

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 28-án, 14 óra 8 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Bácsalmási Művelődési Központ 2. sz. oldaltermében megtartott soros nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Márai András és Tóth Árpád alpolgármesterek, Krix János, Légrádi Mária, Nagy Gábor, Pálmai Zoltán képviselők (7 fő);  
valamint

Patocskai Ibolya jegyző, Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető, Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető, Ódoriné Sövény Rita, a VMVK és Művelődési Központ képviselőjében, Szabó Erika, az Alapszolgáltatási Központ vezetője, Barta Tiborné Gáll Ágnes, a Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, egyben a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet igazgatósági elnöke, dr. Tanács Róbert, a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője, Szommer Károly, a Bácsalmási Járási Hivatal vezetője és Juhász Jenő, a Petőfi Népe napilap tudósítója (9 fő);

**Jegyzőkönyvvezető:** Zobokiné Bíte Gyöngyi testületi ügyintéző;

**Igazoltan van távol:** Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Turcsányi Csaba képviselő (2 fő).

**Németh Balázs** polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt, majd megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 7 fő jelen van (78 %). Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Turcsányi Csaba képviselők egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudnak részt venni az ülésen, igazoltan vannak távol. Jegyzőkönyv-hitelesítőknak Nagy Gábor és Pálmai Zoltán képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### 11/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők  
kijelölése**

### Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy Gábor és Pálmai Zoltán képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknak.

**Németh Balázs** polgármester a meghívóban jelzett napirendet elfogadásra javasolja, majd a javaslatának az elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### 12/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.

**Napirend megállapítása**

### Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. február 28-i soros ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:
  1. Jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről (1. sz. előterjesztés)
  2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb

intézkedésekről (szóbeli)

3. 2023. február havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról (3. sz. előterjesztés)
4. Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének V. módosítása (4. sz. előterjesztés)
5. Az önkormányzat költségvetési évet követő három év tervezett bevételei és kiadásai várható keretszámainak megállapítása (5. sz. előterjesztés)
6. Bácsalmás Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2024-2026. évi fizetési kötelezettségek megállapítása (6. sz. előterjesztés)
7. Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadása (7. sz. előterjesztés)
8. Beszámoló a bácsalmási sportegyesületek 2022. évi tevékenységéről (8. sz. előterjesztés)
9. Beszámoló a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett 2022. évi tevékenységről (9. sz. előterjesztés)
10. Beszámoló a kegyeleti közszolgáltatás 2022. évi ellátásáról (10. sz. előterjesztés)
11. A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. 2023. évi munkatervének és üzleti tervének jóváhagyása (11. sz. előterjesztés)
12. A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezettel kötött haszonkölcsön szerződés újbóli meghosszabbítása (12. sz. előterjesztés)
13. Javaslat a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására (13. sz. előterjesztés)
14. Nem lakás célú ingatlanok 2023. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjának megállapítása (14. sz. előterjesztés)
15. A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projekthez tervező szolgáltató kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása (15. sz. előterjesztés)
16. A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projekthez közbeszerzési szolgáltatás beszerzése eljárásban ajánlattevők kiválasztása (16. sz. előterjesztés)
17. A TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 kódszámú, „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” projekthez egyéb szakértői szolgáltatást nyújtó vállalkozó(k) kiválasztása (17. sz. előterjesztés)
18. Az „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” című pályázat keretében megépített üzemcsarnok (Üzemcsarnok II.) hasznosítása bérleti szerződés keretében (18. sz. előterjesztés)
19. A bácsalmási 2371/1 és 2371/2 helyrajzi számú földrészletek telekcsoport újraosztásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése (19. sz. előterjesztés)
20. Tájékoztató a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. racionalizálásának 2022. évi eredményeiről, várható kilátásokról (20. sz. előterjesztés)
21. 2023. évi folyószámlahitel módosítása (21. sz. előterjesztés)
22. Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások értékesítésének lehetősége (22. sz. előterjesztés)

Zárt ülésen:

1. Helyi ösztöndíjban részesülők félévi tanulmányi eredményének felülvizsgálata (Z/1. sz. előterjesztés)
2. Tájékoztató a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. működéséről (szóbeli)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

### **1. napirendi pont**

**Jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről**  
(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

**Németh Balázs** polgármester az előterjesztés lényegét ismertetve a 267/2022-es határozat jelentéséhez hozzáfűzi, hogy körvonalazódik a hat önkormányzat közös tulajdonában lévő káptalanfüredi tábor közös értékesítésének lehetősége, a témakör a képviselő-testület elé kerül döntéshelyzetben. A 270/2022-es határozat jelentéséhez kiegészítésül elmondja, hogy a gimnázium, a Rákóczi úti iskola és a Szentháromság szobor fényvető izzóit valószínűleg lekapcsolják, a két templom fényszóróinak kikapcsolásáról még egyeztetni fog a lelkésszel és a plébánossal. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **13/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat mellékelete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja a 2022. december 6-a és 2023. február 13-a között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal  
osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

*A 13/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat mellékletét a jelen jegyzőkönyv 1. mellékelete tartalmazza.*

### **2. napirendi pont**

**Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**  
(szóbeli)

**Németh Balázs** polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy

- január 4-én volt a Bajavíz Kft. taggyűlése, az áramszámla miatt kb. 2 Mrd Ft lesz a vesztesége a kft.-nek az idén, fizetéseképtelenség várható, a taggyűlés megerősítette határozatát, hogy szeretnének részt venni az integrációs folyamatban, a Bajavíz Kft. működési területén lévő összes önkormányzattal hasonló helyzetben vannak;
- 8-án újévi koncert volt;
- nyílászáró- és kazáncsere miatt hetekig nem tudtak rendesen dolgozni a hivatali épületben,
- a második üzemcsarnok hamarosan elkészül, áprilisban várható az átadása, a jelen ülés napirendi pontjai között szerepel a bérbeadására vonatkozó pályázati felhívás;
- 24-én egyeztettek a hivatali épület üzemeltetési megállapodásában foglaltakról;
- 25-én a vagyonvédelmi alapítvánnyal kapcsolatosan volt megbeszélés, több kardinális változás várható az alapítvány életében, mint pl. könyvelőváltás, kuratóriumi elnök személyének változása stb.;
- január 30-án egyeztetés volt leendő TOP Plusz turisztikai pályázatról, a meglévő turisztikai látványosságok környezeti fejlesztésében gondolkodnak;
- LEADER ülést tartottak (az egyesületnek ő az elnöke, Bács-Kiskun vármegye déli részén lévő 46 település a működési területük), közel 2 Mrd Ft forrás várható a következő ciklusban, civil szervezetek, önkormányzatok, vállalkozók is nyújthatnak be hozzájuk pályázatot fejlesztésre, az egyesület 70-80 M Ft-ot a 46 település digitális kiadványaira fordítana;
- február 2-án rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak, mert januárban nem volt soros ülés;
- rendszeresek az üzemcsarnokos kooperációk, február 3-án is egyeztettek e témakörben;
- zajlik az új négycsoportos bölcsőde tervezése, egy-két hónapon belül elkészülhetnek a tervek, utána megindíthatják a közbeszerzési eljárást;
- minden hétfőn az előző hét és az adott hét eseményeiről egyeztet Északi Tamással, aki cikkeket ír a megbeszéltek témakörökben;
- mezőri rendkívüli támogatást kapnak 2023-ban, az adatszolgáltatáshoz kollégákkal folytatott megbeszélést;
- a TÖOSZ öt delegálta a KAP monitori bizottságba, amely a közös agrárpolitika síkján tevékenykedik, beleértve a vidékfejlesztési programokat is, 7-8 E Mrd Ft-ról beszélnek, emiatt sűrűbben fel kell majd járnia az Agrárminisztériumba, ahol nagyjából fél évente áttekintik, hogy milyen pályázatokat írtak ki, milyen döntések születtek, hogyan halad a megvalósítás; viszonylag nagy feladatot kapott;
- 8-án a megyei kollégák jöttek ide LEADER egyeztetésre, szeretnék, ha a TOP PLUSZ és a LEADER együtt dolgozna majd és kiegészítené egymást;
- a helyi szakszervezeti titkárral és az osztályvezetőkkel egyeztettek, kezdeményezés volt arra, hogy a költségvetés összeállításánál gondoljanak a köztisztviselők bérfejlesztésére is, de a realitás mást mutat, a költségvetés is a mai ülés napirendjén szerepel;
- 9-én a Schlosser-Bau Kft. ügyvezetőjével tárgyalt és tűzoltósági közgyűlésen vett részt;
- másnap a Telekom képviselőjével egyeztetett a közel 1300 önkormányzati előfizetés kapcsán, szeretnének nagyobb mértékű mobil internetet tartalmazó csomagot, a szolgáltató a fix díjakat 14,5 %-kal meg fogja emelni;
- 13-án Kecskeméten aláírta a 300 M Ft-os óvodai és 120 M Ft-os útfelújítási TOP PLUSZ támogatási szerződést;
- 14-én TÖOSZ elnökségi ülésen vett részt Budapesten;
- 15-én intézményvezetői értekezletet tartottak, bejárták a Csauscher-házat, valamint az óvodai költségvetésről egyeztettek;
- dr. Tanács Róberttel sokat egyeztet, 17-én megtekintették a rendelőintézeti felújításokat, az épület bejárati lapos tetős része beázik, egy bádogos 300 E Ft-ra becsülte a javítási költséget, amelyet az önkormányzat nevében felvállalt, a lépcsőház és a fogadóhelyiség kifestésének 900 E Ft – 1 M Ft-os díja nem fért bele a pályázatba, erről még a későbbiekben egyeztetni fognak;
- 20-án a tűzoltóparancsnokság elnökeként bírósági tárgyaláson volt Tatabáza Önkormányzatával szemben;
- délután Bajmokon falunapon volt;
- 21-én Kecskeméten, a megyei önkormányzatnál volt megbeszélésen, délután átvették Farkas Gábortól a művelődési ház mögötti tér terveit, amelyek kis finomítás után a

- napokban elkészülnek, a közbeszerzést hamarosan szeretnék elindítani, műszaki szakemberek szerint 8-10 hónap alatt megvalósulhat a közösségi tér kialakítása;
- másnap költségvetési tervezet egyeztetése volt az intézményvezetőkkel, ill. LEADER HBB-t tartott Dávodon;
  - másnap kistérségi ülés és ismét bírósági tárgyalás volt a tűzoltósági hozzájárulás miatt;
  - 25-én az első kézilabda meccsek voltak a csarnokban, teltház volt és jó volt a hangulat;
  - az előző napon a bölcsődei pályázatról egyeztettek, ill. Tanács doktornál járt a szakrendelőben a BESZ Kft. működéséről való informálódás okán, valamint éves jelzőrendszeri értekezlet is volt.

**Pálmai Zoltán** képviselő a Telekom DUAL díjcsomag termékínálatát gyengének tartja, mert nagyrészt az Apple iPhone telefonok szerezhetőek be.

**Németh Balázs** polgármester ígéretet tesz arra, hogy utánanéző a felvetésnek.

**Tóth Árpád** alpolgármester szerint utána kellene járni, hogy más szolgáltatóknál, pl. a Yettelnél van-e olcsóbb, jobb konstrukció.

**Németh Balázs** polgármester kijelenti, hogy sokan részletre, hűségkötelezettséggel vesznek telefont; a szerződés lejártával akkor lennének tárgyalási helyzetben, ha nem támogatnák az önkormányzat részéről a hűségnyilatkozatok megkötését.

További hozzászólás nem lévén a tájékoztatójának a tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### **14/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Polgármesteri tájékoztató a 2022. december 13-i és a 2023. február 28-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

#### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2022. december 13-i és a 2023. február 28-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglalt végrehajtásának megtörténtét.

### **3. napirendi pont**

**2023. február havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról**

*(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy az energiaárakra fix áron szerződtek, mert nem volt elég bátor; a hivatali épület fűtőkorszerűsítésére hamarosan megindulhat a közbeszerzés. Kérdés, észrevétel nem lévén a jegyzői tájékoztató tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

**15/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Az önkormányzat munkáját érintő  
jogszabályokról és a Bácsalmási Közös  
Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló  
2023. február havi jegyzői tájékoztató**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2023. február havi jegyzői tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal  
Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:  
- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester  
2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal  
osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**4. napirendi pont**

**Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének V. módosítása**  
(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is az előterjesztés szerint javasolja módosítani a költségvetési rendeletet. Kérdés, észrevétel nem lévén a rendeletmódosítás előterjesztés szerinti megalkotását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

*A rendelet teljes szövege és 1-8 melléletei a jelen jegyzőkönyv 2. mellékletét képezik.*

**5. napirendi pont**

**Az önkormányzat költségvetési évet követő három év tervezett bevételei és kiadásai várható keretszámainak megállapítása**  
(Az 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a kimutatásban a legbiztosabb tétel a nulla forintos tartalék. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

**16/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.****Az önkormányzat költségvetési évet követő három év tervezett bevételei és kiadásai várható keretszámainak megállapítása****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § d) pontja szerint a költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámainak főbb csoportonként a 29/A. § alapján, a jelen határozat melléklete szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**Melléklet a 16/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz**

**Bácsalmás Város Önkormányzatának és intézményeinek bevételi és kiadási tervszámai  
összesített kimutatás 2023-2026.  
(középtávú terv)**

	Ft-ban			
<b>BEVÉTELEK</b>	<b>2023.</b>	<b>2024.</b>	<b>2025.</b>	<b>2026.</b>
Önkormányzatok működési támogatása	742 731 783	750 159 101	757 660 692	765 237 299
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	92 112 875	115 147 201	115 147 201	115 147 201
Közhatalmi bevételek	205 561 550	207 617 166	209 693 337	211 790 271
Működési bevételek	122 288 915	134 517 807	147 969 587	162 766 546
Felhalmozási bevételek	112 034 599	42 572 837	45 171 719	47 749 887
<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>1 274 729 722</b>	<b>1 250 014 111</b>	<b>1 275 642 536</b>	<b>1 302 691 203</b>
Finanszírozási bevételek:	704 206 333	307 921 885	72 186 491	86 818 881
<b>Bevételek összesen:</b>	<b>1 978 936 055</b>	<b>1 557 935 996</b>	<b>1 347 829 027</b>	<b>1 389 510 084</b>
<b>KIADÁSOK</b>				
Személyi juttatások	466 910 617	490 256 148	514 768 955	540 507 403
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj adó	59 257 868	62 220 761	65 331 799	68 598 389
Dologi kiadások	342 925 065	360 071 318	378 074 884	396 978 628
Ellátottak pénzbeli juttatásai	17 353 000	25 353 000	25 353 000	25 353 000
Egyéb működési célú kiadások	457 560 815	322 256 769	322 256 769	322 256 769
<b>Működési kiadások:</b>	<b>1 344 007 365</b>	<b>1 260 157 997</b>	<b>1 305 785 408</b>	<b>1 353 694 190</b>
Felhalmozási kiadások	554 917 054	267 771 635	11 737 192	5 206 402
Tartalékok				
Finanszírozási kiadások	80 011 636	30 006 364	30 306 428	30 609 492
<b>Költségvetési kiadások összesen:</b>	<b>1 978 936 055</b>	<b>1 557 935 996</b>	<b>1 347 829 028</b>	<b>1 389 510 084</b>

**6. napirendi pont****Bácsalmás Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2024-2026. évi fizetési kötelezettségek megállapítása***(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**17/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.****Bácsalmás Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2024-2026. évi fizetési kötelezettségeinek megállapítása****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § (3) bekezdése alapján az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerinti saját bevételeinek, adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Ft-ban

<i>Évek</i>	<b>2024.</b>	<b>2025.</b>	<b>2026.</b>
<b>BEVÉTELEK</b>			
Helyi adókból származó bevétel	200 000 000	200 000 000	200 000 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	53 604 509	55 419 560	55 419 560
Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel			
A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	90 145 000		
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	5 561 550	5 561 550	5 561 550
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés			
<b>Bevétel összesen</b>	<b>349 311 059</b>	<b>260 981 110</b>	<b>260 981 110</b>
<b>SAJÁT BEVÉTELEK 50 %-A</b>	<b>174 655 529</b>	<b>130 490 555</b>	<b>130 490 555</b>
<b>KIADÁSOK</b>			
Adósságot keletkeztető ügylet és annak értéke	0	0	0
<b>Kiadások összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető



A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

## **7. napirendi pont**

### **Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadása**

*(A 7. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Hozzáteszi, hogy jogszabályi kötelezettség a nullás költségvetés létrehozása, amely most nagyon nehéz volt, ingatlanértékesítést is terveztek 90 M Ft értékben. Sok település hasonló helyzetben van, nominálisan kevesebb normatívát kapnak 2023-ban, mint 2022-ben; lehetségesnek tartja, hogy egy-két fájdalmas döntést meg kell hozniuk, mint az előző évben a tanuszoda bezárását. Kérdés, észrevétel nem lévén a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**

*A rendelet teljes szövege és 1-11. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 3. mellékletét képezik.*

## **8. napirendi pont**

### **Beszámoló a bácsalmási sportegyesületek 2022. évi tevékenységéről**

*(A 8. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés és a humánpolitikai bizottsági határozati javaslat lényegét. Legtöbb napirendi pontnál a pénz hiányát látja, a szűkös költségvetésük miatt a sportegyesületek és a civil szervezetek támogatására sem tudtak előirányzatot képezni, vészterhes év elé néznek.

**Nagy Gábor** képviselő érdeklődik, hogy az önkormányzati támogatás hiánya mennyire érinti a sportegyesületek működőképességét.

**Németh Balázs** polgármester kijelenti, hogy felveszi a sportegyesületekkel a kapcsolatot, és ha a bajnokságban nem tudnak elindulni az önkormányzati támogatás híján, megoldást keresnek a részvételre.

**Nagy Gábor** képviselő szerint ellehetetlenülhetnek a sportegyesületek, mert a terembérleti díjak a többszörösére emelkedtek.

**Márai András** alpolgármester, gimnáziumigazgató kijelenti, hogy korábban jelképes összegek lettek meghatározva bérleti díjként, az energiaárak változásával történt a drasztikus díjemelés, a felügyelő alkalmazottak sem dolgoznak ingyen. Úgy tudja, hogy a helyi cselgáncs egyesület nem kereste még meg a judo szövetséget segítségért.

**Pálmai Zoltán** képviselő, általános iskolai igazgató hozzáteszi, hogy a Sprint Sportegyesület saját, kis edzőtermet szeretne, mert nagyon nehéz összehangolni a teremhasználatot pl. a labdajátékoknál és a küzdősportoknál. Igazgatóként felajánlotta, hogy a szakkörök felmérésénél azt is felemérik, hogy melyik sportegyesületnél lehetne kiváltani a heti két testnevelés órát, az elérhetőséget közzé tudják tenni.

**Tóth Árpád** alpolgármester szerint azért szeretne a Sprint Sportegyesület külön helyiséget, mert a tatamit nehéz mozgatni egyik épületből a másikba. Úgy gondolja, hogy az önkormányzati

támogatás hiánya nem veszélyezteti az egyesületek működését, mert ez elenyésző részt tesz ki a gazdálkodásukban.

**Márai András** alpolgármester úgy emlékszik, hogy amikor a tankerület átvette használatra az iskolai ingatlanokat, kitétel volt a termék városérdekből való ingyenes használatba adása a sportegyesületeknek, később 1-2 E Ft/óra bérleti díjat határoztak meg, de most már Bácsalmáson is piaci díjak vannak.

**Pálmai Zoltán** képviselő megjegyzi, hogy az előző évben a dzsúdó egyesület a 400 E Ft-os keretből 300 E Ft, a PVSE asztalitenisz szakosztálya 100 E Ft önkormányzati támogatást kapott.

**Németh Balázs** polgármester kijelenti, hogy a közszolgáltatási kft. sok munkát elvégzett az iskoláknál, ezért kapták meg a termet térítésmentesen korábban az egyesületek. Felvetette a tankerületnél, hogy ha az iskolai kötelező testnevelés órákat tudják le a gyerekek a sportegyesületeknél, ingyenesen is biztosíthatnák a termet, de a tankerület nem volt ebben partner. További hozzászólás nem lévén a sportegyesületek beszámolóinak előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja azzal, hogy a képviselő-testület köszönetét fejezi ki a sportegyesületek munkájáért.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **18/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

#### **Beszámoló a bácsalmási sportegyesületek 2022. évi tevékenységéről**

#### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület)
  - a) a Bácsalmási Küzdősport Egyesület,
  - b) a Bácsalmási Petőfi Városi SE,
  - c) a Bácsalmási Sprint SE és
  - d) az Almási Tömegsport Egyesület
 2022. évi tevékenységről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

2. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a sportegyesületek munkájáért.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. a sportegyesületek elnökei

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

### **9. napirendi pont**

#### **Beszámoló a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett 2022. évi tevékenységről**

(A 9. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy mindhárom

bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót. Kérdés, észrevétel nem lévén a kistérségi beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**19/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Beszámoló a Bácsalmás Kistérségi  
Többcélú Társulás Társulási Tanácsában  
végzett 2022. évi tevékenységről**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett 2022. évi tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**10. napirendi pont**

**Beszámoló a kegyeleti közszolgáltatás 2022. évi ellátásáról**

*(A 10. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, a Humánpolitikai Bizottság, valamint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozati javaslatának a lényegét, hozzátéve, hogy a hivatali kollégák negyedévente ellenőrzik a temetőben a közszolgáltatási szerződésben foglaltak teljesítését. Javasolja jelezni az egyházközségnek a kápolnához vezető lépcső tisztántartásának fontosságát.

**Krix János** képviselő, a Bácsalmási Római Katolikus Egyházközség Képviselő-testületének tiszteletbeli tagja szerint a lakosokon is múlik a temető tisztántartása, nem kellene mindenféle szemetet szétszórniuk, mindenkinek a saját hozzátartozója sírját rendben kellene tartania, szükségesnek tartaná az egyházközséggel közös felhívás megtételét.

**Németh Balázs** polgármester – további hozzászólás nem lévén – a Jogi és Ügyrendi Bizottság határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**20/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Beszámoló a kegyeleti közszolgáltatás  
2022. évi ellátásáról**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a JUSIFA Fafaragó Kft. (Bácsalmás, Gr. Széchenyi I. u. 79.) 2022. évi kegyeleti közszolgáltatói beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri az egyházközséget arra, hogy a bácsalmási temető kápolnájához vezető lépcső tisztítására fordítson nagyobb figyelmet.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Vérné Soltész Ilona vagyongazdálkodási és üzemeltetési  
ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Vérné Soltész Ilona vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyintéző
- levélben: 1. Jusifa Kft. (6430 Bácsalmás, Gr. Széchenyi I. u. 79.)
- 2. Bácsalmási Római Katolikus Plébánia (Bácsalmás, Hősök tere 13.)

## 11. napirendi pont

### **A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. 2023. évi munkatervének és üzleti tervének jóváhagyása**

(A 11. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozati javaslatának a lényegét, hozzátéve, hogy a DAKK Zrt.-vel már felvették a kapcsolatot a központi buszváró üzemeltetése vonatkozásában. Az előterjesztés 82 M Ft-os önkormányzati támogatásról szól, amely az egyeztetés következtében 79,5 M Ft-ra csökkent, de pluszfeladatok ellátását kérték a kft.-től extra feladatok és ingatlanok üzemeltetése vonatkozásában, ezért az önkormányzati költségvetésben 87,5 M Ft előirányzat szerepel a BÖKK Nkft. önkormányzati támogatásaként, így az üzleti tervet is 87,5 M Ft-os önkormányzati finanszírozás figyelembevételével javasolja elfogadni.

**Nagy Gábor** képviselő az extra feladatok jellege felől érdeklődik.

**Németh Balázs** polgármester kijelenti, hogy az energiaköltségek megemelkedése miatt a kft. kapta feladatul egy-két helyen a fűtést, a fűtés kialakítását, a városháza kazánüzemeltetését.

**Pálmai Zoltán** képviselő érdeklődik, hogy a közfoglalkoztatási programban foglalkoztatottak száma nem csökken-e a tavalyihoz képest, el tudja-e látni a kft. az említett extra szolgáltatásokat.

**Németh Balázs** polgármester kijelenti, hogy a kft. meg tudja oldani ezeket a feladatokat. További hozzászólás nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – az üzleti tervben 87,5 M Ft-os önkormányzati támogatás figyelembevételével – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### 21/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. 2023. évi munkatervének és üzleti tervének jóváhagyása**

### Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: BÖKK Nkft.) 2023. évi munkatervét az előterjesztés szerint, 2023. évi pénzügyi tervét a 82 M Ft-os önkormányzati támogatás 87,5 M Ft-ra történő változtatásával, a jelen határozat melléklete szerint hagyja jóvá.

2. A Képviselő-testület támogatja, hogy a BÖKK Nkft. ügyvezetőjének alapbére 2023. január 1-jei hatállyal bruttó 450 000 forint összegre emelkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nkft. ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

*A 21/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 4. mellékleteként szerepel.*

## **12. napirendi pont**

### **A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezettel kötött haszonkölcsön szerződés újbóli meghosszabbítása**

*(A 12. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is a haszonkölcsön szerződés újbóli, előterjesztés szerinti meghosszabbítását javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja annak elfogadását, hogy a képviselő-testület a haszonkölcsön szerződés újbóli meghosszabbítását az előterjesztésben foglaltak szerint támogatja, és felhatalmazza őt a szerződéstervezet aláírására.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **22/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

#### **A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezettel kötött haszonkölcsön szerződés újbóli meghosszabbítása**

#### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezettel kötött haszonkölcsön szerződés 2025. február 28-ig terjedő, újbóli meghosszabbítását az előterjesztésben foglaltak szerint támogatja, felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerinti szerződéstervezet aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nkft. ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető  
4. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője

A 22/2023 (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat mellékletét a jelen jegyzőkönyv 5. melléklete tartalmazza.

### **13. napirendi pont**

**Javaslat a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására**  
(A 13. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés szerint javasolja jóváhagyni a szabadságolási ütemtervet. Kérdés, észrevétel nem lévén a 2023. évi szabadságolási ütemtervének előterjesztés szerinti jóváhagyását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### **23/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása**

#### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Németh Balázs polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervét az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal és folyamatos  
Felelős: Németh Balázs polgármester és  
Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesül:  
- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester  
2. Patocskai Ibolya jegyző

### **14. napirendi pont**

**Nem lakás célú ingatlanok 2023. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjának megállapítása**  
(A 14. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### **24/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Nem lakás célú ingatlanok 2023. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjának megállapítása**

#### **Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2020. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 24. §-a értelmében, a KSH 2022. évre vonatkozó adatai alapján 2023. március 01. napjával 14,5 %-kal emeli a nem lakás célú

ingatlanok bérleti díját.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Dervalics Roland városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Dervalics Roland vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyintéző
- 5. Agócs Tímea pénzügyi ügyintéző
- levélben: a nem lakás célú önkormányzati ingatlanok bérlői

### **15. napirendi pont**

**A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projekthez tervező szolgáltató kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása**

*(A 15. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is az előterjesztést támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **25/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projekthez tervező szolgáltató kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása**

### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) a Bácsalmás Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett által megvalósítandó, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű támogatott projekt tervezői szolgáltatásának elvégzésére a legkedvezőbb árajánlata alapján a Klingler Mérnöki Iroda Bt-t bízza meg 4.724.409 Ft + ÁFA (27 %) = 5.999.999 Ft megbízási díj ellenében. A pénzügyi kötelezettségvállalás forrása a pályázat költségvetéséből biztosított.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződéstervezet tartalmával egyetért, azt változatlan formában elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Bakos Zoltán István pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
4. Bakos Zoltán István pályázati referens

Melléklet a 25/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**Megbízási szerződés**

Amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (6430 Bácsalmás, Gr. Teleki J. u. 4-8.); Telefon: 79/541-455; Telefax: 79/541-407; E-mail: [polg.hiv@bacsalmas.hu](mailto:polg.hiv@bacsalmas.hu) adószám: 15724320-2-03 Képviseli: Németh Balázs polgármester), mint megbízó, a továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről a **KLINGLER Mérnöki Iroda Bt.** (székhelye: 6430 Bácsalmás, Mausz R. u. 6., adószám: 22220543-2-03, Cégjegyzékszám: 03-06-113860, telefon: 06-30/466-2547, képviseletében: Kerényi Ernő István) mint megbízott, a továbbiakban **Tervező**,

között az alábbi feltételekkel:

**1./ A megrendelés tárgyának leírása:**

**Az alábbi útszakaszok útfelújítási pályázati tervdokumentációjának elkészítése a vonatkozó 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, beleértve az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítését is:**

- Kossuth u. déli része: az útszakasz a Narancsik Pál utcától kezdődően 430 fm hosszan (kivéve a vasúti átjáró előtti és utáni 8-8 méter, mely a felújítással nem érintett),
- Kosztolányi utca: a Szt. István utca - Kinizsi utca közötti szakasza, 120 fm hosszan,
- Rózsa utca a Táncsics Mihály utca - József Attila utca között, 297,6 fm hosszan.

A tervdokumentáció a pályázat és a beszerzési eljárás lefolytatásához szükséges építési tervdokumentációt digitális formában (PDF) foglalja magában, valamint az építésszerelési munkákkal kapcsolatos tervezői költségbecslést (PDF), valamint a beszerzési eljáráshoz szükséges árazatlan költségvetéseket elektronikus szerkeszthető formában (Excel). A tervezési költség a projekt megvalósítása során szükséges tervezői művezetést is tartalmazza.

**2./ A Tervező kötelezettséget vállal az 1. pontban meghatározott tervek 2 példányban történő elkészítésére, valamint a szükséges digitalizált állomány elkészítésére és azokat**

**2023. június 30-ig**

a Megrendelőnek átadja.

A Tervező a terveket a jogszabályi előírásoknak megfelelően készíti el.

Tervező kijelenti, hogy a tervezési munka elvégzéséhez megfelelő jogosultsággal rendelkezik, vagy megfelelő jogosultsággal rendelkező személyt, vagy alvállalkozót biz meg.

E szerződés keretében a Tervező mindazon egyeztetésre köteles, amelyet a jogszabályok feladatkörébe utalnak – kivéve, melyet a megrendelő előzetesen egyeztetett és megfelelően dokumentált a hatóságokkal.

A Tervező a szerződést a tervek közvetlen a Megrendelőnek történő átadásával, ill. a Megrendelő általi átvétellel teljesíti. Megrendelés szerinti teljesítés esetén a Megrendelő a terveket átvenni köteles. A Megrendelő az átvett tervekkel a létesítmény megvalósítása érdekében teljes körűen rendelkezik, de ez nem járhat Tervező szerzői jogainak megsértésével.

**3./ A Megrendelő a tervezési munka ellenértékéért:**

**4.724.409 Ft + ÁFA (27%), összesen bruttó 5.999.999,- Ft, azaz Ötmillió-kilencszázkilencvenkilencezer kilencszázkilencvenkilenc forintot**

tartozik a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül a Tervező 51000015-10002656 számú bankszámlájára átutalással megfizetni.

A Megrendelő kijelenti, hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

A tervezési díjszabásban előírt példányszámot meghaladó példányszám után a Tervező külön díjat számol fel.

**4./ A szerződő felek a vállalt kötelezettségek teljesítését illetően együttműködésre kötelezettek és ennek megfelelően:**

- a tervezés során szükségessé váló adatokat a felhívást követően a Megrendelő a megjelölt határidőre közli a Tervezővel,
- a Tervező által szervezett tervismertetésen a Megrendelő nyilatkozattételre jogosult képviselője részt vesz, és véleményt nyilvánít,
- a Megrendelő a szerződés aláírásával egyidejűleg megjelölheti a Kivitelezőt a tervezési szempontok kivitelezési egyeztetése céljából.

**5./ A szerződésben megjelölt tervezési díj összegét a felek módosíthatják, ha:**

- előre nem látható, szükséges műszaki megoldások azt indokoltá teszik.
- a Megrendelő a szerződés létrejötte után módosítja az elvégzendő feladatokat.

**6./ A szerződésben megjelölt határidőt felek módosíthatják, ha:**

- Megrendelő adatszolgáltatásának hiánya miatt a tervezési munkát elvégezni nem lehet.
- Megrendelő a tervek elkészítéséhez szükséges helyszíni adatfelvételeket és bejárásokat akadályozza.
- Közműszolgáltatók esetlegesen szükséges közműkiváltási terveinek elkészítési határideje jelen tervezési határidőt tarthatatlanná teszi.

**7./ Ha a tervezési munka bármely, a Tervezőnek fel nem róható okból nem folytatható, az elvégzett tervezési munka ellenértékét a 3. pontban szabályozott módon és időben Megrendelő a Tervezőnek megfizetni tartozik.**

**8./ A Tervező szerződési ajánlati kötöttsége 30 nap, mely a szerződés kézhezvételének napjával kezdődik.**

A szerződés létrejön, ha a Megrendelő véleményeltérés nélkül a szerződést aláírta és a Tervezőnek az ajánlati határidőn belül megküldte.



9./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. ide vonatkozó fejezetei, ill. az azokat módosító és kiegészítő jogszabályok az irányadóak.

10./ Jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket a felek elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek eredménytelensége esetén kizárólag a Bajai Járásbíróság illetékességét kötik ki.

11./ Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 példányban jóváhagyólag aláírták. A szerződésekből 2 példány Megbízót, míg 1 példány Megbízottat illeti meg.

Kelt: Bácsalmás, 2023.03.....

.....  
Németh Balázs  
polgármester  
Megbízó

.....  
Kerényi Ernő István  
ügyvezető  
Megbízott

## **16. napirendi pont**

### **A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projekthez közbeszerzési szolgáltatás beszerzése eljárásban ajánlattevők kiválasztása**

*(A 16. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### **26/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

### **A TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projekthez közbeszerzési szolgáltatás beszerzése eljárásban ajánlattevők kiválasztása**

#### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) a Bácsalmás Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett által megvalósítandó, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű támogatott projekt közbeszerzési szolgáltatásának elvégzéséhez az alábbi három gazdasági szereplőt kéri fel ajánlattételre:
  - dr. Kerényi Petra egyéni ügyvéd (6230 Soltvadkert, dr. Gratzner I. u. 23.; adószám: 59472256-2-23, akkreditált közbeszerzési tanácsadó: dr. Kerényi Petra, lajstromszám 01413)
  - Dr. Bíró Ügyvédi Iroda (1134 Budapest, Klapka u. 4-6.A. lph. 604.; adószám: 18197536-2-42; akkreditált közbeszerzési tanácsadó: dr. Bíró J. Judit; lajstromszám: 00270)
  - Illés Levente Ügyvédi Iroda (1136 Budapest, Táttra u. 6. I. em. /6/a.; adószám: 18596485-2-41; akkreditált közbeszerzési tanácsadó: dr. Illés Levente; lajstromszám: 00240)
2. A Képviselő-testület felkéri Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Bakos Zoltán István pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Bakos Zoltán István pályázati referens

### **17. napirendi pont**

**A TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 kódszámú, „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” projekthez egyéb szakértői szolgáltatást nyújtó vállalkozó(k) kiválasztása**  
(A 17. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **27/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**A TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 kódszámú,  
„Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási  
iparterületen” projekthez egyéb szakértői  
szolgáltatást nyújtó vállalkozó(k) kiválasztása**

### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) a Bácsalmás Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett által megvalósítandó, TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 kódszámú, „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” elnevezésű támogatott pályázati projekt egyéb szakértői szolgáltatásának elvégzésére mind a szakmai-szakértői tanácsadás, mind pedig a befektetésösztönzést támogató szakértői szolgáltatások tekintetében legkedvezőbb árajánlata alapján a Városökológia Betéti Társaságot (1048 Budapest, Nádasdy Kálmán u. 29. 5. em. 14.) bízza meg 3.300.000.-Ft + ÁFA, illetve 2.100.000.-Ft + ÁFA, mindösszesen tehát 5.400.000 Ft + ÁFA vállalkozási díj ellenében. A pénzügyi kötelezettségvállalás forrása a pályázat költségvetéséből biztosított.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés és a jelen határozat 1. és 2. mellékletét képező vállalkozási szerződéstervezetek tartalmával egyetért, azokat változatlan formában elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán projektasszisztens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila pénzügyi osztályvezető
- 4. Száhl Imre pályázati koordinátor
- 5. dr. Párczen Zoltán projektasszisztens

*A 27/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat 1. és 2. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 6. mellékletét képezik.*

**18. napirendi pont**

**Az „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” című pályázat keretében megépített üzemcsarnok (Üzemcsarnok II.) hasznosítása bérleti szerződés keretében**  
(A 18. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

**Németh Balázs** polgármester a bírálati szempontokat kiemelve ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is az előterjesztést támogatta. A pályázat beadási határidejét március 31-e helyett április 21. napjában javasolja meghatározni.

**Nagy Gábor** képviselő megkérdezi, hogy van-e érdeklődő az üzemcsarnok bérletére.

**Németh Balázs** polgármester igennel válaszol, hozzátéve, hogy ketten is érdeklődtek már a hasznosítás felől. További hozzászólás nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – a pályázati felhívásban 2023. április 21-i pályázati beadási határidő figyelembevételével – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**28/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Az „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” című pályázat keretében megépített üzemcsarnok (Üzemcsarnok II.) hasznosítása bérleti szerződés keretében**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) az „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” című pályázati program keretében megépített Üzemcsarnok bérleti szerződés keretében történő hasznosítása érdekében a jelen határozat 1. mellékelete szerinti tartalommal pályázati felhívást tesz közzé.
2. A Képviselő-testület az „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” című pályázat keretében megépített Üzemcsarnok bérbeadására irányuló bérleti szerződést az előterjesztés és a jelen határozat 2. mellékelete szerint változatlan formában elfogadja és jóváhagyja. A Képviselő-testület eredményes pályázat esetén felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: a) a pályázati felhívás közzétételére: 2023. március 6.  
b) a bérleti szerződés megkötésére: 2023. július 1.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal:
1. Németh Balázs polgármester
  2. Patocskai Ibolya jegyző
  3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
  4. Száhl Imre projektmenedzser
  5. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A 28/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat 1. és 2. mellékletét a jelen jegyzőkönyv 7. mellékelete tartalmazza.

**19. napirendi pont****A bácsalmási 2371/1 és 2371/2 helyrajzi számú földrészletek telekcsoport újraosztásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése***A (19. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**29/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.****A bácsalmási 2371/1 és 2371/2 helyrajzi számú földrészletek telekcsoport újraosztásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete főépítész jóváhagyás esetén hozzájárul ahhoz, hogy a vonatkozó 523/119/2022. számú változási vázrajz alapján a Bácsalmás belterület 2371/1 és 2371/2 helyrajzi számú földrészletek telekcsoport újraosztásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére sor kerüljön és a kialakuló változások tulajdonjogi bejegyzése megtörténjen az alábbiak szerint:

a Bácsalmás belterület 2371/1 helyrajzi számú (1.1082 ha) 15.40 AK értékű legelő és 2371/2 helyrajzi számú (3.7090 ha) 12.98 AK értékű rét művelési ágban nyilvántartott ingatlanokból változatlan tulajdonjogi jogállással 3 db megváltozott területnagyságú új ingatlan alakul ki:

2371/3 helyrajzi számú 0.3285 ha nagyságú beépítetlen terület,  
2371/4 helyrajzi számú 0.8514 ha nagyságú beépítetlen terület,  
2371/5 helyrajzi számú 3.6373 ha nagyságú 12.73 AK értékű rét

2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy Németh Balázs polgármester jogosult az ingatlan nyilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre projektmenedzser

**20. napirendi pont****Tájékoztató a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. racionalizálásának 2022. évi eredményeiről, várható kilátásokról***(A 20. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a tájékoztató tudomásulvételét javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén megköszöni a közszolgáltatási kft. munkáját, majd a tájékoztató tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**30/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Tájékoztató a Bácsalmási Önkormányzati  
Köszolgáltatási Közhasznú Nkft.  
racionalizálásának 2022. évi eredményeiről,  
várható kilátásokról**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkormányzati Köszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységének racionalizálásáról és a várható kilátásokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nkft. ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**21. napirendi pont**

**2023. évi folyószámlahitel módosítása**

*(A 21. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**31/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**2023. évi folyószámlahitel  
módosítása**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy az önkormányzat folyamatos stabil gazdálkodásának megőrzése és elősegítése érdekében a rendelkezésére álló 30 000 000 Ft összegű folyószámlahitel összegét 50 000 000 Ft összegű folyószámlahitelre módosítja a Takarékbán Zrt-nél, 2023. március 3-i rendelkezésre állással és 2023. december 31-ei visszafizetési határidővel.
2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, különös tekintettel a helyi adóbevételekre - figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat - ajánlja fel.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő évében a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert, hogy a folyószámlahitel felvételével kapcsolatban a Takarékbank Zrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a kölcsönszerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

Határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

## **22. napirendi pont**

### **Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások értékesítésének lehetősége**

*(A 22. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Légrádi Mária** képviselő nem javasolja, hogy a mai testületi ülésen e témakörrel foglalkozzanak, mert fajsúlyos kérdésről van szó, az előterjesztést pénteken kapták meg. Javasolja, hogy a következő havi soros ülés napirendjén szerepeljen ez az előterjesztés, biztosítva a bizottsági véleményezés lehetőségét.

**Nagy Gábor** képviselő megjegyzi, hogy bizonytalan időket élnek, a világpolitikai események nagy befolyással vannak, az elfogadott költségvetésüknek része a lakásértékesítés is. Véleménye szerint műhelymunkára van szükség, jelenleg elvi döntést kell meghozniuk.

**Németh Balázs** polgármester az előterjesztés határozati javaslata 1. pontjának elfogadását javasolja a 2. pontban megfogalmazottak lassításával.

*Márai András alpolgármester 15 óra 30 perckor távozik az ülésteremből.*

**Tóth Árpád** alpolgármester a határozati javaslat elfogadását javasolja, remélve, hogy elvi döntésről van szó. Úgy gondolja, hogy a költségvetéshez kaphatnak még kompenzációt.

**Németh Balázs** polgármester egyetért azzal, hogy elvi döntést hozzanak.

**Patocskai Ibolya** jegyző javasolja, hogy mielőtt bizottságok elé kerül az előterjesztés, kezdjék el a vizsgálódást, beszéljenek róla, ismerjék meg a lakásállományt.

**Pálmai Zoltán** képviselő egyetért azzal, hogy elvi döntést hozzanak, de kéri, hogy ne siessenek, a II. negyedévi költségvetés teljesítése után beszéljenek róla, ne a következő bizottsági ülésen, mert ezt a döntést alaposan meg kell fontolni; az elmúlt években akár novemberben is részesülhettek még támogatásban, a felmérések viszont elindulhatnak.

**Németh Balázs** polgármester javasolja, hogy a határozati javaslat első pontját fogadják el a mai ülésen.

**Tóth Árpád** alpolgármester szükségesnek tartja olyan felmérés készítését és hozzájuk való eljuttatását, amely tartalmazza azt, hogy milyen műszaki állapotban vannak a lakások, mi az, amit törzsállományban megtartana az önkormányzat, és mely lakások értékesítése javasolt, műhelymunkára van szükség véleménye szerint is.

**Pálmai Zoltán** képviselő javasolja, hogy vegyék be e körbe a nem lakás célú ingatlanokat is.

**Németh Balázs** polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy megkereste a Pro-Team Nkft. képviselője, ők a Kunép telepi önkormányzati ingatlant bérlik kevés díjért a csökkent munkaképességűek foglalkoztatására tekintettel; szeretnék építéssel kibővíteni az ingatlanokat,

amelyek értéke becslés szerint 43 M Ft; a kft. 40 személyt foglalkoztat.

**Tóth Árpád** alpolgármester nem ért egyet a nem lakás célú önkormányzati ingatlanok értékesítésével. Hozzáteszi, hogy néhány ingatlant már értékesítettek súlyos közműtartozások miatt.

**Légrádi Mária** képviselő szerint rossz lakossági visszhang várható, ha értékesítik az önkormányzati lakások jelentős részét, mert lesz, aki meg tudja venni, és lesz olyan is, akinek nem lesz rá anyagi lehetősége.

**Németh Balázs** polgármester kijelenti, hogy a 90 M Ft-os költségvetési hiányt meg kell oldaniuk valahogyan, a határozati javaslat első pontját javasolja elfogadásra.

**Légrádi Mária** képviselő szerint vannak olyan önkormányzati ingatlanok, amelyek nem adhatók bérbe az állapotuk miatt, ezeknek az értékét javasolja felmérni, és azt, hogy értékesíthetők-e.

**Patocskai Ibolya** jegyző megjegyzi, hogy erre szolgál majd a műhelymunka.

**Németh Balázs** polgármester – további hozzászólás nem lévén – az előterjesztés határozati javaslata 1. pontjának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**32/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Az önkormányzat tulajdonában álló  
bérlakások értékesítésének lehetősége**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Bácsalmás Város Önkormányzata tulajdonában álló lakáscélú ingatlanok értékesítésének lehetőségeit elvi alapon vizsgálja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Dervalics Roland vagyongazdálkodási és üzemeltetési  
üzgyintéző

A határozatról értesül:


- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Dervalics Roland vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyintéző


**Németh Balázs** polgármester – több nyílt ülési napiendi pont nem lévén – kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat, megköszöni a nyilvános ülési részvételt, majd az ülést 15 óra 47 perckor berekeszti.

  
Németh Balázs  
polgármester

  
Nagy Gábor



  
Patocskai Ibolya  
jegyző

  
Pálmai Zoltán

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

Melléklet a 13/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**2023. február havi jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról**

- 110/2015. (IV. 28.) Korábban az általános iskola speciális tagozataként üzemelő iskola udvarának megtisztítása és folyamatos rendben tartása** (határidő: folyamatos)  
A BÖKK NKft. által a korábban általános iskola speciális tagozataként üzemelő iskola udvarának rendben tartása (fűnyírás, bozótirtás) szükség szerint megtörtént.
- 111/2015. (IV. 28.) Bácsalmás, gr. Széchenyi u. 84. szám alatti önkormányzati ingatlan karbantartása, hasznosítása** (1. pont: BÖKK NKft. felkérése az ingatlan folyamatos karbantartására)  
A terület rendbetétele (fűnyírás, bozótirtás) szükség szerint megtörtént.
- 293/2015. (XI. 24.) A kegyeleti közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása** (folyamatos határidő a 4. pontra a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak teljesítésének ellenőrzésére)  
A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak teljesítése, különös tekintettel a zöldfelület-kezelésre és a személtakarításra - negyedévente a hivatalunk által ellenőrzésre került. Az ellenőrzés után a feljegyzés az üzemeltető részére megküldésre került.
- 245/2018. (IX. 25.) Tájékoztató a Templom Parkban lévő fák állapotának fásítási munkacsoport által elvégzett felméréséről** (szakember véleményének kikérése, illetve az állapotfelmérésben rögzített feladatok erőforrások függvényében való folyamatos végrehajtása)  
A BÖKK Nonprofit Kft. rendelkezésre álló anyagi és humán erőforrásainak figyelembevételével a munkálatok elvégzése folyamatosan történik.
- 289/2019. (X. 31.) A Bácsalmási Németek Egyesülete LEADER térségek közötti együttműködés c. pályázatának előfinanszírozása** (5 170 335 Ft visszatérítendő támogatás visszafizetése 2020.04.30-ig, az egyesület 2021.02.19-én az 5 170 335 Ft-os visszatérítendő támogatásból 4 961 816 Ft-ot visszafizetett, fennálló tartozás: 208 519 Ft.)  
A tartozás továbbra is fennáll. A kiegyenlítés ideje egyeztetés alatt áll a felek között.
- 146/2020. (VI. 04.) Polgármesteri határozat – a Bácsalmási PVSE centerpálya világításának kiépítésére irányuló támogatási kérelmének elbírálásáról**
- 42/2021. (II. 23.) Polgármesteri határozat – Bácsalmási PVSE kérelme a 146/2020. (VI. 04.) Bácsalmás v. öh. – polgármesteri határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítása iránt** (1 M Ft támogatás visszafizetése legkésőbb 2021.03.15-ig, a fennmaradó 4 224 093 Ft támogatás visszafizetése legkésőbb 2021.06.30-ig, 2021.09. havi jelentés: „A visszafizetési határidő eredménytelenül telt el. A Sportegyesület vezetősége szóban kezdeményezte a visszafizetési határidő meghosszabbítását, azzal, hogy 1 M Ft visszafizetése legkésőbb 2021.12.31.-ig, a fennmaradó támogatás visszafizetése pedig legkésőbb 2022.03.31.-ig megtörténik.” 2022.01. havi jelentés: „A sportegyesület elnöksége szóbeli kötelezettséget vállalt arra, hogy a visszatérítendő támogatás visszafizetését a 2022. március 31-i határidőig megkezdik és folyamatosan, részletekben teljesítik.” 2022.06.28-i jelentés: „A visszafizetési kötelezettség teljesítésére a mai napig nem került sor.” 2022.10.25-i jelentés: „A visszafizetési kötelezettség teljesítésére a mai napig nem került sor, a visszafizetés mértéke függ a térburkolat-kialakítási munkálatok ellenértékétől.”)
- 30/2022. (II. 4.) A Bácsalmási PVSE visszatérítendő támogatás nyújtására irányuló támogatási kérelmének jóváhagyása** (6 M Ft visszatérítendő támogatás nyújtása 2022.03.31-ig, 2022.06.28-i jelentés: „A támogatás rendelkezésre bocsátása megtörtént, visszafizetésre a mai napig nem került sor.”)  
146/2020., 42/2021., 30/2022.: A visszafizetési kötelezettség teljesítésére a mai napig nem került sor, a visszafizetés mértéke függ a térburkolat-kialakítási munkálatok ellenértékétől.



- 53/2021. (III. 11.) A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezettel kötött haszonkölcsön szerződés újbóli meghosszabbítása**  
A haszonkölcsön szerződés ismételt meghosszabbítása a jelen ülés napirendjén szerepel.
- 154/2021. (VII. 19.) A Bácsalmási Németek Egyesületének LEADER térségek közötti együttműködés c. pályázatának előfinanszírozása (rendezvény szervezések)** (2 516 361 Ft visszatérítendő támogatás biztosítása 2022. április 30-i visszafizetési határidővel; 2022.06.28-i jelentés: „2021. októberében benyújtásra került a kifizetési kérelem, helyszíni szemlére várnak, utána kapják meg az összeget.”)  
A Bácsalmási Németek Egyesülete 2022. szeptember 2-án 264 226 Ft híjjával fizette vissza a visszatérítendő támogatást.
- 230/2021. (XI. 30.) A Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság támogatásának előfinanszírozása** (3 400 708 Ft visszatérítendő támogatás biztosítása 2022.12.31-ig)
- 155/2022. (VI. 28.) Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság visszatérítendő támogatása** (4 M Ft visszatérítendő támogatás biztosítása 2022.12.31-ig)  
230/2021.: Visszatérítés nem történt.  
155/2022.: Visszatérítés nem történt.
- 238/2021 (XII. 14.) Polgármesteri határozat – a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének és jogalkotási programjának megállapítása**  
A 2022. évi munkaterv és jogalkotási program végrehajtása megtörtént.
- 100/2022. (IV. 26.) „Határtalanul Program” támogatása** (300 E Ft működési támogatás biztosítása a Vörösmarty Oktatásfejlesztési és Tehetség gondozó Alapítvány részére, elszámolási határidő: 2022.12.31.)  
A támogatás kifizetése és az elszámolás megtörtént.
- 13/2022. (V. 12.) A Bácsalmási Tanuszoda vagyongazdálkodásra, üzemeltetésre történő átadása** (határidő: folyamatos)  
A Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkársága és az irányítása alá tartozó Nemzeti Sportközpontok költségvetési szerv vizsgálja annak lehetőségét, hogy a bácsalmási és az egyéb hasonló helyzetben lévő, nem állami tulajdonban és/vagy fenntartásban lévő uszodalétesítmények üzemeltetőire háruló megnövekedett pénzügyi terheket a Magyar Állam milyen módon tudja csökkenteni, hogyan tudja az üzemeltetőket segíteni. A koncepció kidolgozásáig, illetve annak Kormány általi jóváhagyásáig türelmet kérnek.
- 139/2022. (V. 31.) A Bácsalmási Horvát Önkormányzat játszótér-felújítási LEADER pályázatának előfinanszírozása** (9 975 188 Ft összegű visszatérítendő, és 1 317 732 Ft összegű vissza nem térítendő előfinanszírozás biztosítása, visszafizetési határidő: 2022.12.31., 2022.06.28-i jelentés: „A megállapodás megkötése folyamatban van, néhány eleme még tisztázandó. Az előfinanszírozás a forrás rendelkezésre állásakor megtörténik.”)  
Forrás hiányában nem történt előfinanszírozás.
- 174/2022. (VIII. 18.) Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. pénzügyi támogatási kérelme** (4 hónapra, havi 3,8 millió Ft, összesen: 15,2 millió Ft visszatérítendő támogatást biztosítása likviditási nehézségek leküzdéséhez, 2022. december 31-ig történő visszafizetési határidővel)  
A 4x3,8 M Ft-ot átutaltuk, a 15,2 M Ft egyösszegű visszafizetése 2022. december 29-én megtörtént.
- 192/2022. (IX. 20.) Bácsalmás tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladat-ellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladat-ellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházása** (határidő: folyamatos)  
Új fejlemény nem történt az ügyben.

- 202/2022. (IX. 27.)** **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati kiírása** (2. pont: 1,5 M Ft-os keretösszeg tervezése a 2023. évi költségvetésben)  
Az 1,5 M Ft-os keretösszeg a 2023. évi költségvetésben tervezésre került.
- 249/2022. (XI. 29.)** **Közbeszerzési eljárás indítása Bácsalmás Város Önkormányzata 2023. évi villamosenergia felhasználásának biztosítása érdekében**
- 257/2022. (XII. 6.)** **A Bácsalmás Város Önkormányzata 2023. évi villamos energia felhasználásának biztosítása érdekében indított közbeszerzési eljárás visszavonása, a tárgyban új (megnövelt mennyiségre) irányuló közbeszerzési eljárás megindítása**
- 270/2022. (XII. 21.)** **A Bácsalmás Város Önkormányzata 2023. évi villamos energia felhasználásának biztosítása érdekében indított közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése és elfogadása**  
A nyertes ajánlattevővel való szerződéskötés megtörtént.
- 258/2022. (XII. 6.)** **Szolgáltató kiválasztása a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00021 azonosítószámú, „Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal épületenergetikai korszerűsítése” elnevezésű projekt beruházásaival kapcsolatos műszaki ellenőri tevékenység elvégzéséhez**  
A szerződés megkötése megtörtént, a munka megkezdődött.
- 266/2022. (XII. 13.)** **RRF-1.1.2-21-2022-00089 kódszámú, „Új bölcsőde kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű támogatott projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési tanácsadói szolgáltatás elvégzésére szolgáltató vállalkozások kiválasztása, vállalkozási szerződés elfogadása**  
A vállalkozási szerződés 2022. december 13. dátummal megkötésre, aláírásra került. A vállalkozással felvettük a kapcsolatot a közbeszerzési eljárás dokumentumainak összeállítása ügyében.
- 267/2022. (XII. 13.)** **Csávoly Község Önkormányzat káptalanfüredi táborral kapcsolatos értékesítési szándéka** (3. pont: az ingatlan egésze társtulajdonos önkormányzatokkal közös értékesítési lehetőségének megvizsgálása)  
A képviselő-testületi határozat közzétevése megtörtént, polgármesteri egyeztetések vannak folyamatban a közös értékesítés lehetőségeiről.

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A 2022. évi költségvetés V. számú módosításával az állami támogatások és átvett pénzeszközök, valamint a saját bevételek előirányzatának növelése miatt az R. 2. § (1) bekezdésében megállapított

- a) **kiadási főösszeg 161 350 593 Ft-tal,**
  - b) **bevételi főösszeg 161 350 593 Ft-tal**
- módosul.

(2) A 2022. évi módosított költségvetés főösszege 2 609 850 108 Ft, ezen belül

- a) a költségvetési bevételek főösszege 1 917 385 899 Ft,
- b) a költségvetési kiadások összege 2 609 850 108 Ft,
- c) a költségvetési hiány összege 692 464 209 Ft.”

**2. §**

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2022. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatait

- a) K1. Személyi juttatások: 543 092 151 forint,
  - b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 67 423 862 forint,
  - c) K3. Dologi kiadások: 463 240 336 forint,
  - d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai: 22 353 000 forint,
  - e) K5. Egyéb működési célú kiadások: 430 091 725 forint,
  - f) K6. Beruházások: 816 100 106 forint,
  - g) K7. Felújítások: 177 501 616 forint,
  - h) K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások: 0 forint,
  - i) K9. Finanszírozási kiadások: 90 047 312 forint,
  - j) Költségvetési kiadások összesen: 2 609 850 108 forint
- jogcímek szerint állapítja meg.”

**3. §**

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet 3.

melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

#### 4. §

Ez a rendelet 2023. március 2-án lép hatályba.

Németh Balázs  
polgármester

Patocskai Ibolya  
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. február 28-án tartott ülésén.

Kihirdetve: Bácsalmás, 2023. március 1-jén.

Patocskai Ibolya  
jegyző

1. melléklet a 2/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez  
 (1. melléklet a 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez)

**A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg**  
 Bácsalmás Város 2022. évi költségvetés pénzforgalmi mérlege

BEVÉTELEK	Ft-ban													
	eredeti el	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	5. módosítás	eredeti el	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	5. módosítás	módosított el	
<b>1. helyi önkormányzatok működésének általános támogatása</b>	735 675 489	6 162 743	4 516 726	2 336 796	31 217 826	53 059 952	832 969 832	443 793 021	77 609 849	9 820 879	2 067 956	9 721 768	79 678	543 092 151
<b>2. támogatás-érteklő bevételek, átvett pénzeszköz</b>	117 762 902	91 134 881	13 980 867	389 479	2 600 000	1 223 409	227 091 538	61 588 589	68 940 094	5 823 776		3 557 520		134 086 183
ebből önkormányzat	111 474 859	85 898 841	6 980 867	389 479	2 600 000		200 973 700	184 654 572	3 215 000	5 823 776				187 693 348
közös önkormányzati hivatal	6 288 043	4 236 040	7 000 000			1 223 409	12 829 795	197 549 880	5 453 755	3 997 103	2 067 956	6 164 248	-6 000 000	187 693 348
intézmények	157 966 822	0	0	0	-23 849 326	0	13 288 043	58 585 866	5 653 034	1 276 714	268 840	1 201 589	437 819	67 423 862
<b>3. Közhatalmi bevételek</b>	156 966 822	0	0	0	-23 849 326	0	13 288 043	6 762 458	4 481 006			400 237		11 643 701
ebből iparüzési adó	0	0	0	0	0	0	133 117 496	24 995 532	463 040	757 091				26 215 663
Gépjárműadó	1 000 000	0	0	0	0	0	1 000 000	26 827 875	709 988	519 623	268 840	801 352	437 819	29 564 496
<b>4. Működési bevételek</b>	90 902 428	0	5 000 000	0	0	34 794 628	130 697 057	240 990 445	14 620 898	116 905 310	10 504 933	568 020	79 660 790	463 240 336
ebből önkormányzat	55 419 586	0	5 000 000	0	0	34 794 628	130 697 057	71 121 543	14 062 898	97 763 626	10 115 454	568 020	46 352 455	239 983 396
ebből közös önkormányzati hivatal	8 612 600	0	0	0	0	0	8 987 600	31 672 868	569 000	1 564 753	389 479		7 498 409	41 683 509
ebből intézmények	26 870 264	0	0	0	0	0	0	138 196 034		17 576 931			25 799 866	181 572 831
<b>Kötségvetési bevételek összesen:</b>	1 102 307 642	97 297 624	23 487 593	2 726 275	9 968 600	89 077 989	1 324 875 723	409 094 903	0	0	20 150 722	20 200 000	3 000 000	462 444 725
<b>Előző évi működési maradvány</b>	69 308 354	0	19 180 781	0	0	0	88 489 143	409 094 903						3 000 000
ebből közös önkormányzati hivatal	69 308 354	0	0	0	0	0	75 950 671							3 000 000
ebből központosított önkormányzati hivatal	0	0	0	0	0	0	12 538 472							0
ebből intézmények	0	0	0	0	0	0	11 973 721							0
<b>Bevételek összesen:</b>	1 171 615 996	97 297 624	42 678 384	2 726 275	9 968 600	89 077 989	1 413 364 668	818 189 806						6 000 000
Működési célú hitel														
Felhalmozási célú támogatások														
Kölcsonk, visszatérítések	25 307 664	4 948 594	360 788 950	61 520 926	0	36 336 560	463 594 030	603 975 064	4 948 594	275 464 431	63 564 311	403 000	45 246 322	993 601 722
ebből önkormányzat						3 000 000	65 979 102	601 725 064	4 948 594	274 067 641	63 564 311		36 336 560	980 642 170
ebből közös önkormányzati hivatal								1 000 000					100 000	1 100 000
ebből intézmények								1 250 000					8 809 762	11 659 552
Tartalékok	603 975 064	0	0	0	0	0	603 975 064	17 349 057	-585 157		-14 838 123	-1 925 777		0
<b>Felhalmozási bevételek</b>	603 975 064	0	0	0	30 000 000	32 936 044	62 936 044	27 111 268	0	0	0	30 000 000	32 936 044	90 042 312
Allamháztartási megnevelések	0	0	0	0	30 000 000	30 011 636	30 011 636	27 111 268					30 011 636	57 122 904
Folyósámantheti levételek	0	0	0	0	0	0	0	0					0	0
<b>Bevételek mindösszesen:</b>	1 800 898 724	102 246 218	403 467 334	81 716 639	60 768 600	161 350 593	2 609 850 108	1 800 898 724	102 246 218	403 467 334	81 716 639	60 768 600	161 350 593	2 609 850 108





4. melléklet a 2/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez  
[4. melléklet a 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez]

Az intézmények 2022. évi költségvetése kötelező és önként vállalt feladatok  
szerinti kiadásainak - bevételeinek bemutatása

Table with columns: Megnevezés, felhalmozási kiadások, Kiadás összesen, Személyi juttatás, Munkaadókat terh. jár. és szoc adó, Dologi kiadás, Egyéb működési Tervezetési és szoc kiadás, Bevétel Összesen, működési bevételek, Pénzmaradvány, feladat finanszírozásból, működési bev., támogatási bev., felhalmozási bevételek. Includes rows for Közös Önkormányzati Hivatal, Kötelező feladatok, and Összesen.

Table with columns: Megnevezés, felhalmozási kiadások, Kiadás összesen, Személyi juttatás, Munkaadókat terh. jár. és szoc adó, Dologi kiadás, Egyéb működési Tervezetési és szoc kiadás, Bevétel Összesen, működési bevételek, Pénzmaradvány, feladat finanszírozásból, működési bev., támogatási bev., felhalmozási bevételek. Includes rows for Vörösmarty Minály Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény, Kötelező feladatok, and Összesen.

Table with columns: Megnevezés, felhalmozási kiadások, Kiadás összesen, Személyi juttatás, Munkaadókat terh. jár. és szoc adó, Dologi kiadás, Egyéb működési Tervezetési és szoc kiadás, Bevétel Összesen, működési bevételek, Pénzmaradvány, feladat finanszírozásból, működési bev., támogatási bev., felhalmozási bevételek. Includes rows for Alapszolgáltatói Központ, Kötelező feladatok, and Összesen.



5. melléklet a 2/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez  
[5. melléklet a 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez]

**018030 támogatási célú finanszírozási műveletek  
2022.**

K	Kiadások	eredeti ei	I. módosítás	II. módosítás	III. módosítás	IV. módosítás	V. módosítás	Ft-ban
K5	055	működési célú kiadások						
K506	05506	Működési célú támogatásértékű kiad TKT-nak						
		társulás részére	8 192 124					8 192 124
		óvodák részére	257 815 122					257 815 122
		központi orvosi ügyelet	46 230 807					46 230 807
		fogászati ügyelet	313 824					313 824
		tűzoltóság	8 589 126					8 589 126
		civilszervezetek	400 000					400 000
		BÖKK	65 000 000					65 000 000
		sport	400 000					400 000
		Bácsalmási Horvát Önkormányzat			1 317 732			1 317 732
		Bácsalmási Mentő Alapítvány			181 552			181 552
		"Határtalanul Program" támogatása			300 000			300 000
		Gróf Teleki J. u. 11. tetőfelújítás			880 000			880 000
K915	05915	irányítószervi támogatás						
		intézményfinanszírozás						
		Közös önkormányzati hivatal	233 710 972					233 710 972
		Közművelődési intézmény	42 090 055					42 493 055
		Alapszolgáltatási központ	288 575 428	6 162 743	4 516 726	2 336 796	6 707 497	315 264 790
		<b>Kiadás összesen:</b>	<b>951 317 458</b>	<b>6 162 743</b>	<b>4 516 726</b>	<b>5 016 080</b>	<b>6 707 497</b>	<b>981 089 104</b>

Bácsalmás Város Önkormányzatának és Intézményeinek 2022. évi  
felhalmozási kiadásai

Ft-ban

Megnevezés	eredeti ei.	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	5. módosítás	módosított előirányzat
<b>I. Önkormányzati beruházások</b>							
<b>I.1 Beruházások</b>							
-immateriális javak beszerzése							
Közműterkép továbbvezetése							
Környezetvédelmi program	139 700						139 700
-ingatlan beszerzés:							
üzleti infrastruktúra fejlesztése	100 088						100 088
VP települési fejlesztések önerő	926 472						926 472
Turisztikai pályázat	24 281 332						24 281 332
Üzemcsarnok létesítése	382 105 870			61 520 926			443 626 796
Bölcsőde pályázat						23 634 000	23 634 000
-rendezési terv módosítása	1 000 000						1 000 000
-TOP járási foglalkoztatási partnerség	10 872 529						10 872 529
-EFOP 3.7.3	2 081 656						2 081 656
-EFOP 3.9.2	415 167						415 167
-Elektromos szabványossági hiányosságok megszüntetése	1 000 000						1 000 000
-Közösségi tér kialakítása			154 590 678				154 590 678
-BKÖH energetikai korszerűsítése			119 476 963				119 476 963
-egyéb tárgyi eszközök beszerzése							
EFOP közm	130 905						130 905
Helyi indentitás mezőéri pályázat	658 390					12 702 560	12 702 560
Szakképző iskola elektromos teljesítménynövelés	1 500 000						1 500 000
Sportcsarnok gázellátása, áram	5 026 227			1 683 385			6 709 612
Üzlet rész vásárlása				360 000			360 000
Közfoglalkoztatás eszközbeszerzése		4 948 594					4 948 594
<b>I. Önkormányzati beruházások összesen</b>	<b>430 238 336</b>	<b>4 948 594</b>	<b>274 067 641</b>	<b>63 564 311</b>	<b>0</b>	<b>36 336 560</b>	<b>809 155 442</b>
<b>II. Intézményi beruházások</b>							
<b>II.1 Közös Önkormányzati Hivatal</b>							
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	1 000 000					100 000	1 100 000
<b>Közös Önkormányzati Hivatal összesen:</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>II.2 Alapszolgáltatási Központ</b>							
számítógép beszerzése							
3 fázisú mosogató medence							
Gázkazán csere Dob utca	1 250 000						1 250 000
Kazán hőcserélőlemez cseréje							
Kidőlt kerítés eltakarítása, pótlása							
<b>Alapszolgáltatási Központ beruházások összesen:</b>	<b>1 250 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 250 000</b>
<b>II.3 Kulturális Központ</b>							
Pályázatok eszközbeszerzése			1 396 790		403 000	2 794 874	4 594 664
<b>Kulturális Központ beruházások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 396 790</b>	<b>0</b>	<b>403 000</b>	<b>2 794 874</b>	<b>4 594 664</b>
<b>Beruházás önkormányzat és intézmények összesen:</b>	<b>432 488 336</b>	<b>4 948 594</b>	<b>275 464 431</b>	<b>63 564 311</b>	<b>403 000</b>	<b>39 231 434</b>	<b>816 100 106</b>
<b>III. Felújítások:</b>							
<b>III.1 Önkormányzati felújítások</b>							
Kossuth u. útfelújítás	105 501 031						105 501 031
Hősök tere útfelújítás	13 128 992						13 128 992
Csauscher -ház fűtés felújítás	5 667 957						5 667 957
Bajavíz	40 193 192						40 193 192
Petőfi utca járda felújítás önerő	6 995 556						6 995 556
<b>Felújítások összesen:</b>	<b>171 486 728</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>171 486 728</b>
<b>III.2 Alapszolgáltatási Központ</b>							
Dob u. beázások, festés, csatorna felújítás							
<b>Alapszolgáltatási Központ felújítások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III.3 Kulturális Központ</b>							
Pályázat megvalósítása						6 014 888	6 014 888
<b>Kulturális Központ felújítások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 014 888</b>	<b>6 014 888</b>
<b>Felújítások önkormányzat és intézmények összesen:</b>	<b>171 486 728</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 014 888</b>	<b>177 501 616</b>
<b>Felhalmozási kiadások mindösszesen:</b>	<b>603 975 064</b>	<b>4 948 594</b>	<b>275 464 431</b>	<b>63 564 311</b>	<b>403 000</b>	<b>39 231 434</b>	<b>993 601 722</b>
<b>Felhalmozási célú támogatások</b>							
telepedők ingatlan vásárlásának támogatása	0	0					0
lakásfelújítás támogatása	0	0					0
romos házak rendbetétele							
<b>Felhalmozási célú támogatások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>603 975 064</b>	<b>4 948 594</b>	<b>275 464 431</b>	<b>63 564 311</b>	<b>403 000</b>	<b>39 231 434</b>	<b>993 601 722</b>

7. melléklet a 2/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez  
 (10. melléklet a 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez)

Bácsalmás Város Önkormányzata  
 2022. évi költségvetés felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti ei	módosított ei	Ft-ban												összesen:	
			január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december		
személyi kiadások	61 588 569	134 086 183	8 706 992	9 254 446	9 254 446	11 479 197	11 479 197	11 479 197	11 479 198	11 479 198	11 479 198	11 479 198	11 479 198	11 479 198	11 479 198	134 086 183
munkaadói terhelő járulékok	6 762 458	11 643 701	567 427	571 008	571 008	1 059 336	1 059 336	1 059 336	1 059 336	1 059 336	1 059 336	1 059 336	1 059 336	1 059 336	1 059 336	11 643 701
dologi kiadások	71 121 543	239 993 996	5 482 809	6 228 899	6 228 899	8 418 244	8 418 244	8 418 244	8 418 244	8 418 244	8 418 244	8 418 244	8 418 244	8 418 244	8 418 244	239 993 996
társadalmi és szociális juttatások	22 353 000	22 363 000	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	22 353 000
támogatásértéki kiadások,	386 741 003	430 091 725	36 807 689	39 404 784	39 404 784	30 124 860	30 124 860	30 124 860	30 124 860	30 124 860	30 124 860	30 124 860	30 124 860	30 124 860	30 124 860	430 091 725
pénzeszköz átadás																
viszatartható támogatás																
intézmény finanszírozás	564 376 455	591 468 817	47 031 371	47 031 371	47 031 371	53 884 893	47 031 371	47 031 371	47 031 371	47 031 371	47 031 371	47 031 371	47 031 371	47 031 371	47 031 371	591 468 817
lantalék	17 349 057	0				-585 157										17 349 057
Fejlesztési kiadások	604 725 064	980 642 170	30 000 000	17 600 950	17 600 950	24 951 594	437 628 952	120 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	980 642 170
Finanszírozási kiadások	27 111 268	90 047 312	27 111 268													90 047 312
Összesen	1 759 128 417	2 500 316 904	167 550 306	121 954 206	121 954 206	207 467 444	124 927 353	222 475 760	222 475 760	222 475 760	121 775 761	124 672 225	257 668 060	2 500 316 904	2 500 316 904	
Bevétel																
feladat finanszírozás	735 675 489	832 969 632	88 281 059	58 854 039	58 854 039	65 707 561	58 854 039	58 854 039	58 854 039	58 854 039	58 854 039	58 854 039	58 854 039	58 854 039	58 854 039	832 969 632
működési bevétel	55 419 565	60 419 565	10 355 795	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	60 419 565
iparűzési adó	186 966 822	133 117 496	5 000 000	5 000 000	5 000 000	15 000 000	10 318 310	10 000 000	10 000 000	10 000 000	132 012	9 735 976	10 000 000	10 000 000	7 931 198	133 117 496
Egyéb adó, bírság, pótlék	1 000 000	1 000 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	1 000 000
támogatásértéki bevétel	111 474 859	200 973 700	5 034 618	4 023 078	4 023 078	21 035 445	21 035 445	21 035 445	21 035 445	21 035 445	21 669 820	14 678 838	14 678 838	14 678 838	200 973 700	
maradvány	679 284 018	678 326 335				0	679 306 335									678 326 335
kölcsönök visszatérülések	25 307 664	66 979 102														66 979 102
fejlesztési bevételek	483 995 030	483 995 030														483 995 030
Finanszírozási bevételek	62 936 044	62 936 044														62 936 044
Összesen	1 759 128 417	2 500 316 904	108 751 472	74 324 540	134 999 650	93 785 501	1 229 775 078	94 155 217	101 838 907	93 836 907	119 621 220	91 016 276	93 683 186	264 530 950	2 500 316 904	

Bácsalmás Közös Önkormányzati Hivatal  
 2022. évi költségvetés felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti ei	módosított ei	Ft-ban												összesen:	
			január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december		
személyi kiadások	184 654 672	187 693 348	15 387 881	15 387 881	15 387 881	18 602 881	15 387 881	15 387 881	15 387 881	15 387 881	15 387 881	15 387 881	15 387 881	15 387 881	15 387 881	187 693 348
munkaadói terhelő járulékok	24 995 532	28 215 663	2 082 961	2 082 961	2 082 961	2 546 001	2 082 961	2 082 961	2 082 961	2 082 961	2 082 961	2 082 961	2 082 961	2 082 961	2 082 961	28 215 663
dologi kiadások	31 672 868	41 683 609	2 639 406	2 639 406	2 639 406	3 197 406	4 593 638	2 639 406	2 639 406	2 639 406	2 639 406	2 639 406	2 639 406	2 639 406	2 639 406	41 683 609
egyéb működési kiadások	1 000 000	1 000 000	500 000	500 000	500 000		500 000									1 000 000
összesen	242 322 972	266 692 520	20 110 244	20 610 248	20 110 248	24 346 288	28 145 347	20 110 248	20 110 248	20 110 248	20 110 248	20 110 248	20 110 248	20 110 248	20 110 248	266 692 520
Bevétel																
működési bevétel	8 612 000	8 987 000	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	8 987 000
támogatásértéki bevétel	12 829 795	12 829 795				6 980 867	389 479									12 829 795
maradvány	1 184 753	1 184 753				1 184 753										1 184 753
költségvetési szerv finanszírozása	233 710 972	233 710 972	19 475 864	19 475 864	19 475 864	19 475 864	19 475 864	19 475 864	19 475 864	19 475 864	19 475 864	19 475 864	19 475 864	19 475 864	19 475 864	233 710 972
fejlesztési bevételek																
Összesen	242 322 972	266 692 520	20 188 821	20 188 821	24 424 861	27 169 688	21 743 063	20 188 821	20 188 821	20 188 821	20 188 822	20 207 861	20 207 861	20 207 861	21 806 269	266 692 520

Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ  
2022. évi költségvetésének felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti ei	módosított ei	Ft-ban													
			január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen:	
személyi kiadások	33 774 540	32 896 540	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	32 896 540
munkaadói terhelő járulékok	4 399 480	4 274 460	366 622	366 622	366 622	366 622	366 622	366 622	366 622	366 622	366 622	366 621	366 621	366 621	366 621	4 274 460
dologi kiadások	11 287 098	26 431 866	881 008	946 008	946 008	946 008	946 008	15 772 831	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	26 431 866
egyéb működési kiadások		10 609 582						1 396 790				403 000				0
összesen	49 458 098	74 212 217	4 061 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	20 350 538	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 924	4 126 924	4 126 924	4 126 924	10 609 582
Bevétel																74 212 217
működési bevétel	1 080 000	6 680 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	6 680 000
támogatásértéki bevétel	6 288 043	13 288 043		6 288 043				7 000 000								13 288 043
maradvány		11 751 119						11 751 119								11 751 119
költségvetési szerv finanszírozása	42 090 055	42 493 055	3 507 505	3 507 505	3 507 505	3 507 505	3 507 505	3 507 505	3 507 505	3 507 505	3 507 504	3 507 504	3 507 504	3 507 504	3 507 504	42 493 055
felhalmozási bevételek																0
Összesen:	49 458 098	74 212 217	3 597 505	3 597 505	3 597 505	3 597 505	3 597 505	22 348 548	3 597 505	3 597 505	3 597 504	3 597 504	3 597 504	3 597 504	3 597 504	74 212 217

Alapszolgáltatási Központ 2022. évi költségvetésének felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti ei	módosított ei	Ft-ban													
			január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen:	
személyi kiadások	163 778 340	188 416 080	13 648 195	13 648 195	19 101 950	13 648 195	19 713 254	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	188 416 080
munkaadói terhelő járulékok	22 428 418	26 280 038	1 869 034	1 869 034	2 578 022	1 869 034	2 657 498	1 869 035	1 869 035	1 869 035	1 869 035	1 869 035	1 869 035	1 869 035	1 869 035	26 280 038
dologi kiadások	126 908 836	155 141 166	10 575 744	10 575 744	10 575 744	10 575 744	10 798 347	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	155 141 166
egyéb működési kiadások		1 250 000			1 000 000											0
összesen	314 365 692	370 097 284	26 092 973	26 092 973	33 255 716	26 342 973	33 168 089	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	370 097 284
Bevétel																1 250 000
működési bevétel	25 790 264	54 609 892	2 149 188	2 149 188	2 149 188	2 149 188	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	54 609 892
támogatásértéki bevétel		222 602						222 602								222 602
maradvány		315 284 790	23 943 785	23 943 785	31 106 528	24 193 765	30 797 308	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	315 284 790
költségvetési szerv finanszírozása	288 575 428	315 284 790	23 943 785	23 943 785	31 106 528	24 193 765	30 797 308	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	315 284 790
felhalmozási bevételek																0
összesen	314 365 692	370 097 284	26 092 973	26 092 973	33 255 716	26 342 973	33 168 089	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	370 097 284

## Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egységes rovatrend szerint

## 1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok forintban									
A	B	C	D	E	F	G	H	I	
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	I. módosítás	II. módosítás	III. módosítás	IV. módosítás	V. módosítás	Módosított ei.	
2 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	246 140 222						246 140 222	
3 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	207 184 520						207 184 520	
4 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak támogatása	B113	267 882 153	6 162 743	4 516 726	2 336 796	6 965 600	4 579 786	292 443 804	
5 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	14 468 594				403 000		14 871 594	
6 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115					23 849 326	34 707 669	58 556 995	
7 Elszámolásból származó bevételek	B116						13 772 497	13 772 497	
8 Önkormányzatok működési támogatásai	B11							0	
9 Elvonások és befizetések bevételei	B12							0	
10 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13							0	
11 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14							0	
12 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15							0	
13 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	111 474 859	86898841			2600000		200 973 700	
14 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	847 150 348	93 061 584	4 516 726	2 336 796	33 817 926	53 059 952	1 033 943 332	

## 2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

A	B	C	D	E	F	G	H	I	
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	I. módosítás	II. módosítás	III. módosítás	IV. módosítás	V. módosítás	Módosított ei.	
2 Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21								
3 Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22								
4 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23								
5 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	25 307 664			17 471 438	20 200 000	3 000 000	65 979 102	
6 Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25		4 948 594	360 788 950	61 520 926		36 336 560	463 595 030	
7 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	25 307 664	4 948 594	360 788 950	78 992 364	20 200 000	39 336 560	529 574 132	

## 3. B3. Közhatalmi bevételek

A	B	C	D	E	F	G	H	I	
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	I. módosítás	II. módosítás	III. módosítás	IV. módosítás	V. módosítás	Módosított ei.	
2 Jövedelemadók	B31								
3 Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32								
4 Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33								
5 Vagyoni típusú adók	B34								
6 ebből a helyi adók:									
7 - építményadó									
8 - épület után fizetett idegenforgalmi adó									
9 - magánszemélyek kommunális adója									
10 - telekadó									
11 Értékesítési és forgalmi adók	B351								
12 ebből a helyi adók:									
13 - állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		156 966 822				-23849326		133 117 496	
14 - ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó									
15 Fogyasztási adók	B352								
16 Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353								
17 Gépjárműadók	B354								
18 Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355								
19 ebből a helyi adók:									
20 - tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó									
21 Termékek és szolgáltatások adói	B35								
22 Egyéb közhatalmi bevételek	B36	1 000 000						1 000 000	
23 Közhatalmi bevételek	B3	157 966 822	0	0	0	-23849326	0	134 117 496	

## Egyes kiemelt kiadási előirányzatok egységes rovatrend szerint

## 1. K1 - K8. Költségvetési kiadások

A	B	C	D	E	F	G	H	I	
Megnevezés	Rovat száma	Előirányzatok	I. módosítás	II. módosítás	III. módosítás	IV. módosítás	V. módosítás	Módosított ei.	
1 Személyi juttatások	K1	61 588 569	68 940 094					130 528 663	
2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	6 762 458	4 481 006			400 237		11 643 701	
3 Dologi kiadások	K3	71 121 543	14 062 898	97 763 626	10 115 454	568 020	46 352 455	239 983 996	
4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	22 353 000						22 353 000	
5 Egyéb működési célú kiadások	K5	404 090 060	-585 157		5 312 599	20 200 000	3 000 000	432 017 502	
6 Beruházások	K6	430 238 336	4 948 594	274 067 641	63 564 311		36 336 560	809 155 442	
7 Felújítások	K7	171 486 728						171 486 728	
8 Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8							0	
9 Költségvetési kiadások	K1-K8	1 167 640 694	91 847 435	371 831 267	78 992 364	24 725 777	85 689 015	1 820 726 552	

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzatra, annak bizottságaira, valamint annak költségvetési szerveire (intézmények).

(2) A költségvetési rendelet elkülönítetten tartalmazza

- a) az önkormányzat önkormányzati szintre összesített költségvetését, amely tartalmazza az önkormányzat saját, az általa irányított költségvetési szervek költségvetésébe nem tartozó (továbbiakban: önkormányzat költségvetési szervekhez nem tartozó) költségvetését,
- b) az önkormányzat által irányított költségvetési szervek költségvetését.

**2. Az önkormányzat összesített 2023. évi költségvetése**

**2. §**

(1) Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) Bácsalmás Város Önkormányzata önkormányzati szinten összesített 2023. évi költségvetési főösszegét 1 978 936 055 forintban, mérlegszerűen az 1. mellékletben állapítja meg.

(2) Az önkormányzati szinten összesített költségvetés fő számai:

- a) a költségvetési bevételek összege: 1 274 729 722 forint,
- b) a költségvetési kiadások összege: 1 978 936 055 forint,
- c) a költségvetés egyenlege - a költségvetési bevételek és költségvetési kiadások különbözete -: 704 206 333 forint hiány.

**3. §**

(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2023. évi kiemelt költségvetési bevételi előirányzatai:

- a) B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 834 844 658 forint,
- b) B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről: 0 forint,
- c) B3. Közhatalmi bevételek: 205 561 550 forint,
- d) B4. Működési bevételek: 122 288 915 forint,
- e) B5. Felhalmozási bevételek: 90 145 000 forint,
- f) B6. Működési célú átvett pénzeszközök: 0 forint,
- g) B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök: 21 889 599 forint,
- h) B8. Finanszírozási bevételek: 704 206 333 forint,
- i) Bevételek összesen: 1 978 936 055 forint.

(2) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési bevételeiből

- a) a kötelező feladatok bevételei: 1 240 634 633 forint,
- b) az önként vállalt feladatok bevételei: 612 616 603 forint,
- c) az államigazgatási feladatok bevételei: 10 259 804 forint.

(3) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési bevételei előirányzatai:

- a) működési költségvetés bevételi előirányzata: 1 424 019 001 forint,

b) felhalmozási költségvetés bevételi előirányzata: 554 917 054 forint.

(4) Az (1) bekezdés a)–b) pont szerinti kiemelt előirányzatok egységes rovatrend szerinti összetételét, így a helyi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatásokat a 11. melléklet tartalmazza. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti kiemelt előirányzaton belül a helyi adó bevételeket szintén a 11. melléklet tartalmazza.

(5) A feladatmutatók után járó támogatásokat a 2. melléklet tartalmazza.

(6) Az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit a 9. melléklet tartalmazza.

#### 4. §

(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2023. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatai

- a) K1. Személyi juttatások: 466 910 617 forint,
- b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 59 257 868 forint,
- c) K3. Dologi kiadások: 342 925 065 forint,
- d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai: 17 353 000 forint,
- e) K5. Egyéb működési célú kiadások: 457 560 815 forint,
- f) K6. Beruházások: 416 965 402 forint,
- g) K7. Felújítások: 137 951 652 forint,
- h) K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások: 0 forint,
- i) K9. Finanszírozási kiadások: 80 011 636 forint,
- j) Költségvetési kiadások összesen: 1 978 936 055 forint.

(2) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési kiadásaiból

- a) a kötelező feladatok kiadásai: 1 240 634 633 forint,
- b) az önként vállalt feladatok kiadásai: 612 616 603 forint,
- c) az államigazgatási feladatok kiadásai: 10 259 804 forint.

(3) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési kiadásai előirányzatai:

- a) működési költségvetés kiadási előirányzat: 1 424 019 001 forint,
- b) felhalmozási költségvetés kiadási előirányzat: 554 917 054 forint.

(4) Az önkormányzat kiadásainak és bevételeinek feladatok szerinti bemutatását a 3. melléklet tartalmazza.

(5) Az önkormányzat közvetett támogatásokról szóló kimutatását a 8. melléklet tartalmazza.

(6) Az önkormányzat és intézményeinek felhasználási és likviditási tervét a 10. melléklet tartalmazza.

#### 5. §

(1) Az önkormányzat működési támogatásairól szóló kimutatást az 5. melléklet tartalmazza.

(2) A helyi önkormányzat és költségvetési szervei nevében végzett beruházásokat és felújításokat a 6. melléklet tartalmazza.

#### 6. §

A helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultság jellegű ellátások a települési támogatások 17 353 000 forint összegben.

#### 7. §

Az önkormányzat önkormányzati szinten összevont költségvetésében a K5. Egyéb működési célú kiadások kiemelt kiadási előirányzaton belül a felhalmozási tartalékok összege 0 forint, forráshiány miatt.

Az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásait, valamint az önkormányzaton kívüli ilyen projektekhez történő hozzájárulásokat a 9. melléklet tartalmazza.

#### 9. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat önkormányzati szinten összesített – közfoglalkoztatottak nélküli – 2023. évre vonatkozó létszám-előirányzatát a 7. melléklet szerint állapítja meg.

(2) A helyi önkormányzat által közfoglalkoztatottként foglalkoztatottak 2023. évre vonatkozó - átlagléttség szerinti - létszám-előirányzata: 100 fő.

#### 10. §

(1) A helyi önkormányzat önkormányzati szintre összesített, költségvetési bevételeinek és kiadásainak költségvetési egyenlegét a 2. § (2) bekezdés a) pontja határozza meg. A költségvetési egyenlegen belül:

(2) Az önkormányzat (1) bekezdés szerinti 2023. évi hiányának finanszírozása belső finanszírozással történik 704 206 333 forint összegben.

(3) A (2) bekezdés szerinti belső finanszírozáson belül az előző évek maradványának, vállalkozási maradványának igénybevétele összesen: 654 206 333 forint és folyószámlahitel 50 000 000 forint.

### 3. A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése

#### 11. §

A képviselő-testület az önkormányzat által irányított Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetési főösszegét 284 808 149 forintban állapítja meg a 4. melléklet szerint.

### 4. Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ költségvetése

#### 12. §

A képviselő-testület az önkormányzat által irányított Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ Intézmény költségvetési szerv 2023. évi költségvetési főösszegét 49 472 878 forintban állapítja meg a 4. melléklet szerint.

### 5. Az Alapszolgáltatási Központ költségvetése

#### 13. §

A képviselő-testület az önkormányzat által irányított Alapszolgáltatási Központ költségvetési szerv 2023. évi költségvetési főösszegét 381 801 381 forintban állapítja meg a 4. melléklet szerint.

### 6. Adósságot keletkeztető ügylet

#### 14. §

A költségvetési évben a helyi önkormányzatnak nincsenek olyan fejlesztési céljai, amelyek megvalósításához a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik, vagy válhat szükségessé.



## 7. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

### 15. §

A polgármester 500 ezer forint értékhatárig jogosult dönteni az előre nem látható, ezért a költségvetésben nem szereplő, év közben keletkezett forrás felhasználásáról. A polgármester a forrás felhasználásra vonatkozó döntéséről a következő testületi ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

### 16. §

(1) A finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos jogköröket a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek tekintetében az intézményvezetők gyakorolják. Amennyiben év közben az intézmény költségvetésében előre nem tervezett jelentős bevétel keletkezik az intézményvezető joga, hogy a keletkezett pénzügyi többletet a számlavezető pénztintézeténél betétként elhelyezze.

(2) A finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos jogköröket a helyi önkormányzat összesített költségvetésében szereplő finanszírozási kiadások tekintetében a képviselő-testület gyakorolja.

(3) A (2) bekezdés alól kivételt képez a szabad pénzeszközök betétként való elhelyezése, vagy éven belüli lejáratra értékpapír vásárlása, melyre értékhatár nélkül jogosult a polgármester. A betét elhelyezésről, értékpapír vásárlásáról a betét elhelyezést követő képviselő-testületi ülésen a testületet tájékoztatni köteles.

### 17. §

(1) A finanszírozási bevételeken belül a betét megszüntetésének jogkörét a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek tekintetében az intézményvezetők gyakorolják. Az intézményvezető az irányító szerve támogatást, mint finanszírozási bevételt a költségvetésében meghatározott kiadásokra jogosult felhasználni. Az intézményi pénzmaradvány igénybevételéről, a finanszírozási bevétellel kapcsolatos jogkör gyakorlása során a jogszabályokban meghatározott módon rendelkezhet.

(2) A finanszírozási bevételekkel kapcsolatos jogköröket a helyi önkormányzat összesített költségvetésében szereplő finanszírozási bevételek tekintetében a képviselő-testület gyakorolja.

(3) A (2) bekezdés alól kivételt képeznek

- a) a likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozásoktól 500 ezer forint értékhatárig,
- b) a betétek megszüntetése értékhatár nélkül.

(4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a (3) bekezdés a) és b) pontban meghatározott finanszírozási bevételekre vonatkozó döntés jogkörének gyakorlására.

### 18. §

(1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete fenntartja magának a költségvetési kiadások kiemelt kiadási előirányzatai közötti, illetve kiemelt kiadási előirányzatokon belüli rovatok közötti átcsoportosításának jogát.

(2) A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szerv a jelen költségvetési rendeletben szereplő kiemelt kiadási előirányzatait, illetve a kiemelt kiadási előirányzatokon belül a rovatok közötti kiadási előirányzatait saját hatáskörben átcsoportosíthatja. Az átcsoportosításnál az intézmény köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat.

### 19. §

(1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete fenntartja magának a költségvetési rendeletben meghatározott költségvetési bevételi és kiadási előirányzatok módosításának jogát.

(2) A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szerv a jelen költségvetési rendeletben

szereplő költségvetési kiadási és bevételi előirányzatait saját hatáskörben megemelheti. A módosításnál az intézmény köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat.

#### **20. §**

A képviselő-testület a 18. § (2) bekezdés szerinti előirányzat átcsoportosítás és a 19. § (2) bekezdés szerinti előirányzat módosítás miatt

- a) az 1-6. hónapban bekövetkezett változások alapján június 30-ig,
  - b) a 7-12. hónapban bekövetkezett változások alapján az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig (és december 31-i hatállyal)
- módosítja a költségvetési rendeletét.

#### **21. §**

A képviselő-testület 2023. évre az önkormányzatnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:

- a) a 2011 évi CXCV. törvény 132.§-a szerinti köztisztviselői illetményalap Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. §. (6) bekezdése alapján 48 000 Ft.
- b) a köztisztviselők cafetéria juttatás kerete a munkáltatót terhelő közterhekkel együtt - a költségvetési törvényben meghatározott maximális határ figyelembe vételével – 240 000 forint/év/fő.

#### **22. §**

Az önkormányzat környezetvédelmi alapjára bevételek és kiadások nem kerültek tervezésre.

### **8. Záró rendelkezések**

#### **23. §**

Ez a rendelet 2023. március 2-án lép hatályba.

#### **24. §**

E rendelet rendelkezéseit 2023. január 1-jétől kell alkalmazni.

Németh Balázs  
polgármester

Patocskai Ibolya  
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. február 28-án tartott ülésén.

Kihirdetve: a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztató tábláján,  
2023. március 1-én.

Patocskai Ibolya  
jegyző

**A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg  
Bácsalmás Város 2023. évi költségvetés pénzforgalmi mérlege**

BEVÉTELEK	eredeti ei	KIADÁSOK	eredeti ei
<b>I. Működési célú mérleg</b>			
<b>1. helyi Önkormányzatok működésének általános támogatása</b>	<b>742 731 783</b>	<b>1. Személyi jellegű kiadások</b>	<b>466 910 617</b>
<b>2. támogatásértékű bevétel, átvett pénzeszköz</b>	<b>92 112 875</b>	ebből Önkormányzat	52 040 184
ebből önkormányzat	92 112 875	Közös Önkormányzati Hivatal	202 510 408
közös önkormányzati hivatal		Intézmények	212 360 025
Intézmények		<b>2. Munkaadót terhelő járulékok és adó</b>	<b>59 257 868</b>
<b>3. Közhatalmi bevételek</b>	<b>205 561 550</b>	ebből Önkormányzat	5 047 853
ebből Iparüzési adó	200 000 000	Közös Önkormányzati Hivatal	25 814 855
Gépjárműadó		Intézmények	28 395 160
Egyéb adók	5 561 550	<b>3. Dologi és egyéb folyó kiadások</b>	<b>342 925 065</b>
<b>4. Működési bevételek</b>	<b>122 288 915</b>	ebből Önkormányzat	99 423 105
ebből Önkormányzat	53 604 509	Közös Önkormányzati Hivatal	54 482 886
ebből közös önkormányzati hivatal	10 335 120	Intézmények	189 019 074
ebből Intézmények	58 349 286	<b>4. Működési célú pénzeszköz átadás, egyéb</b>	<b>474 913 815</b>
<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>1 162 695 123</b>	ebből Önkormányzat	474 913 815
<b>Előző évi működési maradvány</b>	<b>105 138 979</b>	Közös Önkormányzati Hivatal	
ebből Önkormányzat	98 062 550	Intézmények	
ebből közös önkormányzati hivatal	5 072 642	<b>5. Tartalékok</b>	
ebből Intézmények	2 003 787		
<b>Bevételek összesen:</b>	<b>1 267 834 102</b>	<b>Működési célú kiadások</b>	<b>1 344 007 365</b>
Működési célú hitel		<b>Felhalmozási kiadások</b>	<b>554 917 054</b>
Forgatási célú értékpapírok beváltása		ebből Önkormányzat	551 417 054
Kölcsönök, visszatérülések	21 889 599	ebből Közös Önkormányzati Hivatal	2 000 000
<b>Felhalmozási bevételek</b>		ebből intézmények	1 500 000
Ingatlan értékesítés	90 145 000	<b>Tartalékok</b>	<b>0</b>
<b>Előző évi felhalmozási maradvány</b>	<b>549 067 354</b>		
<b>Finanszírozási bevételek</b>		<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>80 011 636</b>
Államháztartási megelőlegezések		Államháztartási megelőlegezések	30 011 636
Folyószámlahitel felvétele	50 000 000	Folyószámlahitel törlesztése	50 000 000
<b>Bevételek mindösszesen:</b>	<b>1 978 936 055</b>	<b>Önkormányzati kiadások mindösszesen:</b>	<b>1 978 936 055</b>

Ft-ban

**2023. évi költségvetés  
feladat finanszírozás, állami hozzájárulások**

<i>A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása (a 2023. évi költségvetési törvény 2.,3. számú melléklete szerint)</i>					
<i>A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása</i>					
Jogcím száma	Jogcím megnevezése	Mennyiségi egység	Fajlagos összeg	Mutató	Forint
1.1.1.1. Info 1	1.1.1.1. Info 1 Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján	elismert hivatali létszám	5 537 000	29,24	161 901 880
1.1.1.1. Info 2	1.1.1.1. Info 2 1.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságárányos támogatás	forint	0		129 758 562
1.1.1.1. Info 3	1.1.1.1. Info 3 1.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságárányos támogatás	forint	0		129 758 562
1.1.1.1.	1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhelynél)	forint	5 537 000		167 058 407
1.1.1.2. Info	Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt	hektár	26 000		16 286 400
1.1.1.2.	Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása	forint	26 000		16 286 400
1.1.1.3. Info	Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása - kiegészítés előtt	forint	0		29 078 000
1.1.1.3.	Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása	forint	0		29 078 000
1.1.1.4. Info	Településüzemeltetés - köztemető támogatása - kiegészítés előtt	forint	0		100 000
1.1.1.4.	Településüzemeltetés - köztemető támogatása	forint	0		100 000
1.1.1.5. Info	Településüzemeltetés - közutak támogatása - kiegészítés előtt	forint			12 249 510
1.1.1.5.	Településüzemeltetés - közutak támogatása	forint			12 249 510
1.1.1.6. Info	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - kiegészítés előtt	lakos			18 085 200
1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	forint			18 085 200
1.1.1.7. Info	1.1.1.7. Info Településüzemeltetés - Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - kiegészítés előtt	külterületi lakos			504 900
1.1.1.7.	1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	forint	2 550		504 900
1.1.5.	Közvilágítás kiegészítő támogatása	forint			8 040 000
<b>1.1.</b>	<b>A települési önkormányzatok működésének általános támogatása</b>				<b>251 402 417</b>
1.2.1.	1.2.1. Óvodaműködtetési támogatás				
1.2.1.1.	Óvodaműködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát	fő	130 000	217,0	28 210 000
1.2.1.2.	Óvodaműködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje nem éri el a nyolc órát, de eléri a hat órát	fő	65 000	0,0	0
1.2.1.3.	Óvodaműködtetési támogatás - üzemeltetési támogatás	forint			6 590 000
1.2.2.	1.2.2. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása				
1.2.2.1.	Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása	fő	5 262 900	20,5	107 889 450
	Alapfokozatú végzettségű				
1.2.3.1.1.1.1.	pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	fő	467 690	6,0	2 806 140
1.2.3.1.1.1.2.	mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	fő	1 743 970	2,0	3 487 940
1.2.4.	1.2.4. Nemzetiségi pótlék				
	Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott				
1.2.4.1.1.	A köznevelési Kjtvr. 16. § (6) bekezdés a) pont ac) alpontja és b) pontja alapján nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus	fő	811 600	7,0	5 681 200
1.2.5.1.1.	pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	3 878 000	15,0	58 170 000
<b>1.2.</b>	<b>A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása</b>	<b>forint</b>			<b>212 834 730</b>
1.3.1.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	forint			37 428 988
1.3.2.	1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása				
1.3.2.1.	Család- és gyermekjóléti szolgálat	számított létszám	5 128 940	5 128 940	5 128 940
1.3.2.2.	Család- és gyermekjóléti központ	számított létszám	4 843 970	26 641 835	26 641 835
1.3.2.3.1.	Szociális étkeztetés - önálló feladatellátás	fő	73 810	135	9 964 350
1.3.2.4.2.	Személyi gondozás - önálló feladatellátás	fő	463 130	30	13 893 900
1.3.2.5.	Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás összesen	működési hó	5 142 300	12	5 142 300
1.3.2.6.1.	Időskorúak nappali intézményi ellátása - önálló feladatellátás	fő	282 630	30	8 478 900
	Támogató szolgáltatás				
1.3.2.14.1.	Alaptámogatás	működési hó	3 000 000	12	3 000 000
1.3.2.14.2.	Teljesítménytámogatás	feladategység	3 410	3 100	10 571 000
1.3.3.1.2.	Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	fő	5 453 000	5,4	29 446 200
1.3.3.2.	Bölcsődei üzemeltetési támogatás	forint			11 388 267
<b>1.3.</b>	<b>A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása</b>	<b>forint</b>			<b>161 084 680</b>
1.4.1.1.	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás	fő	2 700 300	14,16	38 236 248
1.4.1.2.	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás	forint	0		64 450 677
1.4.2.	Szűnidei étkeztetés támogatása	étkezési adag	542	792	429 264
<b>1.4.</b>	<b>A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása</b>				<b>103 116 189</b>
1.5.2.	Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	forint	2 213		14 293 767
<b>1.5.</b>	<b>A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása</b>	<b>forint</b>			<b>14 293 767</b>
4.	Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	forint			0
	<b>Mindösszesen:</b>				<b>742 731 783</b>

Önkormányzat feladatai  
2022. év költségvetés  
kiadásainak - bevételinek bemutatása

Megnevezés	Kiadás szerinti										Bevételek összesenből										Ft-ban			
	Főállományi kiadások		Működési kiadások		Egyéb működési kiadások		Tartalékok		Működési célú kiadások		Működési célú bevételek		Helyi önkormányzatoktól		Helyi vállalkozásoktól		Helyi lakosságtól		Helyi vállalkozásoktól			Helyi lakosságtól		
	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el	eredeti el		eredeti el	eredeti el	eredeti el
<b>Közfelhalmozás</b>																								
1. Helyi közutak fenntartása	12 249 510				12 249 510																			
2. Lakáscélú ingatlanhasznosítás	634 006				634 006																			
3. Közfelújítás	37 118 000				37 118 000																			
4. Közfelújítások - részben ideiglenes felújítások	25 703 775				25 703 775																			
5. Önkormányzati szociális feladatok támogatása	17 353 000				17 353 000																			
6. Zöldterületek	16 286 400				16 286 400																			
7. Város és községüzemeltetés	10 411 616				10 411 616																			
8. Önkormányzati feladatok támogatása	100 000				100 000																			
9. Közfelújítások	504 900				504 900																			
10. Önkormányzati feladatok támogatása (feladat finanszírozás)	21 455 096				21 455 096																			
11. Önkormányzati feladatok támogatása (feladat finanszírozás)	0				0																			
a.) közös hivatal	269 400 387				269 400 387																			
b.) Közművelődési intézmény	48 392 678				48 392 678																			
c.) Kistérségi Társulások Környezetvédelmi Bizottsága	332 863 428				332 863 428																			
d.) Kistérségi Társulások Környezetvédelmi Bizottsága	9 374 019				9 374 019																			
e.) önkormányzati feladatok támogatása	296 494 271				296 494 271																			
f.) orvosi ügyelet	53 618 897				53 618 897																			
g.) BOKK-nyelvi támogatás	58 359 190				58 359 190																			
h.) Fogászati ügyelet támogatása Baja	313 824				313 824																			
i.) Államháztartási megnevelések	30 011 636				30 011 636																			
<b>Közfelújítások összesen:</b>	0	1 240 634 633	42 265 784	3 934 657	49 112 055	17 353 000	447 301 011	650 656 493	0	30 011 636	1 240 634 633	742 731 783	12 496 440	181 800 545	0	97 032 875	21 889 599	97 032 875	31 889 599	97 032 875	31 889 599	97 032 875	92 888 367	
<b>Összesen:</b>	1 240 634 633				1 240 634 633																			
<b>Állami feladatok</b>																								
1. KIK által fenntartott intézmények	0				0																			
2. Tízéves	10 259 804				10 259 804																			
<b>Állami feladatok összesen:</b>	0	10 259 804	0	0	0	0	10 259 804	0	0	0	10 259 804	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Önkormányzati feladatok</b>																								
1. Ingatlanhasznosítás	25 811 147				25 811 147																			
2. nem lakóingatlan, vagyongazdálkodás	3 505 200				3 505 200																			
3. Társaságok	10 904 000				10 904 000																			
4. Bursa Hungarica	1 000 000				1 000 000																			
5. rekreációs sport tevékenység támogatása	501 800				501 800																			
6. kinnelt állami és önkormányzati rendezvények	4 964 526				4 964 526																			
7. Projektek kiadásai	0				0																			
8. Munkaadókat szolgáló feladatok	5 641 500				5 641 500																			
9. Támogatások	0				0																			
-versenysport utánpótlás nevelés	0				0																			
-civilszervezetek támogatása	0				0																			
10. Turisztikai feladatok	867 426				867 426																			
Döntéshozatal	5 891 000				5 891 000																			
Zárárdi kiadások	2 112 000				2 112 000																			
<b>Önkormányzati feladatok összesen:</b>	61 198 649	9 774 400	1 113 196	50 113 053	0	9 774 400	1 113 196	50 113 053	0	0	61 198 649	12 701 201	1 000 000	964 000	0	1 000 000	0	1 000 000	0	1 000 000	0	1 000 000	0	2 681 953
<b>Felhalmozási kiadások</b>	551 417 054				551 417 054																			
<b>Kiadás összesen:</b>	551 417 054	1 312 093 686	5 047 983	99 423 105	17 353 000	457 560 815	550 656 493	0	30 011 636	1 312 093 686	742 731 783	51 604 501	205 561 550	0	92 032 875	31 889 599	92 032 875	31 889 599	92 032 875	31 889 599	92 032 875	92 888 367	92 888 367	

**Az intézmények 2022. évi költségvetése kötelező és önként vállalt feladatok szerinti kiadásainak - bevételeinek bemutatása**

Ft-ban

Mégnevezés	felhalmazási kiadások	kiadás összesen	Kiadás összesenből:			Egyéb működési kiadások (Táradalmi és szociális)	Bevétel Összesen	működési bevételek	támogatás-értekl működési bevételek	Pénzmaradék Váratlan	költségvetési szerv finanszírozása		felhalmazási bevételek
			személyi juttatás	utazás	utazás						eredeti el	eredeti el	
<b>Községi Önkormányzati Hivatal</b>													
<b>Kötelező feladatok</b>													
1. Igazgatás Belsőmunkák	2 000 000	215 537 126	154 356 974	19 014 399	41 665 753		217 537 126			1 658 335	139 589 721		76 279 070
1.a. Belsőmunkák		8 048 650	6 655 976	1 308 432	84 232		8 048 650			5 629 031	5 629 031		2 419 619
1.b. Csikéria		19 913 164	17 658 742	2 135 645	118 777		19 913 164				13 128 684		6 784 480
1.c. Művelődés		14 351 967	12 755 320	1 564 592	32 055		14 351 967				8 700 971		5 650 996
Népszámlálás		3 414 307	1 730 096	679 138	1 005 073		3 414 307			3 414 307			
Csikéria Könyvtár		21 542 935	8 853 300	1 172 629	11 577 006		21 542 935	10 335 120				2 388 213	8 609 602
<b>Összesen:</b>	<b>2 000 000</b>	<b>283 808 149</b>	<b>202 510 408</b>	<b>25 814 855</b>	<b>54 482 886</b>	<b>0</b>	<b>284 808 149</b>	<b>10 335 120</b>	<b>0</b>	<b>5 072 642</b>	<b>187 058 407</b>	<b>0</b>	<b>99 943 787</b>

<b>Vármegyey Mihály Városi Könyvtár 6</b>													
<b>Kötelező feladatok</b>													
Könyvtári tevékenység	500 000	20 651 637	13 846 985	1 762 431	5 042 221		20 651 637	200 000			7 146 583		13 304 754
Könyvtári előadások tevékenység		25 507 647	16 289 920	2 096 728	7 120 999		26 007 647				7 146 884		18 860 763
Művelődési tevékenység		488 876			488 876		488 876						488 876
Kötelező feladatok összesen:	500 000	46 648 160	30 136 905	3 859 159	12 652 096		47 148 160	200 000	0	0	14 293 787	0	32 654 393
Önként vállalt feladatok:		0											
Művelődési, színházi előadások		880 000			880 000		880 000						
Időskorúak klubja		907 508			907 508		907 508						907 508
Időskorúak klubja		537 210			537 210		537 210						537 210
Önként vállalt feladatok összesen:	0	2 324 718	0	0	2 324 718		2 324 718	880 000	0	0	0	0	1 444 718
<b>Összesen:</b>	<b>500 000</b>	<b>48 972 878</b>	<b>30 136 905</b>	<b>3 859 159</b>	<b>14 976 814</b>	<b>0</b>	<b>49 472 878</b>	<b>1 080 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 293 787</b>	<b>0</b>	<b>34 099 111</b>

<b>Alapszervezeti Központ</b>													
<b>Kötelező feladatok</b>													
Idősek Klubja		14 937 840	9 595 600	1 254 029	4 088 211		14 937 840	2 299 989			8 478 800		4 158 961
Családsegítés		21 547 992	16 980 020	2 155 040	2 412 932		21 547 992				5 128 940		16 418 052
Cyberklub Központ	1 000 000	51 248 091	34 211 600	5 414 099	11 622 392		52 248 091			2 003 787	26 641 835		23 602 489
Szociális felügyelet		20 863 718	14 324 420	1 832 769	4 106 529		20 863 718	1 227 265			9 984 350		9 672 103
Házi segítségnyújtás		21 188 109	17 782 000	2 290 421	1 115 688		21 188 109	2 108 400			13 893 900		5 185 809
Kötelező feladatok összesen:	1 000 000	129 785 750	92 893 640	12 946 358	23 945 752		130 785 750	5 635 654	0	2 003 787	64 107 925	0	59 038 384
Önként vállalt feladatok													
Támogató szervezetek		20 696 175	14 441 600	1 863 969	4 390 606		20 696 175	335 564			13 571 000		6 789 611
Tenyeganyagok szolgáltató		10 278 488	4 941 400	630 532	4 700 556		10 278 488				5 142 300		5 136 188
Rohab		3 139 760	2 782 000	357 760			3 139 760						3 139 760
Könyvtár		216 901 208	67 164 480	8 731 382	141 005 346		216 901 208	40 962 948			103 115 189		72 822 071
Önként vállalt feladatok összesen:	0	251 015 631	89 239 480	11 589 643	150 996 508	0	251 015 631	41 296 512	0	0	121 829 489	0	87 887 630
<b>Összesen:</b>	<b>1 000 000</b>	<b>380 801 381</b>	<b>182 233 120</b>	<b>24 536 001</b>	<b>174 042 260</b>	<b>0</b>	<b>381 801 381</b>	<b>46 934 166</b>	<b>0</b>	<b>2 003 787</b>	<b>185 937 414</b>	<b>0</b>	<b>146 926 014</b>
<b>Intézmények működésének:</b>													
	3 500 000	712 582 408	414 870 433	54 210 015	243 501 960	0	716 082 408	58 349 286	0	7 076 429	367 289 588	0	280 968 892

## 5. melléklet a 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez

018030 támogatási célú finanszírozási műveletek  
2023.

			Ft
K		Kiadások	eredeti ei
K5	055	működési célú kiadások	
K506	05506	Működési célú támogatásértékű kiad TKT-nak	
		társulás részére	9 374 019
		óvodák részére	296 494 271
		központi orvosi ügyelet	53 618 897
		fogászati ügyelet	313 824
		tűzoltóság	10 259 804
		civilszervezetek	0
		BÖKK	87 500 000
		sport	0
K915	05915	irányítószervi támogatás	
		intézményfinanszírozás	
		Közös önkormányzati hivatal	269 400 387
		Közművelődési intézmény	48 392 878
		Alapszolgáltatási központ	332 863 428
<b>Kiadás összesen:</b>			<b>1 108 217 508</b>

## 6. melléklet a 3/20223. (III. 1.) önkormányzati rendelethez

## Bácsalmás Város Önkormányzatának és Intézményeinek 2022. évi felhalmozási kiadásai

		Ft
Megnevezés		eredeti ei.
<b>I. Önkormányzati beruházások</b>		
<b>I.1 Beruházások</b>		
-immateriális javak beszerzése		
	Közműterkép továbbvezetése	
	Kossuth Park kezelési terve	200 000
	Környezetvédelmi program	139 700
-ingatlan beszerzés:		
	üzleti infrastruktúra fejlesztése	100 088
	Közösségi tér kialakítása	204 750 113
	Üzemcsarnok2 létesítése	205 719 429
-rendezési terv módosítása		1 000 000
-TOP járási foglalkoztatási partnerség		
-EFOP 3.3.2		130 905
-EFOP 3.9.2		415 167
-Elektromos szabványossági hiányosságok megszüntetése		
-egyéb tárgyi eszközök beszerzése		
	játszóter felülvizsgálat	200 000
	Gr.Széchenyi u. 75. villámhárító kivitelezése	
	közterületi berendezések cseréje, elhelyezése	
	Gróf Széchenyi utca parkolók	810 000
<b>I. Önkormányzati beruházások összesen</b>		<b>413 465 402</b>
<b>II. Intézményi beruházások</b>		
<b>II.1 Közös Önkormányzati Hivatal</b>		
	Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	2 000 000
<b>Közös Önkormányzati Hivatal összesen:</b>		<b>2 000 000</b>
<b>II.2 Alapszolgáltatási Központ</b>		
	Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	1 000 000
<b>Alapszolgáltatási Központ beruházások összesen:</b>		<b>1 000 000</b>
<b>II.3 Kulturális Központ</b>		
	Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	500 000
<b>Kulturális Központ beruházások összesen:</b>		<b>500 000</b>
<b>Beruházás önkormányzat és intézmények összesen:</b>		<b>416 965 402</b>
<b>III. Felújítások:</b>		
<b>III.1 Önkormányzati felújítások</b>		
	Önkorm.épület energetikai korszerűsítése	115 114 860
	Bajavíz Víziközmű bérleti díj	22 836 792
	Belvízelvezetés, padkázás, kátyúzás, járdafelújítás	0
<b>Felújítások összesen:</b>		<b>137 951 652</b>
<b>III.2 Alapszolgáltatási Központ</b>		
	Dob u. beázások, festés, csatorna felújítás	
<b>Alapszolgáltatási Központ felújítások összesen:</b>		<b>0</b>
<b>III.3 Kulturális Központ</b>		
<b>Kulturális Központ felújítások összesen:</b>		<b>0</b>
<b>Felújítások önkormányzat és intézmények összesen:</b>		<b>137 951 652</b>
<b>Felhalmozási kiadások mindösszesen:</b>		<b>554 917 054</b>
<b>Felhalmozási célú támogatások</b>		
	letelepedők ingatlan vásárlásának támogatása	0
	lakásfelújítás támogatása	0
	romos házak rendbetétele	
<b>Felhalmozási célú támogatások összesen:</b>		<b>0</b>
<b>Mindösszesen:</b>		<b>554 917 054</b>



## 7. melléklet a 3/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelethez

**Engedélyezett létszám 2023. évi költségvetési évre**

Megnevezés	Engedélyezett létszám
	fő
Önkormányzat	1
Diákszálló	2
Tanuszoda	1
Közös Önkormányzati Hivatal (+Csikériai Konyha)	44,5
Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ	10
Alapszolgáltatási Központ (+konyha)	55
<b>Város összesen:</b>	<b>113,5</b>

**Bácsalmás Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséhez a közvetett támogatásokról  
kimutatás**

Ft-ban

Adónem	Közvetett támogatás			Összesen
	Kedvezmény	Mentesség	Elengedés	
Iparüzési adó	1 355 677	35 205 005		36 560 682
Termőföld bérbead. jöv.				0
Gépjármű adó				0
Késedelmi pótlék				0
Bírság				0
Egyéb bevétel				0
<b>Helyi adó összesen:</b>	<b>1 355 677</b>	<b>35 205 005</b>	<b>0</b>	<b>36 560 682</b>
Ellátottak térítési díjának, kártérítésének elengedése				0
Lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése				0
Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség				0
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedése				0
<b>KÖZVETETT TÁMOGATÁSOK ÖSSZ.:</b>	<b>1 355 677</b>	<b>35 205 005</b>	<b>0</b>	<b>36 560 682</b>

**Bácsalmás Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséhez  
EU pályázatokról kimutatás**

		Ft	
		Bevétel	Kiadás
1.	TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005 "Üzleti infrastruktúra kialakítása Bácsalmáson"	100 088	100 088
2.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson	204 750 113	204 750 113
3.	EFOP-3.9.2-16-2017-00057 "Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térsgégi szemléletben"	415 167	415 167
4.	EFOP-3.7.3-16-2017-00280 "Formális és informális alkalmak szervezése Bácsalmáson"	130 905	130 905
5.	TOP_PLUSZ-2.1.1-BK1-2022-00021 Önkorm.épületek energetikai korszerűsítése	115 114 860	115 114 860
6.	RRF-1.1.2-21-2022-00089 ÚJ Bölcsőde építése Bácsalmáson	22 836 792	22 836 792
7.	TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 "Üzemcsarnok2"	205 719 429	205 719 429





## Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egységes rovatrend szerint

## 1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	251 402 417
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	212 834 730
4	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatás	B113	264 200 869
5	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	14 293 767
6	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	
7	Elszámolásokból származó bevételek	B116	
8	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	
9	Elvonások és befizetések bevételei	B12	
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13	
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14	
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15	
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	92 112 875
14	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B1</b>	<b>834 844 658</b>

## 2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	
3	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22	
4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23	
5	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	21 889 599
6	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	
7	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B2</b>	<b>21 889 599</b>

## 3. B3. Közhatalmi bevételek

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Jövedelemadók	B31	
3	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32	
4	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33	
5	Vagyoni típusú adók	B34	
6	ebből a helyi adók:		
7	- építményadó		
8	- épület után fizetett idegenforgalmi adó		
9	- magánszemélyek kommunális adója		
10	- telekadó		
11	<b>Értékesítési és forgalmi adók</b>	<b>B351</b>	
12	ebből a helyi adók:		
13	- állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		200 000 000
14	- ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		
15	Fogyasztási adók	B352	
16	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353	
17	Gépjárműadók	B354	
18	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355	
19	ebből a helyi adók:		
20	- tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó		
21	Termékek és szolgáltatások adói	B35	
22	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	5 561 550
23	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	<b>205 561 550</b>

## Egyes kiemelt kiadási előirányzatok egységes rovatrend szerint

## 1. K1 - K8. Költségvetési kiadások

	A	B	C
	Megnevezés	Rovat száma	Előirányzatok
1	Személyi juttatások	K1	52 040 184
2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	5 047 853
3	Dologi kiadások	K3	99 423 105
4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	17 353 000
5	Egyéb működési célú kiadások	K5	457 560 815
6	Beruházások	K6	413 465 402
7	Felújítások	K7	137 951 652
8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	
9	<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>K1-K8</b>	<b>1 182 842 011</b>

4. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2/2023. számú, 2023. február 28-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 21/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. felhatalmazó határozathoz

Bácsalmási Önkormányzati Községüzemelési Nonprofit Kft 2023 évi költségvetési terve

Partner	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
Nyitó bank + pénztár		3 711 000												3 711 000
Bácsalmás Város Önkormányzat	Támogatás kiutalása	7 000 000	7 000 000	18 800 000	7 800 000	7 300 000	6 800 000	6 300 000	4 800 000	6 300 000	5 800 000	4 800 000	4 800 000	87 500 000
Bácsalmás Város visszatérítendő költsön	Rendőrkapitányság miatti költsön vissza			-3 000 000										-3 000 000
Egyéb támogatás	BÖKK ingatlan eszköz beruh.			-5 000 000										-5 000 000
Egyéb kiadás	2022 nov. havi tám visszafiz.			-5 000 000										-5 000 000
Egyéb kiadás / visszatérítendő Áfa	Áfa forgalom			2 000 000										2 000 000
Bácsalmás Bolt, stand	Tervezett árbevétel	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	24 000 000
Bácsalmás Város Alapszolg. Közp.	Bolt bevétel Bácsalmás könyvha	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	750 000	9 000 000
Bácsalmás Közös Önkorm. Hivatal	Bolt bevétel Csikéria könyvha	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	720 000
Egyéb bolt bevételek	Agrárpari. Hídtó, stb.	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	6 000 000
Növénytermesztés bevétele	Trigo, BácsAgro	0	0	0	0	0	0	1 500 000	0	2 500 000	0	0	0	4 000 000
Mezőgazdasági támogatás	SAPS, Zöldítés, stb.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 500 000	0	2 500 000
Egyéb mg. szolg. Bevétele	Önkormányzattól	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 500 000
Egyéb mg. szolg. Bevétele	Cukorrépa kapálás, stb.	0	0	0	0	0	0	0	1 500 000	500 000	500 000	0	0	2 500 000
Foglalkoztatási támogatás	Munkaadói támogatás	240 000	275 000	275 000	137 500	0	0	0	0	0	0	0	0	927 500
Btkm-i Rendőr-Főkapitányság	Takarítás	596 500	656 500	656 500	656 500	656 500	656 500	656 500	656 500	656 500	656 500	656 500	656 500	7 818 000
Piac	Helvénz bevétel	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	2 880 000
Egyéb bevételek	Helvénz bevétel (büsti, kántorház)	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	125 000	1 500 000
Egyéb bevételek	Minden egyéb bevétel	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	1 440 000
Egyéb bevételek	Szövetkezet rezi és egyéb kfg.-el	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	3 000 000
Többek	Közvetített szolgáltatások	573 000	573 000	573 000	573 000	507 000	507 000	507 000	507 000	507 000	507 000	573 000	573 000	6 480 000
Bérlői díjak	DíjZrt	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	180 000
Egyéb bevételek	Tervezett árbevétel alvállalkozói tejj.-ből	0	0	0	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	0	0	0	300 000
<b>Bevételek összesen:</b>		<b>16 180 500</b>	<b>12 564 500</b>	<b>11 364 500</b>	<b>15 277 000</b>	<b>12 573 500</b>	<b>12 073 500</b>	<b>13 073 500</b>	<b>11 573 500</b>	<b>14 573 500</b>	<b>11 523 500</b>	<b>14 489 500</b>	<b>11 989 500</b>	<b>157 256 500</b>
Munkabér kifizetés	Nettó munkabér	-2 920 000	-2 920 000	-2 920 000	-2 920 000	-2 740 000	-2 740 000	-2 740 000	-2 740 000	-2 740 000	-2 740 000	-2 740 000	-2 740 000	-33 600 000
EFO kifizetések	EFO átvállalások, kp kifizetések	-600 000	-600 000	-600 000	-600 000	-600 000	-600 000	-1 000 000	-1 000 000	-1 000 000	-600 000	-600 000	-600 000	-8 400 000
Munkabér közterhei	Munkavállalói és munkáltatói kth.	-1 860 000	-1 860 000	-1 860 000	-1 860 000	-1 740 000	-1 740 000	-1 740 000	-1 740 000	-1 740 000	-1 740 000	-1 740 000	-1 740 000	-21 360 000
Buszmegálló költségei	Bér, és anyagköltség	-70 000	-70 000	-70 000	-70 000	-70 000	-70 000	-70 000	-70 000	-70 000	-70 000	-70 000	-70 000	-840 000
Többek	Bolti árú, alapanyag beszerzés	-3 191 000	-3 191 000	-2 900 000	-3 413 000	-2 900 000	-3 268 000	-2 900 000	-2 900 000	-3 202 000	-2 900 000	-3 256 000	-3 460 000	-37 481 000
Bácsalmásért Szociális Szövetkezet	Bolti árú, alapanyag beszerzés	-500 000	-500 000	-500 000	-500 000	-500 000	-500 000	-500 000	-500 000	-500 000	-500 000	-500 000	-500 000	-6 000 000
Zöld-Fruit Kft	Bolti árú, alapanyag beszerzés	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-18 000 000
Tündérvirt Trading Kft	Bolti árú, alapanyag beszerzés	-291 000	-291 000	-291 000	-513 000	-368 000	-368 000	-368 000	-368 000	-368 000	-368 000	-368 000	-368 000	-2 681 000
Többek (minden egyéb beszerzés)	Bolti árú, alapanyag beszerzés	-900 000	-900 000	-900 000	-900 000	-900 000	-900 000	-900 000	-900 000	-900 000	-900 000	-900 000	-900 000	-10 800 000
Többek	Gázolaj beszerzés	-720 000	-720 000	-720 000	-720 000	-720 000	-720 000	-720 000	-720 000	-720 000	-720 000	-720 000	-720 000	-8 640 000





5. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2/2023. számú, 2023. február 28-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 22/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS**

(tervezet)

amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata (6430 Bácsalmás Gr. Teleki József utca 4-8.)**, képviseli: **Németh Balázs polgármester**, mint kölcsönadó (a továbbiakban Kölcsönadó)

másrészről a **Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet (6430 Bácsalmás, Bezdán utca 10.)**,

képviseli: **Barta Tiborné Gáll Ágnes igazgatóság elnöke**, mint kölcsönvevő (a továbbiakban: Kölcsönvevő)

(a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Szerződő Felek a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény 4/A.§ (a továbbiakban: Kftv.) és Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás részletes szabályairól szóló 24/2013.(IX.26) önkormányzati rendeletének 14 § -a alapján az alábbi haszonkölcsön szerződést kötik meg:

1. Kölcsönadó kijelenti, hogy jelen haszonkölcsön szerződés megkötése (hasznosítás) előtt meggyőződött arról, hogy Kölcsönvevő megfelel az ingyenes használatba adás jogszabályban előírt feltételeinek.
2. Kölcsönadó a 2023. február 28. napi állapot szerinti tételes vagyonleltár-jegyzék szerint térítésmentes használatra haszonkölcsönbe adja Kölcsönvevő részére a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1.számú mellékletben tételesen felsorolt tárgyi eszközöket, amelyet Kölcsönvevő az általa megtekintett állapotban a felvett vagyonleltár szerint haszonkölcsönbe vesz.

A használat joga Kölcsönvevőt 2023. év március hó 01. napjától 2025. év február hó 28. napjáig, 2 év, azaz két éven át illeti meg.

3. A haszonkölcsön szerződés lejártáig teljes egészében Kölcsönadó tulajdonát képezi a közfoglalkoztatási program megvalósítása során létrehozott, illetve megszerzett ingó tárgyi eszköznek minősülő vagyontárgy.

A haszonkölcsönbe adott vagyoni eszközök (melyeket a szerződés 1. számú melléklete sorol fel tételesen) a szerződés ideje alatt mindvégig Kölcsönadó tulajdonát képezik.

Az ingó tárgyi eszköz két év ingyenes használat után visszakérül Kölcsönadóhoz, kivéve, ha Kölcsönadó és Kölcsönvevő az ingyenes használat időtartamának meghosszabbításában megállapodik, melyet külön okiratban rögzítenek.

4. Kölcsönvevő a hasznosításra kapott vagyonelemeket kizárólag a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet Alapszabályában foglalt tevékenységeinek megvalósításához és elsősorban a közfoglalkoztatottak és közfoglalkoztatásból kikerülők foglalkoztatása céljából használhatja.
5. Kölcsönvevő a használatba vett vagyonelemek működtetését saját felelősségére - saját finanszírozással - végzi. Köteles ehhez az általa végzett tevékenységhez szükséges engedélyeket - saját költségén - beszerezni. Kölcsönvevő köteles a vagyonelemeket rendeltetésének megfelelően használni, saját költségén fenntartani és állagát megővni. Felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes használat következménye. Az üzemeltetés során történő természetes elhasználódások pótlása - saját költségén - Kölcsönvevő kötelezettsége. Kölcsönvevő a rendeltetészerű használatban felmerült költségek megtérítésére nem tarthat igényt.
6. Kölcsönvevő a vagyonelemeket Kölcsönadó engedélye nélkül harmadik személy használatába nem adhatja. E rendelkezés megszegése esetén azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
7. Kölcsönvevő jelen szerződés megszűnésekor vagy felbontásakor köteles mindazokat a vagyonelemeket a kölcsönbeadás-kori állapotban (az ingó tárgyi eszközök természetes amortizációját leszámítva) Kölcsönadónak visszaadni, amelyek törvény erejénél fogva vagy a Felek külön

megállapodása alapján nem kerülnek Kölcsönvevő tulajdonába.

8. Kölcsönadó kötelezi magát, hogy jelen szerződés időtartama alatt a meglévő biztosítást hatályban tartja, költségeit a Kölcsönvevővel történt megegyezés alapján a Kölcsönvevő jelen szerződéssel érintett - a kölcsönadó által nem biztosított - vagyonelemek tekintetében szabadon biztosítást köthet, annak költségeit viseli
9. Kölcsönadó jogosult a használatot ellenőrizni, Kölcsönvevő köteles a használatról félévente Kölcsönadót tájékoztatni. A Kölcsönvevő köteles évente a következő év január 31-ig a kölcsönbe kapott eszközökről leltárt felvenni.
10. A Kölcsönvevő köteles félévente a vagyoni helyzetére vonatkozó beszámolót – időszaki mérleget, eredmény kimutatást – készíteni és a kijelölt állami képviselő részére megküldeni.
11. Kölcsönvevő kijelenti, hogy a hasznosításra kapott eszközök hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala előtt, (az arra jogosult szövetkezeti szerv vagy személy) a kijelölt állami képviselő véleményét kikéri. Ha Kölcsönvevő ezen jogszabályi kötelezettségét megsérti, a haszonkölcsön-szerződést a Kölcsönadó azonnali hatállyal felmondja.
12. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen haszonkölcsön szerződéssel érintett vagyonelemek tekintetében beállt jelentős változásról a kijelölt állami képviselőt a változás beállításától számított 8 munkanapon belül tájékoztatják, továbbá vállalják, hogy a kijelölt állami képviselő vagyonelemekkel kapcsolatos tevékenységét – az általa kért adatszolgáltatás teljesítésével, helyszíni ellenőrzés lehetővé tételével – a haszonkölcsön szerződés ideje alatt biztosítják.
13. Jelen haszonkölcsön szerződés megszűnik:
  - a) a 4. pontban meghatározott időtartam lejártával, kivéve, ha a felek az ingyenes használat időtartamának meghosszabbításában állapodnak meg
  - b) a szociális szövetkezet megszűnésével.
14. Kölcsönadó részéről rendkívüli felmondásnak van helye, ha
  - a haszonkölcsön meghatározott célja lehetetlenné vált,
  - a kölcsönvevő a vagyonelemeket rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésszegően használja.
15. Jelen haszonkölcsön szerződésben nem szabályozott kérdésekben szerződő Felek a Ptk. rendelkezéseit, a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvényt, továbbá az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás részletes szabályairól szóló 24/2013.(IX.26) önkormányzati rendeletet tekintik irányadónak.
16. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 22/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozatával jelen haszonkölcsön szerződést jóváhagyta és felhatalmazta a Polgármestert a szerződés aláírására. A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet közgyűlése ...../..... határozatával elfogadta ezen haszonkölcsön szerződést és felhatalmazta az igazgatóság elnökét az aláírására.

Szerződő Felek jelen haszonkölcsön szerződést mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag írták alá.

A szerződés 2023. március 1. napján lép hatályba.

Bácsalmás, 2023. február 28.

.....  
Bácsalmás Város Önkormányzata

polgármester  
kölcsönadó

.....  
Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő  
Start Szociális Szövetkezet

igazgatóság elnöke  
kölcsönvevő

Haszonkölcsön-szerződés alapján átvett tárgyi eszközök állományáról  
2023. év február 28. napján

Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet

Sorszám	Megnevezés	Gyártási szám	Mennyiség	Mennyiségi egység	Leltári szám	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt ÉCS (Ft)	Nettó érték (Ft)
1	Raktárkonténer 20'		1	db	7116			
2	Notebook ASUS	E7NOCV245052295	1	db	7117			
3	Hálózat építés		1	db	1231			
4	Multimédiás számítógép	1.-FT140321471 2.-FT140321398 3.-FT140322112	3	db	7105			
5	Hálózati meghajtó	1.-5B1351T02003	1	db	7106			
6	Szünetmentes tápegység	2.-5B1402T01722 3.-5B1402T01683	3	db	7107			
7	LCD TV 32"	32LB5610EUWLJP	1	db	7108			
8	Fényképezőgép digitális (Nikon L280)	40084363	1	db	7109			
9	Nyomtató (XEROX Phaser 3250 DN)	1.-3982545942 2.-3982546027 3.-3982545934	3	db	7110			
10	Iratartó szekrény		6	db	7111			
11	Asztal (vastag tetővel)		4	db	7112			
12	Nyomtató asztal		1	db	7113			
13	Guruló konténer		2	db	7114			
15.	Gázfűtésű ételfőző üst	812018400, 12510	1	db	4133			
16.	Kéirészes hűtőkamra	Tipus: KTR234M-SE	1	db	4961			
17.	fagyaszító láda	500 I	1	db	4909			
18.	Hűtőszekrény	IT160C	1	db	4910			
19.	Ipari fagyaszítószekrény	W0811077	1	db	4915			
20.	Polcrendszer (6 polcos, 6 db)		1	db	4919			
21.	Polcrendszer (7 polcos, 6 db)		1	db	4918			
22.	Rozsdamentes asztal		3	db	4920, 4921, 4922			
23.	Rozsdamentes fali polc		1	db	4923			
24.	Ruhafogas lakkozott fenyőfából		1	db	4956			
25.	Split klíma	504000427870201, 004219	1	db	4912			
26.	Vákuumtasak-záró gép	131127	1	db	4960			
27.	Gyümölcslé készítő eszköz- rendszer (3 elemű)	Spiedel	1	db	7018			
28.	Gyümölcs- és Zöldseglé töltőgép	Bib'UP 2.0 -TOP 220/260 New Model- bag-in-box	1	db	7377			
29.	FIAT SCUDO típusú gépjármű (MST462)	alvázsám:ZFA27000064273982	1	db	7378			

6. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2/2023. számú, 2023. február 28-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

1. melléklet a 27/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**Vállalkozási szerződés tervezet**

**TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 azonosító számú, „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” elnevezésű szakmai-szakértői tanácsadási szolgáltatások elvégzésére**

amely létrejött

egyrésztől

**Bácsalmás Város Önkormányzata** (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4-8.; adószám: 15724320-2-03; törzskönyvi azonosító szám: 724320; képviseli: Németh Balázs polgármester), mint Megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**,

másrésztől

az .....(székhely: .....; cégjegyzékszám: .....; adószám: .....; képviseli: .....(ügyvezető) mint Vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó**,

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**I. Bevezető rendelkezések:**

Bácsalmás Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a **TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 kódszámú, ipari parkok, iparterületek fejlesztésére vonatkozó pályázati felhívásra „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen”** címmel.

A szakmai értékelést követően a pályázatot a Pénzügyminisztérium 2020. december 21-én keltezett levelében 420.000.000 Ft támogatásban részesítette, Többlettámogatás iránti kérelmünk kedvező elbírálása következtében a támogatási összeg cca. 481 millió forintra növekedett.

Bácsalmás Város Önkormányzata a projekthez kapcsolódó szakmai-szakértői tanácsadó szolgáltató kiválasztása érdekében beszerzési eljárást folytatott le, amelynek során Vállalkozó nyújtotta be a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó árajánlatot.

Megrendelő a beszerzés tárgyával szemben támasztott követelményeket az ajánlatkérőben részletesen meghatározta.

Jelen szerződést a Felek az ajánlatkérő, Vállalkozó ajánlata alapján kötik meg, a fenti dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik, e dokumentumok vonatkozó részei Felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak.

**II. A szerződés tárgya**

- Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az ajánlatkérőben, nyertes ajánlatában meghatározottaknak megfelelően a TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 azonosító számú, „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó szakmai-szakértői tanácsadási szolgáltatásokat (a továbbiakban: Szolgáltatások) elvégzi. Megrendelő köteles ezen Szolgáltatásokat átvenni, illetve igénybe venni, valamint azok ellenértékét megfizetni.
- Vállalkozó az 1. pontban rögzített feladatok keretében jelen szerződés alapján a következő feladatokat köteles ellátni az ajánlatkérőben foglalt leírás alapján:
  - Költséghatékony üzemeltetési/működési feladatokhoz kapcsolódó szakértői szolgáltatás,
  - Az üzemcsarnok működtetéséhez/üzemeltetéséhez versenyeztetési eljáráshoz kapcsolódó szakértői tanácsadás, szükség esetén CBA elemzés felülvizsgálata,
  - Az iparterület további fejlesztési lehetőségeinek vizsgálata a Széchenyi Plusz (2021-2027) Operatív Programjai keretében.

*A feladatot a folyamatokban való szakértői részvétellel kell teljesíteni.*

**III. A Megrendelő jogai és kötelezettségei**

- Megrendelő köteles a jelen szerződés tárgyát képező feladatok teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, dokumentumokat a lehető legrövidebb határidőn belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli kérelme alapján.
- Megrendelő jogosult a jelen szerződés teljesítése tárgyában Vállalkozó részére utasítást adni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a feladat megszervezésére és nem teheti a feladat teljesítését terhesebbé.
- Megrendelő jogosult a teljesítést bármikor ellenőrizni, azonban az ellenőrzés nem akadályozhatja Vállalkozót a feladat ellátásában, ennek érdekében a Megrendelő ellenőrzési jogkörét előzetes értesítés és egyeztetés mellett jogosult gyakorolni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.
- Megrendelő köteles biztosítani, hogy Vállalkozó munkatársai és a teljesítés érdekében eljáró egyéb személyek feladataik ellátásához szükséges területekre, helyszínekre bejuthassanak, dokumentumokhoz hozzáférhessenek, adatokat megismerhessenek.

5. Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.

IV. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződés 2. pontjában és az ajánlatkérőben meghatározott szolgáltatásokat saját költségén, legjobb szakmai tudása és legmagasabb szakmai színvonal alapján elvégzi.
2. Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt szolgáltatást folyamatosan, annak jellegétől függően saját székhelyén, illetve szükség esetén a projekt helyszínén köteles végezni.
3. Vállalkozó kifejezetten tudomással bír arról, hogy a jelen szerződésben szereplő szolgáltatás megrendelésére a TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 azonosító számú, „Üzemcsamok létesítése a bácsalmási iparterületen” elnevezésű projekt keretében kerül sor. Vállalkozó kijelenti, hogy erre tekintettel feladata ellátása során ennek megfelelő alapossággal és körültekintéssel, a pályázati útmutató vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően jár el.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt feladat ellátása tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges gyakorlattal, személyzettel, és jogosultságokkal (engedélyekkel), illetve feltételekkel rendelkezik.
5. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy amennyiben jelen szerződésben vállalt bármilyen kötelezettségét előre láthatóan nem, vagy csak késedelmesen tudná teljesíteni, illetve ennek lehetősége merül fel, az erről való tudomásszerzéssel egyidejűleg köteles erről Megrendelőt tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
6. Vállalkozó köteles a jelen szerződést Megrendelő utasításai szerint és érdekének megfelelően teljesíteni. Amennyiben Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, úgy Vállalkozó köteles erre Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetés ellenére a Megrendelő az utasítást fenntartja, úgy az ebből eredő kárért Vállalkozó nem felel. Amennyiben a Megrendelő utasítása jogszabályt, hatósági előírást, illetőleg vagyoni- vagy életbiztonságot veszélyeztet, abban az esetben a Vállalkozó köteles a teljesítést a Megrendelő írásbeli megerősítése ellenére is megtagadni.
7. Vállalkozó a jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak ellátásáról a Megrendelőt kérésére szóban, illetve Megrendelő erre irányuló kifejezett írásbeli kérése alapján írásban is tájékoztatni köteles. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan tényről, körülményről értesíteni, amely a jelen szerződés eredményét, vagy kellő időben történő teljesítését veszélyeztetni vagy gátolja. A Vállalkozó az értesítés elmaradásából származó károkért felel.
8. Vállalkozó a jelen szerződést a Megrendelő érdekei és igényei szerint, fokozott gondossággal, szakmai hozzáértéssel, a Megrendelő által adott utasításoknak megfelelően köteles teljesíteni.
9. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésére alvállalkozót vehet igénybe, amely alvállalkozó teljesítéséért, mint sajátjáért felel Megrendelő felé.

V. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

1. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítéséért Vállalkozónak fizetendő vállalkozói díj összegét a nyertes árajánlat alapján .....- Ft.+ÁFA, azaz összesen .....-Ft. összegben határozzák meg.
2. Vállalkozó előlegszámla kiállítására nem jogosult.
3. Szerződő Felek rögzítik, hogy vállalkozó 1 db. (vég)számla benyújtására jogosult.
4. **Teljesítés igazolása:**  
Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az operatív végrehajtási tervben rögzítettek szerint Megrendelő részére teljesítésével kapcsolatos dokumentumok átadására kötelezett, amelyek alapját képezik Megrendelő által kiállítandó teljesítési igazolásnak. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a teljesítési igazolást csak indoklással ellátott írásbeli nyilatkozatával jogosult megtagadni, megjelölve abban a megtagadás okának részleteit és kifogásait, valamint annak kijavítására adott megfelelő, legalább 15 napos határidőt. Vállalkozó számláját a teljesítési igazolás birtokában állíthatja ki és küldheti meg Megrendelő részére.
5. A benyújtott számla ellenértékét a Megrendelő az általa igazolt teljesítést követően 30 napon belül átutalással egyenlíti ki Vállalkozónak az banknál vezetett ..... számú bankszámlájára.

VI. Titoktartás

1. Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkok kötelesek megtartani. Vállalkozó és munkatársai a jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése során tudomásukra jutott, Megrendelőt érintő minden adatot, tényt és bizalmas információt kötelesek megőrizni. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

VII. A szerződés időbeli hatálya, megszűnése, megszüntetése

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés határozott időtartamra jön létre, amely a szerződés aláírásától 2023. április 30. napjáig terjedő időtartamra terjed ki.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés rendes felmondással egyik fél által sem szüntethető meg.

3. Bármely szerződő fél jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről:

- amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés alapján vállalt feladata teljesítésével késedelembe esik és a Megrendelői 30 napos határidő tűzése mellett történő szerződésszerű teljesítésre történő írásbeli felszólításnak nem tesz eleget,
- amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés szempontjából egyéb lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és a súlyos szerződésszegésének jogkövetkezményeit a Megrendelői írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül nem hárítja el.

Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről:

- amennyiben Megrendelő vagy más személy a szerződésszerű teljesítést akadályozza és a hivatkozott állapot 30 napon keresztül folyamatosan fennáll,
- amennyiben a Megrendelőt a reá irányadó fizetési határidő lejártát követően Vállalkozó a fizetési kötelezettség teljesítésére írásban felszólítja, és az írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 8 napon belül Megrendelő nem egyenlíti ki esedékes számlatartozását,
- amennyiben Megrendelő a jelen szerződés szempontjából egyéb lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és súlyos szerződésszegésének jogkövetkezményeit a Vállalkozói írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül nem hárítja el.

#### VIII. Kapcsolattartás

1. Megrendelő kapcsolattartásra, továbbá az esetleges megrendelői utasítások, kiegészítések és állásfoglalások megtételére megbízott képviselője:  
 dr. Párczen Zoltán projektasszisztens  
 Telefon: 36/30-6074477  
 Email: [parczen.zoltan@bacsalmas.hu](mailto:parczen.zoltan@bacsalmas.hu)

Vállalkozó részéről:

ügyvezető

Telefon:

e-mail:

Jelen pontban meghatározott felek személyében történő változás esetén a felek kötelesek haladéktalanul értesíteni egymást. A kijelölt képviselők és kapcsolattartók akadályoztatása esetére a felek haladéktalanul kötelesek helyettesről gondoskodni.

#### IX. Vegyes rendelkezések

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közös megegyezéssel kizárólag írásban módosítható.
2. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, felmondásával, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező esetleges vitáikat megpróbálják békés úton rendezni. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy – pertárgyértéktől függően - a Felek kikötik a Bajai Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
3. A felek a jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az ajánlatkérő, Vállalkozó ajánlata, a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései tekintendők irányadónak.
4. Szerződő felek a közöttük így létrejött vállalkozási szerződést, mint akaratukkal és előzetes megbeszéléseikkel mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban helybenhagyólag írják alá.

Kelt: Bácsalmás, 2023.....

.....  
 Megrendelő

.....  
 Vállalkozó

2. melléklet a 27/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz**Vállalkozási szerződés tervezet**

**TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 azonosító számú, „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” elnevezésű befektetésösztönzést támogató szakértői szolgáltatások elvégzésére**

amely létrejött

egyrésről

**Bácsalmás Város Önkormányzata** (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4-8.; adószám: 15724320-2-03; törzkönyvi azonosító szám: 724320; képviseli: Németh Balázs polgármester), mint Megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**,

másrésről

az .....(székhely: .....; cégjegyzékszám: .....; adószám: .....; képviseli: .....ügyvezető) mint Vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó**,

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**I. Bevezető rendelkezések:**

Bácsalmás Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a **TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024** kódszámú, **ipari parkok, iparterületek fejlesztésére vonatkozó pályázati felhívásra „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen”** címmel.

A szakmai értékelést követően a pályázatot a Pénzügyminisztérium 2020. december 21-én keltezett levelében 420.000.000 Ft támogatásban részesítette, Többlettámogatás iránti kérelmünk kedvező elbírálása következtében a támogatási összeg cca. 481 millió forintra növekedett.

Bácsalmás Város Önkormányzata a projekthez kapcsolódó befektetésösztönzést támogató szakértői szolgáltatásokat nyújtó szolgáltató kiválasztása érdekében beszerzési eljárást folytatott le, amelynek során Vállalkozó nyújtotta be a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot.

Megrendelő a beszerzés tárgyával szemben támasztott követelményeket az ajánlatkérőben részletesen meghatározta.

Jelen szerződést a Felek az ajánlatkérő, Vállalkozó ajánlata alapján kötik meg, a fenti dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik, e dokumentumok vonatkozó részei Felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak.

**II. A szerződés tárgya**

- Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az ajánlatkérőben, nyertes ajánlatában meghatározottaknak megfelelően a TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 azonosító számú, „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó befektetésösztönzést támogató szakértői szolgáltatásokat (a továbbiakban: Szolgáltatások) elvégzi. Megrendelő köteles ezen Szolgáltatásokat átvenni, illetve igénybe venni, valamint azok ellenértékét megfizetni.
- Vállalkozó az 1. pontban rögzített feladatok keretében jelen szerződés alapján a következő feladatokat köteles ellátni az ajánlatkérőben foglalt leírás alapján:

- Befektetések helyi gazdasági környezetváltozásának vizsgálata az elnyert támogatások és megvalósított beruházások tükrében,
- Az önkormányzat további befektetési lehetőségeinek feltárására vonatkozó felmérés,
- A (Bácsinvest) Befektetésösztönzési adatbázisokban való részvétel vizsgálata/felülvizsgálata,

*A feladatok teljesítését szakértői jelentéssel (tanulmány) kell teljesíteni, melynek terjedelme 50-60 oldal (+mellékletek) Times New Roman 12-es betűtípus, 1,15 sorközzel, tartalom-és ábrajegyzékekkel.*

**III. A Megrendelő jogai és kötelezettségei**

- Megrendelő köteles a jelen szerződés tárgyát képező feladatok teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, dokumentumokat a lehető legrövidebb határidőn belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli kérelme alapján.
- Megrendelő jogosult a jelen szerződés teljesítése tárgyában Vállalkozó részére utasítást adni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a feladat megszervezésére és nem teheti a feladat teljesítését terhesebbé.
- Megrendelő jogosult a teljesítést bármikor ellenőrizni, azonban az ellenőrzés nem akadályozhatja Vállalkozót a feladat ellátásában, ennek érdekében a Megrendelő ellenőrzési jogkörét előzetes értesítés és egyeztetés mellett jogosult gyakorolni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.
- Megrendelő köteles biztosítani, hogy Vállalkozó munkatársai és a teljesítés érdekében eljáró egyéb személyek feladataik ellátásához szükséges területekre, helyszínekre bejuthassanak, dokumentumokhoz hozzáférhessenek, adatokat megismerhessenek.

5. Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.

#### IV. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződés 2. pontjában és az ajánlatkérőben meghatározott szolgáltatásokat saját költségén, legjobb szakmai tudása és legmagasabb szakmai színvonal alapján elvégzi.
- Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt szolgáltatást folyamatosan, annak jellegétől függően saját székhelyén, illetve szükség esetén a projekt helyszínén köteles végezni.
- Vállalkozó kifejezetten tudomással bír arról, hogy a jelen szerződésben szereplő szolgáltatás megrendelésére a TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 azonosító számú, „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” elnevezésű projekt keretében kerül sor. Vállalkozó kijelenti, hogy erre tekintettel feladata ellátása során ennek megfelelő alapossggal és körültekintéssel, a pályázati útmutató vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően jár el.
- Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalt feladat ellátása tevékenységi körébe tartozik, annak megvalósításához szükséges gyakorlattal, személyzettel, és jogosultságokkal (engedélyekkel), illetve feltételekkel rendelkezik.
- Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy amennyiben jelen szerződésben vállalt bármilyen kötelezettségét előre láthatóan nem, vagy csak késedelmesen tudná teljesíteni, illetve ennek lehetősége merül fel, az erről való tudomásszerzéssel egyidejűleg köteles erről Megrendelőt tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- Vállalkozó köteles a jelen szerződést Megrendelő utasításai szerint és érdekének megfelelően teljesíteni. Amennyiben Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, úgy Vállalkozó köteles erre Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetés ellenére a Megrendelő az utasítást fenntartja, úgy az ebből eredő kárért Vállalkozó nem felel. Amennyiben a Megrendelő utasítása jogszabályt, hatósági előírást, illetőleg vagyoni- vagy életbiztonságot veszélyeztet, abban az esetben a Vállalkozó köteles a teljesítést a Megrendelő írásbeli megerősítése ellenére is megtagadni.
- Vállalkozó a jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak ellátásáról a Megrendelőt kérésére szóban, illetve Megrendelő erre irányuló kifejezett írásbeli kérése alapján írásban is tájékoztatni köteles. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan tényről, körülményről értesíteni, amely a jelen szerződés eredményét, vagy kellő időben történő teljesítését veszélyeztet, vagy gátolja. A Vállalkozó az értesítés elmaradásából származó károkért felel.
- Vállalkozó a jelen szerződést a Megrendelő érdekei és igényei szerint, fokozott gondossággal, szakmai hozzáértéssel, a Megrendelő által adott utasításoknak megfelelően köteles teljesíteni.
- Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésére alvállalkozót vehet igénybe, amely alvállalkozó teljesítéséért, mint sajátjáért felel Megrendelő felé.

#### V. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítéséért Vállalkozónak fizetendő vállalkozói díj összegét a nyertes árajánlat alapján .....-Ft.+ÁFA, azaz összesen .....-Ft. összegben határozzák meg.
- Vállalkozó előleghozzájárulás kiállítására nem jogosult.
- Szerződő Felek rögzítik, hogy vállalkozó 1 db. (vég)számla benyújtására jogosult.
- Teljesítés igazolása:**  
Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az operatív végrehajtási tervben rögzítettek szerint Megrendelő részére teljesítésével kapcsolatos dokumentumok átadására kötelezett, amelyek alapját képezik Megrendelő által kiállítandó teljesítési igazolásnak. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a teljesítési igazolást csak indoklással ellátott írásbeli nyilatkozatával jogosult megtagadni, megjelölve abban a megtagadás okának részleteit és kifogásait, valamint annak kijavítására adott megfelelő, legalább 15 napos határidőt. Vállalkozó számláját a teljesítési igazolás birtokában állíthatja ki és küldheti meg Megrendelő részére.
- A benyújtott számla ellenértékét a Megrendelő az általa igazolt teljesítést követően 30 napon belül átutalással egyenlíti ki Vállalkozónak az banknál vezetett ..... számú bankszámlájára.

#### VI. Titoktartás

- Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek megtartani. Vállalkozó és munkatársai a jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése során tudomásukra jutott, Megrendelőt érintő minden adatot, tény és bizalmas információt kötelesek megőrizni. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

#### VII. A szerződés időbeli hatálya, megszűnése, megszüntetése

- Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés határozott időtartamra jön létre, amely a szerződés aláírásától 2023. április 30. napjáig terjedő időtartamra terjed ki.
- Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés rendes felmondással egyik fél által sem szüntethető meg.



3. Bármely szerződő fél jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről:

- amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés alapján vállalt feladata teljesítésével késedelembe esik és a Megrendelői 30 napos határidő tűzése mellett történő szerződésszerű teljesítésre történő írásbeli felszólításnak nem tesz eleget,
- amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés szempontjából egyéb lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és a súlyos szerződésszegésének jogkövetkezményeit a Megrendelői írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül nem hátrítja el.

Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről:

- amennyiben Megrendelő vagy más személy a szerződésszerű teljesítést akadályozza és a hivatkozott állapot 30 napon keresztül folyamatosan fennáll,
- amennyiben a Megrendelőt a reá irányadó fizetési határidő lejártát követően Vállalkozó a fizetési kötelezettség teljesítésére írásban felszólítja, és az írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 8 napon belül Megrendelő nem egyenlíti ki esedékes számlatartozását,
- amennyiben Megrendelő a jelen szerződés szempontjából egyéb lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és súlyos szerződésszegésének jogkövetkezményeit a Vállalkozói írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül nem hátrítja el.

#### VIII. Kapcsolattartás

1. Megrendelő kapcsolattartásra, továbbá az esetleges megrendelői utasítások, kiegészítések és állásfoglalások megtételére megbízott képviselője:  
 dr. Párczen Zoltán projektasszisztens  
 Telefon: 36/30-6074477  
 Email: [parczen.zoltan@bacsalmas.hu](mailto:parczen.zoltan@bacsalmas.hu)

Vállalkozó részéről:

ügyvezető  
 Telefon:  
 e-mail:

Jelen pontban meghatározott felek személyében történő változás esetén a felek kötelesek haladéktalanul értesíteni egymást. A kijelölt képviselők és kapcsolattartók akadályoztatása esetére a felek haladéktalanul kötelesek helyettesről gondoskodni.

#### IX. Vegyes rendelkezések

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közös megegyezéssel kizárólag írásban módosítható.
2. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, felmondásával, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező esetleges vitákat megpróbálják békés úton rendezni. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy – pertárgyértéktől függően - a Felek kikötik a Bajai Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
3. A felek a jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az ajánlatkérő, Vállalkozó ajánlata, a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései tekintendők irányadónak.
4. Szerződő felek a közöttük így létrejött vállalkozási szerződést, mint akaratukkal és előzetes megbeszéléseikkel mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban helybenhagyólag írják alá.

Kelt: Bácsalmás, 2023.....

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

7. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2/2023. számú, 2023. február 28-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

1. melléklet a 28/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ ÜZEMCSARNOK  
BÉRBEADÁSÁRA**

Pályázat kiírója: Bácsalmás Város Önkormányzata

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

**Önkormányzati tulajdonú üzemcsarnok bérbeadására**

- Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:**  
Bácsalmás Város Önkormányzata  
6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8.
- Pályázat célja:** Bácsalmás Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Bácsalmás belterület 1716/9 hrsz-ú ingatlanon található üzemcsarnok gazdasági tevékenység céljára történő bérbeadása.
- Az iparterület összefoglaló bemutatása:**  
Az iparterület kialakítása zöldmezős beruhásként valósult meg Bácsalmás közigazgatási területén belül a településtől keleti irányban, a vasútállomás közelében.  
A beruházás 12,5 hektár összefüggő területen hozott létre közművesített, feltáró utakkal könnyen megközelíthető 11 db parcellázott területet a befektetni szándékozó vállalkozók számára.
- Az iparterületi fejlesztés tevékenységeinek rövid leírása:**

**Szennyvízcsatorna hálózat kiépítése városi hálózatra történő rákötéssel**

NÁ200 KG-PVC gerinccsatorna építés tisztítóaknákkal, tisztítóidomokkal, a kioszlandó területeken NÁ-150 KG-PVC bekötéssel ledugózáva. A gerinccsatorna 1990 folyóméter hosszon DN 200 KG-PVC csatornacsőből létesül. Közterületi szennyvíz átemelő építés 2 méteres belső átmérővel 2 db üzemelő szivattyúval, záráknával. Szennyvíz nyomóvezeték építése a szennyvízáttemelőtől és a befogadó meglévő szennyvíz gerinccsatorna közötti szakaszon 680 folyóméter hosszon, DN 160 KPE nyomócső beépítésével.

**Ivóvíz hálózat kiépítése városi hálózatra történő rákötéssel**

1850 folyóméter hosszon DN110-es KPE csőből gerinccsatorna építése szerelvényekkel és aknákkal. A vízvezeték csomópontok létesítése, előírásoknak megfelelő földfeletti tűzcsapok beépítésével.

**Elektromos hálózat kiépítése a terület közelében található gerinchálózati végpontra történő rákötéssel**

A területen 4 db áramkör létesítése, amelynek megvalósításához 1020 méter hosszúságú 4\*240 mm<sup>2</sup> AYCWY földkábel került felhasználásra. Az áramellátás biztosításához 3 db UCH640 típusú elosztószekrény és 1 db BHTR állomás létesült.

**20 kV-os légvezeték kiváltása**

Kb. 200 méter hosszon 3\*95 mm<sup>2</sup> AASC 20 kV-os légvezeték hálózat bontása tartószerkezettel együtt, leágazások, transzformátor állomás, kifeszültségű elosztószekrény és kitépláló vezeték visszaszabásával. Kb. 480 méter hosszon 3\*1\*150 mm<sup>2</sup>-es NA2XS(F)2Y 20 kV-os földkábel hálózat kiépítése, 180 méter hosszúságban kifeszültségű földkábelek elhelyezése.

**Földgáz hálózat kiépítése a terület közelében található gerinchálózati végpontra történő rákötéssel**

Az iparterület keleti oldalára tervezett feltáró út és az iparterület közepére tervezett összekötő út nyomvonalában 1500 folyóméter hosszúságú DN63PE SDR11 anyagú és átmérőjű vezeték elhelyezése, amely biztosítja a kialakítandó ingatlanok egyenként 50 m<sup>3</sup>/h kapacitásigényét. A leágazó vezetékek 4-8 bar nyomással készülnek.

**Úthálózat építése**

Az iparterület nyugati oldalán 520 méter hosszúságú feltáró út létesült 2 db közúthálózati csatlakozással. Az iparterület közepén 250 méter hosszúságú kelet-nyugat tájolású bekötő út jött létre 1 db közúthálózati csatlakozással. Az iparterület keleti oldalán 731 méter hosszúságú szilárd burkolatú út létesítése 2 db közúthálózati csatlakozással korábbi vasúti töltés nyomvonalán a középső összekötő út hiányzó szakaszával együtt csak a későbbiekben - a forgalmi igények függvényében - kerül megvalósításra. Összességében 1608 méter hosszúságú 6 méter szélességű burkolt útfelület kialakítása úthálózati csatlakozásokkal, megközelítőleg 10.000 m<sup>2</sup> szilárd burkolatú út létesítése kiegészítő létesítményekkel, közlekedésbiztonsági és irányítási eszközökkel.

**Közvilágítás kiépítése**

A kialakított úthálózathoz illeszkedő közvilágítás, városi hálózathoz csatlakoztatva.

**5. Érintett, bérbe adni kívánt ingatlan adatai:**

**5.1. Közmű ellátottság:**

Elektromos ellátás: 3X A +3X50 A „H” tarifa  
Gázellátás: 6 m<sup>3</sup>/óra mérő (10 m<sup>3</sup>/óra vásárolt kapacitás)  
Víz: szociális vízigény és tűzvíz hálózat külön mérővel  
Szennyvízelvezetés: kiépített közcsonkába

**5.2. Fűtés:**

Levegő hőszivattyús rendszer tartalék gázkazánnal. (Viessmann Vitodens 200W 80 kW)  
Hőszivattyúk (2 db. AWB-E-AC 101.A.16)  
Hőleadók 1. irodai rész: 4 db. MIDEA MKH5-V400 fűtő-hűtő parapetes Fan-coil  
1 db. MIDEA MKG-V400B fűtő-hűtő magas-oldalfali Fan-coil 4,4/3,3 kW  
Hőleadók 1. irodai rész: 4 db. MIDEA MKH5-V400 fűtő-hűtő parapetes Fan-coil  
1 db. MIDEA MKG-V400B fűtő-hűtő magas-oldalfali Fan-coil 4,4/3,3 kW  
Hőleadók csarnokok: 2-2 db. ActionClima XT-HD230 hűtő-fűtő termoventilátor  
20,8/8,0 kW(fűtés/hűtés)

**5.3. Hasznosítani kívánt Üzemcsarnok**

Elhelyezkedése: Bácsalmás, belterület 1716/9 helyrajzi szám

Megnevezése: iroda és szociális blokk, nyaktag rész, üzemcsarnok

Hasznos alapterület: 729 m<sup>2</sup> üzemcsarnok 2 részre osztva, 340 m<sup>2</sup> iroda és szociális helyiségek két részre osztva (emelet és földszint)

Tervezett funkció: Maximum közepes tűzvédelmi kockázati besorolású (KK) termékgyártásra (pl. papíripari csomagolóanyag gyártás), ipari hasznosításra, nem élelmiszeripari termék előállítási feladatok elvégzésére alkalmas üzem, mely egy nagyobb, vagy akár két külön vállalkozás egyidejű termelő tevékenységét is lehetővé teszi.

#### 5.4. Helyiséglista

H. száma:	Helyiség megnevezése:	burkolat	hasznos alapterület (m <sup>2</sup> )
	<b>EMELET:</b>		
II.6	Előtér	greslap	4,32
II.15	Étkező	greslap	22,6
II.19	Iráttár	greslap	7,37
II.17	Iroda	greslap	23,42
II.18	Iroda	greslap	24,10
II.8	Közlekedő	greslap	23,23
II.9	Mosdó	greslap	1,92
II.12	Mosdó	greslap	1,93
II.14	Öltöző	greslap	15,09
II.7	Tároló	greslap	4,67
II.16	Teakonyha	greslap	11,43
II.13	Tus	greslap	5,23
II.10	WC.	greslap	1,20
II.11	WC.	greslap	1,20
	<b>EMELET ÖSSZESEN:</b>		<b>147,71</b>
	<b>FÖLDSZINT:</b>		
I. 3	Előtér	greslap	2,45
II.3	Előtér	greslap	2,48
I.12	Étkező	greslap	22,6
II.4	Fűtőhelyiség	greslap	13,65
I.17	Iráttár	greslap	2,54
I.15	Iroda	greslap	15,49
I.14	Iroda	greslap	23,42
I.5	Közlekedő	greslap	23,06
II.5	Lépcsőház	greslap	12,50
I.6	Mosdó	greslap	1,92
I.9	Mosdó	greslap	1,93
I.11	Öltöző	greslap	15,08
I.2	Szélfogó	greslap	14,37
II.2	Szélfogó	greslap	14,37
I.4	Tároló	greslap	2,40
I.13	Teakonyha	greslap	11,43
I.10	Tus	greslap	5,22
I.16	Akadálymentes WC.	greslap	4,60
I.7	WC.	greslap	1,20
I.8	WC.	greslap	1,20
	<b>IRODAÉPÜLET FÖLDSZINT ÖSSZESEN:</b>		<b>191,91</b>
	<b>IRODAÉPÜLET HASZNOS ALAPTERÜLETE:</b>		<b>339,62</b>
I.1	Gyártócsarnok 1.		364,35
II.2	Gyártócsarnok 2.		364,85
	<b>GYÁRTÓCSARNOKOK HASZNOS AT:</b>		<b>729,2</b>
	<b>FÖLDSZINT ÖSSZESEN:</b>		<b>921,11</b>
	<b>HASZNOS ALAPTERÜLET ÖSSZESEN:</b>		<b>1068,82</b>

#### 6. Bírálati szempontok:

- Az Üzemcsarnokban alkalmazott munkavállalók létszáma (munkavállalónként 2 pont) (maximum 30 pont, 15 fő (vagy több) munkavállaló alkalmazása esetén)
- Üzleti terv (maximum 20 pont) amely tartalmazza:
  - a vállalkozás általános bemutatását,
  - a fejlesztés szükségességének, indokoltságának leírását,
  - a termék, a tevékenység, a szolgáltatás leírását,
  - az ipari ág, a piac és a versenytársak elemzését,
  - pénzügyi tervet,
  - a működési és üzemi tervet,
  - a személyzeti tervet,
  - a kockázatok elemzését és azok kezelését,
  - valamint fenntarthatósági, innovációs, környezetvédelmi szempontú elképzeléseket
- Megajánlott bérleti díj (maximum 12 pont)  
 Minimális bérleti díj 460.000.-Ft.+ÁFA/hó, magasabb bérleti díj megajánlása esetén 20.000.-Ft.-onként 1 pont jár, az elérhető maximális pontszám ezen bírálati szempont esetén 12 pont (amennyiben 700.000.-Ft.+ÁFA/hó az ajánlat)
- Az értékelés során összesen legalább 31 pont elérése szükséges, a 31 pontot el nem érő pályázatokat a pályázat kiírója automatikusan érvénytelenné minősíti.

7. **A bérlet időtartama:** határozatlan időtartam

8. **Havi bérleti díj:** minimum 460.000.-Ft+ÁFA/hó.  
A bérleti díj minden évben az **infláció mértékével növekszik.**

9. **A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:**

- a pályázó adatait, név, székhely, elérhetőségek, adószám, fő tevékenységi kör, cégjegyzékszám vagy nyilvántartási szám, **(1. számú melléklet)**
- 30 napnál nem régebbi **céginformáció**,
- ügyvéd vagy közjegyző által hitelesített eredeti **alírási címpéldány**;
- nyilatkozat arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a alapján **átlátható szervezetnek** minősül, **(2. számú melléklet)**
- **köztartozásmentesség igazolása.** Amennyiben a pályázó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, nemleges adóigazolás becsatolása nem szükséges,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázat anyagát üzleti titoknak tekinti-e, továbbá kéri-e a pályázat zárt ülésen történő elbírálását, **(3. számú melléklet)**
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázatban, illetve nyertes pályázata esetén a bérleti szerződésben kötelezettséget vállal arra, hogy a birtokbavételől számított 30 napon belül az érintett ingatlant székhelyként vagy telephelyként a cégnyilvántartásba bejegyezteti. **(4. számú melléklet)**
- a pályázó nyilatkozatát arról vonatkozóan, hogy kötelezettséget vállal az üzleti tervben foglalt tevékenység megkezdéséért a bérbeadástól számított 6 hónapon belül. **(5. számú melléklet)**
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás feltételeit maradéktalanul vállalja, valamint ajánlatát 3 hónapig fenntartja **(6. számú melléklet)**
- üzleti terv

10. **Egyéb információk:**

Az ingatlanon csak olyan tevékenység végezhető, amely nem jár az épület, építmény szerkezeti átalakításával. Esetleges szerkezeti átalakításhoz a bérbeadó előzetes írásban kiadott engedélyre van szükség. Az átalakításhoz, tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyek elkészítése és benyújtása, valamint annak teljes költsége a leendő bérlőt terheli.

Az ingatlanon végzendő tevékenység csak jogerős és végrehajtható hatósági engedélyek, valamint telepengedély köteles tevékenység esetén telephely engedélyezését követően, illetve működési engedély birtokában folytatható.

A nyertes pályázó a bérleti jogot harmadik személy részére nem adhatja át.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő legalább három havi bérleti díjnak megfelelő összeget kaucióként előre az önkormányzat bankszámlájára befizessen. A kaució nem a bérleti díj része.

Az ingatlan bérbeadási ára nem tartalmazza az épület rezsiköltségét. A rezsiköltségek finanszírozása teljes mértékben a nyertes ajánlattevőt terheli.

A nyertes ajánlattevő köteles bérlői felelősségbiztosítást kötni.

**Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét egyszeri alkalommal biztosítja, 8 napos hiánypótlási határidő előírásával.**

Ha az előírt időben csak egy pályázati ajánlat érkezik, és az az előírt feltételeknek megfelel, a minimális pontszámot eléri, a pályázati eljárást eredményesnek kell tekinteni.

Az eljárás eredménytelensége esetén a pályázat ismételt kiírásra kerül, ebben az esetben Önkormányzatunk várhatóan már az üzemcsarnok 1-1 elkülönített részére is lehetővé teszi a pályázat benyújtását.

Az ajánlatot és az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat olyan személyeknek kell aláírniuk, akik jogosultak az ajánlattevő illetve a nyilatkozattevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni.

A nyertes pályázóval Bácsalmás Város Önkormányzata bérleti szerződést köt, amelynek tartalmára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

A bérleti szerződés tervezetét a pályázati dokumentáció mellékletét képezi.

**Az ajánlatkérő az ingatlan megtekintését előzetes egyeztetés alapján biztosítja.** A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintézőtől személyesen, illetve a 79/541-455-ös telefonszámon.

11. **A pályázati felhívás közzététele:** Bácsalmás Város honlapján a [www.bacsalmas.hu](http://www.bacsalmas.hu) oldalon.

12. **A pályázat benyújtásának módja, határideje**

**A pályázat benyújtásának módja:** személyesen, postai úton, papír alapon, valamint elektronikus formában is (adathordozón vagy e-mailen keresztül a [polg.hiv@bacsalmas.hu](mailto:polg.hiv@bacsalmas.hu) e-mail címre) a beérkezési határidőig való beérkezéssel. A határidőn túl beérkezett pályázat érvénytelennek minősül. A határidő megtartása a Pályázók felelősségi körébe tartozik.

A pályázatokat legkésőbb **2023. április 21-ig zárt borítékban**, „Pályázat Üzemcsarnok bérletére” jelige valamint a „Az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos!” feliratok feltüntetésével 1 eredeti és 1 másolati példányban Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Titkárságán (6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8., I. emelet Titkárság) kell benyújtani. Amennyiben a megadott nyitva álló határidőn belül egyetlen pályázat sem érkezik a felhívásra, a kiíró fenntartja a jogot, hogy az ajánlattételi határidőt meghosszabbítsa.

13. **A pályázat elbírálása:**

A beérkezett pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártát követően Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságának soron következő ülésén történik. A Bizottság a bontást és értékelést követően javaslatot tesz a Képviselő-testület részére a nyertes pályázó személyére.

14. **Érvénytelen az ajánlat, ha:**

- olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton,
- az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be,
- az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, jogszabályokban valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,
- ha a jelen kiírásban megnevezett valamely kötelezően benyújtandó dokumentumot, illetve nyilatkozatot hiánypótlási felhívás ellenére sem nyújtotta be
- a pályázat a minimális pontszámot nem éri el
- a megajánlott bérleti díj a minimális mértéket nem éri el

Bácsalmás, 2023. február 17.

Németh Balázs

2. melléklet a 28/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz**BÉRLETI SZERZŐDÉS**

, amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki J. u. 4-8.; törzskönyvi azonosító szám: 724320; adószám: 15724320-2-03; statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03; teljesítésre nyitva álló bankszámlaszám: 51000015-10009990-00000000, képviselő: **Németh Balázs polgármester**), mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről a ..... (székhely: .....; cégjegyzékszám: .....; statisztikai számjel: .....; adószám: .....; teljesítésre nyitva-álló bankszámlaszám: .....; képviselő: ..... **ügyvezető**), mint bérlő (továbbiakban: **Bérlő**)

A Bérbeadó és a Bérlő a továbbiakban együttesen: „Felek”.

Között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

**I.****Bérlési rendelkezések**

- Bérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.-nél **Bácsalmási belterületi 1716/9 hrsz.** alatt felvett, az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg kivett beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott 9855 m<sup>2</sup> összterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadával rendelkezik. Az ingatlanon Bérbeadó Bácsalmás Város Önkormányzata a „TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024” azonosító számú „Üzemcsarnok létesítése a bácsalmási iparterületen” megnevezésű projekt keretében Üzemcsarnokot építtetett. (továbbiakban: **Bérlemény**)  
A tulajdoni lapon széljegy nem található, további hatályos bejegyzést a tulajdoni lap nem tartalmaz.
- Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig ..... gazdasági tevékenysége végzése céljából bérbe veszi a Bérleményt. A használati cél megváltoztatása nem lehetséges.
- Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlemény a jelen Szerződés teljes időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, és megfelel a jelen Szerződés és a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint azért, hogy harmadik személynek nincs a Bérleményre vonatkozóan olyan joga, amely a Bérlőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza. Bérlő a Bérleményt korlátozás nélkül, akadálymentesen használhatja, és a Bérlemény a jelen szerződésben meghatározott cél rendeltetésszerű megvalósítására alkalmas.
- Bérlő jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérleményt rendeltetésszerűen kezeli és használja. Bérbeadó a rendeltetésszerű használatot, valamint a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését a bérlő szükségtelen háborítása nélkül, előzetes értesítés mellett ellenőrizheti.
- Bérbeadó mindenkor köteles a használati cél megvalósításához szükséges tulajdonosi/bérbeadói hozzájárulásokat Bérlő részére kiállítani, így különösen a Bérlő tevékenységéhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése érdekében. Bérbeadó jelen szerződés aláírásával megadja hozzájárulását ahhoz is, hogy a Bérlő a cégbíróság felé a Bérleményt, mint fióktelepet vagy telephelyet bejelentse.
- A Bérlemény bérlési díja havi 460. 000.- Ft-700.000 + ÁFA, azaz .....forint plusz ÁFA, amely a birtokátruházás napjától kezdődően a Bérlemény tényleges használatától függetlenül, havonta előre, a tárgyhónap 15. napjáig fizetendő a Bérbeadó Takarékbanknál vezetett 51000015-10009990 számú bankszámlájára történő átutalás útján.**  
**A havi Bérlési Díjról a Bérbeadó a tárgyhónap ötödik napjáig kiállítja és megküldi számláját a Bérlő részére.**
- Felek a bérlési díjat minden év március 1.-től a KSH által az előző év vonatkozásában közzétett fogyasztói árindex alapul vételével indexálják.
- A jelen Szerződésből eredő kötelezettségek biztosítására Bérlő a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg biztosítékként átadott a Bérbeadónak 3 havi bruttó Bérlési Díjnak megfelelő összegű biztosítékot (kaució). A Biztosíték a jelen Szerződés megszűnése esetén visszajár, azonban a Bérbeadó jogosult abból a Szerződéssel kapcsolatos igényeit közvetlenül kielégíteni.**
- Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó a Bérleményt **2023. június 1. napján** adja Bérlő birtokába. A birtokátruházásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik az Ingatlanban felszerelt, vagy ahhoz tartozó mérőórák állását, valamint a birtokba adással kapcsolatban a Felek által jelentősnek tartott egyéb tényeket és körülményeket.
- Birtokba adástól kezdődően Bérlőt terhelik az ingatlannal kapcsolatos közüzemi díjak, költségek, kiadások és ettől az időponttól kezdődően Bérlő viseli a kárveszélyt. Bérlő kifejezetten vállalja, hogy a közüzemi mérőórákat saját nevére átírta.
- A bérlő a birtokátruházás napjától kezdve jogosult és köteles a Bérleményt folyamatosan, rendeltetésszerűen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások betartásával kizárólag.....céljára használni. A tevékenység folytatásához szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése a Bérlő kötelezettsége A konkrét gazdasági tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírásoknak, szabályzatoknak történő megfelelés, az ehhez szükséges átalakítás költségei Bérlőt terhelik. Bérlő kifejezetten vállalja, hogy ezen költségekkel kapcsolatosan semmiféle megtérítési, beszámítási igényt Bérbeadó**

felé nem érvényesít. Az ingatlanban más tevékenységet folytatni kizárólag a Bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulásával lehetséges.

12. A Bérló köteles a Bérlemény állagát megóvni, ideértve az Ingatlan tartozékait, felszereléseit, központi berendezéseit és a közös használatra szolgáló helyiségeket is. A Bérló felelős az Ingatlan használatára és tevékenységére vonatkozó valamennyi jogszabály és hatósági előírás betartásáért.
13. **A Bérló az Ingatlanon a 11. pontban leírtakon felül átalakítási munkákat nem végezhet, az Ingatlant albérletbe nem adhatja. A Bérló a Szerződés megszűnése előtt köteles megengedni, hogy az, aki az Ingatlant bérbe kívánja venni, azt megfelelő időben és módon megtekinthesse.**
14. A Bérló köteles a Bérlemény rendeltetésszerű használatával együtt járó karbantartási munkákat rendszeresen, a saját költségén elvégezni. Az ezen túlmenő karbantartási és korszerűsítési munkákat a Bérbeadó köteles saját költségén elvégezni.
15. Bérló tudomással bír arról, hogy a Bérlemény ingatlan a bácsalmási iparterületi fejlesztés projekt egyik fejlesztéssel érintett ingatlanja. Bérló az iparterületi fejlesztéssel kapcsolatos közművesítést, egyéb kapcsolódó munkálatokat túmni köteles.
16. A bérleti jogviszony **2023. június 1. napjától kezdődő hatállyal határozatlan** időtartamra jön létre.
17. Megszűnik a bérleti jogviszony, ha
  - 17.1. a Felek a jelen bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntetik;
  - 17.2. a Felek bármelyike a bérleti szerződést indokolás nélküli rendes felmondással, 6 hónapos felmondási idővel felmondja;
  - 17.3. bármely fél írásban azonnali hatályú felmondással él;
  - 17.4. bármely fél megszűnésével;
18. **Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Bérleti Szerződés megszüntetését, annak hatályba lépésétől számított 5 évig rendes felmondással Bérbeadó nem kezdeményezheti.** Erre az időtartamra a rendes felmondás jogát Felek Bérbeadó számára kifejezetten kizárják. Bérbeadó akként nyilatkozik, hogy a felmondási jog ilyen mértékű kizárása érdekeit nem sérti, és nem tekinti olyan mértékű korlátozásnak, ami a szerződés érvénytelenségét, semmisségét eredményezné.
19. Bármelyik Fél jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha:
  - 19.1. a másik Féllel szemben jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vagy ha a másik Fél végelszámolásáról dönt,
  - 19.2. a másik Fél a jelen szerződésben vagy jogszabályban foglalt lényeges kötelezettségét súlyosan vagy ismételten megszegi.
 Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Bérló a havi bérleti díjjal tartozik és azt az arra irányuló írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem egyenlíti ki. Rendkívüli felmondási okok továbbá az Ingatlan rendeltetésellenes, vagy nem a Szerződés céljának megfelelő használata, engedély nélküli átalakítása. Az azonnali hatályú rendkívüli felmondást a felmondó fél indokolni köteles és az csak írásban érvényes.
20. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérló a Bérleményt a rendeltetésszerű használattal járó elhasználódás mértékének megfelelő állapotban köteles a Bérbeadó birtokába visszaadni.
21. A Szerződés megszűnése esetén Bérló a saját költségén felszerelt és az Ingatlan állagának sérelme nélkül leszerelhető tartozékokat elviheti. Minden egyéb átalakítás, fejlesztés a Bérbeadó tulajdonát képezi és a Bérló ezért külön kártalanítást, ellenértéket nem követelhet.

## 22. Jelen szerződés 2023. június 1. napján lép hatályba.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint Magyarország mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályi rendelkezései irányadóak.

Jelen, magyar nyelven, négy (4) eredeti példányban készült szerződés tartalmát Felek elolvasás és értelmezés után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg jóváhagyólag írják alá, és aláírásukkal igazolják, hogy a szerződés egy példányát átvették.

Bácsalmás, 2023.....

.....  
Bérló

.....  
Bérbeadó  
Bácsalmás Város Önkormányzata  
Németh Balázs polgármester

A képviselő-testület a 2023. február 28-i zárt ülésén az alábbi határozatokat hozta meg:

**33/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Helyi ösztöndíjban részesülők  
félévi tanulmányi eredményének  
felülvizsgálata**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi ösztöndíjban részesülők félévi tanulmányi eredményeit felülvizsgálta, a 2022/2023-as tanév II. félévében 5.000 Ft/hó tanulmányi ösztöndíjban részesíti az alábbi pályázókat:

Név	Félévi tanulmányi átlag
M. Hanga	5,00
W. Petra	4,80
J. Balázs	4,93
K. Odett	5,00
T. Fanni	4,86
F. Kitti Olga	4,93
B. Ádám	4,94
P. Éva	5,00
R. Noel Sándor	5,00
T. Fanni	4,93

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Horváth István Attila PBU osztályvezető
- levélben: a pályázók

**34/2023. (II. 28.) Bácsalmás v. öh.**

**Tájékoztató a Bácsalmási Egészségügyi  
Szolgáltató Kft. működéséről**

**Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Tanács Róbert ügyvezető Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. működéséről szóló szóbeli tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

