

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 22-én, 14.00 órai kezdettel, Bácsalmáson, a Városháza dísztermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Márai András és Tóth Árpád alpolgármesterek, Krix János, Légrádi Mária, Nagy Gábor, Pálmai Zoltán, Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Turcsányi Csaba képviselők (9 fő);

valamint

Patocskai Ibolya jegyző, Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető, Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető, Dvorácskóné Vuity Erika óvoda-bölcsődevezető, Marián Katalin, a VMVK és Művelődési Központ igazgatója, Szabó Erika, az Alapszolgáltatási Központ vezetője, Barta Tiborné Gáll Ágnes, a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Szakola Zoltán hatósági ügyintéző, Juhász Jenő, a Petőfi Népe napilap tudósítója, Tanács Attila elnöke, valamint Rutterschmidt Lászlóné, Lovasiné Csökmei Mónika, Bárócz Tímea, Hajdú Lili az Alapszolgáltatási Központ dolgozói (14 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Deák Szabina testületi ügyintéző;

Németh Balázs polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt, majd megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 9 fő jelen van (100 %). Elmondja, hogy a veszélyhelyzet jelenleg is fennáll, de a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet szerint a Kat. tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete a feladat- és hatáskörét maga gyakorolja. Jegyzőkönyv-hitelesítőknek Pálmai Zoltán és Turcsányi Csaba képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

31/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők
kijelölése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pálmai Zoltán és Turcsányi Csaba képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknek.

Németh Balázs polgármester a kiegészített meghívóban jelzett napirend elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

32/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. február 22-i soros ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:
 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről (1. sz. előterjesztés)
 2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)

3. 2022. február havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról (3. sz. előterjesztés)
4. Településrendezési eszközök 96/2021. (V.03.) Bácsalmás v. öh. – polgármesteri határozattal kezdeményezett módosításának jóváhagyása (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítása) (4. sz. előterjesztés)
5. Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének IV. módosítása (5. sz. előterjesztés)
6. Az önkormányzat költségvetési évet követő három év tervezett bevételei és kiadásai várható keretszámainak megállapítása (6. sz. előterjesztés)
7. Bácsalmás Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2023-2025. évi fizetési kötelezettségek megállapítása (7. sz. előterjesztés)
8. Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadása (8. sz. előterjesztés)
9. Bölcsődei dajka álláshely kérelem (9. sz. előterjesztés)
10. Beszámoló a bácsalmási sportegyesületek 2021. évi tevékenységéről (10. sz. előterjesztés)
11. Beszámoló a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett 2021. évi tevékenységről (11. sz. előterjesztés)
12. Beszámoló a kegyeleti közszolgáltatás 2021. évi ellátásáról (12. sz. előterjesztés)
13. Nem lakás célú ingatlanok 2022. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjának megállapítása (13. sz. előterjesztés)
14. A Bácsalmás belterület 477 helyrajzi számú (Damjanich utca 19. házszerű) romos ingatlan adásvételi szerződés keretében történő értékesítése (14. sz. előterjesztés)
15. A Bácsalmás belterület 479 helyrajzi számú (Köztársaság utca 5. házszerű) romos ingatlan adásvételi szerződés keretében történő értékesítése (15. sz. előterjesztés)
16. A Bácsalmás belterület 2074/1 helyrajzi számú ingatlan (beépítetlen terület) adásvételi szerződés keretében történő értékesítése (16. sz. előterjesztés)
17. Tájékoztató a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. racionalizálásának 2021. évi eredményeiről, várható kilátásokról (17. sz. előterjesztés)
18. A Bácsalmási Mentő Alapítvány 105/2020. (IV. 2.) Bácsalmás v. öh. – polgármesteri határozatot érintő, vissza nem térítendő támogatás nyújtására irányuló támogatási kérelme (18. sz. előterjesztés)
19. A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Barta Tiborné Gáll Ágnes béremelése (19. sz. előterjesztés)
20. A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. új könyvvizsgáló személyének jóváhagyása (20. sz. előterjesztés)

Zárt ülésen:

1. Helyi ösztöndíjban részesülők félévi tanulmányi eredményének felülvizsgálata (Z/1. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

Napirend előtti felszólalás – Alapszolgáltatási Központ dolgozóinak elmaradt ruhapénz kifizetés tárgyban

Németh Balázs polgármester szót ad Hajdú Lilinek, az Alapszolgáltatási Központ dolgozójának.

Hajdú Lili, az Alapszolgáltatási Központ dolgozója elmondja, hogy a mai nap folyamán történt egy olyan változás, amely miatt jobbnak látja, ha kolléganője, Bárócz Tímea beszélne.

Bárócz Tímea, az Alapszolgáltatási Központ dolgozója üdvözli a jelenlévőket, majd elmondja, hogy a mai nappal beadta a felmondását az intézményvezetőnek. Majd hozzáteszi, hogy úgy gondolja, nem mehet el tiszta lelkiismerettel anélkül, hogy néhány szót szólna a dolgozók érdekében. Nem tudja, hogy a képviselők mennyire vannak tisztában azzal, hogy milyen juttatásokat vontak el az Alapszolgáltatási Központ dolgozóitól, elmaradtak a jutalmak, és tavaly nagyon megrázó volt a ruhapénz hiánya. Tudja, hogy nem előre, hanem utólag kapták a ruhapénzt és azt, hogy részarányosan fizették ki. Tavalyi évben nem kaptak ruhapénzt, melynek a kifizetése törvény szerint jár a dolgozóknak.

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy a jutalmat a testület szavazta meg éveken keresztül. Majd megjegyzi, hogy nem pszichológus, de arra rájött, hogy alapvetően sokszor nem a színvonal számít, hanem az ahhoz képest való elmozdulás, hogy fölfelé vagy lefelé mozdulnak, ha már egy szintet megszokott valaki, nagyon nehéz a visszalépés. Utólag rájöttek, hogy hibát követtek el azzal, hogy jutalmat adtak éveken keresztül, mert olyan szinten kicsavarták a költségvetést, hogy gyakorlatilag fenntarthatatlan volt. Az önkormányzat vagyonát kezdték már nagyon felélni. Majd hozzáteszi, hogy nekik egy nullás költségvetést kell elfogadni, ha nincs pénz, akkor nem tudnak adni jutalmat. Ha erőn felül nem próbálnak meg teljesíteni, akkor most nem lennének itt, mert nem lett volna jutalom éveken keresztül. A ruhapénz, gyakorlatilag a védőruha, munkaruha biztosítása lenne, nem készpénz.

Lovasiné Csökmei Mónika elmondja, hogy saját ruhájukban mennek dolgozni.

Németh Balázs polgármester kijelenti, hogy általában az adott év október-novemberében kapják meg a dolgozók a ruhapénzt, tehát legutóbb 2020 októberében, novemberében kapták meg a 2021-es évi ruhapénzt.

Rutterschmidt Lászlóné, az Alapszolgáltatási Központ dolgozója megjegyzi, hogy amikor az Alapszolgáltatási Központban elkezdett dolgozni, az első évben nem, csak az azt követő évben kapott ruhapénzt.

Németh Balázs polgármester tudomása szerint, hogy most legutóbb 2020 októberében a 2021. évi ruhapénzt kapták meg a kollegák.

Hajdú Lili, az Alapszolgáltatási Központ dolgozója elmondja, hogy személy szerint 2018 augusztusában kezdett az Alapszolgáltatási Központban és 2018 novemberében időarányosan 17 000 Ft-ot kapott. A nővére november 2-án kezdett, ő már nem kapta meg a ruhapénzt, mert neki azt mondták, hogy nincs meg az előzetes ledolgozott éve, ezért nem kapott ruhapénzt.

Németh Balázs polgármester kijelenti, hogy arra készülnek, hogy munkakörönként lebontva megnézik, hogy kinek milyen védőruházatra van szüksége és akkor nem pénzt, hanem a ruhát kapják majd meg a dolgozók.

Szabó Erika, az Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője mindenkit üdvözöl, megköszöni a részvételt az Alapszolgáltatási Központ dolgozóinak, majd elmondja, hogy új intézményvezetőként tájékozatlan ebben a kérdéskörben, ugyanezt az információt kapta, hogy 2020 évben, amit megkaptak, az a 2021-es évet fedi le. Hozzáteszi, hogy most majd ki tudják alakítani azt, hogy adott évben megkapja majd a dolgozó a munkaruhát, kiküszöbölve ezzel a félreértéseket.

Hajdú Lili, az Alapszolgáltatási Központ dolgozója elmondja, hogy a jelen képviselő-testületi ülésen való megjelenésükkel nem megkerülni szerették volna az intézményvezetőt, kéri, hogy ne haragudjon rájuk ezért.

Szabó Erika, az Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője kijelenti, hogy ő nem haragszik a dolgozókra, de még egyeztessenek majd valamikor ebben az ügyben.

Németh Balázs polgármester kijelenti, hogy az intézményvezetőn keresztül keressenek egy megfelelő időpontot a ruhapénzzel kapcsolatos megbeszélésre.

Az Alapszolgáltatási Központ dolgozói elköszönnek, majd elhagyják az üléstermet 14 óra 15 perckor.

1. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

33/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja a 2022. január 11-e és 2022. február 7-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló beszámolót.

Határidő: a) azonnal

b) 2022. március 14. (a szavazatszámoló bizottságok tagjainak, pótagjainak megválasztására)

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal

osztályvezetői

Melléklet a 33/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

2022. február havi jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról

238/2021. (XII. 14.)

A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének és jogalkotási programjának megállapítása

A képviselő-testület 2022. évi munkatervében a februári soros ülés napirendjén szerepel a szavazatszámoló bizottságok tagjainak, pótagjainak megválasztása. A nyilatkozatok késedelme miatt a képviselő-testületi döntésre rendkívüli ülésen kerülhet sor, az előterjesztés készítésére határidő-módosítást kérünk 2022. március 14-ig.

247/2021. (XII. 30.)

Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata, az új program és annak részét képező intézkedési terv elfogadása (3. pontnál határidő a 2022. februári soros KT-ülés az esetleges módosítási javaslatok megtárgyalására)

A fent nevezett határidőig módosítási javaslat nem érkezett. A következő felülvizsgálat alkalmával az addig beérkező módosítások átvezetésre kerülnek mind a programban, mind pedig az intézkedési tervben.

- 248/2021. (XII. 30.) **Tájékoztató a „Bácsalmás természeti és kulturális értékeinek komplex turisztikai attrakcióvá fejlesztése” című, TOP-1.2.1-16-bk1-2017-00018 azonosító számú pályázat keretében marketing feladatok ellátására szolgáltató kiválasztásáról**
A szolgáltató kiválasztása és a vállalkozási szerződés megkötése megtörtént.
- 3/2022. (I. 10.) **Szolgáltató kiválasztása a TOP-Plusz-1.2.1.21. „Élhető települések” című pályázati felhíváshoz projekt-előkészítő tanulmány készítéséhez**
A szerződés megkötése és a teljesítésigazolás kiállítása megtörtént, számla a napokban várható a megbízott cégtől.
- 7/2022. (I. 14.) **„Bácsalmás fejlődik” című, VP6-19.2.1.-32-10-21 „Életminőség javítását célzó települési fejlesztések” LEADER pályázaton való részvétel támogatása, illetve a szükséges önrész biztosítása**
A pályázat benyújtása 2022. január 17-én megtörtént.
- 8/2022. (I. 14.) **A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyása**
A határozatot a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére megküldtük.
- 15/2022. (II. 1.) **Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. forduló tárgyalása**
Jelen ülés napirendjén szerepel a 2022. évi költségvetés II. forduló tárgyalása.
- 16/2022. (II. 1.) **Szakmai beszámoló a Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2021. évi tevékenységéről, valamint tájékoztató a BÖTP 2022. évi költségvetés-tervezetéről (3. pont: az önkormányzatra háruló támogatási összeg /8.589.126 Ft/ 2022. évi önkormányzati költségvetésbe való betervezése)**
A BÖTP működéséhez szükséges önkormányzati támogatás, 8.589.126 Ft a 2022. évi költségvetési rendeletben tervezésre került.
- 18/2022. (II. 1.) **Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött közigazgatási szerződések felülvizsgálata (szerződések aláírása)**
A felülvizsgált, módosított közigazgatási szerződések aláírása megtörtént.
- 19/2022. (II. 1.) **Iskolai felvételi körzetek tervezetének véleményezése**
Az iskolai felvételi körzetek tervezetének véleményezésével kapcsolatos határozatot megküldtük a Bajai Tankerületi Központ részére.
- 20/2022. (II. 1.) **A Helionergy Hyperion Kft.-vel ingatlan-adásvételi szerződés megkötésére vonatkozó megállapodás és előszerződés I. számú módosítása**
A megállapodás aláírása 2022. február 3. napján megtörtént.
- 21/2022. (II. 1.) **A Misina Szolár Kft.-vel megkötendő ingatlan-adásvételi szerződés jóváhagyása**
A képviselő-testületi határozat a Misina Szolár Kft. meghatalmazott ügyvédje számára elküldésre került, az előleg pénzügyi rendezését követően, időpont-egyeztetés után írható alá a szerződés.
- 23/2022. (II. 1.) **Az 545540 azonosító számon igényelt "Kossuth utca útfelújítása" elnevezésű projekt keretében tervezői tevékenység elvégzésére szolgáltató kiválasztása és megbízási szerződés elfogadása**
- 24/2022. (II. 1.) **Az 545540 azonosító számon igényelt "Kossuth utca útfelújítása" elnevezésű projekt keretében műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére szolgáltató kiválasztása és megbízási szerződés elfogadása**
Mindkét szolgáltatóval a szerződés megkötése folyamatban van. Minden költség ismeretében a BM felé elkészült az ebr42 felületen a költségvetésre vonatkozó adatlap.
- 25/2022. (II. 1.) **Megállapodás kötése a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulással telekommunikációs díjak továbbszámolásáról**
- 26/2022. (II. 1.) **Megállapodás kötése a Bácsalmási Roma Nemzetiségi Önkormányzattal telekommunikációs díjak továbbszámolásáról**
A telekommunikációs díjak továbbszámolásáról szóló megállapodások aláírása megtörtént.
- 27/2022. (II. 1.) **2022. évi „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” pályázaton való indulás és szükséges önrész biztosítása**
A pályázatot 2022.február 2-án benyújtottuk.

2. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)

Németh Balázs polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy

- február 1-jén online helyi termék konferencián vett részt egy franciákkal közös pályázat kapcsán, melynek köszönhetően a BÖKK Nkft. Bezdán utcai épületét újították meg;
- február 2-án a FEBÖSZ, illetve a LEADER Egyesület elnökeként egyéb feladatai is

vannak és az illetékes kollégákkal a 2021. évi beszámolót, illetve a 2022-es költségvetést állították össze;

- ugyanezen a napon egy 90 éves hölgyet köszöntött születésnapja alkalmából;
- február 3-án a hivatali dolgozók képviselőivel és Patocskai Ibolya jegyzővel közösen a köztisztviselők bérfelajánlását dolgozták ki;
- szintén ezen a napon aláírták a szerződést a Helionergy Hyperion Kft.-vel, akik a Halmosban, egy közel 12 hektáros területen szeretnék napelem parkot létesíteni;
- szintén ezen a napon Schneider Ronald beszélt, aki vásárolt egy házat, mely udvarának a folytatása egy pár száz négyzetméteres önkormányzati telek, azt szeretné megvásárolni, majd hozzáteszi, hogy jelen ülés napirendjén szerepel;
- február 4-én volt a BM által kiírt pályázat beadási határideje, most a Petőfi utcának a Hősök tere és a Rákóczi út közötti mindkét oldali járdáját szeretnék felújítani ebből;
- szintén ezen a napon a Városi Civil Alappal kapcsolatban tartottak megbeszélést;
- február 5-én prélóban volt;
- február 6-án volt a 2022. évi költségvetés egyeztetés;
- február 7-én nem tudott részt venni Mórahalmon egy tájékoztatón, ezért Patocskai Ibolya jegyző vett részt, a mezőőrökkel együtt;
- február 8-án turisztika pályázattal kapcsolatban tartottak megbeszélést;
- szintén ezen a napon állampolgársági eskütétel volt;
- szintén ezen a napon a HRK ellenőrzés volt, ilyenkor őt is megkérdezi az ellenőr, hogy van-e valamilyen észrevétele, hozzáteszi, hogy egy volt, az, hogy jó lenne, ha 24 órában lenne az átkelő;
- február 9-én ravatalozó felújítással kapcsolatos megbeszélés volt;
- egy hazaköltöző bácsalmási lakos van, aki 15 éve külföldön dolgozott, beköltözött hozzá, hozzáteszi, hogy van egy vajdasági ide költöző lakos is, illetve volt még egy ideköltő, aki munkát is keres és hallotta, hogy egy helyi kőműves vállalkozó már fel is vette;
- február 10-én az egyik iparterületi bérlő szerződését módosították;
- a Kovacsics közt szeretnék egy kis falfestéssel barátságossá tenni;
- február 14-én költségvetés egyeztetés volt az intézményvezetőkkel;
- szintén ezen a napon a GLOBAMAX Zrt. jött bemutatkozni, egy város applikációt mutatott be;
- február 17-én Fiedler házban, Frittmann Mihálynénál, aki Nothof Zsombor mellett nagyon lelkesen végzi az üzemeltetési feladatokat;
- szintén ezen a napon PVSE bejárásán vett részt, egy kültéri kézilabda pályát kezdenek kialakítani, majd hozzáteszi, hogy 4 fát sajnos ki kell vágniuk;
- február 18-án foglalkozott a TOP Plusz pályázati kiírással, hozzáteszi, hogy április végéig útépitésre szeretnék egy új pályázatot beadni,
- február 20-án az ÖTP parancsnokával, Fritz Ferencsel beszélt, mert települések továbbra sem fizetnek, viszont a fizetést a tűzoltóknak oda kell adni, ez előbb utóbb likviditási problémákat fog okozni;
- a Misina Szolár Kft-vel aláírták a végleges szerződést.

Kérdés, észrevétel nem lévén a tájékoztatójának a tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

34/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Polgármesteri tájékoztató a 2022. február 1-jei és a 2022. február 22-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2022. február 1-jei és a 2022. február 22-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

3. napirendi pont

2022. február havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról
(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester az előterjesztés lényegét. Kérdés, észrevétel nem lévén a jegyzői tájékoztató tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

35/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2022. február havi jegyzői tájékoztató

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2022. február havi jegyzői tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal
osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

4. napirendi pont

Településrendezési eszközök 96/2021. (V.03.) Bácsalmás v. öh. – polgármesteri határozattal kezdeményezett módosításának jóváhagyása (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítása)
(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a bizottságok tárgyalták elfogadásra javasolják az előterjesztés határozati javaslatát, azzal kiegészítve, hogy a 2. pontban rögzítse a pótlólag kiadott térképmellékletet is, majd – hozzászólás nem lévén – határozati javaslatként ismerteti az alábbi határozatban foglaltakat, melynek elfogadását szavazásra bocsátja.

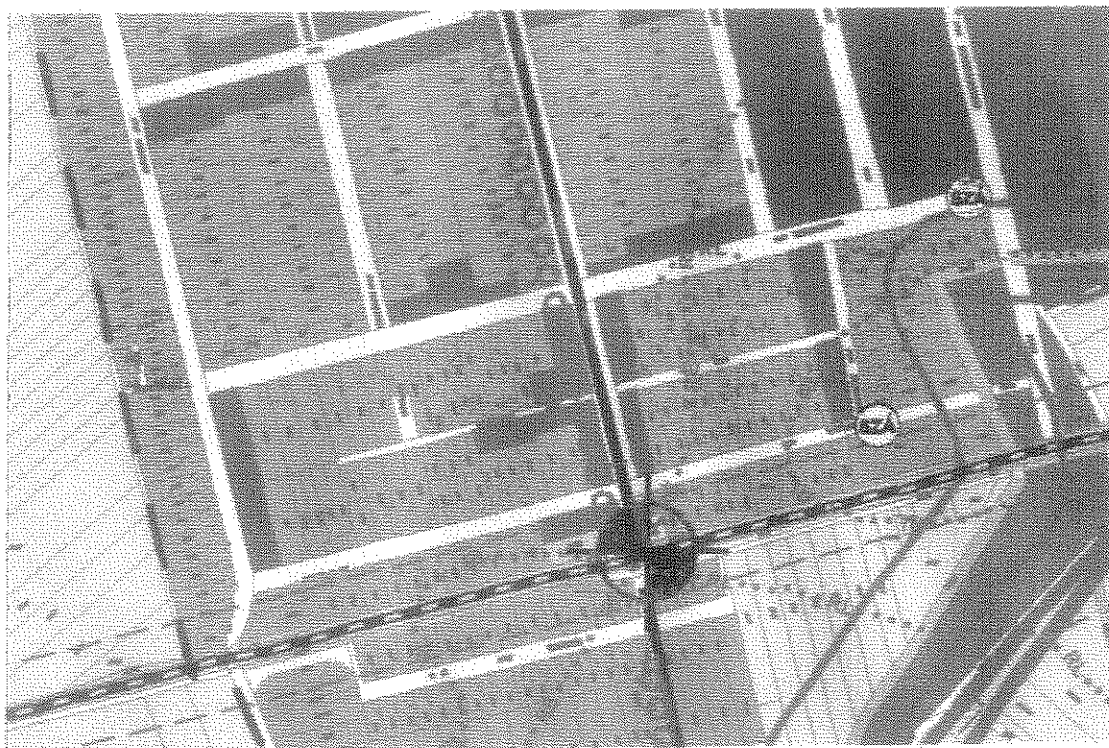
A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

36/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.**Bácsalmás településszerkezeti tervének módosítása****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TSZ jelű terven falusias lakóterületet kisvárosias lakóterületbe sorol a helyi építési szabályzatról szóló 1/2016. (I. 27.) önkormányzati rendelet jelen ülésre beterjesztett módosításának 1. melléklete szerint.
2. A területi mérleg kisvárosias és falusias lakóterületre vonatkozóan az alábbiakra változik:
 - a)

Területfelhasználás	terület (ha) hatályos tervben meglévő	változás	terület (ha) tervezett
Kisvárosias lakóterület	43,6	+33,1	68,3
Falusias lakóterület	325,3	-24,5	298,2

b)



Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Keresztesy Csaba megbízott

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Keresztesy Csaba megbízott

Németh Balázs polgármester ismerteti rendelet módosítás lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – a helyi építési szabályokról szóló rendelet előterjesztés szerinti módosítását

szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelete**

a helyi építési szabályokról szóló 1/2016.(I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege és melléklete a jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

5. napirendi pont

Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének IV. módosítása
(Az 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet előterjesztés szerinti módosítását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II. 24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet teljes szövege és 1-8. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

6. napirendi pont

Az önkormányzat költségvetési évet követő három év tervezett bevételei és kiadásai várható keretszámainak megállapítása
(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozati javaslatát, majd az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

37/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Bácsalmás Város Önkormányzata költségvetési évet követő három év tervezett bevételeinek és kiadásainak várható keretszámainak megállapítása

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § d) pontja szerint a költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait főbb csoportonként a 29/A. § alapján az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Melléklet a 37/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

Ft-ban

Évek	2023.	2024.	2025.
BEVÉTELEK			
Helyi adókból származó bevétel	158 546 490	160 141 955	161 753 375
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	55 419 565	55 419 565	55 419 565
Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel			
A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel			
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés			
Bevétel összesen	214 966 055	216 561 520	218 172 940
SAJÁT BEVÉTELEK 50 %-A	107 483 028	108 280 760	109 086 470
KIADÁSOK			
Adósságot keletkeztető ügylet és annak értéke	0	0	0
Kiadások összesen	0	0	0

7. napirendi pont

Bácsalmás Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2023-2025. évi fizetési kötelezettségek megállapítása
(A 7. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy mindhárom bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozati javaslatát, majd az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

38/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Bácsalmás Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2023-2025. évi fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § (3) bekezdése alapján az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet

2. § (1) bekezdése szerinti saját bevételeinek, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi törvény 3. (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

(Ft-ban)			
Évek	2023.	2024.	2025.
BEVÉTELEK			
Helyi adókból származó bevétel	158 546 490	160 141 955	161 753 375
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	55 419 565	55 419 565	55 419 565
Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel			
A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel			
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés			
Bevétel összesen	214 966 055	216 561 520	218 172 940
SAJÁT BEVÉTELEK 50 %-A	107 483 028	108 280 760	109 086 470
KIADÁSOK			
Adósságot keletkeztető ügylet és annak értéke	0	0	0
Kiadások összesen	0	0	0

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

8. napirendi pont

Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadása (A 8. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd hozzáteszi, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésének előterjesztés szerinti jóváhagyását javasolja mindhárom bizottság.

Légrádi Mária képviselő az önkormányzati tisztviselők béremelése kapcsán elmondja, hogy megkereste őt az MKKSZ szakszervezeti titkára, mint régi köztisztviselőt, de most képviselői minőségében. A köztisztviselői illetményalap 2008 óta nem változott, a köztisztviselői illetmény sem, ugyan itt a hivatalban emeltek valamennyit az illetményalapon, de most, hogy megemelkedett a minimálbér, itt a dolgozók jelentős része minimálbérért dolgozik, nincsenek egyéb juttatások. A 25 év alattiak adómentessége miatt történt az, hogy nemrégiben munkába álló többet visz haza, mint aki már évtizedek óta dolgozik. Ezt egy bizottsági ülésen szóba hozta, szerencsére erre a kezdeményezésre, béremelést kapnak a dolgozók.

Tóth Árpád alpolgármester megjegyzi, hogy mint képviselő-testület mindig képviselte az önkormányzati tisztviselők béremelését. Azt viszont nem érti, hogy miért okoz feszültséget az, hogy 25 év alattiak majdnem annyi munkabért kapnak, mint a sok éve dolgozók. Véleménye szerint ez irigység.

Légrádi Mária képviselő elmondja, hogy tekintettel arra, hogy 45 évet dolgozott a közigazgatásban és „végigjárta a számárlétrát”. Ahhoz, hogy önállóan dolgozó köztisztviselő legyen valaki, minimum kell 2 év. Majd hozzáteszi, hogy ez nem irigység, csak bölcs gondolkodás.

Németh Balázs polgármester további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

A rendelet teljes szövege és 1-11. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

9. napirendi pont

Bölcsődei dajka álláshely kérelem

(A 9. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági is az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását támogatja, majd –hozzászólás nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

39/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Bölcsődei dajka álláshely kérelem

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás fenntartásában működő BKTT Óvoda – Bölcsődeje intézmény bölcsődei dajka álláshely számának 1-ről 1,5-re történő emelését (4 órás álláshellyel való növelését) javasolja a BKTT Társulási Tanácsának.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. BKTT Társulási Tanácsa

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

10. napirendi pont

Beszámoló a bácsalmási sportegyesületek 2021. évi tevékenységéről

(A 10. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja.

Tanács Attila, BSSE elnök köszöni a város együttműködését, majd hozzáteszi, hogy az a problémájuk, hogy 3 éve nem tudnak edzeni Bácsalmáson, mert nem tudtak helyet találni.

Németh Balázs polgármester szerint a meglévő infrastruktúrát kellene fejleszteni, majd hozzáteszi, hogy minimális esélyt lát arra, hogy a judósok kapnak egy olyan termet, vagy sportlétesítményt, ahol nem kell felszedni a tatamit, amit csak judóra fog rendelkezésre állni.

Tanács Attila, BSSE elnök elmondja, hogy a másik problémájuk az, hogy a covid-helyzet miatt, 12 év feletti gimnazista védettségi igazolvány nélkül nem mehet be, illetve a szülő sem kísérheti be a 4 éves gyermekét, ha nincs védettségi igazolványa, így megfelelődik azoknak a köre, akik egyáltalán bemehetnek abba az épületbe, amiért ők fizetnek. Majd hozzáteszi, hogy ha ő fizet valamiért, akkor szereti eldönteni, hogy ki az, aki bemehet.

Németh Balázs polgármester bízik benne, hogy már nem tart sokáig a covid-helyzet és enyhítenek majd a szabályokon.

Pálmai Zoltán képviselő kijelenti, hogy a versenysport felkészítésnél nincs az a szabály, hogy másik iskolába járó gyerek 12 év fölött nem mehet be az iskolába, majd hozzáteszi, hogy azért nem mennek, mert **Tanács Attila** nem oltatta be magát.

Márai András alpolgármester elmondja, hogy az új épület fenntartási költségei nagyon magasak lennének, tehát nem lenne racionális.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő elmondja, hogy a járványnak megfelelően a következő évekre is számolni kell azzal, hogy a Covid jelen lesz az életünkben és az ezzel kapcsolatos szabályokat be kell tartani, olyan kompromisszumokat kell hozni, hogy megfeleljen a járványügyi szabályoknak és az egészségügyi előírásoknak is.

Németh Balázs polgármester – további kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

40/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Beszámoló a bácsalmási sportegyesületek 2021. évi tevékenységéről

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület)

- a) a Bácsalmási Küzdősport Egyesület,
- b) a Bácsalmási Petőfi Városi SE,
- c) a Bácsalmási Sprint SE, valamint
- d) Almási Tömegsport Egyesület

sportegyesületek 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal osztályvezető

11. napirendi pont**Beszámoló a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett 2021. évi tevékenységéről***(A 11. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés, hozzátéve, hogy a mindhárom az előterjesztés határozati javaslatát támogatja, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

41/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.**Beszámoló a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett 2021. évi tevékenységéről****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

12. napirendi pont**Beszámoló a kegyeleti közszolgáltatás 2021. évi ellátásáról***(A 12. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy mindhárom bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

42/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.**Beszámoló a kegyeleti közszolgáltatás 2021. évi ellátásáról****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a JUSIFA Kft. 2021. évre vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Vérné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Vérné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző
- 5. Jusifa Kft. (6430 Bácsalmás, Gr. Széchenyi u. 79.)

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

13. napirendi pont

Nem lakás célú ingatlanok 2022. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjának megállapítása

(A 13. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

43/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Nem lakás célú ingatlanok 2022. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjának megállapítása

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok bérleti díján nem változtat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Dervalics Roland városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Dervalics Roland városüzemeltetési ügyintéző

14. napirendi pont

A Bácsalmás belterület 477 helyrajzi számú (Damjanich utca 19. házszerű) romos ingatlan adásvételi szerződés keretében történő értékesítése

(A 14. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

44/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmás belterület 477 helyrajzi számú
(Damjanich utca 19. házsámú) romos ingatlan
adásvételi szerződés keretében történő értékesítése**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Bácsalmás belterület 477 helyrajzi számú (Damjanich utca 19. házsámú), kivett lakóház, udvar művelési ágban nyilvántartott, 740 m² területű romos ingatlant adásvételi szerződés keretében 100. 000.- Ft.+ÁFA, azaz összesen 127.000.-Ft. vételáron értékesíti Wittner Katalin vevő részére.
2. A képviselő-testület elhatározza továbbá, hogy az adásvételi szerződésben kifejezetten kerüljön kikötésre, hogy az ingatlan rendezett állapotának visszaállítása vevői kötelezettségként 2022. december 31. napjáig meg kell, hogy történjen. Ellenkező esetben a jogi megoldások megfelelőségének függvényében a tulajdonjog a vételár visszafizetése nélkül Bácsalmás Város Önkormányzatáé marad, illetve visszaszáll Bácsalmás Város Önkormányzatára.
3. A képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződés elkészítését és ellenjegyzését Bácsalmás Város Önkormányzata megbízása alapján Tumbászné dr. Mák Gyöngyi Ügyvédnö végzi.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal:1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila pénzügyi osztályvezető
4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
5. Tumbászné dr. Mák Gyöngyi ügyvéd
6. Wittner Katalin vevő

Melléklet a 44/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

(Tervezet)

Adásvételi szerződés

Amely létre jött egyrészről:

Bácsalmás Város Önkormányzata 6430. Bácsalmás Gróf Teleki József u. 4-8. szám – **képviselétében Németh Balázs polgármester** -, mint Eladó,

Másrészről:

Wittner Katalin születési név: Szorcsik Katalin /Bácsalmáson, 1963. június 13. napján született, anyja neve: Rudics Teréz, személyi azonosító: 2 630613 - 1717, személyazonosító igazolvány száma: 355422PA, adóazonosító jel: 8352262890, magyar állampolgár /6430 Bácsalmás, Oltványi I. u. 17. szám alatti lakos (tartózkodási hely: 6430 Bácsalmás, Bem tábormok utca 36.), mint **Vevő** között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a Bács- Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály Bácsalmás ingatlan-nyilvántartásában a **Bácsalmás belterület 477 helyrajzi számon felvett**, a valóságban 6430. Bácsalmás, Damjanich u. 19. szám alatt található 740 m² területű, kivett lakóház udvar megjelölésű ingatlan, melyet Eladó elad, Vevő pedig megvásárol a kölcsönösen kialakított 100.000,- Ft.,+ÁFA, azaz egyszázezer forint + ÁFA, összesen **127.000,- Ft., azaz egyszáz-huszonhétezer forint vételárért.**

2. Szerződő felek rögzítik, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlan vételárát Bácsalmás Város Önkormányzata a /2022. (II.22.) Bácsalmás v. öh. képviselő-testületi határozatában 100.000,- Ft.,+ÁFA, azaz egyszázezer forint + ÁFA, összesen 127.000,- Ft., azaz egyszázhuszonhétézer forint összegben határozta meg.

Szerződő Felek rögzítik, egyben Eladó jelen okirat aláírásával, elismeri, hogy Vevő az 1. pontban megjelölt ingatlan vételárát jelen adásvételi szerződés aláírását megelőzően átutalás útján megfizette, melynek átadás átvételét Szerződő Felek jelen okirat aláírásával elismerik és nyugtázzák.

3. Vevő az 1. pontban megjelölt ingatlant megtekintett állapotban, tehermentesen vásárolja meg. Vevő az ingatlan birtokába jelen adásvételi szerződés aláírásával egyidőben lép, a közüzemi óraállások együttesen történt leolvasását követően.

Vevő a birtokba lépés napjától viseli az ingatlan terheit, szedi annak hasznait és viseli a kárveszélyt.

4. Eladó szavatol Vevő korlátozásmentes tulajdonjogának megszerzéséért, kijelenti, hogy a vétel tárgyát képező ingatlan per-, igény- és tehermentes, beleértve minden egyéb ingatlant terhelő tartozásokat.

5. Eladó **feltétlen és visszavonhatatlan** hozzájárulását adja ahhoz, hogy Vevő 1/1 arányú tulajdonjoga a **Bácsalmás belterület 477 helyrajzi számú** ingatlanra adásvétel jogcímén bejegyzésre kerüljön.

6. Eladó képviselője útján kijelenti, hogy Magyarországon hatályban lévő jogszabályok szerint és a szükséges okiratok igazolásával – Bácsalmás Város Önkormányzata /2022. (II.22.) Bácsalmás v. öh. alapján, mely jelen adásvételi szerződés elválaszthatatlan részét képezi – jelen adásvételi szerződés megkötésére jogosult,

Vevő kijelenti, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkező magyar állampolgár és tulajdonszerzésének jogszabályi akadálya nincs.

7. Szerződő Felek megállapodnak abban, egyben Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb 2022. december 31. napjáig az 1. pontban megjelölt ingatlanon levő romos épület és egyéb épület maradványokat, „romot „felhalmozott földet, törmelékeltakarítja, az 1. pontban megjelölt ingatlant épület maradvány és szeméttől mentes állapotba hozza.

Vevő jelen okirat aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen pontban megjelölt épület eltakarítási kötelezettségének 2022. december 31. napjáig nem tesz eleget, úgy Eladó jogosult Vevővel írásban közölt egyoldalú nyilatkozattal jelen adásvételi szerződést felbontani.

Szerződő Felek megállapodnak abban, egyben Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen pontban megjelölt kötelezettségének megszegése miatt Eladó jelen adásvételi szerződést egyoldalú nyilatkozattal felbontja, úgy Vevő az 1. pontban megjelölt ingatlan vételáraként megfizetett 127.000,- ft., azaz egyszázhuszonhétézer forintot teljes egészében az 1. pontban megjelölt ingatlan használati díjaként számolják el, Vevő részére nem jár vissza.

Amennyiben Vevő a jelen pontban megjelölt épületmaradványok eltakarításával kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget és Eladó a jelen adásvételi szerződést egyoldalú nyilatkozattal felbontja, úgy **Vevő feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Eladó tulajdonjoga a jelen adásvételi szerződés felbontására irányuló egyoldalú nyilatkozata alapján adásvételi szerződés felbontása címén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.**

8. Szerződő Felek kijelentik, hogy tudomásuk van arról, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonjogának megszerzése vagyonszerzési illeték megfizetésére kötelez, amely terhet Vevő köteles megfizetni. Az illetékfizetés mértékét az Illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 20.§ és 21.§ határozza meg.

9. Szerződő Felek kijelentik, hogy az adásvételi szerződésből fakadó költségeket Vevő viseli, a jelen adásvételi szerződés elkészítésével felmerült ügyvédi munkadíjat és a földhivatali eljárás díjat.

10. Vevő jelen adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg elismeri és egyben tudomásul veszi szerződést ellenjegyző ügyvéd tájékoztatását arra nézve, hogy az érintett természetes személyek JÜB-ölése az ellenjegyzésig minden esetben kötelező.

Alulírott, Wittner Katalin vevő hozzájárulok ahhoz, hogy a Pmt. szerinti ügyfél-átvilágítás során bemutatott okirataimról megbízott ügyvéd másolatot készítsen és az adataimat a megbízás teljesítése keretében kezelje.

11. Szerződő Felek kölcsönösen meghatalmazzák Tumbászné dr. Mák Gyöngyi (KASZ: 36070662) 6422. Tómpa, Jókai u. 23. szám alatti székhelyű egyéni ügyvédet a földhivatali osztály előtti eljárás során teljes jogkörű képviselőtükkel.
Okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást elfogadja.

Szerződő Felek kérik az illetékes Földhivatali Osztályt, hogy határozatait az eljáró ügyvéd értesítése mellett a Felek részére is közvetlenül szíveskedjék megküldeni.

Szerződő Felek a jelen adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg elismerik, hogy a szerződést ellenjegyző ügyvéd a szerződés tartalmát, jelentését, valamint az adó- és illetéktörvény vonatkozó rendelkezéseit velük ismertette, azokról őket teljes körűen tájékoztatta.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a pénzmösés megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2003. évi XV. tv. 3.§ -ában, valamint a Magyar Ügyvédi Kamara a pénzmösés megelőzéséről és megakadályozásáról szóló szabályzatában foglaltakról adott tájékoztatását megértették és tudomásul vették.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. adásvételi szerződésre vonatkozó rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Felek jelen szerződést hangos felolvasás, majd az azt követő átolvasás és egységes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a teljes körű jogi kioktatás után, helybenhagyólag írják alá.

Bácsalmás, 2022.napján

Bácsalmás Város Önkormányzata eladó képv.:

Wittner Katalin vevő

Németh Balázs polgármester

Tumbászné dr. Mák Gyöngyi 6422 Tompa, Jókai u. 23. szám alatti székhelyű ügyvéd nyilatkozom, hogy az általam készített okirat megfelel a jogszabályoknak, és tanúsítom, hogy a szerződő fél személyi azonossága igazolása után azt előttem írta alá, ezért 2022.....napján, Bácsalmáson ellenjegyzem.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a 2007. évi LXIV. törvény, valamint a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI.19.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem.

Tumbászné dr. Mák Gyöngyi ügyvéd

Egy-egy eredeti példányt 2022.....napján átvettem Bácsalmáson:

15. napirendi pont

A Bácsalmás belterület 479 helyrajzi számú (Köztársaság utca 5. házszámú) romos ingatlan adásvételi szerződés keretében történő értékesítése
(A 15. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

45/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

A Bácsalmás belterület 479 helyrajzi számú (Köztársaság utca 5. házszámú) romos ingatlan adásvételi szerződés keretében történő értékesítése

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Bácsalmás belterület 479 helyrajzi számú (Köztársaság utca 5. házszámú), kivett lakóház, udvar művelési ágban nyilvántartott, 376 m2 területű romos ingatlant adásvételi szerződés keretében 100. 000.- Ft.+ÁFA, azaz összesen 127.000.-Ft. vételáron értékesíti Wittner Katalin vevő részére.
2. A képviselő-testület elhatározza továbbá, hogy az adásvételi szerződésben kifejezetten kerüljön kikötésre, hogy az ingatlan rendezett állapotának visszaállítása vevői kötelezettségként 2022. december 31. napjáig meg kell, hogy történjen. Ellenkező esetben a jogi megoldások megfelelőségének

függvényében a tulajdonjog a vételár visszafizetése nélkül Bácsalmás Város Önkormányzatáé marad, illetve visszaszáll Bácsalmás Város Önkormányzatára.

3. A képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződés elkészítését és ellenjegyzését Bácsalmás Város Önkormányzata megbízása alapján Tumbászné dr. Mák Gyöngyi Ügyvédnö végzi.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila pénzügyi osztályvezető
4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
5. Tumbászné dr. Mák Gyöngyi ügyvéd
6. Wittner Katalin vevő

Melléklet a 45/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

Adásvételi szerződés (tervezet)

Amely létre jött egyrészről:

Bácsalmás Város Önkormányzata 6430. Bácsalmás Gróf Teleki József u. 4-8. szám – **képviselőjében Németh Balázs polgármester -, mint Eladó,**

Másrészről:

Wittner Katalin születési név: Szorcsik Katalin /Bácsalmáson, 1963. június 13. napján született, anyja neve: Rudics Teréz, személyi azonosító: 2 630613 - 1717, személyazonosító igazolvány száma: 355422PA, adóazonosító jel: 8352262890, magyar állampolgár /6430 Bácsalmás, Oltványi I. u. 17. szám alatti lakos (tartózkodási hely: 6430 Bácsalmás, Bem tábornok utca 36.), mint **Vevő** között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a Bács- Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály Bácsalmás ingatlan-nyilvántartásában a **Bácsalmás belterület 479 helyrajzi számon felvett**, a valóságban 6430. Bácsalmás, Köztársaság utca 5. szám alatt található 376 m² területű, kivett lakóház udvar megjelölésű ingatlan, melyet Eladó elad, Vevő pedig megvásárol a kölcsönösen kialakított 100.000,- Ft.,+ÁFA, azaz egyszázezer forint + ÁFA, összesen **127.000,- Ft., azaz egyszáz-huszonhétézer forint vételárért.**

2. Szerződő felek rögzítik, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlan vételárát Bácsalmás Város Önkormányzata a /2022. (II.22.) Bácsalmás v. öh. képviselő-testületi határozatában 100.000,- Ft.,+ÁFA, azaz egyszázezer forint + ÁFA, összesen **127.000,- Ft., azaz egyszáz-huszonhétézer forint** összegben határozta meg.

Szerződő Felek rögzítik, egyben Eladó jelen okirat aláírásával elismeri, hogy Vevő az 1. pontban megjelölt ingatlan vételárát jelen adásvételi szerződés aláírását megelőzően átutalás útján megfizette, melynek átadás átvételét Szerződő Felek jelen okirat aláírásával elismerik és nyugtázzák.

3. Vevő az 1. pontban megjelölt ingatlant megtekintett állapotban, tehermentesen vásárolja meg. Vevő az ingatlan birtokába jelen adásvételi szerződés aláírásával egyidőben lép, a közüzemi óraállások együttesen történt leolvasását követően.

Vevő a birtokba lépés napjától viseli az ingatlan terheit, szedi annak hasznait és viseli a kárveszélyt.

4. Eladó szavatol Vevő korlátozásmentes tulajdonjogának megszerzéséért, kijelenti, hogy a vétel tárgyát képező ingatlan per-, igény- és tehermentes, beleértve minden egyéb ingatlant terhelő tartozásokat.

5. Eladó **feltétlen és visszavonhatatlan** hozzájárulását adja ahhoz, hogy **Vevő 1/1 arányú tulajdonjoga a Bácsalmás belterület 479 helyrajzi számú** ingatlanra adásvétel jogcímén bejegyzésre kerüljön.

6. Eladó képviselője útján kijelenti, hogy Magyarországon hatályban lévő jogszabályok szerint és a szükséges okiratok igazolásával – **Bácsalmás Város Önkormányzata /2022. (II.22.) Bácsalmás v. öh.** alapján, mely jelen adásvételi szerződés elválaszthatatlan részét képezi – jelen adásvételi szerződés megkötésére jogosult,

Vevő kijelenti, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkező magyar állampolgár és tulajdonszerzésének jogszabályi akadályja nincs.

7. Szerződő Felek megállapodnak abban, egyben Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb 2022. december 31. napjáig az 1. pontban megjelölt ingatlanon levő romos épület és egyéb épület maradványokat, „romot” „felhalmozott földet, törmelékét eltakarítja, az 1. pontban megjelölt ingatlan épület maradvány és szeméttől mentes állapotba hozza.

Vevő jelen okirat aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen pontban megjelölt épület eltakarítási kötelezettségének 2022. december 31. napjáig nem tesz eleget, úgy Eladó jogosult Vevővel írásban közölt egyoldalú nyilatkozattal jelen adásvételi szerződést felbontani.

Szerződő Felek megállapodnak abban, egyben Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen pontban megjelölt kötelezettségének megszegése miatt Eladó jelen adásvételi szerződést egyoldalú nyilatkozattal felbontja, úgy Vevő az 1. pontban megjelölt ingatlan vételáraként megfizetett 127.000,- ft., azaz százhuszonhétézer forintot teljes egészében az 1. pontban megjelölt ingatlan használati díjaként számolják el, Vevő részére nem jár vissza.

Amennyiben Vevő a jelen pontban megjelölt épületmaradványok eltakarításával kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget és Eladó a jelen adásvételi szerződést egyoldalú nyilatkozattal felbontja, úgy **Vevő feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Eladó tulajdonjoga a jelen adásvételi szerződés felbontására irányuló egyoldalú nyilatkozata alapján adásvételi szerződés felbontása címén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.**

8. Szerződő Felek kijelentik, hogy tudomásuk van arról, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonjogának megszerzése vagyonszerzési illeték megfizetésére kötelez, amely terhet Vevő köteles megfizetni. Az illetékfizetés mértékét az Illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 20.§ és 21.§ határozza meg.

9. Szerződő Felek kijelentik, hogy az adásvételi szerződésből fakadó költségeket Vevő viseli, a jelen adásvételi szerződés elkészítésével felmerült ügyvédi munkadíjat és a földhivatali eljárási díjat.

10. Vevő jelen adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg elismeri és egyben tudomásul veszi szerződést ellenjegyző ügyvéd tájékoztatását arra nézve, hogy az érintett természetes személyek JÜB-ölése az ellenjegyzésig minden esetben kötelező.

Alulírott, Wittner Katalin vevő hozzájárulok ahhoz, hogy a Pmt. szerinti ügyfél-átvilágítás során bemutatott okirataimról megbízott ügyvéd másolatot készítsen és az adataimat a megbízás teljesítése keretében kezelje.

11. Szerződő Felek kölcsönösen meghatalmazzák Tumbászné dr. Mák Gyöngyi (KASZ: 36070662) 6422. Tompa, Jókai u. 23. szám alatti székhelyű egyéni ügyvédet a földhivatali osztály előtti eljárás során teljes jogkörű képviselőül.

Okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást elfogadja.

Szerződő Felek kéri az illetékes Földhivatali Osztályt, hogy határozatait az eljáró ügyvéd értesítése mellett a Felek részére is közvetlenül szíveskedjék megküldeni.

Szerződő Felek a jelen adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg elismerik, hogy a szerződést ellenjegyző ügyvéd a szerződés tartalmát, jelentését, valamint az adó- és illetéktörvény vonatkozó rendelkezéseit velük ismertette, azokról őket teljes körűen tájékoztatta.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a pénzmosás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2003. évi XV. tv. 3.§ -ában, valamint a Magyar Ügyvédi Kamara a pénzmosás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló szabályzatában foglaltakról adott tájékoztatását megértették és tudomásul vették.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. adásvételi szerződésre vonatkozó rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Felek jelen szerződést hangos felolvasás, majd az azt követő átolvasás és egységes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a teljes körű jogi kioktatás után, helybenhagyólag írják alá.

Bácsalmás, 2022.napján

Bácsalmás Város Önkormányzata eladó képv.:

Wittner Katalin vevő

Németh Balázs polgármester

Tumbászné dr. Mák Gyöngyi 6422 Tompa, Jókai u. 23. szám alatti székhelyű ügyvéd nyilatkozom, hogy az általam készített okirat megfelel a jogszabályoknak, és tanúsítom, hogy a szerződő fél személyi azonossága igazolása után azt előttem írta alá, ezért 2022.....napján, Bácsalmáson ellenjegyzem.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a 2007. évi LXIV. törvény, valamint a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI.19.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem.

Tumbászné dr. Mák Gyöngyi ügyvéd

Egy-egy eredeti példányt 2022.....napján átvettem Bácsalmáson:

16. napirendi pont

A Bácsalmás belterület 2074/1 helyrajzi számú ingatlan (beépítetlen terület) adásvételi szerződés keretében történő értékesítése

(A 16. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja, majd megjegyzi, hogy a szerződés elkészítését és ellenjegyzését a Vevő megbízása alapján Rauzsne Dr. Óz Zsuzsanna végzi majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az alábbi határozatban foglaltakat határozati javaslatként ismerteti, majd az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

46/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

A Bácsalmás belterület 2074/1 helyrajzi számú ingatlan (beépítetlen terület) adásvételi szerződés keretében történő értékesítése

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Bácsalmás belterület 2074/1 helyrajzi számú, beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott, 616 m² területű ingatlan adásvételi szerződés keretében 270. 000.- Ft.+ÁFA, azaz összesen 342.900.-Ft. vételáron kerüljön értékesítésre Schneider Ronald vevő részére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződés elkészítését és ellenjegyzését a Vevő megbízása alapján Rauzsne Dr. Óz Zsuzsanna Ügyvédnö végzi.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila pénzügyi osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
- levélben: 1. Rauzsne Dr. Óz Zsuzsanna ügyvéd
- 2. Schneider Ronald vevő

17. napirendi pont

Tájékoztató a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. racionalizálásának 2021. évi eredményeiről, várható kilátásokról
(A 17. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

47/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Tájékoztató a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. racionalizálásának 2021. évi eredményeiről, várható kilátásokról

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységének racionalizálásáról és a várható kilátásokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nkft. ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

18. napirendi pont

A Bácsalmási Mentő Alapítvány 105/2020. (IV. 2.) Bácsalmás v. öh. – polgármesteri határozatot érintő, vissza nem térítendő támogatás nyújtására irányuló támogatási kérelme
(A 18. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

48/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

A Bácsalmási Mentő Alapítvány 105/2020. (IV. 2.) Bácsalmás v. öh. – polgármesteri határozatot érintő, vissza nem térítendő támogatás nyújtására irányuló támogatási kérelme

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bácsalmási Mentő Alapítvány likviditási nehézségeinek kiküszöbölése érdekében az elszámolási különbözetként mutatkozó 181.552,- Ft, azaz

száznolcvanegyezer-ötszázötvenkettő forint visszatérítendő támogatást vissza nem térítendő támogatássá minősíti, azt véglegesként átadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szőke Tamás ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Szőke Tamás ügyintéző
- 5. Vicsek János Kuratórium Elnök Bácsalmás Mentő Alapítvány

19. napirendi pont

A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Barta Tiborné Gáll Ágnes béremelése

(A 19. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

49/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

**Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási
Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője,
Barta Tiborné Gáll Ágnes béremelése jóváhagyása**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője, Barta Tiborné Gáll Ágnes személyi alapbérét 2022. január 01-től havi bruttó 390.000,- Forintra, azaz háromszázkilencvenezer forintra módosítja.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szőke Tamás ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK ügyvezető
- 5. Szőke Tamás ügyintéző

20. napirendi pont

A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. új könyvvizsgáló személyének jóváhagyása

(A 20. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

50/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft.
új könyvvizsgáló személyének jóváhagyása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. könyvvizsgálójának személyére tett javaslatot elfogadja, támogatja Bundity Ildikóval a szerződés megkötését.
2. A Képviselő-testület, mint a BESZ Kft. többségi tulajdonosa felhatalmazza Németh Balázs polgármestert, hogy a döntést a BESZ Kft. taggyűlésén képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester


Operatív felelős: Szakola Zoltán ügyintéző

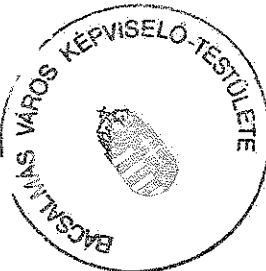
A határozatról értesül:

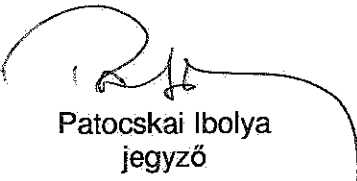
- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Szakola Zoltán ügyintéző
4. dr. Tanács Róbert, a BESZ Kft. ügyvezető igazgatója

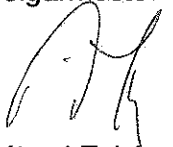
Németh Balázs polgármester – több nyílt ülési napirendi pont nem lévén – kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat, majd megköszöni a nyílt ülési részvételt, és az ülést 15 óra 2 perckor berekeszti.


K. m. f.


Németh Balázs
polgármester




Patocskai Ibolya
jegyző


Pálmai Zoltán


Turcsányi Csaba

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelete**

a helyi építési szabályokról szóló 1/2016.(I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdésben meghatározott egyeztetési eljárásban véleményezési jogkörben eljáró partnerek, államigazgatási szervek és önkormányzatok véleményének kikérésével, Bácsalmás Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.2.h) pontjában, a 3.1.k) pontjában, valamint a 2.b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánpolitikai Bizottság, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság, valamint Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építési szabályokról szóló 1/2016. (I. 27.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) (Lf-3) és (Lf-4) építési övezetek kivételével utcai telekoldalon gépkocsi tároló rendeltetési egység közterület felőli bejárattal nem helyezhető el.”

2. §

A helyi építési szabályokról szóló 1/2016. (I. 27.) önkormányzati rendelet 16. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Közönségforgalom nélküli gazdasági rendeltetésű építmény nem helyezhető el

- a) önálló rendeltetési egységként,
- b) több rendeltetésű egység esetén az utcai telekoldalon.”

3. §

(1) A helyi építési szabályokról szóló 1/2016. (I. 27.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(Vt-1) történeti városközpont építési övezet előírásai:]

- „b) Beépítési módja a Vt-1* építési övezet kivételével hézagosan zártosú, ahol a közterület felőli 10 m-es sávban
 - ba) 4 m-nél kisebb oldalkert nem létesíthető, a telket végig kell építeni a szomszédos épületek tűzfal-as kialakításával,
 - bb) a 4 m-t elérő vagy meghaladó oldalkert esetén tűzfal-as lezárás nem szükséges, bc) bővítést nem eredményező átalakítás esetén kialakult helyzet szerint.”

(2) A helyi építési szabályokról szóló 1/2016. (I. 27.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

[(Vt-1) történeti városközpont építési övezet előírásai:]

„g) Vt-1* építési övezetben a beépítési módja: oldalhatáron álló”

4. §

A helyi építési szabályokról szóló 1/2016. (I. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2022. február 24-én lép hatályba.

Németh Balázs
polgármester

Patocskai Ibolya
jegyző

Záradék:

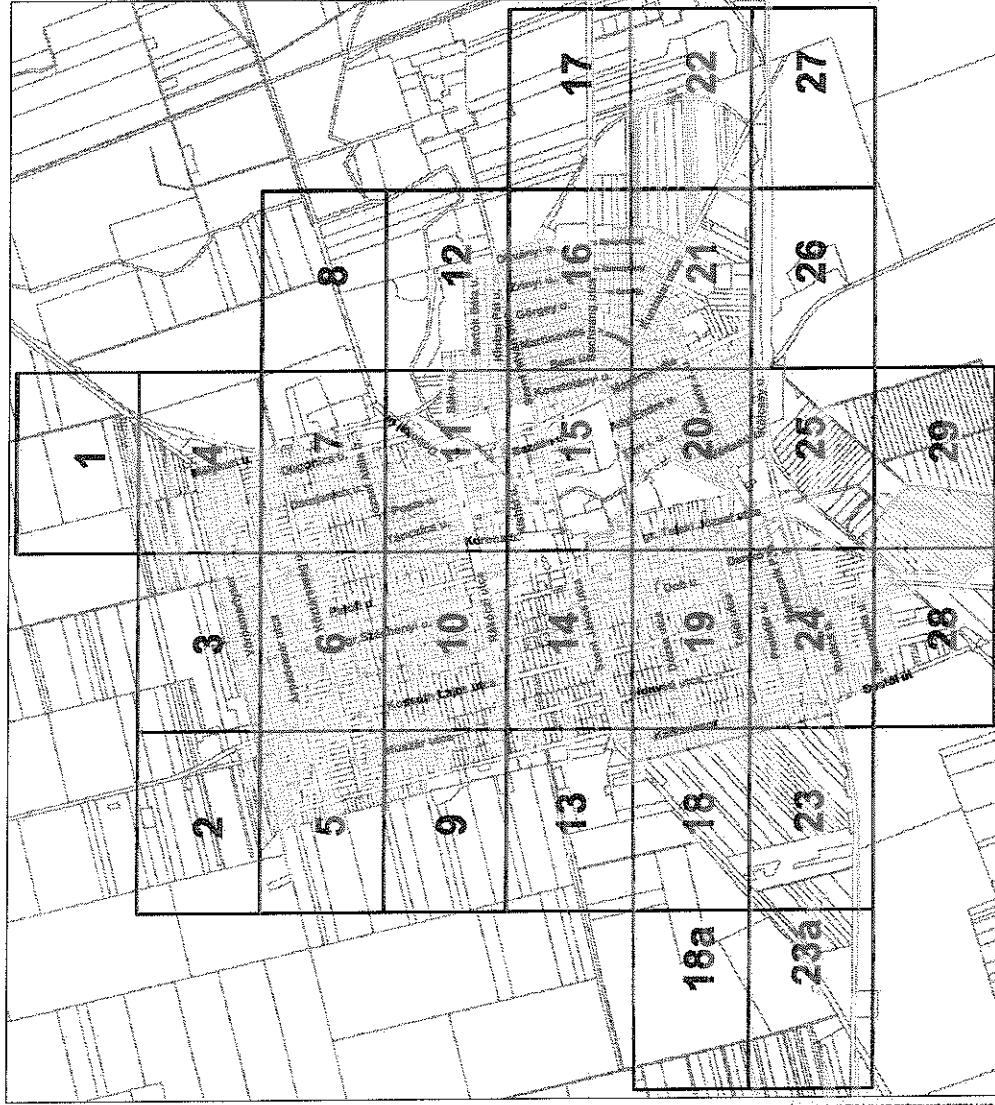
Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. február 22-én tartott ülésén.

Kihirdetve: Bácsalmás, 2022. február 23-án.

Patocskai Ibolya
jegyző

1. melléklet a 2/2022. (II.23.) önkormányzati rendelethez (TERVEZET)
„1. melléklet az 1/2016. (I.27.) önkormányzati rendelethez

Belterület szabályozási terv¹
1. Belterületi szabályozási terv átnézeti lapja



BÁCSALMÁS

Belterület szabályozási terv
szelvényezése
m=1:2.000

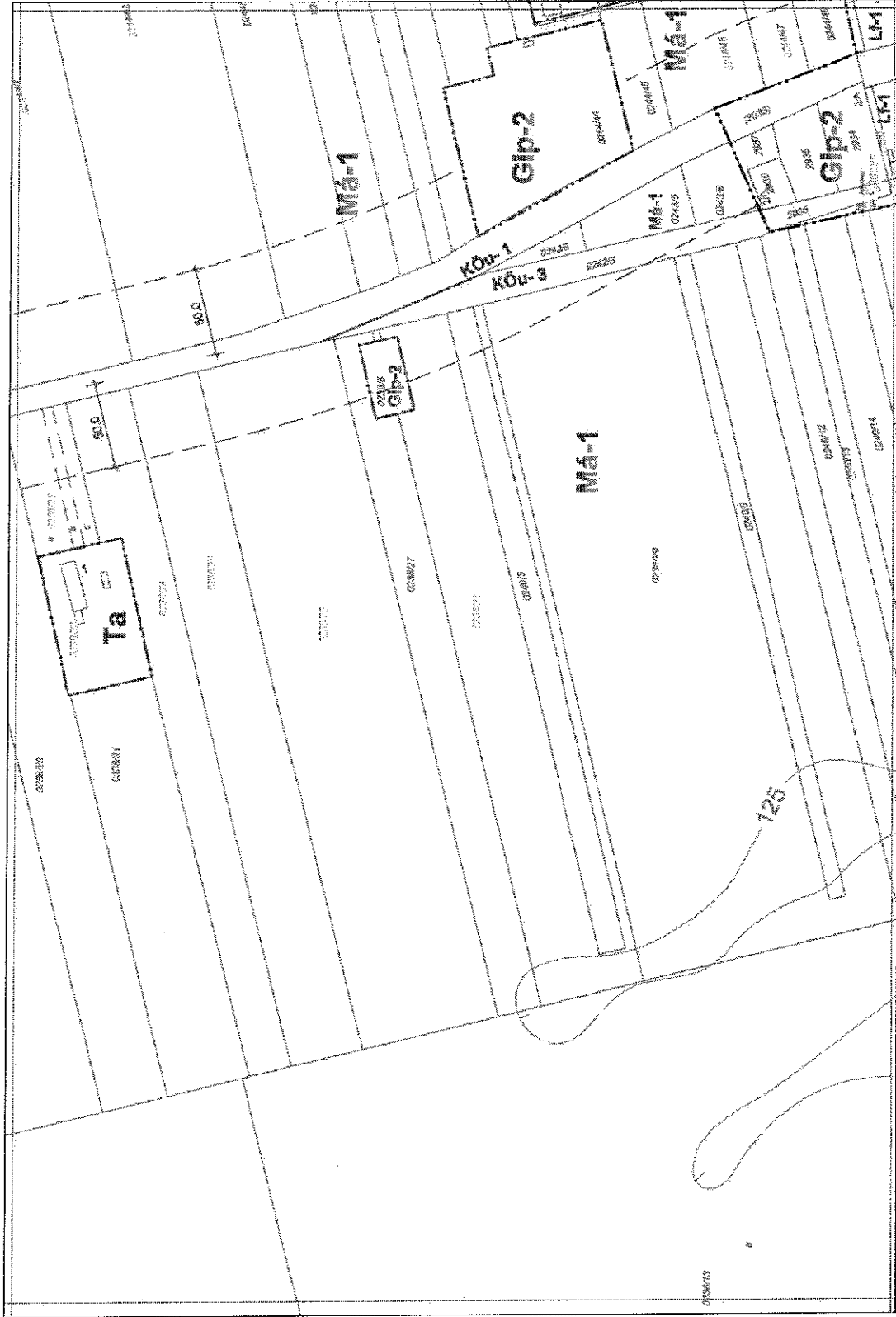
BÁCSALMÁS
Földhivatali Kormányhivatali Helyettesi Iktatási és Dokumentációs Osztály
Könyvtárhelyiség
1051 Budapest, Istvánffy György utca 6. sz. alatti épület 102.
Központ
1154 Budapest, Istvánffy György utca 6. sz. alatti épület 102.
Központ
1154 Budapest, Istvánffy György utca 6. sz. alatti épület 102.
Központ

¹ Módosította: 18/2017. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 14. § (1), 13/2020. (VII. 24.) önkormányzati rendelet 2. § (1), 2/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet 4. §. Hatályos: 2022. II. 24-től.

3. Belterületi szabályozási terv BSZ-1. szelvénye



4. Belterületi szabályozási terv BSZ-2. szelvénye



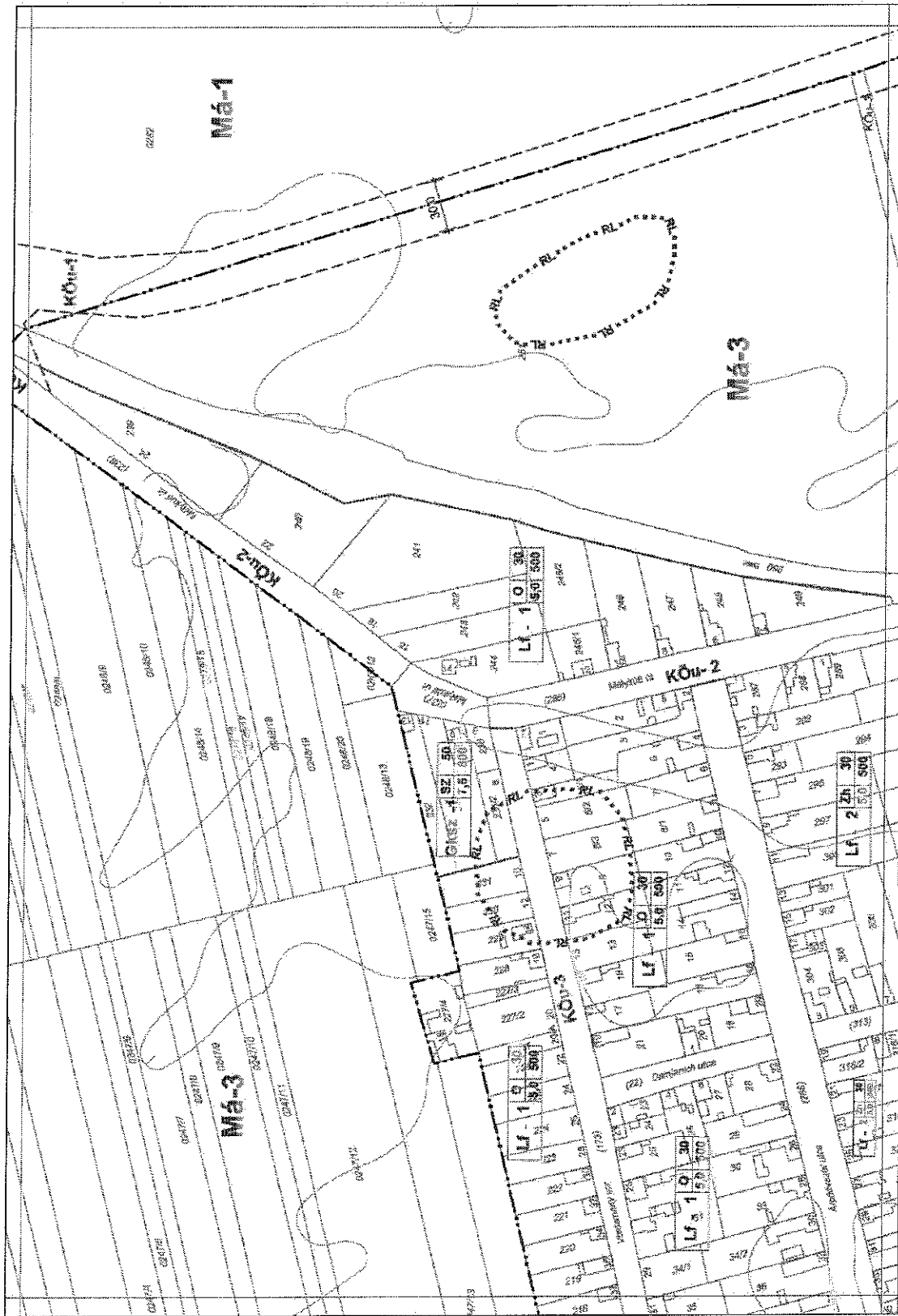
BSZ-2

5. Belterületi szabályozási terv BSZ-3. szelvénye



6. Belterületi szabályozási terv BSZ-4. szelvénye

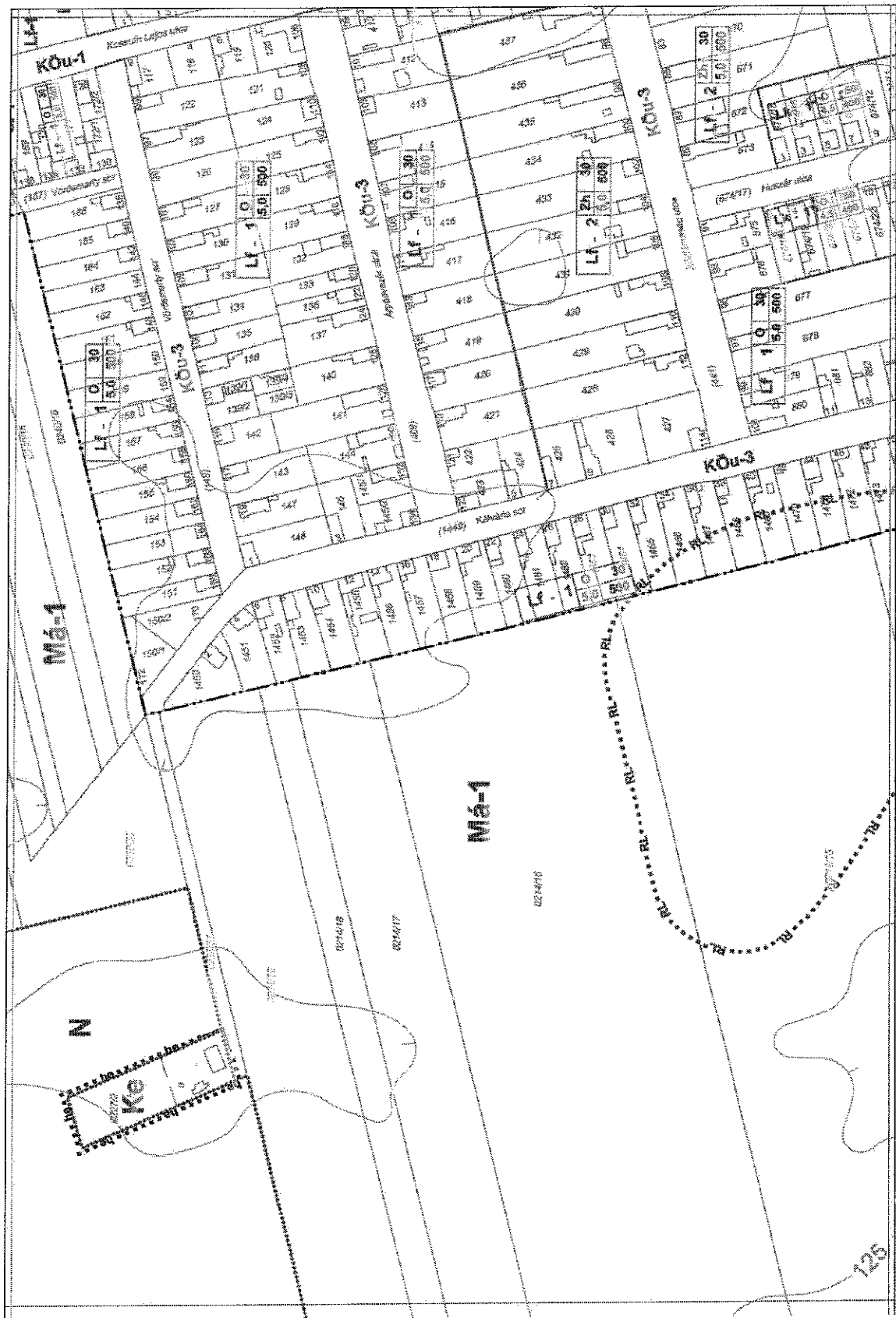
1



7

BSZ-4

7. Belterületi szabályozási terv BSZ-5. szelvénye



8. Belterületi szabályozási terv BSZ-6. szelvénye

3



10

BSZ-6

9. Belterületi szabályozási terv BSZ-7. szelvénye

4

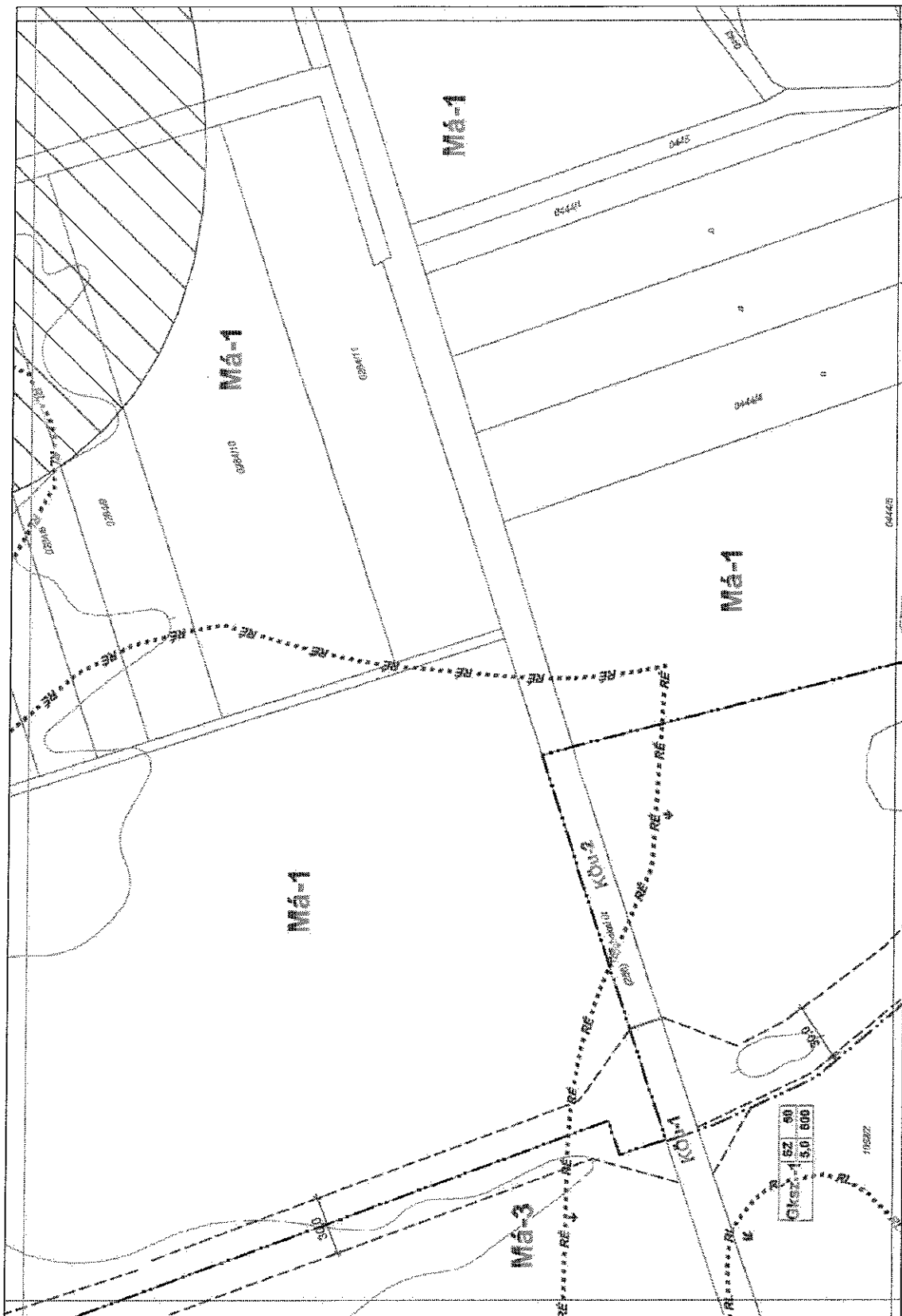


9

11

BSZ-7

10. Belterületi szabályozási terv BSZ-8. szelvénye



11. Belterületi szabályozási terv BSZ-9. szelvénye

5



10

BSZ-9

12. Belterületi szabályozási terv BSZ-10. szelvénye



6

6

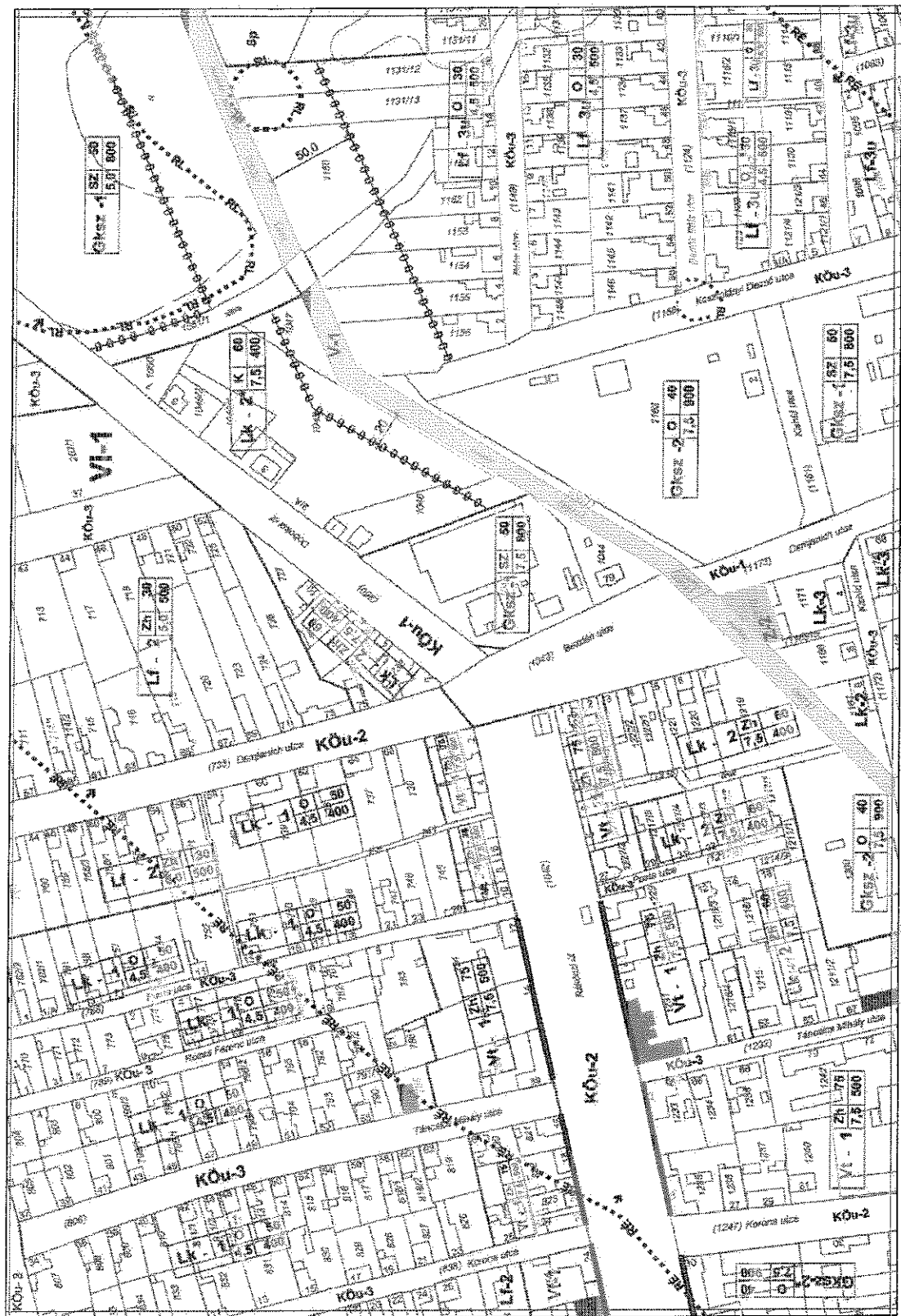
11

14

BSZ-10

13. Belterületi szabályozási terv BSZ-11. szelvénye

7



10

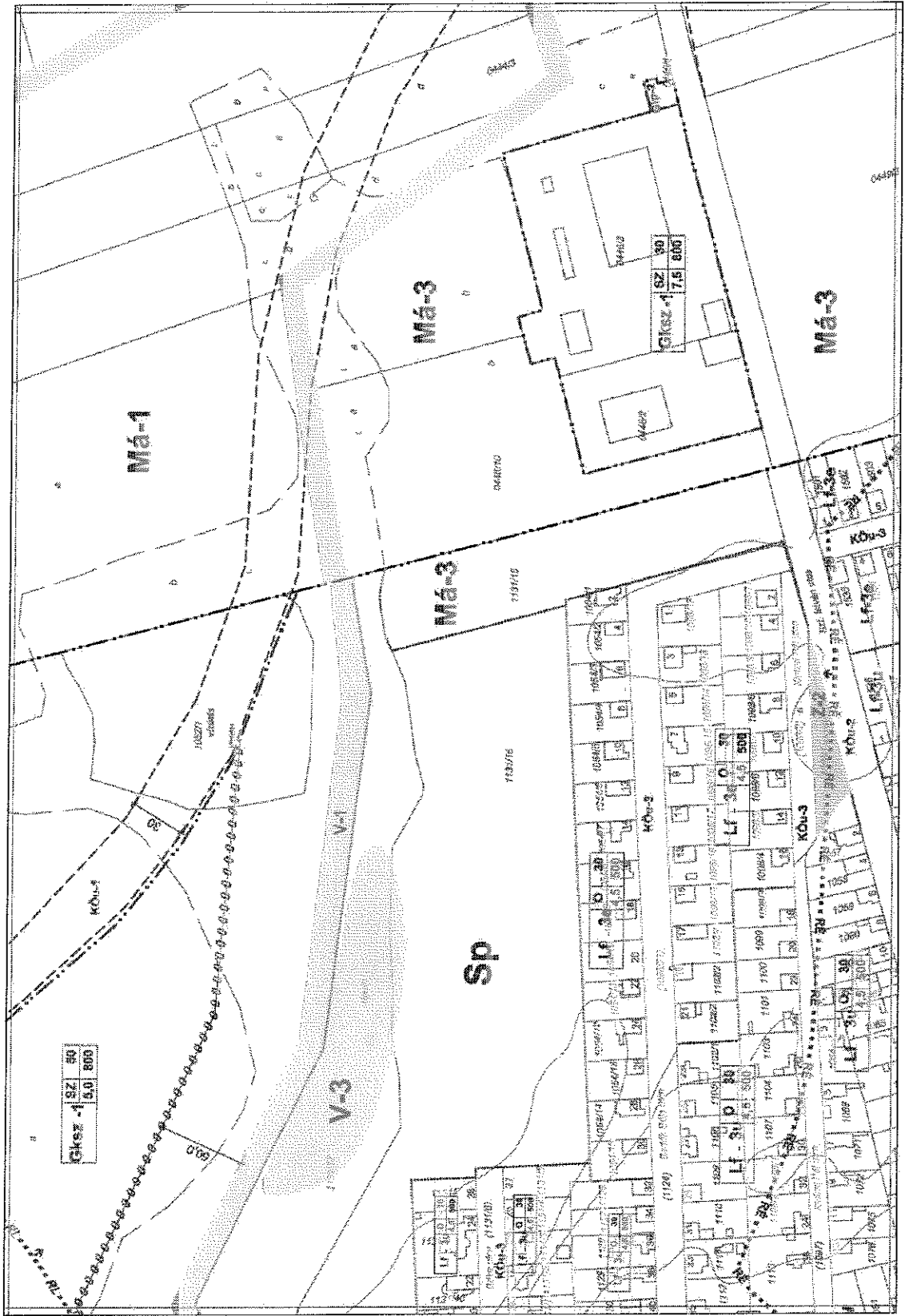
21

15

BSZ-11

14. Belterületi szabályozási terv BSZ-12. szelvénye

6



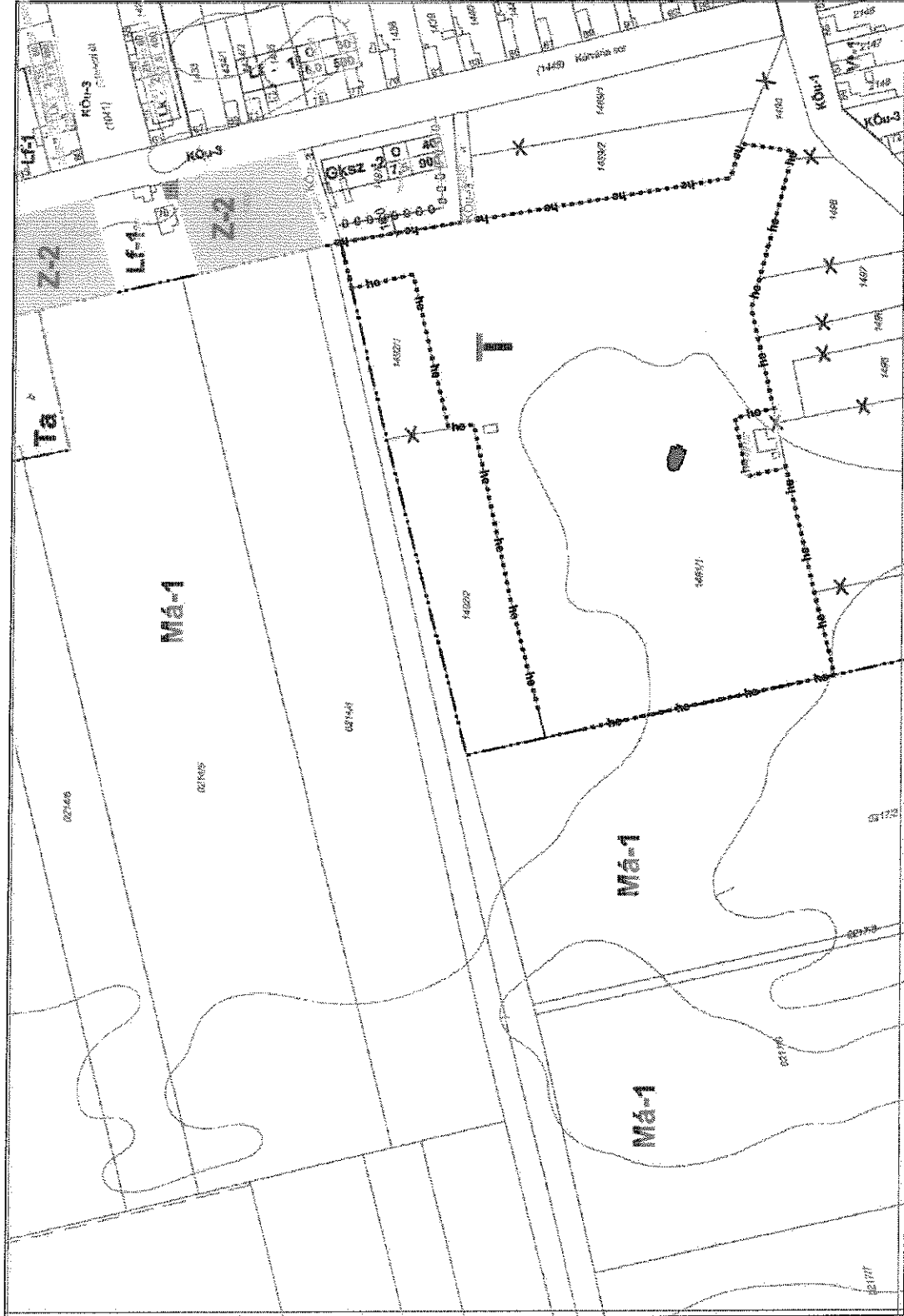
11

16

BSZ-12

15. Belterületi szabályozási terv BSZ-13. szelvénye

9



14

18

BSZ-13

16. Belterületi szabályozási terv BSZ-14. szelvénye

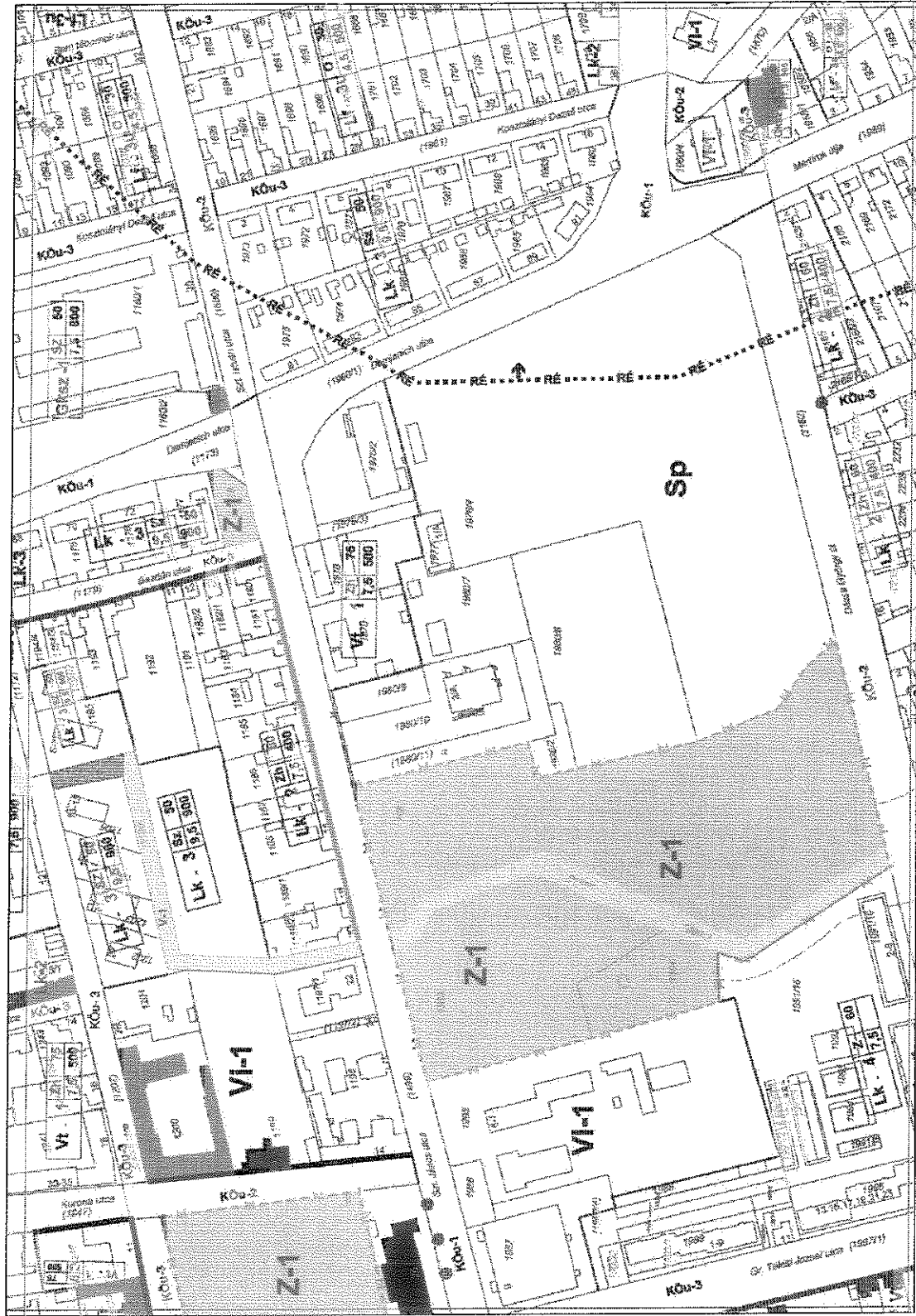
16. Belterületi szabályozási terv BSZ-14. szelvénye



Építési tervdokumentáció, 2023. évi 2. sz. évi módosított ÉPTK szerinti szabványok szerint készült.

17. Belterületi szabályozási terv BSZ-15. szelvénye

11



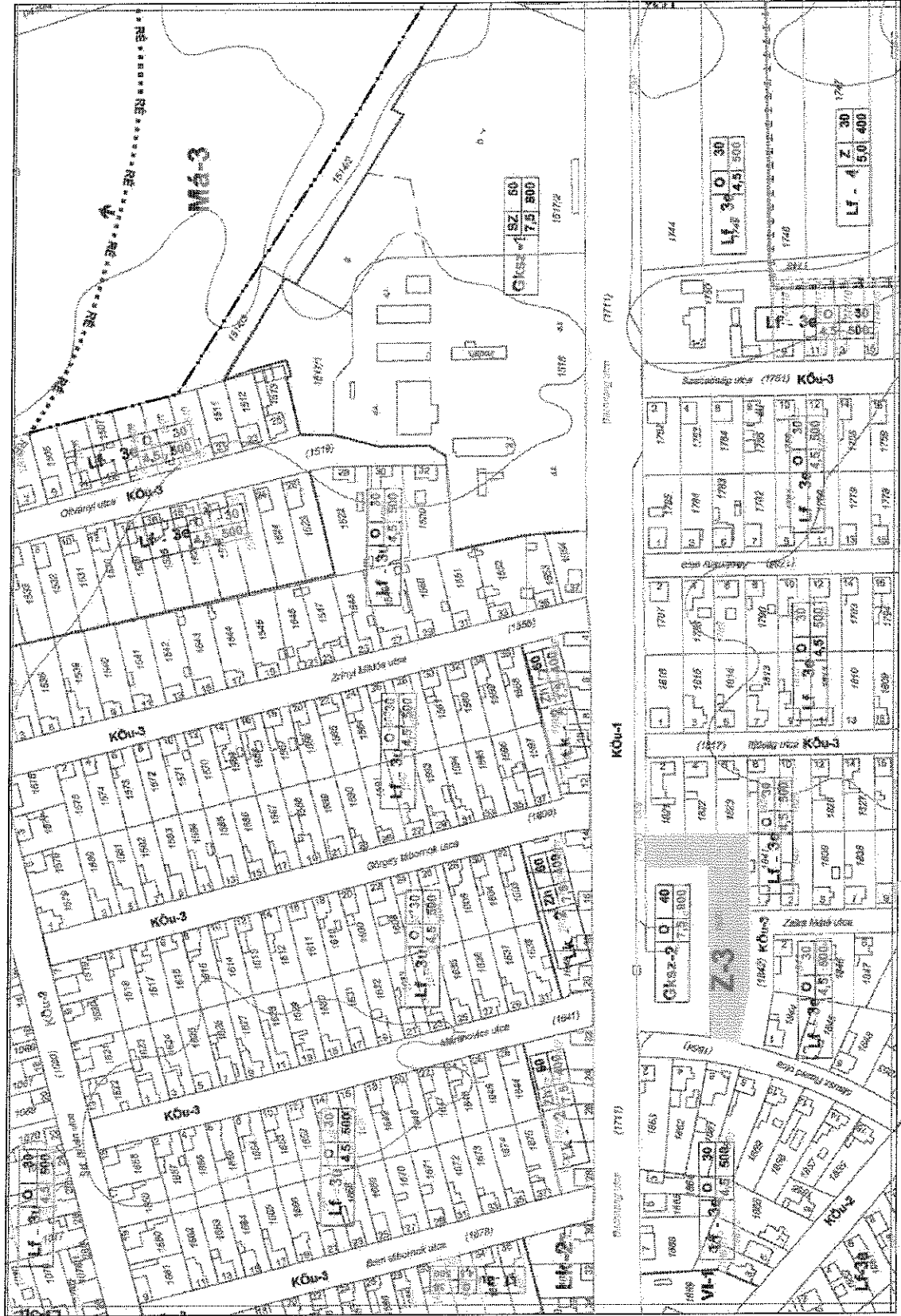
14

20

BSZ-15

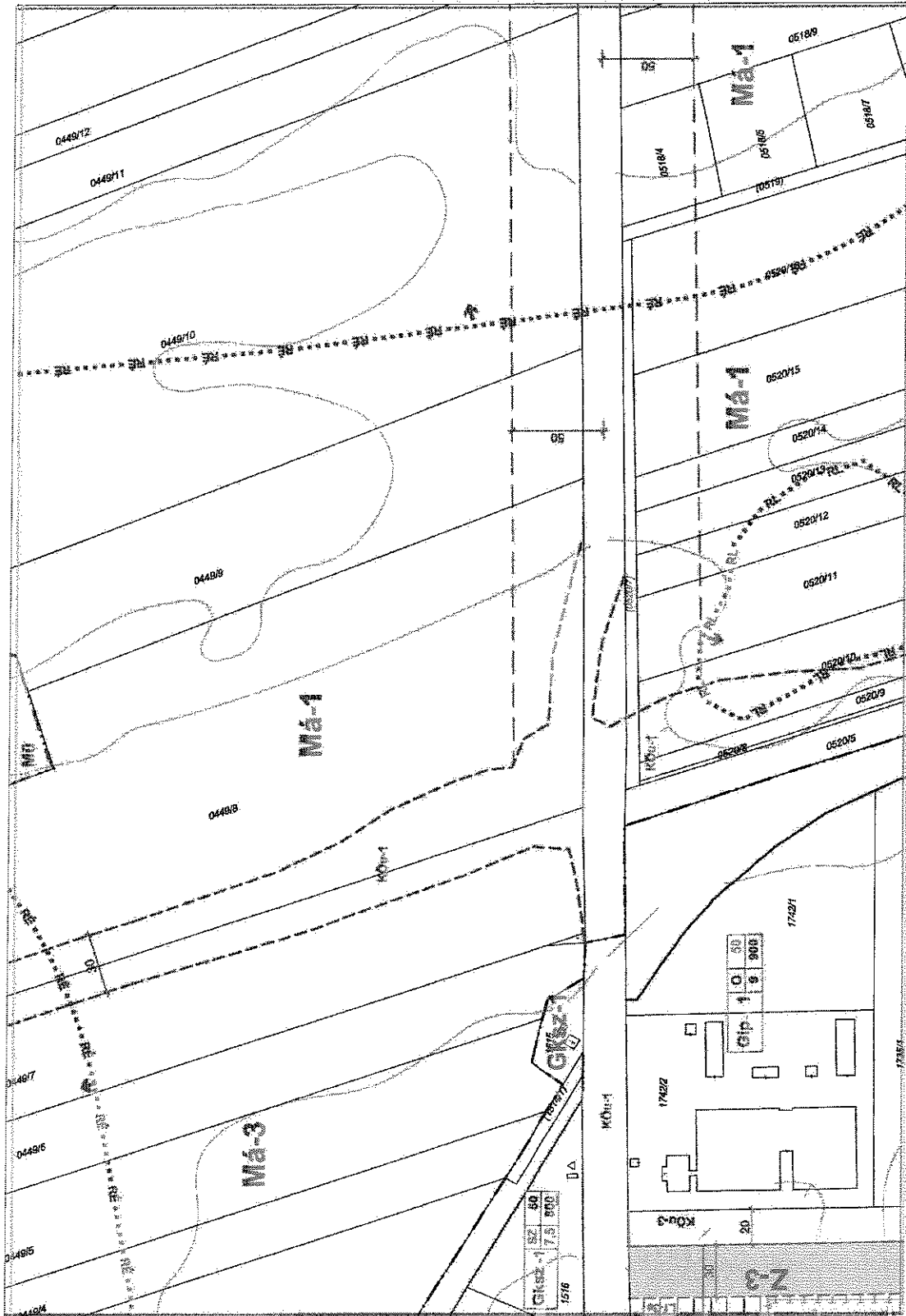
91

18. Belterületi szabályozási terv BSZ-16. szelvénye

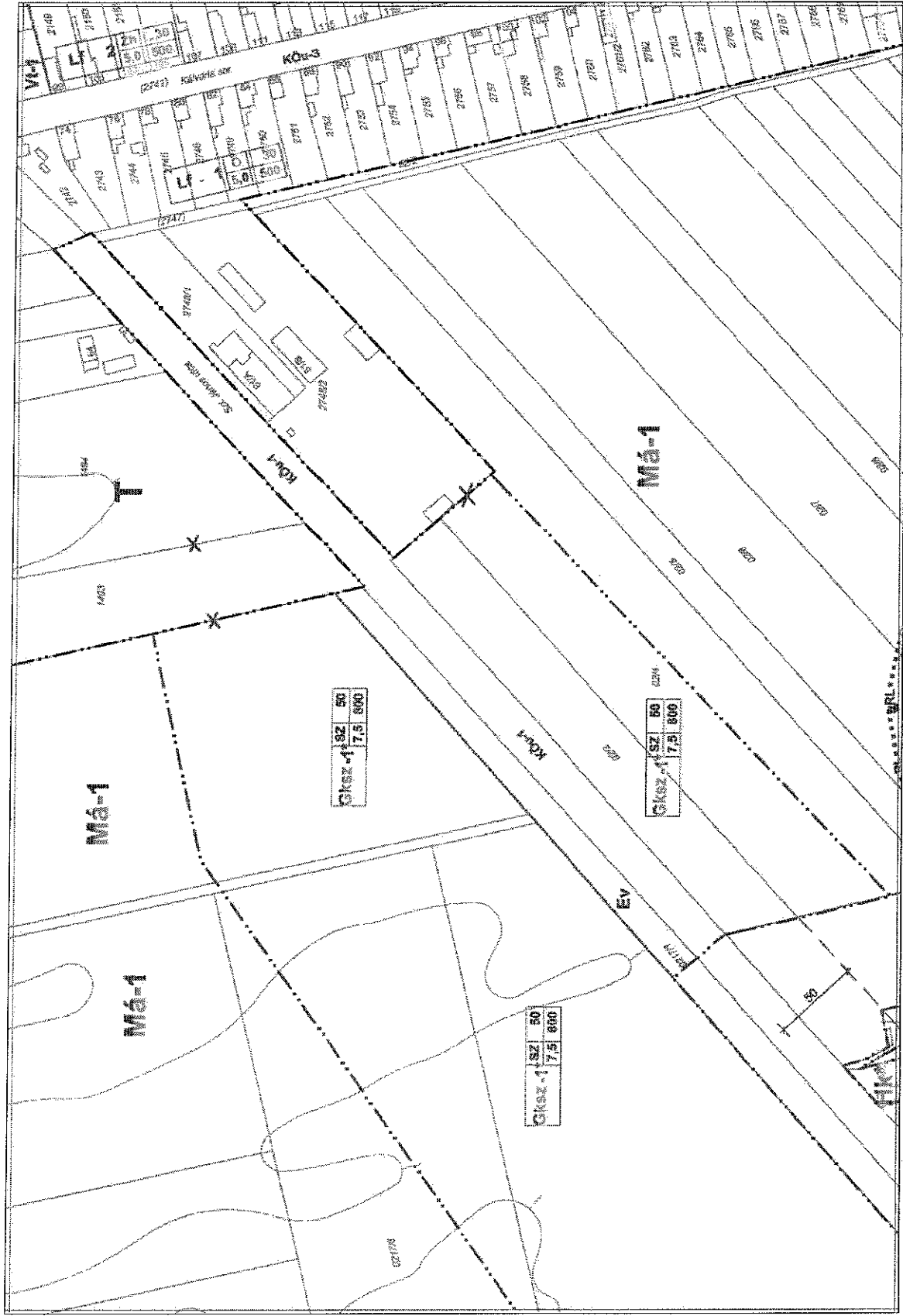


19. Belterületi szabályozási terv BSZ-17. szelvénye

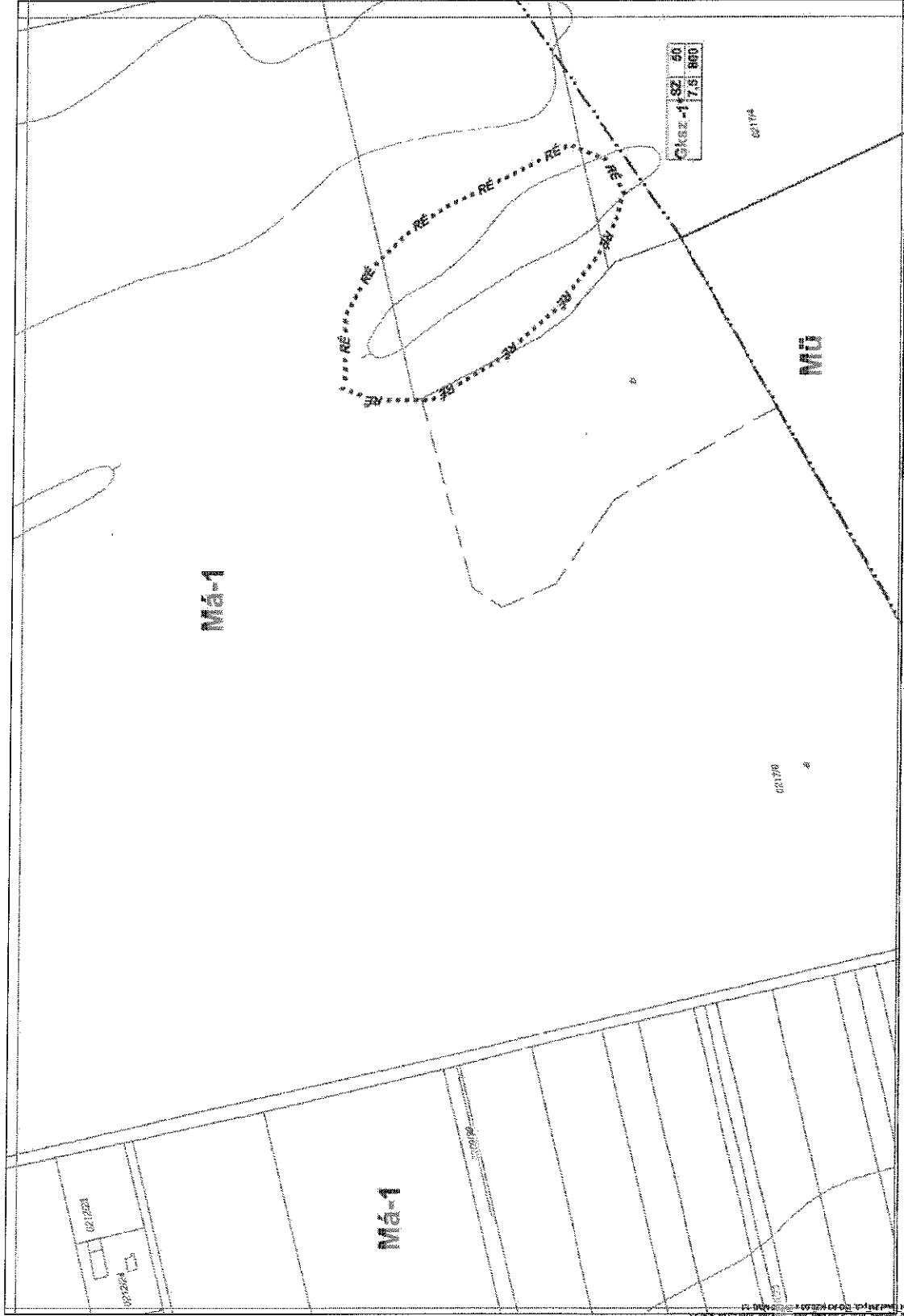
19. Belterületi szabályozási terv BSZ-17. szelvénye



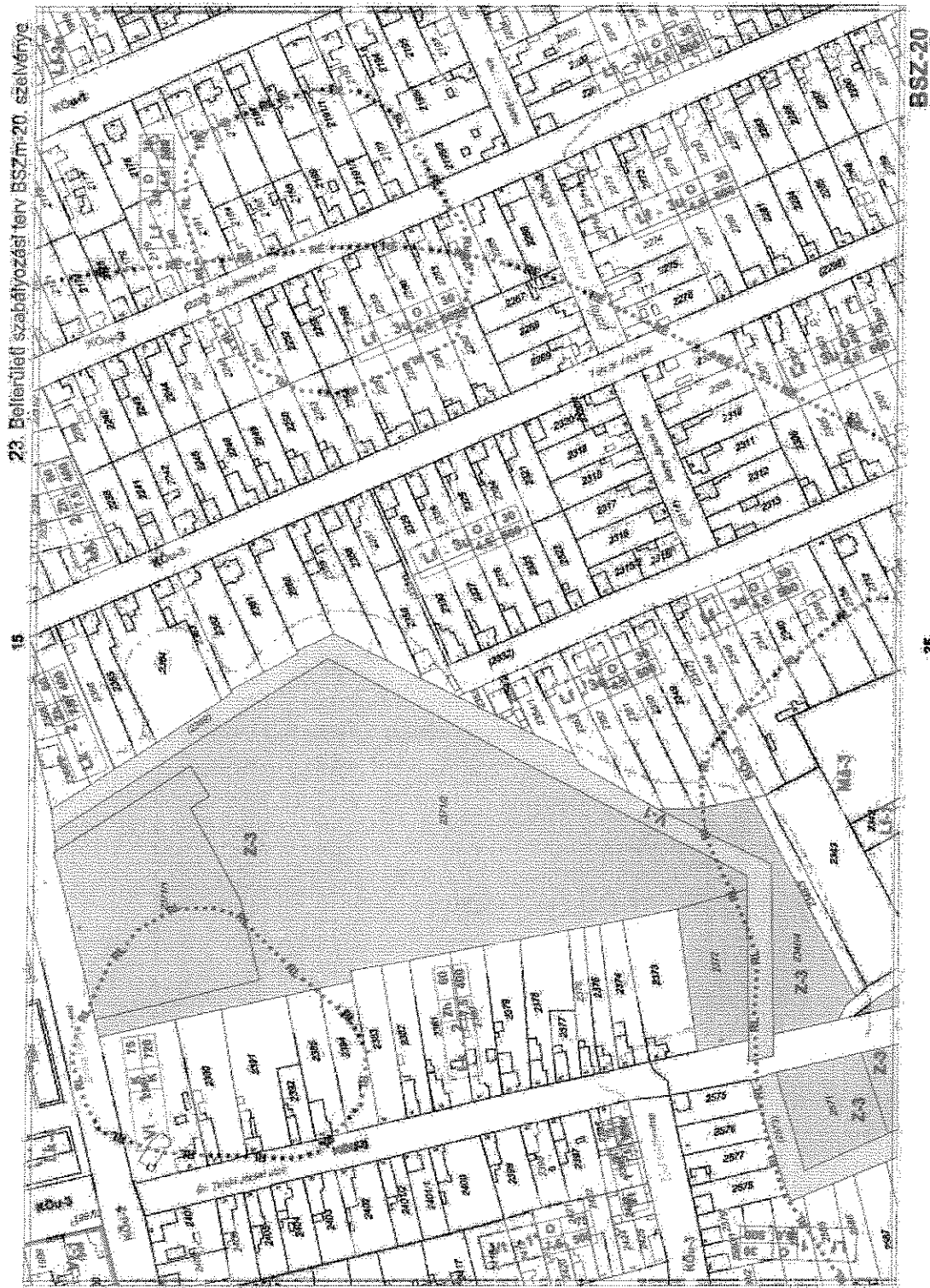
20. Belterületi szabályozási terv BSZ-18. szelvénye



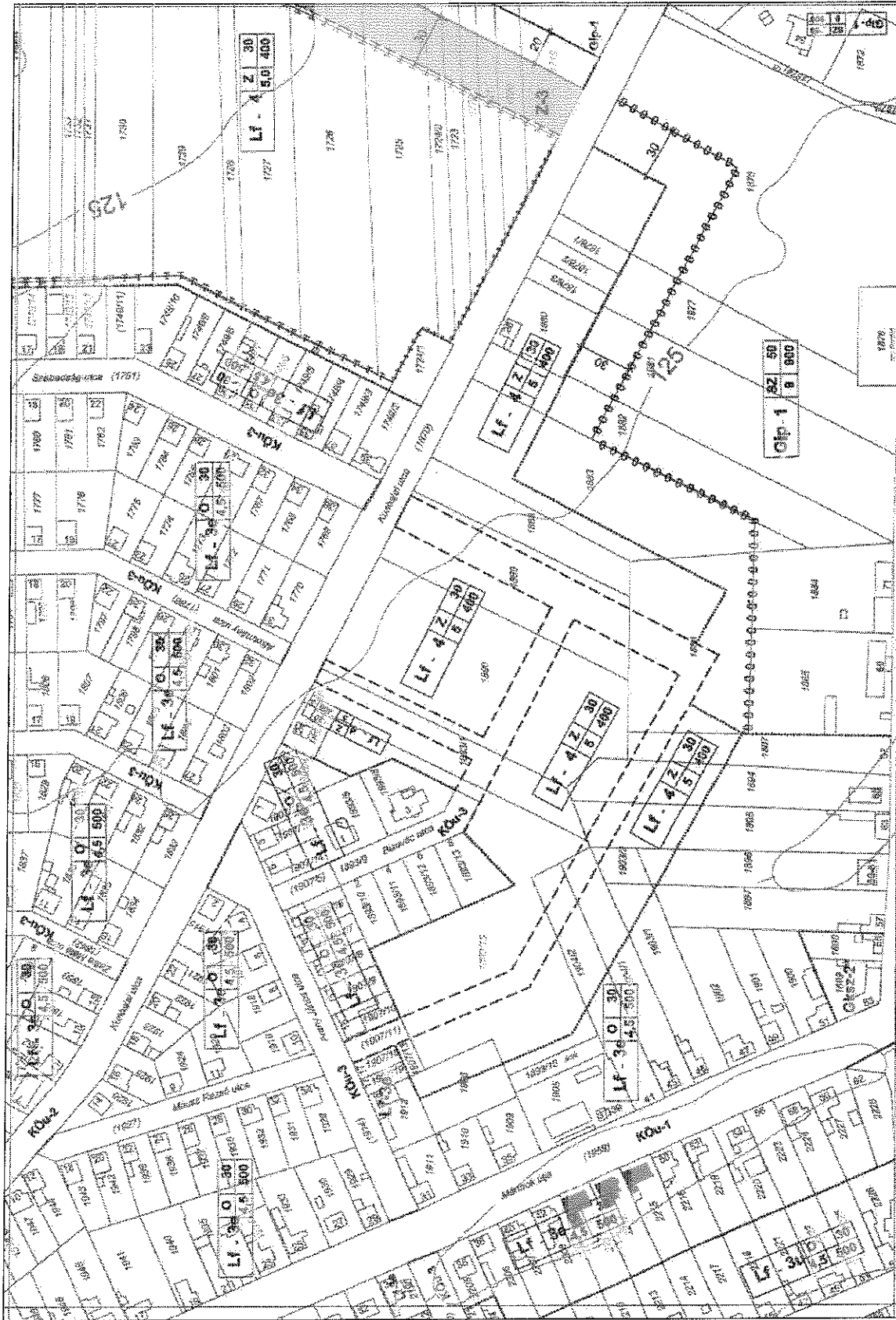
21. Belterületi szabályozási terv BSZ-18a. szelvénye



23. Belterületi szabályozási terv BSZ-20. szelvénye

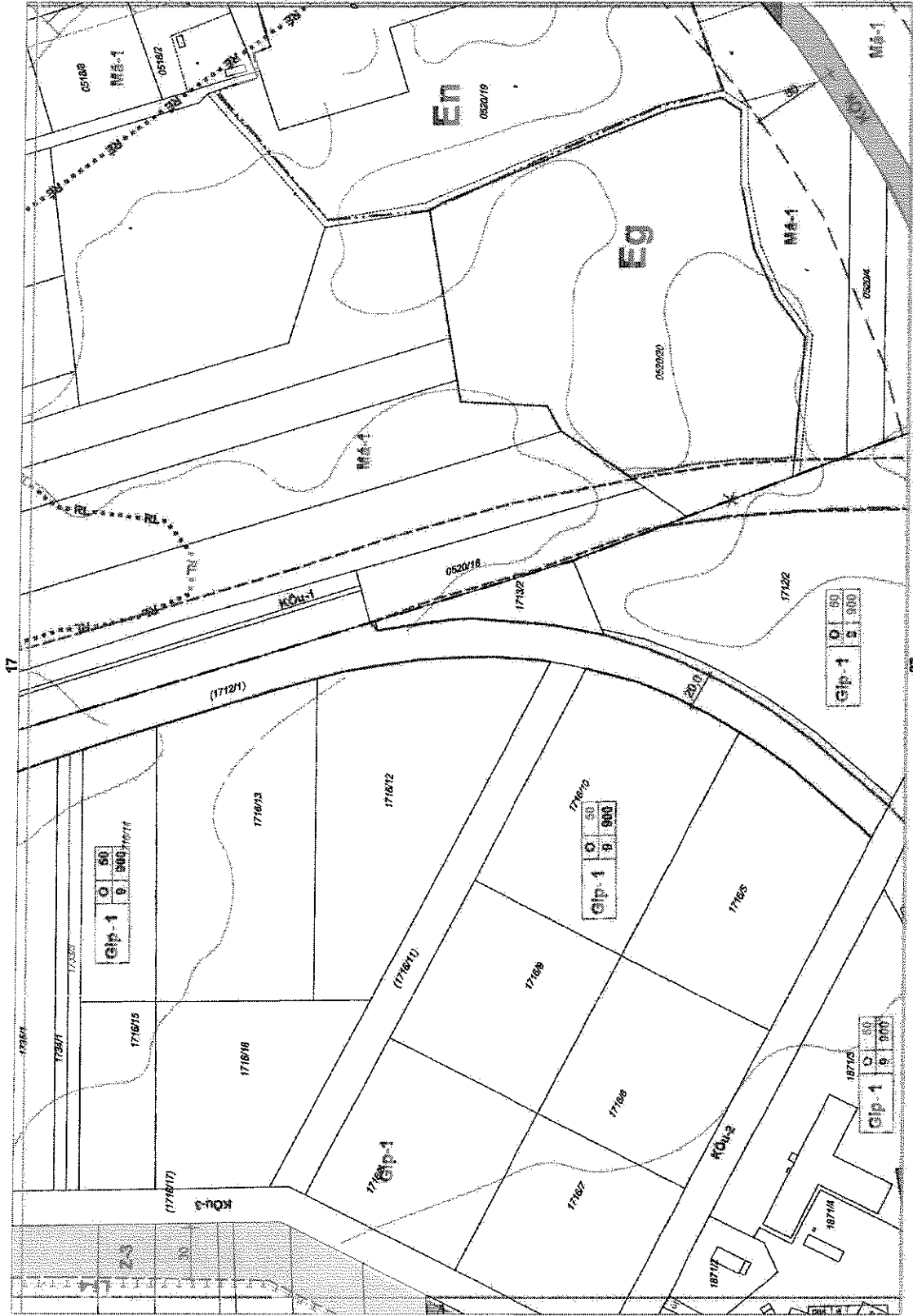


24. Belterületi szabályozási terv BSZ-21. szelvénye

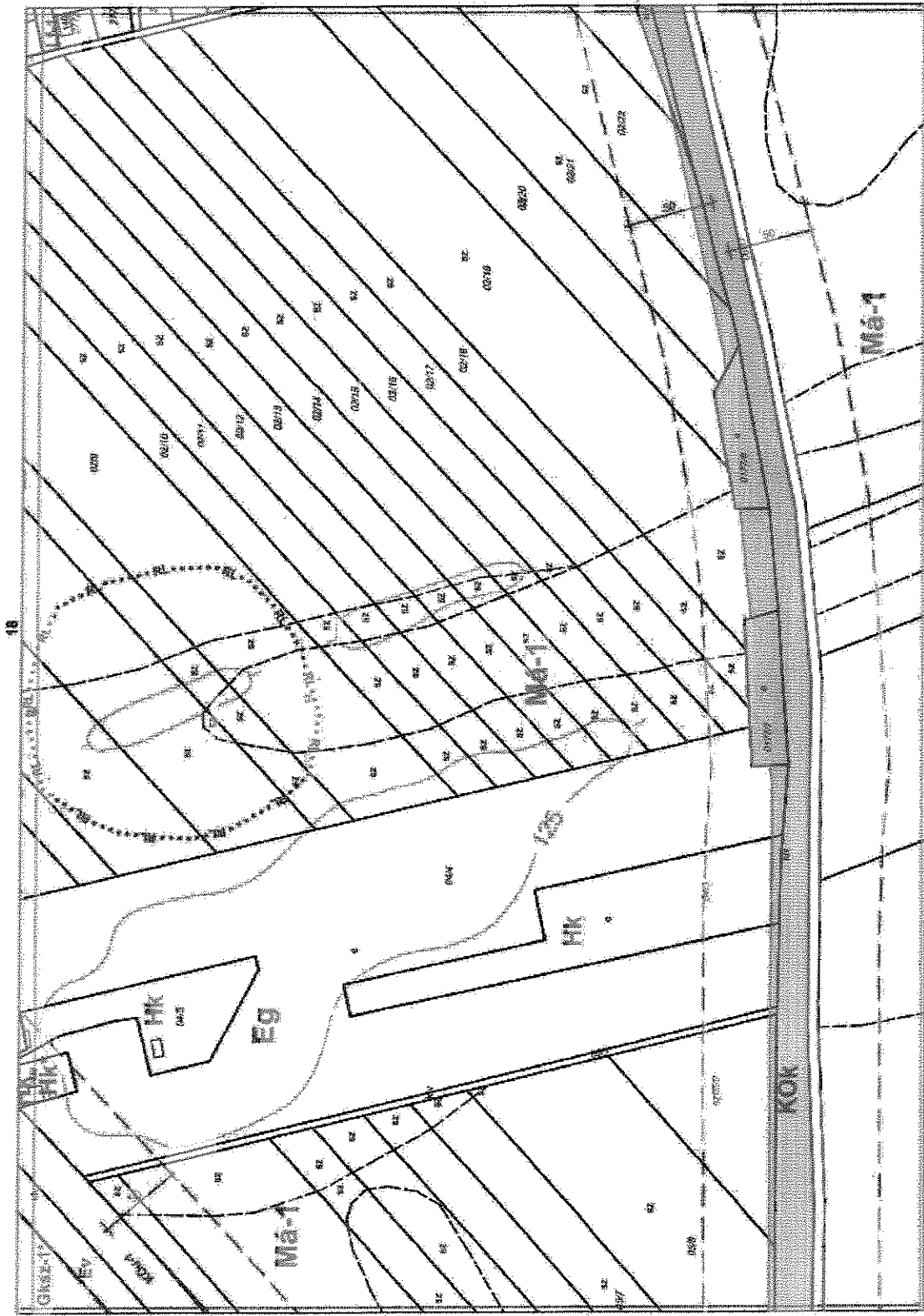


25. Belterületi szabályozási terv BSZ-22. szelvénye

25. Belterületi szabályozási terv BSZ-22. szelvénye



26. Belterületi szabályozási terv BSZ-23. szelvénye

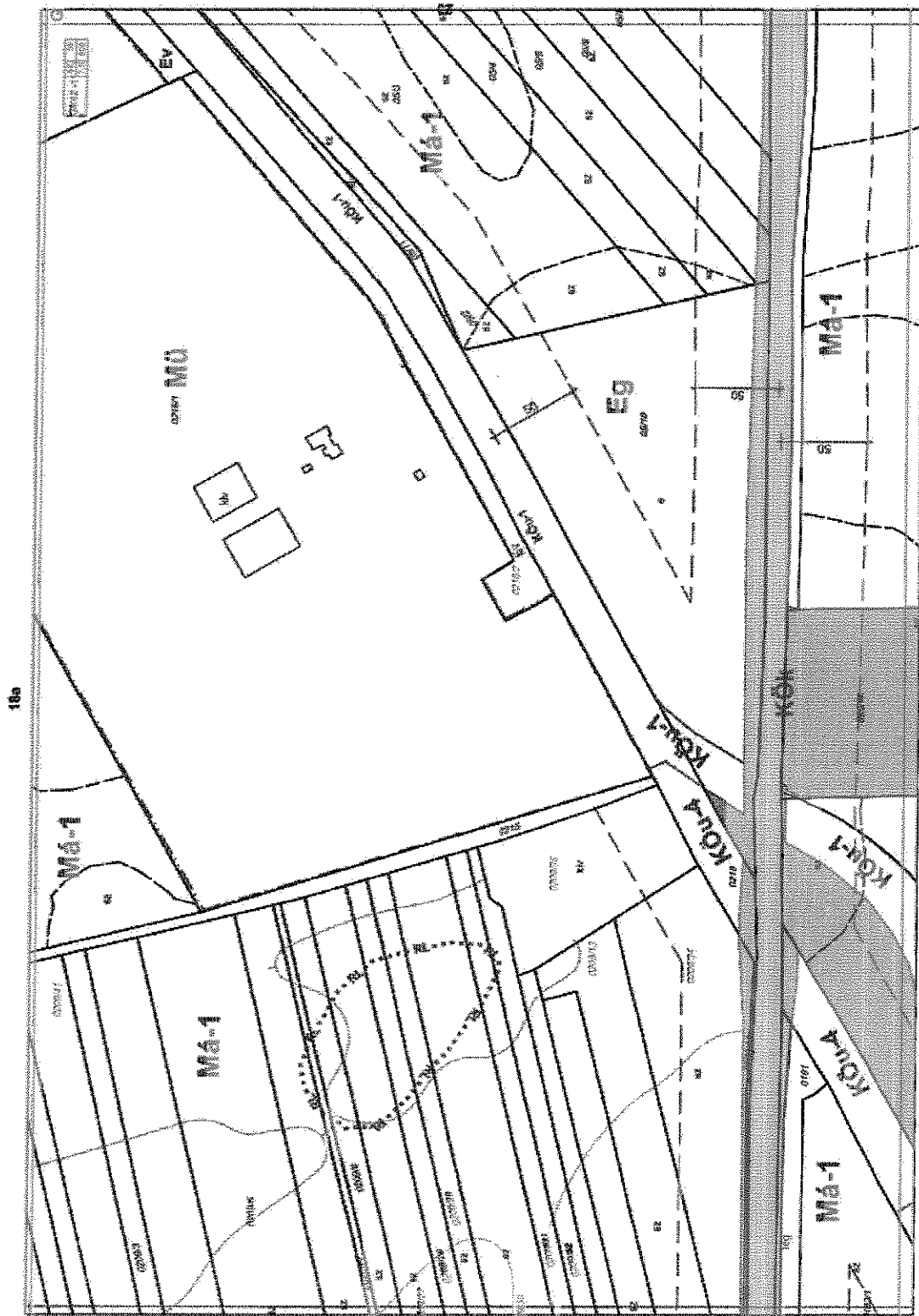


23a

24

A 2020/2020. (.....) önkormányzati rendelet 1/26. melléklete. BSZm-23

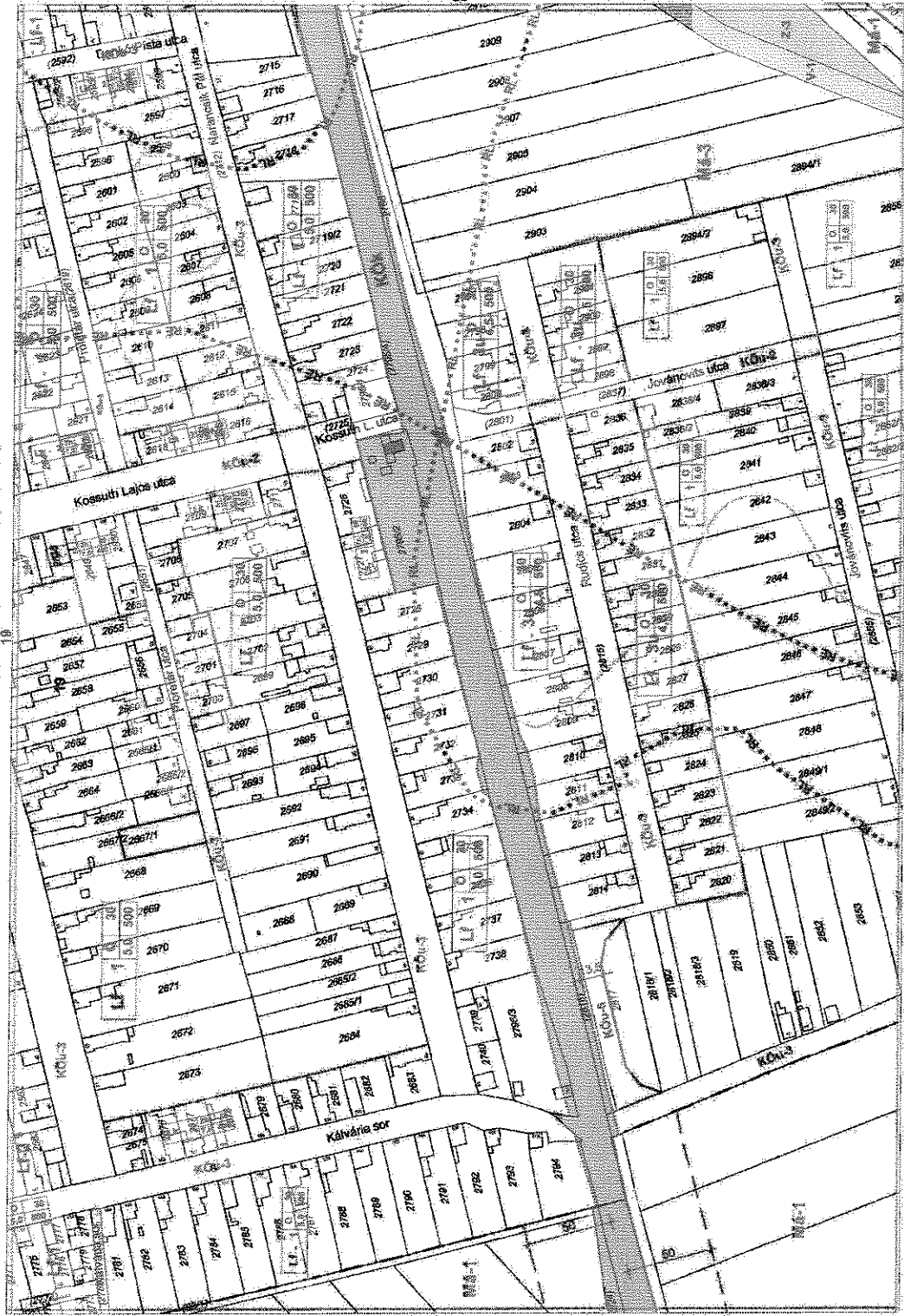
27. Belterületi szabályozási terv BSZ-23a. szelvénye



A .../2020. (...) önkormányzati rendelet 1/27. melléklete. **BSZm-23a**

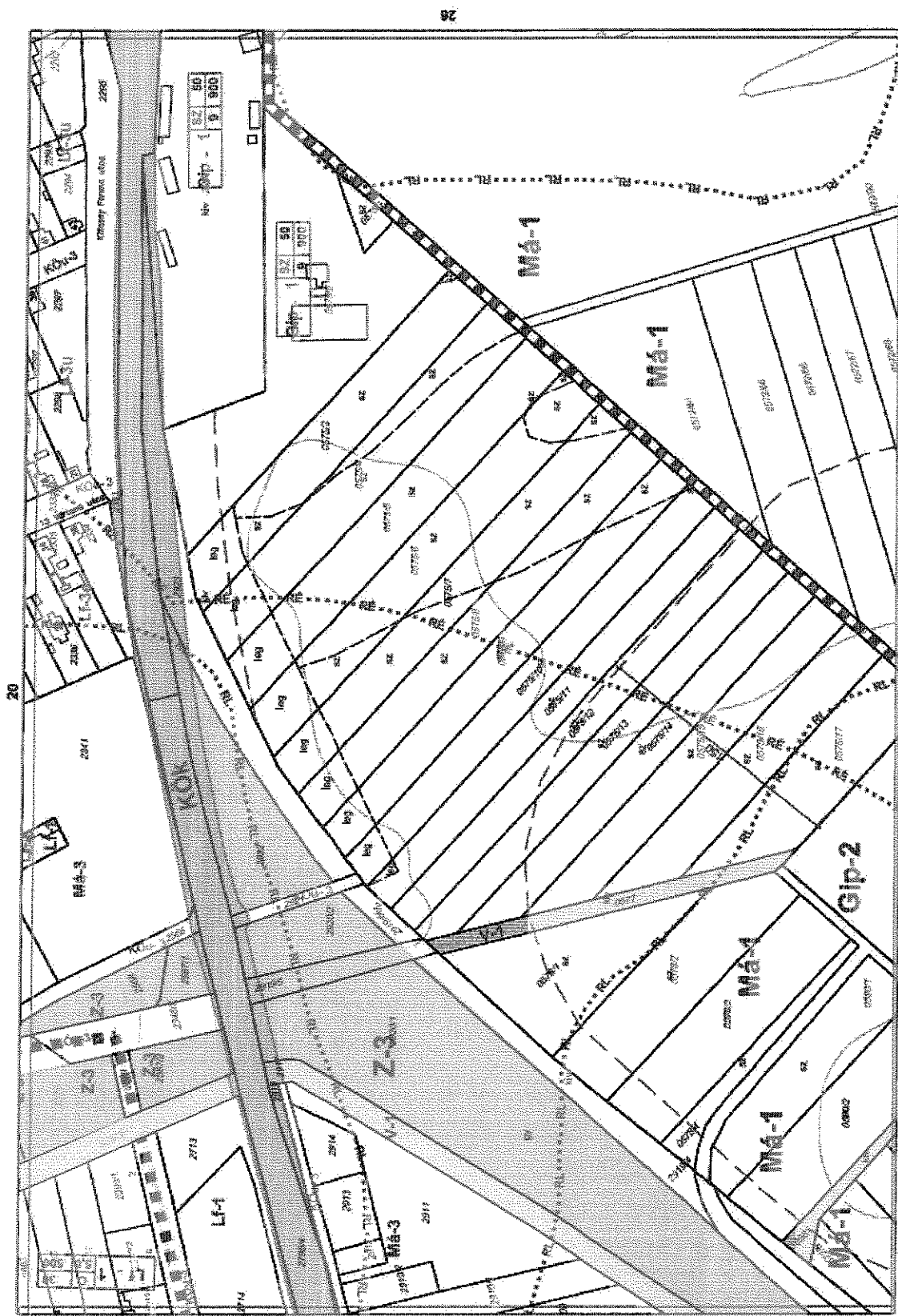
28. Belterületi szabályozási terv BSZ-24. szelvénye

28. Belterületi szabályozási terv BSZ-24. szelvénye
13/2020. (VII.24.) önkormányzati rendelet 2.§(1)e) d)bekezdése



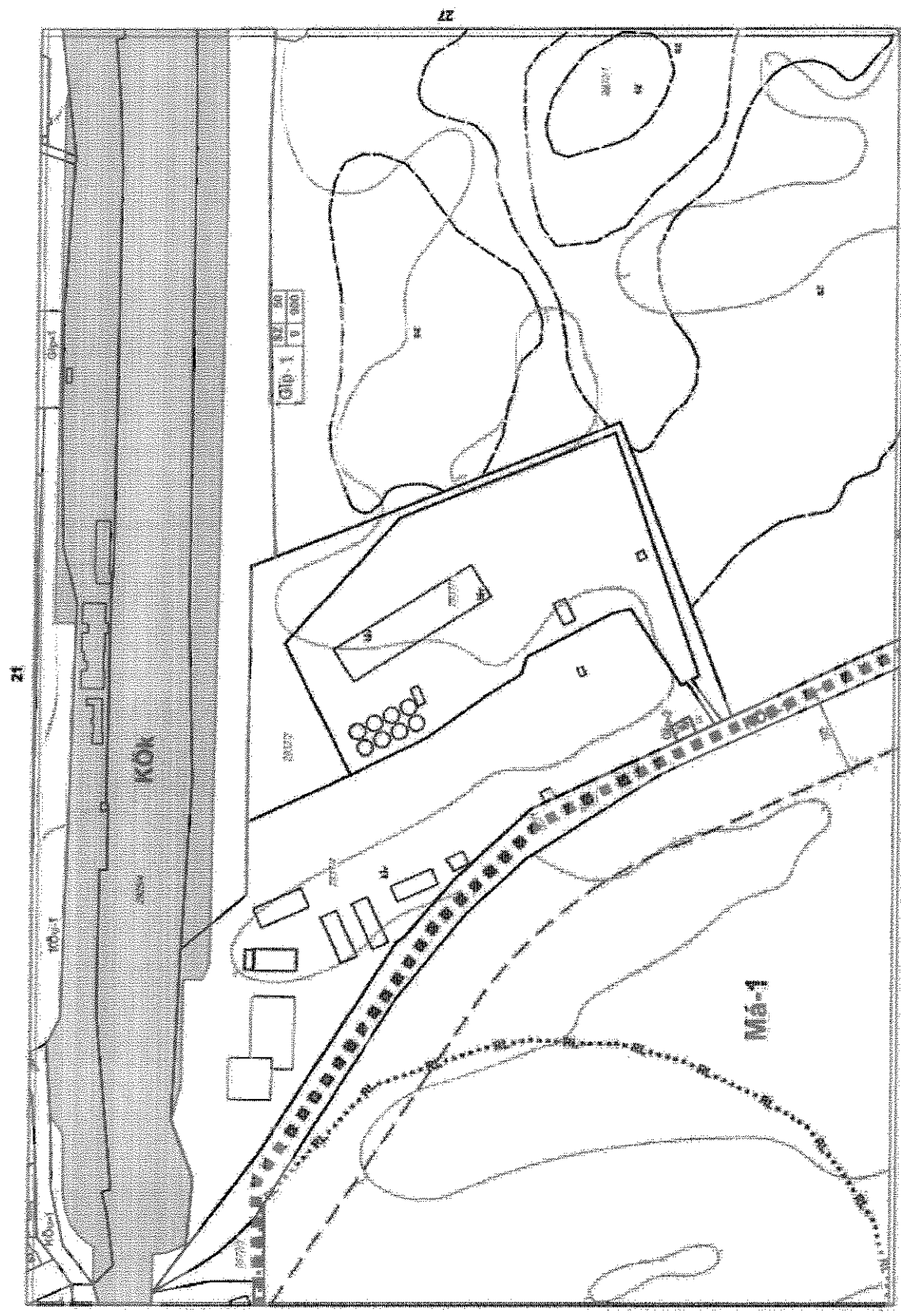
BSZm-24

29. Belterületi szabályozási terv BSZ-25. szelvénye



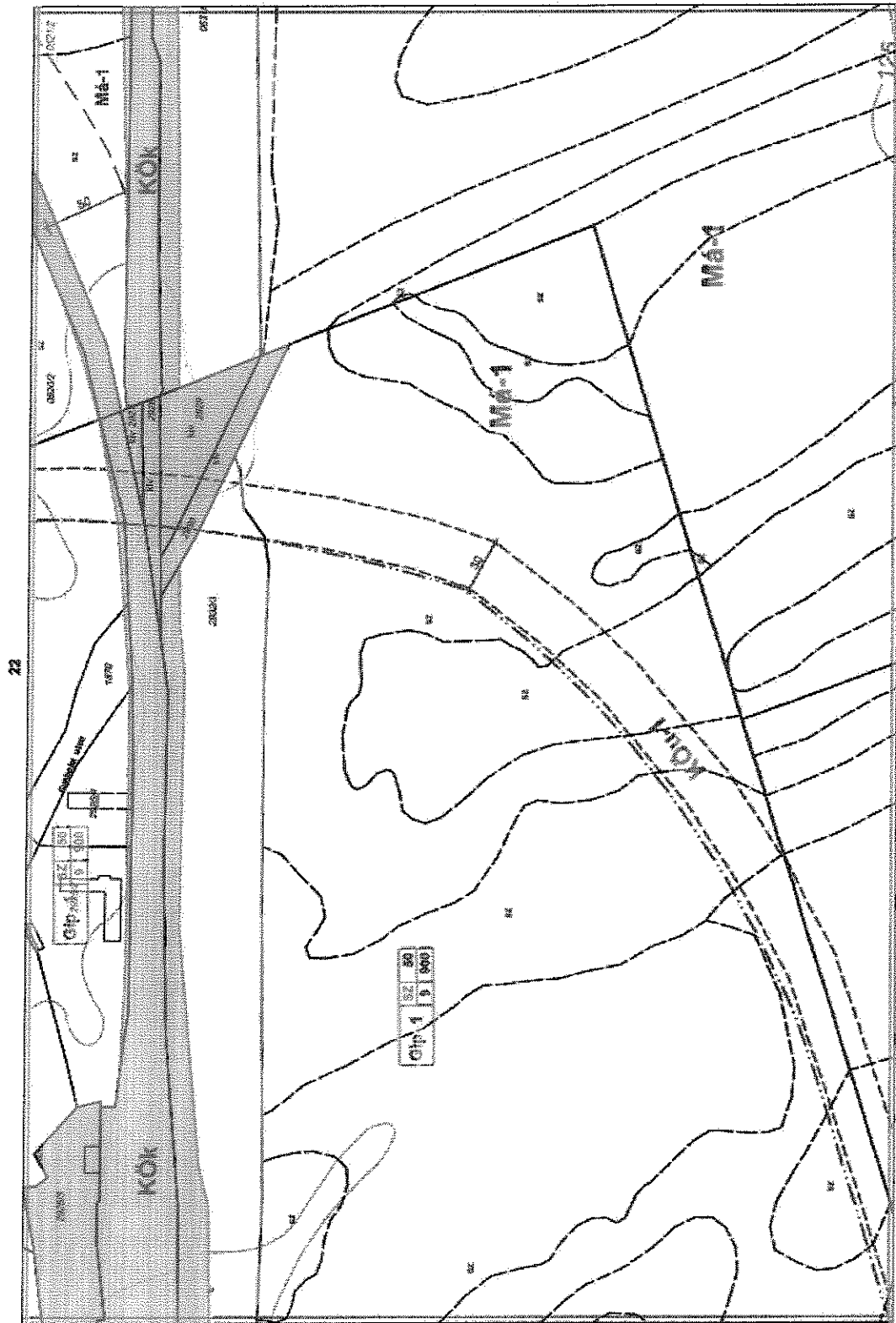
A .../2020. (...) önkormányzati rendelet 1/29. melléklete. **BSZM-25**

30. Belterületi szabályozási terv BSZ-26. szelvénye



A m. 7/2020. (v. 2020.) önkormányzati rendelet 17/20. melléklete. **BSZm-26**

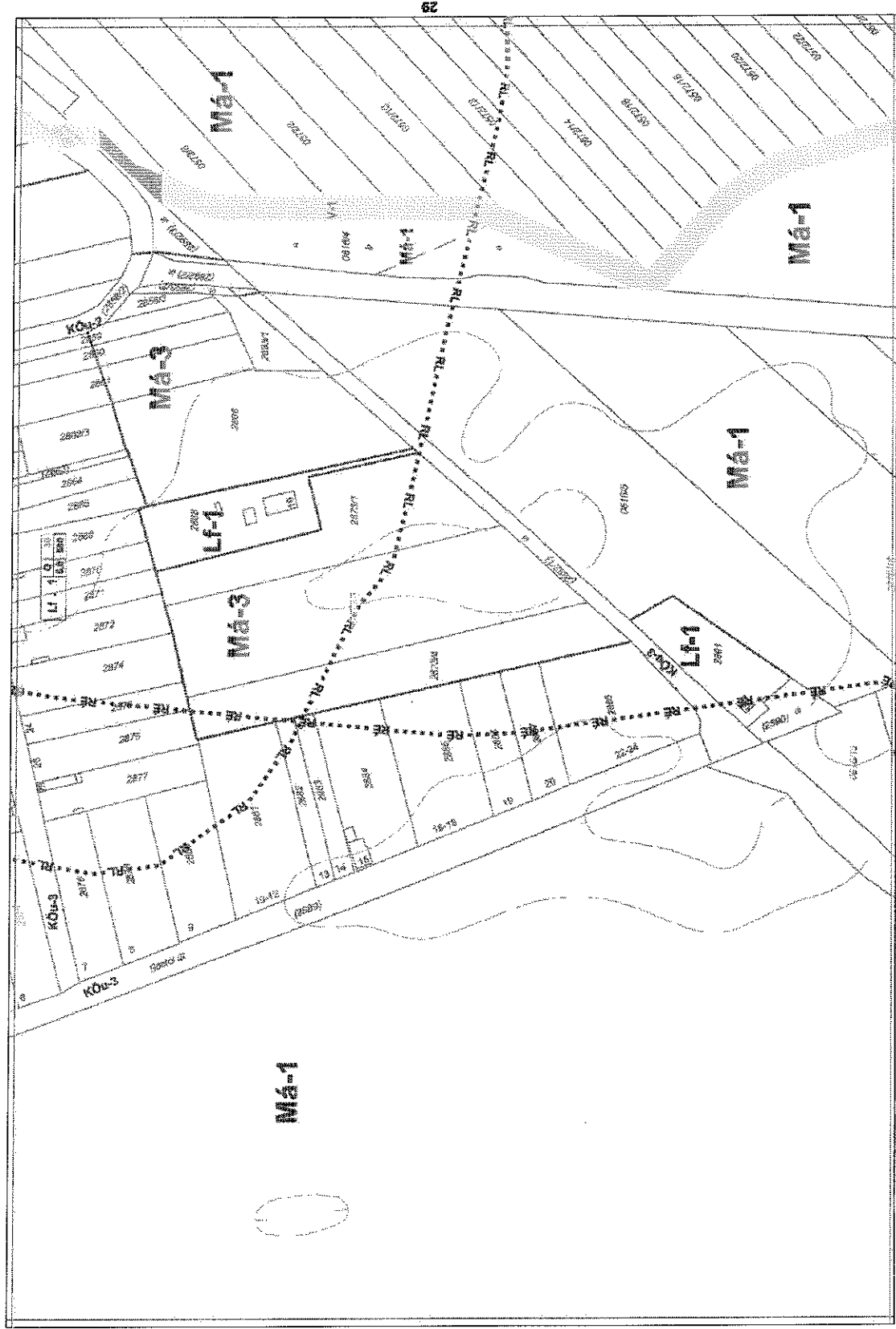
31. Belterületi szabályozási terv BSZ-27. szelvénye



A 2020. (.....) önkormányzati rendelet 1/31. melléklete. **BSZm-27**

32. Belterületi szabályozási terv BSZ-28. szelvénye

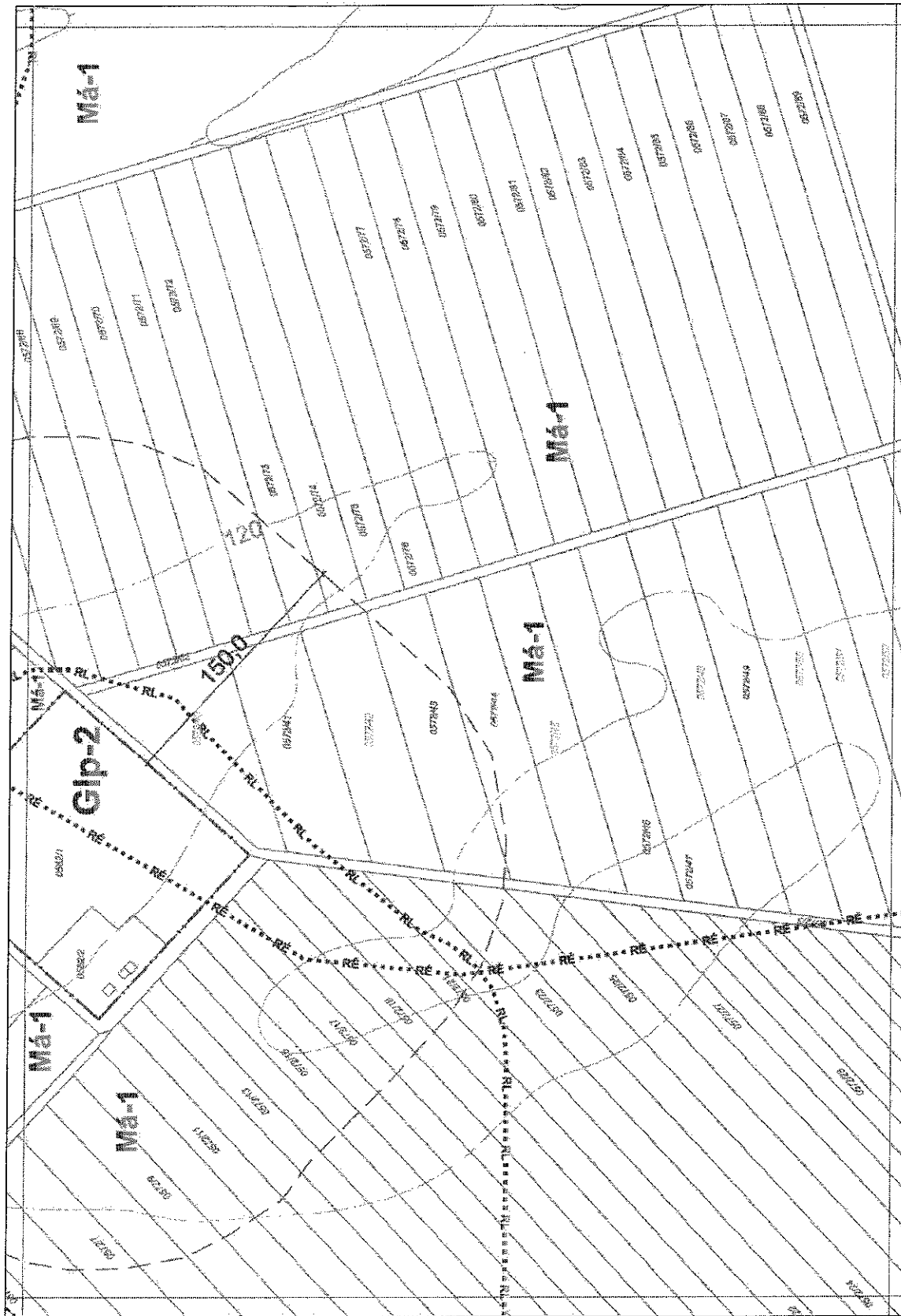
24



BSZ-28

33. Belterületi szabályozási terv BSZ-29. szelvénye

28



28

1:1000 méretarányú (1:1000 méretarányú) (1:1000 méretarányú)

BSZ-29

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II. 24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A 2021. évi költségvetés IV. számú módosításával az állami támogatások és átvett pénzeszközök, valamint a saját bevételek előirányzatának növelése miatt az R. 2. § (1) bekezdésében megállapított

a) **kiadási főösszeg 173 553 538 Ft-tal,**

b) **bevételi főösszeg 173 553 538 Ft-tal**

módosul.

(2) A 2021. évi módosított költségvetés főösszege 2 376 058 873 Ft, ezen belül

a) a költségvetési bevételek főösszege 1 758 588 949 Ft,

b) a költségvetési kiadások összege 2 376 058 873 Ft, c) a költségvetési hiány összege 617 469 924 Ft.”

2. §

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2021. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatait

a) K1. Személyi juttatások: 523 302 895 forint,

b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 72 069 777 forint,

c) K3. Dologi kiadások: 331 760 293 forint,

d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai: 22 353 000 forint,

e) K5. Egyéb működési célú kiadások: 385 243 961 forint,

f) K6. Beruházások: 737 545 391 forint,

g) K7. Felújítások: 204 784 565 forint,

h) K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások 2 700 000 forint,

i) K9. Finanszírozási kiadások: 93 548 178 forint,

j) Költségvetési kiadások összesen: 2 376 058 873 forint
jogcímek szerint állapítja meg.”

3. §

(1) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2022. február 24-én lép hatályba.

Németh Balázs
polgármester

Patocskai Ibolya
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. február 22-én tartott ülésén.

Kihirdetve: a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztató tábláján,
2022. február 23-án.

Patocskai Ibolya
jegyző

1. melléklet a 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelethez

[1. melléklet a 7/2021. (II. 24.) önkormányzati rendelethez]

A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg

Bácsalmás Város 2021. évi költségvetés pénzforgalmi mérlege

BEVÉTELEK	eredeti el				KIDADÁSOK				Eredeti el				Ft-ban módosított el.			
	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	módosított el.	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	eredeti el	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	módosított el.	
1. Működési célú mérleg																
4. helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	660 922 740	8 911 196	42 357 069	17 615 966	739 609 400	1. Személyi jellegű kiadások	391 228 091	95 140 816	7 839 923	26 502 901	2 490 564	523 302 895				
2. Társasági adó, bevétel, átvett pénzeszköz	50 286 476	113 281 995	0	22 442 456	264 799 479	ebből önkormányzat	55 568 572	87 424 779	26 602 901	169 494 232						
ebből önkormányzat	50 286 476	113 281 995	0	19 000 000	194 559 479	Községi önkormányzati Hivatal	180 647 159			190 047 189						
ebből önkormányzat						Intézmények	175 016 360	7 716 037	7 939 523	2 450 564	193 187 464					
3. Közhatalmi bevételek	171 996 084	0	-18 553 985	7 707 544	20 150 000	2. Munkaadókat terhelő járulékok és adó	59 404 636	7 971 090	1 230 620	3 071 428	366 037	72 068 777				
ebből iparűzési adó	170 996 084	0	-18 553 985	0	153 442 089	ebből önkormányzat	8 723 884	6 775 891		3 077 428	15 576 409					
Gépjárműadó	0	0	-18 553 985	0	152 442 089	Községi önkormányzati Hivatal	24 742 083				24 742 083					
Egyéb adók	1 000 000	0	0	0	0	Intézmények	27 939 489	1 195 159	1 230 620	366 037	30 751 291					
4. Működési bevételek	86 076 465	0	0	0	1 000 000	3. Dolgozó és egyéb főző kiadások	227 242 055	22 367 933	5 631 282	54 732 163	24 363 630	331 760 203				
ebből önkormányzat	48 931 193	0	0	0	89 009 897	ebből önkormányzat	62 804 540	22 361 033	5 661 282	54 732 163	19 553 864	164 203 011				
ebből községi önkormányzati hivatal	8 812 000	0	0	0	49 931 193	Községi önkormányzati Hivatal	32 531 802				1 929 322	34 460 924				
ebből intézmények	27 632 892	0	0	0	10 541 922	Intézmények	132 016 034		170 000	910 324	133 886 356					
Működés célú bevételek összesen:	969 283 795	122 193 151	23 803 104	22 442 456	27 632 892	4. Működési célú pénzeszköz átadás, egyébb. támogatások	360 525 643	0	3 100 000	10 000 000	43 971 000	407 596 991				
5. Előző évi működési maradvány	43 578 653	23 475 708	0	0	1 175 963 785	ebből önkormányzat	380 525 653		3 100 000	10 000 000	43 971 000	407 596 991				
ebből önkormányzat	43 578 653	23 475 708	0	0	67 059 581	Községi önkormányzati Hivatal						0				
ebből községi önkormányzati hivatal					62 052 199	Intézmények						0				
ebből intézmények					517 987	5. Tartalékok						0				
Bevételek összesen:	1 012 863 648	145 672 859	23 803 104	22 442 456	4 469 395							0				
6. Felhalmozási bevételek összesen:	73 504 632	-17 672 734	19 792 235	398 800 000	1 243 023 346	6. Felhalmozási kiadások	478 078 600	2 327 266	27 743 095	314 487 508	106 201 031	990 837 500				
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			19 992 235		582 623 164	ebből önkormányzat	478 078 600	2 327 266	27 743 095	314 487 508	106 201 031	990 837 500				
Közhatalmi bevételek	38 521 422	-20 000 000	-200 000	2 700 000	1 201 422	ebből Községi önkormányzati Hivatal	1 500 000					1 500 000				
Felhalmozási célú támogatások	34 983 210	2 327 266	398 800 000	398 800 000	436 110 476	ebből Intézmény	5 000 000			12 442 456		12 992 456				
7. Előző évi felhalmozási maradvány	483 299 095	0	40 000 000	0	483 299 095	7. Tartalékok						0				
8. Finanszírozási bevételek					87 111 268	8. Finanszírozási kiadások						-2 249 167				
Államháztartásból megállapozások			40 000 000	0	27 111 268	Államháztartásból megállapozások	26 436 810	0	40 000 000	0	27 111 268	92 548 176				
Pályázati támogatások			40 000 000	0	27 111 268	Pályázati támogatások	26 436 810				27 111 268	53 548 176				
Bevételek mindösszesen:	1 589 667 375	128 000 165	83 595 339	421 242 456	2 376 056 073	Önkormányzati kiadások mindösszesen:	1 968 667 375	128 000 165	83 595 339	421 242 456	173 533 538	2 376 056 973				

2021. évi költségvetés
feladat finanszírozás, állami hozzájárulások

Ft-ban

Támogatási jogcím	menyiségi egység	mutató	Fajlagos	Fajlagos módosítás	Összesen eredeti el	I. módosítás	II. módosítás	III. módosítás	IV. módosítás	Módosított előirányzat	
A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása (a 2021. évi költségvetési törvény 2.3. számú melléklete szerint)											
I. A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása											
Jogcím száma	A Települési önkormányzatok működésének támogatása										
I.1.1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása	el. hiv. létszám	29,32	5 475 000	5 492 000	161 622 000				161 622 000	
	Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhelynél)					168 428 213		522 974		168 951 187	
I.1.1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása - beszámítás után összesen:					168 428 213		522 974		168 951 187	
	Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása										
I.1.1.2.	A zöldterület-kezeléssel kapcsolatos feladatok	hektár	626,4	25 200		15 785 280				15 785 280	
I.1.1.3.	Kézipisztás fenntartásának támogatása	km	82,9			27 040 000				27 040 000	
I.1.1.4.	Kézipisztás fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	m ²				160 000				160 000	
I.1.1.5.	Közművek fenntartásának támogatása	km	49,99			11 349 544		399 984		11 749 530	
I.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	forint				17 861 100				17 861 100	
I.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - beszámítás	forint				17 861 100				17 861 100	
I.1.1.6.	Beszámítás	forint									
I.1.1.7.	Laskort kültéri tettel kapcsolatos feladatok támogatása	kült. lakos	193	2 530		492 150				492 150	
I.2.	Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	m ³		100							
I.3.	Házartáskészlet fenntartásának támogatása	ki/belsőpárk		2							
I.5.	Polgármesteri illetmény támogatása										
I.	A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:					240 996 289	0	922 958	0	241 919 247	
II. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása											
I.2.2.1.	Óvodapedagógusok élestervezési létszáma	fő	21,3	4 861 500		103 549 950				103 549 950	
II.2.	Óvodaműködtetési támogatás										
I.2.1.1.	gyermeknek nevelése a napi 8 órát elérő vagy meghaladó	fő	221,3	97 400		21 554 620				21 554 620	
I.2.3.1.1.1.	Podagógus- II. kategóriás sorolt podagógusok kiegészítő támogatása	fő	5	432 000		2 160 000				2 160 000	
I.2.3.1.1.2.	Podagógusok, kutató tanár kiegészítő támogatása	fő	1	1 611 000		1 611 000				1 611 000	
	A köznevelési intézmények működtetéséhez kapcsolódó támogatás	forint									
I.2.4.	Nemzetiségi példék	fő									
I.2.4.1.1.	Nemzetiségi példékben részesülő pedagógus	fő	6	811 600		4 869 600				4 869 600	
I.2.5.1.	Szociális átlagkereseti támogatás	fő	15	2 919 000	3 318 000	43 785 000	5 985 000			49 770 000	
II.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása összesen:					177 530 170	0	5 985 000	0	183 515 170	
III. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása											
I.3.1.	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	forint				38 836 340				38 836 340	
	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása										
I.3.2.1.	Család- és gyermekjóléti szolgálat	sz. létszám	1	4 100 000	4 256 200	4 100 000	156 200			4 256 200	
I.3.2.2.	Család- és gyermekjóléti központ	sz. létszám	5,5	3 650 000	3 828 555	20 075 000	982 053			21 057 053	
I.3.2.3.1.	Szociális étkeztetés	fő	177	66 360	67 570	11 745 720	214 170		-3 040 630	8 919 240	
I.3.2.4.1.	Szociális segítés	fő		25 000							
I.3.2.4.2.	Személyi gondozás - önművelési feladatellátás	fő	35	363 000	378 110	12 705 000	528 850		-3 024 880	10 208 970	
I.3.2.5.	Felügyeleti vagy tanügyintézési szolgáltatás	működési hó	12	4 479 000	4 572 000	4 479 000	93 000			4 572 000	
I.3.2.6.1.	Időseknek napi ellátás	fő	30	217 000	224 190	6 510 000	215 700			6 725 700	
I.3.2.6.1.	Időseknek napi ellátás	fő	30	217 000	224 190	6 510 000	215 700			6 725 700	
I.3.2.14.1.	Támogatás szolgáltatás	működési hó	12	3 000 000		3 000 000				3 000 000	
I.3.2.14.2.	Alapítvány támogatás	feladatösszeg	3100	2 800	2 888	8 680 000	272 800			8 952 800	
2.2.3.	Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása					7 276 751				7 276 751	
I.3.3.	Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása									0	
I.3.3.1.1.	Bölcsődei példék, központi kisgyermeknevelők bértámogatása	fő	4,3	4 260 000		18 318 000			2 982 000	21 300 000	
I.3.3.1.2.	Bölcsődei üzemeltetési támogatás	forint				9 345 000				9 345 000	
B1131	Szociális szervezet ágazati példék						8 911 196	9 170 149	2 876 601	20 957 946	
III.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása összesen:					145 070 811	8 911 196	10 792 922	0	-206 929	164 568 000
	Gyermek étkeztetés támogatása										
I.4.1.1.	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás	fő	15,13	2 376 000	2 430 000	35 948 880	817 020			36 765 900	
I.4.1.2.	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás	forint				45 633 490	-817 020			44 816 470	
I.4.2.	Szülői étkeztetés támogatása	forint	2650	542		1 436 300	33 604		-731 700	738 204	
	A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása					83 018 670	0	33 604	0	-731 700	82 320 574
	Könyvtári, közművelődési és műzeumi feladatok támogatása										
I.5.2.	Települési önkormányzatok támogatása nyilvános könyvtári ellátási és a közművelődési feladatokhoz	fő		2 170	2 206	14 306 810		237 338	10	14 544 158	
	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak kiegészítő támogatása						170 000			170 000	
IV.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:					14 306 810	0	407 338	0	14 714 158	
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások							18 553 985	18 553 984	37 107 969	
B116	Előirányzatból származó bevételek							5 661 282		5 661 282	
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások összesen:					660 922 750	8 911 196	42 357 089	0	17 615 365	729 806 400
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások							19 992 235	105 501 031	125 493 266	
	Mindösszesen:					660 922 750	8 911 196	62 349 324	0	123 116 396	855 299 666

5. melléklet a 3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez
[5. melléklet a 7/2021. (II. 24.) önkormányzati rendelethez]

018030 támogatási célú finanszírozási műveletek
2021. Ft

K	Kiadások	eredeti ei	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	módosított ei.
K5	működési célú kiadások						
K506	Működési célú támogatásértékű kiad TKT-nak társulás részére	7 479 010					7 479 010
	óvodák részére	225 344 057			2 982 000		228 326 057
	központi orvosi ügyelet	41 389 675					41 389 675
	fogászati ügyelet	332 287					332 287
	füzőltőség	12 827 924			6 100 708		18 928 632
	civilszervezetek	400 000					400 000
	BÖKK	70 000 000					70 000 000
	sport	400 000					400 000
	Utkarbantartás		2 200 000				2 200 000
	SKRIBAMED Bt.		400 000				400 000
	Gazdag Andrea és Társa Bt.		500 000				500 000
K915	irányítószervi támogatás intézményfinanszírozás						
	Közös önkormányzati hivatal	210 808 244	-517 967				210 290 277
	Közművelődési intézmény	43 886 231	-2 973 830	170 000		10	41 082 411
	Alapszolgáltatási központ	263 801 940	7 395 631	9 170 149		-3 920 629	276 447 091
	Kiadás összesen:	876 669 368	3 903 834	12 440 149	0	5 162 069	898 175 440

527 819 779

Bácsalmás Város Önkormányzatának és Intézményeinek 2021. évi
felhalmozási kiadásai

Ft

Megnevezés	eredeti ei.	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	módosított ei.
I. Önkormányzati beruházások						
I.1 Beruházások						
-immateriális javak beszerzése						
Közműterkép továbbbveztése	1 518 210					1 518 210
BKÖH energetikai tervezés	655 000					655 000
Városi Főter tervezés	1 905 000					1 905 000
Ókostrand	1 905 000					1 905 000
-ingatlan beszerzés:						
Iparterületi fejlesztés	27 978 819			-1 453 896		26 524 923
Út közvilágítás	2 080 172					2 080 172
Üzemsarnok2 pályázat				367 500 000		367 500 000
Turisztikai pályázat	297 629 183			-8 694 620		288 934 563
-rendezési terv módosítása	1 000 000					1 000 000
-TOP járási foglalkoztatási partnerség	38 335 182			-21 617 236		16 717 946
-EFOP 3.7.3	2 081 656					2 081 656
-Bölcsőde pályázat	1 320 568			-200 000		1 120 568
-EFOP 3.9.2	22 444 260			-21 046 840		1 397 420
-Gimnáziumi tűzvédelmi főkapcsoló kialakítása	600 000					600 000
-Elektromos szabványossági hiányosságok megszüntetése	1 000 000					1 000 000
-egyéb tárgyi eszközök beszerzése						
Szt. István utcai játszótér	500 000					500 000
Gr.Széchenyi u. 75. villámhárító kivitelezése	1 500 000					1 500 000
Zamárdi eszközbeszerzés			4 085 111			4 085 111
közfoglalkoztatás eszközbeszerzése		2 327 266				2 327 266
I. Önkormányzati beruházások összesen:	402 453 050	2 327 266	4 085 111	314 487 508	0	723 352 935
II. Intézményi beruházások						
II.1 Közös Önkormányzati Hivatal						
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	1 500 000	0				1 500 000
Közös Önkormányzati Hivatalai összesen:	1 500 000	0	0	0	0	1 500 000
II.2 Alapszolgáltatási Központ						
számítógép beszerzése	250 000					250 000
Alapszolgáltatási Központ beruházások összesen:	250 000	0	0	0	0	250 000
II.3 Kulturális Központ						
pályázat eszközbeszerzése				12 442 456		12 442 456
Kulturális Központ beruházások összesen:	0	0	0	12 442 456	0	12 442 456
Beruházás önkormányzat és intézmények összesen:	404 203 050	2 327 266	4 085 111	326 929 964	0	737 545 391
III. Felújítások:						
III.1 Önkormányzati felújítások						
Cvóda felújítás pályázat	29 645 709					29 645 709
Zamárdi üdülő felújítása	3 000 000		-3 000 000			0
Víznyelvény felújítási tartaléka	42 346 004					42 346 004
Városkút turbókolat	633 837					633 837
Hősök tere útfelújítás			26 657 984			26 657 984
Kossuth utca útfelújítás					105 501 031	105 501 031
Felújítások összesen:	75 625 550	0	23 657 984	0	105 501 031	204 784 565
III.2 Alapszolgáltatási Központ						
Dob u. beázások, festés, csatorna felújítás						
Alapszolgáltatási Központ felújítások összesen:	0	0	0	0	0	0
III.3 Kulturális Központ						
		0				0
Kulturális Központ felújítások összesen:	0	0	0	0	0	0
Felújítások önkormányzat és intézmények összesen:	75 625 550	0	23 657 984	0	105 501 031	204 784 565
Felhalmozási kiadások mindösszesen:	479 828 600	2 327 266	27 743 095	326 929 964	105 501 031	942 329 956
Felhalmozási célú támogatások:						
telepedők ingatlan vásárlásának támogatása						0
lakásfelújítás támogatása						0
Visszatérítendő támogatások					2 700 000	2 700 000
Felhalmozási célú támogatások összesen:	0	0	0	0	2 700 000	2 700 000
Mindösszesen:	479 828 600	2 327 266	27 743 095	326 929 964	108 201 031	945 029 956

8. melléklet a 3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez
[11. melléklet a 7/2021. (II. 24.) önkormányzati rendelethez]

Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok forintban							
A	B	C	D	E	F	G	H
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	Módosított ei.
1							
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	240 996 289		922 958		241 919 247
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak	B112	177 539 170		5 985 090		183 514 170
4	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és	B113	226 089 481	8 911 196	10 826 526	-938 629	246 886 574
5	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak	B114	14 306 810		407 338	10	14 714 158
6	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő	B115			18 553 985	18 553 984	37 107 969
7	Elszámolásokból származó bevételek	B116			5 661 282		5 661 282
8	Önkormányzatok működési támogatásai	B11					
9	Elvonások és befizetések bevételei	B12					
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó	B13					
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	B14					
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	B15					
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei	B16	50 288 476	113 281 995		10 000 000	184 559 479
14	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	711 211 226	122 193 191	42 357 089	10 000 000	914 365 879

2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

A	B	C	D	E	F	G	H
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	Módosított ei.
1							
2	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		19 992 235		105 501 031	125 493 266
3	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22					
4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23					
5	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	38 521 422	-20 000 000	-200 000	2 700 000	21 021 422
6	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	34 983 210	2 327 286		398 800 000	436 110 476
7	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	73 504 632	-17 672 734	19 792 235	398 800 000	582 625 164

3. B3. Közhatalmi bevételek

A	B	C	D	E	F	G	H
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	Módosított ei.
1							
2	Jövedelemadók	B31					
3	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32					
4	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33					
5	Vagyoni típusú adók	B34					
6	ebből a helyi adók:						
7	- építményadó						
8	- épület után fizetett idegenforgalmi adó						
9	- magánszemélyek kommunális adója						
10	- telekadó						
11	Értékesítési és forgalmi adók	B351					
12	ebből a helyi adók:						
13	- állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		170 996 084		-18 553 985		152 442 099
14	- ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó						
15	Fogyasztási adók	B352					
16	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353					
17	Gépjárműadók	B354	0				0
18	Egyéb őruhasználati és szolgáltatási adók	B355					
19	ebből a helyi adók:						
20	- tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó						
21	Termékek és szolgáltatások adói	B35					
22	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	1 000 000				1 000 000
23	Közhatalmi bevételek	B3	171 996 084	0	-18 553 985	0	153 442 099

Egyes kiemelt kiadási előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. K1 - K8. Költségvetési kiadások

A	B	C	D	E	F	G	H
Megnevezés	Rovat száma	Előirányzatok	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	4. módosítás	Módosított ei.
1	Személyi juttatások	K1	55 566 572	87 424 779		26 502 901	169 494 252
2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	6 723 084	6 775 891		3 077 428	16 576 403
3	Dologi kiadások	K3	62 694 549	22 561 033	5 661 282	54 732 163	164 203 011
4	Értékpapírok pénzbelfi juttatásai	K4	22 353 090				22 353 090
5	Egyéb működési célú kiadások	K5	363 172 953		3 100 000	10 000 000	390 243 961
6	Beruházások	K6	402 463 050	2 327 286	4 085 111	314 487 508	723 262 955
7	Felújítások	K7	75 625 550		23 667 984		99 293 534
8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8				105 501 031	105 501 031
9	Költségvetési kiadások	K1-K8	988 588 758	119 088 969	36 504 377	408 800 000	1 693 708 127

3. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5/2022. számú, 2022. február 22-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzatra, annak bizottságaira, valamint annak költségvetési szerveire (intézmények).

(2) A költségvetési rendelet elkülönítetten tartalmazza

- a) az önkormányzat önkormányzati szintre összesített költségvetését, amely tartalmazza az önkormányzat saját, az általa irányított költségvetési szervek költségvetésébe nem tartozó (továbbiakban: önkormányzat költségvetési szervekhez nem tartozó) költségvetését,
- b) az önkormányzat által irányított költségvetési szervek költségvetését.

2. Az önkormányzat összesített 2022. évi költségvetése

2. §

(1) Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) Bácsalmás Város Önkormányzata önkormányzati szinten összesített 2022. évi költségvetési főösszegét 1 800 898 724 forintban, mérlegszerűen az 1. mellékletben állapítja meg.

(2) Az önkormányzati szinten összesített költségvetés fő számai:

- a) a költségvetési bevételek összege: 1 127 615 306 forint,
- b) a költségvetési kiadások összege: 1 800 898 724 forint,
- c) a költségvetés egyenlege - a költségvetési bevételek és költségvetési kiadások különbözete -: 673 283 418 forint hiány.

3. §

(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2022. évi kiemelt költségvetési bevételi előirányzatai:

- a) B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 847 150 348 forint,
- b) B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről: 25 307 664 forint,
- c) B3. Közhatalmi bevételek: 157 966 822 forint,
- d) B4. Működési bevételek: 116 235 412 forint,
- e) B5. Felhalmozási bevételek: 0 forint,
- f) B6. Működési célú átvett pénzeszközök: 0 forint,
- g) B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök: 0 forint,
- h) Költségvetési bevételek összesen: 1 127 615 306 forint.

(2) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési bevételeiből

- a) a kötelező feladatok bevételei: 1 058 258 634 forint,
- b) az önként vállalt feladatok bevételei: 692 280 657 forint,

c) az államigazgatási feladatok bevételei: 8 589 126 forint.

(3) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési bevételei előirányzatai:

- a) működési költségvetés bevételi előirányzata: 1 179 504 603 forint,
- b) felhalmozási költségvetés bevételi előirányzata: 621 324 121 forint.

(4) Az (1) bekezdés a)–b) pont szerinti kiemelt előirányzatok egységes rovatrend szerinti összetételét, így a helyi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatásokat a 11. melléklet tartalmazza. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti kiemelt előirányzaton belül a helyi adó bevételeket szintén a 11. melléklet tartalmazza.

(5) A feladatmutatók után járó támogatásokat a 2. melléklet tartalmazza.

(6) Az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit a 9. melléklet tartalmazza.

4. §

(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2022. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatai

- a) K1. Személyi juttatások: 443 793 021 forint,
- b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 58 585 866 forint,
- c) K3. Dologi kiadások: 240 990 445 forint,
- d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai: 22 353 000 forint,
- e) K5. Egyéb működési célú kiadások: 404 090 060 forint,
- f) K6. Beruházások: 432 488 336 forint,
- g) K7. Felújítások: 171 486 728 forint,
- h) K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások: 0 forint,
- i) K9. Finanszírozási kiadások: 27 111 268 forint,
- j) Költségvetési kiadások összesen: 1 800 898 724 forint.

(2) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési kiadásaiból

- a) a kötelező feladatok kiadásai: 1 058 258 634 forint,
- b) az önként vállalt feladatok kiadásai: 692 280 657 forint,
- c) az államigazgatási feladatok kiadásai: 8 589 126 forint.

(3) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési kiadásai előirányzatai:

- a) működési költségvetés kiadási előirányzat: 1 179 504 603 forint,
- b) felhalmozási költségvetés kiadási előirányzat: 621 324 121 forint.

(4) Az önkormányzat kiadásainak és bevételeinek feladatok szerinti bemutatását a 3. melléklet tartalmazza.

(5) Az önkormányzat közvetett támogatásokról szóló kimutatását a 8. melléklet tartalmazza.

(6) Az önkormányzat és intézményeinek felhasználási és likviditási tervét a 10. melléklet tartalmazza.

5. §

(1) Az önkormányzat működési támogatásairól szóló kimutatást az 5. melléklet tartalmazza.

(2) A helyi önkormányzat és költségvetési szervei nevében végzett beruházásokat és felújításokat a 6. melléklet tartalmazza.

6. §

A helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultság jellegű ellátások a települési támogatások 22 353 000 forint összegben.

7. §

Az önkormányzat önkormányzati szinten összevont költségvetésében a K5. Egyéb működési célú kiadások kiemelt kiadási előirányzatán belül a felhalmozási tartalékok összege 17 349 057 forint.

8. §

Az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásait, valamint az önkormányzaton kívüli ilyen projektekhez történő hozzájárulásokat a 9. melléklet tartalmazza.

9. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat önkormányzati szinten összesített – közfoglalkoztatottak nélküli – 2022. évre vonatkozó létszám-előirányzatát a 7. melléklet szerint állapítja meg.

(2) A helyi önkormányzat által közfoglalkoztatottként foglalkoztatottak 2022. évre vonatkozó - átlaglétszám szerinti - létszám-előirányzata: 100 fő.

10. §

(1) A helyi önkormányzat önkormányzati szintre összesített, költségvetési bevételeinek és kiadásainak költségvetési egyenlegét a 2. § (2) bekezdés a) pontja határozza meg. A költségvetési egyenlegen belül:

(2) Az önkormányzat (1) bekezdés szerinti 2022. évi hiányának finanszírozása belső finanszírozással történik 673 283 418 forint összegben.

(3) A (2) bekezdés szerinti belső finanszírozáson belül az előző évek maradványának, vállalkozási maradványának igénybevétele összesen: 673 283 418 forint.

3. A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése

11. §

A képviselő-testület az önkormányzat által irányított Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetési főösszegét 242 322 972 forintban állapítja meg a 4. melléklet szerint.

4. Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ költségvetése

12. §

A képviselő-testület az önkormányzat által irányított Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ Intézmény költségvetési szerv 2022. évi költségvetési főösszegét 49 458 098 forintban állapítja meg a 4. melléklet szerint.

5. Az Alapszolgáltatási Központ költségvetése

13. §

A képviselő-testület az önkormányzat által irányított Alapszolgáltatási Központ költségvetési szerv 2022. évi költségvetési főösszegét 314 365 692 forintban állapítja meg a 4. melléklet szerint.

6. Adósságot keletkeztető ügylet

A költségvetési évben a helyi önkormányzatnak nincsenek olyan fejlesztési céljai, amelyek megvalósításához a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik, vagy válhat szükségessé.

7. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

15. §

A polgármester 500 ezer forint értékhatárig jogosult dönteni az előre nem látható, ezért a költségvetésben nem szereplő, év közben keletkezett forrás felhasználásról. A polgármester a forrás felhasználásra vonatkozó döntéséről a következő testületi ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

16. §

(1) A finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos jogköröket a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek tekintetében az intézményvezetők gyakorolják. Amennyiben év közben az intézmény költségvetésében előre nem tervezett jelentős bevétel keletkezik az intézményvezető joga, hogy a keletkezett pénzügyi többletet a számlavezető pénzügyintézeténél betétként elhelyezze.

(2) A finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos jogköröket a helyi önkormányzat összesített költségvetésében szereplő finanszírozási kiadások tekintetében a képviselő-testület gyakorolja.

(3) A (2) bekezdés alól kivételt képez a szabad pénzeszközök betétként való elhelyezése, vagy éven belüli lejáratra értékpapír vásárlása, melyre értékhatár nélkül jogosult a polgármester. A betét elhelyezésről, értékpapír vásárlásáról a betét elhelyezést követő képviselő-testületi ülésen a testületet tájékoztatni köteles.

17. §

(1) A finanszírozási bevételeken belül a betét megszüntetésének jogkörét a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek tekintetében az intézményvezetők gyakorolják. Az intézményvezető az irányító szervi támogatást, mint finanszírozási bevételt a költségvetésében meghatározott kiadásokra jogosult felhasználni. Az intézményi pénzmaradvány igénybevételéről, a finanszírozási bevétellel kapcsolatos jogkör gyakorlása során a jogszabályokban meghatározott módon rendelkezhet.

(2) A finanszírozási bevételekkel kapcsolatos jogköröket a helyi önkormányzat összesített költségvetésében szereplő finanszírozási bevételek tekintetében a képviselő-testület gyakorolja.

(3) A (2) bekezdés alól kivételt képeznek

- a) a likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozásoktól 500 ezer forint értékhatárig,
- b) a betétek megszüntetése értékhatár nélkül.

(4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a (3) bekezdés a) és b) pontban meghatározott finanszírozási bevételekre vonatkozó döntés jogkörének gyakorlására.

18. §

(1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete fenntartja magának a költségvetési kiadások kiemelt kiadási előirányzatai közötti, illetve kiemelt kiadási előirányzatokon belüli rovatok közötti átcsoportosításának jogát.

(2) A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szerv a jelen költségvetési rendeletben szereplő kiemelt kiadási előirányzatait, illetve a kiemelt kiadási előirányzatokon belül a rovatok közötti kiadási

előirányzatait saját hatáskörben átcsoportosíthatja. Az átcsoportosításnál az intézmény köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat.

19. §

(1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete fenntartja magának a költségvetési rendeletben meghatározott költségvetési bevételi és kiadási előirányzatok módosításának jogát.

(2) A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szerv a jelen költségvetési rendeletben szereplő költségvetési kiadási és bevételi előirányzatait saját hatáskörben megemelheti. A módosításnál az intézmény köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat.

20. §

A képviselő-testület a 18. § (2) bekezdés szerinti előirányzat átcsoportosítás és a 19. § (2) bekezdés szerinti előirányzat módosítás miatt

- a) az 1-6. hónapban bekövetkezett változások alapján június 30-ig,
 - b) a 7-12. hónapban bekövetkezett változások alapján az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig (és december 31-i hatállyal)
- módosítja a költségvetési rendeletét.

21. §

A képviselő-testület 2022. évre az önkormányzatnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:

- a) a 2011 évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti köztisztviselői illetményalap Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. §. (6) bekezdése alapján 48 000 Ft.
- b) a köztisztviselők cafetéria juttatás kerete a munkáltatót terhelő közterhekkel együtt - a költségvetési törvényben meghatározott maximális határ figyelembe vételével – 200 000 forint/év/fő.

22. §

Az önkormányzat környezetvédelmi alapjára bevételek és kiadások nem kerültek tervezésre.

8. Záró rendelkezések

23. §

Ez a rendelet 2022. február 24-én lép hatályba.

24. §

E rendelet rendelkezéseit 2022. január 1-jétől kell alkalmazni.

Németh Balázs
polgármester

Patocskai Ibolya
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. február 22-én tartott ülésén.

Kihirdetve: a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztató tábláján,
2022. február 23-án.

Patocskai Ibolya
jegyző

1. melléklet a 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg

Bácsalmás Város 2022. évi költségvetés pénzforgalmi mérlege

BEVÉTELEK		eredeti ei	KIADÁSOK	eredeti ei	Ft-ban
I. Működési célú mérleg					
1. helyi önkormányzatok működésének általános támogatása		735 675 489	1. Személyi jellegű kiadások		443 793 021
2. támogatásértéktől mentesített pénzeszköz		117 762 902	ebből önkormányzat		61 588 569
ebből önkormányzat		111 474 859	Közös önkormányzati Hivatal		184 654 572
közös önkormányzati hivatal			Intézmények		197 549 880
Intézmények		6 288 043	2. Munkaadót terhelő járulékok és adó		58 585 866
3. Közhatalmi bevételek		157 966 822	ebből önkormányzat		6 762 458
ebből iparűzési adó		156 966 822	Közös önkormányzati Hivatal		24 995 632
Gépjárműadó			Intézmények		26 827 876
Egyéb adók		1 000 000	3. Dologi és egyéb folyó kiadások		240 990 445
4. Működési bevételek		90 902 429	ebből önkormányzat		71 121 543
ebből önkormányzat		55 419 565	Közös önkormányzati Hivatal		31 672 868
ebből közös önkormányzati hivatal		8 612 600	Intézmények		138 196 034
ebből intézmények		26 870 264	4. Működési célú pénzeszköz átvadás, egyéb		409 094 003
Költségvetési bevételek összesen:		1 102 307 642	ebből önkormányzat		409 094 003
Előző évi működési maradvány		69 308 354	Közös önkormányzati Hivatal		
ebből önkormányzat		69 308 354	Intézmények		
ebből közös önkormányzati hivatal			5. Tartalékok		
ebből intézmények					
Bevételek összesen:		1 171 615 996	Működési célú kiadások		1 152 463 335
Működési célú hitel			Felhalmozási kiadások		603 975 064
Forgatási célú értékpapírok beváltása			ebből önkormányzat		601 725 064
Kölcsönök, visszatérítések		25 307 664	ebből közös önkormányzati Hivatal		1 000 000
			ebből intézmények		1 250 000
Felhalmozási bevételek			Tartalékok		17 349 057
Előző évi felhalmozási maradvány		603 975 064	Finanszírozási kiadások		27 111 268
			Allamháztartási megelőlegezések		27 111 268
Bevételek mindösszesen:		1 800 898 724	Önkormányzati kiadások mindösszesen:		1 800 898 724

2022. évi költségvetés
feladat finanszírozás, állami hozzájárulások

Támogatási jogcím		menyíróégi összesen	mutató	Fajlagos	Összesen eredeti ei	Kiegészítés eredeti ei	Működéses eredeti ei
I. A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása (a 2022. évi költségvetési törvény 2.3. számú melléklete szerint)							
I. A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása							
Jogcím száma	A Települési önkormányzatok működésének támogatása						
I.1.1.	Önkormányzatok hivatali működésének támogatása	el.hiv.létszám	29,44	5 495 900	161 787 520		
	Önkormányzatok hivatali működésének támogatása (székhelynél)				168 457 978	1 272 134	169 730 112
I.1.1.1.	Önkormányzatok hivatali működésének támogatása - beszámoltár után összesen:				168 457 978	1 272 134	169 730 112
I.1.1.2.	A közterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	hektár	626,4	25 200	15 785 288	301 120	16 086 408
I.1.1.3.	Közelítés fenntartásának támogatása	km	82,9		27 648 038	1 296 000	28 944 038
I.1.1.4.	Közterület fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	m ²			100 000		100 000
I.1.1.5.	Közművek fenntartásának támogatása	km	49,99		11 749 536	499 980	12 249 516
I.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	forint			17 652 606	653 800	18 306 406
I.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - beszámoltár után	forint			17 652 606	653 800	18 306 406
I.1.1.7.	Hajlék-élelmiszerellátó kapcsolatos feladatok támogatása	köz. lakos	194	2 550	494 700	29 100	523 800
I.2.	Nyelv-közművelődési és művelődési feladatok támogatása	m ³			100		100
I.3.	Határrelvélőhelyek fenntartásának támogatása	k/betépők			2		2
I.5.	Polgármesteri illetmény támogatása						
I.	A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:				241 888 088	4 252 134	246 140 222
II.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása						
II.2.1.	Övnyelőkészítők és néptanítók támogatása	ő	21	4 861 900	102 091 500	8 429 400	110 520 900
II.2.	Övnyelőkészítők támogatása						0
II.2.1.	gyermekes nevelés a napi 8 óráig eléri vagy meghaladja	ő	221	110 000	24 310 000	4 420 000	28 730 000
II.2.3.1.1.	Padagogus II. kategóriás sorozott pedagógusok kiegészítő támogatása	ő	5	432 000	2 160 000	178 450	2 338 450
II.2.3.1.1.2.	Masterpedagógus, kutató tanár kiegészítő támogatása	ő	1	1 611 000	1 611 000	132 970	1 743 970
II.2.4.	A köznevelési intézmények működéséhez kapcsolódó támogatás	forint					0
II.2.4.	Nemzetiségi pártok	ő					0
II.2.4.1.1.	Nemzetiségi pártokhoz részesebb pedagógus	ő	7	811 600	5 681 200		5 681 200
II.2.5.1.	Szociális átalánybérleti támogatás	ő	15	3 319 000	30 083 000	8 085 000	38 168 000
II.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása összesen:				185 938 700	21 245 820	207 184 520
III.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása						
III.1.	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	forint					38 744 640
III.1.1.	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása						
III.2.1.	Család- és gyermekjóléti szolgálat	sz. létszám	1	4 287 440	4 287 440	841 500	5 128 940
III.2.2.	Család- és gyermekjóléti központ	sz. létszám	5,5	3 864 270	21 253 483	5 388 350	26 641 833
III.2.3.1.	Szociális ellátás	ő	135	67 800	9 154 350	849 000	9 964 350
III.2.4.1.	Szociális segítés	ő		25 000			
III.2.4.2.	Személyi gondozás - önkéntes feladatellátás	ő	30	381 150	11 433 900	2 460 000	13 894 900
III.2.5.	Felügyeleti vagy tanácsadói szolgáltatás	éves hó	12	4 596 600	4 596 600	551 700	5 148 300
III.2.6.1.	Élősközlők napi ellátásának biztosítása	ő	30	225 630	6 768 900	1 710 000	8 478 900
III.2.14.1.	Alapítványok támogatása	működési hó	12	3 000 000	3 000 000		3 000 000
III.2.14.2.	Alapítványok támogatása	feladatösszeg	3100	2 910	9 021 600	1 550 000	10 571 600
III.3.	Köznevelési és szociális segítés tevékenység támogatása				7 457 750		7 457 750
III.3.1.1.	Bábkészítő iskolák, köznevelési intézmények nevelői bértámogatása	ő	5	4 260 000	21 300 000	5 965 000	27 265 000
III.3.1.2.	Bábkészítő intézmények támogatása	forint			8 353 000		8 353 000
III.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása összesen:				145 365 065	19 276 550	164 641 615
IV.	Gyermek ellátás támogatása						0
IV.1.1.	Integratív gyermekellátás - bértámogatás	ő	15,3	2 442 000	37 362 600	3 951 990	41 314 590
IV.1.2.	Integratív gyermekellátás - önkéntes támogatás	forint			51 603 639	9 167 317	60 770 956
IV.2.	Szociális ellátás támogatása	forint	2131	542	1 155 000		1 155 000
	A települési önkormányzatok gyermekellátási feladatainak támogatása				90 121 231	13 119 307	103 240 538
IV.5.2.	Települési önkormányzatok támogatása nyelvtanó könyvtári ellátási és a közművelődési	ő		2 213	14 468 594	0	14 468 594
IV.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:				14 468 594	0	14 468 594
Működéses:					677 781 678	57 893 811	735 675 489

Az információk 2022. évi költségvetése kiegészítő és innét váltait feladatok szerinti kidrásainak - bevételeinek bemutatása

Működési célú feladatok	Fehérvári Községi Önkormányzat	Központi finanszírozásból:				Egyéb működési feladatok finanszírozásából és más forrásból	Bevételek	Működési célú feladatok bevételei	Pénzmaradvány	Földérték	Paraszti adókból, támogatásokból	Önk. költségvetéséből, más forrásból	Fehérvári Községi Önkormányzat
		Központi finanszírozásból	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai								
Ft-ban													
Önkormányzatok által													
Földérték feladatok													
Működési célú feladatok	1.900.000												
1.1. Államháztartás	188.400.453	147.023.777	19.389.367	21.990.309		195.400.453			140.277.051			48.022.902	
1.a. Államháztartás	7.097.297	5.905.298	1.146.687	84.222		7.097.297			6.817.084			1.278.223	
1.b. Községi	17.866.744	15.617.707	2.130.266	118.777		17.866.744			13.459.021			4.389.923	
1.c. Működési	10.069.122	8.714.040	1.303.027	32.053		10.069.122			8.195.423			1.813.689	
Csalékos kiadások	17.952.446	7.371.728	927.191	9.647.505		17.952.446	8.912.000		168.487.879	2.218.528		7.109.877	
Összesen:	241.332.972	184.654.572	24.954.532	31.179.668		241.332.972	8.912.000	0	168.487.879	2.218.528	0	89.033.064	
Földérték feladatok													
Működési célú feladatok													
1.1. Államháztartás	18.666.094	12.875.820	1.867.993	4.122.221		18.666.094	200.000		7.234.297			8.807.847	
1.a. Államháztartás	28.437.226	20.895.720	2.731.467	4.510.019		28.437.226	285.430		7.234.297			2.903.493	
1.b. Községi	285.120			383.120		285.120						285.120	
Működési célú feladatok összesen:	47.868.380	33.771.540	4.599.460	9.217.360		47.868.380	200.000	0	14.468.594	0	6.288.043	26.331.743	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0	0	0		0							
Ellátottak pénzbeli juttatásai	880.000			880.000		880.000	880.000						
Ellátottak pénzbeli juttatásai	652.508			652.508		652.508						652.508	
Működési célú feladatok összesen:	2.069.718	0	0	2.069.718		2.069.718	880.000	0	0	0	0	1.189.718	
Összesen:	49.458.098	33.771.540	4.599.460	11.287.078		49.458.098	1.080.000	0	14.468.594	0	6.288.043	27.621.461	
Államháztartás által													
Földérték feladatok													
Működési célú feladatok													
1.1. Államháztartás	16.503.623	12.736.000	1.689.891	2.037.811		16.503.623	2.200.000		6.209.000			7.494.802	
1.a. Államháztartás	20.939.401	16.646.820	2.179.810	2.172.932		20.939.401	2.200.000		4.287.440			16.712.161	
1.b. Községi	45.279.411	31.598.300	4.965.600	6.714.432		45.279.411			21.253.485			22.098.066	
Működési célú feladatok összesen:	18.290.385	12.599.820	1.725.541	4.695.021		18.290.385	1.222.255		9.145.360			7.917.770	
Ellátottak pénzbeli juttatásai	18.291.574	15.575.000	2.036.866	1.116.688		18.291.574	2.108.400		11.439.000			5.178.274	
Működési célú feladatok összesen:	117.794.793	89.155.140	12.869.766	16.049.897		117.794.793	5.635.654	0	52.609.076	0	0	59.270.084	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó													
Ellátottak pénzbeli juttatásai	17.328.872	12.676.000	1.656.841	2.995.031		17.328.872	385.564		12.021.000			4.972.908	
Működési célú feladatok összesen:	8.183.801	4.292.700	561.719	3.299.382		8.183.801			4.500.000			3.683.201	
Községi	2.735.264	2.397.400	337.694			2.735.264						2.735.264	
Működési célú feladatok összesen:	195.519.899	143.623.880	9.836.660	110.955.636		195.519.899	10.818.048	0	90.121.231		0	68.451.408	
Összesen:	313.113.692	183.778.340	22.436.246	125.965.026		313.113.692	25.700.264	0	159.621.906	0	0	127.900.522	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó													
Működési célú feladatok összesen:	603.896.762	398.204.422	51.823.408	149.806.902		603.896.762	34.402.664	0	342.549.179	0	8.807.370	217.358.164	

5. melléklet a 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

018030 támogatási célú finanszírozási műveletek
2022.

			Ft
K		Kiadások	eredeti ei
K5	055	működési célú kiadások	
K506	05506	Működési célú támogatásértékű kiad TKT-nak	
		társulás részére	8 192 124
		óvodák részére	257 815 122
		központi orvosi ügyelet	46 230 807
		fogászati ügyelet	313 824
		tűzoltóság	8 589 126
		civilszervezetek	400 000
		BÖKK	65 000 000
		sport	400 000
K915	05915	irányítószervi támogatás	
		intézményfinanszírozás	
		Közös önkormányzati hivatal	233 710 972
		Közművelődési intézmény	42 090 055
		Alapszolgáltatási központ	288 575 428
Kiadás összesen:			951 317 458

Bácsalmás Város Önkormányzatának és Intézményeinek 2022. évi felhalmozási kiadásai

Ft

Megnevezés	eredeti ei.
I. Önkormányzati beruházások	
I.1 Beruházások	
-immateriális javak beszerzése	
Köznevelésközpont bővítése	
Környezetvédelmi program	139 700
-ingatlan beszerzés:	
üzleti infrastruktúra fejlesztése	100 088
VP települési fejlesztések önértékelése	926 472
Társadalmi pályázat	24 281 332
Üzemcsarnok létesítése	382 105 870
-rendezési terv módosítása	1 000 000
-TOP járási foglalkoztatási partnerség	10 872 529
-EFOP 3.7.3	2 081 656
-EFOP 3.9.2	415 167
-Elektromos szabványossági hiányosságok megszüntetése	1 000 000
-egyéb tárgyi eszközök beszerzése	
EFOP közm	130 905
Helyi indítvány	658 390
közterületi berendezések cseréje, elhelyezése	
Szakmunkásképző iskola elektromos teljesítménynövelés	1 500 000
Sportcsarnok gázellátása	5 026 227
karácsonyi díszvilágítás bővítése	
I. Önkormányzati beruházások összesen	430 236 336
II. Intézményi beruházások	
II.1 Közös Önkormányzati Hivatal	
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	1 000 000
Közös Önkormányzati Hivatal összesen:	1 000 000
II.2 Alapszolgáltatási Központ	
számítógép beszerzése	
3 fázisú mosogató medence	
Gázkazán cseréje Dob utca	1 250 000
Kerékpártárolók építése	
Kazán hőcserélőelem cseréje	
Kidőlt kerítés eltávolítása, pótlása	
Alapszolgáltatási Központ beruházások összesen:	1 250 000
II.3 Kulturális Központ	
Kulturális Központ beruházások összesen:	0
Beruházás önkormányzat és intézmények összesen:	432 488 336
III. Felújítások:	
III.1 Önkormányzati felújítások	
Kossuth u. útfelújítás	105 504 031
Hősök tere útfelújítás	13 128 992
Csauacher ház fűtés felújítás	5 667 957
Bejárvíz	40 193 192
Fejérvíz utca járda felújítás önértékelése	6 965 556
Felújítások összesen:	171 486 728
III.2 Alapszolgáltatási Központ	
Dob u. bevezetők, festés, csatorna felújítás	
Alapszolgáltatási Központ felújítások összesen:	0
III.3 Kulturális Központ	
Kulturális Központ felújítások összesen:	0
Felújítások önkormányzat és intézmények összesen:	171 486 728
Felhalmozási kiadások mindösszesen:	603 975 064
Felhalmozási célú támogatások	
letelepedők ingatlan vásárlásának támogatása	0
lakásfelújítás támogatása	0
romos házak rendbetétele	0
Felhalmozási célú támogatások összesen:	0
Mindösszesen:	603 975 064

7. melléklet a 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Engedélyezett létszám 2022. évi költségvetési évre

Megnevezés	Engedélyezett létszám
	fő
Önkormányzat	1
Diákszálló	3
Tanuszoda	4
Közös Önkormányzati Hivatal (+Csikériai Konyha)	44,5
Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ	10
Alapszolgáltatási Központ (+konyha)	55
Város összesen:	117,5

8. melléklet a 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Bácsalmás Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséhez a közvetett támogatásokról
kimutatás

Ft-ban

Adónem	Közvetett támogatás			Összesen
	Kedvezmény	Mentesség	Elengedés	
Iparüzési adó	564 549	36 180 682		36 745 231
Termőföld bérbead. jöv.				0
Gépjármű adó				0
Késedelmi pótlék				0
Bírság				0
Egyéb bevétel				0
Helyi adó összesen:	564 549	36 180 682	0	36 745 231
Ellátottak térítési díjának, kártérítésének elengedése				0
Lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése				0
Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség				0
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedése				0
KÖZVETETT TAMOGATÁSOK ÖSSZ.:	564 549	36 180 682	0	36 745 231

9. melléklet a 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Bácsalmás Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséhez
EU pályázatokról kimutatás

		Bevétel	Kiadás	Ft
1.	TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005 "Üzleti infrastruktúra kialakítása Bácsalmáson"	100 088	100 088	100 088
2.	TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 "Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége" "Helyi paktum"	10 872 529	10 872 529	10 872 529
3.	EFOP-3.9.2-16-2017-00057 "Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben"	415 167	415 167	415 167
4.	EFOP-3.7.3-16-2017-00280 "Formális és informális alkalmak szervezése Bácsalmáson"	2 081 656	2 081 656	2 081 656
5.	TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00018 "Bácsalmás természeti és kulturális értékeinek komplex turisztikai attrakcióvá fejlesztése"	24 281 332	24 281 332	24 281 332
6.	TOP-5.3.1-16 "Helyi identitás"	658 390	658 390	658 390
7.	TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 "Üzemcsarnok2"	382 105 870	382 105 870	382 105 870

Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ
2022. évi költségvetésének felhasználási áttekintése, likviditási terve

Kiadás	eredeti el	módosított el	Él-ban												összesen:	
			január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december		
személyi kiadások	33 771 540		2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	2 814 295	33 771 540
munkaadói terhelés járulékok	4 399 460		366 822	366 822	366 822	366 822	366 822	366 822	366 822	366 822	366 822	366 822	366 822	366 822	366 822	4 399 460
adógi kiadások	11 287 098		881 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	11 287 098
egyéb működési kiadások																0
fehalmozási kiadás																0
összesen	49 458 098	0	4 061 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	4 126 925	49 458 098
Bevétel																0
működési bevétel	1 080 000		90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	1 080 000
felhalmozási bevétel	6 288 043			6 288 043												6 288 043
maradvány																0
kedvezményes finanszírozása	42 090 055		3 507 505	3 507 505	3 507 505	3 507 505	3 507 505	3 507 505	3 507 504	3 507 504	3 507 504	3 507 504	3 507 504	3 507 504	42 090 055	
felhalmozási bevétel	49 458 098	0	3 597 505	9 885 548	3 597 505	3 597 505	3 597 505	3 597 505	3 597 504	3 597 504	3 597 504	3 597 504	3 597 504	3 597 504	3 597 504	49 458 098
összesen																0

Alapszolgáltatási Központ 2022. évi költségvetésének felhasználási áttekintése, likviditási terve

Kiadás	eredeti el	módosított el	Él-ban												összesen:	
			január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december		
személyi kiadások	163 778 340		13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	13 648 195	163 778 340
munkaadói terhelés járulékok	22 428 416		1 869 034	1 869 034	1 869 034	1 869 034	1 869 034	1 869 034	1 869 034	1 869 034	1 869 034	1 869 034	1 869 034	1 869 034	1 869 034	22 428 416
adógi kiadások	126 908 936		10 575 744	10 575 744	10 575 744	10 575 744	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	10 575 745	128 908 936
egyéb működési kiadások					1 000 000											1 260 000
fehalmozási kiadás	1 260 000															1 260 000
összesen	314 365 692	0	26 092 973	26 092 973	27 092 973	26 342 973	26 342 973	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	314 365 692
Bevétel																0
működési bevétel	26 790 264		2 149 188	2 149 188	2 149 188	2 149 188	2 149 188	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	2 149 189	26 790 264
felhalmozási bevétel																0
maradvány																0
költségvetési szerv finanszírozása	288 575 428		23 943 785	23 943 785	24 943 785	24 193 785	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	23 943 786	288 575 428
felhalmozási bevétel																0
összesen	314 365 692	0	26 092 973	26 092 973	27 092 973	26 342 973	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	26 092 975	314 365 692

11. melléklet a 4/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok forintban

A		B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	246 140 222
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	207 184 520
4	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatás	B113	267 882 153
5	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	14 488 564
6	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	
7	Elszámolásokból származó bevételek	B116	
8	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	
9	Ejvonások és befizetések bevételei	B12	
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13	
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14	
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15	
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	111 474 859
14	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	847 150 348

2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

A		B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	
3	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22	
4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23	
5	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	25 307 664
6	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	
7	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	25 307 664

3. B3. Közhatalmi bevételek

A		B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Jövedelemadók	B31	
3	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32	
4	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33	
5	Vagyoni típusú adók	B34	
6	ebből a helyi adók:		
7	- építményadó		
8	- épület után fizetett idegenforgalmi adó		
9	- magánszemélyek kommunális adója		
10	- telekadó		
11	Értékesítési és forgalmi adók	B351	
12	ebből a helyi adók:		
13	- állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		156 966 822
14	- ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		
15	Fogyasztási adók	B352	
16	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353	
17	Gépjárműadók	B354	
18	Egyéb orvhasználati és szolgáltatási adók	B355	
19	ebből a helyi adók:		
20	- tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó		
21	Termékek és szolgáltatások adói	B35	
22	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	1 000 000
23	Közhatalmi bevételek	B3	157 966 822

Egyes kiemelt kiadási előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. K1 - K8. Költségvetési kiadások

A		B	C
	Megnevezés	Rovat száma	Előirányzatok
1	Személyi juttatások	K1	61 588 569
2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	6 782 458
3	Dologi kiadások	K3	71 121 543
4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	22 353 000
5	Egyéb működési célú kiadások	K5	404 090 060
6	Beruházások	K6	430 238 336
7	Felújítások	K7	171 486 728
8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	
9	Költségvetési kiadások	K1-K8	1 167 640 694

A képviselő-testület a 2022. február 22-i zárt ülésén az alábbi határozatot hozta meg:

51/2022. (II. 22.) Bácsalmás v. öh.

Helyi ösztöndíjban részesülők félévi tanulmányi eredményének felülvizsgálata

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi ösztöndíjban részesülők félévi tanulmányi eredményeit felülvizsgálta, a 2021/2022-es tanév II. félévében 5.000 Ft/hó tanulmányi ösztöndíjban részesíti az alábbi pályázókat:

Név	Félévi tanulmányi átlag
A. Balázs	5,00
M. Adél Laura	5,00
K. Krisztián Tamás	4,83
K. Kristóf	5,00
Sz. Patrícia Zsóka	5,00
T. Blanka	5,00
Á. Anna	5,00
R. Réka	5,00
T. Lili	5,00
R. Szonja Fanni	4,92

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Horváth István Attila PBU osztályvezető

- levélben: 1. Pályázók