

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 11-én, 15 óra 05 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Városháza I. emeleti polgármesteri tárgyalójában megtartott soron kívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Márai András alpolgármester, Tóth Árpád alpolgármester, Légrádi Mária, Nagy Gábor és Krix János képviselők (6 fő); valamint Patocskai Ibolya jegyző és Szommer Károly a Bácsalmási Járási Hivatal vezetője (2 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Hirth Erika testületi ügyintéző;

Az ülésről távolmaradt: Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter, Pálmai Zoltán és Turcsányi Csaba képviselők (3 fő).

Németh Balázs polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 6 fő jelen van (67%). Tájékoztatásul elmondja, hogy Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter, Pálmai Zoltán és Turcsányi Csaba képviselők távollétüket jelezték, nem tudnak részt venni a mai ülésen. Jegyzőkönyv-hitelesítőknek Légrádi Mária és Krix János képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

150/2023. (IX. 11.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők
kijelölése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Légrádi Mária és Krix János képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknek.

Németh Balázs polgármester a meghívóban jelzett napirend elfogadását javasolja, majd a javaslatának az elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

151/2023. (IX. 11.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. szeptember 11-i soron kívüli nyílt ülésén a következő napirendi pontot tárgyalja meg:

1. TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00021 azonosítószámú, „Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal épületenergetikai korszerűsítése” elnevezésű projekt épületgépészeti kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eljárási rendjének és közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációjának elfogadása (1.sz. előterjesztés)
2. A BESZ Kft. visszatérítendő támogatás iránti kérelme (2.sz. előterjesztés)
3. 2023. évi folyószámlahitel módosítása (3.sz. előterjesztés)

Zárt ülésen:

1. Bácsalmás tulajdonát képező víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő átruházása (Z/1. sz. előterjesztés)

1. napirendi pont

TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00021 azonosítószámú, „Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal épületenergetikai korszerűsítése” elnevezésű projekt épületgépészeti kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eljárási rendjének és közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációjának elfogadása
(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzáteszi, hogy a nyílászárók cseréje már megtörtént, most pedig a fűtés korszerűsítésen van a sor. Elmondja, hogy 4 darab új kazán készül majd el, amelyek egy-egy szintet, illetve egy az üzemi konyhát fogja ellátni.

Szommer Károly a Bácsalmási Járási Hivatal vezetője érdeklődik, hogy az új kazánok, a meglévő kazánházban lesznek -e elhelyezve.

Németh Balázs polgármester igennel válaszol.

Tóth Árpád alpolgármester érdeklődik, hogy az előterjesztés szerinti tervezett befejezési 2025.06.30-i határidő mennyire köbevésett.

Patocskai Ibolya jegyző válaszában kifejti, hogy a 2025.06.30-i határidő a pályázat végére vonatkozik, nem pedig a fizikai munkálatoknak a befejezésére, amely előreláthatólag 2024 nyarára tehető. Azért indul már most a pályázattal kapcsolatos folyamat, mert nagyon összetett feladat pontosan beütemezni a munkálatok, mivel több szervezet is működik a hivatal épületében, amelyek ideiglenes átköltöztetése a felújítás idejére, nehezen megoldható, illetve a 2024-es választások sem teszik lehetővé a költözést az érintettek számára.

Németh Balázs polgármester hozzáteszi, hogy amint megfelelő árajánlat érkezik a korszerűsítésre, és véget ért a 2024 év eleji fűtési szezon, azonnal meg fognak kezdődni a munkálatok. Majd további kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását név szerinti szavazásra bocsátja.

Patocskai Ibolya jegyző egyenként felolvassa a neveket.

Krix János képviselő igennel szavaz.

Légrádi Mária képviselő igennel szavaz.

Márai András alpolgármester igennel szavaz.

Nagy Gábor képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester igennel szavaz

Tóth Árpád alpolgármester igennel szavaz.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

152/2023. (IX. 11.) Bácsalmás v. öh.

TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00021 azonosítószámú, „Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal épületenergetikai korszerűsítése” elnevezésű projekt épületgépészeti kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eljárási rendjének és közbeszerzési eljáráslefojtatásához szükséges dokumentációjának elfogadása

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00021 kódszámú, „Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal épületenergetikai korszerűsítése” elnevezésű támogatott pályázati projekt épületgépészeti kivitelezőjének kiválasztására irányuló, közbeszerzési tanácsadó által összeállított „Városháza épületgépészeti korszerűsítése” megnevezésű közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentációját, ajánlattételi felhívás adatlapját, vállalkozási szerződés tervezetét az irányadó eljárásrenddel együtt változatlan formában elfogadja.

A közbeszerzési eljárás a Kbt. 112.§ (1) b) pontja szerinti hirdetménnyel induló nyílt eljárásra irányadó szabályok szerint kerül lefolytatásra.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására és a lefolytatásához szükséges intézkedések végrehajtására.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Kiss Balázs Sándor projekt menedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
- 5. Kiss Balázs Sándor projekt menedzser

2. napirendi pont

A BESZ Kft. visszatérítendő támogatás iránti kérelme (

(Az 2. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd - kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

153/2023. (IX. 11.) Bácsalmás v. öh.

**Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft.
visszatérítendő támogatás iránti kérelme**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére szeptember hónapra 2, október hónapra 5 millió Ft, összesen: 7 millió Ft visszatérítendő támogatást biztosít, átmeneti időszakra, likviditási nehézségek leküzdéséhez, 2023. december 31-ig történő visszafizetési határidővel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és jelen határozat melléklete szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: a) azonnal

b) támogatási összeg visszafizetésére 2023.12.31.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Dr. Tanács Róbert, a BESZ Kft. ügyvezető igazgatója

MEGÁLLAPODÁS

a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. visszatérítendő támogatására

A megállapodás létrejött egyrészről

Bácsalmás Város Önkormányzata (6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8., adószám: 15724320-2-03, képviselője: Németh Balázs polgármester), mint előfinanszírozás célját szolgáló pénzeszközt átadó (a továbbiakban: ÁTADÓ),

Másrészről

A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. (6430 Bácsalmás, Hősök tere 14., adószám: 11574422-1-03) képviselője: Dr. Tanács Róbert ügyvezető, mint előfinanszírozás célját szolgáló pénzeszközt átvevő (a továbbiakban: ÁTVEVŐ) között az alábbiak szerint.

- 1.) ÁTVEVŐ a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. az egészségfejlesztési iroda működési fedezetére támogatásban részesül 2023. évben.
Mivel az ÁTVEVŐ az elszámolásait, kifizetéseit határidőben teljesíteni kívánja az alkalmazott munkatársai és alvállalkozói felé, a működés megvalósítása és továbbvitele érdekében a szükséges pénzeszközöket ÁTADÓ előfinanszírozza.
- 2.) ÁTADÓ az ÁTVEVŐ alkalmazott munkatársai és alvállalkozói felé történő kifizetésekhez 2023. szeptember hónapban 2 000 000 Ft, október hónapban 5 000 000 Ft, két részletben összesen: 7 000 000 Ft előfinanszírozást biztosít, először 2023. szeptember 12-ig 2 000 000 Ft, azt követően 2023. október 10. napjáig 5 000 000 Ft-ot ad át az ÁTVEVŐ részére.
- 3.) A 2.) pontban szereplő összeget az ÁTADÓ utalja át az ÁTVEVŐ 10402843-00028705-00000002 számú bankszámlájára.
- 4.) Felek megállapodnak abban, hogy ÁTVEVŐ az 1.) pontban hivatkozott likviditási nehézségek leküzdéséhez a támogatási elszámolások igénylését határidőben benyújtja, és a támogatási összeg számlájára érkezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 2023. december 31. napjáig visszafizeti a 2.) pontban szereplő összege(ke)t.
- 5.) ÁTVEVŐ képviselője a jelen szerződés aláírásával kijelenti az alábbiakat:
 - 5.1.) ÁTVEVŐ megfelel az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról kiadott 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 82.§.(1) bekezdésében meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.
 - 5.2.) ÁTVEVŐ az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv. 50.§. értelmében átlátható szervezetnek minősül.
 - 5.3.) Nincs esedékessé vált és meg nem fizetett adótartozása, valamint járulék-, illeték-, vagy vámtartozása.
- 6.) Felek kötelesek minden erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a közöttük felmerülő esetleges vitákat békés úton rendezzék. Ha a felek között nem jön létre békés megegyezés, akkor a vita rendezésére a felek kikötik a Kiskunhalasi Járásbíróság illetékességét.
- 7.) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény) amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 8.) Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete a megállapodást a .../2023.(IX.11.) sz. határozatával fogadta el, és felhatalmazta a polgármestert a megállapodás aláírására.
9. Jelen megállapodás 4 példányban készült, melyet felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Bácsalmás, 2023. szeptember 12.

.....
NÉMETH BALÁZS
ÁTADÓ képviselőjében

.....
DR. TANÁCS RÓBERT
ÁTVEVŐ képviselőjében

Pénzügyi ellenjegyzés:

Horváth István Attila
osztályvezető

3. napirendi pont**2023. évi folyószámlahitel módosítása***(Az 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

154/2023. (IX. 11.) Bácsalmás v. öh.**2023. évi folyószámlahitel módosítása****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy az önkormányzat folyamatos stabil gazdálkodásának megőrzése és elősegítése érdekében a rendelkezésére álló 50 000 000 Ft összegű folyószámlahitel összegét 80 000 000 Ft összegű folyószámlahitelre módosítja az MBH Bank Nyrt.-nél, 2023. október 3-i rendelkezésre állással és 2023. december 31-ei visszafizetési határidővel.

2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, - figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat - ajánlja fel.

3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő évében a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert, hogy a folyószámlahitel felvételével kapcsolatban az MBH Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a kölcsönszerződést aláírja.

Határidő: azonnal


Felelős: Németh Balázs polgármester

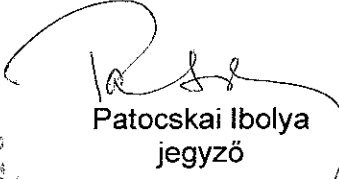
Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető


Határozatról értesül:


- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető


Németh Balázs polgármester – több nyílt ülési napiendi pont nem lévén – kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat, megköszöni a nyilvános ülési részvételt, majd az ülést 15 óra 14 perckor berekeszti.


 Németh Balázs
 polgármester


 Patocskai Ibolya
 jegyző


 Légrádi Mária


 Krix János



képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

A Képviselő-testület a 2023. szeptember 11-i zárt ülésén az alábbi határozatot hozta meg:

155/2023. (IX. 11.) Bácsalmás v. öh.

**Bácsalmás tulajdonát képező víziközmű vagyon
Magyar Állam részére történő átruházása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett:
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Bajavíz Kft. Víziközmű szolgáltatónál fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetésérőlszóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza Németh Balázs polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében Németh Balázs polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Bajavíz Kft. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Operatív felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető