 809	1 019 999 891	100,00	100,00	1. Személyi jellegű kiadások	540 967 471	910 331 841	880 697 163	96,73
2. támogatásértékű bevétel, átvett pénzeszköz	60 460 499	536 287 439	100,70	100,70	ebből Önkormányzat	73 771 689	173 553 108	163 675 232	94,31
ebből önkormányzat közös önkormányzati hivatal	60 460 499	256 216 598	100,00	100,00	Közös Önkormányzati Hivatal	235 050 118	239 891 273	227 181 910	94,70
hivatal		8 084 641	100,00	100,00	Intézmények	232 145 664	496 887 460	489 740 021	98,56
Intézmények		271 986 200	105,32	105,32	2. Munkaadót terhelő járulékok és adó	67 044 985	111 725 688	106 804 632	95,60
3. Közhatalmi bevételek	254 596 000	254 596 000	84,40	84,40	ebből Önkormányzat	7 943 998	14 681 483	14 561 493	100,00
ebből iparűzési adó	250 000 000	250 000 000	83,93	83,93	Közös Önkormányzati Hivatal	28 081 954	29 901 578	29 885 783	98,95
Egyéb adó jellegű bevételek	4 096 000	4 096 000	101,68	101,68	Intézmények	31 019 033	67 182 625	62 257 366	92,70
Egyéb adók, pótlék, bírság	500 000	500 000	176,30	176,30	3. Dolgozó és egyéb folyó kiadások	446 023 111	690 664 101	543 689 912	78,72
4. Működési bevételek	232 563 381	334 396 035	84,95	84,95	ebből Önkormányzat	218 375 700	411 739 419	292 991 928	71,16
ebből Önkormányzat	133 541 393	207 341 393	81,60	81,60	Közös Önkormányzati Hivatal	44 701 853	45 920 853	31 149 642	67,83
ebből közös önkormányzati hivatal	11 515 566	11 715 566	140,14	140,14	Intézmények	182 945 558	233 003 829	219 548 342	94,23
ebből intézmények	87 508 422	115 339 076	95,36	95,36	4. Működési célú pénzeszköz átadás, egyéb támogatások	504 166 326	578 792 015	539 721 063	93,25
Költségvetési bevételek összesen:	1 477 763 889	2 145 279 365	96,48	96,48	ebből Önkormányzat	504 166 326	578 692 015	539 621 063	93,25
Előző évi működési maradvány	32 062 564	40 176 068	79,81	79,81	Közös Önkormányzati Hivatal				
ebből Önkormányzat	23 460 121	23 460 121	100,00	100,00	Intézmények		100 000	100 000	100,00
ebből közös önkormányzati hivatal					Tartalékok				
hivatal	5 676 940	5 676 940	100,00	100,00					
ebből intézmények	3 025 593	11 139 007	27,16	27,16					
Bevételek összesen:	1 509 826 453	2 185 455 433	96,17	96,17	Működési célú kiadások	1 558 201 893	2 291 513 643	2 070 812 770	90,37
Kölszörök, visszatérítések	38 099 992	283 136 284	9,76	9,76	Felhalmozási kiadások	864 442 899	1 397 310 836	743 854 522	56,90
Felhalmozási bevételek	100 972 824	356 487 029	85,50	85,50	ebből Önkormányzat	859 942 899	1 299 966 709	737 485 888	56,73
pályázat támogatása	10 000 000	320 660 357	92,51	92,51	ebből Közös Önkormányzati Hivatal	3 000 000	3 404 862	3 044 468	89,42
ingatlanértékesítés	31 172 824	31 172 824	16,89	16,89	ebből intézmény	1 500 000	3 939 265	3 324 166	84,39
üzletész értékesítés	59 800 000	4 653 848	62,31	62,31	Tartalékok	50 000 000	50 000 000	0,00	0,00
Előző évi felhalmozási maradvány	855 791 684	855 791 684	100,00	100,00					
Finanszírozási bevételek	50 000 000	514 734 538	84,61	84,61	Finanszírozási kiadások	82 045 961	546 780 499	433 670 747	79,31
Államháztartási megelőlegezések		34 734 538	100,00	100,00	Államháztartási megelőlegezések	32 045 961	96 780 499	32 890 920	49,25
Folyószámlánál felvétele	50 000 000	200 000 000	60,39	60,39	Folyószámlánál törlesztése	50 000 000	200 000 000	120 779 827	60,39
Lekötött bankkamatok megfizetése		280 000 000	100,00	100,00	Lekötött bankkamatok elhelyezése		280 000 000	280 000 000	100,00
Bevételek mindösszesen:	2 554 690 753	4 195 694 978	93,80	93,80	Önkormányzat kiadások mindösszesen:	2 554 690 753	4 195 694 978	3 248 338 039	77,42

Ft-ban

2024. évi költségvetés
feladat finanszírozás, állami hozzájárulások

Tervezett jogcím		megvalósítási évesítés	metódus	Fajlagos	Összesen eredeti ei	Kiegészítés	Módosított eredeti ei	Módosított ei	Teljesítés	Teljesítés %-a
A helyi önkormányzatok általános működésének és egyes feladatainak támogatása (a 2024. évi költségvetési törvény 2.3. fejezetében)										
A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása										
Jogcím száma	A települési önkormányzatok működésének támogatása									
11.1.1.	Önkormányzatok általános működésének támogatása	af fővárosban	28,98	6 000 000	174 540 000					
	Önkormányzatok általános működésének támogatása (számként)				140 280 392	14 811 270	135 091 662	135 091 662	135 091 662	100,00%
11.1.1.	Önkormányzatok általános működésének támogatása - beszállítás utáni díjazás				186 613 867	19 939 922	206 395 789	206 395 789	206 395 789	100,00%
11.1.2.	Települési önkormányzatok központosított feladatainak támogatása									
A. szociális-gazdasági-közfeladatok	közfeladatok									
11.1.2.1.	Közfeladatok támogatásának támogatása	lakos	626,4	26 000	16 286 400		16 286 400	16 286 400	16 286 400	100,00%
11.1.2.2.	Közfeladatok támogatásának támogatása	lakos	62,9		29 111 500		29 111 500	29 111 500	29 111 500	100,00%
11.1.2.3.	Közfeladatok támogatásának támogatása	lakos			100 000		100 000	100 000	100 000	100,00%
11.1.2.4.	Közfeladatok támogatásának támogatása	lakos	49,98		12 249 510		12 249 510	12 249 510	12 249 510	100,00%
11.1.2.5.	Közfeladatok támogatásának támogatása	lakos			17 931 300		17 931 300	17 931 300	17 931 300	100,00%
11.1.2.6.	Közfeladatok támogatásának támogatása - beszállítás utáni díjazás	lakos			17 931 300		17 931 300	17 931 300	17 931 300	100,00%
11.1.2.7.	Lakott infrastrukturális közfeladatok támogatása	lakos lakos	184	3 330	474 300		474 300	474 300	474 300	100,00%
11.2.	Nem központosított önkormányzati feladatok támogatása	lakos			100					
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési		2						
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési								
11.3.	Közművelődési feladatok támogatása	közművelődési						</		

Bücsölmsi Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésének kiadásai és bevételei kiemelt előirányzatokból kiegészítő feladat, államfeladat és önként vállalt feladatok szerinti bontásban

[illegible]

Ft-bar

Fit-bar

5. melléklet a 7/2025. (IV. 30.) önkormányzati rendelethez

Bácsalmás Város jóváhagyott létszámkerete
2024. évi beszámolóhoz

Megnevezés	Engedélyezett létszám						Engedélyezett				Engedélyezett létszám összesen	
	Teljes keret			Módosított létszám			Teljes munkaidőre létszám		Módosított létszám			Teljes munkaidőre létszám
	Eredeti létszám	átzámított létszám	létszám	Eredeti létszám	átzámított létszám	létszám	Eredeti létszám	átzámított létszám				
Közös Önkormányzati Hivatal - Bácsalmás Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ	44,5	44,5	44,5	44,5			Közfoglalkoztatás				Eredeti	
	32,0	32,0	32,0	32,0							44,5	
	9,0	9,0	9,0	9,0							32,0	
	56,5	56,5	56,5	56,5							9,0	
	53,0	53,0	53,0	53,0							56,5	
Bácsalmási Egészségközpont	2,0	2,0	2,0	2,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	53,0	
Önkormányzat	165,0	165,0	165,0	165,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	102,0	
Város összesen:											265,0	

TÁJÉKOZTATÓ ADAT

A Bácsalmási Kistérségi Társulás által fenntartott városi intézmények finanszírozott létszáma												
Megnevezés	Engedélyezett létszám						Engedélyezett				Engedélyezett létszám összesen	
	Teljes munkaidősre átszámított létszám			Eredeti létszám			Teljes munkaidősre átszámított létszám	Módosított létszám	Engedélyezett létszám összesen			
	Eredeti létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Módosított létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Eredeti létszám							
	Eredeti létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Módosított létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Eredeti létszám							
	Szakmai létszám						Közfoglalkoztatás				Eredeti	Módosított
BKTT Óvoda-Bölcsődéje	44,0	44,0	44,0	44,0	44,0					44,0	44,0	
Központi orvosi ügyelet	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					0,0	0,0	
Mindösszesen:	44,0	44,0	44,0	44,0	44,0					44,0	44,0	

6. melléklet a 7/2025. (IV. 30.) önkormányzati rendelethez					
Bácssámás Város Önkormányzatának és intézményeinek 2024. évi felhalmozási kiadásai					
Megnevezés		eredetilei	módosítottai	FI-ban	teljesítés %
I. Önkormányzati beruházások					
I.1 Beruházások					
-immateriális javak beszerzése					
Kossuth Park kezeltési terve		180 000	180 000		
-ingatlan beszerzés:					
Új Bölcsőde építése Bácssámáson		459 436 447	666 400 165	312 972 296	47,04
Közfürdő új berendezések		193 357 612	160 668 659	23 590 220	14,69
-rendezési berendezések		1 000 000	1 000 000		0,00
-EFOP 3.3.2		130 905	130 905		0,00
-EFOP 3.3.2		415 167	415 167		0,00
-egyéb tárgyi eszközök beszerzése					
Bépjáró beszerzése (BOKK Ndt.)		2 611 000	2 611 000		0,00
VP6-19.2.1 településhelyzések (fűtőberendezés, mobiltelefonok, fűtés)		12 103 515	21 876 166	11 564 248	52,86
Közfürdő/közfürdő aszfaltburkolatja			1 946 493	770 000	39,59
Közfürdő berendezések cseréje, elhelyezése					
I. Önkormányzati beruházások összesen:		669 134 547	854 150 546	348 504 866	40,85
II. Intézményi beruházások					
II.1 Közös Önkormányzati Hivatal					
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése		3 000 000	3 494 862	3 044 468	89,42
Közös Önkormányzati Hivatal összesen:		3 000 000	3 494 862	3 044 468	89,42
II.2 Alapszolgáltatási Központ					
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése		1 000 000	1 266 515	1 266 515	100,00
Alapszolgáltatási Központ beruházások összesen:		1 000 000	1 266 515	1 266 515	100,00
II.3 Kulturális Központ					
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése		500 000	2 172 750	2 024 448	93,17
Kulturális Központ beruházások összesen:		500 000	2 172 750	2 024 448	93,17
II.4 Bácssámási Egészségközpont					
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése			500 000	33 890	6,78
Bácssámási Egészségközpont beruházások összesen:		0	500 000	33 890	6,78
Beruházás önkormányzat és intézmények összesen:		673 624 647	861 494 673	355 274 187	41,24
III. Felújítások					
III.1 Önkormányzati felújítások					
Önkormányzat energiákai korszerűsítése		63 179 941	77 992 841	77 989 646	100,00
Belföldi utak felújítása		107 343 337	107 343 337	74 462 143	69,37
Gr. Szabócsig u. 62. Földszint helyreállítása		2 040 955	2 040 955	1 519 925	74,47
Szent János u. 9. VM/KMK helyreállítás helyreállítása		3 932 250	3 932 250	3 932 250	100,00
Fűtőcső u. 1. kábelcseréje		702 275	702 275		0,00
Dob u. 6. szennyvízelvezetés		335 476	335 476		0,00
Háskőtelep 4. Kulturális köznevelési köznevelési					
Sz. János u. 30. (Környezet) felújítása					
Gr. Szabócsig u. 75. felújítás					
Háskőtelep 6. terem felújítása					
Bécsőtelep, padlózat, kőszívás, járdafelújítás					
Felújítások összesen:		177 534 234	192 347 134	157 903 964	82,89
III.2 Alapszolgáltatási Központ					
			0	0	
Alapszolgáltatási Központ felújítások összesen:		0	0	0	
III.3 Kulturális Központ					
			0	0	
Kulturális Központ felújítások összesen:		0	0	0	
Felújítások önkormányzat és intézmények összesen:		177 534 234	192 347 134	157 903 964	82,89
Felhalmozási kiadások mindösszesen:		851 158 881	1 053 841 807	513 178 151	48,70
Felhalmozási célú támogatások					
Bajánvíz Kft. Berleti díj támogatása		13 284 018	13 284 018	13 284 018	100,00
Visszatérítendő támogatások		0	22 791 971	0	0,00
Lakásfelújítás támogatása		0	0	0	
Egyéb felhalmozási célú támogatások		0	217 393 040	217 393 040	100,00
Felhalmozási célú támogatások összesen:		13 284 018	253 466 029	230 677 058	91,81
Mindösszesen:		864 442 899	1 307 310 836	743 855 209	56,96

7. melléklet a 7/2025. (IV. 30.) önkormányzati rendelethez

**Bácsalmás Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséhez
EU pályázatokról kimutatás**

		Bevétel	Ft Kiadás
1.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 "Belterületi utak fejlesztése"	107 343 337	107 343 337
2.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson	193 357 612	193 357 612
3.	TOP_PLUSZ-2.1.1-BK1-2022-00021 Önkorm.épületek energetikai korszerűsítése	63 179 941	63 179 941
4.	RRF-1.1.2-21-2022-00089 Új Bölcsőde építése Bácsalmáson	459 406 447	459 406 447

BÁCSALMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA TÖBBÉVES KIHATÁSÚ DÖNTÉSEI

Feladat, kötelezettség megnevezése		2018.		2019.		2020.		2021.		2022.		2023.		2024.		2025.		2026.		Megjegyzés
		Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő			
Iparterület	395 574 045																			2021-ben befejeződött
Üzemcsarnok	264 000 000																			2021-ben befejeződött
Óvoda felújítás			29 927 514	1 575 132																2021-ben befejeződött
Óvoda felújítás						28 163 423	1 482 286													2022-ben befejeződött
2020.																				2022-ben befejeződött
TOP turisztika pályázat			319 922 550																	2022-ben befejeződött
Ingatlan																				2022-ben befejeződött
Vásárlás																				2022-ben befejeződött
támogatása						1 200 000		400 000											400 000	2022-ben befejeződött
„Üzemcsarnok2																				2022-ben befejeződött
„																				2022-ben befejeződött
Hőszék tere																				2022-ben befejeződött
útfejlesztés																				2022-ben befejeződött
Kossuth utca								6 665 749												2022-ben befejeződött
útfejlesztés																				2022-ben befejeződött
Béicsőde																				2022-ben befejeződött
pályázat								105 501 031												2022-ben befejeződött
Mezőőrség																				2024-ben folyamatban
fejlesztése																				2022-ben befejeződött
Körösségi tér																				2024-ben folyamatban
kialakítása																				2024-ben folyamatban
Városháza																				2024-ban befejeződött
energetika																				2024-ban befejeződött
Belterületi																				2024-ban befejeződött
útfejlesztés																				2024-ban befejeződött
Kötelezettség	659 574 045	0	349 850 064	1 575 132	29 963 423	1 482 286	482 993 266	7 065 749	473 252 306	0	608 561 773	0	285 919 893	2 431 163	0	9 730 118	0	400 000		2024-ban befejeződött
összesen																				2024-ban befejeződött

K I M U T A T Á S
A KÖZVETETT TÁMOGATÁSOKRÓL
2024. évi beszámolóhoz

Adónem	Közzetett támogatás			Összesen
	Kedvezmény	Mentesség	Elengedés	
Iparűzési adó	92 358	435 354		527 712
Termőföld bérbead. jöv.				0
Gépjármű adó				0
Késedelmi pótlék				0
Bírság				0
Egyéb bevételek				0
Helyi adó összesen:	92 358	435 354	0	527 712
Ellátottak térítési díjának, kártérítésének elengedése				0
Lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése				0
Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételekből nyújtott kedvezmény, mentesség				0
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedése				0
KÖZVETETT TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:	92 358	435 354	0	527 712

10. melléklet a 7/2025. (IV. 30.) önkormányzati rendelethez

Bácsalmás Város Önkormányzata
Maradvány, Tartalék előirányzata
feladatonkénti bontásban
2024. év

MEGNEVEZÉS			Ft-ban
Összeg			
I.	Fejlesztési céltartalékok		
	1	Bérlakás számla	4 394 631
	2	Energetika pályázat	1 811 726
	3	Környezetvédelmi alap	844 877
	4	EFOP 3.3.2 Közművelődés er.	130 905
	5	Közösségi tér	3 578 223
	6	Új Bölcsőde építése	268 875 283
	7	Tartalék alap számla	2 611 000
	8	Belterületi utak fejlesztése	247 152
	9	Turisztikai pályázat	103
I.	Fejlesztési céltartalék összesen: (1+...20)		282 493 900
II.	Működési tartalék		
	1	Idegen bevételek	0
	2	Eljárási illeték	0
	3	Letéti számla	28 617 510
	4	Gépjárműadó számla	0
	5	Iparűzési adó számla	0
	6	Bírság számla	0
	7	Pótlék számla	0
	8	Mezőőri járulék számla	0
	9	Közfoglalkoztatás alszámla	11 547 294
	10	Koronavírus elleni véd. Alsza	88 153
	11	Turisztikai alszámla	996 615
	13	Pénzforgalmi számla	123 688 456
	14	Valutapénztár	30 826
II.	Működési tartalék összesen: (1+...11)		164 968 854
III.	Tartalékok mindösszesen:(I.+II.)		447 462 754

Bácsalmás Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésének
támogatási célú finanszírozási műveletei

		Ft-ban					
K	Kiadások	eredeti ei	módosított ei.	teljesítés	teljesítés %-a		
K5	működési célú kiadások						
K502	Elvonások és befizetések						
K506	Működési célú támogatásértékű kiad TKT-nak						
	társulás részére						
	óvodák részére	1 238 900	4 238 900	4 124 379	97,30		
	központi orvosi ügyelet	375 181 659	401 809 841	371 041 834	92,34		
	fogászati ügyelet	12 024 606	19 811 856	19 816 786	100,02		
	tűzoltóság	313 824	313 824	305 808	97,45		
K512	civilszervezetek	11 754 337	11 754 337	11 754 337	100,00		
	BÖKK	400 000	580 000	580 000	100,00		
	sport	87 500 000	90 500 000	90 500 000	100,00		
	PVSE működési támogatása	400 000	410 000	410 000	100,00		
			6 500 000	6 500 000	100,00		
K915	irányítószervi támogatás						
	intézményfinanszírozás						
	Közös önkormányzati hivatal	293 741 419	282 741 419	264 724 041	93,63		
	Közművelődési intézmény	51 188 498	54 819 866	54 438 542	99,30		
	Alapszolgáltatási központ	305 889 832	341 572 454	341 531 280	99,99		
	Bácsalmási Egészségközpont		17 236 576	17 236 576	100,00		
Kiadás összesen:		1 139 633 075	1 233 464 798	1 184 139 308	96,00		

12. melléklet a 7/2025. (IV. 30.) önkormányzati rendelethez

Vagyongkimutatás az önkormányzat 2024. évi vagyonáról

Összesen										Pt
	ebből		törzsvagyon		törzsvagyonon kívüli					
	előző időszak	tárgyi időszak	forgalomképtelen	bruttó	nettó	bruttó	nettó	bruttó	nettó	
A/I. Immateriális javak összesen	4 996 205	1 403 188		30 020 773	0	21 600 438	1 403 188			
A/II. Tárgyi eszközök összesen	5 974 451 953	6 233 322 010								
1. Ingatlanok és kapcs.vagyoni értékű jogok	5 567 460 160	5 441 787 221	4 241 766 593	2 529 863 745	3 675 049 382	2 714 145 215	483 428 232	197 778 261		
2. Gépek,berendezések, felszerelések és járművek	48 467 592	45 086 768	348 399 002	28 307 389	121 728 672	10 818 079	136 396 698	5 961 300		
3. Tényészállatok										
4. Beruházások,felújítások	358 524 201	746 448 021								
5. Tárgyi eszközök érték helyesbítése										
A/III.Befektetett pénzügyi eszközök össz.	12 510 000	3 510 000								
1. Egyéb tartós részvétel	12 510 000	3 510 000								
A/IV.Üzemeltetésre,kezel.,kanc.adott/vagyoni kez.vett eszköz. összesen	153 066 204	148 356 750	292 631 517	148 356 750						
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	6 145 024 362	6 386 591 948								
B/ Nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközök	5 071 284	2 680 676								
C/ Pénzeszközök összesen	1 017 536 057	518 954 297								
D/ Követelések	164 175 288	227 020 365								
E/ Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások összesen	-15 829 802	-15 546 116								
F/ Aktív időbeli elhatárolások	7 326 318	4 636 005								
B.) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK	1 178 279 145	737 745 227								
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	7 323 303 507	7 124 337 175								
G/I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	7 670 438 788	7 670 438 788								
G/II. Nemzeti vagyon változásai	132 936 471	132 936 471								
G/III. Egyéb eszközök induláskori értéke	348 110 273	348 110 273								
G/IV. Felhalmozott eredmény	-689 556 699	-3 516 669 964								
G/V. Eszközök érték helyesbítésének forrása										
G/VI. Mérleg szerinti eredmény	-2 827 113 265	-224 543 853								
G. SAJÁT TŐKE	4 634 815 568	4 410 271 710								
H/II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	180 607 915	168 916 080								
H/ Kötelezettségek összesen	180 607 915	168 916 080								
L/ Egyéb sajátos forrásoldali elszámolások										
I/ Passzív időbeli elhatárolások	2 507 880 024	2 545 149 385								
FORRÁSOK ÖSSZESEN	7 323 303 507	7 124 337 175								

KIMUTATÁS

Az önkormányzat és intézmények 2024. évi vagyonának alakulásáról

ESZKÖZÖK	Intézmények megnevezése	Nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök		Nettó értékéből					Befektetés- re adott előlegek	Befektetett pénzügyi eszközök	Befektetett eszközök összesen
		Bruttó érték	Nettó érték	Immateriális javak, vagy. ért. jogok	Ingatlanok	Gépek, berendezések, felszerelések	Beruházások, felújítások	Üzemelet- tésre átadott eszközök			
	Közös Önkormányzati Hivatal	144 708 285	185 083			185 083					185 083
	Alapszolgáltatási Központ	32 773 538	10 033 980	0		10 033 980					10 033 980
	Bácsalmási Egészségközpont	326 358 445	200 041 291	0	62 874 441	137 166 850					200 041 291
	Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Műv. Központ	48 569 376	25 010 145	0	4 968 954	20 041 191					25 010 145
	Intézmények	552 409 644	235 270 499	0	67 843 395	167 427 104	0	0			235 270 499
	Bácsalmás Város Önkormányzata	9 637 741 426	6 386 591 948	1 403 188	5 441 787 221	45 088 768	746 448 021	148 356 750	3 510 000		6 386 591 948
	Mindösszesen	10 190 151 070	6 621 862 447	1 403 188	5 509 630 616	212 513 872	746 448 021	148 356 750	3 510 000		6 621 862 447

Az önkormányzat és intézmények 2024. évi vagyonának alakulásáról

Intézmények megnevezése	Forgóeszközök				Forgóesz.k. összesen	Eszközök összesen
	Készletek	Követelések	Pénzeszközök	Elhatárolások		
Közös Önkormányzati Hivatal	981 060		2 982 677	-94 538	3 869 199	5 032 339
Alapszolgáltatási Központ	3 488 040		34 555	376 000	3 898 595	14 930 582
Bácsalmási Egészségközpont		583 464	24 973 811	2 103 923	27 661 198	241 247 776
Vörösmarty M. V.Könyvtár és Műv.Központ			1 252 973	466 402	1 719 375	27 091 273
Intézmények összesen	4 469 100	583 464	29 244 016	2 851 787	37 148 367	288 301 970
Bácsalmás Város Önkormányzata	2 680 676	227 020 365	518 954 297	4 636 005	753 291 343	7 124 337 175
Mindösszesen	7 149 776	227 020 365	548 198 313	7 487 792	790 439 710	7 412 639 145

Ft-ban

Az önkormányzat és intézmények 2025. évi vagyonának alakulásáról

FORRÁSOK												E	
Intézmények megnevezése	Saját tőke					Mérleg szerinti eredmény	Saját tőke Összesen	Kötelezettségek		Kötelezettségek összesen	Egyéb sajátos forrásokkal elszámolás ok	Passzív időbeli elhatárolások	Források összesen
	Nemzeti vagyon induláskori értéke	Nemzeti vagyon változásai	Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	Felhalmozott eredmény	Kv-1 évben esedékes kötelezettségek			Kv-1 évet követően esedékes kötelezettségek					
Közös Önkormányzati Hivatal	132 499 625	0	25 541 230	-169 209 674	-2 797 038		-13 965 857		208 594	208 594		18 789 602	5 032 339
Alapszolgáltatási Központ	51 634 712	0	1 654 428	-63 623 118	474 745		-9 859 233	764 333	1 393 851	2 158 184		22 631 631	14 930 582
Bácsalmási Egészségközpont		0			192 592 970		192 592 970		6 999 249	6 999 249		41 655 557	241 247 776
Vörösmarty M. Könyvtár és Közműv. Int.	35 597 886	0	1 046 167	-12 773 125	-2 364 097		21 506 831	345 467	1 759 506	2 104 973		3 479 469	27 091 273
Intézmények összesen	219 732 223	0	28 241 825	-245 605 917	187 906 580		190 274 711		10 361 200	11 471 000	0	86 556 259	288 301 970
Bácsalmási Város Önkormányzata	7 670 438 788	132 936 471	348 110 273	-3 516 669 964	-224 543 858		4 410 271 710	117 633 046	51 283 034	168 916 080		2 545 149 385	7 124 337 175
Mindösszesen	7 890 171 011	132 936 471	376 352 098	-3 762 275 881	-36 637 278		4 600 546 421	117 633 046	61 644 234	180 387 080	0	2 631 705 644	7 412 639 145

Ft

16. melléklet a 7/2025. (IV. 30.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat és intézményeinek maradványkimutatása
2024.

Megnevezés	Önkormányzat	Intézmények					Intézmények összesen	Önkormányzat és intézmények mindösszesen	konszolidált összeg
		közös hivatal	közművelődési Int.	alapszolgáltatató	Egészségközpont				
I. Alaptevékenység költségvetési bevételei	1 992 733 364	24 503 314	5 443 683	68 968 023	310 509 466		409 424 486	2 402 157 850	2 402 157 850
02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	1 748 435 594	291 261 803	60 275 718	411 659 860	303 034 317		1 066 231 698	2 814 667 292	2 814 667 292
I. Alaptevékenység költségvetési egyenlege (01-02)	244 297 770	-266 758 489	-54 832 035	-342 691 837	7 475 149		-656 807 212	-412 509 442	-412 509 442
03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	1 314 766 170	270 300 981	56 268 933	342 726 302	17 236 576		686 532 882	2 001 299 052	2 001 299 052
04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	1 111 601 186						0	1 111 601 186	1 111 601 186
II. Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (03-04)	203 164 984	270 300 981	56 268 933	342 726 392	17 236 576		686 532 882	889 697 866	889 697 866
A) Alaptevékenység maradványa (II-II)	447 462 754	3 542 492	1 436 898	34 555	24 711 725		29 725 670	477 188 424	477 188 424
05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0	0					0	0	0
06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0						0	0	0
III. Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (05-06)	0						0	0	0
07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0						0	0	0
08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0						0	0	0
IV. Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (07-08)	0						0	0	0
B) Vállalkozási tevékenység maradványa (III+IV)	0						0	0	0
C) Összes maradvány (A+B)	447 462 754	3 542 492	1 436 898	34 555	24 711 725		29 725 670	477 188 424	477 188 424
D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	0						0	0	0
E) Alaptevékenység szabad maradványa (A-D)	447 462 754	3 542 492	1 436 898	34 555	24 711 725		29 725 670	477 188 424	477 188 424
F) Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (B*0,1)	0	0	0	0	0		0	0	0
G) Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (B-F)	0	0	0	0	0		0	0	0

Ft-ban

Az Önkormányzat és intézményeinek eredménykimutatása

2024.

Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat és intézmények összesen	Konzolidált összeg				
					közös hivatals	közvetlen	közvetlen	közvetlen
01 Közhatalmi eredményzsemléltü bevételék	225 539 298	500 000	0	0	0	500 000	226 039 298	226 039 298
02 Eszközök és szolgálatások értékesítése eredményzsemléltü bevételék	71 806 310	13 204 898	3 852 575	54 449 662	16 520 028	88 027 163	159 833 473	159 833 473
03 Tevékenység egyéb nettó eredményzsemléltü bevételék	6 108 137	311 525	30 000	7 874	0	349 399	6 457 536	6 457 536
I. Tevékenység nettó eredményzsemléltü bevételék (01+02+03)	303 453 745	14 016 423	3 882 575	54 457 536	16 520 028	88 876 562	392 330 307	392 330 307
04 Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0	0	0	0	0	0
05 Saját előállítású eszközök aktívált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (04+05)	0	0	0	0	0	0	0	0
06 Központi működési célú támogatások eredményzsemléltü bevételék	1 019 999 891	264 724 041	54 438 542	341 531 280	17 236 576	677 930 439	1 697 930 330	1 697 930 330
07 Egyéb működési célú támogatások eredményzsemléltü bevételék	256 281 368	8 094 641	0	100 000	208 699 084	216 893 725	473 165 093	473 165 093
08 Felhalmozási célú támogatások eredményzsemléltü bevételék	283 639 176	0	0	0	0	0	283 639 176	283 639 176
09 Különböző eredményzsemléltü bevételék	47 943 950	60 001	1 681 095	84 819	279 304	2 105 219	50 049 169	50 049 169
III. Egyéb eredményzsemléltü bevételék (06+07+08)	1 607 864 385	272 868 683	56 119 637	341 716 099	226 214 964	896 919 383	2 504 783 768	2 504 783 768
09 Anyagköltség	15 113 594	17 202 606	1 376 813	90 462 189	8 811 993	117 853 001	132 966 595	132 966 595
10 Igénybe vett szolgáltatások értéke	201 718 241	6 923 611	14 354 862	37 136 485	29 583 743	87 998 701	189 716 942	189 716 942
11 Eladott áruk beszerzési értéke	5 989	0	0	0	0	0	5 989	5 989
12 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	26 271 744	0	0	0	0	0	26 271 744	26 271 744
IV. Anyagjellegű ráfordítások	143 109 568	24 126 217	15 791 675	127 598 674	38 395 136	205 851 702	348 961 270	348 961 270
13 Bérek	124 403 251	198 124 372	35 334 080	213 980 055	230 305 369	679 343 886	802 747 137	802 747 137
14 Személyi jellegű egyéb kifizetések	43 056 161	29 972 566	621 811	8 791 935	42 875 505	82 261 817	125 917 978	125 917 978
15 Bérjárulékok	15 243 547	30 333 812	4 611 686	29 879 809	28 038 827	92 924 914	108 168 461	108 168 461
V. Személyi jellegű ráfordítások (13+14+15)	182 702 959	258 430 750	40 567 567	252 651 799	301 880 501	853 530 617	1 036 233 576	1 036 233 576
VI. Értéksökkenet leírás	217 916 720	2 793 857	2 602 316	773 817	17 890 547	24 070 537	241 987 257	241 987 257
VII. Egyéb ráfordítások	1 623 497 194	4 331 347	3 464 764	14 674 619	5 333 324	27 804 054	1 651 301 248	1 651 301 248
A) Tevékenységek eredménye (I+II+III+IV+V+VI+VII)	-255 908 311	-2 797 065	-2 364 110	474 726	-120 774 516	-125 460 965	-381 369 276	-381 369 276
16 Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0	0	0	0	0
17 Kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményzsemléltü bevételék	1 067 376	27	13	19	0	59	1 067 435	1 067 435
18 Pénzügyi műveletek eredményzsemléltü bevételék	36 397 077	0	0	0	313 367 486	913 367 486	349 764 563	349 764 563
18a - ebből: arfolanyvesztés	2 077	0	0	0	0	0	2 077	2 077
VIII. Pénzügyi műveletek eredményzsemléltü bevételék (16+17+18)	37 464 453	27	13	19	313 367 486	913 367 545	350 831 998	350 831 998
19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0
20 Részesedések, értékpapírok, pénzeszközök értékesítése	0	0	0	0	0	0	0	0
21 Részesedésekből származó ráfordítások, arfolanyvesztések	6 100 000	0	0	0	0	0	6 100 000	6 100 000
22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	0	0	0	0	0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	6 100 000	0	0	0	0	0	6 100 000	6 100 000
B) Pénzügyi műveletek eredménye (VIII+IX)	31 364 453	27	13	19	313 367 486	913 367 545	344 731 998	344 731 998
C) Mérleg szerinti eredmény (A+B)	-224 543 858	-2 797 038	-2 364 097	474 745	192 592 970	187 906 580	-36 637 278	-36 637 278

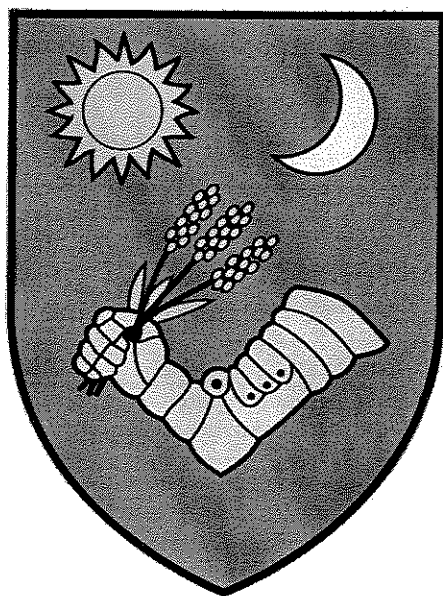
**Bácsalmás Város Önkormányzata gazdasági és közhasznú társaságokban lévő részesedéseinek állománya
2024. évi beszámolóhoz**

Ft-ban

Gazdasági társaság megnevezése	Tulajdoni részarány				Összesen:
	25 % alatt	26-50 %	51-75 %	76-100 %	
Bácsalmási Önkorm.Közzszolg.N-P.KFT.				3 000 000	3 000 000
Bács-Szakma Nonprofit kiemelkedően közhasznú Zrt.	40 000				40 000
Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft.	100 000				100 000
Bácsalmás Egészségügyi Kft.				0	0
Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálk.					
Önkormányzati Társulás	350 000				350 000
Bácsalmásért Szociális Szövetkezet	10 000				10 000
FÓKUSZ Szociális Szövetkezet	10 000				10 000
Összesen:	510 000	0	0	3 000 000	3 510 000

2. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2025. számú, 2025. április 29-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 97/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz



BÁCSALMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

2025-2029. ÉVI

GAZDASÁGI PROGRAMJA

Tartalomjegyzék

Bevezetés	3
I. Az Önkormányzat gazdálkodása	6
II. Az Önkormányzat feladatai	7
III. Az Önkormányzat feladatellátási intézményrendszere	8
IV. Gazdasági program	9
IV.1. Gazdaságfejlesztés	9
IV/2. Idegenforgalom, turizmus élénkítése	11
IV/3. Infrastruktúra-fejlesztés	13
IV/4. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése	13
IV/5. Közszolgáltatási feladatok biztosítása, színvonal javítása	14
IV/5.1. Igazgatási feladatok, közös önkormányzati hivatal	14
IV/5.2. Az épített és természeti környezet védelme	15
IV/5.3. Lakáshelyzet, bérlakások	15
IV/5.4. A köztisztaság, a településtisztaság és a közterületek fenntartása	15
IV/5.5. Helyi tűzvédelem	16
IV/5.6. A közbiztonság helyi feladatainak ellátása	16
IV/5.7. Gondoskodás az egészségügyi ellátásról	17
IV/5.8. Gondoskodás a szociális ellátásról	17
IV/5.9. Gyermekek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás	17
IV/5.10. Gondoskodás a közművelődésről, nyilvános könyvtári ellátásról, sportról	18
IV/5.11. Kapcsolatépítés a nemzetiségi önkormányzatokkal, civil szervezetekkel, történelmi egyházakkal, városkörnyéki településekkel, partner- és testvérvárosokkal	19
IV/5.12. Az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése	20
IV/5.13. Óvodák, bölcsődék	21
IV/5.14. Rekreatív övezetek Bácsalmás szívében	22
IV/6. Megújuló energiák kihasználása, energetikai korszerűsítés	23

Bevezetés

„Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 116. szakasza valamennyi önkormányzat számára kötelezően írja elő a ciklus időszakra vonatkozó gazdasági program készítését:

116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A törvény a tartalmi irányokat jelöli ki, azt, hogy ezek ténylegesen hogyan, milyen formában teljesíthetők ill. teljesülhetnek, arról egyedileg, az adott település társadalmi-gazdasági helyzetéből kiindulva kell határozni.

Jelen gazdasági program támpontul kíván szolgálni a mindenkori városvezetésnek döntéseik előkészítéséhez és következetes megvalósításához. Fő feladata, hogy arányt és irányt szabjon a fejlesztés, gazdálkodás és működtetés irányvonalában.

Akkor, amikor Önkormányzatunk ezen lényeges alapidokumentumáról határoz, nem hagyhatja figyelmen kívül az előző képviselő-testület teljesítményeit, megkezdett fejlesztéseit, kialakított gazdasági programját, működtetési elképzeléseit, törekvéseit. Mindemellett a gazdasági program tartalmának alapját képezik a kormány fejlesztéspolitikai dokumentumai.

Kiemelt figyelmet kell fordítani a Széchenyi Terv Plusz 2021-2027, a Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv 2021-2026, a Közös Agrárpolitika 2023-2027, és az Interreg 2021-2027 programokra. A 2014-2020 közötti időszakban jelentős uniós forrás állt Magyarország rendelkezésére a korábbi hét éves periódushoz képest – melynek a legfőbb célja a leszakadt régiók felzárkóztatása volt. A jelenlegi 2021-2027 közötti időszak közepén tartunk, így egyrészt annak célkitűzéseiből indulhatunk ki a fejlesztési irányokat illetően, mindemellett megemlítendő, hogy a 2028-2030 közötti időszak céljai, uniós politikája még nem ismeretes.

Magyarország a számára 2021-2027 között rendelkezésre álló uniós források felhasználását több program keretében tervezte. A gazdaságfejlesztés gerincét továbbra is, immáron a Széchenyi Terv Plusz programon belüli operatív programok jelentik.

Jelenleg releváns Európai Unió fejlesztési programok, és azok tartalma:

1) Széchenyi Terv Plusz 2021-2027

Magyarország Kormányának célja, hogy 2030-ra Magyarország az Európai Unió 5 legélhetőbb országa közé tartozzon. Ennek érdekében a következő évek uniós és hazai forrásait elsősorban a gazdaságélénkítésre, a kis- és középvállalkozások támogatására, a magyar települések erősítésére, valamint a kutatás, fejlesztés és innovációs célú beruházásokra fordítja. A 2021–2027-es időszakban hazai társfinanszírozással együtt több mint 26135,7 millió EUR a kohéziós forráskeret. A kedvezményezettek számára elérhető támogatás összege mintegy 9487 Mrd Ft. A következő évek célja tovább erősíteni Magyarország gazdasági és társadalmi versenyképességét, hogy hazánk azok közé az országok közé tartozzon, ahol a legjobb élni, lakni és dolgozni.

A Széchenyi Terv Plusz operatív programjai:

A **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz)** az ország teljes területét lefedi, így a kevésbé fejlett régiók (valamennyi vármegye) és a fejlett régióknak számító Budapest fejlesztéseit egyaránt támogatja, kiemelt figyelmet fordítva a legkevésbé fejlett régiókra és elmaradott térségekre. Célja az uniós szintű és az országon belüli területi kohézió javítása, ennek érdekében a régiók és vármegyék

fejlettségének javítása az EU átlag viszonylatában, továbbá az országon belüli egyenlőtlenségek csökkentése, kiemelten a négy legkevesbé fejlett régió (Dél-Alföld, Dél-Dunántúl, Észak-Alföld, Észak-Magyarország) és a komplex programmal fejlesztendő 36 járás fejlesztése. Budapest esetében a nagyváros-specifikus kihívások kezelése a cél.

A Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program Plusz (GINOP Plusz) a 2021-2027 közötti uniós költségvetési időszak legnagyobb operatív programja. Keretösszege a hazai társfinanszírozással együtt összesen 2300 milliárd forint. A program a gazdasági növekedést, a hazai vállalkozások versenyképességének fokozását és a teljes foglalkoztatás elérését támogatja a pályázataival. Az operatív program a GINOP nyomdokain haladva, az előző hét év tapasztalataira alapozva a gazdaság ellenállóképességének növelését, a növekedési potenciál kiaknázását, a versenyképesség növelését, a vállalkozói ökoszisztéma támogatását szolgálja. A célok elérése érdekében öt prioritást tartalmaz: Vállalkozásfejlesztés, Kutatás, fejlesztés és innováció, Fenntartható munkaerőpiac, Ifjúsági garancia és Felsőoktatás, szakképzés.

Az Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program Plusz (IKOP Plusz) a magyarországi kötőtpályás, közúti, kerékpárúti és kikötői beruházások megvalósítását célozza meg. A magyarországi közlekedési helyzetet, a Kohéziós Alap és az Európai Regionális Fejlesztési Alap korlátait, illetve egyéb uniós alapelveket (pl. kettős finanszírozás kizárása, tiltott állami támogatások) figyelembe véve az alábbi prioritási tengelyen tervez beavatkozásokat:

- Tiszta üzemű városi-elővárosi közlekedés erősítése, köztük városi elektromos buszbeszerzéseket, nagyforgalmú elővárosi vasútvonalak fejlesztéseit.
- TEN-T vasúti és regionális intermodális közlekedés fejlesztése, benne a TEN-T közlekedési hálózathoz tartozó vasútvonalakét és kikötőket.
- Fenntarthatóbb és biztonságosabb közúti mobilitás részeként EuroVelo kerékpárutak fejlesztéseit, közlekedésbiztonsági és egyéb (pl. zajárnyékoló falak) beruházásokat.

A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz (KEHOP Plusz) az éghajlatváltozás hatásai miatt fellépő problémák – például az árvíz-, és belvízproblémák, aszályok, erőforrásaink túlzott használata – kiküszöbölésére nyújt támogatást.

Az előző időszak környezeti operatív programja, a KEHOP alapján és azt kiegészítve a KEHOP Plusz sok újdonsággal bővült, figyelembe véve az újonnan felmerült környezeti problémákat, az átalakuló szabályozási környezetet és az erősödő zöldítési törekvéseket.

A KEHOP Plusz az Európai Unió által meghatározott szakpolitikai célokból a másodikat – Zöldebb Európa – fedi le, öt prioritáson keresztül. Célja a környezetszennyezés és az erőforrásaink túlzott kihasználásának csökkentése, a biológiai sokféleség megóvása és a fenntarthatóság előtérbe helyezése.

A Magyar Halgazdálkodási Operatív Program Plusz (MAHOP Plusz) célja a mikro-, kis- és középvállalkozások támogatása, a haltermelés és halfeldolgozás versenyképességének, valamint fenntarthatóságának innováció és digitalizáció révén történő növelése a környezetterhelés csökkentése mellett. Kiemelt szempont a klíma- és környezetbarát gazdálkodási módszerek támogatása, a körforgásos gazdálkodás elvén alapuló módszerek arányának növelése a termelési rendszereken belül, továbbá a vízi és vizes élőhelyek faji sokféleségének fenntartása, fejlesztése.

A halgazdálkodási ágazat magában foglalja a tógazdaságokban és az intenzív üzemekben történő haltermelést, a halfeldolgozást és a természetes vizek horgászati hasznosításával összefüggő halgazdálkodási tevékenységet. A hazai halgazdálkodás fő feladata a fogyasztók egészséges és biztonságos termékekkel történő ellátása, de hozzájárul a munkahelyteremtéshez és a hagyományok megőrzéséhez is.

A Digitális Megújulás Operatív Program Plusz (DIMOP Plusz) átfogóan célozza Magyarország digitális felkészültségének javítását és versenyképességének növelését. A program 4 prioritás mentén tervez fejlesztéseket:

- az innovatív és intelligens gazdasági átalakulás támogatása, amely hozzájárul a vállalkozások innovációs tevékenységének, digitális transzformációs folyamatának felgyorsításához, a közszolgáltatások digitalizációjának folytatásához,
- a zöld és hi-tech átállás, amely elősegíti a digitális megoldások elterjedését és az adatok felhasználásán keresztül a klímasemleges, körforgásos és reziliensebb gazdaságra való átállást,
- a fizikai hozzáférés lehetőségeinek bővítése, amely hozzájárul a kiváló és biztonságos összeköttetés kialakításához,
- az állampolgárok digitális kompetenciáinak fejlesztése, valamint a digitális oktatási öko-szisztéma fejlesztése, amely javítja a minőségi oktatáshoz való hozzáférést.

Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program Plusz (EFOP Plusz) az Európai Unió által a 2021-

2027 közötti időszakra meghatározott szakpolitikai célkitűzések közül a szociálisabb és befogadóbb Európa megteremtéséhez járul hozzá. A program négy humán szakterület – köznevelés, társadalmi felzárkózás, szociális és gyermekvédelem, valamint család- és ifjúságügy – fejlesztéseit foglalja magába. Az operatív program célkitűzései elősegítik többek között az oktatás eredményességének és munkaerőpiaci relevanciájának javítását, a korai iskolaelhagyás csökkentését. Előmozdítják a szegénységgel és társadalmi kirekesztéssel fenyegetett személyek és közösségek társadalmi és gazdasági integrációját és életkörülményeinek javítását. Mérsékelik a társadalmi és területi egyenlőtlenségeket. Javítják a nők foglalkoztatási esélyeit, valamint a minőségi, fenntartható és megfizethető szolgáltatásokhoz való hozzáférést, különösen szociális és gyermekvédelmi, gyermeknevelési, gondozási területen.

A Végrehajtás Operatív Program Plusz (VOP Plusz) a technikai segítségnyújtás források kezelését szolgáló program, amely a 2021-2027 közötti időszakban Magyarország számára rendelkezésre álló kohéziós célú források eredményes és hatékony felhasználását támogatja.

Ehhez kapcsolódóan a VOP Plusz kiemelt figyelmet fordít a pályázói kapacitás fejlesztésére, ezáltal is elősegítve, hogy a pályázók a fejlesztéseiket minél nagyobb számban, minél szabályosabban és minél jobb minőségben legyenek képesek megvalósítani az új időszakban. Az operatív program főbb beavatkozási területei az irányítási, kontroll- és auditirányítási rendszerek és eszközök biztosítása, a kedvezményezettek és az irányító hatóságok közötti elektronikus adatcsere, a monitoring, a támogatott projektek nyilvánosságával és a tájékoztatással összefüggő feladatok ellátása, valamint az adminisztratív és pályázói kapacitásépítés.

2) Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv 2021-2026

A magyar Helyreállítási Terv célja a gazdaság ellenállóképességének, fenntarthatóságának és a zöld és a digitális átmenettel kapcsolatos kihívásokra és lehetőségekre való felkészültségének a növelése. A tervezett és folyamatban lévő beruházások fele a megújuló energiaforrásokra való átállást és az energetikai függetlenedést szolgálja.

A magyar helyreállítási terv céljai között szerepel a 21. századi minőségi oktatás biztosítása, a hátrányosabb helyzetű települések és régiók fejlesztése, a gyermekvállalás támogatása, a felszíni és felszín alatti vízkészletek védelme, a klímaváltozás negatív hatásainak ellensúlyozása, az energiafüggetlenség és önállóság növelése, a körforgásos gazdaságra történő átállás biztosítása, a korszerű digitális technológiák alkalmazása és fejlesztése, valamint az egészségügyi szolgáltatások színvonalának növelése.

A magyar helyreállítási terv teljes mértékben megfelel a közös uniós célkitűzéseknek és minden területen megjelennek a klímavédelmi és a digitalizációs fejlesztések. Ennek eredményeképpen a tervben foglalt intézkedések klímacélokhoz való hozzájárulás 48%, míg a digitalizációs célhoz a terv 30%-a járul hozzá.

A Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz (RRF - Recovery and Resilience Facility) keretében Magyarország számára 5,811 Mrd EUR vissza nem térítendő támogatás, azaz 2 294,35 Mrd Ft (394,83 Ft/EUR árfolyamon számolva) áll rendelkezésre.

A visszatérítendő támogatási rész (hitelkeret) 9,663 Mrd EUR amelyet hazánk maximum 3,9 Mrd EUR értékben kíván felvenni.

3) Közös Agrárpolitika 2023-2027

Magyarország Közös Agrárpolitikához (KAP) kapcsolódó stratégiai terve 2027-ig összesen 5.377 milliárd forint felhasználását teszi lehetővé. A forrás 54%-a, azaz 2.891 milliárd forint vidékfejlesztési célokat szolgál, mely magában foglalja az agrárberuházások-, az élelmiszeripar-, és a vidéki infrastruktúra fejlesztését. A fennmaradó 2.485 milliárd forint a közvetlen ágazati agrártámogatások forrása.

Magyarország kormánya a vidékfejlesztési célokhoz 80 %, azaz 2.294 milliárd forint tagállami hozzájárulást biztosít, mely a KAP teljes keretének 43 %-a.

A finanszírozó uniós alapok: az Európai Mezőgazdasági Garancia Alap (EMGA) és az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (EMVA).

4) Interreg 2021-2027

Az Interreg az Európai Unió kiemelt eszköze, mely az EU-n belüli városok és régiók együttműködését erősíti. Mint a Kohéziós Politika része, kiemelt szerepet játszik a regionális fejlesztés népszerűsítésében, a gazdasági egyenlőtlenségek csökkentésében, a különböző régiók fejlettségi szintje közötti egyenlőtlenségeknek és a legkedvezőtlenebb helyzetű régiók lemaradásának a csökkentésében. Az Interreg céljai között szerepel a 2012-2027 programozási időszakban az aktuális problémák kezelése, mint a klímaváltozás, digitális átállás, társadalmi integráció, hogy a kontinens zölddebb, szociálisabb és emberközelibb legyen, emellett segíti a kormányokat egy jobban működő politikai koordináció kidolgozásában.

Az európai területi együttműködési célkitűzés keretében megvalósuló programok sajátossága a határon átnyúló karakter, a programok kidolgozása és végrehajtása minden esetben több ország részvételével történik. A programokban támogatást elnyert projektek megvalósítása is országhatárokon átnyúló együttműködések keretében történik. A program megvalósítási helyszínei az Európai Unió 27 tagállamának területei, továbbá Interreg IPA III és Interreg NEXT keretében EU-n kívüli partnerországok területei is.

I.

Az Önkormányzat gazdálkodása

Gazdálkodásunkat a továbbiakban is a demokratikus döntéshozatal és a széleskörű nyilvánosság jellemezheti. Alapvető célunk már nemcsak a pénzügyi egyensúly biztosítása, az önkormányzat és az általa fenntartott intézmények működőképességének minőségromlás nélküli fenntartása, hanem az előzőeken túlmutatva még jobb minőségű és magasabb színvonalú feladatellátás és szolgáltatásbiztosítás kell, hogy legyen, hiszen önkormányzatunk munkájának mércéje elsősorban a város lakosságának elégedettsége. Fentiek érdekében már a költségvetések tervezésekor szükséges meghatározni a célokat és a követelményeket. A költségvetés tervezésének elsődleges követelménye, hogy az nem tervezhető bázisra alapon. Mindenkor szükséges áttekintetni és gazdasági számításokkal alátámasztani az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait, majd ezek után kell hozzárendelni a szükséges forrásokat.

Tekintettel arra, hogy önkormányzatunk majdnem optimális szintre tudta hozni az elmúlt évek alatt intézményrendszerét, feladatellátása szerkezetét, a további öt év ennek finomítását kell, hogy szolgálja, tehát továbbra is keresni kell a költségtakarékos, racionális megoldásokat.

Az önkormányzat gazdálkodásának alapelvei:

1. **Felelősségteljes gazdálkodás:** Az önkormányzatnak felelősen kell gazdálkodnia a rendelkezésére álló forrásokkal, figyelembe véve a helyi közösség érdekeit.
2. **Átláthatóság:** A gazdálkodási folyamatoknak átláthatónak kell lenniük, lehetőséget biztosítva a lakosság számára a pénzügyi információk megismerésére.
3. **Tervszerűség:** Az önkormányzati gazdálkodásnak tervezett módon kell zajlania, figyelembe véve a hosszú távú célokat és a helyi igényeket.
4. **Hatékonyág:** A források felhasználásának hatékonyan kell történnie, minimalizálva a pazarlást és maximálva a szolgáltatások minőségét.
5. **Szakszerűség:** A gazdálkodást szakmai alapokon kell végezni, a legjobb gyakorlatokat követve és a megfelelő szaktudással rendelkező személyek bevonásával.
6. **Fenntarthatóság:** A gazdálkodásnak figyelembe kell vennie a környezeti, gazdasági és társadalmi fenntarthatóság szempontjait is.
7. **Helyi érdekek képviselése:** Az önkormányzatnak figyelembe kell vennie a helyi közösség szükségleteit és érdekeit, így erősítve a lakosság részvételét a döntéshozatalban.

Működési hitel felvétele továbbra sem megengedhető, de a jelenlegi költségvetési helyzet alapján nem is indokolt. Az esetleges hiány kezelése elsősorban megfelelő forráskoordinációval történhet. A likviditási problémák kezelésére kizárólag a folyószámla hitelkeret vehető igénybe, de az is csak a legszükségesebb és legminimálisabb mértékben.

A továbbiakban is cél kell, hogy legyen az önkormányzati bevételek növelése, a rendszerben rejlő lehetőségek maximális kihasználása. Önkormányzatunk egyik legfőbb bevétele a helyi adókból keletkezik. Az adótörvények alapján megalkotott helyi adórendeleteink messzemenőleg figyelembe vették az adózóink teherbíró képességét, megalkotásuk széles nyilvánosságot kapott és ezen az adópolitikán a képviselő-testület a továbbiakban sem kíván változtatni. Az adófizetési morál javítását kell törekedni Adórendeleteink változtatása, esetleges új adó bevezetése mindenkor a törvényi előírásokon alapulhat.

Törekedni kell arra, hogy a befolyt adóbevételek ne a működést szolgálják, hanem minél nagyobb százalékban képezzék a fejlesztési kiadásaink forrását.

Előrelátható, hogy e ciklus időtartama alatt beruházásainkat ugyancsak nagy részben pályázati forrásból tudjuk megvalósítani. Sikeres pályázat feltétele, hogy ne a pályázati kiírásokhoz igazítsuk a fejlesztési elképzeléseinket, hanem meg kell határozni a célokat, elő kell készíteni és meg kell határozni a pályázatokhoz szükséges önrészt. A megalapozott gazdasági döntések legfontosabb feltétele a gyors és pontos információ.

Vagyongazdálkodásunk alapvető célja továbbra is az önkormányzati vagyon növelése.

Vagyonértékesítésre kizárólag ésszerű indokok alapján, elsősorban a nem működő vagyon mobilizálása és a fejlesztési források növelése érdekében kerülhet sor. Alapelv, hogy vagyonvesztés nem következhet be, illetve vagyonértékesítésből származó bevételeink nem szolgálhatnak működési célokat, azok kizárólag fejlesztésre, vagyongyarapításra esetlegesen felhalmozási hiteltörlesztésre fordíthatók.

Az önkormányzat pénzügyi helyzete

- a) Az önkormányzat az állami támogatásra és saját bevételeire támaszkodva alakítja ki a költségvetését. A város gazdálkodását döntően befolyásolja a bevételek alakulása, a törvény által előírt kötelező és önként vállalt feladatok.
- b) A befejezett és a folyamatban levő beruházások után követési kötelezettségei további terheket jelentenek melyeket saját forrásokból kell finanszírozni ezáltal még nagyobb hangsúlyt kell fektetni a racionális gazdálkodásra.

II.

Az Önkormányzat feladatai

Az alábbi célokat és prioritásokat kell Önkormányzatunknak biztosítania:

- a járási gondolkodás és együttműködés erősítését a térség hátrányos helyzetű besorolásának megszüntetése, a járás felzárkóztatásának elősegítésének érdekében; a városi és járási elképzelések ötvözését
- olyan település- és gazdaságfejlesztési elképzelések, infrastrukturális beruházások tervezését és megvalósítását, amelynek jelentős hatása van a bácsalmási járás előrelépésében, felzárkóztatásában
- a Széchenyi Terv Plusz 2021-2027, a Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv 2021-2026, a Közös Agrárpolitika 2023-2027, és az Interreg 2021-2027 programok térségünkre vonatkozó fejlesztési célkitűzések, prioritások alapos ismeretét, továbbá ezen irányvonalak beépítését a település, illetve a járás fejlesztési elképzelésében
- egészséges, képzett, innovatív és szolidáris helyi társadalom alakításában való közreműködést
- a lakótársadalom környezetének védelmét, a környezet minőségi javításában való folyamatos fejlődés és fejlesztések elősegítését
- a teljesítmények elismerésén nyugvó olyan hatékony helyi közigazgatási–intézményi szervezeti rendszerek működtetését, amelyek képesek és alkalmasak a folyamatosan változó követelményrendszer fogadására, adaptálására, a gyors és rugalmas alkalmazkodásra, az innovációra, az új feladatok pontos, eredményes végrehajtására
- olyan pénzügyi gazdálkodást, amely biztosítja a pályázatok benyújtásához és megvalósításához szükséges helyi erőforrások rendelkezésre állását
- olyan önkormányzati gondolkodást, amely maximálisan tiszteltetben tartja a helyi önkormányzathoz való jogot, ugyanakkor részt vállal a járás gazdaságos működésében
- a határon átnyúló társadalmi együttműködések szélesítését, stabilizálását, illetve a határon átnyúló gazdasági együttműködések fejlesztését
- az Önkormányzat működéséhez, a település fejlesztéséhez szükséges humán-erőforrás folyamatos képzését a mindenkorai törvényi előírások magas színvonalú biztosítása érdekében

E célok és prioritások mentén Bácsalmás Város Önkormányzata 2025-től 2029-ig olyan tevékenységek megvalósítását szervezi, amellyel az alábbi feladatokat biztosítja:

A.) Kötelezően ellátandó feladatok, melyekről minden körülmények között az önkormányzat teherbíró képességétől függetlenül gondoskodni köteles:

- az óvodai nevelésről való gondoskodás,
- egészségügyről szóló törvényből eredő egészségügyi alapellátások biztosítása:
 - háziorvosi,
 - házi gyermekorvosi,
 - fogorvosi,
 - iskola-egészségügyi ellátás,
- a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvényből eredő

- szociális alapellátások,
- szociális rászorultságtól függő pénzügyi, és természetbeni ellátás biztosítása,
- személyes gondoskodás nyújtása,
- közvilágításról való gondoskodás,
- helyi közutak fenntartása
- köztemető fenntartása,
- a nemzeti és az etnikai kisebbségek jogainak érvényesülése.

B.) Kötelezően ellátandó feladatok, melyek ellátásának módjáról és mértékéről az önkormányzat a lakosság igényei alapján anyagi lehetőségeitől függően gondoskodik:

- a környezet védelméről szóló törvényből és az építési törvényből eredően ellátandó feladatok, településfejlesztés és rendezés:
 - az épített és természeti környezet védelme
 - csapadékvíz-elvezetés
 - a csatornázás
- kötelezően igénybe veendő közszolgáltatásokról szóló törvény alapján – a köztisztaság és településtisztaság biztosítása érdekében:
 - folyékony hulladék elszállítása, ahol nincs kiépített csatorna
- gondoskodás a helyi tűzvédelemről a tűz elleni védekezésről szóló törvény alapján,
- a közbiztonság helyi feladatainak ellátásában való részvétel
- közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban,
- közreműködés a foglalkoztatás megoldásában,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján:
 - család - és gyermekjóléti központ működtetése
 - család - és gyermekjóléti szolgálat működtetése
- gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás
- a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről, valamint a sportról szóló törvényből eredő feladatok közösségi tér biztosítása,
- az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

C.) Önként vállalt feladatok:

- az alapellátáson túli szociális és egészségügyi ellátásról való gondoskodás (falugondnoki szolgálat működtetése, járóbeteg szakellátó működtetése stb.)
- piac- és vásárszervezési feladatok ellátása
- tanuszoda működtetése

III.

Az Önkormányzat feladatellátási intézményrendszere

Az önkormányzat feladatainak ellátására kötelező érvénnyel egy intézményt, a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatalt köteles működtetni. Az önkormányzat saját döntése alapján a hivatal mellett feladatai ellátására önkormányzati intézményeket, gazdasági társaságokat hozhat létre és működtethet. Feladatait folyamatosan ellátja önállóan, illetve társulásban való részvétellel. Egyes feladatai ellátásával megbízhat gazdasági társaságot, egyesületet, közalapítványt, természetes személyt és más jogi személyt.

A város által működtetett költségvetési intézmények:

- Bácsalmási Egészségközpont
- Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal
- Alapszolgáltatási Központ
- Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény

Az Önkormányzat által alapított gazdasági társaságok:

- Bácsalmási Önkormányzati Köszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft.

Gazdasági társaságokban lévő önkormányzati részesedések (2024. december 31.-i állapot):

Gazdasági társaság	Tulajdon (%)
--------------------	--------------

Bácsalmás Start Szociális Szövetkezet	14,29
Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft.	100
Bácsalmásért Szociális Szövetkezet	8,33
FBH-NP Nonprofit Kft.	0,135
Homokhátsági Regionális Hulladéklerakó Zrt.	1,75
Bács-Szakma Zrt.	0,8

Feladat-ellátási szerződéssel ellátott:

- háziorvosi alapellátás
- házi gyermekorvosi ellátás
- fogorvosi szolgálat
- iskolaorvosi szolgálat
- járóbeteg-ellátás

IV. Gazdasági program

Bácsalmás és környéke az ország leghátrányosabb térségei közé tartozik, melyet döntően az infrastruktúra és a differenciált munkalehetőségek hiánya, illetve az országos átlagnak megfelelő alacsonyabb munkanélküliségi ráta jellemez.

Városunk és térségünk helyzete, a pénzügyi korlátok, a támogatási lehetőségek mindarra ösztönöznek, hogy fejlesztési elképzelésünk meghatározásánál alapul szolgáljanak az kormányzati programok, hosszú távú stratégiák, azokhoz illeszkedő város- és térségfejlesztési prioritásokat, célokat határozzunk meg.

A kormányzati és régiós programok, illetve az ezekhez illeszkedő programok, projektek kijelölése az, amely determinálja pályázati forrásszerző és érdekérvényesítő lehetőségeinket és képességeinket.

A terület és gazdaságfejlesztési feladatok sikeres megoldásának kulcskérdése a célhoz illeszkedő akciótervek elkészítése, elfogadása, a regionális, térségi kooperáció és koordináció megvalósítása, a tökevonzó képességünk erősítése és a feladatok előkészítését és végrehajtását szolgáló szakmai, szervezeti és intézményi háttér megteremtése. Kiemelten kell kezelni azon városfejlesztési feladatokat, amelyek elősegítik a település városiasodását, lehetőséget teremtenek a népesség megtartására, munkahelyek megőrzésére, növelésére.

Mindezek figyelembevételével Bácsalmás Város Önkormányzata a 2025-2029 évekre a következő fejlesztési elképzeléseket, célokat határozza meg.

IV/1. Gazdaságfejlesztés

Bácsalmás Város Gazdaságfejlesztési Programja célul tűzi ki a helyi gazdasági aktivitás növelését, elősegítve az új munkahelyek teremtését, a vállalkozások támogatását és az infrastruktúra fejlesztését. A program része lehet a mezőgazdaság, a turizmus, és a helyi vállalkozások fejlesztése is, figyelembe véve a fenntarthatóságot és a közösség igényeit. Ezen kívül a program fontos részei lehetnek olyan képzési és oktatási kezdeményezések is, amelyek a helyi lakosság készségeit és versenyképességét növelik.

Bácsalmás gazdaságának fejlődési lehetőségei több területről is megközelíthetők. Elsősorban a mezőgazdaságra épülő hagyományos ágazatok modernizálása és innovatív megoldásokkal való kiegészítése ígérhet jövőt. Fontos szerepet játszhat itt a helyi termékek előállítása és népszerűsítése, valamint az ökológiai gazdálkodásra való áttérés.

A turizmus fejlesztése is kulcsfontosságú lehetőség, hiszen a térség természeti szépségei, kulturális öröksége és helyi hagyományai vonzóvá tehetik Bácsalmást a látogatók számára. A helyi rendezvények, fesztiválok szervezése és a turisztikai infrastruktúra fejlesztése hozzájárulhat a gazdaság fellendítéséhez. A gazdasági diverzifikáció szintén fontos szempont, amely kiterjedhet a helyi ipar és szolgáltatások bővítésére, például a kézművesipar, a logisztika vagy az informatikai szolgáltatások területén. A fiatalok foglalkoztatásának elősegítése és a helyi munkahelyek teremtése szintén hozzájárulhat a gazdasági stabilitáshoz.

A közlekedési infrastruktúra fejlesztése, például a közúti és vasúti kapcsolat javítása, segíthet növelni a térség versenyképességét és vonzerejét a befektetők számára.

A település fontos gazdaságfejlesztési célkitűzése a megújuló energiafelhasználás növelése.

1. Iparterület fenntartása és továbbfejlesztése

Bácsalmás Város fejlődésében fontos szerepe van egy korszerű ipari területnek, amely kiválóan alkalmas versenyképes ipari és kereskedelmi vállalkozások letelepedéséhez.

2020-ban ezért Bácsalmás Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program támogatási rendszerének igénybevételével ipari övezetet alakított ki, amelyen 1000m² alapterületű üzemcsarnokot épített, illetve további csarnok építését tervezte a betelepülő vállalkozásoknak, azzal a céllal, hogy új munkahelyeket teremtsen, ezáltal pedig a város a régió gazdasági központjává váljon. Az iparterület kialakítása zöldmezős beruházként valósul meg Bácsalmás közigazgatási területén belül, a településtől keleti irányban, a vasútállomás közelében.

A beruházás 13,6 hektár összefüggő területen hoz létre közművesített, feltáró utakkal könnyen megközelíthető 11 db parcellázott területet a befektetni szándékozó vállalkozóknak. Az iparterülettől északi irányban 50 főt foglalkoztató gépgyártó üzem működik.

Infrastruktúra:

Teljes terület: 13,6 ha

11 db egymástól különálló parcella eltérő méretben, összesen 11,94 ha terület

Közelben található:

- Vasúti közlekedési csomópont (légvonalban 400 m)
- Üzemanyagtöltő állomás (450 m)
- Bevásárló központ (1 000 m)
- Pénzügyi intézet (1 600 m)
- Vendéglátóipari egység (1 800 m)
- Önkormányzat (1 500 m)

Úthálózat: 765 méter hosszúságú, 6 méter útszélességgel rendelkező feltáró úthálózaton keresztül valamennyi parcella burkolt útfelületen elérhető

Ivóvíz hálózat: városi ivóvízhálózatról működő, D110 KPE gerincvezetékéből és D25 KPE bekötővezetékéből és 5 db D100 tűzcsapból álló ivóvíz hálózat

Szennyvíz hálózat: városi szennyvízhálózatról működő, D200 KG-PVC gerincvezetékéből és D160 KG-PVC bekötővezetékéből, 1 db tisztító aknából és 1 db szennyvíz átemelőből álló szennyvízhálózat

Elektromos hálózat: gerinchálózati végpontra kötött, 3 * 50 A teljesítménnyel rendelkező elektromos hálózat

Gázhálózat: Gerinchálózati végpontra kötött, D63 PE SDR11 nagyközépnomású gázelosztó vezetékéből és D63 SDR11 leágazó vezetékéből álló gázhálózat (50 m³/h rendelkezésre állás)

Közüvilágítás: 28 db horgonyzott acél kandaláberen elhelyezett 45 W-os LED fényforrásokkal ellátott, földkábeles közvilágítási hálózat.

Az iparterület kialakításával és közművesítésével egyidejűleg megépült az 1000 m² alapterületű Üzemcsarnok I. épület.

A meglévő üzemcsarnok mellett azóta az Üzemcsarnok II. megépítésére is sor került szintén 1000 m² alapterülettel, mely egy csarnokot, irodarészt és a kapcsolódó szociális helyiségeket foglalja magába. Az üzemcsarnokok alkalmas arra, hogy azt egy kiválasztott vállalkozás telephelyként, üzleti környezetként termelés, vagy szolgáltatás végzése céljából igénybe vegye őket.

Jelenleg mindkét üzemcsarnokban betelepült egy-egy cég, minkettő ipari gyártó tevékenységet végez (WPC és kartondoboz gyártás). Ezen kívül még egy parcella bérbeadásra került, ahol egy mezőgazdasággal foglalkozó vállalkozás könnyűszerkezetes tároló egységet hozott létre, saját erőből.

Cél és vállalás, hogy 2027-ig további 2 (összesen 5) parcellán folyjék valamilyen gazdasági tevékenység. Természetesen hosszú távon a végső cél, hogy a rendelkezésre álló 11 parcella mindegyike valamilyen formában hasznosuljon, szem előtt tartva a helyi vállalkozások fejlődését, további értékteremtő cégek idevonzását, és kiemelten a munkahelyteremtést.

2. Foglalkoztatási paktum, vármegyei programok

Bácsalmás célul tűzte ki a 2006 és 2010 között kistérségi szinten működött Bácsalmási Foglalkoztatási Partnerség újraélesztését azzal a céllal, hogy a meglévő képzési és foglalkoztatási stratégiák átdolgozásra kerüljenek, figyelembe véve az újonnan épülő iparterületre betelepülni szándékozó vállalkozások munkaerő igényeit.

Bácsalmás Város Önkormányzata 2028-2022. között pályázati forrás keretében konzorciumvezetőként vett részt a bácsalmási, jánoshalmi és kiskunhalasi járások foglalkoztatási partnerségében. A projekt 800 millió Ft támogatás igénybevételének segítségével a három járás foglalkoztatási és fejlesztési együttműködésének létrehozását tűzte ki célul. A projekt összköltségének legalább 70 százalékát közvetlen munkaerő-piaci fejlesztést eredményező és a célcsoporthoz köthető tevékenységre kellett fordítani. A projekt szándéka a járási szintű partnerség kialakítása, megerősítése, fejlesztése, minél több szektor szereplőinek bevonásával. Fontos célkitűzés a párbeszéd és a bizalmi légkör kialakítása, valamint

az együttműködés kultúrájának megerősítése.

A foglalkoztatási mutatók az évek során egyértelműen javultak, a munkanélküliségi ráta jelenleg az országos átlagnak megfelelő, alacsonynak mondható szinten van.

Foglalkoztatási program viszont továbbra is létezik, igaz vármegyei szinten, melynek Bácsalmás is részese:

„Bács-Kiskun megyei Paktum Plusz” néven folytatódik a foglalkoztatási és gazdaságfejlesztési együttműködés. A projekt legfőbb célja a Bács-Kiskun vármegyei foglalkoztatási és gazdaságfejlesztési együttműködések erősítése.

Cél az egyrészt az eddig bevált tapasztalatok és jó gyakorlatok fenntartása és továbbfejlesztése, másrészt az új típusú kihívásokhoz való sikeres alkalmazkodással új és eredményes együttműködés létrehozása és fenntartása, a megyei önkormányzatok és a területi vállalkozói szféra erőforrásainak optimalizálása.

A projekt elsődleges célcsoportja a megyében élő, 30 év feletti inaktív és 50 év feletti regisztrált álláskereső. Másodlagos célcsoportját az önkormányzati és gazdasági szereplők alkotják, amelyek egymásra találva erősíthetik együttműködésüket, s így hozzájárulhatnak az elsődleges célcsoport munkaerőpiacra történő visszatalálásához.

A fejlesztés eredményeként a foglalkoztatás és a gazdaság együttműködését erősítik, így növelve az új típusú társadalmi és gazdasági kihívásokhoz való kölcsönös alkalmazkodóképességet is.

IV/2. Idegenforgalom, turizmus élénkítése

A turizmus jelentős mértékben járul hozzá Magyarországon a gazdaság élénkítéséhez és a munkahelyteremtéshez. A KSH szatellit számla adatai szerint a turizmus gazdasághoz való közvetlen hozzájárulása a GDP 6,8%-a, a közvetett hatásokat is magába foglaló hozzájárulás pedig a GDP 10,7%-a. A turisztikai ágazatokban betöltött állások száma 428 ezer fő, a munkahelyek 10,0%-át a turizmus generálta közvetlenül, a közvetlen és közvetett hatásokat összesítve pedig a nemzetgazdasági foglalkoztatottság 13,2%-át adja a turizmus. A turizmus teljesítménye 2010 óta évről évre rekordokat dönt Magyarországon, a 2018-as év pedig minden idők legjobb turisztikai éve volt. Bácsalmáson a turisztika szervezett kiépítése 2010-óta történik.

Bácsalmás elsődleges fejlesztési célja a 2025-2029-es időszakban a helyi lakosság számára hasznot hozó, a tömeg-szemlélet helyett a kisebb számú turistát vonzó, mérsékelt környezeti terhelést jelentő turizmusformákra való koncentráció, az elmúlt években kialakított turisztikai látnivalók fenntartható működtetése, a térség többi látnivalójával hálózatba rendezése, ezáltal Bácsalmás és térségét egységes turisztikai termékcsoportként értékesítve.

Meglévő turisztikai kapacitás fejlesztése és hálózatba rendezése:

A helyi értékek gyűjtése, katalogizálása és legfőképp a lakosság számára bemutathatóvá tétele érdekében létrehozott Bácsalmási Települési Értéktárat a jövőben is folyamatosan frissítjük.

2018-ban megkaptuk a Felső-Bácskai Homokhát Natúrpark névhasználati jogot, s ezzel megalakult az ország 11. natúrparkja. Kelebia község vezetésével, 12 településsel – Ásotthalom, Bácsalmás, Bácsszőlős, Csikéria, Katymár, Kelebia, Kunbaja, Madaras, Mátételke, Öttömös, Tataháza, Tompa – fogtunk össze, hogy életre hívjunk egy tájszintű együttműködést, azzal a hosszú távú céllal, hogy a térség jellegzetes és gazdag természeti, tájképi és kultúrtörténeti értékeit, örökségeit megőrizzük, az utókornak átadhassuk és minél több emberrel megismertessük.

Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat elismeri és fontosnak tartja e fejlesztési elképzelést, ezért ennek támogatásaként 2019-ben pályázati támogatást nyert el a natúrparkunk területén áthaladó EuroVelo 13 kerékpáros útvonal és környezetének ökoturisztikai fejlesztésére. Ez az EuroVelo nemzetközi kerékpárút hálózatának tizenharmadik vonala, amely az egykori Vasfüggöny nyomvonalát igyekszik követni 20 országon keresztül. A projekt keretében Kelebián, Pompán és Bácsalmáson natúrparki interaktív bemutatóhely létesül, natúrparkunk felső-bácskai értékeinek bemutatására, átadásukra 2020-ban kerül sor. Az egyes látnivalók a natúrpark területén a kerékpáros útvonal mentén kitáblázásra kerülnek. Továbbá a projekt keretében a Bácsalmási Turisztikai Iroda összegyűjtötte az EuroVelo 13 kerékpáros túraútvonal Bács-Kiskun megyei szakaszán lévő összes tájértéket, bemutatóhelyet, szálláshelyet, vendéglátóhelyet és kerékpáros szolgáltatót és az értékeket turisztikai termékcsoportokba rendezte. Célja a térségben egyedülálló kerékpáros turisztikai csomagok szervezése a térség lakossága, valamint az ide látogató magyar és külföldi turisták számára. A főbb értékek és csomagok az eurovelo.com angol nyelvű oldalra is felkerültek.

1) Bácsalmás természeti és kulturális értékeinek komplex turisztikai attrakcióvá fejlesztése (megvalósult):

Bácsalmás Város Önkormányzata egy olyan hiánypótló, komplex turisztikai fejlesztést valósított meg Bácsalmáson, amely a térség természeti és kulturális értékeire alapozva, innovatív, új és egész évben látogatható turisztikai vonzerőket, látogatóbarát helyszíneket hozott létre és nagyban hozzájárult a térség turisztikai kínálatának bővítéséhez. A megvalósult fejlesztések:

A. Siskovics-kúria

A Hősök tere 7. szám alatti, 1803-1812 között épült műemléki védelem alatt álló kúria épületét eredeti állapotába állították vissza és udvarával együtt teljeskörű felújítás eredményeként Turisztikai Látogatóközpont lett létrehozva, Bácsalmás XIX. századi megalakulását és felvirágzását bemutató kiállítással.

B. Bácsalmási tájház és régészeti emlékpark

A Bácsalmási Kékfestő Műhely szomszédságában, a Kossuth u. 51. szám alatti korhű sváb parasztházban és udvarán Bácsalmás helytörténete, valamint a bácsalmási sváb és bunyevác hagyományok kerülnek bemutatásra interaktív és élménypedagógiai módszerekkel

C. Kossuth Park élmény tanösvény

Fából faragott mesebeli figurákkal és interaktív információs táblákkal díszített park tisztásán, fából készült emeltszintű játéktéren fedezheti fel játékosan a látogató az egykori kastélypark élő- és mesevilágát

D. Bácsalmási Sóstó tanösvény

Segítségével a látogatók megismerhetik Felső-Bácska legjobb állapotában megmaradt szikes tava keletkezésének és egykori hasznosításának történetét, hosszú távú megőrzése érdekében tett lépéseket, valamint egyedi élővilágát.

E. Bácsalmási Ökoturisztikai Látogatóközpont

A Kígyós-horgászto mellett található régi ifjúsági tábor a projekt keretében teljeskörűen felújították. Közösségi tereinek kiállításain a látogatók megismerkedhetnek a Felső-Bácska Homokhát Natúrpark bácskai részének természeti és kulturális örökségi értékeivel.

2) Aktív turizmus fejlesztése az EuroVelo13 kerékpárút-nyomvonalhoz kapcsolódóan Bács-Kiskun vármegyében (terv):

Nemzetközi és országos túraútvonalak közül az egyetlen, amely a projekttel érintett területen áthalad az európai kerékpárút-hálózat részét képező Vasfüggöny kerékpáros túraút (Iron Curtain Trail). Az EuroVelo 13 néven is ismert kerékpáros útvonal Bács–Kiskun vármegyei szakasza Magyarország és Szerbia határa mentén halad.

A projekt keretében a természeti értékek megközelíthetőségének fejlesztése valósul meg kerékpáros túraútvonalak kialakításával, tájékozódást segítő útirányjelző és információs táblák kihelyezésével, valamint a kiszolgáló aktív turisztikai infrastruktúra fejlesztésével. A tervezett fejlesztés összességében olyan természeti értékek kerékpárturisztikai bemutatására irányul, amelyek megyei, de bizonyos aspektusokból országos szinten is egyediek, különleges, mindez pedig megkülönbözteti, kiemeli a helyszínt hazánk öko- és aktív turisztikai kínálatából.

A projekt hosszú távú átfogó célja hozzájárulni ahhoz, hogy az országos jelentőségű aktív turisztikai hálózatot jelentő EuroVelo13 kerékpárút érintett szakaszát felölelő területen egy komplex térségi turisztikai hálózat alakuljon ki a megszakítás nélküli, jó minőségű, kerékpárosbarát infrastruktúra fejlesztésével és a térség attraktivitásának erősítésével.

A tervezett fejlesztés Bács-Kiskun vármegye déli részén található településeket, azok közül is konkrétan a következőket érintik: Csátalja, Gara, Bácsborsód, Katymár, Madaras, Bácsalmás, Kunbaja, Bácsszőlős, Csikéria, Tompa, Kelebia.

A projekt megvalósítása 2025. október – 2027. szeptember között tervezett. A tervezett fejlesztés tematikus, térségileg integrált, öt egymásra épülő főbb projektelemből tevődik össze az alábbiak szerint:

- Túraútvonalak kialakítása, kitáblázása
- Kerékpáros túrázás feltételeinek javítása – a kiszolgáló infrastruktúra fejlesztése (Rakéta Ökoturisztikai Látogatóközpont kerékpáros pihenőpont kialakítása)

- Kisléptékű attrakciófejlesztés (Rakéta Ökoturisztikai Látogatóközpont továbbfejlesztése: kerékpáros szervizpont, regenerációs helyiségek, csendbuborék, kiszolgáló infrastruktúra bővítése)
- Marketing- és látogatómenedzsment, digitális tartalomfejlesztés
- Képzések (a helyi hálózatot működtető szolgáltatók szakmai felkészítése)

IV/3. Infrastruktúra-fejlesztés

Minden infrastrukturális fejlesztés pozitív irányba befolyásolja a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más eltérő fejlesztésekkel elért eredmények generálják, illetve egy megvalósult infrastrukturális fejlesztés gyakran újabb továbbfejlesztési igényeket indukál, megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járdahálózat, a parkolók, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energiahálózat, a közvilágítási rendszer, a hulladékszállítás és ártalmatlanítás, illetve egyéb lakossági szolgáltatások (telefon, internet, kábeltelevízió) biztosítását, színvonalának – a kor és a lakossági igényekhez illeszkedő – folyamatos fejlesztését.

Bácsalmás város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása projekt keretében elkészült a tisztítótelep és az azt kiszolgáló szennyvízcsatorna hálózat.

Az elmúlt időszak jelentősebb fejlesztései:

- a turisztikai attrakciók megközelítése érdekében történt útfelújítás. A fejlesztés az 5503. számú országút végpontjától, a Sóstó és a Horgásztó irányába induló önkormányzati belterületi út felújítását célozta. A közel 1250 méter hosszú gyűjtőút burkolatának és alépítményeinek felújítása két jelentős turisztikai látványosság (Sóstó, Horgásztó) megközelíthetőségét szolgálja.
- megtörtént a Mártírok útjától kezdődően a Bácsalmás Közúti Határátkelőhelyig vezető útszakasz felújítása
- elkészült a Csikéria/Bácsszőlős irányába vezető 5501. számú országút felújítása a bácsszőlősi elágazásig
- Kossuth, Rózsa, illetve Kosztolányi utcák szakaszos felújítása

Folyamatban lévő, illetve tervezett fejlesztések:

- Rakéta Ökoturisztikai Látogatóközpont felé vezető rövid földútszakasz zúzott kővel történő stabilizálása és por- illetve sármentesítése
- Kunbajai út felújítása: a helyben élő lakosság életminőség javítása mellett elsősorban az iparterület elérésének javítás érdekében. Műszaki tartalom: 1300 méter hosszú, 6 méter széles, két forgalmi sáv, sovány beton útalappal készített, 2 rétegű aszfaltburkolattal ellátott úttest, közvilágítási hálózattal és csapadékvíz elvezető rendszerrel a mentén
- Kerékpárút megépítése Bácsalmás és Tataháza között: a tervdokumentációk elkészültek. A beruházás megvalósulásával nemcsak a két település közti ingázás (oktatás, munkavégzés) válna könnyebbé és biztonságosabbá, hanem az 55-ös főút mentén, Bajától Szegedig tartó kerékpárútra csatlakozása nemcsak Bácsalmásnak, hanem a rajta kelet-nyugati irányban keresztülhaladó Eurovelo 13 nemzetközi kerékpárútvonalnak.
- Parkolóhelyek kialakítása: nagyobb részben a Gróf Széchenyi István utcában, illetve a belváros egyéb forgalmasabb, kereskedelmi és intézményi egységek által sűrűbben ellátott területein személyautó parkolóhelyek kialakítása. További lehetséges helyszínek: Kormányablak, Munkaügyi Központ, Földhivatal, Orvosi Ügyelet.
- Elektromos autótöltő állomás létrehozása: Városháza (Gróf Teleki József utca) előtti parkolóban
- Lehetőséghez mérten - törekedve a külső hazai, illetve uniós források bevonására - a leromlott állapotú járdaszakaszok felújítása/javítása a település teljes területén

IV/4. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

A foglalkoztatás problémájának kezelése felzárkózásunk záloga, népességmegtartó potenciánk alappillére. Az Önkormányzat minden lehetőséget megragad a munkanélküliség csökkentése érdekében, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

Az Önkormányzat célja, hogy az eddiginél együttműködőbb kapcsolatot alakítson ki a városban működő gazdálkodó szervezetekkel, másrészt a befektetési érdeklődések és lehetőségek ösztönzésével,

javításával tartós gazdaságfejlesztést indukáljon és közreműködjön a munkahelyek létrehozásában. Munkaerő-piaci szereplőként a lehetőségekhez mérten megrendelésekkel, közbeszerzések útján közreműködjön a helyi vállalkozások megtartásában, fejlődésében, életképességének fenntartásában. Szociális foglalkoztatással, közcélú, közhasznú munkával, közmunka-programokkal hozzájárul a foglalkoztatási gondok átmeneti kezeléséhez.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- segíti a helyi gazdaság megerősödését,
- támogatja a helyi vállalkozásokat,
- pénzügyi lehetőségeinek ismeretében, illetve a hatályos jogszabályi környezet figyelembe vételével kedvezményeket biztosít a helyi vállalkozóknak, további munkahelyek megteremtése érdekében
- megteremti a feltételeket a településen letelepedni szándékozó vállalkozóknak,
- rendszeresen együttműködik a Bácsalmási Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával

IV/5. Köszolgáltatások biztosítása, színvonal javítása

Bácsalmás Város Önkormányzata a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes szolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

IV/5.1 Igazgatási feladatok helyi és járási szinten

A demokrácia és a jogállamiság csak erős, jogszerűen működő önkormányzat közreműködésével valósulhat meg.

Fontos feladat annak tudatosítása a lakosságban, hogy az önkormányzat a városi közelet szerves fejlődésének mozgatórugója, központi meghatározó szerve. Ugyanakkor eredményes és hatékony munkavégzésében jelentős szerepet kapnak a civil szervezetek, az állampolgárok aktív szerepvállalásai, gazdasági társaságok véleményei.

Eleget kívánunk tenni a város polgárai azon igényének, mely az önkormányzattól szolgáltatást, infrastrukturális és szociális ellátást, korszerű ügyintézkedést, azaz Bácsalmás kiegyensúlyozott életének biztosítását várja.

Az önkormányzat központi szerve a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal, amelynek feladata egyrészt a központi és helyi jogszabályok alkalmazása és végrehajtása, másrészt településünk közeletének szervezése, a helyi lakosság szolgálata.

Önkormányzatunk működésén belül egyértelműsített a testület (bizottságok) tervező, irányító, valamint a hivatal operatív, szervező és végrehajtó szerepe.

Ennek megfelelően a hivatal feladata:

- a képviselőtestület (bizottságok) döntéseinek szakszerű és jogszerű előkészítése,
- a hozott határozatok önálló és felelős végrehajtása,
- a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörei gyakorlásában való szakirányú és technikai közreműködés,
- a testületi szervek működésének információs, adminisztrációs (ügyviteli) és technikai kiszolgálása,
- a lakosság részére közigazgatási szolgáltatási feladatok ellátása magas szakmai színvonalon.

Továbbra is biztosítani kell a térség lakosságát is szolgáló meglévő és bővülő körzeti igazgatási feladatok ellátását.

Bácsalmás Város Önkormányzata által, több települést érintő, közvetlenül vagy közvetett módon fenntartott intézmények, ellátott feladatok:

- Bácsalmási Egészségközpont (járóbeteg szakrendelő)
- Tanuszoda (újrainvitása tervben van)
- Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság (kistérségi önkormányzatok által fenntartott)
- Szálláshelyek működtetése a gimnázium épületében
- Közétkeztetés (gimnázium és a Városháza épületében működő konyhák működtetése)
- Alapszolgáltatási Központ (étkeztetés, házi segítségnyújtás, idősek nappali ellátása, támogató szolgálat, tanyagondnoki szolgálat, család - és gyermekjóléti szolgálat, család - és gyermekjóléti

központ)

Bácsalmás járásközpontban más fenntartó által ellátott, több települést érintő intézmények:

- Bácsalmási Járási Hivatal (Hatósági és Gyámügyi Osztály, Foglalkoztatási Osztály, Kormányablak Osztály)
- Földhivatali Osztály
- Rendőrség, Határőrség
- Országos közutak (közútkezelő)
- Orvosi Ügyelet (OMSZ)
- Mentőállomás (OMSZ)

IV/5.2 Az épített és természeti környezet védelme

Különösen kiemelt és indokolt feladatok:

- felszíni és felszín alatti vizek védelme,
- belvíz elleni védekezés, belvízelvezetés,
- tájrendezés és táj-rehabilitáció,
- zöldfelületek karbantartása, fejlesztése,
- fásítás és talajvédelem

A környezet javítása érdekében kialakított hulladékgyűjtő udvar folyamatos működése mellett szükséges egy helyi közösségi komposztáló telep létrehozásának, illetve az inert hulladékok részleges feldolgozására és hasznosítására (földutak stabilizálása) szolgáló fejlesztés életképességének megvizsgálása és szükség esetén megvalósítása támogatás igénybevételével.

Szükséges az önkormányzati tulajdonban lévő lakáscélú és nem lakáscélú ingatlanok hasznosításának (felújítás, új funkcióhoz illesztett átalakítás, értékesítés) felülvizsgálata. Kiemelt figyelmet igényelnek az országos, megyei, illetve helyi védelem alatt álló önkormányzati ingatlanok kihasználtságának javítása, állagának karbantartása, esetleges teljes körű megújítása.

IV/5.3 Lakáshelyzet, bérlakások

Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati bérlakások a település különböző részein találhatóak, kihasználtságuk megfelelő, állagmegóvásuk azonban minden esetben jelentős – számos esetben a bérletekből befolyt bevételeket meghaladó – ráfordításokat igényelnek.

A településen egyre több az eladó, illetve gazdátlanul vált lakás, amelyek rontják az utca- illetve a városképet, továbbá önkormányzati feladatokat generálnak. Ugyanakkor az utóbbi években jelentéktelen az új lakásépítések száma.

Feladatok:

- a lakosság csökkenése alapján a lakásállomány minőségi fejlesztését célszerű szorgalmazni pl. ösztönző programok útján
- az önkormányzati tulajdonú piaci, szociális, szolgálati és szükség bérlakások komplex értékelése, jövőbeli hasznosításuk felülvizsgálata – komplex program készítés és megvalósítás megkezdése
- az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú ingatlanok gazdaságosabb kihasználása érdekében az önkormányzati feladat ellátás és az ingatlan gazdálkodás összehangolásának megtervezése, megvalósításának megindítása

IV/5.4. A köztisztaság, a településtisztaság és a közterületek fenntartása

A településen a köztisztasági feladatok ellátását az önkormányzat által létrehozott Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. látja el feladat ellátási szerződés alapján.

A köztisztaságra vonatkozó legfontosabb feladatok:

- közterületek állandó rendezettségének biztosítása,
- önkormányzati utak padkáinak, útszegélyének tisztítása az utak állagának megőrzése érdekében,
- csapadékvíz-elvezető csatornák rendszeres, ütemezett tisztítása, karbantartása
- köztéri szemétygyűjtő edények ürítése,

- illegális szeméttlerakó helyek felszámolása,
- hó eltakarítás, síkosság mentesítés

Komposztáló telep létesítése (terv)

Az önkormányzat hulladékgazdálkodási feladatai közül a közterületeken, zöldfelületeken, kertészetben, illetve a lakosságnál keletkező zöld hulladék kezelésének, hasznosításának hatékony megoldása. A telepen keletkező komposzt hasznosításra kerül az önkormányzat növénykertjében, kertészetében közcélú fogyasztásra előállított konyhakerti növények termesztésénél.

Műszaki tartalom: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon 400 m² burkolt terület, 8-10 db 3*5 méter területű, 150 cm magas, felül nyitott falazott konténer építése, a csurgalékvíz számára gyűjtőakna, az adminisztratív munkavégzéshez 3*3 méter nagyságú irodaház kialakítása. A projekt részét képezi még a területet határoló kerítés építése, nyitott zöldhulladék tároló létesítése, valamint pótkocsival ellátott, homlokrakóval felszerelhető erőgép (traktor), informatikai eszközök beszerzése.

Csapadékvíz elvezetés I. ütem (terv)

Az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatát két lépésben tervezi megvalósítani. Az I ütemben tervezett beruházással a csapadékvíz által okozott vízkárok veszélyeztetettségének csökkentése valósul meg a központi csapadékvíz elvezető rendszer, a főgyűjtő csatornák rekonstrukciójára által.

Műszaki tartalom: A településen átfolyó – csapadékvíz elvezetés szempontjából központi szerepet betöltő – Kígyós patak belterületi medrének kotrása közel 2000 méter hosszon. Emellett az egyes városrészekben keletkező csapadékvizek kezelésére záportározók (3 db) kerülnek kialakításra, illetve megvalósul a központi csapadékvíz elvezető főgyűjtő csatornák rekonstrukciója közel 2000 méter hosszon. A csapadékvíz elvezetéséhez és átemeléséhez szükséges műszaki eszközök (szivattyúk, csőelemek) beszerzése. Környezettudatos szemléletformáló akció megvalósítása a létrehozott rendszer hosszú távú fenntartása érdekében.

Csapadékvíz elvezetés II. ütem (terv)

Az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatának hatékonyabb teljesítése érdekében megvalósuló tevékenységekkel a gyakori, nagy mennyiségű csapadékvíz elvezetésének megoldása valósul meg.

Műszaki tartalom: A településen található meglévő mederburkolt csapadékvíz elvezető árkok, ezen a szakaszon található átereszek rekonstrukciója – kb. 2500 méter hosszon, 200 áteresz.

A településen található meglévő szikkasztós rendszerű, mederburkolattal nem rendelkező árkok rekonstrukciója – kb. 20 000 méter hosszon

A jelentősebb útkeresztezéseknél található átvezetések karbantartása

A csapadékvíz elvezetés szempontjából megoldatlan területeken szikkasztós, meder burkolat nélküli csapadékvíz elvezető árok létesítése – kb. 300 méter hosszon

A csapadékvíz elvezetés szempontjából jelentős jelenleg mederburkolattal nem rendelkező csapadékvíz elvezető árok mederburkolatának kialakítása – kb. 1000 méter hosszon

Környezettudatos szemléletformáló akció megvalósítása a létrehozott rendszer hosszú távú fenntartása érdekében

IV/5.5. Helyi tűzvédelem

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- támogatja a Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokságot, illetve a Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesületet
- a hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést,
- a tűzvédelmi feladatok kistérségi szintű ellátásának szorgalmazása.

IV/5.6. A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- javaslatokat, észrevételeket tesz a helyi Rendőrség munkájának hatékonyabbá tételére
- felhívja a Rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,
- folyamatosan együttműködik a Polgárőrséggel, közreműködik a Polgárőrség működési

- feltételeinek javításában
- szorgalmazza Bácsalmáson a térfgyelző kamerarendszer minél szélesebb körű kiépítését.

IV/5.7. Gondoskodás az egészségügyi ellátásról és temetkezésről

1) Egészségügy:

Korábban egy orvosok által alapított gazdasági társaság (Besz Kft.) irányította a járóbeteg szakellátás feladatait. Időközben a Kft. 100 %-os önkormányzati tulajdonba került. Törvényi előírás alapján 2024. július 1-jétől a Bácsalmási Egészségközpont, Bácsalmás Város Önkormányzatának költségvetési szerveként végzi ezt a feladatot. A szakrendelések száma jelenleg 23. Az önkormányzat az alapellátási kötelezettségeinek eleget téve további 3 felnőtt, 2 gyermekorvosi, és 2 fogorvosi körzetet működtet. A város iskolaorvosi-egészségügyi szolgálatot is működtet.

A feladat ellátását a háziorvosok, fogorvosok, gyermekorvosok, és a szakellátást adó doktorok is vállalkozóként látják el. A város védőnői szolgálatát a megyei kórház működteti.

Az önkormányzat az egészségügyi szolgálat ellátását az infrastrukturális és tárgyi feltételek biztosításával segíti. Az egészségügyi ellátás javítása érdekében megvalósult a közelmúltban az emelt szintű szakrendelő kialakítása, amely újabb szakellátások biztosítását tette lehetővé.

A Járóbeteg Szakellátó Intézmény teljes körű felújítását, illetve a háziorvosi rendelők kialakítását/felújítását követően teljes felújításon esett át az Anya- és Gyermekvédelmi Központ is. Az intézményben két gyermekorvosi rendelő, a helyi védőnői szolgálat, az iskolaorvos és egy fogászati rendelő is helyet kapott.

A Járóbeteg Szakellátó Intézmény továbbfejlesztése is tervben van, elsősorban a rezsiköltségek csökkentése érdekében (napelem, hőszivattyú)

2) Temetkezés:

A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások keretében a köztemető fenntartása. A városnak egyetlen működő köztemetője van, ezért annak folyamatos fejlesztése, karbantartása és bővítése a kiemelt feladatok közé tartozik.

Aszfalt-útépítés történt egyes szakaszokon, járda építés a bejárathoz, 3 db urnafal és 5 db többrészes urnasír és környezetének kiépítése, szintén urnafal építés a ravatalozó teraszán, valamint az urnafalak környékének parkosítása.

Az egyház kezelésében lévő temetőrészen az elmúlt években megvalósult a temetőkápolna homlokzatának, valamint belső terének megújítása, kerítésépítés, térköszvény építés a bejáratnál a kápolnáig, stációk felújítása, szoborcsoport felújítása, valamint térkövezés mellett további 3 db urnafal létrehozása a ravatalozótól kicsit lentebb.

A jövőben is lesznek fejlesztések, mint pl.: parkolók építése, további útépítések, kerítés folytatása, illetve a megnövekvő igényekhez igazodóan további urna temető rész bővítés.

A következő beadandó projekt a ravatalozó épületének felújítása lesz.

IV/5.8. Gondoskodás a szociális ellátásról

A helyi politika fontos kérdése a lakosság szociális helyzetének megítélése, a térségi helyi-egyéni szociális problémák kezelési feltételeinek kidolgozása, megvalósítása. A város szociális ellátórendszerének elemei kiépítettek, a szociális törvény által előírt intézmények létrehozása megtörtént. A rászorultak ellátásában az Alapszolgáltatási Központ játszik kulcsfontosságú szerepet.

A lakosság szociális biztonsága kizárólag jövedelemkiegészítő pénzügyi ellátások révén nem teremthető meg. A hátrányos helyzet nemcsak az alacsony jövedelemmel és a rossz fizikai életkörülményekkel mérhető, megítélésében szerepet kaphat az életkor és az egészségi állapot is.

A lakosság jelentős része nyugellátásban vagy nyugdíjszerű rendszeres ellátás valamelyik formájában részesül, arányuk fokozatosan növekedik.

IV/5.9. Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Minden település számára fontos a gyermekekkel és az ifjúsággal való foglalkozás, véleményeik kutatása, javaslataik beépítése a jövőbeli elképzeléseikbe, hiszen a település jelenkori fejlesztése számukra felnőttkoruk közvetlen otthonának előremozdulását jelenti.

Ellátandó feladatok:

- család - és gyermekjóléti központ működtetése
- család - és gyermekjóléti szolgálat működtetése
- gyermekétkeztetés
- párbeszédrendszer kiépítése az önkormányzat és az ifjúsági szervezetek, közösségek és az ifjúsággal foglalkozó szervezetek között
- a fiatalok helyi folyamatokban, települési közügyekben való részvételének meghatározása, szervezése

IV/5.10. Gondoskodás a közművelődésről, nyilvános könyvtári ellátásról, sportról

1) Kulturális élet:

A város életének fontos közösségi színtere a közművelődés. Hagyományaink ápolása, természeti, művészeti értékeink kihasználása, önszerveződő és szervezett közösségeink támogatása a jövőben is feladat. A kiemelt és már hagyományosnak tekinthető rendezvények újszerű, friss szemléletű szervezése fontos.

Emellett el kell érni, hogy a város lakói hozzájuthassanak a kulturális szolgáltatás különböző formáihoz, és ezért ne kelljen más városokba menniük.

Az ágazatban a helyi lehetőségeket (oktatási intézmények, civil szervezetek) ki kell használni. Esélyeinket növeli, ha önkormányzatunk a közművelődés területén is felvállalja a térségi szerepet.

A kultúra és közművelődés megőrzésének és továbbadásának helyszínei:

- Bácsalmási Körzeti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
- Bácsalmási Hunyadi János Gimnázium
- Művelődési Központ
- Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár
- Dulity Képtár
- Fiedler Közösségi Ház
- Siskovics-kúria Látogatóközpont
- Bácsalmási Kétfestő Műhely
- Bácsalmási tájház és régészeti emlékpark
- Kossuth Park élmény tanösvény
- Bácsalmási Sóstó tanösvény
- Bácsalmási Rakéta Ökoturisztikai Látogatóközpont
- Fészek Ház (Bunyevác-Horvátok Egyesülete és Bácsalmási Horvát Önkormányzat közös használatában)
- Német Közösségi Ház (Bácsalmási Németek Egyesülete és Bácsalmási Német Önkormányzat közös használatában)
- Ízes Bácska Hagyomány- és Ízörző Egyesület által üzemeltetett főző- és bemutatókonyha épület
- a kultúra megőrzéséért tevékenykedő civil szervezetek, működésük színhelyei

A Művelődési Központ napjainkban az oktatásszervezői tevékenységen, a szak-, és felnőttképzésen kívül gyermekszínházi előadások, alkotótáborok, zenei táborok, illetve különböző tematikájú előadások, rendezvények szervezésével foglalkozik. Emellett a város által rendezett ünnepek és rendezvények lebonyolításában, kiállítások megszervezésében vállal szerepet. A közelmúltban megtörtént az épület teljes külső-belső felújítása, mely nagyban hozzájárul ahhoz, hogy a szolgáltatásokat magasabb színvonalon nyújthassa az intézmény.

Az információs társadalom, a tudásalapú társadalom alapintézménye az információt gyűjtő, feltáró és szolgáltató intézmény: a könyvtár. Fontos szerepet tölt be a város és vonzáskörzetének kulturális életében, mint a szellemi élet központja, de meg kívánja őrizni a hagyományos könyvtári funkciót is.

2) Sportélet:

Bácsalmáson több sportegyesület működik. Ezek közül kiemelt civil szervezetként az Önkormányzat a Petőfi Városi Sportegyesületet támogatja anyagiakban.

Az önkormányzat tulajdonában lévő sportpályát a Petőfi Városi Sportegyesület működteti. A létesítmény gondozott, állandó felújításokkal, kisebb beruházásokkal biztosít lehetőséget a szabadidősport kedvelőinek és a versenysport tagságának. Felszereltségei: 2db futballpálya, 1db műfüves futballpálya, 1db műanyag padlós kézilabda pálya, 1db strandfutball pálya, 400m-es futópálya.

A közelmúltban a sporttelepen (Bácsalmás, Szent János utca 1.) Kézilabda Munkacsarnok épült. A kézilabda munkacsarnok egy 7,55 m szabad belmagasságú küzdő részből, 150 ülőhelyes nézőtérből és

az ezekhez tartozó földszintes kiszolgáló blokkból áll, összesen 1725,75 m² nettó alapterülettel. A beruházással méltó helyszínt kapott a városi kézilabda sport.

Az Önkormányzat feladata a tömeg- és diáksport biztosítása és támogatása. Az iskolai testnevelés oktatás mellett a diáksport számos iskolai szervezésű edzésen, foglalkozáson történik. A település diákjai kiemelkedőek a labdajátékok, a torna illetve a küzdősportok területén. Fontos feladat az önkormányzat-iskola-sportegyesületek egységes szempontok szerinti együttműködése a diák sportélet további fejlődése érdekében.

Az Önkormányzat 2007. óta működteti a Bácsalmási Tanuszodát. 2015 márciusában sikerült megvásárolni az uszoda épületét. A Tanuszoda kihasználtsága kezdetben alacsony volt, az iskolai igénybevétel mellett jelentéktelen volt az egyéb használatba vétel. Az intézmény a Covid járvány idején bezárásra került, jelenleg tervben van az újranyitása. A rezsiárak növekedésével a fenntartási költségek is jelentősen megváltoztak. Forrás bevonásra, illetve átcsoportosításra van szükség. Energetikai korszerűsítéssel a fenntartási költségek is csökkennének: napelem, hőszivattyú.

A sportkultúrát gazdagítaná egy ún. „kültéri kondipark” létrehozása a város központi részén, jelenleg ennek megvalósításához pályázati forrásra várunk.

A város életében kiemelkedő szerepet játszó sportegyesületek:

- Petőfi Városi Sportegyesület (labdarúgás, kézilabda, asztalitenisz)
- Bácsalmási Küzdősport Egyesület (karate, kick-box)
- Bácsalmási Sprint Sportegyesület (judo)
- Almás Tömegsport Egyesület (futás, túrázás-természetjárás)
- Együtt a Tenisz Tehetségeiért Egyesület (tenisz)

IV/5.11. Kapcsolatépítés a nemzetiségi önkormányzatokkal, civil szerveződésekkel, történelmi egyházakkal, városkörnyéki településekkel, partner-és testvérvárosokkal

Bácsalmás városban három nemzetiségi önkormányzat alakult meg a választások során. Fontos feladatunknak tartjuk a nemzetiségekkel való törvényes és jó kapcsolatok fenntartását, ezzel is elősegítve a lakossági kapcsolatok folyamatos ápolását és szélesítését. Elismerjük és támogatjuk a nemzetiségek kulturális és közösség-szervező tevékenységét.

A településen működő civil szervezetek az alábbi típusokba sorolhatók: szociális ellátás, szakmai érdekvédelem, egészségügy, kultúra, művészetek, közművelődés, oktatás, rekreáció, környezetvédelem, településfejlesztés, sport, gyermek- és ifjúságvédelem, egyéb. Minden korosztály számára (az óvodáskorúaktól a nyugdíjasokig) van civil szervezet.

A civil szerveződések az általuk választott működési területükön ez idáig is aktív szerepet vállaltak Bácsalmás város kultúrájának, hagyományainak és idegenforgalmának fejlesztése érdekében. Az önkormányzat támogatási szerződés formájában biztosított anyagi forrásokat a kiemelt civil szervezetek működéséhez. Egyéb támogatási formák: pénzügyi visszatérítendő, szakmai, infrastrukturális és egyéb.

A civil szervezetek véleményére, szerepvállalására mindenkor szükség van a helyi települési rendezvények, állami ünnepségek megszervezésekor, fejlesztési programok elkészítésénél, szakmai programok megvalósításánál. Fontos a civil szerveződésekkel kialakított fórumrendszer fenntartása.

A város életében kiemelkedő szerepet játszó civil szervezetek (a IV/5.10. pontban említett sportegyesületek mellett):

- Bácsalmási Fejlesztési Csapat Egyesület
- Ízes Bácska Hagyomány- és Ízörző Egyesület
- Bácsalmási Kulturális Egyesület
- Bácsalmási Gimnáziumért Alapítvány
- Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület
- Óvodásokért és a Jövőnkért Bácsalmáson Alapítvány
- Kulturális Híd a Térségek Között Alapítvány
- Bácsalmási Mentő Alapítvány
- "Vörösmarty" Oktatásfejlesztési és Tehetséggondozó Alapítvány
- Jurinovics Miklós Horgász Egyesület
- Almás Sporthorgász Egyesület
- Az Egyházi Zene Kultúráért Alapítvány
- Bácsalmási Polgárőr Egyesület

- Bácsalmási Németek Egyesülete
- Bunyevác-Horvátok Egyesülete
- Bácsalmás és Vonzáskörzete Járóbeteg Szakellátásáért Alapítvány
- Bácskaiak Közösségéért Egyesület

Városunkban a történelmi egyházak fontos közösségteremtő és formáló szerepet töltenek be. Továbbra is számítunk részvételükre az építészeti értékek megőrzésében, kulturális és humán szolgáltatások nyújtásában. Törekedni fogunk új együttműködési formák kialakítására.

A városkörnyéki településekkel, a járás településeivel való együttműködés eddig is hangsúlyos területe volt az önkormányzat kapcsolat építésének. Az együttműködés tartalmát tekintve kiemelt célkitűzés a gazdaságfejlesztés és a foglalkoztatás együttes kezelése, a közoktatási, egészségügyi és a szociális ellátórendszer minőségi fejlesztése, a térség- és településfejlesztés összehangolása.

Partner- és testvérvárosokkal való kapcsolatainkat továbbra is kiemelt fontossággal kezeljük. Nemzetközi kapcsolataink több évtizedes múltra tekintenek vissza, természetesen vannak olyanok, amelyek néhány éve jöttek csak létre.

A kapcsolatok ez idáig a civil, a kulturális, az oktatási, a sport és az egyházi együttműködés területén voltak kiemelkedők. Szükségszerű a hivatalos együttműködések mellett a gazdasági kapcsolatok kialakításának kezdeményezése.

Jelenlegi testvértelepüléseink:

- Backnang (Németország)
- Bezdán (Szerbia)
- Bizovac (Horvátország)
- Bajmok (Szerbia)
- Nagymegyer (Szlovákia)
- Borszék (Románia)
- Gizalki (Lengyelország)

Az ukrajnai Tiszacsomával szándéknyilatkozatot írtunk alá az elmúlt években új testvérvárosi kapcsolat kialakításáról.

IV/5.12. Az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

Az egészséges életmódnak nyolc alappillére van:

- táplálkozás (helyes étrend, helyes étkezési szokások),
- testedzés (mozgásszegény életmód elleni küzdelem),
- víz (napi 1,5-2 liter vízfogyasztás),
- napfény (a napsütés jótékony hatásai),
- mérsékletesség (életmódbeli betegségek elkerülése),
- levegő (feszültség csökkentő és szellemi és fizikai frissesség növelő hatása),
- pihenés (megfelelő mértékű aktív és passzív pihenés a hibátlan feladat elvégzéshez),
- bizalom (a biztos pont keresése – a lelki egészség megteremtése).

Az önkormányzat feladata, hogy az egészséges életmód körülményeit minél nagyobb mértékben és minél szélesebb lakossági körben biztosítsa, tudatosítsa. Ennek érdekében folyamatos együttműködésre van szükség

- a sportegyesületekkel,
- a háziorvosokkal,
- a pedagógusokkal,
- a közösségi élet szereplőivel

A civil szervezetek közül, az egészségügy területén kiemelkedő tevékenységet végez a Bácsalmási Mentő Alapítvány. Programokkal, bemutatókkal, jótékonyági rendezvényekkel és a Bácsalmási Mentőállomás felszereltségét gyarapító, folyamatos modernizálását célzó projektekkel dolgozik a jó ügy érdekében.

Egészségfejlesztési Iroda (EFI):

A közegészségügyi feladatokat ellátó intézmények tevékenysége mellett fontos szerepe van a

prevenciónak, a különböző szűrővizsgálatoknak, programoknak. Ebben kiemelkedő tevékenységet végez a Járóbeteg Szakellátó Intézményben működő Egészségfejlesztési Iroda. Az EFI egy olyan egészség megőrzési és fejlesztési központ, melynek feladata a helyi lakosság egészséggel kapcsolatos ismereteinek bővítése. Emellett egészségügyi szűrési lehetőségeket és egészséges életmód alternatívákat is biztosít.

EFI iroda szolgáltatásai:

- egészségügyi állapotfelmérés
- mentálhigiénés tanácsadás
- táplálkozási és életmód tanácsadás
- mozgásterápia, gyógytorna
- szenvedélybetegek önsegítő csoportja
- Dohányzás leszokást elősegítő foglalkozás
- klubfoglalkozások
- előadások
- prevenciós iskolai előadások

Drogprevenció:

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján kiemelt fontosságú a drogprevenció. A szemléletformáló programok, előadások, bemutatók. A megfelelő prevenciós programok tájékoztatják a fiatalokat a drogok hatásairól, fejlesztik az egészséges életmódra való törekvést és erősítik a közösségi összetartást. Ezen kívül csökkentik a bűnözést és a drogkereskedelmet, hozzájárulva a biztonságosabb társadalom kialakításához.

IV/5.13. Óvodák, bölcsődék

1) Óvodák fejlesztése:

A város célja, hogy Bácsalmáson 3 feladat ellátási hellyel működő óvodai ellátáshoz való hozzáférés javuljon, valamint az óvodai szolgáltatások minősége fejlődjön, színvonalas kisgyermekkorai nevelés biztosítása. Óvodaudvar szabványoknak megfelelő fejlesztése, kültéri játékok beszerzése, telepítése. A projekt a kistelepüléseken működő óvodák megszűnéséből, illetve az óvodarendszer járási szintű központosításából adódó létszámbővülésre alapoz.

- a) Petőfi u. 60/A. szám óvoda épület legszükségesebb felújítási munkálatai pályázati forrásból megtörténtek: tetőszerkezet és födém szerkezet javítása/cseréje; födém szigetelés; parketta burkolat elbontása, talajnedvesség elleni szigetelése és aljzat hőszigetelése, új lamináltparketta burkolat készítése, bádogos szerkezet cserék, felületkezelések.
- b) Petőfi u. 29. szám alatti óvoda épület (Petőfi utcai óvoda) a 90-es években lett utoljára felújítva, ezért több szempontból korszerűsítésre szorult, az ingatlan teljes körű felújítása vált szükségessé.

Nyertes pályázat révén a legfontosabb korszerűsítési munkálatok megtörténtek:

- teljesen új fűtésrendszer került kiépítésre, modern kondenzációs kazánnal és hőleadókkal, vékonycsöves elosztórendszerrel
 - az épület homlokzati nyílászárói (29 db) korszerű, a jogszabályi előírásnak megfelelő paraméterekkel rendelkező műanyag nyílászárókra lettek cserélve
 - az épület energetikai paramétereinek javítása érdekében a teljes padlásfödém utólagos hőszigeteléssel el lett látva
 - a csoportszobák erősen elhasználódott parketta burkolatai elbontásra kerültek, helyettük hőszigetelt PVC sportpadló került
 - külső és belső festések megtörténtek
- c) Kossuth utcai óvodánál a három csoportszoba aljzatának teljes felújítása egy pályázat keretében, valamint saját erőből megtörtént, ezen felül a teljes belső festés, illetve minden szobában klíma beszerelés is megtörtént.

2) Bölcsődék kialakítása:

A bölcsőde létrehozása erősíti a helyi humáninfrastruktúrát, hozzájárul a város családbarát arculatának kialakításához, ösztönzőleg hat a fiatalok, gyarapodásra vágyó családok gyermekvállalási szándékainak megvalósítására, lehetőséget biztosít a gyermekvállalás mellett a munkaerőpiaci belépésre, ill. visszatérésre, valamint a betelepülés vonzó feltételül szolgál. Az intézményi ellátás keretében megvalósul

a három éven aluli gyermekek készségeinek korai fejlesztése, kultúrhigiénés szokások kialakítása. Az érzelmi fejlesztést és a szocializáció útján való elindulást támogató oktató- nevelő munka során biztosítottá válik az egyenlő bánásmód és az egyenlő esélyű hozzáférés alapelve, hiszen a bölcsőde magas színvonalú, biztonságos és gyermekbarát környezetet nyújt mindazon gyermekek számára is, akiknek a szülői környezet ezeket a feltételeket nem tudja kellőképpen biztosítani. A bölcsődei férőhelyek bővítésével kielégítésre kerülnek a város- és a városközeli lakosság igényei, valamint a kor követelményeinek megfelelő, szakmailag és műszakilag felkészült környezetben valósul meg a gyermekjóléti alapellátásokhoz való hozzáférés.

Bölcsőde I. (megvalósult):

A városban a gyermeklétszám növekedése okán szükségessé vált bölcsődei férőhelyek létesítése pár évvel ezelőtt. 2 bölcsődei csoport kialakítása történt 26 férőhellyel, amely célszerűen a Bácsalmás, Kunbajai út 1. (volt Újvárosi óvoda épülete) meglévő épület átalakításával volt megoldható.

Bölcsőde II. (kivitelezés folyamatban):

Alkalmazkodva a helyi és térségi igényekhez, Bácsalmás Város A Dózsa György utca mentén található „Csájer” városrészben található beépítetlen területen egy teljesen új bölcsőde épület felépítéséről döntött, RRF forrásból.

Az önkormányzat hatályos jogszabályok alapján, valamint a jelenlegi igények alapján döntött arról, hogy az új bölcsődében négy csoportot működtet. A tervezett csoportok összesen 52 gyermek befogadására lesznek képesek, két csoportban 12 gyermeket, míg két másikban 14 gyermeket nevelnek majd. Az önkormányzat célja az, hogy az épületben ne csak a kétévesnél fiatalabb gyermekek számára biztosítson bölcsődei ellátást, hanem azoknak a gyermekeknek is, akik sajátos nevelési igényekkel rendelkeznek. Ezáltal az új bölcsőde a lehető legnagyobb mértékben kívánja kiszolgálni a helyi közösség igényeit és a gyermekek szükségleteit.

IV/5.14. Rekreációs övezetek Bácsalmás szívében

1) Templompark fejlesztése (terv)

A város szívében található Római Katolikus templom előtti parkban tereprendezés, új sétaútvonal kiépítése, őshonos fajok és növények ültetése növény táblákkal, szoborpark bővítése Bácsalmás történelmi eseményeinek bemutatására, látogatók kényelmét és biztonságát szolgáló elemek beszerzése (hulladékgyűjtő, pihenő padok)

2) Kossuth Park fejlesztése (folyamatban)

A természetvédelmi terület fejlesztése a Nemzeti Park Igazgatóságával együttműködve folyamatos. A Nagy Fakopáncs Tanösvény megteremtése óta folyamatosan fejlődik: tereprendezés, sétányok kialakítása, faszobrok és ismeretterjesztő információs pontok a park növény- és állat világának bemutatására, természetbe illő térbútorok, erdei játszótér, ligetes területek sétaútvonalakkal, a látogatók kényelmét és biztonságát szolgáló elemek (hulladékgyűjtő, pihenő padok).

A közelmúltban újabb lendületet vett a park fejlesztése:

- 1 db emeltszintű kültéri fa szerkezetű játéktér épült
- 10 db keményfából faragott figura
- 5 db interaktív információs tábla
- 2 db 10 fős kerékpártároló kerül kihelyezésre

Ezen kívül egy új játszótér is felépült a park szívében.

Tervek a további fejlesztésekre: KRESZ park felújítása, Kígyós-híd felújítása, játszótér továbbfejlesztése, motorikpark létrehozása

3) Backnang Emlékkút és pihenőhely (megvalósult)

Fiatalos pihenőhely és akcióterület a Hunyadi János Gimnázium és a Művelődési Központ között egy modern, akadálymentes, több funkcióval ellátott köztéri árnyékoló pihenőhely és szökőkút kialakítása valósult meg a közelmúltban.

A beruházás nagyban javítja Bácsalmás településképet és hozzájárul a város élhetőbbé tételéhez. Sem a településen, sem a Járás területén nincsen szökőkúttal ellátott közpark és pihenőhely. Ezen a frekvencián, sokak (főleg fiatalok) által látogatott helyen létrejött beruházás üde színfoltja lett a városnak és térségnek egyaránt. Általános Iskola, gimnázium, sportcsarnok, egészségügyi intézmény és kulturális központ található a szomszédságában, szinte a város szíve ez a terület. Ráadásul a beruházás egy komplex projekt része, ugyanis a fejlesztéssel érintett közterületen Bácsalmás Város önkormányzata az alábbi fejlesztéseket hajtotta végre e projekt előzményeként: sétányok kialakítása, akadálymentesítése, tereprendezése, fásítása, füvesítése. E mellett

árnyékoló szerkezetes körpados pihenőhely, a zöldövezetben több helyen szigetszerű pihenőhelyek, padok kerültek kialakításra.

4) **Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson (folyamatban)**

Bácsalmás városában hamarosan egy új, modern közösségi tér létesül, amely régóta fennálló hiányosságokat pótol. Jelenleg a városban több szép park található, ám egy olyan tér, amely alkalmas lenne rendezvények fogadására és megtartására, sajnos eddig nem létezett. Az új közösségi tér tervei éppen erre a problémára nyújtanak megoldást.

A beruházás helyszíne a Bácsalmási Művelődési Központ mögötti terület, amely eddig elhanyagolt volt és a város összképét rontotta. Az új közösségi tér kialakítása nemcsak esztétikailag javítja majd a környezetet, hanem funkcionálisan is gazdagítja a város életét. Az aktív vízfelületek, zöldterületek, egy kisebb játszótér, valamint egy kis színpad mind-mind hozzájárulnak ahhoz, hogy a tér valódi közösségi helyé váljon.

A közösségi tér kialakítása Bácsalmáson nemcsak a város összképét javítja, hanem egy új, közösségépítő helyet is teremt. Egy olyan teret, amely a családok, gyerekek és az itt élők számára egyaránt vonzó lesz, és amely hosszú távon hozzájárul a város fejlődéséhez és élhetőségéhez. Az új közösségi tér valóban a város szívévé válhat, ahol mindenki otthon érezheti magát.

5) **Sport és szabadidős központ kialakítása (terv)**

Cél a helyi fiatalság kulturált szabadidő eltöltésének megteremtése, Bácsalmás járásközponti szerepének megerősítése érdekében, sportolási és pihenési célú szabadidős vízi központ létesítése. A többféle sportolásra igénybe vehető létesítmény kiváló alkalmat biztosít a járási szintű diáksportesemények, nyári táborok, rendezvények megvalósítására, családi pihenésre, rekreációra.

Műszaki tartalom: Bácsalmás Város kiemelt turisztikai gazdaságfejlesztési eleme egy Bácsalmási Biostrand kialakítása. Ilyen jellegű a fürdőhely minden esetben mesterségesen kialakított létesítményekből áll, ám nagy mennyiségű növény van köré, illetve beleépítve. A település környezettudatos turisztikai fejlesztése előtérbe helyezi az ökturisztikai beruházásokat. Kialakítását illetően a jelenlegi tanuszoda közelében elhelyezkedő régi strand helyén lehetőségünk nyílna egy városi strand kialakítására, amely kapacitását tekintve lakossági igénybevétel mellett bővítené a település idegenforgalmi kínálatát. A járási és a határmenti szomszéd települések lakosságának egy új idegenforgalmi célállomást biztosítana. A beruházás technológiai szempontból egy környezettudatos innováció.

IV/6. Megújuló energiák kihasználása, energetikai korszerűsítés

Az Európai Parlament strasbourgi plenáris ülésén elfogadta a megújulóenergia-irányelv módosítását (REDIII), amely szerint 2030-ra az uniós energiaszükségletnek az eddiginél magasabb, legalább 42,5 százalékát, de ha lehet, 45 százalékát kellene megújuló energiaforrásokból fedezni.

Magyarországon az energiafelhasználás mintegy 40%-a az épületekben történik. Ha ezeket jól szigeteljük és megújuló energiaforrásokat használunk, gyermekeink, unokáink nemzedékeinek energiabiztonságát is megteremtjük.

Bácsalmáson számos olyan önkormányzati fenntartású intézmény létezik, melynek energetikai átalakításával nemcsak a fenti irányelveket követjük, hanem jelentős rezsiköltség csökkenés is elérhető. A fejlesztésekkel jelentős anyagi teher vehető le a fenntartó válláról. Jelenleg több intézményen mentek végbe energetikai fejlesztések (nyílászárók cseréje, napelemek kihelyezése, faapritékos kazánok beüzemelése), azonban további fejlesztésekre lenne szükség a további megtakarítások érdekében.

1. Könyvtár épületének energetikai fejlesztése (terv)

Az önkormányzat célja a saját tulajdonú, Hősök terén található patinás épületben működő Városi Könyvtár működési költségeinek csökkentése komplex energiahatékonysági fejlesztés megvalósításával.

Tervben van: helyi nyersanyagot hasznosító kazán beszerzése és üzembe helyezése. Belső fűtési rendszer korszerűsítése, fűtőtest cserék, épületrészenkénti szabályozhatóság kialakítása. Melegvíz ellátást és az energiafelhasználás költségének csökkentése érdekében napelemek beszerzése és telepítése. Energiatakarékos lámpatestek, világítás kialakítása

2. Család - és gyermekjóléti Központ energetikai korszerűsítése (terv)

Az önkormányzati tulajdonú, Dob utcában található épületben működő szociális és gyermekjóléti intézmény működési költségeinek csökkentése komplex energiahatékonysági fejlesztés megvalósításával. Az épület nem esett át komolyabb energetikai felújításon, így annak komplex fejlesztése szükséges. Jelenleg egy pályázat van elbírálás alatt az alábbi tartalommal:

- külső szigetelés
- tetőfelújítás
- nyílászárócseré
- álmennyezetekkel a fűtött légköbméter csökkentése
- fűtést korszerűsítés (rég elavult gázkazán helyett hőszivattyús rendszer kiépítése)
- LED-es világítás
- napelemek
- klímák

3. Alapszolgáltatási Központ székhelyének energetikai korszerűsítése (folyamatban és terv)

Az önkormányzati tulajdonú, Rákóczi utcában található gazdaságtalanul működő szociális intézmény működési költségeinek csökkentése komplex energiahatékonysági fejlesztés megvalósításával.

Az épület energetikai korszerűsítése elkezdődött az utóbbi években. A nyílászárók nagy része kicserélésre került, illetve a meglévő gázkazán mellett már pellet kazán is üzemel. A komplex energetikai fejlesztés azonban még nem történt meg. Jelenleg egy pályázat van elbírálás alatt az alábbi tartalommal:

- külső szigetelés
- tető részleges felújítás
- nyílászárócseré (maradék)
- álmennyezetekkel a fűtött légköbméter csökkentése
- LED-es világítás
- napelemek
- klímák

4. Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal épületenergetikai korszerűsítése

A közelmúltban megvalósult projekt célja a többfunkciós önkormányzati épület (önkormányzati feladat, járási hivatali feladatok, kormányablak) állagának, városképi megjelenésének javítása, és a költséghatékony működtetésének biztosítása.

A fejlesztés célja az épület energiahatékonyságának növelése és fenntartási költségeinek csökkentése volt, amelyet az elavult nyílászárók teljes körű cseréje és a fűtési rendszer korszerűsítése tett lehetővé. A beruházás részeként modern, hőszigetelő tulajdonságokkal rendelkező nyílászárókat építettek be, továbbá kondenzációs gázkazánokra alapozott központi fűtési rendszert alakítottak ki, amely időjárás követő szabályozással és radiátorokra szerelt termosztatikus szelepelekkel biztosítja a helyiségek hőmérsékletének szabályozását.

Fejlesztés:

- 279 darab nyílászáró cseréje, amelyek horganyzott acélmerevítéses műanyag profilból készültek, háromrétegű, argongázzal töltött üvegezéssel. Az új nyílászárók jelentős hőszigetelő tulajdonságokkal rendelkeznek, csökkentve az épület hőveszteségét.
- Az épület energiafelhasználása várhatóan 54%-kal csökken, ami éves szinten 380 910 kWh megtakarítást jelent.
- A fűtési rendszer teljes korszerűsítése, amely során: 180 kW teljesítményű központi fűtési rendszert építettek ki, kondenzációs gázkazánokkal és időjárás követő szabályozással.
- 108 darab radiátort cseréltek le, a helyükre került modern készülékekre termosztatikus szelepeleket szereltek fel, lehetővé téve az egyedi helyiség hőmérséklet-szabályozást.

Bácsalmás Város Önkormányzata a jövőben is kiemelt figyelmet fordít az energiahatékonyság javítására és a fenntartható fejlesztésekre, hogy a város épületei hosszú távon is költséghatékonyan és környezetbarát módon működhessenek.

Célunk, hogy javítsuk a város lakóinak életminőségét, hogy Bácsalmás minden generációja, nemzetisége, minden idelátogató számára élhető, biztonságos, közösségi, befektetőbarát és vonzó település legyen.

Gazdasági programunk akkor lesz sikeres és eredményes, ha a lehető legtöbb tervünket meg tudjuk valósítani. E törekvésünkben számítunk a város lakóira, az önkormányzat képviselő-testületére, a civil szervezetekre, vállalkozásokra, közszolgáltatókra továbbá az állami és önkormányzati intézmények minden kollégájának aktív részvételére.

Bácsalmás, 2025. április 29.

Németh Balázs
polgármester

3. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2025. számú, 2025. április 29-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 99/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

Használatba Adási Szerződés
(nem lakás céljára szolgáló helyiségre)

amely létrejött egyrészről Bácsalmás Város Önkormányzata (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.; törzsszám: 724320, adószám: 15724320-2-03, statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03; teljesítésre nyitva álló bankszámlaszám: 51000015-10009990; képviselében **Németh Balázs polgármester**), mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről az **Ízes Bácska Hagyomány- és Ízörző Egyesület** (székhely: 6430 Bácsalmás, Damjanich utca 34., szervezet nyilvántartási száma: 03-02-0003487; adószám: 18737345-1-03 képviselében: Csémy László elnök), mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba vevő**)

A **Használatba adó** és **Használatba vevő** a továbbiakban együttesen: „**Felek**”.

- (1) A **Használatba adó** ingyenesen használatba adja, **Használatba vevők** pedig használatba veszik a **Bácsalmás belterület 1990/7. helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, természetben a **Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 11. házszám** alatt található nem lakás céljára szolgáló „**egykori húsbolt**” ingatlant (a továbbiakban: Ingatlan).
- (2) **Felek** megállapodnak abban, hogy a **Használatba adó** 2025. április 1-től 2030. március 31. napjáig tartó határozott időtartamra –illetve, amíg gazdasági célú hasznosításra lehetőség nem adódik– térítésmentesen **Használatba vevő** használatba adja az (1) pontban körülírt ingatlant.
- (3) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11. § (10) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel, vagy átlátható szervezettel köthető. Használatba vevő jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- (4) **Használatba adó** szavatol azért, hogy az Ingatlan a jelen Szerződés teljes időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, és megfelel a jelen Szerződés és a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint azért, hogy harmadik személynek nincs az Ingatlanra vonatkozóan olyan joga, amely a Használatba vevőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza.
- (5) Az Ingatlant **Használatba vevő** az alapszabályában meghatározott programjainak megtartására, illetve a város érdekeit szolgáló kulturális, művészeti, kulturális örökség megőrző, nép-művelő, hagyományörző, közművelődési, valamint kisebbségi, nemzetiségi kultúra ápolásával kapcsolatos tevékenység folytatására használhatja. Az ingatlan egyéb célra történő használata nem engedélyezett.
- (6) Az Nvtv. 11. § (11) bekezdése szerint **Használatba vevő** vállalja tehát, hogy:
 - a) a civil szervezetek számára a vonatkozó jogszabályokban előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - c) a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
- (7) **Használatba vevő** köteles megfizetni az (1) pontban körülírt ingatlan fenntartásával kapcsolatos valamennyi rezszi és közüzemi díj (víz, villany, fűtés, szemétszállítás stb.) költségeit a Használatba adó, illetve a közmű szolgáltatók és közszolgáltató által kibocsátott számlák alapján.
- (8) **Használatba vevő** köteles az Ingatlan állagát megővni, ideértve az Ingatlan tartozékait, felszereléseit és az épület központi berendezéseit. A Használatba adó az Ingatlan használatát a Használatba vevő szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti.
- (9) **1. Használatba vevő** köteles az Ingatlan rendeltetésszerű használatával együtt járó karbantartási munkákat rendszeresen, a saját költségén elvégezni. **Használatba vevő** köteles gondoskodni

[Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) 35. § (1) szerint]:

- a) a helyiséghez tartozó üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védő(elő-)tető, ernyős szerkezet, biztonsági berendezések karbantartásáról,
- b) a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújításról, pótlásról, vagy cseréről,
- c) az épület olyan központi berendezéseinek karbantartásáról, amelyet a bérlő kizárólagosan használ, vagy tart üzemben.

2. Az (9.1) pontban, és annak a) - c) alpontjaiban rögzítetteken túli karbantartási munkákat a **Használatba adó** köteles saját költségén elvégezni.

Használatba adó az Ingatlan korszerűsítését, illetve annak költségeit nem vállalja.

- (10) Az Ingatlan állagának megóvásához szükséges karbantartási munkákat a **Használatba adó** a Használatba vevő előzetes értesítése mellett, a Használatba vevő szükségtelen háborítása nélkül jogosult elvégezni, kivéve, ha az eset összes körülményeire tekintettel a Használatba vevő előzetes értesítése nem várható el.
- (11) A szerződés indokolással ellátott rendes felmondással, 60 napos felmondási idővel megszüntethető.
- (12) **Használatba adót** megilleti az azonnali hatályú felmondás joga akkor, ha Használatba vevő
 - az Ingatlan a szerződésben meghatározott tevékenységi körön kívül használja,
 - az Ingatlan nem szerződésszerűen használja,
 - a közüzemi díjfizetési kötelezettségének határidőben, felszólítás ellenére sem tesz eleget, díjhátralék miatti esetleges mérőóra leszerelés esetén a visszaszerelés teljes költsége a Használatba vevőt terheli.
 - a (6) pontban írt beszámolási kötelezettségének nem tesz eleget, egyéb súlyos szerződésszegést követ el.
- (13) A szerződés megszűnése esetén a **Használatba vevő** köteles az Ingatlan a **Használatba adó**nak visszaadni, a rendeltetésszerű használattal együtt járó elhasználódástól eltekintve az Ingatlan birtokának a Használatba vevőre történő átruházásakor fennálló állapotban. Ha a **Használatba vevő** az Ingatlan a **Használatba adó** előzetes engedélye nélkül átalakította, a **Használatba adó** felhívására köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
- (14) A szerződés megszűnése esetén a **Használatba vevő** a saját költségén felszerelt és az Ingatlan állagának sérelme nélkül leszerelhető tartozékokat elviheti, kivéve, ha a Használatba adó megfelelő kártalanítást ajánl fel és az a Használatba vevő lényeges jogi érdekét nem sérti.
A **Felek** egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen szerződés teljes körűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, illetve a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, az Nvtv., továbbá az R. rendelkezései az irányadók.

Kelt: Bácsalmás, 2025. április 30.

.....
 Ízes Bácska Hagyomány-
 és Ízőrő Egyesület
 Csémy László
 elnök
 Használatba vevő

.....
 Bácsalmás Város Önkormányzata

 Németh Balázs
 polgármester
 Használatba adó

4. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2025. számú, 2025. április 29-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 100/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**Támogatási szerződés
2. számú módosítása**

Amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca.4-8., adószáma: 15724320-2-03., képviseli: Németh Balázs polgármester), mint Támogató (továbbiakban: **Támogató**)

másrészről **Ízes Bácska Egyesület** (székhely: 6430 Bácsalmás, Damjanich utca 34., adószáma: 18737345-1-03), képviseli: Csémy László elnök), mint Támogatott (továbbiakban: **Támogatott**)

Támogató és Támogatott a továbbiakban együttesen **Szerződő Felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények:

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 95/2024. (V.16.) Bácsalmás v. öh. számú határozatában 1 425 702 Ft összegű visszatérítendő támogatást biztosított az Ízes Bácska Egyesület részére az „Eszközbeszerezések a Bácskai ízek továbbadása érdekében” elnevezésű projekt előfinanszírozására, 2024. december 31-i visszafizetési határidővel.

A szerződés aláírása megtörtént, a visszatérítendő támogatás kiutalás 2024. június 11-én megtörtént.

Pályázó 2024. december 5-én megküldött tájékoztatásából kiderült, hogy a korábban megkötött Támogatási Szerződés alapján, a visszatérítendő támogatásrész visszafizetési határidejének tartása nem lehetséges, ezért annak meghosszabbítását kéri 2025.05.31-ig.

II. Szerződésmódosítás

Szerződő Felek az „Eszközbeszerezések a Bácskai ízek továbbadása érdekében” elnevezésű projekt alapján az Ízes Bácska Egyesület, mint támogatást igénylő által elnyert pályázat eredményes megvalósítása érdekében 2024.05.16-án kötött támogatási szerződést hatályában fenntartják és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 6:191. § (1) bekezdése alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. „A támogatási összeg visszafizetési határideje a támogatás Magyar Államkincstár által történt átutalást követő 8. nap, de legkésőbb 2024. december 31.”

szövegrész helyébe a következő szövegrész lép:

„A támogatási összeg visszafizetési határideje a támogatás Magyar Államkincstár által történt átutalást követő 8. nap, de legkésőbb 2025. május 31.”

2. Egyebekben az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak, jelen szerződésmódosítás csak az eredeti szerződéssel együtt érvényes és joghatályos, azzal együtt értelmezendő és alkalmazandó.
3. Jelen szerződésmódosítás 2025. április 29. napján lép hatályba.

Szerződő Felek a jelen szerződésmódosítást annak felolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Bácsalmás, 2025.....

.....
Németh Balázs
Polgármester
Bácsalmás Város Önkormányzata
Támogató

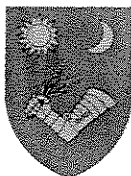
.....
Csémy László elnök
képviselőre jogosult
Ízes Bácska Egyesület
Támogatott

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyző:

Horváth István Attila
PBÜ osztályvezető

5. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2025. számú, 2025. április 29-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 103/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz



**Bácsalmás Város
Önkormányzata**

HU 6430 BÁCSALMÁS, GR. TELEKI JÓZSEF U. 4-8.

TEL.: (79) 541-455; FAX: (79) 541-470

ÜGYFÉLFOGADÁS: HÉTFŐ ÉS PÉNTEK 8.00-12.00; CSÜTÖRTÖK: 8.00-12.00 ÉS 13.00-16.00



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ IPARTERÜLETI INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

Pályázat kiírója: Bácsalmás Város Önkormányzata

Önkormányzati tulajdonú iparterületi ingatlan bérbeadására

9. Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:

Bácsalmás Város Önkormányzata
6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8.

10. **Pályázat célja:** Bácsalmás Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Bácsalmás belterület 1716/10 helyrajzi számú iparterületi ingatlan gazdasági tevékenység céljára történő bérbeadása.

11. **Pályázó személye:** Pályázó lehet bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli szervezet.

12. Az iparterületi fejlesztés összefoglaló bemutatása:

Az iparterület kialakítása zöldmezős beruházként valósult meg Bácsalmás közigazgatási területén belül a településtől keleti irányban, a vasútállomás közelében.

A beruházás cca. 12,5 hektár összefüggő területen hozott létre közművesített, feltáró utakkal könnyen megközelíthető 11 db. parcellázott területet a befektetni szándékozó vállalkozók számára.

13. Az iparterületi fejlesztés pályázat keretében korábban már megvalósított tevékenységeinek rövid leírása:

Szennyvízcsatorna hálózat kiépítése városi hálózatra történő rákötéssel

NÁ200 KG-PVC gerincscatorna építés tisztítóaknákkal, tisztítóidomokkal, a kiosztandó területeken NÁ-150 KG-PVC bekötéssel ledugózva. A gerincscatorna 1990 folyóméter hosszon DN 200 KG-PVC csatornacsőből létesül. Közterületi szennyvíz átemelő építés 2 méteres belső átmérővel 2 db üzemelő szivattyúval, záráknával. Szennyvíz nyomóvezeték építése a szennyvízáttemelőtől és a befogadó meglévő szennyvíz gerincscatorna közötti szakaszon 680 folyóméter hosszon, DN 160 KPE nyomócső beépítésével.

Ivóvíz hálózat kiépítése városi hálózatra történő rákötéssel

1850 folyóméter hosszon DN110-es KPE csőből gerincvízvezeték építése szerelvényekkel és aknákkal. A vízvezetéken csomópontok létesítése, előírásoknak megfelelő földfeletti tűzcsapok beépítésével.

Elektromos hálózat kiépítése a terület közelében található gerinchálózati végpontra történő rákötéssel

A területen 4 db áramkör létesítése, amelynek megvalósításához 1020 méter hosszúságú 4*240 mm² AYCWY földkábel kerül felhasználásra. Az áramellátás biztosításához 3 db UCH640 típusú elosztószekrény és 3 db. BHTR állomás létesül.

20 kV-os légvezeték kiváltása

Kb. 200 méter hosszon 3*95 mm² AASC 20 kV-os légvezeték hálózat bontása tartószerkezettel együtt, leágazások, transzformátor állomás, kifestőszekrény és kitépláló vezetékek visszabontásával. Kb. 480méter hosszon 3*1*150 mm²-es NA2XS(F)2Y 20 kV-os földkábel hálózat kiépítése, 180 méter hosszúságban kifestőszekrények elhelyezése

Földgáz hálózat kiépítése a terület közelében található gerinchálózati végpontra történő rákötéssel

Az iparterület keleti oldalára tervezett feltáró út és az iparterület közepére tervezett összekötő út nyomvonalában 1500 folyóméter hosszúságú DN63PE SDR11 anyagú és átmérőjű vezetékek elhelyezése, amely biztosítja a kialakítandó ingatlanok egyenkénti 50 m³/h kapacitásigényét. A leágazó vezetékek 4-8 bar nyomással készülnek.

Úthálózat építése

Az iparterület nyugati oldalán 520 méter hosszúságú feltáró út létesítése 2 db közúthálózati csatlakozással. Az iparterület közepén 245 méter hosszúságú kelet-nyugati tájolású bekötő út létesítése 1 db. közúthálózati csatlakozással. Összességében 877 méter hosszúságú 6 méter szélességű burkolt útfelület kialakítása úthálózati csatlakozásokkal, megközelítőleg 4.700 m² szilárd burkolatú út létesítése kiegészítő létesítményekkel, közlekedésbiztonsági és irányítási eszközökkel.

Közüvilágítás kiépítése

A kialakítandó úthálózathoz illeszkedő közvilágítás kiépítése, városi hálózathoz csatlakoztatva.

14. Érintett, bérbe adni kívánt ingatlan adatai:

1.1. Közmű ellátottság:

Elektromos ellátás: 3X50 A lekötött teljesítmény, minden további vásárlandó. Ingatlanonként 1 darab S 20-as mérőszekrény telekhatáron elhelyezve.

Gázellátás: D 63-as gerincvezeték és bekötés. 8 bar középnyomású földgáz elosztó vezetékek.

Víz: Bekötés vízóra aknával. D110 KPE gerincvezeték, D25 KPE vízbekötő vezetékek.

Szennyvízelvezetés: kiépített csatornába. D200 KG-PVC gerinc, D160-PVC bekötő vezetékek.

1.2. Hasznosítani kívánt iparterületi ingatlan

Elhelyezkedés: Bácsalmás, belterület 1716/10 helyrajzi számú ingatlan

Művelési ég: beépítetlen terület

Területnagyság: 1.3864 ha

Tervezett funkció: az ingatlanon tervezett létesítmény funkciójától függő, az iparterületi övezet előírásainak megfelelő gazdasági tevékenység.

15. Bírálati szempontok:

• Az iparterületi ingatlanhoz kapcsolódóan alkalmazott munkavállalók létszáma (munkavállalónként 2 pont) (maximum 10 pont, 5 fő (vagy több) munkavállaló alkalmazása esetén)

• Üzleti terv (maximum 20 pont) amely tartalmazza:

- o a vállalkozás általános bemutatását,
- o a fejlesztés szükségességének, indoklásának leírását,
- o a termék, a tevékenység, a szolgáltatás leírását,
- o az ipari ág, a piac és a versenytársak elemzését,
- o pénzügyi tervet,

- o a működési és üzemelési tervet,
- o a személyzeti tervet,
- o a kockázatok elemzését és azok kezelését,
- o valamint fenntarthatósági, innovációs, környezetvédelmi szempontú elképzeléseket

• Az értékelés során összesen legalább 16 pont elérése szükséges, a 16 pontot el nem érő pályázatokat a pályázat kiírója automatikusan érvénytelenre minősíti.

16. A bérlet időtartama: határozatlan időtartam

17. Bérleti díj: 29.-Ft+ÁFA/hó/m². A bérleti díjat minden év január 1-től a KSH által az előző év vonatkozásában közzétett fogyasztói árindex alapul vételével indexálni kell.

A bérleti díj fizetési kötelezettség a bérleti jogviszony létrejöttének időpontjától függetlenül 2025. június 1. napjától kezdődően áll fenn.

9. A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a pályázó adatait, név, székhely, elérhetőségek, adószám, fő tevékenységi kör, cégjegyzékszám, vagy nyilvántartási szám, vagy regisztrációs szám, **(1. számú melléklet)**
- **Cégkivonat/nyilvántartásba vételi igazolás,**
- ügyvéd vagy közjegyző által hitelesített eredeti aláírási címpéldány (amennyiben releváns);
- nyilatkozat arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a alapján **átlátható szervezetnek** minősül (amennyiben releváns), **(2. számú melléklet)**
- **köztartozásmentesség igazolása.** Amennyiben a pályázó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, nemleges adóigazolás becsatolása nem szükséges,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázat anyagát üzleti titoknak tekinti-e, továbbá kéri-e a pályázat zárt ülésen történő elbírálását, **(3. számú melléklet)**
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázatban, illetve nyertes pályázata esetén a bérleti szerződésben kötelezettséget vállal arra, hogy az érintett ingatlanot székhelyként vagy telephelyként a cégnyilvántartásba bejegyezteti. **(4. számú melléklet)**
- a pályázó nyilatkozatát arról vonatkozóan, hogy kötelezettséget vállal az üzleti tervben foglalt tevékenység megkezdésére a lehető legrövidebb határidőn belül. **(5. számú melléklet)**
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás feltételeit maradéktalanul vállalja, valamint ajánlatát 3 hónapig fenntartja **(6. számú melléklet)**
- üzleti terv

10. Egyéb információk:

A bérlet ingatlanon folytatandó tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyek elkészíttetése és benyújtása, valamint annak teljes költsége a leendő bérlet terhére.

Az ingatlanon végzendő tevékenység csak jogerős és végrehajtható hatósági engedélyek, valamint telepengedély köteles tevékenység esetén telephely engedélyezését követően, illetve működési engedély birtokában folytatható.

A nyertes pályázó a bérleti jogot harmadik személy részére nem adhatja át.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlet egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget (402.056.-Ft.) kaucióként előre az önkormányzat bankszámlájára befizessen.

A nyertes ajánlattevő köteles bérleti felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét egyszeri alkalommal biztosítja, 8 napos hiánypótlási határidő előírásával.

Ha az előírt határidőben csak egy pályázati ajánlat érkezik, és az előírt feltételeknek megfelel, a minimális pontszámot eléri, a pályázati eljárást eredményesnek kell tekinteni.

Az ajánlatot és az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat olyan személyeknek kell aláírniuk, akik jogosultak az ajánlattevő, illetve a nyilatkozattevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni.

A nyertes pályázóval Bácsalmás Város Önkormányzata bérleti szerződést köt, amelynek tartalmára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Az ajánlatkérő az ingatlan megtekintését előzetes egyeztetés alapján biztosítja. A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintézőtől személyesen, illetve a 79/541-455-ös telefonszámon.

11. A pályázati felhívás közzététele: Bácsalmás Város honlapján a www.bacsalmas.hu oldalon.

12. A pályázat benyújtásának módja, határideje

A pályázat benyújtásának módja: személyesen vagy postai úton, papír alapon, valamint elektronikus formában is (adathordozón vagy e-mailen keresztül a polg_hiv@bacsalmas.hu e-mail címre) a beérkezési határidőig való beérkezéssel. A határidőn túl beérkezett pályázat érvénytelennek minősül. A határidő megtartása a Pályázók felelősségi körébe tartozik.

A pályázatokat legkésőbb **2025. május 16-ig zárt borítékban, „Pályázat a Bácsalmás belterület 1716/10 helyrajzi számú ingatlan bérletére”** jellegű és a **„Az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos!”** feliratok feltüntetésével 1 eredeti és 1 másolati példányban Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Titkárságán (6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8., I. emelet Titkárság) kell benyújtani. Amennyiben a megadott nyitva álló határidőn belül egyetlen pályázat sem érkezik a felhívásra, a kiíró fenntartja a jogot, hogy az ajánlattételi határidőt meghosszabbítsa.

13. A pályázat elbírálása:

A beérkezett pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártát követően történik. A pályázatok Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének képviselő-testületi ülésén kerülnek elbírálásra.

14. Érvénytelen az ajánlat, ha:

- olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton,
- az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be,
- az ajánlat nem felel meg a pályázati felhívásban, jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,
- ha a jelen kiírásban megnevezett valamely kötelezően benyújtandó dokumentumot, illetve nyilatkozatot hiánypótlási felhívás ellenére sem nyújtotta be
- a pályázat a minimális pontszámot nem éri el

Bácsalmás, 2025. április 22.

Németh Balázs
polgármester

6. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2025. számú, 2025. április 29-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 104/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

BÁCSALMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4-8
Telefon: (79) 541-455

Kölcsönszerződés

Amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (6430 Bácsalmás gr. Teleki József u.4-8., adószám: 15724320-2-03) képviseli: Németh Balázs polgármester, mint Támogató (továbbiakban Támogató)

másrészről a **Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet** (székhely: 6430 Bácsalmás, Bezdán u. 10., adószám: 25741539-2-03), képviseli: Barta Tiborné Gáll Ágnes elnök, mint Támogatott (továbbiakban: Támogatott) között a Támogatott a pályázatához kapcsolódó előfinanszírozás biztosítása érdekében visszatérítendő támogatás nyújtására, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Támogató vállalja, hogy 104/2025. (IV.29.) Bácsalmás v. öh határozata alapján **5.220.000,- Ft** összegű, azaz ötmillió-kettőszázhuszezer forint visszatérítendő támogatást biztosít legkésőbb 2025. április 30-tól 2025. december 31-ig a Támogatott részére FOKI/00021/2024 azonosítószámú, Bácsalmás Rákóczi u. 11. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon megvalósuló napelemrendszer fejlesztése és a Szövetkezet rentábilis működtetéséhez szükséges beszerzések megvalósításához. **A támogatás összege támogatási döntést követően azonnal, legkésőbb 2025. április 30-ig átutalásra kerül a Támogatott számlájára.** Az összeg lekérésére Támogatott e szerződésre hivatkozva kérelmet nyújt be a teljes összeg átutalása érdekében Támogató felé. Támogató e kérelem alapján a teljes összeget a Támogatott **OTP Bank Nyrt.-nél** vezetett **11732088-20008804-00000000** számlájára.
- 2.) A Támogatott vállalja, hogy kölcsön összegét legkésőbb 2025. december 31.-ig két részletben átutalja a Támogató **51000015-10009990-00000000** számú számlájára. Támogatott az első részletet 3.000.000 Ft összegben a megvalósított projekt záró pénzügyi elszámolását követően azonnal, a maradvány 2.220.000 Ft összeget pedig 2025. december 31-ig utalja át Támogató részére.
- 3.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek legkésőbb 2025. december 31-ig nem, vagy nem maradéktalanul tesz eleget, úgy a Támogató megvizsgálja a késedelem okát. Amennyiben a vizsgálat során arra jut, hogy a Támogatott hibájából történt a határidő elmulasztása, akkor a vissza nem fizetett összegre vonatkozóan azonnali beszedési megbízás benyújtására jogosult. Az azonnali beszedési megbízásra a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező a Támogatott, mint kötelezett számlatulajdonos hitelintézetének szóló bejelentése (felhatalmazó levél) alapján történik.
- 4.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 5.) Az esetlegesen felmerülő jogvitákkal kapcsolatban szerződő felek kikötik – hatáskörtől függően- a Kecskeméti Törvényszék, illetve a Bajai Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

A Szerződés 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből egy példány Támogatottnál, 3 példány pedig Támogatónál marad.

Jelen szerződést a Szerződő Felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Bácsalmást, 2025. április 30.

.....
Németh Balázs
polgármester
Bácsalmás Város Önkormányzata
Támogató

.....
Barta Tiborné Gáll Ágnes
elnök
Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szoc. Szöv.
Támogatott

A kötelezettségvállalást ellenjegyeztem:

.....
Horváth István Attila
PBÜ osztályvezető

7. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2025. számú, 2025. április 29-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 105/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 támogatásban részesített, támogatási szerződés megkötése előtt álló konzorciumi pályázat bácsalmási szakmai programjában 2025.-2026. évre tervezett rendezvények előkészítéséhez és megvalósításához rendezvényszervező szolgáltatásra

amely létrejött
 egyrészről

Bácsalmás Város Önkormányzata

székhelye: 6430 Bácsalmás, gr. Teleki J. u. 4-8.
 törzskönyvi azonosító szám: 724320
 adószám: 15724320-2-03
 statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03
 képviseli: Németh Balázs polgármester

a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

Bácskaiak Közösségéért Egyesület

székhelye: 6430 Bácsalmás, Petőfi u. 7.
 nyilvántartási szám: 03-02-0001098
 adószám: 19972082-1-03
 számlavezető:
 számlaszám:
 képviseli: Torma Zoltán

a továbbiakban: **Vállalkozó**

- együttesen **Felek** - között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Általános rendelkezések

Felek megállapítják, hogy a 2021-2027 programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megjelenő pályázati felhívások potenciális lehetőséget jelentenek a Megrendelő fejlesztési elképzeléseinek, programjainak megvalósításához, működési kiadásai csökkentéséhez, nyújtott szolgáltatásainak javításához, bővítéséhez.

Megrendelő 2024. február 5-én konzorciumi pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-3.1.3-23 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések” elnevezésű pályázati felhívásra. A beadott pályázat teljeskörű értékelését követően a Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Vármegyei Igazgatóság vezetőjének 2025. január 9-én kelt, IKT-2024-603-I1-00000130/0000007 iktatószámú levele alapján a pályázat támogatásban részesült.

A pályázati felhívás értelmében a projekt támogatási döntés meghozatala előtt, saját felelősségre megkezdhető. A benyújtott, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú konzorciumi pályázat Bácsalmásra vonatkozó költségvetésében forrás áll rendelkezésre a programba tervezett szakmai projektelemek megvalósítására.

A pályázatban tervezett szakmai program megvalósítása és elszámolhatósága érdekében Megrendelő rendezvényszervező szolgáltató kiválasztásra irányuló beszerzést valósított meg, amelynek eredményeként Vállalkozót bízta meg jelen szerződés tárgyának megvalósításával.

Vállalkozó a felkérést elfogadta.

II. A szerződés tárgya

Megrendelő a fentiekben meghatározott célkitűzés eredményes előrehaladása érdekében Vállalkozót az alábbi feladatokkal bízta meg:

A TOP_PLUSZ 3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű támogatásban részesített konzorciumi pályázat Bácsalmás településre vonatkozó programnaptárjában szereplő, 2025. és 2026. évre betervezett rendezvények szervezése, megvalósítása, az egyes projektelemekhez alább meghatározott feladatok elvégzése az alábbi részletezéssel:

Májális - 2025. május 1.:

- népzenei találkozó megszervezése, szükséges dologi feltételek biztosítása,
- gyerekprogramok megszervezése, megvalósítása,
- népi bográcsos ételek főzéséhez szükséges alapanyagok és feltételek biztosítása,
- népi játékok és népi mesterségek bemutatásának szervezése,
- Májusfa állítással egybekötött táncház megszervezése és megvalósítása.

Térségi Népzenei Találkozó – 2025. május

- népzenei találkozó zárásaként táncház oktatás megszervezése és megvalósítása,
- a program elem megvalósításához szükséges eszközök biztosítása.

Gyereknapi – 2025. május 25.

- báb előadás és rendőrségi kutyás bemutató szervezése,
- interaktív játékok, akadálypálya összeállítása és működtetése,
- ingyenes ételkóstolás feltételeinek biztosítása,
- ismeretterjesztő kiállítás és filmvetítés megszervezése,
- további kapcsolódási és szórakoztató játék lehetőségek feltételeinek megteremtése.

Bácsalmási Pünkösöd – 2025. június 8-9.

- német nemzetiségi találkozó megszervezése
- óvodások bemutatójának szervezése,
- iskolások bemutatójának szervezése,
- német kórus bemutató szervezése,
- fűvós mazsorett gálaműsor szervezése,
- egyházi programelemek szervezése
- szükséges feltételek biztosítása.

Nyárindító utcából – 2025. június

- gyerekek kikapcsolódási és szórakozási lehetőségeinek biztosítása,
- légvár biztosítása és működtetése,
- kézműves foglalkozások feltételeinek megteremtése,
- hajnalig tartó zenei mulatság feltételeinek biztosítása.

Idősek Napja – idősök köszöntése - 2025. október 1.:

- ünnepi, zenés, irodalmi műsor szervezése és megvalósítása fellépővel
- az ünnepi esemény feltételeinek biztosítása
- vendéglátás biztosítása 100 fő részére

Újév köszöntés – 2026. január eleje

- terem bérlete, dekorálása
- komolyzenei műsor szervezése és megvalósítása neves előadókkal
- a rendezvény feltételeinek biztosítása

Térségi Népzenei Találkozó – 2026. május

- népzenei találkozó zárásaként táncház oktatás megszervezése és megvalósítása,
- a program elem megvalósításához szükséges eszközök biztosítása.

Bácsalmási Pünkösöd – 2026. május 24.

- német nemzetiségi találkozó megszervezése
- óvodások bemutatójának szervezése,
- iskolások bemutatójának szervezése,
- német kórus bemutató szervezése,
- fűvós mazsorett gálaműsor szervezése,
- egyházi programelemek szervezése
- szükséges feltételek biztosítása.

Vállalkozó feladata továbbá

- a szakmai dokumentálásban való közreműködés,
- együttműködés szakmai magvalósításba bevont személyekkel, szervezetekkel,
- az egyes események megvalósulását követően szakmai beszámoló készítése az elvégzett feladatokról
- az egyes eseményeket követően a rendezvény helyszínének visszaállítása eredeti állapotba.

III. A Vállalkozó kötelezettségei

1. A feladat elvégzésének rendjét Vállalkozó határozza meg. Vállalkozó köteles haladéktalanul szóban vagy írásban tájékoztatni a Megrendelőt minden olyan tényről, körülményről, amelyek - megítélése szerint - teljesítését, a vállalt projekt elemek megvalósítását befolyásolhatják. Vállalkozó tevékenysége elvégzése során közvetlen információkat elsődlegesen Megrendelőtől kap, irányutataitai szerint jár el.
2. Vállalkozónak a feladatok teljesítése során kellő gondossággal, a jogszabályi előírások és a szakmai követelmények maradéktalan betartásával a Megrendelő érdekeinek megfelelően úgy kell eljárnia, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.
3. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk a Megrendelőt terhelik.
4. **Teljesítés határideje:**
Jelen szerződést Felek határozott időtartamra kötik.
A II. pontban meghatározott feladatok teljesítésének végső határideje: 2026. június 30.
5. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során birtokába került iratokat, dokumentumokat ezen vállalkozási szerződés megszűnésével egyidejűleg a Megrendelő részére hiánytalanul visszaszolgáltatni köteles, kivéve amennyiben jelen szerződés, vagy a Felek egyéb megállapodása eltérően nem rendelkezik.
6. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységi köre illetve tagsága szakmai hozzáértése és gyakorlata alapján alkalmas jelen vállalkozási szerződés tárgyának szakmai megvalósítására. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a feladat elvégzésének eljárás rendjét Vállalkozó saját maga határozza meg.
7. Vállalkozó részéről a kapcsolattartó személy: Torma Zoltán, telefon: 30/742-1930, e-mail: mehesz691002@freemail.hu.

IV. A Megrendelő kötelezettségei

1. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, valamint a szerződés időtartama alatt folyamatosan és haladéktalanul a Vállalkozó rendelkezésére bocsát minden, a Vállalkozó által vállalt feladat teljesítéséhez szükséges adatot, információt, dokumentumot. Megrendelő az együttműködési kötelezettsége késedelmes teljesítésével vagy megszegésével okozott károkért felelősséggel tartozik.
2. Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott valamennyi adat, információ helyességét, pontosságát biztosítani köteles. Vállalkozó a Megrendelő által szolgáltatott adatok, információk helyességét ellenőrizni nem köteles, azok valóságáért felelősség nem terheli. A téves, pontatlan információk, adatok szolgáltatásából eredő károkért való felelősség a Megrendelőt terheli.
3. Megrendelő megköveteli Vállalkozótól a folyamatos rendelkezésre állást jelen szerződés teljes időtartama alatt. Megrendelő a Vállalkozó számára folyamatos konzultációs lehetőséget biztosít. Megrendelőnek a Vállalkozóval való kapcsolattartásért felelős személyek:
Marián Kata intézményvezető, tel: +36/30/698-6602, e-mail: muvhaz.bacsalmas@gmail.com

4. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó teljesítése során felmerülő, a Megrendelő részéről döntést igénylő kérdésekben a döntést igénylő kérdés felmerülését követően érdemben állást foglal és döntését 1 napon belül a Vállalkozóval közli.

V. A Vállalkozó díjazása

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott valamennyi feladat maradéktalan teljesítéséért, Vállalkozó 2025. április 23-án keltezett, beszerzési eljárásban nyertes árajánlata alapján

bruttó 4.100.000 Ft

azaz négymillióegyszázezer forint illeti meg.

A vállalási összeg megbontása:

Majális	bruttó 200.000 Ft
Térségi Népzenei Találkozó 2025.	bruttó 200.000 Ft
Gyereknapi	bruttó 1.000.000 Ft
Bácsalmási Pünkösdi 2025.	bruttó 175.000 Ft
Nyárindító utcából	bruttó 1.000.000 Ft
Idősek Napja – idősek köszöntése	bruttó 400.000 Ft
Újév köszöntés	bruttó 750.000 Ft
Térségi Népzenei Találkozó 2026.	bruttó 200.000 Ft
Bácsalmási Pünkösdi 2026.	bruttó 175.000 Ft

2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő lehetőséget biztosít az egyes események megvalósulása előtti pénzügyi teljesítésre. Ez esetben a Vállalkozó az adott rendezvényt megelőzően előlegdíjbekérőt állít, amelynek Megrendelő általi pénzügyi teljesítéséről előlegszámlát állít ki. Vállalkozó az adott esemény szervezésével kapcsolatos konkrétumok véglegesítését követően jogosult az adott rendezvényre meghatározott díjtételt előlegként Megrendelőtől lehívni, ezt előtte írásban – előleg díjbekérő átadásával – jelzi. Ugyanakkor Vállalkozó köteles az adott rendezvény megvalósítását követő teljesítésigazolás napjára vonatkozóan az adott rendezvény előleg összegével elszámolni, az adott eseményről 0 Ft összegű rész számlát kiállítani. Vállalkozó a megvalósítás során összesen, maximális 9 db előleg számlát állíthat ki és összesen 9 db előlegszámlával köteles pénzügyileg elszámolni.
3. Felek megállapodnak abban, hogy – amennyiben Vállalkozó nem él az előlegkérés lehetőségével – Vállalkozó részéről az egyes események megvalósulásáról elkészített beszámoló, a keletkezett szakmai dokumentumok átadását követően Megrendelő teljesítésigazolást állít ki, amely alapját képezi egyes események szakmai zárásának. A kiállított teljesítésigazolás alapján a Vállalkozó rész számla kiállításra jogosult, amelyet Megrendelő 8 napon belül köteles megfizetni Vállalkozó számlájára. Megrendelő a teljesítés során összesen 9 alkalommal állít ki teljesítésigazolást Vállalkozó részére.
4. Megrendelő a 2. pontban rögzített egyes feladatok elvégzését követően hozzá beérkezett dokumentumok alapján 5 napon belül teljesítésigazolást köteles kiállítani, vagy írásban a hiányosságok pótlására vállalkozást felszólítani. Felek rögzítik, hogy a megvalósítás során keletkezett számlák pénzügyi teljesítésének határideje kiállítástól számított 8 nap. A pénzügyi teljesítés módja minden esetben banki utalás.

VI. A szerződés megszűnése

1. Jelen vállalkozási szerződés 2025. április 29. napján lép hatályba és a szerződés II. pontjában meghatározott valamennyi feladat szakmai és pénzügyi teljesítését követően szűnik meg.
2. A szerződés a feladat teljesítése nélkül is megszűnik, ha
- a) valamelyik fél a szerződést felmondja,
 - b) bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.
3. A Vállalkozó a jelen szerződést azonnali hatállyal csak abban az esetben mondhatja fel, ha a Megrendelő a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét súlyosan megszegi és a Vállalkozó felhívására sem tesz eleget kötelezettségének, illetőleg amennyiben a kötelezettségzegés olyan mértékű, amely a Felek további együttműködését vagy a szerződés teljesítését lehetetlenné teszi.
4. Felek megállapodnak abban, hogyha a Vállalkozó súlyos szerződésszegést nem követett el, viszont a Megrendelő a szerződést felmondja, akkor a Megrendelő köteles megfizetni a Vállalkozónak az addig felmerült teljesítésével arányos díját.
5. Felek megállapodnak abban, hogyha a Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal jogszerűen mondja fel, akkor a Megrendelő köteles megfizetni a Vállalkozónak az addig felmerült teljesítésével arányos díját.

VII. Egyéb rendelkezések

1. Felek kijelentik, hogy a jelen vállalkozási szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatosan semmiféle kizáró vagy összeférhetlenségi ok nem áll fenn. Szerződő felek kijelentik, hogy nem hallgatnak el egymás elől semmilyen olyan körülményt, amely e szerződés aláírását befolyásolta volna.
2. Felek kötelesek a jelen szerződésben rögzített feladatok teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot, valamint az adott félre, illetve a tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információt megőrizni.
3. A jelen szerződést Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
4. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy összefüggéstől függően kikötik a Bajai Járási Bíróság kizárólagos illetékességét.
5. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket és korlátozásokat önként vállalták mindazon anyagi és nem anyagi jellegű előnyökért, amelyek a szerződés teljesítéséből várhatóan fakadnak.
6. Ezen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb, idevonatkozó jogszabályi előírások rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződés 6 oldalon, 3 egymással formailag és tartalmilag mindenben megegyező példányban készült, amelyet a felek – az alulírott helyen és időben – elolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyólag aláírták.

Bácsalmás, 2025. április 29.

Németh Balázs
polgármester
Bácsalmás Város Önkormányzata

Torma Zoltán
elnök
Bácskaiak Közösségéért Egyesület

Megrendelő

Vállalkozó

8. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2025. számú, 2025. április 29-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 106/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 támogatásban részesített, támogatási szerződés megkötése előtt álló konzorciumi pályázat bácsalmási szakmai programjában 2025.-2026. évre tervezett programelemek megvalósításához szükséges papír és írószer alapanyagok beszerzésére

amely létrejött
egyrésről

Bácsalmás Város Önkormányzata

székhelye: 6430 Bácsalmás, gr. Teleki J. u. 4-8.
törzskönyvi azonosító szám: 724320
adószám: 15724320-2-03
statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03
képviseli: Németh Balázs polgármester

a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

ORY Computer Papír-Írószer Orbán István EV.

székhelye: 6430 Bácsalmás, Szent János u. 28.
nyilvántartási szám: 2964513
adószám: 44057060-2-23
számlavezető: OTP Bank Nyrt.
számlaszám: 11732088-22824020-00000000
képviseli: Orbán István

a továbbiakban: **Vállalkozó**

- együttesen **Felek** - között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Általános rendelkezések

Felek megállapítják, hogy a 2021-2027 programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megjelenő pályázati felhívások potenciális lehetőséget jelentenek a Megrendelő fejlesztési elképzeléseinek, programjainak megvalósításához, működési kiadásai csökkentéséhez, nyújtott szolgáltatásainak javításához, bővítéséhez.

Megrendelő 2024. február 5-én konzorciumi pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-3.1.3-23 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések” elnevezésű pályázati felhívásra. A beadott pályázat teljeskörű értékelését követően Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Vármegyei Igazgatóság vezetőjének 2025. január 9-én kelt, IKT-2024-603-11-00000130/0000007 iktatószámú levele alapján a pályázat támogatásban részesült.

A pályázati felhívás értelmében a projekt támogatási döntés meghozatala előtt, saját felelősségre megkezdhető. A benyújtott, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú konzorciumi pályázat Bácsalmásra vonatkozó költségvetésében forrás áll rendelkezésre a programba tervezett szakmai projektelemek, beszerzések megvalósítására.

A pályázatban tervezett szakmai program megvalósítása és elszámolhatósága érdekében Megrendelő papír-írószer alapanyagok beszerzésére irányuló beszerzést valósított meg, amelynek eredményeként Vállalkozót bízta meg jelen szerződés tárgyának megvalósításával.

Vállalkozó a felkérést elfogadta.

II. A szerződés tárgya

Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak arról, hogy a Megrendelő által megvalósítás alatt lévő TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú pályázat szakmai programtervében szereplő

Polgáravató ünnepség - 2025. május 10.

Nyári egyhetes kézműves tábor – 2025. augusztus

Nyári egyhetes rajztábor – 2025. augusztus

Nyári egyhetes tematikus tábor – 2025. augusztus

Húsvétvárás - 2026. április 5.

Polgáravató ünnepség – 2026. április

megvalósításához Megrendelő papír-írószer alapanyagokat kíván Vállalkozótól beszerezni a piaci árversenyben nevesített, lentebb felsorolt termékkörből.

Az egyes eseményekhez tartozó konkrét beszerzési igényt Megrendelő az adott eseményt megelőző 5 naptári napon túl írásos formában (formanyomtatványon) adja Vállalkozó tudomására.

Vállalkozó Megrendelőnek a megrendelőn szereplő konkrét, tételes anyag beszerzési igényeit – jelen szerződésben rögzített beszerzési árak alkalmazásával – 5 munkanapon belül teljesíti.

Az anyag beszerzésére vonatkozó beszállító kiválasztására Megrendelő alapsomagra vonatkozó árajánlatokat kért be három egymástól független beszállítói tevékenységet végző szolgáltatótól. Jelen keretszerződés tárgyát az alábbi anyagköltséget jelentő papír-írószer anyagok beszerzése képezi, amelyek a Vevői megrendeléseken szerepelhetnek:

Ssz.	Megnevezése	Menny. egység	Nettó egységár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
1.	Nyomtató toner	db	4.556,9	1.233,1	5.800
2.	Fénymásoló papír A4	csomag	1.771,7	478,3	2.250
3.	Oklevél papír A4	db	629,9	170,1	800
4.	Fotópapír a4 – 50 db/csomag	csomag	2.440,9	659,1	3.100
5.	Genotherm 100 db-os	csomag	1.259,8	340,2	1.600
6.	Pólyás dosszié A4-es	db	708,7	191,3	900

7.	Gumis mappa A4-es	db	6.220,5	1.679,5	7.900
8.	Színes dekor karton 50*70	db	1.968,5	531,5	2.500
9.	Tempera 12 db-os	db	1.968,5	531,5	2.500
10.	Tempera 500 ml	db	944,9	255,1	1.200
11.	Iskolai olló hegyes	db	3.858,3	1.041,7	4.900
12.	Ragasztóstift 35 gr	db	7.244,1	1.955,9	9.200
13.	Folyékony ragasztó 65 gr	db	2.598,4	701,6	3.300
14.	Alkoholos filc M-es	db	3.149,6	850,4	4.000
15.	Színes ceruza 24 db-os	csomag	2.204,7	595,3	2.800
16.	Zsírkréta 12 db-os	csomag	1.417,3	382,7	1.800
17.	Textil festék 50 ml	db	7.716,5	2.083,5	9.800
18.	Ragasztópisztoly 40W	db	2.126,0	574,0	2.700
19.	Ragasztópatron 611 ml (5db/cs)	csomag	5.118,1	1.381,9	6.500
20.	Acrylfesték 50ml metál	db	944,9	255,1	1.200
21.	Acrylfesték 500ml	db	2.984,3	805,7	3.790
22.	Levegőre száradó gyurma 1 kg	db	1.850,4	499,6	2.350
23.	Csillámpor 500 gr	db	2.440,9	659,1	3.100
24.	Festővászon 40*50	db	1.259,8	340,2	1.600
25.	Filctekercs 50*200	db	1.181,1	318,9	1.500
26.	Dekorgumi A4 10ív/cs	csomag	1.732,3	467,7	2.200
27.	Társasjáték Ország-város	db	8.818,9	2.381,1	11.200
28.	Társasjáték Igaz vagy Hamis	db	11.417,3	3.082,7	14.500
29.	Társasjáték Szócsata	db	11.811,0	3.189,0	15.000
30.	Társasjáték Activity	db	7.874,0	2.126,0	10.000
31.	Társasjáték Twister	db	10.236,2	2.763,8	13.000
32.	Társasjáték Scrabble	db	10.629,9	2.870,1	13.500
33.	Társasjáték Nevezd meg	db	8.503,9	2.296,1	10.800
34.	Bőr focilabda	db	9.448,8	2.551,2	12.000
35.	Tollaslabda szett	db	2.204,7	595,3	2.800
36.	Gyorstollaslabda szett	db	4.724,4	1.275,6	6.000
37.	Pingpong ütő	db	1.811,0	489,0	2.300
38.	Pingponglabda 6db/cs	csomag	787,4	212,6	1.000
39.	Tapadókorong teniszlabda	db	1.811,0	489,0	2.300
40.	Nyeremény plüss figura	db	5.118,1	1.381,9	6.500
41.	Nyeremény pendrive 64 GB	db	4.724,4	1.275,6	6.000
42.	Nyeremény zebra toll	db	3.149,6	850,4	4.000
43.	Nyeremény NERF 16x Elite 2.0	db	10.157,5	2.742,5	12.900
44.	Műanyag pohár 50 db/cs	csomag	1.031,5	278,5	1.310
45.	Műanyag gulyás tál 50db/cs	csomag	2.834,6	765,4	3.600
46.	Műanyag étkezés 100 db/cs	csomag	2.362,2	637,8	3.000

6. A feladat elvégzésének rendjét, a beszerzés módját, ütemezését Vállalkozó határozza meg. Vállalkozó köteles haladéktalanul szóban vagy írásban tájékoztatni a Megrendelőt minden olyan tényről, körülményről, amelyek - megítélése szerint - teljesítését, a vállalt anyagbeszerzés pontos megvalósítását befolyásolhatják. Vállalkozó tevékenysége elvégzése során közvetlen információkat elsődlegesen Megrendelőtől kap, iránymutatásai szerint jár el.
7. Vállalkozónak a feladatok teljesítése során kellő gondossággal, a jogszabályi előírások és a szakmai követelmények maradéktalan betartásával a Megrendelő érdekeinek megfelelően úgy kell eljárnia, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.
8. Teljesítés határideje:
Jelen szerződést Felek határozott időtartamra kötik.
A II. pontban meghatározott események megvalósításának és ezzel együtt a megvalósításhoz szükséges anyagbeszerzések teljesítésének végső határideje: 2026. június 30.
9. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységi köre illetve tagsága szakmai hozzáértése és gyakorlata alapján alkalmas jelen vállalkozási szerződés tárgyának szakmai megvalósítására. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a feladat elvégzésének eljárás rendjét Vállalkozó saját maga határozza meg.
10. Vállalkozó részéről a kapcsolattartó személy: Orbán István, telefon: 79/541-541, e-mail: orycomp@gmail.com.

IV. A Megrendelő kötelezettségei

1. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, valamint a szerződés időtartama alatt folyamatosan és haladéktalanul a Vállalkozó rendelkezésére bocsát minden, a Vállalkozó által vállalt feladat teljesítéséhez szükséges adatot, információt, dokumentumot, kiemelten a konkrét eseményhez tartozó megrendelőt. Megrendelő az együttműködési kötelezettsége késedelmes teljesítésével vagy megszegésével okozott károkért felelősséggel tartozik.
2. Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott valamennyi adat, információ helyességét, pontosságát biztosítani köteles. A téves, pontatlan információk, adatok szolgáltatásából eredő károkért való felelősség a Megrendelőt terheli.
3. Megrendelő megköveteli Vállalkozótól a folyamatos rendelkezésre állást jelen szerződés teljes időtartama alatt. Megrendelő a Vállalkozó számára folyamatos konzultációs lehetőséget biztosít. Megrendelőnek a Vállalkozóval való kapcsolattartásért felelős személyek:
Márián Kata intézményvezető, tel: +36/30/698-6602, e-mail: muvhaz.bacsalmas@gmail.com
4. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó teljesítése során felmerülő, a Megrendelő részéről döntést igénylő kérdésekben a döntést igénylő kérdés felmerülését követően érdemben állást foglal és döntését 1 napon belül a Vállalkozóval közli.

V. A Vállalkozó díjazása

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a jelen szerződés II. pontjában rögzített eseményekhez tartozó, visszaigazolt megrendelőn rögzített anyagbeszerzések maradéktalan teljesítéséért összességében nagyságrendileg 1.500.000 Ft vállalkozási díj illeti meg.
6. Felek megállapodnak abban, hogy az egyes események megvalósításához szükséges, Megrendelő által konkrét megrendelőn részletezett, a szerződés II. pontjában nevesített papír-írószer anyagok megrendelőn meghatározott mennyiségi beszerzését követő átadás-átvétel alapján Megrendelő teljesítésigazolást állít ki, amely alapján képezi Vállalkozó számla kiállításának.
7. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó minden esemény után jogosult számla kiállításra, vagyis összesen maximum 6 számla kiállításra jogosult.
8. Vállalkozó előleg igényel nem élhet.
9. Felek rögzítik, hogy a megvalósítás során keletkezett számlák pénzügyi teljesítésének határideje kiállításától számított 8 nap. A pénzügyi teljesítés módja minden esetben banki utalás.

VI. A szerződés megszűnése

1. Jelen vállalkozási szerződés 2025. április 29. napján lép hatályba és a szerződés II. pontjában meghatározott valamennyi feladat szakmai és pénzügyi teljesítését követően szűnik meg.
2. A szerződés a feladat teljesítése nélkül is megszűnik, ha
 - c) valamelyik fél a szerződést felmondja,
 - d) bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.
3. A Vállalkozó a jelen szerződést azonnali hatállyal csak abban az esetben mondhatja fel, ha a Megrendelő a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét súlyosan megszegi és a Vállalkozó felhívására sem tesz eleget kötelezettségének, illetőleg amennyiben a kötelezettségszegés olyan mértékű, amely a Felek további együttműködését vagy a szerződés teljesítését lehetetlenné teszi.
4. Felek megállapodnak abban, hogyha a Vállalkozó súlyos szerződésszegést nem követett el, viszont a Megrendelő a szerződést felmondja, akkor a Megrendelő köteles megfizetni a Vállalkozónak az addig felmerült teljesítésével arányos díját.
5. Felek megállapodnak abban, hogyha a Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal megszerzően mondja fel, akkor a Megrendelő köteles megfizetni a Vállalkozónak az addig felmerült teljesítésével arányos díját.

VII. Egyéb rendelkezések

1. Felek kijelentik, hogy a jelen vállalkozási szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatosan semmiféle kizáró vagy összeférhetlenségi ok nem áll fenn.
Szerződő felek kijelentik, hogy nem hallgatnak el egymás elől semmilyen olyan körülményt, amely e szerződés aláírását befolyásolta volna.
2. Felek kötelesek a jelen szerződésben rögzített feladatok teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot, valamint az adott félre, illetve a tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információt megőrizni.
3. A jelen szerződést Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
4. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy összefüggően függően kikötik a Bajai Járási Bíróság kizárólagos illetékességét.
5. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket és korlátozásokat önként vállalták mindazon anyagi és nem anyagi jellegű előnyökért, amelyek a szerződés teljesítéséből várhatóan fakadnak.
6. Ezen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb, idevonatkozó jogszabályi előírások rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződés 5 oldalon, 3 egymással formailag és tartalmilag mindenben megegyező példányban készült, amelyet a felek – az alulírott helyen és időben – elolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyólag aláírták.

Bácsalmás, 2025. április 29.

.....
Németh Balázs
polgármester
Bácsalmás Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Orbán István
ORY Computer Papír-Írószer Orbán István EV.
Vállalkozó

A Képviselő-testület a 2025. április 29-i zárt ülésén az alábbi határozatot hozta meg:

107/2025. (IV. 29.) Bácsalmás v. öh.

**D. László, a Bácsalmás, Táncsics u. 70-72. (I. em. 110a.)
alatti, 9/32 sorszámozonosítóú önkormányzati lakás
bérletjének M. Szofija befogadásához tulajdonosi
hozzájárulás biztosítása**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja, D. László (szül. hely és idő:; anyja neve: a; lakcíme:; tartózkodási hely: 6430 Bácsalmás, Táncsics utca 70-72., 1.em. 110a.; asz.:), mint a Bácsalmás, Táncsics utca 70-72., 1.em. 110a. alatti, önkormányzati bérlakás 2025. április 1-től 2026. március 31. napjáig tartó határozott időre, illetve ezen időszakon belül a Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnoksággal kötött szerződéses jogviszonya fennállásáig tartó időszakra kötött szerződés szerinti bérlete részére, hogy nevezett bérleménybe hivatkozott bérleti jogviszony időtartama alatt, M. Szofiját (szül. hely és idő:; anyja neve:; lakcíme: külföldi cím) befogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- levélben: Pályázók

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét

