

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 30-án, 14.00 órai kezdettel, Bácsalmáson, a Bácsalmási Művelődési Központ 2. sz. oldaltermében megtartott soros nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Márai András és Tóth Árpád alpolgármesterek, Krix János, Légrádi Mária, Nagy Gábor, Pálmai Zoltán és Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselők (8 fő);  
valamint

Patocskai Ibolya jegyző, Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető, Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető, Marián Katalin, a VMVK és Művelődési Központ igazgatója, Dvorácskóné Vuity Erika óvoda-bölcsődevezető, dr. Tanács Róbert, a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője, Barta Tiborné Gáll Ágnes, a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: BÖKK Nkft.) ügyvezetője, egyben a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet igazgatósági elnöke, valamint Dózsai Róbert tűzoltóparancsnok-helyettes (8 fő);

**Igazoltan van távol:** Turcsányi Csaba képviselő (1 fő).

**Németh Balázs** polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt, majd megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 8 fő jelen van (89 %). Tájékoztatásul elmondja, hogy Turcsányi Csaba képviselő a távollétét jelezte, igazoltan van távol. Jegyzőkönyv-hitelesítőknél Légrádi Mária és Krix János képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **81/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

#### **Jegyzőkönyv-hitelesítők kijelölése**

#### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Légrádi Mária és Krix János képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknél.

**Németh Balázs** polgármester a kiegészített meghívó szerinti napirendet a 17. sz. előterjesztés ülés elején való tárgyalásával javasolja elfogadni, majd a javaslatának az elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **82/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

#### **Napirend megállapítása**

#### **Határozat**

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 30-i soros ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:
  1. A Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2022. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadása (17. sz. előterjesztés)
  2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről (1. sz. előterjesztés)
  3. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)

4. 2023. május havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról (3. sz. előterjesztés)
5. Bácsalmás Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (4. sz. előterjesztés)
6. Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. módosítása (5. sz. előterjesztés)
7. Beszámoló a közrend, közbiztonság 2022. évi helyzetéről (6. sz. előterjesztés)
8. A Bajavíz Kft. 2022. évi mérleg-beszámolója, 2023. évi üzleti terve (7. sz. előterjesztés)
9. Átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról (8. sz. előterjesztés)
10. Az Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának módosítása (9. sz. előterjesztés)
11. Az Alapszolgáltatási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (10. sz. előterjesztés)
12. A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. 2022. évi beszámolója és közhasznúsági melléklete, ill. tájékoztató a racionalizálás eredményeiről (11. sz. előterjesztés)
13. Beszámoló a földprogram 2022. évi tapasztalatairól (12. sz. előterjesztés)
14. A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2022. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója (13. sz. előterjesztés)
15. A Bácsalmási Start Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2022. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója (14. sz. előterjesztés)
16. Beszámoló a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről (15. sz. előterjesztés)
17. A Bajai Hivatásos Tűzoltóság Parancsnokának beszámolója Bácsalmás 2022. évi tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról (16. sz. előterjesztés)
18. Óvodai csoport- és álláshely-számok meghatározása a 2023/2024-es nevelési évre (18. sz. előterjesztés)
19. Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata (19. sz. előterjesztés)
20. A IV. Környezetvédelmi Program elfogadása (20. sz. előterjesztés)
21. Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatására (21. sz. előterjesztés)
22. A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projekthez felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása (22. sz. előterjesztés)
23. A VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.-nek az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő 20%-os üzletrész MERITAL Vagyonkezelő Kft. részére történő értékesítése, kapcsolódó döntések meghozatala (23. sz. előterjesztés)
24. Baja Város Önkormányzatának az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő 16,95%-os üzletrész DTKH Nonprofit Kft. részére történő értékesítése, kapcsolódó döntések meghozatala (24. sz. előterjesztés)
25. Az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatához való csatlakozás (25. sz. határozati javaslat)
26. TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 kódszámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló megismételt közbeszerzési eljárás eljárási rendjének és közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációjának elfogadása (26. sz. előterjesztés)
27. A Magyar Falu Program keretében az állami feladatellátáshoz nem szükséges ingatlanok (ingatlanhányadok) tulajdonjogának települési

- önkormányzatokhoz történő ingyenes átadása visszautasításáról (27. sz. előterjesztés)
28. Megbízási szerződés megkötése ingatlanközvetítésre (28. sz. előterjesztés)
29. Egyebek (parkolóhelyek felfestése, rendőri bírságolás)
- Zárt ülésen:
1. Tájékoztató a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. működéséről (szóbeli)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester  
2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

**1. napirendi pont**

**A Bácsalmási Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2022. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadása**  
(A-17. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, felhívva a figyelmet arra, hogy nem szakmai, hanem pénzügyi beszámoló van előttük. Úgy gondolja, hogy a támogatásból működő szervezeteknél nem igazán lehet értelmezni egy eredmény-kimutatást. Ismerteti a főbb számadatokat. Kevesli a tárgyi eszközök 1,317 M Ft-os értékét, mert a tűzoltóságnak gépjárműveik vannak. Hozzáteszi, hogy 2021-ben a katymári önkormányzat kifizette a ráeső támogatási részt, Kunbaja, Tataháza, Madaras kevesebbet fizetett, bírósági eljárás van folyamatban, 2023-ban már 10 M Ft körüli összeget kellene fizetniük a kistelepüléseknek.

**Márai András** alpolgármester a tűzoltóság illetékesével imént folytatott telefonbeszélgetésére hivatkozva kijelenti, hogy a tárgyi eszközök értéke az amortizálódás miatt ilyen összegű.

**Németh Balázs** polgármester – további hozzászólás nem lévén – a Bácsalmási Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2022. évre vonatkozó számviteli beszámolójának és közhasznúsági mellékletének előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**83/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**A Bácsalmási Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2022. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadása**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2022. évre vonatkozó számviteli beszámolóját és közhasznúsági mellékletét azok megismerését követően változatlan formában, az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester  
2. Patocskai Ibolya jegyző

3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
4. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
5. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
6. Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság

A képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

## **2. napirendi pont**

### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

*(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester az előterjesztés lényegét ismertetve a 74/2023-as határozat jelentéséhez hozzáfűzi, hogy az irányító hatóság jóváhagyásának birtokában tudják a bérleti szerződést megkötni és a bérleti díjat számlázni a II. üzemcsarnok vonatkozásában. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **84/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

#### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

#### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja a 2023. április 11-e és 2023. május 15-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló beszámolót.

Határidő: a) azonnal

b) 2023. júniusi soros képviselő-testületi ülés (a közrend, közbiztonság 2022. évi helyzetéről szóló rendőrségi beszámoló képviselő-testület elé terjesztésére)

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető [a határidő b) pontjánál]

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal

osztályvezetői

Melléklet a 84/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**2023. május havi jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról**

**367/2004. (X. 26.)**

**411/2005. (X. 25.)**

**Őszi faültetésről tájékoztató** (újszülöttek tiszteletére faültetés)

**Őszi faültetésekhez előirányzat-átcsoportosítás, valamint a 367/2004. (X. 26.)**

**B.v.ö.h. számú határozat kiegészítése** (2. pont, az ültetendő fák céljában a béke szerepeltetése, 2021.12.havi jelentés: „A faültetés megvalósítási módja megváltozik, az ültetésre

tavasszal kerül sor." 2022.05. és 2022. 10. havi jelentés: „A megvalósítási módok megbeszélése folyamatban van, az ültetésre jelen időpontig nem került sor.”)

A polgárválasztó ünnepség az elmúlt években született gyermekek tiszteletére a Siskovics Kúria előtti közterületen rendben lezajlott.

- 263/2022. (XII. 13.) A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének és jogalkotási programjának megállapítása**  
A képviselő-testület 2023. évi munkatervében a májusi soros ülés napirendjén szerepel a közrend, közbiztonság 2022. évi helyzetéről szóló beszámoló. A Bácsalmási Rendőrőrs kérésére a beszámolójának tárgyalására a Képviselő-testület 2023. júniusi ülésén kerül sor.  
Szintén a májusi soros ülés napirendjén szerepel a bácsalmási székhelyű civil szervezetek támogatása. Az előterjesztés azért nem szerepel a jelen ülés napirendjén, mert a Képviselő-testület anyagi forrás hiányában az önkormányzat 2023. évi költségvetésében nem biztosított előirányzatot e célra.
- 63/2023. (IV. 13.) Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ telephely változtatása**  
A telephely változásának bejelentése a MÜKENG rendszerben megtörtént. A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály a változásról a határozatot 2023. április 17-én, az értesítést a véglegessé válásról 2023. április 19-én megküldte.
- 74/2023. (IV. 25.) Az „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” pályázat keretében megépített üzemcsarnok (Üzemcsarnok II.) bérletére vonatkozó pályázatok értékelése, döntés a bérbeadásról**  
A bérleti szerződés tervezete az Irányító Hatóság részére jóváhagyás céljából elküldésre került. A telephely használati megállapodást 2023. május 12. napján megkötöttük.
- 76/2023. (IV. 25.) TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt építőipari kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eljárási rendjének és közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációjának elfogadása**  
A közbeszerzés kiírása megtörtént, a közzététel dátuma: 2023. 05. 04.
- 77/2023. (IV. 25.) Energetikai tanácsadói feladatok ellátása tárgykörében hozott 59/2023. (III. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat módosítása (a megbízott személyében bekövetkező változás)**  
Az energetikai tanácsadói feladatok ellátásának tárgykörében a megbízási szerződés megkötése megtörtént.

### 3. napirendi pont

#### **Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)**

**Németh Balázs** polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy

- április 25-én volt az utolsó soros testületi ülésük, aznap Márai András alpolgármester képviselte Bácsalmás Önkormányzatát a Kijev melletti Byshiv település delegációjának budapesti látogatásakor, majd a küldöttség két napot töltött el Bácsalmáson;
- másnap sportcipős napot tartottak, megtekintették a fejlesztéseket, ill. két kerékpáros is itt járt; az Aktív Magyarországért program keretében az EuroVelo 13 kiemelt szerepet kap, a 2030-ig terjedő Nemzeti Kerékpáros Stratégia kijelöli a továbblépés irányait, konkrét ajánlásokat fogalmaz meg a jövőbeli kerékpáros fejlesztésekkel kapcsolatban, a Felső-Bácskai Homokhát Értékmegőrző Natúrpark Egyesület tervezi 300-400 M Ft-os TOP Plusz turisztikai pályázat benyújtását kerékpáros megállóhelyek stb. megvalósítására, a pályázatok beadásánál a fenntartási költségekre is gondolniuk kell. Az Aktív Magyarországért program keretében érkezett két kerékpárosnak megmutatták a biciklis pihenőhelyet és a rakétakilövőnél lévő látogatóközpontot, nagyon tetszett nekik, a nagyközönség felé még mindig nem tudták megnyitni, a víz- és a szennyvízkezelő

- használatbavételi engedélyére várnak, a területet az idén nyáron valószínűleg meg tudják nyitni;
- április 27-én volt a II. üzemcsarnok ünnepélyes átadása, a bérleti pályázat nyertese is részt vett rajta, a kulcsokat megkapta, a tevékenységet hamarosan megkezdik;
  - szakértőtől 480 E Ft + ÁFA összegű ajánlatot kaptak a Csascher-ház állapotának statikus szempontból, faanyagvédelmi szakemberként, falkutatóként való felmérésére;
  - a tűzoltósági hozzájárulás meg nem fizetése miatti bírósági ügyben fogadtak még egy ügyvédet, aki a katasztrófavédelemnél dolgozott korábban, így két ügyvédük van, a 2021-re vonatkozó döntést megfellebbezzük, illetve a 2022-es ügyet elindítják;
  - május 2-án megbeszélést tartottak a Zamárdiban lévő apartmanok üzemeltetéséről a közszolgáltatási kft.-vel, illetve a költségvetésről, a likviditásról egyeztettek a jegyzővel és a pénzügyi osztályvezetővel;
  - május 3-án intézményvezetői értekezletet tartottak a gimnáziumban;
  - május 5-én Tóth Árpád alpolgármester képviselte önkormányzatukat a gimnáziumi ballagáson, Márai Anna kapta a Bácsalmás Községéért díjat;
  - május 8-án Saláta Zoltánnal, a Bácsalmás Városért Közalapítvány kuratóriumi elnökével folytatott megbeszélést, aki lemondott a posztjáról;
  - május 9-én Ossó Jánossal, a Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjével és Huszár Tiborral, a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgatójával egyeztetett a bácsalmási tűzoltóparancsnokság sorsáról, 15 M Ft-os visszatérítendő támogatás nyújtása került szóba a tűzoltóság fizetőképességének fenntartása érdekében;
  - aznap délután a képviselőkkel is megbeszélést folytatott az önkormányzat anyagi nehézségeiről;
  - május 10-én a Fészek-ház üzemeltetéséről egyeztettek, a használatára igény mutatkozik;
  - a Főkefe Közhasznú Nkft. befejezte a tevékenységét Bácsalmáson, 47 megváltozott képességű munkavállalótól vált meg, többségük el tudott helyezkedni helyben vagy vidéken; szóba került, hogy az egyik rehabilitáltakat foglalkoztató cég elindítana egy másik telephelyet is Bácsalmáson;
  - május 11-én az MBH Bank önkormányzati gálaestjén vett részt Budapesten;
  - május 12-én aláírták a Kartonbox Kft.-vel a II. üzemcsarnok vonatkozásában a telephelyhasználati megállapodást, a kulcsokat átadták;
  - május 13-án a jegyzővel részt vettek az általános iskolai szülők bálján;
  - május 15-én LEADER, FEBÖSZ megbeszélés volt, maradványpénzből újra LEADER pályázati felhívást tettek közzé önkormányzatok részére, 10 M Ft-ig, e pályázatok utófinanszírozottak, emiatt a meglévő, megnyert pályázatok megvalósítása is kérdéses;
  - május 16-án Berecz János kereste meg azzal, hogy alakítanának még egy polgárőr egyesületet, a felvetést kétkedve fogadta, de a megbeszélésbe bevonta a helyi rendőrőrs parancsnokát is; olyan polgárőr egyesület alapítása került szóba, amelynek a működési területe több településre terjedne ki;
  - május 18-án a Bajavíz Kft. taggyűlésén vett részt;
  - megkereste egy okoszebrák kialakításával foglalkozó cég, 4-5 M Ft lenne darabja;
  - május 20-án nyugdíjas népzenei találkozó volt a művelődési házban,
  - május 22-én dr. Párczen Zoltán kollégával Vaskúton voltak, részint a társulási tanács ülésén, részint az FBH-NP Nkft. taggyűlésén;
  - május 23-án LEADER, FEBÖSZ, FEBTEGA üléseken és a BESZ Kft. taggyűlésén vett részt, ill. volt egy érdekes beszélgetése a bácsalmási férfi kézilabdacsapat jövőjét illetően; a feltételek adottak, mégis kevés esély van arra, hogy 60 év után a férfi kézilabda csapat induljon a bajnokságban;
  - május 24-én TÖOSZ küldöttgyűlésen volt Budapesten;
  - ezen a napon Tóth Árpád alpolgármester képviselte önkormányzatukat Kecskeméten a bűnmegelőzési tanács ülésén, ill. a vállalkozásfejlesztési alapítvány beszámolójának elfogadásakor;
  - május 25-én kistérségi ülés volt és együtt voltak közmeghallgatáson;
  - május 26-án a Csányi és Társa Kft. képviselője kereste meg az önkormányzati biztosítások indexálása végett; jelenleg 5 Mrd Ft-os becsült épületi értékre 3 M Ft-os biztosítási díjat fizetnek évente;
  - a május 27-28-i hétfői rendezvényeken nem tudott részt venni, de nagyon tartalmas

események voltak, a helyi német önkormányzat pünkösdi napi programot, a művelődési ház gyermeknapot szervezett.

Kérdés, észrevétel nem lévén a tájékoztatójának a tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### **85/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**Polgármesteri tájékoztató a 2023. április 25-i és a 2023. május 30-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

#### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2023. április 25-i és a 2023. május 30-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

#### **4. napirendi pont**

**2023. május havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról**  
(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a fűrt kutaknál új szabályozás várható. Kérdés, észrevétel nem lévén a jegyzői tájékoztatóban foglaltak tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### **86/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2023. május havi jegyzői tájékoztató**

#### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2023. május havi jegyzői tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**5. napirendi pont****Bácsalmás Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosítása***(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet előterjesztés szerinti módosítását támogatja. Kérdés, észrevétel nem lévén a módosító rendelettervezet elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2023. (V. 31.) önkormányzati rendelete**

**Bácsalmás Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Hatályát veszti a Bácsalmás Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(X.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 20. sora.

**2. §**

Ez a rendelet 2023. június 1-jén lép hatályba.

**6. napirendi pont****Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. módosítása***(Az 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is az előterjesztés szerint javasolja módosítani az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló helyi rendeletet. Kérdés, észrevétel nem lévén a költségvetési rendelet előterjesztés szerinti módosítását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2023. (V. 31.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*A rendelet teljes szövege és 1-9. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezik.*

**7. napirendi pont****Beszámoló a közrend, közbiztonság 2022. évi helyzetéről***(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester elmondja, hogy a rendőrségi beszámoló a júniusi ülésük napirendjén fog szerepelni. Ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és



Ügyrendi Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja. A polgárőr egyesület beszámolóját nagyon tartalmasnak jellemzi, megköszöni a határrendészeti kirendeltség és a polgárőrség tevékenységét.

**Légrádi Mária** képviselő érdeklődik, hogy a határátkelőhely nyitvatartásának bővítése mikortól várható.

**Németh Balázs** polgármester kijelenti, hogy a helyi határrendészeti kirendeltség is utasításokat hajt végre, a felsőbb szerveknél nem sok hajlandóság mutatkozik a bácsalmási határátkelőhely nyitvatartásának meghosszabbítására. További hozzászólás nem lévén a bácsalmási határrendészeti kirendeltség és a Bácsalmási Polgárőr Egyesület 2022. évi beszámolójának előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **87/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**Beszámoló a közrend, közbiztonság  
2022. évi helyzetéről**

### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a  
a) Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság Határrendészeti Kirendeltség  
Bácsalmás és a  
b) Bácsalmási Polgárőr Egyesület  
közrend és közbiztonság 2022. évi helyzetéről készült beszámolóját az előterjesztés szerint fogadja el:

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Schütz István r. alezredes, határrendészeti kirendeltségvezető
- 5. Galaci András, a Bácsalmási Polgárőr Egyesület elnöke

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

### **8. napirendi pont**

**A Bajavíz Kft. 2022. évi mérleg-beszámolója, 2023. évi üzleti terve**  
(A 7. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester elmondja, hogy a szolgáltatóknak nagyon nagy a villanyszámlájuk, a Bajavíz Kft. vesztesége szűk 1,5 Mrd Ft az áramszámla miatt; az integráció hamarosan megkezdődik, valószínűsíthetően ősze be is fejeződik.

**Nagy Gábor** képviselő megjegyzi, a képviselő-testület az előző év őszen nyilatkozott arról, hogy az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló integrációs programban részt kíván venni.

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozati javaslatának a lényegét, hozzátéve, hogy a taggyűlés már 18-án megvolt, ahol a

jelenlegi döntéseket már megszavazták. További hozzászólás nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**88/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**A Bajavíz Kft. 2022. évi mérleg-beszámolója,  
2023. évi üzleti terve**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a BAJAVÍZ Kft. (a továbbiakban: Kft.) 2022. évi mérlegbeszámolóját a hozzá kapcsolódó üzleti és könyvvizsgálói jelentéssel megtárgyalta és azt 1 799 487 E Ft bevétel, 1 701 364 E Ft összes költség és 151 379 E Ft ráfordítás figyelembevételével, - 53 256 E Ft adózás előtti eredmény és - 53 256 E Ft adózott eredmény (veszteség) mellett, 1 058 153 E Ft mérleg főösszeggel elfogadja és azt a taggyűlés számára elfogadásra ajánlja.
2. A Képviselő-testület a Kft. 2023. évi üzleti tervét 1 900 000 E Ft bevétel, 3 181 100 E Ft összes költség, 166 000 E Ft ráfordítás figyelembevételével, a Kft. tervezett adózás előtti eredménye: -1 447 100 E Ft és -1 447 000 E Ft adózott eredmény (veszteség) mellett elfogadja és azt a taggyűlés számára elfogadásra javasolja.
3. A Képviselő-testület a Kft. ügyvezető 2022. évi munkájának értékeléséhez készített önértékelést megtárgyalta és azt a felügyelőbizottság javaslata alapján elfogadja, a javadalmazási szabályzat 8. § (2) bekezdésében foglalt jutalom javasolt 100 %-os mértékét elfogadja.
4. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az ügyvezető részére korábban nyújtott önkéntes nyugdíjpénztári befizetés beépítésre kerüljön, bruttó 9 000 Ft/hó összegben. A Képviselő-testület a felügyelőbizottság javaslata alapján az ügyvezető munkabérét 2023. június 1. napjától bruttó 975 000 Ft/hó összegben elfogadja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert, hogy a Kft. taggyűlésén a jelen határozat 1-4. pontjában foglaltak szerint képviselje Bácsalmás Város Önkormányzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Derekas László Péter, a Kft. ügyvezető igazgatója

**9. napirendi pont**

**Átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról**

*(A 8. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés és a humánpolitikai bizottsági javaslat**

lényegét. Kiemeli, hogy a jelzőrendszer megfelelően működik. Reménykeltőnek tartja a gyermekek számának növekedését. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**89/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**Átfogó értékelés a helyi önkormányzat  
gyermekjóléti és gyermekvédelmi  
feladatainak 2022. évi ellátásáról**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2022. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést, valamint a család-és gyermekjóléti szolgálat, illetve a család- és gyermekjóléti központ 2022. évi feladatok ellátásáról beszámolóját az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Szabó Erika, az Alapszolgáltatási Központ vezetője

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**10. napirendi pont**

**Az Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának módosítása**

*(A 9. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén az alapító okiratot módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**90/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**Az Alapszolgáltatási Központ  
alapító okiratának módosítása**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának módosító okiratát az előterjesztés és a jelen határozat 1. mellélete szerint, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés és a jelen határozat 2. mellélete szerint fogadja el.
2. Jelen határozat normatív határozat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Prikidánovics Antal osztályvezető
- 5. Szabó Erika intézményvezető

*A 90/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat 1. és 2. melléklete a jelen jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.*

### **11. napirendi pont**

#### **Az Alapszolgáltatási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

*(A 10. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság is az előterjesztést támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén az Alapszolgáltatási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának előterjesztés szerinti módosítását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **91/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

#### **Az Alapszolgáltatási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

#### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint fenntartó a Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ 2021. február 16. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatának III. módosítását az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szabó Erika intézményvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Szabó Erika intézményvezető

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér visszajelzést.

*A 91/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.*

### **12. napirendi pont**

#### **A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. 2022. évi beszámolója és közhasznúsági melléklete, ill. tájékoztató a racionalizálás eredményeiről**

*(A 11. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés és a pénzügyi és fejlesztési bizottsági

határozati javaslat lényegé, hozzátéve, hogy megkereste egy fákot injektáló cég, árajánlatkérés után az injektálás megtörtént, a fákon látványos a javulás. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**92/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási  
Közhasznú Nkft. 2022. évi beszámolója  
és közhasznúsági melléklete, ill.  
tájékoztató a racionalizálás eredményeiről**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolóját és közhasznúsági mellékletét az előterjesztés szerint elfogadja, valamint a tevékenységek racionalizálásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nkft. ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**13. napirendi pont**

**Beszámoló a földprogram 2022. évi tapasztalatairól**

*(A 12. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a földprogram 2022. évi tapasztalatairól szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. Kérdezi a BÖKK Nkft. ügyvezetőjétől, hogy a bevételek mellett a kiadásokat miért nem láttatja a beszámolóban.

**Barta Tiborné Gáll Ágnes**, a BÖKK Nkft. ügyvezetője kijelenti, hogy csalóka lenne a szám, mert e tevékenység összefonódik a BÖKK Nkft.-vel, a szociális szövetkezettel.

**Németh Balázs** polgármester – további hozzászólás nem lévén – a földprogram 2022. évi tapasztalatairól szóló beszámoló előterjesztés szerint elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**93/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**Beszámoló a földprogram  
2022. évi tapasztalatairól**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft.-nek a földprogram

2022. évi tapasztalatairól szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nkft. ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

#### **14. napirendi pont**

#### **A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2022. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója**

*(A 13. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Barta Tiborné Gáll Ágnes**, a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet igazgatósági elnöke az előterjesztésből kiemeli, hogy a pályázatok lebonyolódtak, az elszámolás megtörtént, az adósság nullára redukálódott, a szövetkezetnek köztartozása nincs, a továbbiakról nem tud nyilatkozni.

**Németh Balázs** polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a szociális szövetkezet egyszerűsített mérlegbeszámolóját az előterjesztés szerint javasolja elfogadni, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2022. évi egyszerűsített mérlegbeszámolójának előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### **94/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

#### **A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2022. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója**

#### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2022. évi egyszerűsített mérlegbeszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes igazgatósági elnök

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes igazgatósági elnök

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**15. napirendi pont****A Bácsalmási Start Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2022. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója***(A 14. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a mérlegbeszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**Nagy Gábor** képviselő úgy tudja, hogy az OFA Nkft. visszaköveteli a támogatást.

**Barta Tiborné Gáll Ágnes**, a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet igazgatósági elnöke kijelenti, hogy annakidején támogatást nyert a szociális szövetkezet a Fókusz Szövetkezettől, most a teljes összeget visszakövetelik szerződésszegés miatt; az önkormányzat alapvetően a 10 E Ft-os részjegyét kockáztatja.

**Németh Balázs** polgármester – további hozzászólás nem lévén – a Bácsalmási Start Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2022. évi egyszerűsített mérlegbeszámolójának előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**95/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.****A Bácsalmási Start Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2022. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Szolgáltató START Szociális Szövetkezet 2022. évi egyszerűsített mérlegbeszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Kulesevics János igazgatósági elnök

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Kulesevics János igazgatósági elnök

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**16. napirendi pont****Beszámoló a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről***(A 15. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**96/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**Beszámoló a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás 2022. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint, változatlan formában elfogadja.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocska Ibolya jegyző

3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

5. a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó

Önkormányzati Társulás

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**17. napirendi pont**

**A Bajai Hivatásos Tűzoltóság Parancsnokának beszámolója Bácsalmás 2022. évi tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**

*(A 16. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés és a jogi és ügyrendi bizottsági határozati javaslat lényegét, hozzátéve, hogy a helyi védelmi bizottsági feladatkör átkerült a járásokhoz, elnöke a mindenkori járási hivatal vezetője. Kérdés, észrevétel nem lévén a bajai hivatásos tűzoltósági beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**97/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**Beszámoló a Bajai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2022. évi tűzvédelmi tevékenységéről**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bajai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2022. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető



A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Kocsis László tű. alezredes tűoltóparancsnok

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

### **18. napirendi pont**

#### **Óvodai csoport- és álláshely-számok meghatározása a 2023/2024-es nevelési évre** (A 18. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság az előterjesztést támogatta. Tájékoztatásul elmondja, hogy a következő ülésükön napirenden lesz az új óvodaépület kialakítására irányuló projekt támogatási szerződésétől való elállás, mert a megvalósítás 300 M Ft helyett 600 M Ft-ba kerülne, és a különbséget nem tudják fedezni. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### **98/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**A 2023/2024-es nevelési év**

**óvodai csoport- és**

**álláshely-számának meghatározása**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás fenntartásában működő BKTT Óvoda-Bölcsődéje bácsalmási tagintézményében a 2023/2024-es nevelési évben az alábbi csoportszám működtetését javasolja a Társulási Tanácsnak:
  - óvodai csoportok száma: 9
2. A Képviselő-testület a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás fenntartásában működő BKTT Óvoda-Bölcsődéje bácsalmási tagintézményében a 2023/2024-es nevelési évben 2023. szeptember 1-jétől az alábbi álláshely számot javasolja meghatározni:
 

- óvodapedagógus álláshelyek száma:	18
- ebből:	
- óvodavezető álláshelyek száma:	1
- óvodavezető-helyettes álláshelyek száma:	2
- pedagógiai asszisztens álláshelyek száma:	3
- nevelő- oktató munkát segítő dajka álláshelyek száma:	9
- ügyviteli, technikai álláshelyek száma:	<u>1,5</u>
- összesen:	31,5

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
4. Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás

## **19. napirendi pont**

### **Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata**

*(A 19. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **99/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

#### **Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata**

#### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztés mellékletét képező Bácsalmás város helyi esélyegyenlőségi programját és annak intézkedési terv mellékletét az előterjesztés szerint, 2023. május 30-i hatállyal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth Erika esélyegyenlőségi munkatárs

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 5. Horváth Erika esélyegyenlőségi munkatárs

## **20. napirendi pont**

### **A IV. Környezetvédelmi Program elfogadása**

*(A 20. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, a Humánpolitikai Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozati javaslatát; a bizottsági javaslat 2.a) pontjában lévő „épületek” szó helyett „építmények kifejezés használatát ajánlja.

**Légrádi Mária** képviselő a környezetvédelmi program 4.1.3. pontjára utalva elmondja, a humánpolitikai bizottsági ülésen kérdésként merült fel, hogy ki ellenőrzi a permetezéseket, mert Mosztonga felé kerékpározva időnként szinte levegőt sem lehet kapni a vegyszerszagtól. Azt a választ kapta, hogy a felhasználónak permetezési naplót kell vezetni.

**Németh Balázs** polgármester megjegyzi, hogy volt már halpusztulás is vegyszerezés miatt.

**Tóth Árpád** alpolgármester szerint nem érdekelt a gazda abban, hogy a kellesténél több vegyszert használjon, mert a kemikália nagyon drága.

**Márai András** alpolgármester elmondja, hogy az ukrainai delegáció az április végi látogatásakor tájékozódott a szemétkézelésről, vízszolgáltatásról, szóba kerültek az ásott kutak is. A fúrt kutaknál 15-30 méter mélyről jön a víz, az ivóvíz kb. 250 méter mélyről, a vegyszer már a fúrt kutakhoz sem szivárog le. Úgy gondolja, hogy a kereskedőnek célja a jó minőségű termék előállítása, a vegyszerezés túlságosan drága.

**Németh Balázs** polgármester – további hozzászólás nem lévén – a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság módosító indítványainak elfogadását – „épületek” szó helyett „építmények kifejezés használatával – szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) egyetért a bizottsági módosító javaslatokkal.*

Az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – a bizottsági módosító indítványok figyelembevételével – bocsátja szavazásra.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **100/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

#### **A IV. Környezetvédelmi Program elfogadása**

#### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Bácsalmás város 2015-2021. évek közötti időszakra vonatkozó III. Környezetvédelmi Programjának értékelését az előterjesztés 1. mellékletében foglaltakhoz képest a 6.1. Hulladékgazdálkodás címszóhoz tartozó 10. bekezdés alábbiak szerinti változtatásával fogadja el:  
„A keletkező folyékony hulladék mennyisége csökkent a megépült 37,5 km szennyvíz csatornahálózat hatására.”
2. A Képviselő-testület Bácsalmás Város 2022-2028. évekre vonatkozó IV. Környezetvédelmi Programját az előterjesztés 2. mellékletében foglalt tartalomhoz képest az alábbi módosítások figyelembevételével, a jelen határozat melléklete szerint fogadja el:
  - a) a IV. Környezetvédelmi Program 3.2.3. Épített környezet címszóhoz tartozó „A Bácsalmáson található helyi védettségű műemlékek száma” mondat az alábbiak szerint változzon:  
„A Bácsalmáson található helyi védettségű építmények száma.”
  - b) a IV. Környezetvédelmi Program 3.4.4. Energiagazdálkodás címszóhoz tartozó szövegrésze az alábbi mondattal egészüljön ki:  
”Napelemes rendszerek használatával további energiatakarékosság érhető el.”
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert, hogy a döntésről az illetékes hatóságokat és államigazgatási szerveket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző

- levélben: az illetékes hatóságok és államigazgatási szervek

*A 100/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.*

## **21. napirendi pont**

### **Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatására**

*(A 21. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés és a pénzügyi és fejlesztési bizottsági határozati javaslat lényegét. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **101/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

#### **Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatására**

#### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázati kiírására a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében a támogatási igény benyújtásáról dönt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

## **22. napirendi pont**

**A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projekthez felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása**

*(A 22. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is az előterjesztés határozati javaslatát támogatja. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

**102/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008  
azonosító számon igényelt "Belterületi utak  
fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projekthez  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban képviselő-testület) a Bácsalmás Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett által megvalósítandó, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt „Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű támogatott projekt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatásának elvégzésére legkedvezőbb közös ajánlata alapján
  - a) dr. Kerényi Petra egyéni ügyvédet bízza meg 780.000 Ft + 210.600 Ft ÁFA (27%) = 990.600 Ft megbízási díj ellenében, valamint
  - b) a Korong Közbeszerzési Tanácsadó Bt-t bízza meg 780.000 Ft + 0 ÁFA (AAM) = 780.000 Ft megbízási díj ellenében, a feladat 50-50%-os teljesítésével.

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az ajánlatkérés során a közös ajánlattétel lehetőségét Bácsalmás Város Önkormányzata biztosította; a pénzügyi kötelezettségvállalás forrása a pályázat költségvetéséből biztosított.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerinti megbízási szerződéstervezet aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Bakos Zoltán István pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Bakos Zoltán István pályázati referens

*A 102/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.*

**23. napirendi pont**

**A VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.-nek az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő 20%-os üzletrész MERITAL Vagyonkezelő Kft. részére történő értékesítése, kapcsolódó döntések meghozatala**

*(A 23. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

**103/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**A VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.-nek az  
FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő 20%-os  
üzletrész MERITAL Vagyonkezelő Kft. részére  
történő értékesítése,  
kapcsolódó döntések meghozatala**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) elfogadja és jóváhagyja az FBH-NP Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének 9/2023. (V. 22.) TGY. határozatát, mellyel a taggyűlés akként határozott, hogy a VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.-nek a Társaságban lévő 14.840.000,- Ft névértékű, 20,00 %-os mértékű üzletrésze a MERITAL Vagyonkezelő Kft. részére, adásvétel jogcímén, 384.660.767,- Ft, azaz Háromszáznyolcvannégymillió-hatszázhatvanezer-hétszázhatvanhét forint vételár ellenében történő átruházására vonatkozóan nem él a Társaságot megillető elővásárlási jogával, illetve maga helyett harmadik személyt nem jelöl ki az elővásárlási jog gyakorlására az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában, arról kifejezetten lemond.
1. A Képviselő-testület megismerte A VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft. mint eladó, másrészt a MERITAL Vagyonkezelő Kft. mint vevő között az eladó FBH-NP Nonprofit Kft.-ben lévő, 20,00 %-ot megtestesítő üzletrésze (14.840.000,- Ft részesedést megtestesítő üzletrész) 384.660.767,- Ft, azaz Háromszáznyolcvannégymillió-hatszázhatvanezer-hétszázhatvanhét forint vételár ellenében adásvétel jogcímén történő átruházásáról szóló elfogadott vételi ajánlatot, az adásvétel lényeges feltételeit, mely alapján akként határoz, hogy tagként megillető törvényes elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában. A Képviselő-testület jóváhagyja a polgármester által megtett elővásárlási jogról való lemondást, az üzletrészre vonatkozó elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírását.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

**24. napirendi pont**

**Baja Város Önkormányzatának az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő 16,95%-os üzletrész DTKH Nonprofit Kft. részére történő értékesítése, kapcsolódó döntések meghozatala**  
(A 24. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja. Az előterjesztett határozati javaslat kiegészítését javasolja az alábbi szövegrésszel: „Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja Baja Város Önkormányzat FBH-NP Nonprofit Kft.-ben fennálló 14 800 000 Ft névértékű, 19,95 %-os részesedést jelentő üzletrésze felosztását, mely felosztás eredményeként az alábbi üzletrészek kerülnek kialakításra: egy 2.200.000 Ft névértékű, 3 %-os részesedést megtestesítő üzletrész és egy 12.600.000 Ft névértékű, 16,95%-os részesedést megtestesítő üzletrész.” A felolvasott szövegrészt a határozat 1. pontjaként javasolja szerepeltetni. Kérdés, észrevétel nem lévén az

előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – az imént felolvasott kiegészítéssel – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**104/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**Baja Város Önkormányzatának az FBH-NP  
Nonprofit Kft.-ben meglévő 16,95%-os üzletrésze  
DTKH Nonprofit Kft. részére történő értékesítése,  
kapcsolódó döntések meghozatala**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elfogadja és jóváhagyja Baja Város Önkormányzat FBH-NP Nonprofit Kft.-ben fennálló 14 800 000 Ft névértékű, 19,95 %-os részesedést jelentő üzletrészeinek felosztását, mely felosztás eredményeként az alábbi üzletrészek kerülnek kialakításra:
  - egy 2.200.000 Ft névértékű, 3 %-os részesedést megtestesítő üzletrész és
  - egy 12.600.000 Ft névértékű, 16,95%-os részesedést megtestesítő üzletrész.
2. A Képviselő-testület elfogadja és jóváhagyja az FBH-NP Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének 11/2023. (V. 22.) TGY. határozatát, mellyel a taggyűlés akként határozott, hogy Baja Város Önkormányzatának (székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1., törzskönyvi azonosító szám: 724319, adószám: 15724313-2-03, vezető: Nyirati Klára) a Társaságban lévő 12.600.000,- Ft névértékű, 16,95 %-os mértékű üzletrészeinek a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248, 0737/12 hrsz., adószám: 12564392-2-03, cégjegyzékszám: 03-09-131340, a továbbiakban: DTKH Nonprofit Kft.), részére, adásvétel jogcímén, 326.500.000,- Ft, azaz Háromszázhuszonhatmillió-ötszázezer forint vételár ellenében történő átruházására vonatkozóan nem él a Társaságot megillető elővásárlási jogával, illetve maga helyett harmadik személyt nem jelöl ki az elővásárlási jog gyakorlására az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában, arról kifejezetten lemond.
3. A Képviselő-testület megismerte Baja Város Önkormányzata (székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1., törzskönyvi azonosító szám: 724319, adószám: 15724313-2-03, vezető: Nyirati Klára), mint eladó, másrésztől a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248, 0737/12 hrsz., adószám: 12564392-2-03, cégjegyzékszám: 03-09-131340, a továbbiakban: DTKH Nonprofit Kft.), mint vevő között az eladó FBH-NP Nonprofit Kft.-ben lévő, 16,95 %-ot megtestesítő üzletrészeinek (12.600.000,- Ft részesedést megtestesítő üzletrész) 326.500.000,- Ft, azaz Háromszázhuszonhatmillió-ötszázezer forint vételár ellenében adásvétel jogcímén történő átruházásáról szóló elfogadott vételi ajánlatot, az adásvétel lényeges feltételeit, mely alapján akként határoz, hogy tagként megillető törvényes elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában. A Képviselő-testület jóváhagyja a polgármester által megtett elővásárlási jogról való lemondást, az üzletrészre vonatkozó elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírását.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

## **25. napirendi pont**

### **Az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatához való csatlakozás**

*(A 25. sz. határozati javaslat az előterjesztés melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét.

**Tóth Árpád** alpolgármester szerint felmerülhet a kérdés, hogy mi köze van a képviselő-testületnek az országgyűlési határozatban foglaltakhoz. A média által ismertetett kutatásokból értesülhetnek, hogy a Magyarországon élők zöme békepárti. A világ 37 pontján van jelenleg fegyveres konfliktus, ahol emberek halnak meg. Mindennap imádkozik – nemcsak, mint lelkész – a háború végéért. Ő a béke pártján áll minden tekintetben, azt pártolja, hogy a háborúnak legyen vége, legyen béke.

**Légrádi Mária** képviselő úgy gondolja, hogy minden épeszű ember békét akar, de nem hiszi, hogy ettől a határozattól meg fog szünni a háború.

**Németh Balázs** polgármester – további hozzászólás nem lévén – az előterjesztett határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **105/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

#### **Az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) OGY határozatához való csatlakozás**

#### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozik az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozathoz, az abban foglaltakkal egyetért, határozott nemet mond a háborúra, és szorgalmazza a mielőbbi békekötést.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

## **26. napirendi pont**

**TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012** kódszámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló megismételt közbeszerzési eljárás eljárási rendjének és közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációjának elfogadása

*(A 26. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, az eljárás visszavonását, az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén név szerinti szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát.



Patocskai Ibolya jegyző egyenként felolvassa a neveket.  
 Krix János képviselő igennel szavaz.  
 Légrádi Mária képviselő igennel szavaz.  
 Márai András alpolgármester igennel szavaz.  
 Nagy Gábor képviselő igennel szavaz.  
 Németh Balázs polgármester igennel szavaz.  
 Pálmai Zoltán képviselő igennel szavaz.  
 Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő igennel szavaz.  
 Tóth Árpád alpolgármester igennel szavaz.

**Németh Balázs** polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) elfogadta a javaslatot.

A képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**106/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 kódszámú,  
 „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű  
 projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására  
 irányuló megismételt közbeszerzési eljárás eljárási  
 rendjének és közbeszerzési eljárás lefolytatásához  
 szükséges dokumentációjának elfogadása**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elfogadja, hogy a 76/2023. (IV. 25.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat alapján eredetileg kiírt közbeszerzési ajánlattételi felhívás a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó javaslata szerint módosítás helyett visszavonásra kerüljön.
2. A Képviselő-testület a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 kódszámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű támogatott pályázati projekt építőipari kivitelezőjének kiválasztására irányuló, megismételt, közbeszerzési tanácsadó által összeállított „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson (TOP-PLUSZ)” megnevezésű közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentációját, ajánlattételi felhívás adatlapját, vállalkozási szerződés tervezetét az irányadó eljárásrenddel együtt változatlan formában, az előterjesztés szerint elfogadja.  
 A közbeszerzési eljárás a Kbt. 112.§ (1) b) pontja szerinti hirdetménnyel induló nyílt eljárásra irányadó szabályok szerint kerül lefolytatásra.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a közbeszerzési eljárás megindításához, lefolytatásához szükséges intézkedések végrehajtására.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Skropkó Adrián projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
- 5. Skropkó Adrián projektmenedzser

**27. napirendi pont****A Magyar Falu Program keretében az állami feladatellátáshoz nem szükséges ingatlanok (ingatlanhányadok) tulajdonjogának települési önkormányzatokhoz történő ingyenes átadása visszautasításáról***(A 27. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a földúttal, az árkokkal gondokat, kiadásokat vennének át. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**107/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**A Magyar Falu Program keretében az állami feladatellátáshoz nem szükséges ingatlanok (ingatlanhányadok) tulajdonjogának települési önkormányzatokhoz történő ingyenes átadása visszautasításáról**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése céljával a Miniszterelnökség és Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (a továbbiakban: MVH Zrt.) által felajánlott, a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiejánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő valamennyi ingatlan/ingatlan-hányad (a továbbiakban: Ingatlanok) összességének önkormányzati tulajdonba adását visszautasítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő Ingatlan(ok) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának visszautasításával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző
- postai úton (vagy hivatali kapun keresztül) és [magyarfaluprogram@mvhzt.hu](mailto:magyarfaluprogram@mvhzt.hu) e-mail címen: MVH Zrt.

**28. napirendi pont****Megbízási szerződés megkötése ingatlanközvetítésre***(A 28. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**108/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.****Megbízási szerződés megkötése  
ingatlanközvetítésre****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megbízási szerződést köt a KA-House Kft.-vel (szh.: 6449 Mélykút, Honvéd utca 34.) a Bácsalmás, Gróf Széchenyi utca 80. hsz, 1297/A/4. hrsz. alatti lakóingatlan értékesítésére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerinti megbízási szerződéstervezet aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A 108/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

**29. napirendi pont****Egyebek (parkolóhelyek felfestése, rendőri bírságolás)**

(szóbeli)

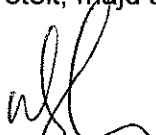
**Márai András** alpolgármester felveti, hogy több helyen látható a mozgáskorlátozott parkolóhelyek ismételt felfestése. Kérdezi, hogy van-e lehetőség az áruház, a hivatali épület előtti parkolóhelyek újrafestésére is.


**Németh Balázs** polgármester kijelenti, hogy igyekeznek felfesteni a többi parkolóhelyet is, foglalkoznak a kérdéssel.

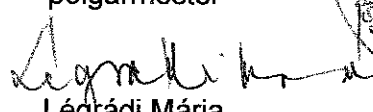
**Tóth Árpád** alpolgármester felveti, több forrásból is értesült arról, hogy gyalogosokat büntettek meg a rendőrök a városban az úttesten való közlekedésért. Vannak foghíjas utcák, elhagyott ingatlanok, ahol – az utcai részen is – elgyomosodott minden, és a rend védői megbírságolják az úttesten közlekedő gyalogost, miközben a járda járhatatlan.

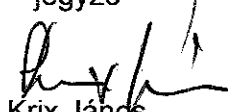
**Németh Balázs** polgármester ígéretet tesz arra, hogy felveszi a rendőrőrs parancsnokával a kapcsolatot; megkéri arra, hogy ahol nincs biztonságos járda, ott ne bírságoljanak.

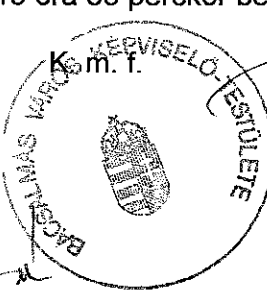
További hozzászólás nem lévén kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat, megköszöni a nyilvános ülési részvételt, majd az ülést 15 óra 35 perckor berekeszti.

  
 Németh Balázs  
 polgármester

  
 Patocskai Ibolya  
 jegyző

  
 Légrádi Mária

  
 Krix János



képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

1. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2023. számú, 2023. május 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2023. (V. 31.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A 2023. évi költségvetés I. számú módosításával az állami támogatások és egyéb működési célú támogatások, valamint a felhalmozási célú támogatások előirányzatának növelése miatt az R. 2. § (1) bekezdésében megállapított

- a) **kiadási főösszeg 482 694 842 Ft-tal,**
  - b) **bevételi főösszeg 482 694 842 Ft-tal**
- módosul.

(2) A 2023. évi módosított költségvetés főösszege 2 461 645 552 Ft, ezen belül

- a) a költségvetési bevételek főösszege 1 537 367 988 Ft,
- b) a költségvetési kiadások összege 2 461 645 552 Ft,
- c) a költségvetési hiány összege 924 277 564 Ft.”

**2. §**

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2023. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatait

- a) K1. Személyi juttatások: 574 374 707 forint,
  - b) K2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 66 931 495 forint,
  - c) K3. Dologi kiadások: 428 694 842 forint,
  - d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai: 17 353 000 forint,
  - e) K5. Egyéb működési célú kiadások: 468 142 368 forint,
  - f) K6. Beruházások: 418 185 852 forint,
  - g) K7. Felújítások: 257 951 652 forint,
  - h) K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások: 0 forint,
  - i) K9. Finanszírozási kiadások: 230 011 636 forint,
  - j) Költségvetési kiadások összesen: 2 461 645 552 forint
- jogcímek szerint állapítja meg.”

**3. §**

(1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 3.

melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

#### **4. §**

Ez a rendelet 2023. június 1-jén lép hatályba.

Németh Balázs  
polgármester

Patocskai Ibolya  
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 30-án tartott ülésén.

Kihirdetve: a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztató tábláján,  
2023. május 31-én.

Patocskai Ibolya  
jegyző

1. melléklet a 10/2023. (V.31.) önkormányzati rendelethez  
[1. melléklet a 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez]

A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg  
Bácsalmás Város 2023. évi költségvetés pénzforgalmi mérlege

Ft-ban

BEVÉTELEK	eredeti ei	1. módosítás	módosított ei.	KIADÁSOK	eredeti ei	1. módosítás	módosított ei.
<b>1. Működési célú mérleg</b>							
<b>1. Önkormányzatok működési támogatása</b>	742 731 783	83 439 081	826 170 864	1. Személyi juttatások	466 910 617	107 464 090	574 374 707
<b>2. Egyéb működési célú támogatások</b>	92 112 875	118 090 619	210 203 494	ebből Önkormányzat	52 040 184	96 872 160	148 912 344
ebből önkormányzat	92 112 875	118 090 619	210 203 494	Közös Önkormányzati Hivatal	202 510 408	2 202 496	204 712 904
közös önkormányzati hivatal				Intézmények	212 360 025	8 389 434	220 749 459
Intézmények				2. Munkaadót terhelő járulékok és szoc.hj. adó	59 257 868	7 673 627	66 931 495
<b>3. Közhatalmi bevételek</b>	205 561 550	0	205 561 550	ebből Önkormányzat	5 047 853	6 296 676	11 344 529
ebből iparüzési adó	200 000 000		200 000 000	Közös Önkormányzati Hivatal	25 814 855	286 325	26 101 180
Gépjárműadó			0	Intézmények	28 395 160	1 090 626	29 485 786
Egyéb adók	5 561 550		5 561 550	<b>3. Dologi kiadások</b>	342 925 065	85 769 777	428 694 842
<b>4. Működési bevételek</b>	122 288 915	0	122 288 915	ebből Önkormányzat	99 423 105	85 769 777	185 192 882
ebből Önkormányzat	53 604 509		53 604 509	Közös Önkormányzati Hivatal	54 482 886		54 482 886
ebből közös önkormányzati hivatal	10 335 120		10 335 120	Intézmények	189 019 074		189 019 074
ebből Intézmények	58 349 286		58 349 286	<b>4. Működési célú kiadások, egyéb támogatások</b>	474 913 815	10 581 553	485 495 368
<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	1 162 695 123	201 529 700	1 364 224 823	ebből Önkormányzat	474 913 815	10 581 553	485 495 368
<b>Előző évi működési maradvány</b>	105 138 979	70 071 231	175 210 210	Közös Önkormányzati Hivatal			
ebből Önkormányzat	98 062 550	70 071 231	168 133 781	Intézmények			
ebből közös önkormányzati hivatal	5 072 642		5 072 642	<b>5. Tartalékok</b>			
ebből Intézmények	2 003 787		2 003 787				
<b>Bevételek összesen:</b>	1 267 834 102	271 600 931	1 539 435 033	<b>Működési célú kiadások</b>	1 344 007 365	211 489 047	1 555 496 412
Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről		121 220 450	121 220 450	<b>Felhalmozási kiadások</b>	554 917 054	121 220 450	676 137 504
Forrási célú értékpapírok beváltása				ebből Önkormányzat	551 417 054	121 220 450	672 637 504
Kölcsönök, visszatérülések	21 889 599		21 889 599	ebből Közös Önkormányzati Hivatal	2 000 000		2 000 000
<b>Felhalmozási bevételek</b>	21 889 599		21 889 599	ebből Intézmények	1 500 000		1 500 000
Ingatlanértékesítés	90 145 000	-60 111 884	30 033 116	<b>Tartalékok</b>		0	0
<b>Előző évi felhalmozási maradvány</b>	549 067 354		549 067 354	<b>Finanszírozási kiadások</b>			
<b>Finanszírozási bevételek</b>	549 067 354		549 067 354	0			
Allamháztartási megelőlegezések			0	<b>Finanszírozási kiadások</b>	80 011 636	150 000 000	230 011 636
<b>Finanszírozási bevételek</b>	50 000 000	150 000 000	200 000 000	Allamháztartási megelőlegezések	30 011 636		30 011 636
Folyószámlahitel felvétele				Folyószámlahitel törlesztése	50 000 000	150 000 000	200 000 000
<b>Bevételek mindösszesen:</b>	1 978 936 055	482 709 497	2 461 645 552	<b>Önkormányzati kiadások mindösszesen:</b>	1 978 936 055	482 709 497	2 461 645 552

2023. évi költségvetés  
feladat finanszírozás, állami hozzájárulások

A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása (a 2023. évi költségvetési törvény 2.3. számú melléklete szerinti)  
A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása

Jogcím száma	Jogcím megnevezése	Elismert hivatali létszám	Fellegyes összeg	Mutatók	Forint	1. módosítás	Kiegészítés	Módosított ei
1.1.1.1. Info 1	1.1.1.1. Önkormányzati hivatali működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján	161 901 860	5 537 000	29,24	161 901 860		10 137 552	172 039 432
1.1.1.1. Info 2	1.1.1.1. Info 21.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságábrányos támogatás	0	0		129 758 562			129 758 562
1.1.1.1. Info 3	1.1.1.1. Info 31.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságábrányos támogatás kiegészítéssel növelt összege	0	0		129 758 562			129 758 562
1.1.1.1.	1.1.1.1. Önkormányzati hivatali működésének támogatása (székhelynép)	167 068 407	5 537 000		167 068 407			167 068 407
1.1.1.2. Info	Településüzemeltetés - földterület-gazdálkodás támogatása - Kiegészítés elől	16 268 400	26 000		16 268 400			16 268 400
1.1.1.2.	Településüzemeltetés - földterület-gazdálkodás támogatása	16 268 400	26 000		16 268 400			16 268 400
1.1.1.3. Info	Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása - Kiegészítés elől	29 078 000	0		29 078 000			29 078 000
1.1.1.3.	Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása	29 078 000	0		29 078 000			29 078 000
1.1.1.4. Info	Településüzemeltetés - köztisztaság támogatása - Kiegészítés elől	100 000	0		100 000			100 000
1.1.1.4.	Településüzemeltetés - köztisztaság támogatása	100 000	0		100 000			100 000
1.1.1.5. Info	Településüzemeltetés - közutak támogatása - Kiegészítés elől	12 249 510	0		12 249 510			12 249 510
1.1.1.5.	Településüzemeltetés - közutak támogatása	12 249 510	0		12 249 510			12 249 510
1.1.1.6. Info	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - Kiegészítés elől	18 085 200	0		18 085 200			18 085 200
1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	18 085 200	0		18 085 200			18 085 200
1.1.1.7. Info	1.1.1.7. Info Településüzemeltetés - Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - Kiegészítés elől	504 900	2 560		504 900			504 900
1.1.1.7.	1.1.1.7. Lakott külterületi kapcsolatos feladatok támogatása	504 900	2 560		504 900			504 900
1.1.3.	Közvilágítás kiegészítő támogatása	8 040 000	0		8 040 000			8 040 000
1.1.	<b>A települési önkormányzatok működésének általános támogatása</b>				<b>251 402 417</b>		<b>0 10 137 552</b>	<b>261 539 969</b>
1.2.1.	1.2.1. Óvodaműködési támogatás							
1.2.1.1.	Óvodaműködési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje elől a nyolc órál	130 000	0	217,0	130 000		1 519 000	29 729 000
1.2.1.2.	Óvodaműködési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje nem éri el a hat órál	66 000	0	0,0	66 000		0	0
1.2.1.3.	Óvodaműködési támogatás - üzemeltetési támogatás	6 590 000	0		6 590 000			6 590 000
1.2.2.	1.2.2. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok alapszabálványi támogatása							
1.2.2.1.	Napi nyolc órál elől nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott pedagógusok alapszabálványi támogatása	5 262 900	0	20,5	5 262 900		14 116 745	122 806 195
1.2.2.1.	Alapfokozatú végzettségű	107 889 450	0		107 889 450			107 889 450
1.2.3.1.1.1.	pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok szakképzésével rendelkező segítő, kiegészítő támogatása	467 690	0	6,0	467 690		277 860	3 084 000
1.2.3.1.1.2.	pedagógusok, kulináriának kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	1 743 970	0	2,0	1 743 970		3 487 940	3 836 000
1.2.4.	1.2.4. Nemzetiségi pótlék							
1.2.4.1.	Napi nyolc órál elől nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott A köznevelési Ktv. 16. § (6) bekezdés a) pont a) c) alpontja alapján nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógusok szakképzésével nem rendelkező segítő, kiegészítő támogatása	5 681 200	0	7,0	5 681 200		6 145 000	5 681 200
1.2.5.1.1.	pedagógusok szakképzésével nem rendelkező segítő, kiegészítő támogatása	59 170 000	0	15,0	59 170 000		219 834 790	66 315 000
1.2.	<b>A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása</b>				<b>219 834 790</b>		<b>0 25 006 665</b>	<b>237 841 395</b>
1.3.1.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása							
1.3.2.	1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása							
1.3.2.1.	Család- és gyermekjóléti szolgálat	5 128 940	5 128 940		5 128 940		798 060	5 928 000
1.3.2.2.	Óvoda- és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	4 843 970	26 641 835		26 641 835		5 314 815	31 956 650
1.3.2.3.	Óvoda- és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	79 810	135		79 810		7 559 094	8 357 904
1.3.2.3.1.	Szociális érkeztetés - önálló feladatellátás	463 130	30		463 130		783 000	10 747 950
1.3.2.4.2.	Faigondnok vagy faanyaggyártó szolgáltatók támogatása	5 142 300	12		5 142 300		469 600	5 611 900
1.3.2.6.1.	Időskorúak napközi intézményi ellátása - önálló feladatellátás	282 530	30		282 530		1 060 000	9 659 900
1.3.2.14.1.	Alapfokozatú végzettségű	3 000 000	12		3 000 000			3 000 000
1.3.2.14.2.	Teljesítményfókuszú	10 571 000	3 100		10 571 000		1 271 000	11 842 000
1.3.3.1.2.	Bölcsésdei cakkok, körzetiokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	29 446 200	5,4		29 446 200		4 445 280	33 891 480
1.3.3.2.	Bölcsésdei üzemeltetési támogatás	11 388 267	0		11 388 267			11 388 267
B1131	Szociális ágazati összesített pótlék						9 460 060	9 460 060
1.3.	<b>A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása</b>				<b>167 064 680</b>		<b>17 039 154</b>	<b>184 103 834</b>
1.4.1.1.	Intézményi gyermekképzés - bértámogatás	35 236 248	14,16		35 236 248		3 691 512	39 927 760
1.4.1.2.	Intézményi gyermekképzés - üzemeltetési támogatás	64 450 677	0		64 450 677			64 450 677
1.4.2.	Szociális ágazati támogatás	428 264	792		428 264			428 264
1.4.	<b>A települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása</b>				<b>103 116 189</b>		<b>0</b>	<b>103 116 189</b>
1.5.2.	Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása							
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bértámogatása	14 293 767	2,213		14 293 767		3 949 000	18 242 767
1.5.	<b>A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása</b>				<b>14 293 767</b>		<b>6 268 043</b>	<b>20 561 810</b>
4.	Önkormányzati szociális hozzájárulás							
4.5.	Működéses:							
					<b>742 231 783</b>		<b>23 327 197</b>	<b>765 558 980</b>





4. melléklet a 10/2023. (V. 31.) önkormányzati rendelethez  
[4. melléklet a 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez]

Az intézmények 2023. évi költségvetése kötelező és önként vállalt feladatok szerinti kiadásainak - bevételeinek bemutatása

Mégnevezés	Kiadás összesenből:										Önkormányzatok finanszírozása			Önkormányzati szerv finanszírozása				
	felhalmozási kiadások	Kiadás összesen	Kiadás összesenből:		Munkaadókat terhelő és szociális adó	Dologi kiadás	Egyéb működési kiadások		Bevétel Összesen	munkaadói bevétel	támogatásért felvett kölcsönök	Pénzmaradvány	feladat finanszírozásából	iparűzési adóból, működési bev.	önk. működési bevételeiből, támogatásért felvett kölcsönök	támogatásért felvett kölcsönök	felhalmozási bevételek	
			eredeti el	eredeti el			eredeti el	eredeti el										eredeti el
<b>Külső önkormányzati hivatal</b>																		
<b>Kötelező feladatok</b>																		
L. Igazgatás Belsőirás	2 000 000	2 155 537 126	1 548 836 974	19 014 399	41 665 753			217 537 126				1 659 336	139 599 721				76 279 070	
l.a. Belsőirás		8 048 650	6 655 976	1 308 452	84 222			8 048 650				5 629 031					2 419 619	
l.b. Csikéria		21 401 985	19 861 238	2 421 970	118 777			22 401 985				13 128 684					9 273 301	
l.c. Mátészék		14 351 967	12 755 320	1 564 592	32 055			14 351 967				8 700 971					5 650 996	
Népszámlálás		3 414 307	1 730 096	679 138	1 005 073			3 414 307				3 414 307					8 609 602	
Csikéria Könyvtár		21 542 935	8 853 300	1 112 629	11 577 006			21 542 935				10 336 120					2 398 213	
<b>Összesen:</b>	<b>2 000 000</b>	<b>283 296 970</b>	<b>204 712 904</b>	<b>25 101 180</b>	<b>54 482 886</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>287 296 970</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 072 842</b>	<b>167 058 407</b>	<b>0</b>	<b>2 398 213</b>	<b>0</b>	<b>102 432 588</b>	<b>271 889 208</b>
<b>Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Könyvtárellátó Intézmény</b>																		
<b>Kötelező feladatok</b>																		
Könyvtári tevékenység	500 000	20 651 637	13 846 985	1 762 431	5 042 221			20 651 637				200 000					13 304 754	
Könyvtárellátási tevékenység		25 507 647	16 289 920	2 096 728	7 120 999			26 007 647				7 146 883					18 860 783	
Műzsemit tevékenység		488 876			488 876			488 876				7 146 884					488 876	
<b>Kötelező feladat összesen:</b>	<b>500 000</b>	<b>46 648 160</b>	<b>30 136 905</b>	<b>3 859 159</b>	<b>12 652 096</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47 148 160</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 293 767</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>32 654 393</b>	<b>0</b>
<b>Önként vállalt feladatok</b>																		
Önként vállalt feladat:																		
Filmvetítés, színházi előadás		880 000			880 000			880 000				880 000						
Állás-megtöltés		907 508			907 508			907 508										907 508
rendezővénnyek		537 210			537 210			537 210										537 210
<b>Önként vállalt feladatok összesen:</b>	<b>0</b>	<b>2 324 718</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 324 718</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 324 718</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>880 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 444 718</b>	<b>0</b>
<b>Összesen:</b>	<b>500 000</b>	<b>48 972 878</b>	<b>30 136 905</b>	<b>3 859 159</b>	<b>14 976 814</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>49 472 878</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 933 767</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>34 099 111</b>	<b>48 392 878</b>
<b>Alapozó feladatok</b>																		
Lököcse Község		14 937 840	9 595 600	1 254 029	4 088 211			14 937 840				2 299 988					8 478 900	4 158 951
Családsegítés		21 547 992	16 980 020	2 155 040	2 412 932			21 547 992				5 128 940					16 419 052	
Gyermekjóléti Központ	1 000 000	60 728 151	42 601 034	6 504 725	11 622 392			61 728 151				2 003 787					23 602 469	
Szociális életmódszer		20 863 718	14 324 420	1 832 769	4 706 529			20 863 718				1 227 265					9 672 103	
Házi segítségnyújtás		21 188 109	17 782 000	2 290 421	1 115 688			21 188 109				2 108 400					5 185 809	
<b>Kötelező feladatok összesen:</b>	<b>1 000 000</b>	<b>139 265 810</b>	<b>101 283 074</b>	<b>14 036 984</b>	<b>23 948 752</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>140 265 810</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 003 787</b>	<b>73 587 985</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>59 038 384</b>	<b>0</b>
<b>Önként vállalt feladatok</b>																		
Támogatás szolgálat		20 690 175	14 441 600	1 863 969	4 390 606			20 690 175				335 584					6 789 611	
Tanyagondnoki szolgálat		10 278 488	6 941 400	636 532	4 700 556			10 278 488				5 142 300					5 136 188	
Rehab		3 139 740	2 782 000	357 760				3 139 740									3 139 740	
Könyvtár		216 901 208	67 164 480	8 731 382	141 005 346			216 901 208				40 962 948					72 922 071	
<b>Önként vállalt feladatok összesen:</b>	<b>0</b>	<b>251 015 631</b>	<b>89 319 480</b>	<b>11 589 643</b>	<b>150 006 588</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>251 015 631</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>121 829 489</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>87 887 630</b>	<b>0</b>
<b>Összesen:</b>	<b>1 000 000</b>	<b>390 281 441</b>	<b>190 602 554</b>	<b>25 626 627</b>	<b>174 042 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>391 281 441</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 003 787</b>	<b>195 417 474</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>146 926 014</b>	<b>0</b>
<b>Intézmények működésére:</b>	<b>3 500 000</b>	<b>724 551 289</b>	<b>425 462 363</b>	<b>55 586 966</b>	<b>243 501 960</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>728 051 289</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 076 429</b>	<b>376 769 648</b>	<b>0</b>	<b>2 398 213</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>283 453 488</b>	<b>283 453 488</b>

5. melléklet a 10/2023. (V.31.) önkormányzati rendelethez  
[5. melléklet a 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez]

**Támogatási célú finanszírozási műveletek  
2023.**

**Ft-ban**

K		Kiadások	eredeti ei.	1. módosítás	Módosított ei.
K5	055	működési célú kiadások			
K506	05506	Működési célú támogatásértékű kiad TKT-nak			
		társulás részére	9 374 019		9 374 019
		óvodák részére	296 494 271		296 494 271
		központi orvosi ügyelet	53 618 897		53 618 897
		fogászati ügyelet	313 824		313 824
		tűzoltóság	10 259 804		10 259 804
		civilszervezetek	0		0
		BÖKK	87 500 000		87 500 000
		sport	0		0
K915	05915	irányítószervi támogatás			
		intézményfinanszírozás			
		Közös önkormányzati hivatal	269 400 387	2 488 821	271 889 208
		Közművelődési intézmény	48 392 878		48 392 878
		Alapszolgáltatási központ	332 863 428	9 480 060	342 343 488
<b>Kiadás összesen:</b>			<b>1 108 217 508</b>	<b>11 968 881</b>	<b>1 120 186 389</b>

6. melléklet a 10/2023. (V. 31.) önkormányzati rendelethez  
[6. melléklet a 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez]

**Bácsalmás Város Önkormányzatának és Intézményeinek 2023. évi  
felhalmozási kiadásai**

Ft-ban

Megnevezés	eredeti ei.	1. módosítás	módosított ei.
<b>I. Önkormányzati beruházások</b>			
<b>I.1 Beruházások</b>			
-immateriális javak beszerzése			
Közműterkép továbbvezetése			
Kossuth Park kezelési terve	200 000		200 000
Környezetvédelmi program	139 700		139 700
-ingatlan beszerzés:			
üzleti infrastruktúra fejlesztése	100 088		100 088
Közösségi tér kialakítása	204 750 113		204 750 113
Üzemsármok2 létesítése	205 719 429		205 719 429
-rendezési terv módosítása	1 000 000		1 000 000
-TOP járási foglalkoztatási partnerség			
-EFOP 3.3.2	130 905		130 905
-EFOP 3.9.2	415 167		415 167
-Elektromos szabványossági hiányosságok megszüntetése			
-egyéb tárgyi eszközök beszerzése			
játsszótér felülvizsgálat	200 000		200 000
Közfoglalkoztatás eszközbeszerzése		1 220 450	1 220 450
közterületi berendezések cseréje, elhelyezése			
Gróf Széchenyi utca parkolók	810 000		810 000
<b>I. Önkormányzati beruházások összesen</b>	<b>413 465 402</b>	<b>1 220 450</b>	<b>414 685 852</b>
<b>II. Intézményi beruházások</b>			
<b>II.1 Közös Önkormányzati Hivatal</b>			
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	2 000 000		2 000 000
<b>Közös Önkormányzati Hivatal összesen:</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
<b>II.2 Alapszolgáltatási Központ</b>			
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	1 000 000		1 000 000
<b>Alapszolgáltatási Központ beruházások összesen:</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>II.3 Kulturális Központ</b>			
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	500 000		500 000
<b>Kulturális Központ beruházások összesen:</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Beruházás önkormányzat és intézmények összesen:</b>	<b>416 965 402</b>	<b>1 220 450</b>	<b>418 185 852</b>
<b>III. Felújítások:</b>			
<b>III.1 Önkormányzati felújítások</b>			
Önkorm.épület energetikai korszerűsítése	115 114 860		115 114 860
Bajavíz Víziközmű bérleti díj	22 836 792		22 836 792
Belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008	0	120 000 000	120 000 000
<b>Felújítások összesen:</b>	<b>137 951 652</b>	<b>120 000 000</b>	<b>257 951 652</b>
<b>III.2 Alapszolgáltatási Központ</b>			
Dob u. beázások, festés, csatorna felújítás			
<b>Alapszolgáltatási Központ felújítások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III.3 Kulturális Központ</b>			
<b>Kulturális Központ felújítások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Felújítások önkormányzat és intézmények összesen:</b>	<b>137 951 652</b>	<b>120 000 000</b>	<b>257 951 652</b>
<b>Felhalmozási kiadások mindösszesen:</b>	<b>554 917 054</b>	<b>121 220 450</b>	<b>676 137 504</b>
<b>Felhalmozási célú támogatások</b>			
letelepedők ingatlan vásárlásának támogatása	0	0	0
lakásfelújítás támogatása	0	0	0
romos házak rendbetétele			
<b>Felhalmozási célú támogatások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>554 917 054</b>	<b>121 220 450</b>	<b>676 137 504</b>

7. melléklet a 10/2023. (V. 31.) önkormányzati rendelethez  
 [9. melléklet a 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez]

**Bácsalmás Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséhez  
 EU pályázatokról kimutatás**

		Ft-ban	
		Bevétel	Kiadás
1.	TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005 "Üzleti infrastruktúra kialakítása Bácsalmáson"	100 088	100 088
2.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson	204 750 113	204 750 113
3.	EFOP-3.9.2-16-2017-00057 "Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térsgégi szemléletben"	415 167	415 167
4.	EFOP-3.7.3-16-2017-00280 "Formális és informális alkalmak	130 905	130 905
5.	TOP_PLUSZ-2.1.1-BK1-2022-00021 Önkorm.épületek energetikai korszerűsítése	115 114 860	115 114 860
6.	RRF-1.1.2-21-2022-00089 Új Bölcsőde építése Bácsalmáson	22 836 792	22 836 792
7.	TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 "Üzemcsarnok2"	205 719 429	205 719 429
8.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 Belterületi utak fejlesztése	120 000 000	120 000 000

8. melléklet a 10/2023. (V.31.) önkormányzati rendelethez  
[10. melléklet a 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez]

Bácsalmás Város Önkormányzata  
2023. évi költségvetés felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti el	módosított el	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen:
személyi kiadások	52 040 184	148 912 344	4 336 682	4 336 682	4 336 682	15 100 255	15 100 255	15 100 255	15 100 255	15 100 255	15 100 255	15 100 255	15 100 256	15 100 256	148 912 344
munkaadót terhelő járulékok	5 047 863	11 344 529	420 654	420 654	420 654	1 120 285	1 120 285	1 120 285	1 120 285	1 120 285	1 120 285	1 120 285	1 120 286	1 120 286	11 344 529
dologi kiadások	99 423 105	185 192 882	8 285 259	8 285 259	8 285 259	17 815 234	17 815 234	17 815 234	17 815 234	17 815 234	17 815 234	17 815 234	17 815 234	17 815 234	185 192 882
társadalmi és szociális juttatások	17 353 000	17 353 000	1 446 083	1 446 083	1 446 083	1 446 083	1 446 083	1 446 083	1 446 083	1 446 083	1 446 084	1 446 084	1 446 084	1 446 084	17 353 000
támogatásértéki kiadások,															
pénzeszköz átadás	467 660 815	468 142 368	38 130 068	38 130 068	38 130 068	38 130 068	48 711 620	38 130 068	38 130 068	38 130 068	38 130 068	38 130 068	38 130 068	38 130 068	468 142 368
visszatérítendő támogatás															
intézmény finanszírozás	850 886 593	662 625 574	54 221 391	54 221 391	54 221 391	54 221 391	66 190 273	54 221 391	54 221 391	54 221 391	54 221 391	54 221 391	54 221 391	54 221 391	662 625 574
tartalék	0	0													0
Felhalmozási kiadások	55 417 054	672 637 504	30 000 000	17 600 950	97 536 602	20 000 000	101 220 450	120 000 000	20 000 000	70 000 000	140 000 000	20 000 000	22 896 464	13 383 038	672 637 504
Finanszírozási kiadások	80 011 636	230 011 636	30 011 636	10 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	230 011 636
<b>Összesen</b>	<b>1 913 510 340</b>	<b>2 396 219 837</b>	<b>166 851 773</b>	<b>134 441 087</b>	<b>219 376 739</b>	<b>162 833 316</b>	<b>266 604 200</b>	<b>262 833 316</b>	<b>162 833 316</b>	<b>212 833 316</b>	<b>282 833 317</b>	<b>162 833 318</b>	<b>166 729 783</b>	<b>196 216 357</b>	<b>2 386 219 837</b>
<b>Bevétel</b>															
feladat finanszírozás	742 731 783	826 170 864	89 127 814	59 418 543	68 689 551	68 689 551	68 689 551	68 689 551	68 689 551	68 689 552	68 689 552	68 689 552	68 689 552	68 689 552	826 170 864
működési bevétel	53 604 509	53 604 509	4 467 042	4 467 042	4 467 042	4 467 042	4 467 042	4 467 042	4 467 042	4 467 043	4 467 043	4 467 043	4 467 043	4 467 043	53 604 509
iparűzési adó	200 000 000	200 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	200 000 000
Egyéb adó, bírság, pótlék	5 561 550	5 561 550	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	5 561 550
támogatásértéki bevétel	92 112 875	210 203 494	7 676 073	7 676 073	7 676 073	20 797 252	20 797 252	20 797 253	20 797 253	20 797 253	20 797 253	20 797 253	20 797 253	20 797 253	210 203 494
maradvány	657 465 024	727 536 255					0	727 536 255							727 536 255
kölcsonk visszatérítések	21 889 599	21 889 599		1 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	21 889 599
felhalmozási bevételek	90 145 000	30 033 116												30 033 116	30 033 116
felhalmozási célú támogatások	121 220 450	121 220 450		50 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	121 220 450
finanszírozási bevételek	50 000 000	200 000 000													200 000 000
<b>Összesen</b>	<b>1 913 510 340</b>	<b>2 396 219 837</b>	<b>106 350 929</b>	<b>127 641 658</b>	<b>163 641 668</b>	<b>236 033 645</b>	<b>854 790 550</b>	<b>121 352 156</b>	<b>121 033 846</b>	<b>120 033 848</b>	<b>133 751 162</b>	<b>120 033 848</b>	<b>120 033 848</b>	<b>171 522 488</b>	<b>2 396 219 837</b>

Kiadás	eredeti el	módosított el	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen:
személyi kiadások	202 510 408	204 712 904	16 875 867	16 875 867	16 875 867	16 875 867	19 078 363	16 875 867	16 875 867	16 875 867	16 875 868	16 875 868	16 875 868	16 875 868	204 712 904
munkaadót terhelő járulékok	26 814 865	26 101 180	2 151 238	2 151 238	2 151 238	2 151 238	2 437 563	2 151 238	2 151 238	2 151 238	2 151 238	2 151 238	2 151 238	2 151 237	26 101 180
dologi kiadások	54 482 886	54 482 886	4 540 240	4 540 240	4 540 240	4 540 240	4 540 240	4 540 240	4 540 240	4 540 241	4 540 241	4 540 241	4 540 241	4 540 241	54 482 886
egyéb működési kiadások	2 000 000	2 000 000		500 000	1 000 000		500 000								2 000 000
<b>Összesen</b>	<b>284 808 149</b>	<b>287 296 970</b>	<b>23 567 345</b>	<b>24 067 345</b>	<b>24 567 345</b>	<b>23 567 345</b>	<b>26 566 166</b>	<b>23 567 345</b>	<b>23 567 346</b>	<b>23 567 346</b>	<b>23 567 347</b>	<b>23 567 347</b>	<b>23 567 347</b>	<b>23 567 346</b>	<b>287 296 970</b>
<b>Bevétel</b>															
működési bevétel	10 335 120	10 335 120	861 260	861 260	861 260	861 260	861 260	861 260	861 260	861 260	861 260	861 260	861 260	861 260	10 335 120
támogatásértéki bevétel															0
maradvány	5 072 642	5 072 642					5 072 642								5 072 642
költségvetési szery finanszírozása	288 400 387	271 889 208	22 450 032	22 450 032	22 450 032	22 450 032	24 938 853	22 450 032	22 450 032	22 450 032	22 450 032	22 450 033	22 450 033	22 450 033	271 889 208
felhalmozási bevételek															0
<b>Összesen</b>	<b>284 808 149</b>	<b>287 296 970</b>	<b>23 311 292</b>	<b>23 311 292</b>	<b>23 311 292</b>	<b>23 311 292</b>	<b>30 672 755</b>	<b>23 311 292</b>	<b>23 311 292</b>	<b>23 311 292</b>	<b>23 311 292</b>	<b>23 311 293</b>	<b>23 311 293</b>	<b>23 311 293</b>	<b>287 296 970</b>

Bácsalmás Közös Önkormányzati Hivatal  
2023. évi költségvetés felhasználási ütemterve, likviditási terve

37

Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ  
2023. évi költségvetésének felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti ei	módosított ei	Ft-ban												összesen:	
			január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december		
személyi kiadások	30 136 905	30 136 905	2 511 408	2 511 408	2 511 408	2 511 408	2 511 409	2 511 409	2 511 409	2 511 409	2 511 409	2 511 409	2 511 409	2 511 409	2 511 409	30 136 905
munkaadói terhelő járulékok	3 859 159	3 859 159	321 596	321 596	321 596	321 596	321 598	321 597	321 597	321 597	321 597	321 597	321 597	321 597	321 597	3 859 159
dologi kiadások	14 976 814	14 976 814	1 248 088	1 248 087	1 248 087	1 248 087	1 248 088	1 248 088	1 248 088	1 248 088	1 248 088	1 248 088	1 248 088	1 248 088	1 248 088	14 976 814
egyéb működési kiadások																0
felhalmozási kiadás	500 000	500 000														500 000
összesen	49 472 878	49 472 878	4 081 071	4 081 071	4 081 071	4 081 073	4 081 074	4 081 074	4 081 074	4 081 074	4 081 074	4 081 074	4 081 074	4 081 074	4 081 074	49 472 878
Bevétel																
működési bevétel	1 080 000	1 080 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	1 080 000
támogatásértéktől bevétel																0
maradvány	0	0														0
költségvetési szerv finanszírozása	48 392 878	48 392 878	4 032 739	4 032 739	4 032 740	4 032 740	4 032 740	4 032 740	4 032 740	4 032 740	4 032 740	4 032 740	4 032 740	4 032 740	4 032 740	48 392 878
felhalmozási bevételek																0
összesen	49 472 878	49 472 878	4 122 739	4 122 739	4 122 740	4 122 740	4 122 740	4 122 740	4 122 740	4 122 740	4 122 740	4 122 740	4 122 740	4 122 740	4 122 740	49 472 878

Ata-szolgáltatási Központ 2023. évi költségvetésének felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti ei	módosított ei	Ft-ban												összesen:	
			január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december		
személyi kiadások	182 229 120	180 612 554	15 185 260	15 185 260	15 185 260	15 185 260	15 185 260	15 185 260	15 185 260	15 185 260	15 185 260	15 185 260	15 185 260	15 185 260	15 185 260	180 612 554
munkaadói terhelő járulékok	24 536 001	25 626 627	2 044 666	2 044 666	2 044 666	2 044 667	2 044 667	2 044 667	2 044 667	2 044 667	2 044 667	2 044 667	2 044 667	2 044 667	2 044 667	25 626 627
dologi kiadások	174 042 260	174 042 260	14 503 521	14 503 521	14 503 521	14 503 521	14 503 522	14 503 522	14 503 522	14 503 522	14 503 522	14 503 522	14 503 522	14 503 522	14 503 522	174 042 260
egyéb működési kiadások																0
felhalmozási kiadás	1 000 000	1 009 000			1 000 000											1 000 000
összesen	381 807 381	391 281 441	31 733 447	31 733 447	32 733 447	31 733 448	41 213 509	31 733 449	31 733 449	31 733 449	31 733 449	31 733 449	31 733 449	31 733 449	31 733 449	391 281 441
Bevétel																
működési bevétel	46 934 166	46 934 166	3 911 180	3 911 180	3 911 180	3 911 180	3 911 180	3 911 180	3 911 181	3 911 181	3 911 181	3 911 181	3 911 181	3 911 181	3 911 181	46 934 166
támogatásértéktől bevétel																0
maradvány	2 003 787	2 003 787					2 003 787									2 003 787
költségvetési szerv finanszírozása	332 863 428	342 343 488	27 738 619	27 738 619	27 738 619	27 738 619	27 738 619	27 738 619	27 738 619	27 738 619	27 738 619	27 738 619	27 738 619	27 738 619	27 738 619	342 343 488
felhalmozási bevételek																0
összesen	381 807 381	391 281 441	31 649 799	31 649 799	31 649 799	31 649 799	43 133 646	31 649 799	31 649 799	31 649 800	31 649 800	31 649 800	31 649 800	31 649 800	31 649 800	391 281 441

## Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről				
Adatok forintban				
A	B	C	D	E
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	1.módosítás	Módosított ei.
1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	251 402 417	10 137 552	261 539 969
2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	212 834 730	25 006 665	237 841 395
3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztelési feladatainak támogatása	B113	264 200 869	38 057 821	302 258 690
4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	14 293 767	10 237 043	24 530 810
5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115			
6 Elszámolásokból származó bevételek	B116			
7 Önkormányzatok működési támogatásai	B11			
8 Elvonások és befizetések bevételei	B12			
9 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13			
10 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14			
11 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15			
12 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	92 112 875	118 090 619	210 203 494
13 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	834 844 658	201 529 700	1 036 374 358

2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				
Adatok forintban				
A	B	C	D	E
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	1.módosítás	Módosított ei.
1 Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21			
2 Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22			
3 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23			
4 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	21 889 599		21 889 599
5 Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25			
6 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	21 889 599	0	21 889 599

3. B3. Közhatalmi bevételek				
Adatok forintban				
A	B	C	D	E
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	1.módosítás	Módosított ei.
1 Jövedelemadók	B31			
2 Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32			
3 Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33			
4 Vagyoni típusú adók	B34			
5 ebből a helyi adók:				
6 - építményadó				
7 - épület után fizetett idegenforgalmi adó				
8 - magánszemélyek kommunális adója				
9 - telekadó				
10 Ertékesítési és forgalmi adók	B351			
11 ebből a helyi adók:				
12 - állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		200 000 000		200 000 000
13 - ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó				
14 Fogyasztási adók	B352			
15 Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353			
16 Gépjárműadók	B354			
17 Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355			
18 ebből a helyi adók:				
19 - tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó				
20 Termékek és szolgáltatások adói	B35			
21 Egyéb közhatalmi bevételek	B36	5 561 550		5 561 550
22 Közhatalmi bevételek	B3	205 561 550	0	205 561 550

## Egyes kiemelt kiadási előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. K1 - K8. Költségvetési kiadások				
Adatok forintban				
A	B	C	D	E
Megnevezés	Rovat száma	Előirányzatok	1.módosítás	Módosított ei.
1 Személyi juttatások	K1	52 040 184	96 872 160	148 912 344
2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	5 047 853	6 296 676	11 344 529
3 Dologi kiadások	K3	99 423 105	85 769 777	185 192 882
4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	17 353 000		17 353 000
5 Egyéb működési célú kiadások	K5	457 560 815	10 581 553	468 142 368
6 Beruházások	K6	413 465 402	1 220 450	414 685 852
7 Felújítások	K7	137 951 652	120 000 000	257 951 652
8 Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8			
9 Költségvetési kiadások	K1-K8	1 182 842 011	320 740 616	1 503 582 627

2. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2023. számú, 2023. május 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

1. melléklet a 90/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

Okirat száma: 2671-1/2023

## Módosító okirat

A Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központjának a Bácsalmás Város Önkormányzata által 2021. 10. 27. napján kiadott, 7584-2/2021. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a 90/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:

**1. Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatások
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
4	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
5	101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
6	102031	Idősek nappali ellátása
7	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
8	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
9	104043	Család és gyermekjóléti központ
10	104060	A gyermekek, fiatalok családok életminőségét javító programok
11	104070	A gyermeki jogok érvényre juttatásával összefüggő feladatok
12	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
13	107052	Házi segítségnyújtás
14	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
15	107070	Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása
16	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok
17	107090	Romák társadalmi integrációját elősegítő tevékenységek, programok

**2. Az alapító okirat 4.6. pontja elhagyásra kerül:**

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: vállalkozási tevékenységet nem folytat.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Bácsalmás „dátumbélyegző szerint”



2. melléklet a 90/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

Okirat száma: 2671-2/2023

Alapító okirat  
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

**1. A költségvetési szerv  
megnevezése, székhelye, telephelye**

## 1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ

1.1.2. rövidített neve: Alapszolgáltatási Központ

## 1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 6430 Bácsalmás, Rákóczi utca 58.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Család- és Gyermekjóléti Központ	6430 Bácsalmás, Dob utca 12.
2	Városházi Főzőkonyha	6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.
3	Főzőkonyha	6430 Bácsalmás, Szent János utca 5.

**2. A költségvetési szerv  
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1994. 12. 01.

**3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

## 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

## 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.2.2. székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

**4. A költségvetési szerv tevékenysége**

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi feladatok, étkeztetés

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	Máshova nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Szociális, gyermek- és ifjúságvédelem, étkeztetés, házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgálat, idősek nappali ellátása, támogató szolgálat, család- és gyermekjóléti szolgálat, család- és gyermekjóléti központ

## 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatások
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
4	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
5	101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
6	102031	Idősek nappali ellátása
7	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
8	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
9	104043	Család és gyermekjóléti központ
10	104060	A gyermekek, fiatalok családok életminőségét javító programok
11	104070	A gyermeki jogok érvényre juttatásával összefüggő feladatok
12	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
13	107052	Házi segítségnyújtás
14	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
15	107070	Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása
16	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok
17	107090	Romák társadalmi integrációját elősegítő tevékenységek, programok

## 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

**Alapszolgáltatások:** Bácsalmás Város közigazgatási területén

**Étkeztetés:** Bácsalmás Város közigazgatási területén

Bácsszőlős község közigazgatási területén

**Támogató szolgálat:** Bácsalmás, Bácsszőlős, Csikéria, Katymár, Kunbaja, Madaras, Mátételke, Tataháza települések közigazgatási területén

**Család-és Gyermekjóléti Központ:** Bácsalmás, Bácsbokod, Bácsborsód, Bácsszőlős, Csikéria, Katymár, Kunbaja, Madaras, Mátételke, Tataháza települések közigazgatási területén

**Család- és Gyermekjóléti Szolgálat:** Bácsalmás, Bácsszőlős Csikéria, Mátételke települések közigazgatási területén

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a vonatkozó jogszabályokban meghatározott képesítési előírásokra figyelemmel az irányító szerv által kiírt pályázat alapján 5 évre nevezi ki a Képviselő-testület. Az intézmény vezetője felett az egyéb munkáltatói jogok gyakorlója a polgármester.

Jogszabályi alap: - 1992. évi XXXIII. törvény, - 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	1992. évi XXXIII. tv.
2	munkaviszony	2012. évi I. tv.

3. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2023. számú, 2023. május 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 91/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**MÓDOSÍTÓ DOKUMNETUM**

**Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ 2021. 02. 16. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatának III. módosítása**

Bácsalmási Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának II. 2. a) pontja az alábbiak szerint módosul:

**telephely neve, címe:**

telefonszám: 30/2044-537

Bácsalmási Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának II. 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

Az Alapító Okirat kelte: 2023. május 30.

Az alapító okirat száma: 2671-2/2023.

Alapítás éve: 1994.

Bácsalmási Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának II. 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

**Költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti megjelölése**

	<b>kormányzati funkciószám</b>	<b>kormányzati funkció megnevezése</b>
1	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatások
<b>2</b>	<b>041231</b>	<b>Rövid időtartamú közfoglalkoztatás</b>
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
4	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
5	101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
6	102031	Idősek nappali ellátása
7	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
8	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
9	104043	Család és gyermekjóléti központ
10	104060	A gyermekek, fiatalok családok életminőségét javító programok
11	104070	A gyermeki jogok érvényre juttatásával összefüggő feladatok
12	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
13	107052	Házi segítségnyújtás
14	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
15	107070	Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása
16	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok
17	107090	Romák társadalmi integrációját elősegítő tevékenységek, programok

Bácsalmási Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának IV. 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

**2. Az intézmény szakmai egységeinek szakmai létszám**

szakfeladat	munkakör	foglalkoztatás jellege	ktgv
<b>SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁSOK</b>			
házi segítségnyújtás	gondozó	közalkalmazott	6 fő
idősek nappali ellátása	<b>nappali ellátást vezető</b>	<b>közalkalmazott</b>	<b>4 fő</b>
	takarító	közalkalmazott	<b>3 fő</b>
	gondozó	közalkalmazott	
szociális étkeztetés	asszisztens	közalkalmazott	4 fő
	adminisztrátor	közalkalmazott	
	gépkocsivezető	közalkalmazott	
támogató szolgálat	támogató szolgálat vezetője	közalkalmazott	4 fő
	gondozó	közalkalmazott	
	segítő/gépkocsivezető	közalkalmazott	
tanyagondnoki szolgálat	tanyagondnok	közalkalmazott	1,5 fő
	tanyaház gondnok	munka törvénykönyve	
<b>GYERMEKJÖLÉTI ALAPELLÁTÁSOK</b>			
család és gyermekjóléti szolgálat	szakmai vezető/családsegítő	közalkalmazott	5 fő
	intézményvezető/családsegítő	közalkalmazott	
	családsegítő	közalkalmazott	
család és gyermekjóléti központ	szakmai vezető/esetmenedzser	közalkalmazott	<b>12 fő</b> <b>11 fő</b>
	esetmenedzser	közalkalmazott	
	szociális diagnózist készítő esetmenedzser	közalkalmazott	
	óvodai és iskolai szociális segítő	közalkalmazott	
	asszisztens	közalkalmazott	
	gépkocsivezető	közalkalmazott	
	takarító	közalkalmazott	
	pszichológus/mediátor	megbízási szerződés	
	jogász	megbízási szerződés	
	<b>VÁROSIHÁZI FŐZŐKONYHA, FŐZŐKONYHA</b>		
étkeztetés	élelmezésvezető	közalkalmazott	17,5
	ügyintéző	közalkalmazott	
	szakács	közalkalmazott	
	konyhai kisegítő	közalkalmazott	
	mosónő	munka törvénykönyve	
	dietetikus	megbízási szerződés	
összesen			53 fő

A Szervezeti és Működési Szabályzat egyéb pontjai nem módosulnak, változatlanul érvényben maradnak.

Bácsalmás, 2023. május 17.

Szabó Erika  
intézményvezető

4. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2023. számú, 2023. május 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 100/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**Bácsalmás Város  
IV. Környezetvédelmi Programja**

2022-2028

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § előírása alapján a település készülő általános rendezési tervével összhangban, helyi környezeti problémák számbavételével Bácsalmás Város IV. Környezetvédelmi Programját (továbbiakban: program) a Képviselő-testület az alábbi tartalommal hagyja jóvá.

1.

**A program szükségessége**

A környezet védelme, a természeti értékek megőrzése napjainkra a társadalmi-gazdasági élet meghatározó részévé vált. Ennek alapvető oka egyrészt a hosszútávon nem fenntartható gazdálkodás következtében a természeti erőforrások egyre gyorsabb ütemű felhasználása, másrészt a gazdasági tevékenységek hatásaként a környezetbe kibocsátott szennyező anyagok növekvő mennyisége.

Mindezek eredményeképpen szinte minden környezeti elem állapota romlott, és ez már a használatok egyértelmű korlátozásával is együtt jár. Ugyanakkor a megfelelő környezeti feltételek nélkülözhetetlenek a jelen és a jövő nemzedékek jólétének, egészséges életének biztosításához.

A társadalmi-gazdasági feladatok végrehajtásával párhuzamosan, azokkal együtt kell a környezetvédelem problémáit megoldani. Mindezeket felismerve határozott úgy a Képviselő-testület, hogy az átgondolt, folyamatos, szakszerű és széleskörű nyilvánosság mellett folyó környezetvédelmi munka megvalósítása érdekében a környezetvédelmi törvényben szabályozott módon a környezetvédelmi program hatéves teljesülését értékeli, és a IV. környezetvédelmi programot kidolgozza és elfogadja.

2.

**A program főbb célkitűzései**

- 1.1. A környezet igénybevételének, terhelésének és szennyezésének csökkentésével összefüggő helyi feladatok számbavétele, a károsodások megelőzése, a már sérült környezet rehabilitálása.
- 1.2. Az emberi egészség védelme, az életminőség javítása a helyi környezeti állapot, fejlesztési feltételeinek megteremtése, mindez az állampolgárok széleskörű részvételével.
- 1.3. A helyi természeti erőforrások, táji adottságok megőrzése, az ezekkel való ésszerűen takarékos – az erőforrások megújulását biztosító és hosszútávon fenntartható – gazdálkodás-szabályozási, szervezeti, személyi és anyagi feltételeinek megteremtése.
- 1.4. A helyi környezetvédelmi és az egyéb önkormányzati feladatok közötti összhang megteremtése a környezetvédelmi szempontok hangsúlyos megjelenítésével.
- 1.5. A helyi (civil) szerveződések, intézmények és a polgárok minél szélesebb körű bekapcsolása a környezet védelmére irányuló tevékenységbe, az együttműködés feltételeinek megteremtése környezetünk állapotának felmérésére, megismerésére, megőrzésére és javítására irányuló közös munkában.
- 1.6. A város hosszú távú fejlesztésének környezetvédelmi szempontú megalapozása, a tervezett fejlesztések megvalósításához szükséges pályázati lehetőségek feltételrendszerének biztosítása.

3.

**A jelenlegi környezeti állapot bemutatása**

**3.1. A környezeti elemek állapota**

**3.1.1. Levegő**

A levegőszennyező anyagokat – szemcseméret függvényében – a következőképpen csoportosíthatjuk:  
Kolloidális anyagok – porok, aeroszolok, és molekuláris anyagok – gázok, ill. gőzök. Az elsődleges gázhalmazállapotú légszennyezőkön (CO, CO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, HF, C<sub>2</sub>H<sub>4</sub>, C<sub>n</sub>H<sub>m</sub> stb.) kívül másodlagos szennyezőanyagokkal is számolnunk kell, amelyek az oxidálódó, kitermelt anyagból keletkeznek sugárzási hő és nedvesség hatására. Por és egyéb levegőben terjedő anyagok keletkezése várható az elérési utak építése, terepalkészítések, rakodás és a nehéz munkagépek általános használata során, valamint a kitermelt szénhidrogének felszínre kerülésével kapcsolatos esetleges szaghatások is.

A térségben az uralkodó szélirány É-ÉNY-i. A nagy távolságról érkező légszennyezés a településen nem meghatározó. A kémiai légszennyező komponensek (nitrogén-oxid, kén-dioxid, szén-monoxid) tekintetében a település levegője változatlanul tisztának mondható. Az ülepedő- és a szálló por és pollen mennyisége a nyári időszakban továbbra is, időnként magas értéket mutat, ennek oka a terület talajadottságaival és mezőgazdasági jellegével magyarázható.

A település levegőminőségi állapotát befolyásoló tényezők:

- A levegő szennyezettségét döntően a fűtésből és a közlekedésből adódó légszennyezés kibocsátások (emissziók) határozzák meg. Ezekhez társul a homokos talajadottságokból származó, transzmisszió útján jelentkező természetes por és pollenszennyezés is. A porterhelést időszakosan növelik a terményszárítók, valamint az is, hogy a település útjainak egy kis hányada szilárd burkolattal nincs ellátva.
- A településen található jelentősebb ipari és mezőgazdasági légszennyező források:

Telephely, és légszennyező anyagai:

2. Bácsalmási Agrárpari Zrt. Óalmási sertéstelep  
CO, NO<sub>x</sub>, por, bűz

2. Bácsalmási Agráripari Zrt. Juliska maiori sertéstelep  
CO, NO<sub>x</sub>, por, búz

3. Malomüzem  
szilárd por

4. Bácska Modul Kft.  
CO, NO<sub>x</sub>, por, xilol, izobutil-  
alkohol, formaldehid

5. Káehny Gépgyártó Kft.:  
CO, NO<sub>x</sub>, Etil benzol  
trimetil benzolok, Xilolok  
Butil acetát, 2 butanon (metil etil keton)  
2-METOXI PROPIL-ACETÁT

6. Bácska-Agrár Kft. Terményszárító üzem  
szilárd por

7. TRIGO KFT. Terményszárító üzem (Dobokai út)  
szilárd por

8. Kerényi Csaba Terményszárító  
szilárd por

- A közúti közlekedésből származó légszennyezés mértéke továbbra is a városon áthaladó jelentős teherautó forgalmat is lebonyolító főútvonalak mellett jelentős. A leginkább érintett területek a Szt. János u., Kossuth L. u., Damjanich J. u., Backnang u., Rákóczi F. u. és a Kunbajai utca. A közlekedés okozta légszennyezés kritikus komponensei a nitrogén-oxidok, szén-monoxid és a szálló por szennyezése.
- A fűtésből származó légszennyezés mértéke nem jelentős. Bácsalmás földgázzal ellátott település, a lakások földgázzal való ellátottságának aránya 79,6%, a minimális visszalépés ellenére, kedvezőnek mondható.  
Számokban kifejezve, 2015- ben 2443 darab háztartási gázfogyasztót tartottak nyilván a településen, 2020-ra azonban ez a szám 2411 darabra csökkent. A szolgáltatott földgáz aránya azonban 3452 ezer m<sup>3</sup> – ről 4481 ezer m<sup>3</sup> – re nőtt. Ebből a háztartások részére szolgáltatott gáz 2256 ezer m<sup>3</sup>-ről 2847 m<sup>3</sup>-re növekedett.
- A pollenszennyezés mértékére használható mérési adat nem áll rendelkezésre. Ezért a népegészségügyi kockázat durva becslésére a legkritikusabb pollen kibocsátó növénynek, a parlagfűnek a helyi elterjedtségét használok fel.  
A Bács-Kiskun Vármegye déli szakaszára évek óta nem jellemző az erős pollen-szennyezettség.  
A közterületek rendben tartásához nagy segítséget adott a közmunka program.  
A külterületen művelésből kivont ún. parlagterület nincsen.  
A régi hulladéklerakó és az építési törmelék lerakó területének rekultivációja megtörtént.  
A transzmisszió útján jelentkező pollenszennyezés mérséklődése, az országos helyzet folyamatos javulásával várható.  
Összességében megállapítható, hogy a város levegőminőségi állapota az ismertett problémák ellenére viszonylag kedvező, és a levegőhigiénés értékelés alapján a „megfelelő” levegőminőségű települések csoportjába sorolható.

### 3.1.2. Vizek

A vízzel, mint környezeti elemmel foglalkozó ismertetés a felszíni és a felszín alatti vizek állapotát külön tárgyalja. Az elkülönítést a két vízelőfordulás merőben eltérő környezeti hatásvilágát indokolják.

A vizsgált terület a Duna és a Tisza részvízgyűjtő egységhez tartozik. Területe az Alsó-Tisza jobb part alegységet érinti.

#### 3.1.2.1. Felszíni vizek

A város felszíni vizekben szegény hátsági területen helyezkedik el. A lehulló csapadék a felszínen gyorsan beszívárog, illetve elpárolog. Állandó, vagy időszakos vízállások a mésziszapos laposokon találhatók. A felszíni vizeket a Kígyós gyűjti össze és vezeti el országhatáron keresztül a Dunavölgy felé.

A főgyűjtő alapvető funkciója a belvízelvezetés, ezért vízhozama és vízminősége egyaránt szélsőséges. Vízminőségi adatsorok a bácsszentgyörgyi szelvényre állnak rendelkezésre, melyhez képest a bácsalmási szakasz vízminősége lényegesen kedvezőbbnek tekinthető. Az ásványi anyag mutatók közül a belvizes jellegnek megfelelően a só koncentráció értéke változatlanul 600 mg/l felett van, a nátrium százalék értéke azonban öntözési szempontból is megfelelő. Az oxigénháztartási mutatók közül az oldott oxigén értéke kedvező, a biológiai és a kémiai oxigénigény értéke kissé szennyezett felszíni vízminőségnek felel meg. A különleges mutatók közül a fenolok, detergensok és az UV módszerrel mért ásványolaj tartalom nem számottevő. A tápanyagmutatók (ammónium, nitrát, ortofoszfát) értéke a belvizes jellegből adódó területi bemosódásokból eredően átlagosnak ítéltető. A biológiai vizsgálatok alapján a víz ab-mezoszaprobikus állapotú, szegényes plankton képpel. Az a-klorofill adatok átlagértéke alapján mezo-eutrofikus kategóriába sorolható, mely közepes algatermő képességre utal.

Összességében megállapítható, hogy a Kígyós bácsalmási felső szakaszán még természetes állapotú, számottevő vízminőségi problémák nem alakultak ki a vízfolyáson.

A vízfolyást szennyvízterhelés a város feletti szakaszon Mélykút nagyközség belterületén éri. Helyi viszonylatban jelentősebb felszíni vizek még a Horgásztó, a Sóstó és a Mosztongai-tavak és a várostól NY-i irányba létesült Mátételkei-tározó.

#### 3.1.2.2. Vízrendezés, vízhasznosítás

A város közigazgatási területe a Kígyós öblözetéhez tartozik. Belvíz veszélyeztetettségi szempontból, a Pálfi-féle besorolás szerint, a település 3-as, azaz belvízzel közepesen veszélyeztetett kategóriába sorolható. A közigazgatási terület nyugati részének vízvezetését szolgálja a Mátételkei-Kígyós csatorna, és mellékcsatornája a Nics-ág, a Kisbőzsi-csatorna és az Óalmási-csatorna. Az északi részen a Khél-csatorna, a Giesinger-csatorna és a Grünfelder-csatorna, a Vártelek-Őszölősi-csatorna és mellékágai épültek ki a belvizek levezetésére. A déli vízállások területek lecsapoló csatornái a Mosztonga-csatorna, a Deák-csatorna és mellékágai. A keleti területek vízvezetését a Kunbajai-csatorna és mellékágai, a Bédics-, Juliska- és Vojnich-csatornák biztosítják. A város megfelelően kiépített belvízvédelmi rendszerrel rendelkezik, a rendszer folyamatos fenntartása és szakszerű üzemeltetése

fontos feladat. A belterület csapadékvíz elvezető rendszere nyíltárokos. A térségben a mezőgazdasági vízhasznosítás céljából a megépült új Mátételkei tározó vehető igénybe. A tározó a várostól Ny-i irányban a Mátételkei-Kigyóson létesült. Szabad vízfelülete közel 100ha, maximális vízszintje 119,25m Bf., tározó kapacitása 970 ezer m<sup>3</sup>.

(A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény nem tartalmazza a fent említett csatornák mindegyikét.)

### 3.1.2.3. Felszín alatti vizek

A Duna-Tisza közti hátság felszíni vizekben szegény. Ennek oka elsődlegesen a terület hidrogeológiai (vízföldtani) viszonyaiban kereshető. A hátságot felépítő üledékanyag zömmel homok, így a felszínre hulló nem túl bőséges csapadék gyorsan beszivárog. A szivárgás nemcsak függőlegesen, hanem oldalirányba is könnyű. Itt a lösz a felszínen van, 30 méter mélységig futóhomok rétegekkel megosztva mintegy hat löszszint jelenik meg. Ez a lösz száraztárszíni, úgynevezett típusos lösz. Összetételében a löszfrakció (0,02-0,06 mm átmérőjű) mellett kevesebb finom homok is rész vesz, ezért kissé homokos. A benne található csigaház maradványok szárazföldi fajokból állnak. A lösz vízszintes és függőleges irányban gyakran fokozatos átmenettel futóhomokba megy át, ezért a beszivárgó vizek felszín alatti vízszintes mozgásának nem jelentenek akadályt. A hátsági területeket felépítő üledéksor a vastag szélfújta (eolikus) üledékekkel kezdődik. Az eolikus üledékek alatt a Duna hordalékkúpjának képződményei települnek. A pleisztocén dunai hordalékkúp üledékösszlete homok, alárendelten kavicsos homok, iszap- és agyag rétegcsoportok többszöri ismétlődéséből áll úgy, hogy az egyes rétegcsoportok alulról felfelé finomodnak. A legfelső pleisztocén a felszínközeli futóhomokos és löszös rétegek képviselik. Az eolikus üledék vastagság a területen 40-80 méterre tehető. A pleisztocén üledékek vastagsága kb. 50 m, elválasztásuk üledékföldtani alapokon nehézkes az alattuk települő pleisztocén rétegektől. Ennek a réteggösszetételnek az ivóvízbeszerzés szempontjából van különös jelentősége. A térségben ezekből a rétegekből 150-200 méter talpmélységű kutakkal nyerhető ivóvízminőségű víz.

A talajvíz a területen a vízáteresztő üledék miatt a felszín közelében 2-4 méter mélységben helyezkedik el. Nem ritkák az ennél közelebbi talajvíz foltok sem. Az éves talajvízszint ingadozás nem nagy, mindössze 0,5-1 méteres. Minőségét a magas sótartalom, keménység és vastartalom jellemzi. Felhasználhatóságát az előzőeken túl a felszíni szennyeződések viszonylag könnyű bejutása és jelenléte tovább nehezíti.

A rétegvizek a pleisztocén üledékösszletből viszonylag kedvező vízhozammal és megfelelő vízminőséggel nyerhetők. Az ivóvízként való felhasználást a vas, mangán, ammónia és az arzén együttes jelenléte nehezíti. A felszín alatti vizek szennyeződés érzékenysége szempontjából megállapítható, hogy a város területe nem tekinthető kedvezőnek néhány kevésbé érzékeny képződményfolt (finomszemcsés löszfoltok) kivételével.

### 3.1.2.4. Vízbázisvédelem

A vízbázisok védőidom, védőövezeti rendszerének kialakítása és kijelölése a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet előírásai szerint megtörtént. Bácsalmás Város a 219/2004 (VII. 21) Korm. rendelet szennyeződés érzékenységi besorolása, a felszín alatti vizek állapota szempontjából érzékeny besorolású.

### 3.1.2.5. Vízellátás és szennyvízelhelyezés

#### Vízellátás

A város vízellátását 5 db 150-200 m-es talpmélységű mélyfúrású kút biztosítja. A kutak együttes mértékadó kapacitása 5500 m<sup>3</sup>/nap. Ezzel szemben a város vízigénye jelenleg 1500 m<sup>3</sup>/nap, melyből megállapítható, hogy a vízbázis hosszútávon képes a város vízigényét kielégíteni.

A kitermelt víz a hátsági rétegvizekre jellemzően határértéket meghaladó mértékben vas és arzén tartalmú, ezért előzetes kezelésre szorul. A vízkezelő technológia: egylépcsős, klóroxidációs rendszer, a szűrés nyomás alatti gyorszűrővel történik. A megvalósított vízminőség javító program által, egy korszerű vízkezelő technológiával az ivóvíz vas és arzén tartalmát a megfelelő határértéken tudják tartani.

A vízminőségre jellemző adatok:

	Nyers víz	Szűrt víz
Vas mg/l	0,62	0,09
Arzén mg/l	0,044	0,028
Összes klór mg/l	0,20	0,050

A városi vízhálózat hossza 47,2 km 1db 700 m<sup>3</sup>-es Szupersztár víztorony. A vízellátásba bekapcsolt lakások aránya 93,1%-os. A lakossági vízigények kielégítését szolgálja még a 11 db közterületi kifolyó, mely a külterületi lakosság egészséges ivóvízzel való ellátását is szolgálja. Sajnos a külterületi lakóházak vízellátása, sem a városi vízhálózatról, sem egyedi kutas megoldással, a magas költségek miatt még nem megvalósítható. A vízellátó rendszer összességében alkalmas a város egészséges ivóvízzel való ellátására.

#### Szennyvízelhelyezés

A városban a közüzemi szennyvízcsatorna hálózat hossza 42,1 km-re növekedett. A szennyvízcsatorna hálózatra kötött lakások aránya folyamatosan növekszik a 2015-ben 1251 db lakás, 2020-ban 2723 darab lakás csatlakozott a közműcsatorna hálózatra a csatornahálózat fejlesztés megvalósulásával. A fentiekén túl 5 db szennyvízáttemelő és összesen 720 fm szennyvíz nyomócső is épült. A megépült szennyvíztisztító berendezés várható terhelése 786 m<sup>3</sup>/nap. A szennyvíztisztító telep folyékony hulladékot (szippantott szennyvizet) 14m<sup>3</sup>/nap mennyiségben fogad.

A berendezés műtárgyai:

- Folyékony hulladék fogadó, kézi ráccsal,
- Gépi rács tartalék kézi ráccsal,
- Homok és olajfogó 1,6mx5,5mx19m,
- SRB biológiai műtárgy 2db V=2x1250m<sup>3</sup>,  
Aerob, anoxikus, anaerob ciklusok, ülepités, dekantálás, iszap elvétel és kémiai foszfor eltávolítás.
- Oldott oxigén és hőmérsékletmérés.

- Gépészet: 2x2db keverő, 2x1db fölős iszap szivattyú, 2x1db dekanter,
- A dekantáló berendezés üzemzavar esetén, vésztűlfolyóként üzemel a régi oxidációs árok felé.
- Az utószűrő, 2db párhuzamosan kapcsolt dobszűrő,
- UV fertőtlenítő,

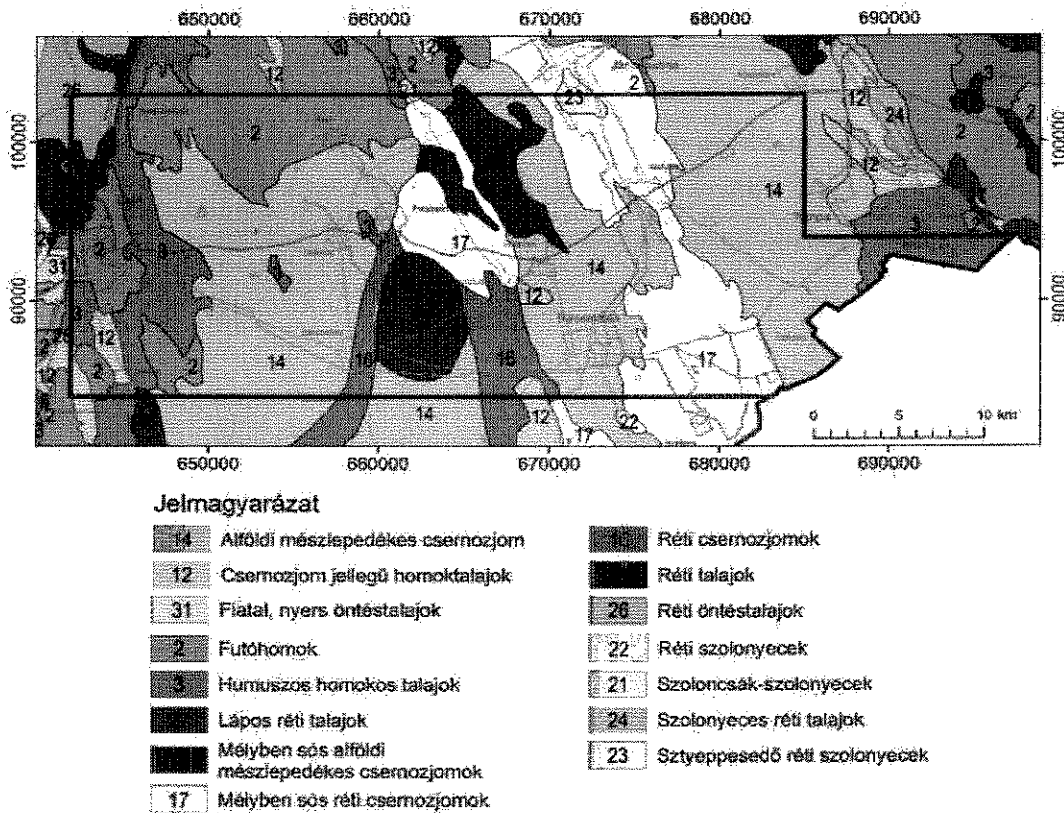
- vésztározó régi oxidációs árok  $V=475\text{m}^3$ , 2db keverővel,
- Ha az óracúcsot ( $60\text{m}^3/\text{ó}$ ) meghaladja az érkező szennyvíz mennyiség, akkor azt a homokfogó után a vésztározóba irányítják,
- iszapsűrítő, tervezett száraz anyag tartalom 2,2-2,5 %,
- iszapvíztelenítő csigaprés, polielektrolit adagolás, tervezett szárazanyag tartalom 20%, tervezett iszap mennyiség  $2,08\text{m}^3/\text{nap}$ , ideiglenes tárolás konténerben,
- iszap elhelyezés a Felső-Bácskai Regionális Hulladékgazdálkodási Kft. vaskúti komposztáló telepén,
- Az elfolyó szennyvíz tervezett paraméterei:
 

KÖI <sub>k</sub>	—50mg/l
BÖI <sub>5</sub>	15mg/l
Össz.N.	15mg/l
Össz.P.	0,7mg/l
Össz.lebegő	30mg/l
NH <sub>4</sub> N	2mg/l
- A technológiai gépház az SRB műtárggyal egybe épült:
  - Rácsgépház, fűvógépház, víztelenítő, rácscsémét és vegyszertároló hely, villamos kapcsoló hely.
- A szennyvíztisztító üzemek pontszerű szennyezőknek minősülnek, ahonnan a tisztított szennyvizet többnyire vízfolyásokba vezetik. Szennyezőanyag tekintetében fontos hatást gyakorol a befogadó víztestre.
- A tisztított szennyvizek befogadója a Kígyós 28+100 cskm szelvénye, a bevezetés módja, parti bevezetés.

### 3.1.3. A föld

A város területe az Észak-Bácskai Hátságon helyezkedik el, a hordalékkúpra az utolsó glaciálisban (eljegesedés) kifejlődött lösz települt. Itt a lösz a terület felszínén van. Ez a lösz kialakulása szerint száraz térszíninek tekinthető, úgynevezett típusos lösz. Összetételében a finom lösz frakció (0,02-0,06 mm átmérőjű) mellett kevesebb (0,1-0,2 mm átmérőjű), finom homok is részt vesz. A szél által szállított és lerakott finom üledékek mellett elég gyakran találhatók itt állóvízi üledékek: réti és lápi anyag, tőzeg, karbonát iszap, réti mészkő és korai dolomit is. A hátság felszínére jellemző, hogy kiterjedt buckavidékek és nagy kiterjedésű lapos, de szintén lösszel, esetleg állóvízi üledékkel borított, csaknem tökéletesen sík területrészek helyezkednek el egymás mellett.

A térség talaja, mészlepedékes csernozjom talajtípushoz sorolható, azon belül is, annak alkategóriájába az *alföldi mészlepedékes csernozjom* talajtípushoz. Tulajdonságai tekintetében meg kell említeni, hogy a mészlepedékes csernozjom a Duna-völgy egyik legjellegzetesebb talajtípusa. Elnevezésüket a szelvényükben általában 30–70 cm között jelentkező mészlepedékről kapták, mely a szerkezeti elemeket, vagyis a talajmorzsákat vékony, penészhez hasonló hártya alakjában vonja be. A lepedékes réteg – különösen szárazon – világos színű, szürkés árnyalatú, és igen könnyen esik szét szerkezeti elemeire. A mészlepedék e talajtípus sajátos dinamikájának következménye, melyben váltakozva következnek a kilúgozás, vagyis a szénsavas mész kioldásának, és a lepedékképződés, vagyis a szénsavas mész talajoldatokból való kicsapódásának időszakai. A kilúgozás az ősztől tavaszig tartó átnedvesedéssel esik egybe, a lepedékképződés pedig a nyári kiszáradás és a talajoldatok betöményedésének következménye. Vizgazdálkodása igen jó, mert minden szintjének kiváló a vízáteresztése és a víztároló képessége. Kivétel csak a leromlott szerkezetű, szártott réteg és a tömődött barázdafenék képez. Ezért ezek megszüntetése különösen fontos. E talajok tápanyag-gazdálkodása szintén jó, a kedvező nitrogénellátottság, foszfátfeltárolás és káliumszolgáltató képesség hatására.



A termőföld állapotát a Bács-Kiskun Vármegyei Növényegészségügyi és Talajvédelmi Szolgálat ellenőrzi.

#### A vizsgálatok szerint a térség taljai:

- hatóanyag ellátottsága a megyei átlagot meghaladja,
- műtrágya ellátottsága optimális mértékű,
- a mésztartalom 6-8%, kedvező,
- és a humusztartalom 5%-os, még jó humusz ellátottságot mutat.

A város közigazgatási területe nitrát érzékeny területen van, szennyeződés érzékenységi besorolása IV-es.



A földhasználat szerkezetére a belterületen kistáblás, a külterületen nagy táblás művelés a jellemző, bár a külterületi földhasználati mód a kárpótlási és földkiadási folyamatok során kissé módosult.

#### A talajszennyezés lehetőségei:

A talajok elszennyeződése csoportosítható pontszerű és diffúz szennyeződési módokra. A diffúz szennyeződés főképpen a növénytermesztés során keletkezett, azokon a területeken, ahol szakszerűtlenül, túlzott mértékű volt a műtrágyák adagolása és az egyéb használatos kemikáliák alkalmazása. Ez a szennyeződés veszély számottevő mértékben csökkent az elmúlt időszakban, a felhasznált műtrágya mennyiségének jelentős csökkenése miatt.

Veszélyforrás lehet a nagyüzemi állattartásból keletkező nagy mennyiségű hígtrágya tárolása és szakszerűtlen kiöntözése, hasznosítása. A kiskertes művelési módnál a gazdálkodók agrokémiai ismereteinek hiányosságai miatt, előfordulhat a kémiai szerek túladagolása.

A pontszerű szennyeződés veszélyforrását jelentik a roncsolt területek kialakulása. A város nyugati szélén a Kálvária sor menti egykori, már részben feltöltött anyag-nyerőhely rekultivációja befejeződött. A város területén lévő felhagyott, régi kommunális hulladéklerakó (szeméttelep) rekultivációja is befejeződött, az előírások szerinti környezeti monitorozást a közszolgáltató rendszeresen elvégzezteti.

### 3.2. A települési és épített környezet állapota

A települési környezet az ember által mesterségesen kialakított anyagi rendszer, amelynek alapvető funkciója az ember mindennapi életében elengedhetetlen társadalmi szükségletek kielégítése.

A város településképét alapvetően az alföldi jelleg és a formálódó kisvárosias jellegű településközpont határozza meg. A belterület az építési használat szerinti csoportosítás alapján jellemezhető legjobban. A beépítésre szánt terület, döntő részét a lakóterület teszi ki. A lakóterületek jellemzően falusias jellegűek, ezek a tömbök megfelelnek a jelenlegi igényeknek és elvárásoknak, ezért ezek kialakult építési jellegét továbbra is meg kell őrizni. Bácsalmás történelmét tekintve is egyközpontú város. A történelem során kialakult központban és annak közvetlen környezetében helyezkednek el a város közintézményei, az oktatási, szolgáltató, kulturális intézményei. A városközpontban a zöldterületek, az utcák, parkok állapota megfelelő, jól gondozott. A zöldfelületi rendszer és a városkép szempontjából rendkívül kedvező, hogy a város központjában helyezkedik el a helyi védelem alatt álló Templom park és a megyei védettségű Kossuth park. Ezek a védett területek alapvető fontossággal bírnak a városközpont sajátos bácsalmási arculatának kialakulásában. A városi utak, utcák jórészt szilárd burkolattal vannak ellátva, állapotuk a rendszeres karbantartásnak köszönhetően megfelelőnek ítéltető. A város gyalogos forgalmát biztosító járdák nagy részének állapota megfelelő, egy kisebb hányad azonban – főleg a város széleken – további javításra szorul. A közvilágítás korszerűsítése energiatakarékossági szempontból a város egész területén megtörtént, a régi nagyfogyasztású lámpák lecserélésre kerültek és a megvilágítás szintje is megfelelő mértékűre növekedett. A közvilágítás korszerűsítése során, a légvezetékes rendszerek kiváltása és korszerű közvilágítási oszlopok kihelyezése is megtörtént.

#### 3.2.2. Az emberi egészség alakulásának környezeti összefüggései

A település egészséges ivóvízzel való ellátottsága a vízminőség javító program befejezésével megnyugtató megoldást nyert. Fokozott mértékű egészségügyi kockázatot jelentő parlagfű fertőzöttség az elmúlt időszakban a törvényi szabályozás szigorodása következtében mérséklődött. De ezt csak, egy jóirányú kezdeti lépésnek lehet tekinteni, az allergiás jellegű légúti megbetegedések számának csökkenésére, legalább két évtizedes szisztematikus, kitaró munka után lehet számítani. A járóbeteg szakellátás megszervezése jelentős lépés volt a város életében.

#### 3.2.3. Épített környezet

Az épített környezet egy tudatos építési munka eredményeként létrehozott művi környezet, amely elsődlegesen az egyéni és közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja. Az épített környezet – az épület, az építmény, építmény együttes, a tér, az utca, a település – és az ebben foglalt épületállomány egy tartós, jelentős vagyont képvisel, melynek megőrzése a településen élők közvetett és közvetlen érdeke.

A fogyó népességszám mellett az épületállomány fokozatos korszerűsítése, telkenkénti átépítése, a komfort nélküli, illetve a kislakások számának csökkentése a lakásállományban kedvező változási tendenciát eredményezhet. A lakásmutató (lakásonkénti lakos szám) 2,15 átlagosnak tekinthető, gyakorlatilag nem változott.

A középületek nagyrészt megfelelő, jó állapotban vannak. A vasútállomás felújítása a szabadkai nemzetközi vasútvonal beruházásának részeként valósulhat meg.

Továbbra is oda kell figyelni a középületek, köztterek, buszmegálló állapotára, ezek állagromlása működési zavarokkal és kedvezőtlen esztétikai megjelenéssel jár és a kulturálatlan emberi magatartás- és viselkedésformákat erősíti.

A helyi védett értékek épített örökségünk szerves részét képezik. Az épített környezet alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 46. §-a előírja, hogy a helyi örökség értékeinek feltárása, számbavétele, védetté nyilvánítása, fenntartása, fejlesztése, őrzése, védelmének biztosítása a települési önkormányzat feladata. A helyi területi védelem (településszerkezet, településkép, település táji környezete, településkarakter) és helyi egyedi védelem (építmény és annak földrészlete, szobor, alkotás, utcabútor, egyedi tájérték) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet szerint a településképi rendeletben határozható meg.

Az építészeti örökség védelme alatt álló épületek állapota jó, köszönhetően a megfelelően ütemezett felújításoknak. A helyi védelem alatt álló Hősök-tere és a Gr. Széchenyi I. u. egy-két épülettől eltekintve esztétikus, kedvező városképi megjelenést mutat.

Országos jelentőségű műemlékké nyilvánított ingatlanok Bácsalmáson:

Bácsalmás, Hősök tere	Római katolikus templom
Bácsalmás, Hősök tere 7.	Siskovics-kúria
Bácsalmás, Hősök tere 3.	Csauscher-palota
Bácsalmás, Hősök tere 4.	Ulrich-palota

A Bácsalmáson található helyi védettségű építmények száma: 9 db

Bácsalmás, Kálvária sor 1449 hrsz.	Feszület
Bácsalmás, Dobokai út 258 hrsz.	Feszület
Bácsalmás, Dózsa György utca 2161 hrsz.	Ártézi kút
Bácsalmás, Kálvária sor 1491/1 hrsz.	Ártézi kút
Bácsalmás, Kálvária sor 1491/1 hrsz.	Kápolna

Bácsalmás, Kálvária sor 1491/1 hrsz.  
 Bácsalmás, Kálvária sor 1491/1 hrsz.  
 Bácsalmás, Damjanich utca 1159 hrsz.  
 Bácsalmás, Kossuth Lajos u. 2795/2 hrsz.

Feszület  
 Feszület  
 Ipartörténeti érték  
 Vasúti órház

forrás: (<http://helyiertekek.e-epites.hu/>).

### 3.3. A természet állapota

A védett természeti területekre vonatkozó szabályokat a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 31.§–41.§, a természeti területekre vonatkozó szabályokat a Tvt. 15–21/A. §, a Natura 2000 területekre vonatkozó szabályokat pedig az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) kormányrendelet 8–13. § tartalmazza.

Napjainkban egyre hangsúlyosabban vetődik fel a természeti adottságok humán értékei használatának igénye, a természetes élőhelyek, tájképi értékek védelmének szükségessége, természetközeli állapotuk hosszú távú fenntartásának követelménye. Egyszerre kell a hasznosítás és a megőrzés – egyszóval a környezetgazdálkodás – szempontjait úgy ütköztetni, összehangolni, hogy a természeti adottságok és értékek, mint a „városi kincstár” tulajdona nagy távlatban megmaradhasson, megújulhasson és szolgálhassa utódaink örömet és érdekeit.

#### 3.3.1. Élővilág

A város közigazgatási területe a Felső-Bácskai hátságon helyezkedik el, élővilága ennek megfelelően alakul. Sajnos éppen a városra is jellemző intenzív mezőgazdasági tevékenységnek estek áldozatul a humuszosabb, kedvezőbb vízellátottságú talajokon kialakult puszta rétek.

#### Növényvilág

A hátsági zárt homokpuszta rétek növénytakarása tagjai már kora tavasszal megjelennek, márciusban virágzik a sárga virágú apró tyúktaraj, és a mélykék színű fürtös gyöngyike. Ezeket követi a száratlan csüdfű és a gyorsan elvirágzó homoki nőszirm. Általánosan előfordul a lecsepült veronika. A pillangósokban, gazdag gyepállományban a szarvaskerep, a herék közül előfordul a hegyi here és a nyáron virágzó herehura fű. Májusban virágzik a legszebb hazai ökörfarkkóró, a lila ökörfarkkóró. Előfordul még a csilláros-, a molyúzó- és az osztrák ökörfarkkóró is. A zsályák társaságában hozza kis lila virágát az üstökös pacsirtafű és a lilásrózsaszín szirmú magyar szegfű. Nyáron virágzik a tejtöltő galaj, a homoki lilium, a feltűnő virágú macskafarkú veronika és a halványlila homoki csengettyűke. A homokpusztarétek másik állományalkotó növénye a fenýérfű.

#### Erdőgazdálkodás, vadvédelem

Az erdőterületek igénybevételével kapcsolatos kérdésekben az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII törvény (a továbbiakban: Evt.) előírásait kell figyelembe venni. Erdőt igénybe venni csak kivételes esetben, kizárólag a közérdekkel összhangban lehetséges, ha más, erdővel nem fedett terület a térségben nem áll rendelkezésre. (Az erdő meglétét az Evt. 6. §-ban leírt feltételek szerint határozzák meg.) Amennyiben a koncessziós tevékenység megvalósítása erdőterület termelésből való kivonásával jár, abban az esetben meg kell szerezni az illetékes hatóság előzetes engedélyét. Az erdő igénybevételét, az ahhoz kapcsolódó, az Evt. 33. § (8) bekezdés szerinti erdőterv-módosítást az erdészeti hatóságnál kell engedélyeztetni, a szükséges fakitermelést pedig az Evt. 41. § (1) bekezdése alapján kell bejelenteni. A magas ökológiai értékű, természetszerű erdők igénybevételét lehetőleg kerülni kell. Ha ez lehetetlen, törekedni kell az igénybevétel minimalizálására, a tevékenységnek az alacsonyabb természetességi kategóriájú erdőkre való koncentráálására. A törvény rögzíti az erdőterv-módosítási, fakitermelési és csereerdősítési előírásokat is. A területen a vadászattal kapcsolatos tevékenységek megzavarását el kell kerülni. Az ezzel kapcsolatos teendőket a közvélemény tájékoztatási és konzultációs tervben is célszerű rögzíteni.

#### Állatvilág

A hátsági zárt homokpusztarétek állatai:

A kétélűek közül előfordul a levelibéka és a magának földalatti üreget építő barna ásóbéka. A hullók közül a területen előfordul a fűge gyík, a szántóföldek mezsgyéjén megtelepülő zöldgyík és egy balkáni elterjedésű faj a homoki gyík.

A ligetes részek szürkenyárfáinak lakója a csóka nagyságú szalakóta. Előző évi elhagyott odújában költ a zöld küllő. Odvasodó fatönkben telepszik meg a búbos banka. Száraz ágról les zsákmányára a kis őrgébics, a bokrosokat lakja a tövisszűrő gébics, ugyanitt fészkel a kis poszáta, a mezei poszáta is. Templomtorony körül vagy öreg nyárfák között hallatja jellegzetes hangját a csóka.

#### 3.3.2 Védett természeti értékek:

Bácsalmás közigazgatási területén a legjelentősebb összefüggő zöldterületi rendszer a Sóstó és a körülötte lévő erdő, összesen 37 ha területtel. A terület egy része (3,9 ha) országos védeltségű a Kiskunhalas-Fejétki Mocsár Természetvédelmi Terület, a Bácsalmási Gyapjas Gyűszűvirág Termőhelye Természetvédelmi Terület létesítéséről és a Péteri-tavi Madárrezervátum Természetvédelmi Terület bővítéséről szóló 14/1992. (VI.30.) KTM rendelet alapján, míg a többi része a helyi jelentőségű természeti területek védetté nyilvánításáról szóló 24/2007. (XII.31.) önkormányzati rendelet alapján helyi védeltség alá került. Ezen kívül jelentős zöldterület és pihenő övezet a mintegy 30 ha területű horgásztó és az azt övező erdő.

Fenti területek a Kígyós csatorna mentén összefüggő rekreációs övezetté lettek alakítva, amelyet a város lakói már jelenleg is ilyen céllal használnak. Ennek megvalósítása a Három Tó projekt révén történt meg.

Jelentős még a város központjában lévő Kossuth park összesen mintegy 14 ha, összefüggő zöldterületi rendszerrel és az 1,7 ha területű Templom park.

A Kossuth parkból 4 ha terület a Bács-Kiskun Megyei Tanács 5/1990. Sz. rendeletével megyei védeltség alá került, míg a Templom park helyi védeltség alatt áll.

Nagyságát tekintve legjelentősebb védett természeti érték a 208 ha területű, ún. Mosztongai-tavak és vízállásos területek. A Kiskunsági Nemzeti Park igazgatósága a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. Tv. 23. § /2/ bekezdése alapján a törvény erejénél fogva védett, un. ex-lege védett természeti terület kategóriába sorolta. A Kígyós és a Mátételkei Kígyós csatornák 50 m-es parti sávjaik, ökológiai folyosóként élveznek természeti védeltséget.

#### Védett területek növényvilága:

A gyapjas gyűszűvirág Magyarországon található legnagyobb populációja a Sóstó országosan védett területén található.

További jellemző növények a Sóstó területén: kocsányos tölgy, vénic szil, gledicsia, japánakác, fehér akác, gyalogakác, sziki cickafark, sziki őszirózsa, sédkender, kanadai aranyvessző, mezei szarkaláb, mezei zsálya, vajszinű őröngszem, selyemkóró.

A Kossuth park az 1920-as évek elejéig fennálló Gr. Teleki kastély parkjának „hagyatéka”. A fás szárú növények közül meghatározóak a 100-150 éves kocsányos tölgyek, keleti platánok, szilek, juharok, kőrisek.

A cserjék közül jelentősebbek a somfajok, galagonya, kecskerágó, kutyabenge, fagyal, hamvas szeder.

#### Védett területek állatvilága:

A Sóstó jellegzetes állatvilága: Erdei fülesbagoly, vörös vércse, barna rétihéja, kakukk, nádírigó, bibic, dankasirály, szárcsa, vízityúk, imádkozó sáska, négyfoltos acsa, kisasszony szitakötő, barna gyalogcincér.

A Kossuth park néhány, jellegzetes állata: Széncinege, zöld küllő, nagy fakopáncs, jégmadár, búbos banka, kuvik, hőscincér, csóka, sárgarigó, óriás csíkbogár, szádorgó légy, gyilkos fürkész.

#### Kisebb jelentőségű, de védelemre méltó természeti értékek:

Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi jelentőségű természeti területek védetté nyilváníásáról szóló 24/2007. (XII.31.) önkormányzati rendeletével védelem alá helyezte az alábbi természeti értékeket:

- Gr. Széchenyi utcában lévő 5 db platánfa

- Szt. János utcában lévő 15 db vadgesztenyefa

### 3.4. Önállóan kezelt hatótényezők

#### 3.4.1. Hulladék

A városban évente átlagosan 2200-2300 t települési szilárd hulladék keletkezik, melyet a térségi közszolgáltató a FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. szállít el.

Ezen felül a lakosságtól elkülönítetten éves szinten 5 – 600 t hulladék kerül begyűjtésre. (KSH)

Az elszállított települési szilárd hulladékok és az építési és bontási hulladékok lerakása a Vaskút község külterületén a 0551/2 hrsz-ú ingatlanon létesített szigetelt hulladéklerakóban történik. A beérkező hulladék kézi előválogatásra kerül (nagydarabos hulladék, papír, műanyag, fém, veszélyes hulladék, fa hulladék, stb.). A kezelt hulladék elhelyezése rendezett lerakással történik. A lerakott hulladék tömörítését kompaktorral végzik, engedélyezett művelési terv szerint. A beszállított építési és bontási hulladékot a lerakás során a szorító gátak építéséhez használják fel.

A települési szilárd hulladék minőségi összetételére az alábbi adatok a jellemzőek:

Hulladékkalkotó	Térfogatszázalék m/m%
Papír	16,83
Textil	3,87
Üveg	3,75
Fémek	3,55
Műanyagok	5,23
Szerves (biológiailag bontható)	37,50
Veszélyes hulladék	0,70
Egyéb anyagok	28,75
Összesen:	100

A szilárd hulladék minőségi összetételéből látható, hogy a másodlagosan hasznosítható nyersanyagok (papír, textil, üveg, fém, műanyag) részaránya 33,23%, a komposztálható szerves hulladékoké 37,50%, míg a hosszabb távon sem hasznosítható szervesetlen anyagok aránya 28,75%. A 0,7%-os részarányt képviselő veszélyes anyagokat kedvezőtlen környezeti hatásuk miatt volna célszerű szelektíven gyűjteni és ártalmatlanítani.

A városban a szelektív hulladék gyűjtésére 4 db 1100 literes és 7 db 1500 literes gyűjtőedény (üveg) szolgál.

A lakosságnál keletkező veszélyes hulladékok (szárazelem, akkumulátor, festék és lakkmaradék a csomagoló eszközeikkel, sütőzsiradék, növényvédőszer-maradék és göngyöleg, fénycső és izzó stb.) a városban kialakított hulladékudvarban leadható. Ugyan itt átvesszik a használt gumiabroncsot, háztartási elektromos berendezéseket, az elektronikai hulladékot, kismennyiségű (1m<sup>3</sup>-nél kevesebb) építési és bontási hulladékot. A hulladékudvar szolgáltatásai a lakosság számára ingyenesek, háztartási eredetű és mennyiségű hulladék beszállítása esetén.

A városban, 1971-ben a 0518/3 hrsz-ú területen létesített hulladéklerakó, 1,9 ha-os területének szaksterű rekultivációja megtörtént, az előírtas környezeti monitorozást a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség Gesztora rendszeresen elvéggezteti.

A települési szilárd hulladék kategóriába tartozó építési-bontási hulladékok kis mennyiségben a hulladékudvarban elhelyezhetők, nagyobb mennyiségben térítés ellenében a vaskúti hulladéklerakóra beszállíthatók vagy megrendelés esetén a közszolgáltató konténert biztosít, melynek elszállításáról is gondoskodik.

A vágóhídi hulladék, illetve állati hullák gyűjtése ATEV konténerekkel történik.

Az egészségügyi intézményben keletkező veszélyes hulladék bérégetőben kerül megsemmisítésre.

A csatornázatlan ingatlanoktól származó települési folyékony szennyvíz a városi szennyvíztisztító telepen kerül elhelyezésre és ártalmatlanításra.

#### 3.4.2. Zaj és rezgés

A városi lakosság jelentős részénél a zaj károsan befolyásolja a közérzetet és az életminőséget. Bácsalmáson a közlekedésből származó zaj tekinthető domináns zajforrásnak. A többi zajforrás szűkebb közösségeket érint (vendéglők, üzemek, üzemi berendezések, stb. környezetében), ezek a problémák lokálisan hatósági eszközökkel kezelendők.

A városban jelentősebb zaj és rezgés okozta környezeti terhelést jelenthet a várost K-Ny-i és É-D-i irányban átszelő főutak forgalma.

Az 5501 jelű és az 5312 jelű összekötő utak átkelési szakaszai.

A közlekedés okozta zaj és rezgés mértékének megállapítására, lakossági panasz esetén méréseket kell elvégeztetni.

#### 3.4.3. Környezetbiztonság

Az emberiség fejlődésének egyik legnagyobb kihívása a globális és helyi szintű biztonság megteremtése, ennek keretében a fenntartható fejlődés környezetbiztonsági garanciáinak szavatolása.

A városban a környezet biztonságát közvetlenül veszélyeztető, mérgező anyagot előállító, tároló gazdálkodó szervezet nincsen.

Rendkívüli környezetszennyezést, környezeti haváriát előidéző, a városban valószínűsíthetően előforduló események:

- a közúti szállítás során elszóródó, elfolyó, kiszabaduló veszélyes anyagok;
- felszíni és felszín alatti vizek szénhidrogén származékokkal, nitráttal való szennyezése, növényvédőszeres mérgezése, oxigénhiányos vízminőségromlás kialakulása;
- hulladék, veszélyes hulladék illegális lerakása, égetése.

A rendkívüli környezeti szennyezések, haváriák elhárítása, megelőzése a katasztrófavédelem feladatát képezi.

#### 3.4.4. Energiagazdálkodás.

A város háztartási villamos energia fogyasztása 7158 MWh, a villamos energia hálózatra kötött lakások száma 3330 db.

A háztartási gázfogyasztó lakások száma 2411 db, a településen szolgáltatott éves gázmennyiség 4481,7 ezer m<sup>3</sup>.

A város energiatakarékosági intézkedései közül elsőként a közvilágítás korszerűsítése megtörtént, az energiatakarékos világító testek felszerelésével, a felhasznált energia mennyiség csökkent és a megvilágítás mértéke javult.

Napelemes rendszerek használatával további energiatakarékoság érhető el.

## 4.

### **Az elémi kívánt környezetvédelmi célok és az elérésükhöz szükséges intézkedések**

#### 4.1. Környezeti elemek védelme

##### 4.1.1. Levegőtisztaság védelme

Alapvető célkitűzés változatlanul az, hogy Bácsalmás város területén az ülepedő és szálló por és a légköri pollen mennyisége csökkenjen és fennmaradjon a kémiai szennyező-komponensek tekintetében a tiszta levegőminőségi állapot.

Szükséges intézkedések:

- A városon áthaladó, jelentős teherautó forgalmat is lebonyolító főútvonalak települést elkerülő szakaszainak távlati kiépítését szorgalmazni kell.
- Folytatni kell a közterületi zöldfelületek mennyiségének növelését, minőségének és karbantartottságának javítása.
- A települési járdák szilárd burkolattal való ellátását növelni kell.
- A külterületi mezőgazdasági utak védő fasorokkal való betelepítését szorgalmazni kell.
- Be kell tartani a mezőgazdasági hulladékok és a tartók égetésére vonatkozó levegőtisztaság-védelmi szabályozás előírásait.
- Maradékitalanul végre kell hajtani a parlagfű visszaszorítására vonatkozó hatósági intézkedéseket.

##### 4.1.2. Vizek védelme

###### 4.1.2.1. Felszíni vizek védelme

Alapvető célkitűzés továbbra is, a Kígyós felső szakaszán a vízminőség természetes állapotának megőrzése és a település okozta terhelés minimálisra csökkentése. A helyi jelentőségű természetes vízfelületek (Horgásztó, Sóstó, Mosztongai-tavak, Mátételkei-tározó) természetközeli állapotának fenntartása.

Szükséges intézkedések:

- Biztosítani kell az üzemelés során, hogy a települési csapadékvíz és tisztított szennyvízbevezetésekből határérték feletti szennyezés ne érje a Kígyóst.
- Folyamatosan biztosítani kell a település csapadékvíz árokrendszer fenntartását (rézsúvópolás, medertisztítás, átereszek tisztítása stb.)
- A társulati és önkormányzati kezelésben lévő belvízelvezető csatornákat folyamatosan üzemelésre alkalmas állapotban kell tartani.

###### 4.1.2.2. Felszín alatti vizek védelme

Alapvető cél változatlanul, hogy a város hosszú távú és biztonságos vízellátása, a vízkészletekkel való takarékos gazdálkodás és a vízkészletek minőségének védelme biztosítva legyen.

A talajvizet ért minőségi károsodás egyértelműen a gondatlan emberi tevékenység hatására alakult ki. Rövid távú cél, hogy a szennyezés mértéke csökkenjen. A szennyvízcsatorna hálózat kiépülésével, a szennyező források fokozatos felszámolásával el kell érni, hogy a talajvíz minősége megfeleljen az alacsonyabb minőségi igényű vízhasználatok (ipari víz, mezőgazdasági vízhasznosítás) céljaira.

A város rendelkezésére álló rétegvíz készlet tekinthető a település ivóvízellátásában meghatározónak. Csak az ivóvízminőséget igénylő vízhasználatokat szabad ebből a készletből kielégíteni, a minőségi védelmet hatósági eszközökkel biztosítani kell.

Szükséges intézkedések:

- Az egyedi szennyvízkezelési megoldások közül az új létesítések esetén, csatornázatlan területeken a gyűjtőmedencés szennyvíz-elhelyezési megoldást kell engedélyezni.
- A vízbázis védőidoma, védőövezete kialakítása és kijelölése a 123/1997 (VII. 18.) Korm. rendelet alapján megtörtént, Bácsalmás Város Önkormányzatának az érintett ingatlanokra vonatkozóan a rendezési tervben érvényesítenie kell a kormányrendeletben, valamint a kijelölő határozatban rögzített ingatlanhasználati korlátozásokat.
- Kút fúrását továbbra is csak engedély alapján szabad végezni (katasztrófavédelem, jegyző).
- A külterületi lakosság egészséges ivóvízzel való ellátása érdekében továbbra is biztosítani kell a közkifolyók használatának lehetőségét.

#### 4.1.3. Földvédelem

Cél továbbra is, a város közigazgatási területén található kedvező adottságú, intenzív mezőgazdasági termelésre alkalmas földterületek termőképességének fenntartása, a területet érő nitrát és vegyszer terhelés mérséklése, a talaj szervesanyag tartalmának növelése.

A pontszerű szennyezések kialakulását továbbra is, lehetőség szerint meg kell előzni, a „tájsebeket”, roncsolt területeket meg kell szüntetni.

A deflációveszélyes területeken fokozott figyelmet kell fordítani a talajpusztulások megakadályozására.

Szükséges intézkedések:

- Továbbra is, a felhagyott homok és egyéb anyagnyerő helyeket rekultiválni kell, meg kell akadályozni az illegális hulladéklerakások kialakulását.
- Fokozott figyelmet kell fordítani a talajok állapotának ellenőrzésére.
- A homokos területeken megfelelő erdősávok telepítésével és fenntartásával kell a szél, okozta deflációs károkat megelőzni.
- A felhagyott hulladéklerakó rekultivációja megtörtént, rendszeresen el kell végezteni a környezeti monitorozását.
- Továbbra is fokozott figyelmet kell fordítani az általános gyommentesítésre, ezen belül a parlagfű visszaszorítására, a területek hasznosítási kötelezettségének betartatására.
- A rekultivált területeken meg kell vizsgálni az energia ültetvények, vagy erdők telepítésének lehetőségét.

### 4.2. Települési és épített környezet védelme

#### 4.2.1. Települési környezet védelme

A cél továbbra is, a jelenlegi igényeknek és elvárásoknak megfelelő beépítési formák megtartása és megőrzése. A városközpontot többszintes épületekkel, egy kisvárosi jelleg erősítésével kell fejleszteni, amelyhez egy folyamatosan javuló minőségű intézményrendszerrel kell csatlakoztatni. A kedvező természeti adottság felhasználásával az üdülőterületek létrehozása változatlanul fontos feladat. Az ipari park területe jól lehatárolhatóan került kialakításra, fejlesztése folyamatban van.

Szükséges intézkedések:

- A lakóterületek jelenlegi jellegét meg kell őrizni a mindenkor hatályos rendezési tervben is.
- Átgondolt fejlesztéssel a településközpont kisvárosias jellegét erősíteni kell.
- A település intézményellátásának minőségi fejlesztését továbbra is fontos feladatnak kell tekinteni.
- A Sóstói jóléti erdőre készített kezelési tervet a lehetőségekhez mérten végre kell hajtani.
- Felül kell vizsgálni a korábban védetté nyilvánított zöldterületek, utcai fasorok kezelését és fel kell tárnai az esetlegesen további védelemre javasolt zöldterületeket.
- Felül kell vizsgálni a város fásítási tervét és egy egységes városi fásítási, felújítási, fajtacserélési tervet kell készíteni.

#### 4.2.2. Az emberi egészség alakulásának környezeti összefüggései

Alapvető cél továbbra is az emberi egészséget veszélyeztető környezeti kockázatok mértékének csökkentése. Ezen belül, a kifogástalan ivóvíz minőségének további biztosítása, az allergiát okozó környezeti jelenségek visszaszorítása.

Szükséges intézkedések:

- A kifogástalan ivóvízminőséget vízbázisvédelmi intézkedésekkel hosszú távon biztosítani kell.
- Az erősen allergizáló hatású parlagfű visszaszorítása országos programjának végrehajtását népszerűsíteni kell, és fokozott gondot kell fordítani a program végrehajtásának ellenőrzésére.

#### 4.2.3. Az épített környezet védelme

Fontos cél továbbra is, a belterületi lakásállomány minőségének jó színvonalú megőrzése. Az épületek, műemlékek, utcák és egyéb közhasznú létesítmények állapotát olyan szintre kell emelni, hogy a település lakosságának közérzetét, életminőségét, az idelátogató vendégek véleményét ne befolyásolja kedvezőtlenül.

Szükséges intézkedések:

- Törekedni kell az intézmények környezetének igényes kialakítására, rendezésére.
- Biztosítani kell továbbra is a közúti, a gyalogos és a kerékpáros közlekedés fejlesztésekor az akadálymentes közlekedés feltételeit.
- Egységes városi kerékpárút hálózat fejlesztési tervet kell készíteni, és a fejlesztéseket ennek alapján kell végrehajtani.

### 4.3. A természet védelme

#### 4.3.1. Természetvédelem

Kiemelt cél változatlanul a város természeti adottságainak feltárása, megismerése és hosszútávon fenntartható hasznosítása, megőrzése.

Szükséges intézkedések:

- A természeti adottságok turisztikai, és jóléti hasznosításának lehetőségeit keresni és támogatni kell, a Három Tó projektet végre kell hajtani.
- A védelem alá helyezett természeti területek bemutatathóságát tanösvények kialakításával és jóléti infrastruktúrával elő kell segíteni.

#### 4.3.2. Tájvédelem

A városra jellemző táji értékeket meg kell őrizni a település fejlesztése során és idegenforgalmi vonzerőként hasznosítani egy sajátos bácsalmási arculat kialakításával.

Szükséges intézkedések:

- A meglévő táji értékeket fel kell tární, értékelní és a területhasználati döntésekkel ezeket hangsúlyozni.
- Ezeket az adottságokat a település idegenforgalmának (falusi, lovas és természeti turizmus) fejlesztésében hasznosítani kell.

#### 4.4. Önállóan kezelt hatótényezők

##### 4.4.1. Hulladékqzgdálkodás

Alapvető cél változatlanul, hogy minden hulladékkal összefüggő tevékenységet úgy kell megszervezni és végezni, hogy a hulladék:

- mennyiségének csökkenését eredményezze,
- az újrahasonosítását minél nagyobb arányban tegye lehetővé,
- környezeti terhelése minimálisra csökkenjen,
- keletkezésének ellenőrzésére, megítélésére és minősítésére vonatkozó adatok biztosítva legyenek.

Szükséges intézkedések:

- A településen működő hulladékgyűjtő rendszer továbbfejlesztése, mennyiségarányos díjrendszer bevezetésének kezdeményezésével és a lakossági igények széleskörű figyelembevételével elősegített fizetési fegyelem megszilárdításával.
- Lakossági komposztálási program beindítása.
- A keletkező települési folyékony hulladékok további csökkentése érdekében szorgalmazni kell a szennyvízcsatornára való rákötések megvalósítását.
- A felhagyott rekultivált hulladéklerakót monitoring rendszerben, környezetvédelmi szempontból rendszeresen ellenőrizni kell.

##### 4.4.2. Zaj- és rezgés elleni védelem

Középtávon el kell érni, hogy a 65 dBA terhelési szintet meghaladó helyzetek, körülmények minimálisra csökkenjenek a város területén.

A település területén lévő ipari, gazdasági zajforrások esetében a telephely engedélyezési eljárások és zajvédelmi hatásterület bevezetésének eredményeként összefogottabban lehet érvényesíteni a zajvédelmi előírásokat. Az új létesítmények már nem jelenhetnek meg környezetszennyező zajforrásként.

Szükséges intézkedések:

- Az 5312 jelű út átvezető szakaszán tapasztalható zaj- és rezgés terhelés megszüntetése érdekében hosszú távon szorgalmazni kell az elkerülő út megépítését.
- Az üzemi és szabadidős zajforrásoktól származó zaj terhelési határértéke kisvárosias, falusias beépítésű területeken nappal 50, éjjel 40 dB. Ezt a határértéket kell betartani a szórakoztató, kulturális, sport, szolgáltató létesítményeknek. A lakott területen belül szórakoztató, kulturális, és sportlétesítmények engedélyezésénél a zajforrás, ill. a várható zaj mértékének vizsgálata szükséges. Az engedély iránti kérelem tartalmazza, hogy teljesíthetők-e a területre vonatkozó határértékek, a zajt okozó tevékenységet mely időtartamban és napszakban kívánják folytatni. A kérelemhez szükség esetén akusztikai szakvélemény is csatolandó. Így megelőzhető a későbbi lakossági panaszok.

##### 4.4.3. Környezetbiztonság

A cél változatlanul, hogy a településen a környezetbiztonságot veszélyeztető események kockázatát minimálisra csökkentjük és az esetlegesen bekövetkezett haváriák környezeti károkozását jól szervezett beavatkozással minimálisra mérsékeljük.

Szükséges intézkedések:

- Rendszeres kapcsolatot kell tartani a katasztrófavédelem illetékes munkatársával.

##### 4.4.4. Települési energiagazdálkodás:

A hosszútávú cél, a város teljeskörű energia felhasználási hatékonyságának növelése, a felhasználás mértékének ésszerű csökkentése, a megújuló energiák használatának elősegítése és az energiafelhasználás kedvezőtlen környezeti hatásainak mérséklése. Ezen célok megvalósításához, az önkormányzat energiastratégiájának kidolgozása és megvalósítása szükséges, az alábbi prioritások figyelembevételével:

- A város biztonságos energia ellátásának fenntartása.
- A településfejlesztési célokkal kapcsolatos többlet energia igények kielégítése.
- Az intézményrendszer energiahatékonyságának javítása, költségeinek csökkentése.
- A lakossági energiahatékonyság javítása.
- Az energiafelhasználás környezeti hatásainak vizsgálata és kezelése.

## 5.

### **A program pénzügyi igényei és a forrásbiztosítás lehetőségei**

A program megvalósításának pénzügyi igényei messze meghaladják az önkormányzat lehetőségeit. A legjelentősebbnek tekinthető fejlesztési igények – a városközpont fejlesztése, az elkerülő út megépítése, a Három Tó projekt megvalósítása stb. – milliárdos nagyságrendű beruházási eszköz igényel, igényelt. Ezek megvalósítása uniós pályázati források igénybevétele nélkül lehetetlen. A pályázati források igénybevételenek előfeltétele, hogy a beruházások előkészítése teljeskörűen megtörténjen. Kedvező változás, hogy az előkészítésre és a tervezésre is lehet pályázni. Ehhez fontos feltétel, hogy a város rendelkezzen egységes hosszútávú fejlesztési koncepcióval, a teljes közösség által kiérlelt, megvitatott és elfogadott fejlesztési programmal.

A kisebb költségigényű környezetvédelmi intézkedések döntő része településüzemeltetési jellegű, ezek megvalósítása a város költségvetésén belül a településüzemeltetési költségek részarányának növelését igényli. Ezen a területen sokat segíthet a város lakosságának öntevékeny, városépítő tevékenységének felhasználása, és segítők koordinálása a civil szervezetek és az önkormányzat együttműködésével.

### A környezetvédelmet szolgáló egyéb önkormányzati intézkedések

- 6.1. A Képviselő-testület fontos feladatának tekinti a környezeti ismeretek terjesztését és fejlesztését (óvodai, iskolai nevelés, képzés, művelődés, könyvkiadás). E célkitűzések megvalósulását elsősorban szakmai tanácsadással, pályázatfigyeléssel, sokszorosító kapacitással támogatja. Lehetőségeihez mérten anyagi támogatást nyújt a környezetvédelmi tárgyú iskolai kiállítások megrendezéséhez, illetőleg pályázatok díjazásához.
- 6.2. A település rendezési terve külön szempontként vizsgálja a környezeti hatásokat, jól elkülönített része foglalkozik a helyileg megoldandó környezetvédelmi feladatokkal.

### Koordináció, tájékoztató, tájékoztatás és nyilvánosság

#### 7.1. Koordináció

- 7.1.1. Az önkormányzat a környezet védelme érdekében – a környezetvédelmi feladatok megoldásának minden szakaszában – együttműködik a helyi és illetékes területi állami szervekkel, a természetes személyekkel és szervezeteikkel, valamint mindezek érdekvédelmi szervezeteivel, továbbá más helyi és területi intézményekkel.
- 7.1.2. Az önkormányzat nemzetközi kapcsolataiban is kiemelten foglalkozik a környezetvédelemmel összefüggő, ott alkalmazható technológiák és más műszaki megoldások, tapasztalatok megismerésével.
- 7.1.3. A Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal folyamatosan vizsgálja annak lehetőségét, hogy mely feladatokra hozhatók létre gazdaságosan – más önkormányzattal társulásban – közös környezetvédelmi beruházások megvalósítására, illetve a megvalósult beruházások közös működtetésére együttműködés.

#### 7.2. Tájékoztató, tájékoztatás, nyilvánosság

- 7.2.1. A Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal a rendelkezésre álló tájékoztatási eszközökkel és a hatósági jogalkalmazás során mindenkinek biztosítja azt a jogot, hogy megismerhesse a környezet állapotára vonatkozó tényeket, adatokat, így különösen a környezet állapotát, a környezetszennyezettség mértékét, valamint a környezet emberi egészségre gyakorolt hatását.
- 7.2.2. A Képviselő-testület elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén és arról szükség szerint, de legalább 3 évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.
- 7.2.3. Az állampolgárok személyesen vagy képviselők útján, társadalmi szervezetei révén, illetőleg az önkormányzat útján vesznek részt a helyi környezetvédelemmel összefüggő feladatok megoldásában. Az állampolgárok környezetvédelmi érdekeket szolgáló társadalmi szervezeteit megilleti az ügyfél jogállása.

### A környezetvédelmi program végrehajtása

- 8.1. A Képviselő-testület figyelemmel kíséri a környezetvédelmi program végrehajtását és évente egyszer testületi ülésen megtárgyalja a tapasztalatokat.
- 8.2. A programban meghatározott feladatokat a helyi testületi határozatok meghozatalával – szükség esetén önkormányzati rendelet alkotásával – kell végrehajtani.
- 8.3. A programot szükség szerint – de legalább háromévente – felülvizsgálja a Képviselő-testület és meghatározza a szükséges intézkedések megvalósításának sorrendjét.
- 8.4. A programot, a környezetvédelmi törvény előírása szerint, hatévenként értékeli a Képviselő-testület, továbbá kidolgozza és elfogadja a következő időszak települési környezetvédelmi programját.

A környezetvédelmi programban foglalt célkitűzések megvalósítása hatékony eszköz a környezeti nevelés szempontjából is, melyre tekintettel célszerű és javasolt az oktatási intézményeket, civil szervezeteket is bevonni a program végrehajtásába.

A környezetvédelmi szempontok érvényre juttatásával jelentős előrelépés tehető a fenntartható fejlődés irányában és a természeti erőforrások tudatos felhasználásában.

5. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2023. számú, 2023. május 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 102/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)**

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás nyújtása az TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számú "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projekthez kapcsolódó közbeszerzési szakértői feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről az  
**Bácsalmás Város Önkormányzata**  
székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8.  
adószám: 15724320-2-03  
képviseli: Németh Balázs polgármester  
elektronikus elérhetőség: [polgarmester@bacsalmas.hu](mailto:polgarmester@bacsalmas.hu)  
Bankszámlaszám: 51000015-10009990  
mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a **Korong Közbeszerzési Tanácsadó Betéti Társaság**  
székhely: 1025 Budapest, Margit krt. 43-45. VI/3.  
adószám: 28357690-1-41  
bankszámlaszám: 10918001-00000070-42610000  
email: [korong@kr.hu](mailto:korong@kr.hu)

és

**dr. Kerényi Petra egyéni ügyvéd**  
székhely: 6230 Soltvadkert, dr. Gratzer I. u. 23.  
adószám: 59472256-2-23  
bankszámlaszám: 11600006-00000000-99520418  
email: [drkerenyi@kr.hu](mailto:drkerenyi@kr.hu)

mint megbízottak (a továbbiakban: **Megbízottak**),  
együttesen mint felek (továbbiakban: **Felek**) között az alábbi feltételek szerint.

**I. ELŐZMÉNYEK**

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy Megbízó saját belső szabályzata szerint beszerzési (versenyeztetési) eljárást folytatott le felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás beszerzése tárgyában, mely versenyeztetési eljárás nyertesei közös ajánlattételt követően a Megbízottak lettek.

Felek megállapítják, hogy a szolgáltatás becsült értékére (jelen szerződés összegére) tekintettel a szerződés alapjául szolgáló beszerzés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 111. § h) pontja alapján nem tartozik a Kbt. hatálya alá.

1. Megbízottak tudomásul veszik, hogy a jelen megbízási szerződés, valamint a szerződés keretében lebonyolítandó közbeszerzési eljárás a fent nevezett támogatásból finanszírozott Projekt keretében kerül megvalósításra uniós forrásból.

**II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

1. Megbízó a jelen szerződés aláírásával megbízza Megbízottakat azzal, hogy a Projekt keretében felmerülő közbeszerzési eljárást a vonatkozó jogszabályok, a Megbízó Közbeszerzési Szabályzata alapján készítse elő, illetve azt teljes körűen bonyolítsa le felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó(k) (szakértő(k)) biztosításával, ennek keretében készítse el a közbeszerzési eljárás dokumentációját, továbbá lássa el a jelen szerződés alapjául szolgáló ajánlatkérésben rögzített egyéb közbeszerzési szakértői feladatokat. Az ellátandó feladatok közé tartozik a Projekttel kapcsolatos általános felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadás is.  
Felek rögzítik, hogy felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatásként a jelen megbízási szerződés alapján ellátandó feladatok összességét értik.
2. Megbízottak a jelen okirat aláírásával a megbízást elfogadják és kijelentik, hogy a szerződésben meghatározott tevékenységek ellátásához, illetve feladataik teljesítéséhez szükséges valamennyi tárgyi és személyi feltétellel rendelkeznek, illetőleg közreműködők útján ezt biztosítani tudják. Megbízottak a jelen szerződés teljesítéséhez más személy (szervezet) közreműködését csak Megbízó hozzájárulásával vehetik igénybe, illetőleg csak akkor, ha ez a megbízás jellegével együtt jár. Az igénybe vett közreműködőért ebben az esetben is úgy felelnek, mintha az ügyet maguk látták volna el.

**III. MEGBÍZOTTAK FELADATAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. Megbízottak kötelesek a tevékenységüket a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, szakszerűen ellátni, a tőlük elvárható gondossággal, figyelemmel a Megbízó Közbeszerzési Szabályzatára, illetve az általa támasztott szakmai és pénzügyi elvárásokra.
2. Megbízottak vállalják, hogy a szerződés teljes időtartama alatt a tevékenységükhöz szükséges, jogszabályokban meghatározott szakmai feltételekkel és engedélyekkel/regisztrációval rendelkeznek.
3. Megbízottak feladatát képezi a jelen megbízásban megjelölt közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása – a műszaki dokumentációk (műszaki leírás) összeállítását kivéve – amely különösen az alábbi tevékenységeket foglalja magában:
  - a) a Megbízótól írásban és szóban kapott információk és műszaki dokumentáció (műszaki leírás), valamint a közbeszerzés becsült értékének Megbízó által történt meghatározása alapján javaslat készítése a közbeszerzési



- eljárás fajtájának meghatározására, lefolytatása menetére, illetve ütemezésére, annak Megbízó általi jóváhagyását követően a megfelelő eljárásrend, eljárásfajta megválasztása;
- b) a Megbízó által meghatározott adatok, információk, valamint az elfogadott eljárást megindító felhívás (továbbiakban: felhívás) tervezete alapján a felhívás és ajánlati dokumentáció véglegesítése; Bírálóbizottsági tagokkal történő egyeztetése, az általuk érkezett módosítási javaslatok véleményezése és átvezetése; az összeállított felhívás és ajánlatkérési dokumentáció (továbbiakban: dokumentáció) a Megbízónak – jóváhagyás végett – elektronikus úton történő megküldése.
  - c) Megbízó számára közbeszerzési tanácsadás nyújtása a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmára vonatkozóan (különösen a szerződészerű teljesítés pénzügyi, technikai feltételei, biztosítékok rendszere tekintetében, a Kbt-re figyelemmel) azzal, hogy a szerződéstervezet előkészítését követően annak tartalmi meghatározása (különösen a műszaki tartalom és teljesítéssel összefüggő rendelkezések meghatározása) és véglegesítése Megbízó feladata;
  - d) szakértő támogatás nyújtása a minőségellenőrzés (mind ex ante, mind utóellenőrzés) lefolytatásához, az összeállított közbeszerzési dokumentáció és kapcsolódó iratanyag továbbítása a Támogató részére az ellenőrzés lefolytatása céljából, a Támogató hiánypótlási felhívásának és észrevételeinek megfelelő módosítások egyeztetése Megbízóval, valamint az egyeztetett módosítások átvezetése és/vagy észrevételek megtétele és közlése a Támogatóval;
  - e) az eljárást megindító felhívás feladása Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban EKR) keresztül (hirdetmény közzétételének kezdeményezése a Közbeszerzési Hatóságnál), illetve a felhívás ajánlattevők részére történő megküldése, továbbá – szükség szerint – a hirdetmény hiánypótlása, javítása – ilyen tartalmú megbírói döntés esetén – annak visszavonása vagy módosítása, esetlegesen az ajánlattételi/részvételi határidő meghosszabbítása; a korrigendum feladásáról, továbbá gazdasági szereplők tájékoztatásáról való gondoskodás a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint EKR-en keresztül;
  - f) indokolt esetben javaslattétel a hirdetmény/felhívás vagy dokumentáció módosítására, a hirdetmény visszavonására, az ajánlattételi/részvételi határidő meghosszabbítására.
  - g) az eljárás dokumentációjának EKR-en történő közzététele;
  - h) kiegészítő tájékoztatás nyújtásában történő közreműködés, annak – megbírói adatszolgáltatás alapján történő – elkészítése és EKR-en keresztül az ajánlattevők részére történő megküldése;
  - i) az EKR által lefolytatott bontásról készült jegyzőkönyv EKR-en keresztül történő továbbítása az ajánlattevők részére a Kbt. szerinti határidőben;
  - j) hiánypótlási felhívás, felvilágosítás, illetve indoklás kérés, számítási hiba javításának előkészítése, a Bírálóbizottsági tagokkal való egyeztetése – jóváhagyásuk esetén – megküldése az ajánlattevők részére az EKR-en keresztül;
  - k) az ajánlatok közbeszerzési szempontú vizsgálata és értékelése;
  - l) az ajánlatok érvényességére/érvénytelenségére, a közbeszerzési eljárás eredményére, továbbá a nyertes ajánlattevő személyére vonatkozó bizottsági tagként történő közbeszerzés jogi szakmai javaslattétel elkészítése és a Bírálóbizottsági ülést megelőző megküldése a Megbízó kapcsolattartója részére (a műszaki tartalommal kapcsolatos döntési javaslat megtétele Megbízó által adott szakmai értékelés alapján történik);
  - m) a Bírálóbizottság ülésén közbeszerzési szakértelemmel rendelkező bírálóbizottsági tag biztosítása;
  - n) a Bírálóbizottság üléseinek dokumentálása, a bírálóbizottsági szakvéleményt és döntési javaslatot tartalmazó jegyzőkönyv, illetve az egyéni bírálati lapok, jelentési iv megszerkesztése és EKR-be történő feltöltése/közzététele;
  - o) az ajánlattevők - EKR rendszeren keresztül történő - Kbt. szerinti határidőben történő tájékoztatása esetleges kizárásukról, ajánlatuk érvénytelenné nyilvánításáról az erről szóló döntést követően Kbt. szerinti határidőben;
  - p) az összegezés tervezetének előkészítése és megbírói jóváhagyását követően – adott esetben – annak és a kapcsolódó iratanyagok Támogató részére történő megküldése utóellenőrzés céljából, a Támogató hiánypótlási felhívásának teljesítése a Megbízó közreműködésével;
  - q) az összegezés EKR-en történő elkészítése és jóváhagyását követően az EKR-en keresztül az ajánlattevők részére történő megküldése,
  - r) az előzetes vitarendezés iránti kérelemre nyújtandó válasz előkészítése és véglegesítése a Megbízó közreműködésével, az előzetes vitarendezés iránti kérelemre nyújtandó jóváhagyott válasz EKR-be történő feltöltése megküldése a kérelmező/ajánlattevők részére Kbt. szerinti határidőben;
  - s) az eljárás eredményéről szóló tájékoztató közzétételének kezdeményezése a Kbt. által meghatározott határidőben;
4. Az eljárás során keletkezett iratokat Megbízottak a megbízás teljes időtartama alatt kötelesek megőrizni, és legkésőbb a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés létrejöttét, – eredménytelenség esetén – az eljárás eredménytelenségéről szóló tájékoztató közzétételét követő 30 (harminc) munkanapon belül Megbízó részére átadni. Megbízottak a közbeszerzési eljárás EKR-ben fel nem lelhető iratanyagát (valamennyi keletkezett dokumentumot) az eredeti példány rendelkezésre állása esetén eredetiben, egyebekben elektronikus adathordozón kötelesek átadni vagy elektronikusan megküldeni a Megbízónak.
  5. Felek rögzítik, hogy nem képezi Megbízottak feladatát és felelősségét a közbeszerzési műszaki leírás elkészítése, valamint az ahhoz kapcsolódó kérdések (felvilágosítás kérés, kiegészítő tájékoztatás, előzetes vitarendezési kérelemre adandó válasz stb.) megválaszolása. A közbeszerzési dokumentáció részét képező szerződéstervezet tekintetében Megbízottak a szerződés közbeszerzési szempontú véleményezésére kötelesek a fentiekben meghatározottak szerint és a szerződéstervezet közbeszerzési szempontú megfelelőségéért felelősek.
  6. Megbízottak jogosultak a közbeszerzési műszaki leírás, akár egyéb dokumentáció áttekintésére és esetlegesen észrevételek megfogalmazására, tekintettel arra, hogy az egyes eljárások lebonyolítása során Megbízottak a kapott dokumentumok és iratok alapján látják el a szerződés szerinti feladataikat. Megbízottakat a nem általuk szolgáltatott iratok megfelelőségéért felelősség nem terheli.
  7. Az ajánlatok műszaki leírásban szereplő követelményeknek, valamint az alkalmassági feltételek műszaki-szakmai előírásainak való megfelelésének ellenőrzése és tisztázása Megbízó feladata és felelőssége. A megbízás sikeres ellátása érdekében Megbízó kötelezettsége azon speciális szakismeretek Megbízottak részére történő folyamatos, teljes és hiánytalan biztosítása, amelynek hiánytalan biztosítása nélkül Megbízottak nem tudják ellátni feladataikat (így különösen, de nem kizárólagosan: a közbeszerzés tárgya szerinti szakismeret, pénzügyi szakismeret).
  8. Megbízó feladatát képezi a jelen eljárás eredményeként megkötött szerződés honlapján való közzététele. Megbízottak feladatát képezi továbbá a jelen eljárás eredményeként megkötött szerződés EKR-be történő feltöltése.
  9. Megbízottak a jelen szerződés időtartama (hatálya) alatt kötelesek a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosításáról szóló hirdetményt elkészíteni és – Megbízó jóváhagyását követően – határidőben feladni a Kbt. előírásai

szert. (Tehát nem képezi a megbízás tárgyát a jelen megbízási szerződés megszűnését követően szükségessé vált szerződésmódosításra vonatkozó tájékoztatók elkészítése és közzétételének kezdeményezése.) Az ehhez szükséges információkat, adatokat a Megbízó köteles átadni a Megbízottak részére.

10. Megbízottak a megbízás ellátása során, a Megbízó legalább 5 (öt) munkanappal korábban megküldött értesítését követően köteles Megbízó székhelyén megjelenni személyes konzultáció érdekében.
11. Megbízottak akadályoztatásuk esetén kötelesek a Megbízót haladéktalanul értesíteni, az értesítés elmulasztásából eredő károkért Megbízottak teljeskörűen felelnek.
12. Megbízottak tudomásul veszik, hogy jelen ügyben keletkezett szerződést, valamint annak teljesítését jogszabály által feljogosított szerv, illetve a Projekthez kötődő Támogató ellenőrizheti. Megbízottak az esetleges vizsgálat esetén vállalják, hogy az ellenőrző szerv részére a kért felvilágosítást megadják, együttműködnek, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatják és szükség esetén másolatban átadják.
13. Felek rögzítik, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás vonatkozásában akár jogorvoslat során, akár a támogatással összefüggésben történő ellenőrzések során a Megbízó mint ajánlatkérő terhére jogerősen bírság kiszabására kerül sor a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy Bíróság részéről, a Megbízottak – amennyiben a bírság alapjául szolgáló jogsértés, nem szakszerű intézkedés kizárólag a Megbízottak számára a bíróság által is jogerősen megállapított teljes mértékben felróható – a kiszabott bírság összegét a Bíróság felróhatóságát megállapító jogerős határozata alapján Megbízó írásbeli felhívásának kézhezvételét követő 30 napon belül köteles megtéríteni a Megbízó részére. Megbízottak felelőssége csak akkor áll fenn, ha a Megbízó a Megbízottak bevonásával minden rendes jogorvoslati lehetőséget kimerített. A kiszabott bírság megfizetési kötelezettség alól a Megbízottak mentesülnek, ha a marasztaló döntésre olyan jogsértés miatt került sor, amelynek jogsértő (szakmai szabályokba ütköző) mivoltát a Megbízottak előzetesen írásban jelezték Megbízó felé, és Megbízó ennek ellenére hozott jogsértő döntést vagy jogsértő intézkedést. Felek rögzítik, hogy a Megbízottak bírság megtérítésére vonatkozó kötelezettsége Megbízottak szakmai felelősségbiztosításának mértékéig áll fenn.

Megbízó tudomásul veszi, hogy a Megbízottak kárfelelősségébe nem tartozik bele az, ha a támogatást nyújtó, folyósító, az elszámolás során döntési joggal bíró egyéb szervezet vitatja Megbízottak által teljesített szolgáltatások jogszerűségét, mivel a Kbt. 177. § (1) bekezdése szerint a közbeszerzésre, illetve a közbeszerzési eljárásra vonatkozó jogszabályok megsértésére alapított bármely polgári jogi igény érvényesíthetőségének feltétele, hogy a Közbeszerzési Döntőbizottság, illetve - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata során - a bíróság a jogsértést jogerősen megállapítsa.

14. Felek – az ellátott valamennyi ügy és eljárás vonatkozásában – rögzítik továbbá, hogy a Megbízottak, ill. a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó felelőssége csak és kizárólag az adott feladat teljesítésekor hatályos jogszabályok, egyéb kötelező rendelkezések, a Közbeszerzési Hatóság dokumentumai, illetve az akkor hatályos Közbeszerzési Döntőbizottsági, ill. bírósági gyakorlat megsértése esetén állapítható meg, és csak akkor, ha a tárgyi kérdésben a Közbeszerzési Döntőbizottság/Bíróság – kizárólag a fenti dokumentumok alapján – a jogsértést megállapító jogerős döntést hozott. Fentiek vonatkozásában tehát nem állapítható meg sem a Megbízottak, sem a felelős közbeszerzési szaktanácsadó felelőssége azon okból, hogy az adott teljesítést követően kialakult gyakorlat vagy kiadott iránymutatás/döntés a korábbi jogszabály-értelmezéstől eltérő jogszabály-értelmezést tartalmaz, továbbá értelemszerűen akkor sem, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság/Bíróság nem hozott a tárgyi ügyben, kizárólag az adott ügygel kapcsolatos teljesítéskor hatályos jogszabályokon, egyéb fenti dokumentációkon alapuló marasztaló határozatot.
15. Felek az alábbiakban rögzítik a személyesen eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó személyét és nyilvántartási számát azzal, hogy Megbízottak a jelen szerződés formális módosítása nélkül – de Megbízó előzetes írásbeli tájékoztatása mellett – jogosultak helyettesként más felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót biztosítani:

Személy neve	Nyilvántartásban szereplő lajstromszám
Dr. Kerényi Petra	01413

16. Megbízottak kötelesek a vonatkozó jogszabályok, valamint a Megbízó Közbeszerzési Szabályzata által előírt további kötelezettségek teljesítésére.
17. Megbízottak felelőssége a közbeszerzési eljárás során a lebonyolítás jogszerűségére és az egyes eljárási cselekmények közbeszerzési szempontú szakszerűségére, valamint a törvényesség biztosítására terjed ki. Megbízottak a megbízás teljesítéséért egyetemlegesen felelősek. Megbízottak kötelesek e körben a Megbízót írásban figyelmeztetni, ha a megbízás teljesítését érintő szakszerűtlen vagy célszerűtlen utasításokat ad. Jogszabálysértő utasítás esetén a Megbízottak ezt kötelesek írásba foglaltan jelezni.
18. A szerződés teljesítése kapcsán Megbízottak jogi képviseletet – kivéve a közbeszerzési eljárásban jelentkező esetleges jogorvoslati eljárásokat, amelyekben a Megbízottak tevékenysége érintett – nem szolgáltatnak. A Közbeszerzési Döntőbizottság előtti képviselet díjazásáról Felek külön szerződésben döntenek. Ezen külön szerződés aláírásáig Megbízottak nem kötelesek eljárni.
19. Megbízottak a 3. pontban felsorolt feladatokat feladatmegosztás alapján, a közös ajánlattételnek megfelelően maguk között önállóan osztják el.

#### IV. A MEGBÍZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megbízó köteles a megbízás díj megfizetésére jelen szerződésben meghatározottak szerint.
2. Megbízó a közbeszerzési eljárások előkészítése és lebonyolítása során köteles:
  - a) meghatározni az adott közbeszerzés becsült és egybeszámított értékét a Megbízottak közreműködésével,
  - b) az eljárásba bevonni kívánt személytől a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 25. §-ának megfelelő összeférhetlenségi, illetőleg távolmaradási nyilatkozatokat beszerezni;
  - c) jelen megbízási szerződés teljesítéséhez a Megbízottak rendelkezésére bocsátani minden – a Projekttel kapcsolatos és szükség esetén azon kívüli – szükséges iratanyagot, információt, releváns adatokat;
  - d) Megbízottakkal a szerződés szerinti teljesítés érdekében együttműködni, ennek keretében az adott beszerzésben a

- nevében eljáró személyek folyamatos elérhetőségét, rendelkezésre állását biztosítani;
- e) a szerződésszerű teljesítéshez szükséges kapcsolódó, a Megbízó szervezeti működésében alkalmazni szükséges iratokat (feljegyzéseket, előterjesztéseket, ajánlatkérői nyilatkozatokat) elkészíteni, illetve a szerződés teljesítéshez szükséges belső iratok rendelkezésre állásáról tájékoztatni a Megbízottakat;
  - f) a Megbízottak által feladatott hirdetmények közzétételi díjának megfizetésére a szerződés V.7. pontjában foglaltak szerint, amennyiben valamely hirdetmény tekintetében a Megbízónak díjfizetési kötelezettsége áll fenn. Megbízó a közzétételi díj megfizetése iránt – szervezetén belül – haladéktalanul intézkedik.
- A díjfizetési kötelezettség felmerüléséről Megbízottak kötelesek a Megbízó kapcsolattartóját a hirdetmény feladatásának napján elektronikus úton értesíteni, és az értesítéshez kötelesek az EKR keresztül feltöltött hirdetmény adatlapját/EKR azonosítóját csatolni.

3. Megbízó a Megbízottak részére köteles a jelen szerződés tárgyát képező beszerzésekkel kapcsolatban – jelen szerződés szerinti megbízotti kötelezettségek ellátásához szükséges – minden egyéb felvilágosítást és tájékoztatást megadni.

#### V. MEGBÍZÁSI DÍJ, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásáért a Megbízottakat megbízási díj illeti meg, melynek összege mindösszesen nettó **1.560.000.-Ft, azaz egymillióöttszázhatvan ezer forint**. A megbízási díj megosztása az alábbi módon történik:
  - **Korong Közbeszerzési Tanácsadó Bt.** megbízási díja a feladatok 50%-ának teljesítéséért: **780.000 Ft + ÁFA (0%) = 780.000,- Ft**
  - **dr. Kerényi Petra** egyéni ügyvéd megbízási díja a feladatok 50%-ának teljesítéséért: **780.000 Ft + ÁFA (27%) = 990.600,- Ft**
2. Felek megállapodnak, hogy a megbízási díj megfizetése mindkét Megbízott részére két részletben történik. Az első részlet (megbízási díj 50 %-a) a közbeszerzési eljárás megindítását/eljárást megindító felhívás megküldését, feladását követően válik esedékessé, a második részlet (megbízási díj 50%-a) a közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetését (összegzés megküldését) követően, a közbeszerzési eljárás eredményéről /eredménytelenségéről szóló, a Közbeszerzési Értesítőben közzéteendő tájékoztató hirdetmény megjelenésének napján válik esedékessé.
 

A közbeszerzési eljárás megindításán Megbízó a hirdetmény EKR rendszeren keresztül történő feladásának napját, hirdetmény nélkül induló eljárás esetén az ajánlattételi felhívás - EKR rendszeren keresztül történő - megküldésének napját tekinti.
3. A Megbízó a megbízási díjat a Megbízottak által kiállított teljesítésigazolás alapján fizeti meg. A teljesítésigazolás tartalmazza az elvégzett feladatok rövid leírását, valamint az esedékes megbízási díj összegét. A teljesítésigazolás a számla mellékletét képezi. Teljesítésigazolás hiányában Megbízó jogosult a számla befogadását, kifizetését megtagadni.
4. A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben körülírt eljárás eredménytelensége/visszavonása esetén, az azzal azonos tárgyban lefolytatott egy alkalommal megismételt eljárás megbízási díja, jelen szerződés V/1. pontjában meghatározott díj 50 %-a.
5. A Megbízó a megbízási díjat a teljesítésigazolás kiállítását követően, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül fizeti meg a Megbízottak jelen szerződés 1. oldalán feltüntetett bankszámlaszámára történő átutalás útján.
6. A megbízási díj nem foglalja magában a közbeszerzési eljárások hirdetményeinek a Közbeszerzési Értesítőben, valamint az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzétételének díjait, az EKR vonatkozásában felmerülő rendszerhasználati díjat valamint az esetleges közjegyzői sorsolás díját, az igazgatási szolgáltatási díjakat. A hirdetmények közzétételéért, ellenőrzéséért fizetendő szerkesztési, közzétételi és ellenőrzési díjak Megbízót terhelik. Felek megállapodnak abban, hogy az eljárást indító hirdetmény módosításának közzétételi díját az a Fél viseli, akinek érdekkörében a módosítást okozó körülmény felmerült. A megbízási díj nem foglalja magában a tájékoztató közzétételi díját, valamint a közbeszerzési szerződés későbbi módosításával kapcsolatos megbízási díjat.
7. Felek megállapodnak, hogy a megbízási díj magában foglalja a Megbízottaknál a szerződés teljesítésével, tevékenysége ellátásával összefüggésben felmerülő valamennyi költséget – az előző pont kivételével –, azok külön megtérítésére a Megbízó nem köteles.

#### VI. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

1. **A szerződés határozott időre szól, annak hatálya a szerződés aláírásától a jelen szerződés tárgyát képező közbeszerzési eljárás lezárásáig, valamint a teljes utóellenőrzés lezárásáig és az arról szóló Irányító Hatóság által kiadott tanúsítvány kiállításáig terjed ki.**
2. Jelen szerződést a másik fél súlyosan szerződésszegő magatartása esetén bármelyik fél írásban azonnali hatállyal felmondhatja (Rendkívüli felmondás). Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:
  - a) a Megbízottak részéről a jelen szerződésben vállalt feladatok nem teljesítése, Megbízó Megbízottakat a felmondás előtt 5 munkanappal köteles a jogkövető magatartásra írásban felszólítani,
  - b) a Megbízó részéről a megbízási díj fizetésével kapcsolatos kötelezettségeket érintően 45 napon túli késedelembe esés esetén, Megbízottak a Megbízót a felmondás előtt 5 munkanappal kötelesek a jogkövető magatartásra írásban felszólítani.
  - c) a Megbízottak részéről a titoktartási vagy összeférhetlenségi kötelezettség megszegése.
3. A súlyos szerződésszegésre vonatkozóan egyebekben a Felek a Ptk. előírásaira hagyatkoznak.
4. Jelen szerződés megszűnését/megszüntetését követően Felek kötelesek elszámolni egymással. Jelen szerződés szerinti azonnali hatályú felmondás esetében a szerződésszegő Fél köteles a másik Félnek a szerződés felmondásából eredő kárát haladéktalanul megtéríteni.

#### VII. TITOKTARTÁSI SZABÁLYOK

1. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés teljesítése során bizalmas információk kerülnek, illetve kerülhetnek közlésére, illetve átadásra.
2. Megbízottakat titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tényről és adatról, amelyről a jelen Szerződés teljesítése során szerzett tudomást, és annak nyilvánosságra kerülése Megbízónak nem áll érdekében. Megbízottak ezen túlmenően sem közölhetnek illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben jutott tudomására, és amelynek közlése Megbízóra vagy más személyre hátrányos következménnyel járna.
3. Megbízottak az adatokat harmadik személy irányába kizárólag Megbízó kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulásával szolgáltatathatják ki, mielőtt ilyen adat harmadik személy számára hozzáférhetővé válik.
4. Felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok alapján a jelen Szerződés azon adatai, amelyek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősül üzleti titoknak.
5. A titoktartási kötelezettség Megbízottak alkalmazottaira, közreműködőire megfelelően irányadó. E kötelezettség független a jelen megbízási jogviszony fennállásától, és a Szerződés megszűnése után határozatlan ideig fennmarad.
6. Amennyiben jelen szerződés kifejezetten másként rendelkezik, a Megbízottakat titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során Megbízó ügyfeleivel és azok tevékenységével kapcsolatban tudomására jutott minden olyan információra, megoldásra, adatra, dokumentációra, specifikációra, informatikai és üzleti tartalomra vonatkozóan, amelyek megőrzéséhez, titokban tartásához Megbízónak gazdasági érdeke fűződik.
7. A titoktartásra vonatkozó – és az esetlegesen a szerződés megszűnése után is fennmaradó – kötelezettségek a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmaradnak. Amennyiben a Megbízottak az előzőekben részletezett, illetőleg a jogszabályokban rögzített titoktartási kötelezettségüket megszegik, kötelesek a Megbízónak az ezzel a magatartással okozott kárát megtéríteni.

### VIII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Megbízó az ügy ellátásához szükséges minden lényeges kérdéssel – így pl. a beszerzés műszaki-szakmai tartalmának esetleges időközbeni megváltozásáról, az eljárásba bevont személyek változásáról, stb. – a Megbízottakat rövid úton köteles tájékoztatni.
2. Jelen szerződés teljesítése során Megbízó részéről a teljesítés igazolására jogosult személy: **Németh Balázs Bácsalmás Város Önkormányzatának polgármestere** (A teljesítésigazolás aláírására/ellenjegyzésére jogosult személyekben, a teljesítésigazolás módjában történő változás nem igényli jelen szerződés módosítását.).
3. Jelen megbízás teljesítése során a Felek részéről kapcsolattartásra kijelölt személyek:

A Megbízó részéről	
Név:	Bakos Zoltán István
Telefon / fax:	+36/30 846-8591
E-mail:	bakos.zoltan@bacsalmas.hu

A Megbízottak részéről	
Név:	Dr. Kerényi Petra
Telefon / fax:	+36/30-718-5151
E-mail:	drkerenyi@kr.hu

A fenti kapcsolattartó személyek vagy adataik esetleges megváltoztatásáról Felek haladéktalanul értesítik egymást. A kapcsolattartó személyében, adataiban történő változás nem igényli jelen szerződés módosítását.

4. A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésben a Felek a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv, valamint az irányadó Kbt. rendelkezéseit, továbbá a jelen szerződést megelőző versenyeztetési eljárás ajánlatkérését és a Megbízottak által benyújtott ajánlatot tekintik irányadónak.
5. Megbízottak törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelőssége tudatában - kijelenti, hogy az általa képviselt szervezetnek az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelelnek, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősülnek.
6. Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködnek, az esetlegesen keletkezett viták elintézését közvetlen tárgyalások útján békés úton rendezik.
7. Jelen szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 2 (két) példány Megbízót és 1-1 (egy-egy) példány Megbízottakat illeti.

Felek jelen szerződést – áttanulmányozása, értelmezése és megértése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Bácsalmás, 2023. május ....

.....  
**Megbízott**  
**Korong Bt.**  
 képv.: dr. Varga Dóra Katalin

.....  
**Megbízó**

.....  
**Megbízott**  
**dr. Kerényi Petra**  
 egyéni ügyvéd

**Pénzügyi ellenjegyző:**

6. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2023. számú, 2023. május 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 108/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz



Sorszám:

## Megbízási szerződés

mely létrejött egyrészről **BÁCSALMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

mint megbízó(k) (továbbiakban Megbízó), másrészről a **Ka-House Kft.**, mint megbízott (továbbiakban Megbízott) között az alábbi helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

### 1. A Megbízás tárgyát képező ingatlan

Megbízó kijelenti, hogy \_\_\_\_\_ arányú kizárólagos tulajdonát képezi a jelen megbízási szerződés Ingatlan Adatlapján (2.sz. melléklet) rögzített paraméterekkel rendelkező alábbi ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan):

Ingatlan természetbeni címe: **6430 BÁCSALMÁS Gróf Széchenyi I. uca. 80.**

Helyrajzi szám: **1297/A/4.**

Az ingatlan irányárca: **7.599.000 Ft**

amelyen Megbízott jogosult az Ingatlant hirdetni, kiajánlani az érdeklődők részére. Az Irányárat a Megbízó és a Megbízott közös megegyezéssel írásban módosíthatja.

Az ingatlan limitára (legalacsonyabb vételár): **6.500.000 Ft**

melyet a megbízó írásbeli vételi ajánlat esetén kötelezően elfogad.

Az ingatlan terhei a megbízó nyilatkozata alapján: **nincs**

### 2. A megbízás időtartama

Jelen szerződést a szerződő felek határozott időre, annak aláírásától számított, legalább 90 napra kötik. A szerződés érvényességi ideje: **2024.05.30.**

### 3. A megbízás jellege

#### 3.1. Standard megbízás

Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó harmadik személynek is adhat megbízást annak időtartama alatt a megbízási szerződésben megjelölt ingatlanra, illetve saját maga is értékesítheti azt.

#### 3.2. Kiemelt megbízás

Megbízó vállalja, hogy a megbízási szerződés hatálya alatt nem ad megbízást harmadik fél részére a jelen szerződésben megjelölt ingatlanra, illetve ha a szerződés megkötésekor harmadik

személlyel már van megbízási szerződése az ingatlan értékesítésére/bérbe adására vonatkozólag, úgy azt 5 napon belül meg kellintezni és ennek tényéről Megbízottat tájékoztatja. Felek megállapodnak arról, hogy Megbízó saját maga szabadon hirdetheti és értékesítheti/bérbe adhatja a jelen szerződésben megjelölt ingatlant, de az értékesítés tényéről köteles tájékoztatni a Megbízottat az értékesítést követő 5 napon belül. Kiemelt szerződés esetén, ha a megbízó felmondja azt és az azt követő fél éven belül más ingatlanközvetítőnek megbízást ad a fent megnevezetti ingatlan értékesítésére vonatkozólag, akkor köteles 150.000 Ft káratalányt fizetni megbízott részére.

Fentiek alapján az Ön szerződése megbízás: Standard

Megbízottat az ingatlanközvetítési megbízás eredményes teljesítéséért megbízási díj illeti meg.

A megbízási díj mértéke 3%, azaz három %, de minimum 270.000 Ft, azaz kétszázhetvenezer Ft.

A megbízási díj fizetése az első pénzügyi évek esedékes.

A jelen rendelkezéseken túl az ÁSZF tovább részletezi a Megbízott által nyújtott szolgáltatásokat, a szerződő felek együttműködését, jogait és kötelezettségeit, megbízó jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeit és a jogviszonyra vonatkozó egyéb rendelkezéseket.

A felek kijelentik, hogy kizárólag az előre nyomott, valamint a szerződésben háttérzárólag megjelölt üres területekre írt paraméterek válnak a szerződés részévé, a fentiekon túl a szerződés tartalma csak a felek közös megegyezésével válik módosíthatóvá.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés részét képezi a hozzá csatolt "Általános Szerződési Feltételek" elnevezésű dokumentum. Megbízó kijelenti, hogy az Általános Szerződési Feltételek egy példányát átvette, ezen okiratok rendelkezéseit az aláírást megelőzően a kellő tájékoztatást követően és megismerte, megértette és aláírásával azokat magára nézve kötelezően elfogadta. Megbízó aláírásával igazolja, hogy Megbízott tájékoztatta őt az Általános Szerződési Feltételekről.

A szerződés a megbízott üzlethelyiségében jött létre.

A szerződés nem a megbízott üzlethelyiségében jött létre.

## 5. A megbízás tárgya

5.1. Megbízó megbízza a megbízottat, hogy érdeklődőket kutasson fel a megbízás tárgyát képező ingatlan értékesítésére.

5.2. Megbízott a 2.1. pontban leírt megbízást elfogadja és kijelenti, hogy ingatlanközvetítés végzésére jogosult.

5.3. Megbízott a megbízás eredményes teljesítésének érdekében jogosult alvállalkozót (teljesítési segédet) igénybe venni és ezeknek további megbízásokat adhat, melynek költségeit a Megbízott viseli. Ez esetben a Megbízó részére fizetendő megbízási díj összege nem változik, az megegyezik a szerződésben meghatározott összeggel. A teljesített megbízás alapján járó megbízási díjról a Megbízott és az alvállalkozó (teljesítési segéd) megállapodásuk alapján állítja ki a számlát, mely számlák összege megegyezik a megbízási szerződésben meghatározott összeggel.

## 6. A megbízott szolgáltatásai

6.1. Megbízott jelen szerződés hatálya alatt a következő szolgáltatásokat nyújtja a megbízóknak:

6.2. A megbízás tárgyát képező ingatlan adatait az általa kezelt zárt rendszerében nyilvántartásba veszi annak érdekében, hogy az ingatlan minél több potenciális vevőnek figyelmébe tudja ajánlani.

6.3. Az ingatlan minden lehetséges a Megbízott által szükségesnek ítélt módon (ide értve az internetet és egyéb csatornákat) az adott időszakban érvényes irányáron hirdeti.

6.4. Az ingatlan személyesen bemutatja az érdeklődőknek előre egyeztetett időpontban és erről nyilvántartást is vezet.

6.5. A megbízás folyamán Megbízott vagy Megbízott képviselője segítő módon közreműködik az értékesítéssel kapcsolatos tárgyalásokon és az adásvételi szerződés megkötésénél.

6.6. Megbízott igény szerint segít a energetikai tanúsítvány beszerzésében.

6.7. Megbízott vállalja, hogy jelen szerződésben megjelölt ingatlan tulajdoni lapját lekéri, annak tartalmát ellenőrzi és igény szerint abból biztosít egy példányt Megbízó részére.

6.8. Igény esetén Megbízott a hatékony értékesítés érdekében az ingatlanon saját költségén hirdetőszekőt helyez el.

6.9. Megbízott közreműködik a vételi ajánlat elkészítésében és kézbesítésében, továbbá igény esetén a birtokbaadáskor is jelen van.

## 7. Megbízó együttműködése:

7.1. Megbízó köteles lehetővé tenni, hogy előre egyeztetett időpontban a Megbízott az ingatlan rendezett állapotban bemutatthassa az érdeklődőknek.

7.2. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul bejelenti Megbízó felé, ha az ingatlanon elhelyezett hirdetőszekő megrongálódik. Megbízó tudomásul veszi, hogy a hirdetőszekő arculati képét, elemeit nem változtathatja meg.

7.3. Megbízó vállalja, hogy Megbízott rendelkezésére bocsátja azokat az információkat, okiratokat, dokumentumokat, melyek a Megbízott tevékenységének eredményes ellátásához szükségesek.



Megbízó kijelenti, hogy a teljesítést befolyásoló információkat nem titkol el, illetve nem közöl félrevezető információkat, adatokat. A Megbízott rendelkezésére bocsátott információk helyesbítése, vagy félrevezető tájékoztatás esetén bármely fél oldalán felmerült, vagy harmadik személy által esetlegesen érvényesített kárért a megkötött szerződés alapján a Megbízó felel, és viseli azt.

7.4. Megbízó köteles haladéktalanul tájékoztatni a megbízottat, amennyiben jelen szerződés megkötése után az ingatlan vonatkozásában bármilyen per-, teher- vagy igény jelenik meg akár az ingatlan nyilvántartásban, akár azon kívül (pl. végrehajtási jog, közüzemi tartozás, közös költség, stb.), valamint ha az ingatlan állagában bármilyen változás történik.

7.5. Abban az esetben, ha a megbízó saját maga is hirdeti a közvetítés tárgyát képező ingatlant, köteles a mindenkor érvényes irányáron kínálni az érdeklődők felé.

7.6. Amennyiben a közvetítés tárgyát képező ingatlanra a Megbízó jelen szerződés megkötésétől számított 12 hónapon belül a Megbízott által a Megbízók részére közvetített ajánlattevővel adásvételi vagy az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló más típusú visszterhes (pl. csere) szerződést köt, úgy erről köteles a Megbízottat 7 napon belül írásban tájékoztatni. Ez esetben a Megbízott az 4. pontban meghatározott megbízási díjra jogosult.

## 8. Megbízási díj, sikeres közvetítés

8.1. A megbízási díj tartalmazza a Megbízott közvetítési díját és költségeit is.

8.2. Megbízási díj jár a Megbízottnak sikeres ingatlanközvetítés esetén, mely a következők szerint alakul:

8.2.1. Ha a szerződés hatálya alatt vagy az azt követő 12 hónapon belül a megbízott által nyilvántartott és közvetített vevő az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló szerződést, előszerződést köt az ingatlanra. Ennek tényéről a Megbízó 7 napon belül köteles a Megbízottat írásban tájékoztatni.

8.2.2. Ha az ingatlan tulajdonjogának átruházása a Megbízó és a Megbízott által közvetített vevő között ezért nem jön létre, mert harmadik személy gyakorolja elővásárlási jogát és a vevőjelölt helyébe lépve kötele és a Megbízó között jön létre az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés.

8.2.3. Ha a Megbízott által nyilvántartott és közvetített vevő a közvetítés tárgyát képező ingatlan tulajdonjogának megvásárlása helyett a nem természetes személy Megbízóban vagy annak (akár közvetett) tulajdonosában bármilyen mértékű társasági részesedést, szavazati jogot, tulajdonosi jogok gyakorlására feljogosító befolyást szerez.

8.2.4. Ha a Megbízott által közvetített ajánlattevő legalább az aktuális limitáron vételi ajánlatot tesz, melyben vállalja a 10% foglaltó megfizetését és a vételár teljes kifizetését az adásvételi szerződést követő 90 napig.

8.2.5. Ha a Megbízott által közvetített ajánlattevő az ingatlan megvételére –akár limitár alatt, akár limitár felett– olyan írásbeli ajánlatot tesz, melyet a Megbízó írásban elfogad, de ennek ellenére a szerződéskötésre nyitva álló határidőn belül nem írja alá az adásvételi szerződést.

8.2.6. Ha a Megbízó olyan időpontban mondja fel a szerződést amikor a Megbízott érvényes vételi ajánlattal rendelkezik.

**Érvényes vételi ajánlat:** az a Megbízott által közvetített ajánlattevő által az ingatlan megvásárlására, használatára, hasznosítására a limitárat elérő vételáron, írásban meg tett ajánlat, amelyben az ajánlattevő vállalja a legalább 10% mértékű foglaltó megfizetését, valamint a vételárhátralék kiigyeztetését az adásvételi szerződés megkötését követő 90 napon belül.

## 9. A megbízott által nyilvántartott és közvetített vevő:



A Megbízott által nyilvántartott és közvetített vevőnek számít minden olyan személy, aki közvetlenül vagy közvetve, a Megbízott, vagy szerződött partnere által értesült az eladó ingatlanról. Ilyennek számít az előzőek közötti hozzáfartozója is.

#### 10. Megbízó súlyos szerződésszegése (megkerülés)

Ha a Megbízó a Megbízott által nyilvántartott és közvetített vevő között a megbízási szerződés megszűnésétől számított 12 hónapon belül a közvetítés tárgyát képező ingatlanra az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló szerződést, előszerződést köt és a fentiekben megállapított 7 napos határidőn belül nem tesz eleget bejelentési kötelezettségének. Megkerülés esetén a Megbízó köteles kifizetni jelen szerződésben megállapított megbízási díjat.

#### 11. A szerződés megszűnése

Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés, a határozott időtartam lejárta előtt közös meggyőzésel, bármelyik fél általi felmondással, vagy azonnali hatályú szankció felmondással (amennyiben szerződő felek a szerződésben rögzített bármely kötelezettségüket súlyosan vagy ismétlődően megszegik) szüntethető meg. A felmondás a másik félhez intézett írásban, felmondó nyilatkozattal gyakorolható azzal, hogy a szankció felmondást az azt közlő fél írásban indokolni köteles.

Megbízott tájékoztatja a Megbízót, hogy a 45/2014. (II. 26.) Korm. rendelet értelmében abban az esetben, ha a szerződés nem a Megbízott vagy annak partnere illetékeségében jött létre, és a Megbízó fogyasztónak minősül, az alábbi feltételekkel jogosult a szerződés felmondására és a szerződéstől való elállásra. A Megbízó a szerződés megkötésétől számított 14 napon belül indoklás nélkül jogosult a felmondásra vagy a szerződéstől történő elállásra. E nyilatkozatát a Megbízó a fent hivatkozott Korm. rendelet 2. sz. mellékletében található minta vagy a felmondásra vonatkozó egyéb egyértelmű, írásos nyilatkozattal teheti meg elektronikusan, vagy a Megbízott székhelyére címzett postai küldemény útján.

#### 12. Egyéb rendelkezések

12.1. A szerződő felek a szerződést kölcsönös megállapodás alapján írásban módosíthatják.

12.2. Feleket egymással szemben folyamatos tájékoztatási kötelezettség terheli. A megbízásban közölt adatokért Megbízó vállal szavatosságot. Megbízó az adatokban történt változást 3 (öt) munkanapon belül köteles közölni Megbízottal.

12.3. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy Megbízott kötelezettsége gondossági kötelelem, ennek megfelelően – bár a megbízási szerződésben rögzítetteknek megfelelően mindent megtesz a megbízás teljesítése érdekében – nem vállal kötelezettséget a vevőállításra. Az ennek elmaradásából esetleg származó igények megtérítésére vonatkozó felelősséget Megbízott kifejezetten kizárja.

12.4. A szerződő felek vállalják, hogy a szerződésben meghatározott feladatok elvégzésével összefüggésben a birtokukba jutott valamilyeni adatot, eljárást, információt üzleti titokként kezelnek és tudomásul veszik, hogy azokat kizárólag a megbízási szerződés teljesítésével összefüggésben használhatják fel.

12.5. A Megbízótól papír alapú vagy elektronikus formában átvett, a megbízotti feladatok ellátásához szükséges iratok, adatok tekintetében – figyelemmel a 2011. évi CXII. törvény előírásaira – a Megbízott köteles biztosítani illetéktelen személy jogosulatlan hozzáféréseinek megakadályozását, a biztonságos adatkezelés technikai feltételeit.

12.6. Az előző bekezdésekben rögzítésre került titoktartási, illetve adatvédelmi kötelezettség megszegéséből eredő és a Megbízónál ennek következtében bekövetkező károkért teljes anyagi kártérítési kötelezettséggel köteles a Megbízott helytállni.

12.7. A megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hivatkozott jogszabályok, valamint a Fik. ide vonatkozó szabályai az irányadóak.

12.8. A szerződés a szerződő felek között az Egyedi Részben rögzített Ingatlan értékesítésre vonatkozó közvetítési megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, erre tekintettel a szerződésbe nem foglalt esetleges korábbi megállapodásuk hatályukat veszítik.

12.9. Megbízó jelen szerződés aláírásával elfogadja, hogy amennyiben a Megbízott a Megbízó nevében a közvetített személlyel e-mail útján jognyilatkozatot közöl, úgy az e-mailt írásbeli formának ismeri el. Megbízó kijelenti, hogy jognyilatkozatait e-mailen a jelen szerződésben megjelölt e-mail címről közli.

12.10. Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződést csak a Szerződő Felek közös írásbeli megegyezésével módosíthatják. Megbízó kijelenti, hogy a jelen megbízási szerződés rendelkezéseit az általa történt aláírást megelőzően, a kellő tájékoztatást követően megértette, és az aláírással azokat magára nézve kötelezőnek elfogadta. Megbízó kijelenti, hogy a jelen Megbízási Szerződés 1. számú mellékletében – ingatlan adatlap – a szerződés megkötésekor nyilatkozik az ingatlan adatairól. Az ingatlan adatlapon szereplő adatokban történő bármilyen változás nem érinti a jelen szerződés egyéb rendelkezéseit, azok változatlan formában és tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

12.11. Megbízó kijelenti, tudomásul veszi, a személyes adatai védelmére vonatkozó GDPR és az Info tv. szerinti tájékoztatásokat.

Mellékletek:

1.sz. Ügyfél adatlap

2.sz. Ingatlan adatlap

A Képviselő-testület a 2023. május 30-i zárt ülésén az alábbi határozatot hozta meg:

**109/2023. (V. 30.) Bácsalmás v. öh.**

**Tájékoztató a Bácsalmási Egészségügyi  
Szolgáltató Kft. működéséről**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Tanács Róbert ügyvezető Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. működéséről szóló szóbeli tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft.

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

