

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 9-én, 14 óra 3 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Városháza polgármesteri tárgyalójában megtartott soron kívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Krix János, Nagy Gábor, Pálmai Zoltán és Turcsányi Csaba képviselők (5 fő);
valamint
Patocskai Ibolya jegyző és Szommer Károly, a Bácsalmási Járási Hivatal vezetője (2 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Zobokiné Bite Gyöngyi testületi ügyintéző;

Az ülésről távolmaradt: Márai András és Tóth Árpád alpolgármester, Légrádi Mária és Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő (4 fő).

Németh Balázs polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 5 fő jelen van (56 %). Elmondja, hogy a veszélyhelyzet jelenleg is fennáll, de a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet szerint a Kat. tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete a feladat- és hatáskörét maga gyakorolja. Jegyzőkönyv-hitelesítőknak Krix János és Pálmai Zoltán képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

159/2021. (VIII. 9.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők
kijelölése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Krix János és Pálmai Zoltán képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknak.

Németh Balázs polgármester a meghívó szerinti napirendet a második napirendi pont zárt ülésen való tárgyalásával javasolja elfogadni, mert a pályázó a pályázatának zárt ülésen való tárgyalását kérte arra hivatkozva, hogy az általa csatolt dokumentumok üzleti titkot tartalmaznak. Más indítvány nem lévén a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

160/2021. (VIII. 9.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. augusztus 9-i soron kívüli nyílt ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:

1. A környezet védelméről szóló 11/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelet módosítása (1. sz. előterjesztés)

Zárt ülésen:

1. A TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú, „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű pályázat keretében létrehozott 12,5 hektár nagyságú iparterületen található 1716/12 helyrajzi számú, közművekkel ellátott parcella bérlésére beérkezett pályázatok értékelése, döntés a bérbeadásról (2. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

1. napirendi pont

A környezet védelméről szóló 11/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelet módosítása
(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a 11. §-on és a 13. § (1) bekezdésén kívül nem javasol más változtatni a rendelet zajvédelemről szóló fejezetében. Kérdés, észrevétel nem lévén a rendeletmódosítás előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2021. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete

a környezet védelméről szóló 11/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A környezet védelméről szóló Bácsalmás Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2020.(VII.3.) önkormányzati rendelete 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. §

Magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő, zajjal járó tevékenységet hétköznapokon és szombaton 08:00-20:00 óra, vasárnap és munkaszüneti napokon 09:00-12:00 óra között lehet végezni. Az azonnali hibaelhárítási, rendkívüli kárelhárítási és balesetveszély elhárítására irányuló munkavégzés ettől eltérő időpontban is végezhető.”

2. §

A környezet védelméről szóló Bácsalmás Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2020.(VII.3.) önkormányzati rendelete 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Mobil szabadtéri hangosító berendezést alkalmanként három napig, 9-15 óra között lehet üzemeltetni a város területén.”

3. §

Ez a rendelet 2021. augusztus 11-én lép hatályba.

Németh Balázs polgármester – több nyílt ülési napirendi pont nem lévén – kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat, majd a nyilvános ülést 14 óra 10 perckor berekeszti.


 Németh Balázs
 polgármester

 Krix János


 Patocskai Ibolya
 jegyző

 Pálmai Zoltán
 képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

A Képviselő-testület a 2021. augusztus 9-i zárt ülésén a következő határozatot hozta meg:

161/2021. (VIII. 9.) Bácsalmás v. öh.

**A TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú,
„Iparterület kialakítása Bácsalmáson”
elnevezésű pályázat keretében létrehozott
12,5 hektár nagyságú iparterületen található
1716/12 helyrajzi számú, közművekkel
ellátott parcella bérletére beérkezett
pályázatok értékelése, döntés a bérbeadásról**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú, „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” című pályázati program keretében kialakított iparterületen található 1716/12 helyrajzi számú parcella hasznosítására közzétett pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A Képviselő-testület a pályázati eljárás nyertesének az alábbi vállalkozást hirdeti ki:

Némethné Geiger Katalin családi vállalkozó
Székhely: 6430 Bácsalmás, Juhász Gyula u. 63/A.
Adószám: 75827876-2-23
Nyilvántartási szám: 03/01753-9

A Képviselő testület megállapítja, hogy a nyertes pályázóval a 1716/12 helyrajzi számú iparterületi parcella bérbeadására vonatkozó bérleti szerződés az Irányító Hatóság jóváhagyó döntése esetén megköthető.

2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérleti szerződés megkötéséig terjedő átmeneti időszakra Némethné Geiger Katalin családi gazdálkodóval telephely használati megállapodást köt.
A Képviselő-testület kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Némethné Geiger Katalin családi gazdálkodó (székhely: 6430 Bácsalmás, Juhász Gyula u. 63/A.) a belterületi 1716/12 helyrajzi számú ingatlanon telephelyet létesítsen, arra telephelyet jegyeztessen be.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a pályázati eljárás befejezéséhez szükséges intézkedések végrehajtására, a pályázati eljárás alapján létrehozandó szerződések aláírására.

Határidő: a) a telephely használati megállapodás megkötésére: haladéktalanul
b) a bérleti szerződés megkötésére: az IH döntését követő 15 napon belül
Felelős: Németh Balázs polgármester
Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
- 5. Száhl Imre pályázati koordinátor
- 6. Némethné Geiger Katalin családi vállalkozó
(6430 Bácsalmás, Juhász Gyula u. 63/A.)