

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 26-án, 15 óra 05 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Városháza dísztermében megtartott soron kívüli nyílt ülésén.

### Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Márai András alpolgármester, Krix János, Légrádi Mária és Pálmai Zoltán képviselők (5 fő);  
valamint  
Patocskai Ibolya jegyző és György Renáta, a pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztály képviselőjében (2 fő);

**Jegyzőkönyvvezető:** Deák Szabina testületi ügyintéző;

**Az ülésről távolmaradt:** Tóth Árpád alpolgármester, Nagy Gábor, Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Turcsányi Csaba képviselők (4 fő).

**Németh Balázs** polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 5 fő jelen van (56 %). Jegyzőkönyv-hitelesítőknek Légrádi Mária és Pálmai Zoltán képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### 215/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők  
kijelölése**

### Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Légrádi Mária és Pálmai Zoltán képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknek.

**Németh Balázs** polgármester a kiegészített meghívóban jelzett napirendi pontok megtárgyalását javasolja, majd a javaslatának az elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### 216/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.

**Napirend megállapítása**

### Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. augusztus 26-i soron kívüli nyílt ülésén a következő napirendi pontot tárgyalja meg:
  1. Az intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló 3/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása (1. sz. előterjesztés)
  2. TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00018 kódszámú „Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson elnevezésű projekt projektmenedzsment tevékenységéhez kapcsolódó szakértői szolgáltató kiválasztása (2. sz. előterjesztés)
  3. TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú, „Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” elnevezésű projekt befejező időszakára tervezett figyelemfelkeltésre,

tájékoztatásra, projekt népszerűsítésre irányuló projekt események előkészítésére, megvalósítására árajánlatot adó szolgáltató szervezet kiválasztása (3. sz. előterjesztés)

4. EFOP-3.9.2-16-2017-00057 kódszámú, „Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben” elnevezésű támogatott projektben tervezett Business Coaching képzés megvalósítására árajánlatot adó szolgáltató szervezet kiválasztása (4. sz. előterjesztés)
5. TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú, "Iparterület kialakítása Bácsalmáson" pályázati projekt közbeszerzési eljárásának megindítása a "Közvilágítás kiépítése és Úthálózat felújítása" vonatkozásában (5. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

### **1. napirendi pont**

**Az intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló 3/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

*(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – a rendelet előterjesztés szerinti módosítását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2020. (VIII. 27.) önkormányzati rendelete  
az intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló 3/2018. (III. 29.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

*A rendelet teljes szövege és melléklete a jelen jegyzőkönyv 1. mellékleteként szerepelnek.*

### **2. napirendi pont**

**TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00018 kódszámú „Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson elnevezésű projekt projektmenedzsment tevékenységéhez kapcsolódó szakértői szolgáltató kiválasztása**

*(A 2. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd - hozzászólás nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **217/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.**

**TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00018 kódszámú „Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson elnevezésű projekt projektmenedzsment szolgáltatás biztosításához szolgáltató kiválasztása**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00018 kódszámú, „Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű pályázati projekt

projektmenedzsment szolgáltatás biztosításához szolgáltató kiválasztására bruttó 999 998,- Ft,- összegű nyertes ajánlatára tekintettel a Tompai Városfejlesztési Kft.-t (6422 Tompa, Szabadság tér 3.) bízta meg.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerinti szerződéstervezet aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth Erika pályázati koordinátor

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester  
2. Patocskai Ibolya jegyző  
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető  
4. Horváth Erika pályázati koordinátor

Melléklet a 217/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**  
(projektmenedzsment feladatok elvégzésére)

Amely létrejött egyrészről:

**MEGBÍZÓ:**

Név: **Bácsalmás Város Önkormányzata**  
Cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4.-8.  
Adószám: 15724320-2-03  
Bankszámlaszám: 51000015-10009990-00000000  
Képviseli: **Németh Balázs polgármester**

a továbbiakban mint Megbízó, másrészről:

**MEGBÍZOTT:**

Név: **Tompai Városfejlesztési Kft.**  
Székhelye: 6422 Tompa, Szabadság tér 3.  
Cégjegyzékszám: 03-09-128284  
Adószám: 25101218-2-03  
Képviseli: **Binszki Alexa**

„mint megbízott a továbbiakban, mint Megbízott, együttesen, mint szerződő felek között, aiulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

**I. RÉSZ**

**1. 1. Előzmények**

- 1.1. A Megbízó támogatási kérelmet nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent **TOP 1.4.1.-19** kódszámú pályázati felhívásra, „**Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése**” című projekt vonatkozásában, mely pozitív támogatói döntésben részesült.
- 1.2. Megbízó a fenti projektet önállóan valósítja meg, ugyanakkor a pályázat sikeressége és későbbi eredményes lebonyolítása érdekében, a megfelelő szakértelem biztosítására – a jelen szerződésben meghatározott tartalommal megbízási szerződést köt Megbízottal.

**2. A szerződés tárgya**

- 2.1. Megbízó megbízza Megbízottat a **TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00018** azonosító számú „**Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson megnevezésű**” projekthez kapcsolódó **projektmenedzsment feladatok** elvégzésével. A feladatokat Megbízott a **TOP 1.4.1.-19** kódszámú pályázati felhívásban (a továbbiakban: pályázati felhívás), pályázati útmutatóban és kapcsolódó dokumentumaiban megfogalmazott előírások és rendelkezések, az ezekhez illeszkedő megbízási elvárások, valamint az e tárgykörben 2020. augusztus 25 -én kelt ajánlatában foglaltak figyelembe vételével végez el.

- 2.2. Megbízott kijelenti, hogy a tevékenység elvégzéséhez szükséges, jogszabályok által előírt szakmai képzéssel rendelkezik. Tudomásul veszi, hogy feladatai teljesítése során a szakmai szabályoknak megfelelően, kellő tapasztalattal rendelkező szakembertől elvárható módon köteles eljárni. A megbízás teljesítése során Megbízott személyesen köteles eljárni, közreműködőt nem vehet igénybe.
- 2.3. A Megbízott a fentiek figyelembe vételével a megbízást elfogadja

### 3. A szerződés hatálya

- 3.1 A szerződés hatályba lépésének időpontja a szerződő felek által történő aláírás napja. Ha az aláírás eltérő napon történik, akkor a későbbi aláírás napja. A megbízási szerződés hatályba lépésének feltétele a pályázat Közreműködő Szervezet felé, határidőben történő benyújtása.
- 3.2 A 2. pontban meghatározott feladat ellátásának határideje 2020.december 30. napja. A Megbízottnak rendelkezésre kell állnia a projekt záró elszámolási csomagjának Közreműködő Szervezet általi elfogadásáig.

## II. RÉSZ

### 4. Teljesítés

- 4.1 Megbízott a számlához kapcsolódó tevékenységéről jelen szerződésnek megfelelően dokumentációt készít, melyet Megbízó teljesítés igazolás kiállításával igazol.
- 4.2 Megbízott a teljesítésigazolás alapján egy darab számlát állít ki, melyet Megbízó jogosult befogadni.

### 5. Megbízási díj, fizetési feltételek

- 5.1. A szerződés pénzneme: forint (HUF). A kifizetések pénzneme: forint (HUF).
- 5.2. Felek úgy rendelkeznek, hogy a Megbízottat a 2. pontban megjelölt feladatok elvégzésért összesen bruttó **999 998,- Ft** azaz kilencszázkilencvenkilencezer kilencszázkilencvennyolc forint megbízási díj illeti meg. Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik. A megbízási díj tartalmaz minden, a Megbízott tevékenységével és szerződés szerű teljesítésével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A megbízási díj számla alapján, egy összegben kerül kiegyenlítésre.
- 5.3. Megbízott tudomásul veszi, hogy kizárólag a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítését és a Megbízói teljesítési igazolás kiállítását követően jogosult a Megbízó címére kiállítani és benyújtani a számlát. A számlabenyújtás címe: **Bácsalmás Város Önkormányzata (6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4.-8.)**  
A Megrendelő részéről szakmai teljesítés igazolására jogosult személy: **Németh Balázs polgármester**
- 5.4. A Megbízó a jelen szerződésben meghatározott megbízási díjat a szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla alapján, a számlának a Megbízó általi kézhezvételét követő 8 napon belül átutalással fizeti meg a Megbízott által megjelölt bankszámlaszámra:
- 5.5. A 2. pontban meghatározott tevékenység ellátásán kívüli, a jelen szerződésben nem rögzített, a munka teljesítéséhez kapcsolódó költségeket Megbízó vállalja, ilyenek különösen az esetlegesen felmerülő jogi, pénzügyi igazoló dokumentumok, igazolások, különböző illetékek és tervek költségei.
- 5.6. Megbízott köteles a feladatot a tőle elvárható legnagyobb gondossággal ellátni és határidőre teljesíteni.

## III. RÉSZ

### 6. Kapcsolattartás

A szerződő felek megállapodnak, hogy a hivatalos kapcsolattartás elsődlegesen elektronikus formában, másodlagosan levélben történik. Szerződő felek továbbá rögzítik, hogy az elektronikus úton feltett kérdésekre Megbízó és Megbízott sürgős esetben lehetőségeikhez mérten azonnal, egyéb esetekben 24 órán belül választ ad. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során az egymásnak küldött írásbeli nyilatkozataikat az alábbi címekre küldhetik meg:

#### Megbízó részéről:

név: Horváth Erika  
levelezési cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki J. u. 4.-8.  
e-mail: horvatherika74@gmail.com  
telefonszám: 30/768-0540

#### Megbízott részéről:

név: Binszki Alexa  
levelezési cím: 6422 Tompa, Szabadság tér 22.  
e-mail: binszkialexa@gmail.com  
telefonszám: 30/398-3796

### 7. Jogok és kötelezettségek

- 7.1. Megbízó köteles a feladatok elvégzéséhez, a szerződés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat, adatokat, információkat, iratokat a Megbízott részére – elsődlegesen elektronikus formátumban, illetve papír alapon – kellő időben és megfelelő tartalommal rendelkezésre bocsátani. Amennyiben a dokumentáció elkészítésének elmaradása, vagy késedelve Megbízó mulasztásából ered, úgy Megbízott az ebből fakadó késedelemért nem vállal felelősséget, és az addig elvégzett munkáért a megfelelő díjazás részére jár.
- 7.2. Megbízott köteles a 2. pontban megjelölt feladatot a mindenkor hatályban lévő jogszabályok betartása mellett, a pályázati felhívásban és útmutatóban meghatározottaknak megfelelően, megbízási elvárások figyelembe vételével, a Megbízóval együttműködve, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal ellátni és határidőre teljesíteni.
- 7.3. Megbízó nyilatkozik, hogy a pályázati felhívást és útmutatót elolvasta, az abban szereplő kötelező vállalásokat, kötelezettségeket teljes körűen megismerte. Megbízó nyilatkozik, hogy a vállalások (kiemelten létszám, látogatatszám indikátor) teljesítéséért a felelősség Megbízót terheli, azok nem teljesítése miatt Megbízott nem felel.
- 7.4. Megbízó köteles a pályázati felhívásban szereplő feltételeknek megfelelő közbeszerzési szakértő bevonására.
- 7.5. Megbízott köteles a Megbízó utasításainak megfelelően eljárni, a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén, a Megbízott köteles erre a Megbízót figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását továbbra is fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó kockázatára elláthatja.
- 7.6. Megbízottnak meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne.
- 7.7. Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízott a Megbízó által átadott dokumentumok, információk valóságáért felelősséget nem vállal.
- 7.8. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kötelesek egymással mindenben együttműködni, ennek keretében egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, vagy veszélyezteti. Az együttműködési kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

## 8. A szerződés megszűnése

- 8.1. A megbízó jelen szerződést bármikor jogosult írásban felmondani. A megbízott 15 napos felmondási idő betartásával jogosult a rendes felmondásra. A megbízó súlyos szerződésszegése esetén a megbízott felmondása azonnali hatályú is lehet.
- 8.2. Amennyiben a szerződés a megbízás teljesítése előtt megszűnik, úgy a megbízottat a megbízási díjnak munkájával arányos része megilleti.

## 9. Szerződésmódosítás

- 9.1. A szerződést mindkét szerződő fél beleegyezésével, kizárólag írásban lehet módosítani. Nem minősül a szerződés módosításának a szerződő felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, kapcsolattartási joggal rendelkező személyében, bankszámlaszámában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet haladéktalanul, de legkésőbb a változás beálltát követő 5 napon belül elektronikus úton és írásban köteles értesíteni.
- 9.2. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen szerződés hatálya alatt változik, úgy az a jelen szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a szerződő felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítása nélkül módosítja.

## 10. Egyéb rendelkezések

- 10.1. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés keretében tudomásukra jutott hivatali vagy üzleti adatokat és információkat, jelen szerződést, üzleti titokként kezelik, az ennek megsértéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.
- 10.2. Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a Megbízót és az elvégzett munkát referenciái közt feltüntethesse.
- 10.3. A feladat elvégzését követően a feladatellátással kapcsolatos minden hivatalos, adminisztrációs dokumentumot Megbízott visszaszolgáltatta a Megbízó részére. A szerződésben vállalt tevékenységek teljesítését követően a Megbízott iratokat nem tárol, nem őrizz meg.
- 10.4. Szerződő felek úgy rendelkeznek, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak. Szerződő felek esetleges vitáikat elsődlegesen peren kívül rendezik, ha ez nem lehetséges, úgy a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 10.5. Jelen szerződés 4 (négy), egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült – melyből 2 (kettő) példány a Megbízót, 2 (kettő) példány a Megbízottat illet –, amelyet a szerződő felek annak elolvasása és együttes értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Bácsalmás, 2020. augusztus 27.

**Bácsalmás Város Önkormányzata**  
mint Megbízó részéről:

**Tompai Városfejlesztési Kft.**  
mint Megbízott részéről:

.....  
Németh Balázs  
polgármester

.....  
Binszki Alexa  
ügyvezető

**3. napirendi pont**

**TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004** kódszámú, „Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” elnevezésű projekt befejező időszakára tervezett figyelemfelkeltésre, tájékoztatásra, projekt népszerűsítésre irányuló projekt események előkészítésére, megvalósítására árajánlatot adó szolgáltató szervezet kiválasztása

(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatainak az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**218/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.**

**TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004** kódszámú,  
„Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” elnevezésű projekt keretében tervezett dinamikus honlap elkészítésére szolgáltató kiválasztása, vállalkozási szerződés elfogadása

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy a TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú, „Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” elnevezésű támogatott pályázati projekt keretében tervezett dinamikus honlap készítésére vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek fogadja el. A dinamikus honlap elkészítésével – legjobb árajánlata alapján – Mannhalter Péter EV.-t (székhely: 6430 Bácsalmás, József A. u. 16., adószám: 69619199-1-23) bízta meg bruttó 360.000 Ft összegben (alanyimentes számlázás) a projekt költségvetésének terhére.
2. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre projektmenedzser

Melléklet a 218/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

mely létrejött, egyrészt

**Bácsalmás Város Önkormányzata** (Cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4 - 8., adószám: 15724320-2-03, képviseli: Németh Balázs, polgármester), mint **Megrendelő**

másrészt

**Mannhalter Péter EV.** (Székhely: 6430 Bácsalmás, József A. u. 16., adószám: 69619199-1-23, képviseli: Mannhalter Péter), mint **Vállalkozó**

a továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi tartalommal.

## I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a „Helyi foglalkoztatási együttműködések Bácsalmási – Jánoshalmi – Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” című, **TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004** azonosító számú pályázati projektben tervezett **DINAMIKUS HONLAP kialakítását**. Vállalkozó a megrendelést elfogadja. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységi körében szerepel a tanácsadói napok megrendezéséhez, megvalósításához szükséges 62.01. '08 tevékenység (számítógépes programozás).

### I/1. Vállalkozó feladatának meghatározása:

#### A dinamikus honlap elkészítésének célja:

- a bácsalmási, jánoshalmi, kiskunhalasi járás álláslehetőségeinek megjelenítése;
- a járásokban működő vállalkozások hírei, bemutatkozások kezelése;
- fórumok működtetése a foglalkoztatásról;
- kapcsolatteremtési lehetőségek nem ismert, induló vállalkozásoknak;
- hiányszakmák keresése amire igény van településeken;
- élő riportok a paktumról, a paktum szereplőivel;
- foglalkoztatáspolitikai aktualitások, hírek társadalmisítása;
- foglalkoztatás feltételeinek megteremtésére, javítására irányuló lehetőségek ismertetése.

#### A dinamikus honlap elkészítésének célcsoportjai:

- a bácsalmási, jánoshalmi, kiskunhalasi járásban élő munkát kereső személyek
- a bácsalmási, jánoshalmi, kiskunhalasi járás vállalkozásai
- a járások településeinek vezetői,
- a közigazgatási intézmények, szervezetek vezetői,
- más Partnerségek munkatársai,
- a térségek kiemelkedő közéleti szereplői.

#### A dinamikus honlap megvalósulása:

- Megvalósítandó dinamikus honlap elkészítésénél Vállalkozó kötelessége a vonatkozó Európai Unió irányelvek betartása, kiemelten a kötelező nyilvánosságbiztosítási tevékenységre
- A dinamikus honlap egyes moduljainak meghatározása, a tartalmak összeállítására Megrendelő iránymutatásai alapján történik
- A Vállalkozónak nem feladata a tartalmak meghatározása
- Vállalkozó a feladat teljesítéséről szakmai beszámolót készít

#### A pályaválasztási tanácsadói nyílt napok előkészítő feladatai:

- WEB tárhely biztosítás 5 évre
- WEB domain regisztráció 5 évre
- A webtárhely beállítás (mysql, php)
- Design tervezés – keretrendszer telepítése
- A rendszer biztonsági beállításainak elvégzése
- Honlap struktúrájának kialakítás – menürendszer meghatározása
- Logo, favicon, arculati elemek elhelyezése
- Modulok létrehozása (cookie, stb)
- Adatok feltöltése
- Könnyű kezelhetőség megteremtése
- Demóverzió elkészítése, tesztelés
- Jövőhagyást követően a honlap megjelenítése
- Keresőbarát kialakítás megteremtése

## II. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, HATÁRIDŐK, TELJESÍTÉSEK

### II.1. A szerződés **teljesítési határideje: 2020. október 31.**

A teljesítési határideje elvárt tartalom az I/1. bekezdés szerinti feladat elvégzése, a működőképes, Megrendelő által meghatározott felépítésű és tartalmú, dinamikus honlap létrehozása, elérhetőségének biztosítása.

A fenti határidő tekintetében a Megrendelőnek előteljesítésre van lehetősége.

Teljesített a vállalkozási szerződésben foglalt feladatok Vállalkozó részéről, ha mind a dinamikus honlap működőképes, elkészült, a tartalmak elérhetőek, és a keletkezett dokumentumokat Vállalkozó Megrendelő részére átadta.

- II.2. Vállalkozó a fenti határidőért csak a saját hatáskörét illetően vállal felelősséget, minden, a teljesítést akadályozó, Megrendelő vagy harmadik fél, illetve felek által okozott késedelemből (pld. késedelmes vagy hiányos adatszolgáltatás) származó felelősséget a Vállalkozó elhárít magától. A Vállalkozó a teljesítését akadályozó tényezőkről a Megrendelőt írásban, akadályoztatás címén tájékoztatja.
- II.3. A Megrendelő a szerződés teljesítését a Vállalkozó általi teljesítést követően 15 napon belül átadott teljesítésigazolással igazolja. A szakmai teljesítés igazolására jogosult személy: Németh Balázs polgármester.
- II.4. A záró teljesítésigazolás kiállításának feltétele a működőképes dinamikus honlap bemutatása, Megrendelő részéről történő elfogadása.

### III. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

#### III/1. A Megrendelő kötelelességei, jogai

A Megrendelő jogosult a jelen szerződés végrehajtásával, teljesítésével kapcsolatosan a Vállalkozótól akár szóban, akár írásban tájékoztatást kérni.

A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, amennyiben azt azonban nem a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt teszi, köteles a Vállalkozó addig felmerült költségeit, valamint az elvégzett munkája arányában, de legalább annak 20 %-t kitevő mértékben a Megbízási díjat megfizetni, illetve ezt meghaladó mértékben a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

#### III/2. A Vállalkozó jogai, kötelelességei

A Vállalkozó köteles a munkáját a tőle telhető legnagyobb körültekintéssel, az elvárható legjobb minőségben végezni.

A Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt teljes mértékben együttműködni a Megrendelővel, illetve a jelen szerződés érdekében a Megrendelővel jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel.

A Vállalkozó a Megrendelőtől kért információkat, dokumentumokat, ezeknek módját és idejét köteles a kapcsolattartónak írásban – levélben vagy e-mailben - megadni.

A Vállalkozó joga és kötelessége hogy a jelen szerződés tárgyát képező vállalt feladatai teljesítése érdekében közvetlenül tartson kapcsolatot Megrendelővel élő jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel, tőlük a Megrendelővel egyeztetett módon adatot kérjen, számukra adatot adjon át, illetve ezen felekkel egyeztessen.

A Vállalkozó további közreműködők igénybevételére jogosult. Az általa igénybe vett közreműködőkért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna el.

Amennyiben a szerződést teljesítő személyében bármely oknál fogva változás áll be, erről a Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja, csatolva egyúttal a jogutód kötelezettségvállaló nyilatkozatát a projekt jelen szerződés szerinti befejezéséről.

#### III/3. Projektfelelősök, kapcsolatok

A feladat teljesítése során Megrendelő részéről a kapcsolattartó:

Név, beosztás: Száhl Imre projektmenedzser

Elérhetőségek: Telefon: 30/466-2513,

Email: [szahl.imre@bacsalmas.hu](mailto:szahl.imre@bacsalmas.hu)

A Megrendelő a munka során további, Vállalkozóval kapcsolattartásra kötelezett harmadik fele(ke)t is megnevezhet, ennek tényét és a kapcsolattartó személyét és adatait a Vállalkozó felé írásban közli.

A Vállalkozó részéről a projekt felelőse és kapcsolattartója:

Név, beosztás: Mannhalter Péter egyéni vállalkozó

Elérhetőségek: Telefon: 30/641-3795,

Email: [mannhalterpeter@gmail.com](mailto:mannhalterpeter@gmail.com)

A Vállalkozó a munka során további kapcsolattartót is jogosult megnevezni – ezt írásban köteles közölni a Megrendelővel.

### IV. VÁLLALÁSI ÁR

A feladatok ellátásáért Vállalkozó 2020. augusztus 18-án kelt, beszerzési eljárásban nyertes árajánlata alapján

**360.000 Ft + ÁFA (0%) = 360.000 Ft, azaz háromszázhatvan ezer forint**

vállalási díj illeti meg, amely minden – a szerződés teljesítése során felmerülő – költséget tartalmazza.

A Vállalkozó a szerződés aláírását követően a vállalási ár 30 %-a összegében (108.000 Ft összegben) 1 db előlegbekerő benyújtására jogosult, melyet a Megrendelő 8 napon belül átutalással egyenlít ki, ezt követően az Vállalkozó 1 db előlegszámla kiállítására kötelezett a díj számlára való érkezésekor.

Vállalkozó a tevékenység megvalósítása során rész számla benyújtására nem jogosult.

A szerződés II.1 pontja szerinti záró teljesítésigazolás kiállítását követően Vállalkozó 1 db vég számla benyújtására jogosult.

Az előleg díjbekerőn és a vég számlán érvényesített díjak átutalása a Vállalkozó által kiállított pénzügyi bizonylat ellenében annak kiállításától számított 15 napon belül esedékes.

Az előleg összege a vég számlában kerül elszámolásra.

Megrendelő részéről valamennyi pénzügyi teljesítés a Vállalkozó Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál vezetett 10402843-86755374-51901001 számú bankszámlájára történik.

### V. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÉSEDELEM



A Felek rögzítik, hogy minden késedelmet okozó tényezőt 8 munkanapon belül, de legkésőbb az aktuális határidő teljesíthetőségét még nem akadályozó időtávon belül írásban jeleznek egymás felé.

A Vállalkozó tudomásul veszi, ha késedelembe esik, úgy napi bruttó 2 000 Ft késedelmi díjat köteles fizetni, ami a végtejesítés számlájából kerül visszatartásra. Nem minősül késedelemnek, ha a Vállalkozó akadályoztatást jelez.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy ha fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően az esedékes Megbízási díj után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

#### VI. A VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződésben felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen kölcsönös kompromisszumon alapuló, békés egyeztetés útján rendezik. Az egyeztetésre a vita felmerülését követően 3 napon belül szert tesznek, majd ennek eredménytelenségét követő 5 munkanapon belül ezt ismételtten megteszik. Végső esetben jogvitájuk eldöntése esetén alávetik magukat Bajai Járási Bíróságnak vagy a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességének.

#### VII. A HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

Jelen Vállalkozási szerződés annak együttes aláírásának napjától lép hatályba.

A fenti szerződés csak egységes egészként értelmezhető, annak egyes részeinek az egészről elvonatkoztatott értelmezése nem joghatályos.

A fenti szerződés mondatait, szavait, az abban használt jogi terminus-technicusokat a magyar nyelv általános szabályai, értelmezési rendszere, a Ptk. értelmezése, valamint a kialakult joggyakorlat szerint kell értelmezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó részei érvényesek.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban, példányonként 4 számozott oldallal készült.

A felek a fenti szerződést elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték, azt, mint akaratukkal mindennel egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Bácsalmás, 2020. szeptember 1.

-----  
Németh Balázs  
polgármester

Bácsalmás Város Önkormányzata  
Megrendelő

-----  
Mannhalter Péter  
egyéni vállalkozó

vállalkozó

#### **219/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.**

**TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú,  
„Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások  
foglalkoztatási együttműködése, partnersége”  
elnevezésű projekt keretében tervezett dinamikus  
honlap működtetésére és kiadvány készítésre  
szolgáltató kiválasztása, vállalkozási  
szerződés elfogadása**

#### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy a TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú, „Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” elnevezésű támogatott pályázati projekt keretében tervezett dinamikus honlap működtetésére és kiadvány készítésre vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek fogadja el. A dinamikus honlap működtetésével és kiadvány készítéssel – legjobb árajánlata alapján – Rasztik Péter EV.-t (székhely: 6456 Katymár, Rákóczi u. 3., adószám: 66996475-1-23) bízta meg bruttó 2.800.000 Ft összegben (alanyimentes számlázás) a projekt költségvetésének terhére.
2. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre projektmenedzser

Melléklet a 219 /2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött, egyrészt

**Bácsalmás Város Önkormányzata** (Cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4 - 8., adószám: 15724320-2-03, képviseli: Németh Balázs, polgármester), mint **Megrendelő**

másrészt

**Rasztik Péter EV.** (Székhely: 6456 Katymár, Rákóczi u. 3., adószám: 62626699-1-23, képviseli: Rasztik Péter), mint **Vállalkozó**

a továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi tartalommal.

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a „Helyi foglalkoztatási együttműködések Bácsalmási – Jánoshalmi – Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” című, **TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004** azonosító számú pályázati projektben tervezett **HONLAP FRISSÍTÉS** (összesen 15 hónapon át), illetve **KIADVÁNY KÉSZÍTÉS szervezési feladatainak megvalósítását**. Vállalkozó a megrendelést elfogadja. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységi körében szerepel a tájékoztató napok megrendezéséhez, megvalósításához szükséges 70.22 '08 tevékenység (üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás).

#### V1. Vállalkozó feladatának meghatározása:

##### A dinamikus honlap működtetésének célja:

- a bácsalmási, jánoshalmi, kiskunhalasi járás aktuális álláslehetőségeinek megjelenítése;
- a járásokban működő vállalkozások friss híreinek közzététele;
- aktuális riportok a paktumról, a paktum szereplőivel;
- foglalkoztatás feltételeinek megteremtésére, javítására irányuló lehetőségek frissítése;
- foglalkoztatáspolitikai aktualitások, hírek társadalmisítása.

##### A kiadvány létrehozásának célja:

- a projekt tapasztalatainak megfogalmazása;
- az elért eredmények, vívmányok összegzése;
- módosítási ajánlások megfogalmazása a projekt folytatására
- a projekt eseményeinek archiválása
- a projekt társadalmisítása, népszerűsítése.

##### A dinamikus honlap célcsoportjai:

- a bácsalmási, jánoshalmi, kiskunhalasi járásban élő munkát kereső személyek
- a bácsalmási, jánoshalmi, kiskunhalasi járás vállalkozásai
- a járások településeinek vezetői,
- a közigazgatási intézmények, szervezetek vezetői,
- más Partnerségek munkatársai,
- a térségek kiemelkedő közéleti szereplői.

##### A kiadvány célcsoportjai:

- a következő fejlesztési időszak programozói
- a járások vezetői, foglalkoztatáspolitikai szakemberei

##### A dinamikus honlap és a kiadvány megvalósulása:

- Havi minimum 5 tartalom összeállítás, előkészítése honlapon való megjelentetésre – a megjelentetések előtt az adott tartalmakat a projektmenedzser hagyja jóvá.
- A kiadvány A5 méretű, színes és tűzött kivitelezésű, maximum 40 oldal terjedelmű, 500 példányban készül – nyomdai szerkesztés előtt a projektmenedzser jóváhagyó engedélyre szükséges
- A rendezvények megvalósításánál Vállalkozó kötelessége a vonatkozó Európai Uniósi irányelvek betartása, kiemelten a kötelező nyilvánosságbiztosítási tevékenységre

##### Dinamikus honlap működtetése:

- Híryanagok adat- és képtartalmai összegyűjtése, honlapon való megjelentetés előkészítése (szövegek szerkesztése, képek illesztése)
- A bácsalmási, jánoshalmi és kiskunhalasi járásokban megtartásra kerülő foglalkoztatáspolitikai események hirdetése, az eseményekről fotódokumentáció és tudósítás készítése
- Közérdekű információk átszerkesztett közérthető formában

##### Kiadványkészítés készítése

- Szöveges tartalom összegyűjtése helyi szakemberektől, projekt résztvevőktől

- Képanyagok összegyűjtése
- Kiadvány formai, tartalmi előkészítése nyomdai kivitelezésre
- Nyomdai kivitelezés szervezése, menedzselése

## II. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, HATÁRIDŐK, TELJESÍTÉSEK

- II.1. A szerződés **teljesítési határideje: 2022. január 31.**  
A teljesítési határidőre elvárt tartalom az I/1. bekezdés szerinti feladat elvégzése a honlap dinamikus működtetésének biztosítása, folyamatos híryananyagok megjelenítésével és 500 példányban összegző kiadvány tartalmi összeállítás és elkészítése.  
Teljesített a vállalkozási szerződésben foglalt feladatok Vállalkozó részéről, ha a dinamikus honlap folyamatos frissítése megvalósult, a havi minimum 5 információ honlapra való felkerüléséről a Vállalkozó beszámolt, az összegző kiadványt 500 példányban Megrendelő részére Vállalkozó átadta.  
**A kiadvány elkészítésének és átadásának végső határideje 2021. november 30.**
- II.2. Vállalkozó a fenti határidőért csak a saját hatáskörét illetően vállal felelősséget, minden, a teljesítést akadályozó, Megrendelő vagy harmadik féltől, illetve felek által okozott késedelemről (pld. késedelmes vagy hiányos adatszolgáltatás) származó felelősséget a Vállalkozó elhárít magától. A Vállalkozó a teljesítést akadályozó tényezőkről a Megrendelőt írásban, akadályoztatás címén tájékoztatja.
- II.3. A Megrendelő a szerződés teljesítését a Vállalkozó általi teljesítést követően 15 napon belül átadott teljesítésigazolással igazolja. A szakmai teljesítés igazolására jogosult személy: Németh Balázs polgármester.
- II.4. A záró teljesítésigazolás kiállításának feltétele a 15 hónapon át tartó adattartalom frissítés megvalósítása és az összegző kiadvány 500 példányának átadása.

## III. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

### III/1. A Megrendelő kötelességei, jogai

- A Megrendelő jogosult a jelen szerződés végrehajtásával, teljesítésével kapcsolatosan a Vállalkozótól akár szóban, akár írásban tájékoztatást kérni.  
A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, amennyiben az azonban nem a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt teszi, köteles a Vállalkozó addig felmerült költségeit, valamint az elvégzett munkája arányában, de legalább annak 20 %-t kitevő mértékben a Megbízási díjat megfizetni, illetve ezt meghaladó mértékben a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

### III/2. A Vállalkozó jogai, kötelességei

- A Vállalkozó köteles a munkáját a tőle telhető legnagyobb körültekintéssel, az elvárható legjobb minőségben végezni.  
A Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt teljes mértékben együttműködni a Megrendelővel, illetve a jelen szerződés érdekében a Megrendelővel jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel.  
A Vállalkozó a Megrendelőtől kért információkat, dokumentumokat, ezeknek módját és idejét köteles a kapcsolattartónak írásban – levélben vagy e-mailben - megadni.  
A Vállalkozó joga és kötelessége hogy a jelen szerződés tárgyát képező vállalt feladatai teljesítése érdekében közvetlenül tartson kapcsolatot Megrendelővel élő jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel, tőlük a Megrendelővel egyeztetett módon adatot kérjen, számukra adatot adjon át, illetve ezen felekkel egyeztessen.  
A Vállalkozó további közreműködők igénybevételeire jogosult. Az általa igénybe vett közreműködőkért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna el.  
Amennyiben a szerződést teljesítő személyében bármely oknál fogva változás áll be, erről a Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja, csatolva egyúttal a jogutód kötelezettségvállaló nyilatkozatát a projekt jelen szerződés szerinti befejezéséről.

### III/3. Projektfelelősök, kapcsolatok

- A feladat teljesítése során Megrendelő részéről a kapcsolattartó:  
Név, beosztás: Száhl Imre projektmenedzser  
Elérhetőségek: Telefon: 30/466-2513, Email: [szahl.imre@bacsalmas.hu](mailto:szahl.imre@bacsalmas.hu)
- A Megrendelő a munka során további, Vállalkozóval kapcsolattartásra kötelezett harmadik fele(ke)t is megnevezhet, ennek tényét és a kapcsolattartó személyét és adatait a Vállalkozó felé írásban közli.
- A Vállalkozó részéről a projekt felelőse és kapcsolattartója:  
Név, beosztás: Rasztk Péter egyéni vállalkozó  
Elérhetőségek: Telefon: 30/571-2279, Email: [rasztkpeter@gmail.com](mailto:rasztkpeter@gmail.com)
- A Vállalkozó a munka során további kapcsolattartót is jogosult megnevezni – ezt írásban köteles közölni a Megrendelővel.

## IV. VÁLLALÁSI ÁR

A feladatok ellátásáért Vállalkozó 2020. augusztus 17-én kelt, beszerzési eljárásban nyertes árajánlata alapján a honlap frissítésére vonatkozásában havonta **100.000 Ft + ÁFA (0%) = 100.000 Ft, azaz százezer forint,**

összesen a 15 hónap során

**1.500.000 Ft + ÁFA (0%) = 1.500.000 Ft, azaz egymillióöttszázezer forint,**

az 500 példány összegző kiadvány megszerkesztésére és elkészítésére 2.600 Ft/példányra

**1.300.000 Ft + ÁFA (0%) = 1.300.000 Ft, azaz egymillióháromszázezer forint,**

összesességében a 9 db disszeminációs rendezvényre

**2.800.000 Ft + ÁFA (0%) = 2.800.000 Ft, azaz kettőmilliónyolcszázezer forint**

vállalási díj illeti meg, amely minden – a szerződés teljesítése során felmerülő – költséget tartalmazza.

A Vállalkozó a szerződés aláírását követően előlegszámla kiállításra nem jogosult.

A honlap frissítés vonatkozásában Vállalkozó 5 alkalommal állít ki számlát (ebből 4 db rész számla, 1 db vég számla), 3 havonta, 300.000 Ft összegben teljesítésigazolás kiállítását követően.

A 500 példányszámban elkészült kiadvány átadását követően kiállított teljesítésigazolás alapján Vállalkozó rész számla kiállításra jogosult.

A rész számlákon és a végzárlati érvényesített díjak átutalása a Vállalkozó által kiállított számla ellenében annak kiállításától számított 15 napon belül esedékes.

Megrendelő részéről valamennyi pénzügyi teljesítés a Vállalkozó Unicredit Banknál vezetett 10918001-00000097-77830007 számú bankszámlájára történik.

#### V. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÉSEDELEM

A Felek rögzítik, hogy minden késedelmet okozó tényezőt 8 munkanapon belül, de legkésőbb az aktuális határidő teljesíthetőségét még nem akadályozó időtávon belül írásban jeleznek egymás felé.

A Vállalkozó tudomásul veszi, ha késedelembe esik, úgy napi bruttó 2 000 Ft késedelmi díjat köteles fizetni, ami a végteljesítés számlájából kerül visszatartásra. Nem minősül késedelemnek, ha a Vállalkozó akadályoztatást jelzett.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy ha fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően az esedékes Megbízási díj után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

#### VI. A VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződésben felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen kölcsönös kompromisszumon alapuló, békés egyeztetés útján rendezik. Az egyeztetésre a vita felmerülését követően 3 napon belül szert tesznek, majd ennek eredménytelenségét követő 5 munkanapon belül ezt ismételtel megteszik. Végső esetben jogvitájuk eldöntése esetén alávetik magukat Bajai Járási Bíróságnak vagy a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességének.

#### VII. A HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

Jelen Vállalkozási szerződés annak együttes aláírásának napjától lép hatályba.

A fenti szerződés csak egységes egészként értelmezhető, annak egyes részeinek az egészről elvonatkoztatott értelmezése nem joghatályos. A fenti szerződés mondatait, szavait, az abban használt jogi terminus-technicusokat a magyar nyelv általános szabályai, értelmezési rendszere, a Ptk. értelmezése, valamint a kialakult joggyakorlat szerint kell értelmezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó részei érvényesek.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban, példányonként 4 számozott oldallal készült.

A felek a fenti szerződést elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték, azt, mint akaratukkal mindennel egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Bácsalmás, 2020. szeptember 1.

-----  
Németh Balázs  
polgármester

Bácsalmás Város Önkormányzata  
Megrendelő

-----  
Rasztik Péter  
egyéni vállalkozó

vállalkozó

### **220/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.**

**TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú,  
„Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások  
foglalkoztatási együttműködése, partnersége”  
elnevezésű projekt keretében tervezett  
pályaválasztási tanácsadási napok megszervezésére  
és megvalósítására szolgáltató kiválasztása,  
vállalkozási szerződés elfogadása**

#### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy a TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú, „Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” elnevezésű támogatott pályázati projekt keretében tervezett pályaválasztási tanácsadási napok megszervezésére és megvalósítására vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek fogadja el. A pályaválasztási tanácsadási napok megszervezésével és megvalósításával – legjobb árajánlata alapján – Majoros Vivien EV.-t (székhely: 6430 Bácsalmás, Béke u. 22., adószám: 66774952-1-23) bízza meg bruttó 3.000.000 Ft összegben (alanyimentes számlázás) a projekt költségvetésének terhére.
2. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal  
 Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Iboya jegyző
- 3. Horváth István PBU osztályvezető
- 4. Száhl Imre projektmenedzser

Melléklet a 220/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött, egyrészről

**Bácsalmás Város Önkormányzata** (Cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4 - 8., adószám: 15724320-2-03, képviseli: Németh Balázs, polgármester), mint **Megrendelő**

másrészről

**Majoros Vivien EV.** (Székhely: 6430 Bácsalmás, Béke u. 22., adószám: 66774952-1-23, képviseli: Majoros Vivien), mint **Vállalkozó**

a továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi tartalommal.

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a „Helyi foglalkoztatási együttműködések Bácsalmási – Jánoshalmi – Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” című, **TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004** azonosító számú pályázati projektben tervezett **PÁLYAVÁLASZTÁSI tanácsadói nyílt napok** (összesen 6 alkalom) **megszervezését és megvalósítását**. Vállalkozó a megrendelést elfogadja. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységi körében szerepel a tanácsadói napok megrendezéséhez, megvalósításához szükséges 82.30 '08 tevékenység (konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése).

#### 1/1. Vállalkozó feladatának meghatározása:

##### A pályaválasztási tanácsadói nyílt napok megvalósításának célja:

A pályázati felhívás szerinti célcsoporttagok részére pályaválasztási elképzeléseik bővítéséhez, a továbbtanulási, átképzési illetve térségi munkavállalás lehetőségeinek feltárása térségi foglalkoztatók illetve felsőoktatási intézmények bevonásával.

##### A pályaválasztási tanácsadói nyílt napok célcsoportjai:

- alacsony iskolai végzettségűek,
- 25 év alatti fiatalok,
- tartós munkanélküliséggel veszélyeztetettek,
- GYESről, GYEDről visszatérők,
- legalább egy gyereket egyedül nevelő felnőttek,
- megváltozott munkaképességű személyek,
- roma nemzetiséghez tartozó személyek.

##### A pályaválasztási tanácsadói nyílt napok megvalósulása:

- Megvalósítandó pályaválasztási tanácsadói nyílt napok száma: 6 alkalom (bácsalmási, jánoshalmi és kiskunhalasi járásokban 2-2-2 alkalom)
- A pályaválasztási tanácsadói nyílt napokat 2020. IV. negyedévében és 2021. IV. negyedévében valósítja meg a Vállalkozó Megrendelő iránymutatásai és utasításai alapján, mindkét időszakban 1-1-1 alkalommal járásonként.
- Az egyes pályaválasztási tanácsadói nyílt napok konkrét időpontjának meghatározása Megrendelő feladata – Szolgáltató legkésőbb 30 nappal az esemény előtt információt kap a projekt szakmai vezetésétől az adott esemény tartalmáról, alapadatairól (forgatókönyv)
- A rendezvények megvalósításánál Vállalkozó kötelessége a vonatkozó Európai Uniósi irányelvek betartása, kiemelten a kötelező nyilvánosságbiztosítási tevékenységre

##### A pályaválasztási tanácsadói nyílt napok előkészítő feladatai:

- helyiség foglalása,
- technikai feltételek biztosítása,
- bemutatózó vállalkozók, oktatási intézmények szervezése,
- vendéglátás szervezése – 30 fő részére,
- meghívók elkészítése és kézbesítése,
- meghívottaktól visszajelzések gyűjtése, érdeklődések részvételről,
- igény esetén sajtónyilvánosság szervezése (Megrendelő döntése).

##### A pályaválasztási tanácsadói nyílt napok megvalósítási feladatai:

- helyszín berendezése,
- bemutatózó vállalkozók, oktatási intézmények fogadása,
- bemutatózó vállalkozók, oktatási intézmények elhelyezkedésének irányítása,

- jelenléti ív vezetése,
- fotódokumentáció készítése,
- vendéglátás biztosítása – 30 fő részére,
- eredeti állapot visszaállítása,
- szakmai beszámoló elkészítése.

## II. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, HATÁRIDŐK, TELJESÍTÉSEK

- II.1. A szerződés **teljesítési határideje: 2021. december 31.**  
A teljesítési határidőre elvárt tartalom az I/1. bekezdés szerinti feladat elvégzése mind a 6 alkalommal.  
A fenti határidő tekintetében a Megrendelőnek előteljesítésre van lehetősége.  
Teljesített a vállalkozási szerződésben foglalt feladatok Vállalkozó részéről, ha mind a 6 pályaválasztási tanácsadói nyílt nap megvalósult és a keletkezett dokumentumokat Vállalkozó Megrendelő részére átadta.
- II.2. Vállalkozó a fenti határidőért csak a saját hatáskörét illetően vállal felelősséget, minden, a teljesítést akadályozó, Megrendelő vagy harmadik fél, illetve felek által okozott késedelemről (pld. késedelmes vagy hiányos adatszolgáltatás) származó felelősséget a Vállalkozó elhárít magától. A Vállalkozó a teljesítést akadályozó tényezőkről a Megrendelői írásban, akadályoztatás címén tájékoztatja.
- II.3. A Megrendelő a szerződés teljesítését a Vállalkozó általi teljesítést követően 15 napon belül átadott teljesítésigazolással igazolja. A szakmai teljesítés igazolására jogosult személy: Németh Balázs polgármester.
- II.4. A záró teljesítésigazolás kiállításának feltétele a 6 db pályaválasztási tanácsadói nyílt nap megvalósítása.

## III. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

### III/1. A Megrendelő kötelezései, jogai

- A Megrendelő jogosult a jelen szerződés végrehajtásával, teljesítésével kapcsolatosan a Vállalkozótól akár szóban, akár írásban tájékoztatást kérni.  
A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, amennyiben azt azonban nem a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt teszi, köteles a Vállalkozó addig felmerült költségeit, valamint az elvégzett munkája arányában, de legalább annak 20 %-t kitevő mértékben a Megbízási díjat megfizetni, illetve ezt meghaladó mértékben a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

### III/2. A Vállalkozó jogai, kötelezései

- A Vállalkozó köteles a munkáját a tökéletes legnagyobb körültekintéssel, az elvárható legjobb minőségben végezni.  
A Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt teljes mértékben együttműködni a Megrendelővel, illetve a jelen szerződés érdekében a Megrendelővel jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel.  
A Vállalkozó a Megrendelőtől kért információkat, dokumentumokat, ezeknek módját és idejét köteles a kapcsolattartónak írásban – levélben vagy e-mailben - megadni.  
A Vállalkozó joga és kötelessége hogy a jelen szerződés tárgyát képező vállalt feladatai teljesítése érdekében közvetlenül tartson kapcsolatot Megrendelővel élő jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel, tőlük a Megrendelővel egyeztetett módon adatot kérjen, számukra adatot adjon át, illetve ezen felekkel egyeztessen.  
A Vállalkozó további közreműködők igénybevételére jogosult. Az általa igénybe vett közreműködőkért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna el.  
Amennyiben a szerződést teljesítő személyében bármely oknál fogva változás áll be, erről a Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja, csatolva egyúttal a jogutód kötelezettségvállalói nyilatkozatát a projekt jelen szerződés szerinti befejezéséről.

### III/3. Projektfelelősök, kapcsolatok

A feladat teljesítése során Megrendelő részéről a kapcsolattartó:

Név, beosztás: Száhl Imre projektmenedzser  
Elérhetőségek: Telefon: 30/466-2513, Email: [szahl.imre@bacsalmas.hu](mailto:szahl.imre@bacsalmas.hu)

A Megrendelő a munka során további, Vállalkozóval kapcsolattartásra kötelezett harmadik fele(ke)t is megnevezhet, ennek tényét és a kapcsolattartó személyét és adatait a Vállalkozó felé írásban közli.

A Vállalkozó részéről a projekt felelőse és kapcsolattartója:

Név, beosztás: Majoros Vivien egyéni vállalkozó  
Elérhetőségek: Telefon: 30/444-1948, Email: [digger26@gmail.com](mailto:digger26@gmail.com)

A Vállalkozó a munka során további kapcsolattartót is jogosult megnevezni – ezt írásban köteles közölni a Megrendelővel.

## IV. VÁLLALÁSI ÁR

A feladatok ellátásáért Vállalkozó 2020. augusztus 18-án kelt, beszerzési eljárásban nyertes árajánlata alapján darabonként  
**500.000 Ft + ÁFA (0%) = 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint,**

össességében a 6 db pályaválasztási tanácsadói nyílt napokra

**3.000.000 Ft + ÁFA (0%) = 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint**

vállalási díj illeti meg, amely minden – a szerződés teljesítése során felmerülő – költséget tartalmazza.

A Vállalkozó a szerződés aláírását követően a vállalási ár 25 %-a összegében (750.000 Ft összegben) 1 db előlegbekerő benyújtására jogosult, melyet a Megrendelő 8 napon belül átutalással egyenlített ki, ezt követően az Vállalkozó 1 db előlegszámla kiállítására kötelezett a díj számlára való érkezésekor.

Vállalkozó a tevékenység megvalósítása során összesen maximálisan 1 alkalommal rész számla benyújtására jogosult a 2020. év végére tervezett 3 db pályaválasztási tanácsadói nyílt nap megvalósítását követően, a vállalási díj 50 %-ra vonatkozóan 3.000.000 Ft összegben.

A szerződés II.1 pontja szerinti záró teljesítésigazolás kiállítását követően Vállalkozó 1 db vég számla benyújtására jogosult.

Az előleg díjbekérőn, a rész számlán és a vég számlán érvényesített díjak átutalása a Vállalkozó által kiállított pénzügyi bizonylatok ellenében annak kiállításától számított 15 napon belül esedékes.

Az előleg összege a vég számlában kerül elszámolásra.

Megrendelő részéről valamennyi pénzügyi teljesítés a Vállalkozó Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál vezetett 10401268-50526767-82701004 számú bankszámlájára történik.

#### V. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÉSEDELEM

- A Felek rögzítik, hogy minden késedelmet okozó tényezőt 8 munkanapon belül, de legkésőbb az aktuális határidő teljesíthetőségét még nem akadályozó időtávon belül írásban jeleznék egymás felé.
- A Vállalkozó tudomásul veszi, ha késedelembe esik, úgy napi bruttó 2 000 Ft késedelmi díjat köteles fizetni, ami a végteljesítés számlájából kerül visszatartásra. Nem minősül késedelemnek, ha a Vállalkozó akadályoztatást jelzett.
- A Megrendelő tudomásul veszi, hogy ha fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően az esedékes Megbízási díj után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

#### VI. A VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

- A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződésben felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen kölcsönös kompromisszumon alapuló, békés egyeztetés útján rendezik. Az egyeztetésre a vita felmerülését követően 3 napon belül szert tesznek, majd ennek eredménytelenségét követő 5 munkanapon belül ezt ismételtel megteszik. Végső esetben jogvitájuk eldöntése esetén alávetik magukat Bajai Járási Bíróságnak vagy a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességének.

#### VII. A HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

- Jelen Vállalkozási szerződés annak együttes aláírásának napjától lép hatályba.
- A fenti szerződés csak egységes egészként értelmezhető, annak egyes részeinek az egészről elvonatkoztatott értelmezése nem joghatályos. A fenti szerződés mondatait, szavait, az abban használt jogi terminus-technikusokat a magyar nyelv általános szabályai, értelmezési rendszere, a Ptk. értelmezése, valamint a kialakult joggyakorlat szerint kell értelmezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó részei érvényesek.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban, példányonként 4 számozott oldallal készült.

A felek a fenti szerződést elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték; azt, mint akaratukkal mindennel egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Bácsalmás, 2020. szeptember 1.

-----  
**Németh Balázs**  
 polgármester  
 Bácsalmás Város Önkormányzata  
 Megrendelő

-----  
**Majoros Vivien**  
 egyéni vállalkozó  
 vállalkozó

#### **221/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.**

**TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú,  
 „Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások  
 foglalkoztatási együttműködése, partnersége”  
 elnevezésű projekt keretében tervezett  
 időközi és összegző disszeminációs rendezvények  
 megszervezésére és megvalósítására szolgáltató  
 kiválasztása, vállalkozási szerződés elfogadása**

#### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy a TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú, „Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” elnevezésű támogatott pályázati projekt keretében tervezett időközi és összegző disszeminációs rendezvények megszervezésére és megvalósítására vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek fogadja el. Az időközi és összegző disszeminációs rendezvények megszervezésével és megvalósításával – legjobb árajánlata alapján – Skropkó Adrián EV.-t (székhely: 6449 Mélykút, Új u. 6., adószám: 69018158-1-23) bízta meg bruttó 3.300.000 Ft összegben (alanymentes számlázás) a projekt költségvetésének terhére.
2. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István PBU osztályvezető
- 4. Száhl Imre projektmenedzser

Melléklet a 221/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött, egyrészt

**Bácsalmás Város Önkormányzata** (Cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4 - 8., adószám: 15724320-2-03, képviseli: Németh Balázs, polgármester), mint **Megrendelő**

másrészt

**Skropkó Adrián EV.** (Székhely: 6449 Mélykút, Új u. 6., adószám: 69018158-1-23, képviseli: Skropkó Adrián), mint **Vállalkozó**

a továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi tartalommal.

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a „Helyi foglalkoztatási együttműködések Bácsalmási – Jánoshalmi – Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” című, **TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004** azonosító számú pályázati projektben tervezett **DISSZEMINÁCIÓS rendezvények** (összesen 9 alkalom) **megszervezését és megvalósítását**. Vállalkozó a megrendelést elfogadja. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységi körében szerepel a tájékoztató napok megrendezéséhez, megvalósításához szükséges 82.30 '08 tevékenység (konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése).

#### I/1. Vállalkozó feladatának meghatározása:

A disszeminációs rendezvények megvalósításának célja:

A projekt eredményeinek széles körben történő terjesztése, az elért eredmények népszerűsítése, a projekt sikereinek, hozományainak ismertetése a rendezvény résztvevői számára.

A disszeminációs rendezvények célcsoportjai:

- a partnerségi megállapodást aláírt szervezetek,
- a járások településeinek vezetői,
- a járásokban működő kiemelkedő vállalkozások vezetői,
- civil szervezetek képviselői,
- a közigazgatási intézmények, szervezetek vezetői,
- a konzorciumi partnerek vezetői és munkatársai,
- a Közreműködő szervezet munkatársai,
- más Partnerségek munkatársai,
- a térségek kiemelkedő közéleti szereplői.

A disszeminációs rendezvények megvalósulása:

- Megvalósítandó disszeminációs rendezvények száma: 9 alkalom (6 időközi és 3 összegző disszeminációs rendezvény – a bácsalmási, a jánoshalmi és a kiskunhalasi járásokban összességében 3-3-3 alkalom)
- Az időközi disszeminációs rendezvényeket 2020. IV. negyedévében és 2021. II.-III. negyedévében, míg az összegző disszeminációs rendezvényeket 2021. IV. negyedévében valósítja meg a Vállalkozó Megrendelő iránymutatásai és utasításai alapján, minden időszakban 1-1-1 alkalommal járásonként.
- Az egyes disszeminációs rendezvény konkrét időpontjának meghatározása Megrendelő feladata – Szolgáltató legkésőbb 30 nappal az esemény előtt információt kap a projekt szakmai vezetésétől az adott esemény tartalmáról, alapadatairól (forgatókönyv)
- A rendezvények megvalósításánál Vállalkozó kötelessége a vonatkozó Európai Uniói irányelvek betartása, kiemelten a kötelező nyilvánosságbiztosítási tevékenységre

Disszeminációs rendezvények előkészítő feladatai:

- helyiség foglalása,
- technikai feltételek biztosítása,
- előadók szervezése,
- vendéglátás szervezése – 50 fő részére,



- meghívók elkészítése és kézbesítése,
- meghívottaktól visszajelzések gyűjtése, érdeklődések részvételről,
- igény esetén sajtónyilvánosság szervezése (Megrendelő döntése).

#### Disszeminációs rendezvények megvalósító feladatai:

- helyszín berendezése,
- előadók és meghívottak fogadása,
- jelenléti ív vezetése,
- fotódokumentáció készítése,
- vendéglátás biztosítása – időközi disszeminációs rendezvényeken – 50 fő részére,
- vendéglátás biztosítása – összegző disszeminációs rendezvényeken – 100 fő részére
- eredeti állapot visszaállítása,
- szakmai beszámoló elkészítése.

## II. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, HATÁRIDŐK, TELJESÍTÉSEK

- II.1. A szerződés **teljesítési határideje: 2021. december 31.**  
A teljesítési határidőre elvárt tartalom az I/1. bekezdés szerinti feladat elvégzése mind a 9 alkalommal.  
A fenti határidő tekintetében a Megrendelőnek előteljesítésre van lehetősége.  
Teljesített a vállalkozási szerződésben foglalt feladatok Vállalkozó részéről, ha mind a 6 időközi és mind a 3 összegző disszeminációs rendezvény megvalósult és a keletkezett dokumentumokat Vállalkozó Megrendelő részére átadta.
- II.2. Vállalkozó a fenti határidőért csak a saját hatáskörét illetően vállal felelősséget, minden, a teljesítést akadályozó, Megrendelő vagy harmadik fél, illetve felek által okozott késedelemből (pld. késedelmes vagy hiányos adatszolgáltatás) származó felelősséget a Vállalkozó elhárít magától. A Vállalkozó a teljesítését akadályozó tényezőkről a Megrendelőt írásban, akadályoztatás címén tájékoztatja.
- II.3. A Megrendelő a szerződés teljesítését a Vállalkozó általi teljesítést követően 15 napon belül átadott teljesítésigazolással igazolja. A szakmai teljesítés igazolására jogosult személy: Németh Balázs polgármester.
- II.4. A záró teljesítésigazolás kiállításának feltétele a 9 db disszeminációs rendezvény megvalósítása.

## III. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

### III/1. A Megrendelő kötelességei, jogai

- A Megrendelő jogosult a jelen szerződés végrehajtásával, teljesítésével kapcsolatosan a Vállalkozótól akár szóban, akár írásban tájékoztatást kérni.
- A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, amennyiben azt azonban nem a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt teszi, köteles a Vállalkozó addig felmerült költségeit, valamint az elvégzett munkája arányában, de legalább annak 20 %-t kitevő mértékben a Megbízási díjat megfizetni, illetve ezt meghaladó mértékben a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

### III/2. A Vállalkozó jogai, kötelességei

- A Vállalkozó köteles a munkáját a tőle telhető legnagyobb körültekintéssel, az elvárható legjobb minőségben végezni.
- A Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt teljes mértékben együttműködni a Megrendelővel, illetve a jelen szerződés érdekében a Megrendelővel jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel.
- A Vállalkozó a Megrendelőtől kért információkat, dokumentumokat, ezeknek módját és idejét köteles a kapcsolattartónak írásban – levélben vagy e-mailben - megadni.
- A Vállalkozó joga és kötelessége hogy a jelen szerződés tárgyát képező vállalt feladatai teljesítése érdekében közvetlenül tartson kapcsolatot Megrendelővel élő jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel, tőlük a Megrendelővel egyeztetett módon adatot kérjen, számukra adatot adjon át, illetve ezen felekkel egyeztessen.
- A Vállalkozó további közreműködők igénybevételére jogosult. Az általa igénybe vett közreműködőkért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna el.
- Amennyiben a szerződési teljesítő személyében bármely oknál fogva változás áll be, erről a Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja, csatolva egyúttal a jogutód kötelezettségvállaló nyilatkozatát a projekt jelen szerződés szerinti befejezéséről.

### III/3. Projektfelelősök, kapcsolatok

A feladat teljesítése során Megrendelő részéről a kapcsolattartó:

Név, beosztás: Száhl Imre projektmenedzser

Elérhetőségek: Telefon: 30/466-2513,

Email: [szahl.imre@bacsalmas.hu](mailto:szahl.imre@bacsalmas.hu)

A Megrendelő a munka során további Vállalkozóval kapcsolattartásra kötelezett harmadik fele(ke)t is megnevezhet, ennek tényét és a kapcsolattartó személyét és adatait a Vállalkozó felé írásban közli.

A Vállalkozó részéről a projekt felelőse és kapcsolattartója:

Név, beosztás: Skropkó Adrián egyéni vállalkozó

Elérhetőségek: Telefon: 70/338-0053,

Email: [sadrian82@gmail.com](mailto:sadrian82@gmail.com)

A Vállalkozó a munka során további kapcsolattartót is jogosult megnevezni – ezt írásban köteles közölni a Megrendelővel.

## IV. VÁLLALÁSI ÁR

A feladatok ellátásáért Vállalkozó 2020. augusztus 18-án kelt, beszerzési eljárásban nyertes árajánlata alapján az időközi disszeminációs rendezvények darabonként

**300.000 Ft + ÁFA (0%) = 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint,**

összesen a 6 db időközi disszeminációs rendezvény

**1.800.000 Ft + ÁFA (0%) = 1.800.000 Ft, azaz egymilliónyolcszázezer forint,**

az összegző disszeminációs rendezvények darabonként

**500.000 Ft + ÁFA (0%) = 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint,**

összesen a 3 db összegző disszeminációs rendezvény

**1.500.000 Ft + ÁFA (0%) = 1.500.000 Ft, azaz egymillióötszázezer forint,**

össességében a 9 db disszeminációs rendezvényre

**3.300.000 Ft + ÁFA (0%) = 3.300.000 Ft, azaz hárommillióháromszázezer forint**

vállalási díj illeti meg, amely minden – a szerződés teljesítése során felmerülő – költséget tartalmazza.

A Vállalkozó a szerződés aláírását követően a vállalási ár 20 %-a összegében (660.000 Ft összegben) 1 db előlegbekerő benyújtására jogosult, melyet a Megrendelő 8 napon belül átutalással egyenlítő ki, ezt követően az Vállalkozó 1 db előlegszámla kiállítására kötelezett a díj számlára való érkezésekor.

Vállalkozó a tevékenység megvalósítása során összesen maximálisan 2 alkalommal rész számla benyújtására jogosult. A 2020. év végére tervezett 3 db időközi disszeminációs rendezvény megvalósítását követően 900.000 Ft, a 2021. II.-III. negyedévre tervezett disszeminációs rendezvények megvalósítását követően újból 900.000 Ft összegben.

A szerződés II.1 pontja szerinti záró teljesítésigazolás kiállítását követően Vállalkozó 1 db vég számla benyújtására jogosult.

Az előleg díjbekérőn, a rész számlákon és a vég számlán érvényesített díjak átutalása a Vállalkozó által kiállított pénzügyi bizonylat ellenében annak kiállításától számított 15 napon belül esedékes.

Az előleg összege az összegző disszeminációs rendezvények megvalósítását követően kiállított vég számlában kerül elszámolásra.

Megrendelő részéről valamennyi pénzügyi teljesítés az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11732088-22824398-00000000 számú bankszámlájára történik.

## V. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÉSEDELEM

A Felek rögzítik, hogy minden késedelmet okozó tényezőt 8 munkanapon belül, de legkésőbb az aktuális határidő teljesíthetőségét még nem akadályozó időtávon belül írásban jeleznek egymás felé.

A Vállalkozó tudomásul veszi, ha késedelembe esik, úgy napi bruttó 2 000 Ft késedelmi díjat köteles fizetni, ami a végteljesítés számlájából kerül visszatartásra. Nem minősül késedelemnek, ha a Vállalkozó akadályoztatást jelzett.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy ha fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően az esedékes Megbízási díj után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

## VI. A VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződésben felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen kölcsönös kompromisszumon alapuló, békés egyeztetés útján rendezik. Az egyeztetésre a vita felmerülését követően 3 napon belül szert tesznek, majd ennek eredménytelenségét követő 5 munkanapon belül ezt ismételtel megteszik. Végső esetekben jogvitájuk eldöntése esetén alávetik magukat Bajai Járási Bíróságnak vagy a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességének.

## VII. A HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

Jelen Vállalkozási szerződés annak együttes aláírásának napjától lép hatályba.

A fenti szerződés csak egységes egészként értelmezhető, annak egyes részeinek az egészről elvonatkoztatott értelmezése nem joghatályos.

A fenti szerződés mondatait, szavait, az abban használt jogi terminus-technicusokat a magyar nyelv általános szabályai, értelmezési rendszere, a Ptk. értelmezése, valamint a kialakult joggyakorlat szerint kell értelmezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó részei érvényesek.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban, példányonként 4 számozott oldallal készült.

A felek a fenti szerződést elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték, azt, mint akaratukkal mindennei egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Bácsalmás, 2020. szeptember 1.

-----  
Németh Balázs  
polgármester

Bácsalmás Város Önkormányzata  
Megrendelő

-----  
Skropkó Adrián  
egyéni vállalkozó

vállalkozó

**222/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.**

**TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú,  
„Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások  
foglalkoztatási együttműködése, partnersége”  
elnevezésű projekt keretében tervezett  
munkaerőpiaci tájékoztató napok megszervezésére  
és megvalósítására szolgáltató kiválasztása,  
vállalkozási szerződés elfogadása**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy a TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú, „Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” elnevezésű támogatott pályázati projekt keretében tervezett munkaerőpiaci tájékoztató napok megszervezésére és megvalósítására vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek fogadja el. A munkaerőpiaci tájékoztató napok megszervezésével és megvalósításával – legjobb árajánlata alapján – Mátrai Angéla EV.-t (székhely: 6430 Bácsalmás, Damjanich u. 72. I. em. 4., adószám: 66130888-1-23) bízza meg bruttó 1.800.000 Ft összegben (alanyimentes számlázás) a projekt költségvetésének terhére.
2. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István PBU osztályvezető
- 4. Száhl Imre projektmenedzser

**Melléklet a 222/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz**

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

mely létrejött, egyrészt

**Bácsalmás Város Önkormányzata** (Cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4 - 8., adószám: 15724320-2-03, képviseli: Németh Balázs, polgármester), mint **Megrendelő**

másrészt

**Mátrai Angéla EV.** (Székhely: 6430 Bácsalmás, Damjanich u. 72. I. em. 4., adószám: 66130888-1-23, képviseli: Mátrai Angéla), mint **Vállalkozó**

a továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi tartalommal.

<b>I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA</b>
------------------------------

Megrendelő jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a „Helyi foglalkoztatási együttműködések Bácsalmási – Jánoshalmi – Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” című, **TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004** azonosító számú pályázati projektben tervezett **MUNKAERŐPIACI tájékoztató napok** (összesen 6 alkalom) **megszervezését és megvalósítását**. Vállalkozó a megrendelést elfogadja. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységi körében szerepel a tájékoztató napok megrendezéséhez, megvalósításához szükséges 82.30 '08 tevékenység (konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése).

**I/1. Vállalkozó feladatának meghatározása:**A munkaerőpiaci tájékoztató napok megvalósításának célja:

Lehetőség biztosítása a pályázati felhívás szerinti célcsoporttagok részére a munkaerőpiacon lévő változások, aktualitások megismeréséről, a foglalkoztatás jogszabályi háttéréről, a képzési lehetőségekről szakirányú szervezetek és tanácsadók bevonásával.

A munkaerőpiaci tájékoztató napok célcsoportjai:

- alacsony iskolai végzettségűek,
- 25 év alatti fiatalok,
- tartós munkanélküliséggel veszélyeztetettek,
- GYESről, GYEDről visszatérők,
- legalább egy gyereket egyedül nevelő felnőttek,
- megváltozott munkaképességű személyek,
- roma nemzetiséghez tartozó személyek.

A munkaerőpiaci tájékoztató napok megvalósulása:

- Megvalósítandó munkaerőpiaci tájékoztató napok száma: 6 alkalom (bácsalmási, jánosalmi és kiskunhalasi járásokban 2-2-2 alkalom)
- A munkaerőpiaci tájékoztató napokat 2020. IV. negyedévében és 2021. I-II. negyedévében valósítja meg a Vállalkozó Megrendelő iránymutatásai és utasításai alapján, mindkét időszakban 1-1-1 alkalommal járásonként.
- Az egyes munkaerőpiaci tájékoztató napok konkrét időpontjának meghatározása Megrendelő feladata – Szolgáltató legkésőbb 30 nappal az esemény előtt információt kap a projekt szakmai vezetésétől az adott esemény tartalmáról, alapadatairól (forgatókönyv)
- A rendezvények megvalósításánál Vállalkozó kötelessége a vonatkozó Európai Uniósi irányelvek betartása, kiemelten a kötelező nyilvánosságbiztosítási tevékenységre

Vállalkozó fórum előkészítő feladatai:

- helyiség foglalása,
- technikai feltételek biztosítása,
- bemutatózó vállalkozók, oktatási intézmények szervezése,
- vendéglátás szervezése – 30 fő részére,
- meghívók elkészítése és kézbesítése,
- meghívottaktól visszajelzések gyűjtése, érdeklődések részvételről,
- igény esetén sajtónyilvánosság szervezése (Megrendelő döntése).

Vállalkozó fórum megvalósító feladatai:

- helyszín berendezése,
- bemutatózó vállalkozók, oktatási intézmények fogadása,
- bemutatózó vállalkozók, oktatási intézmények elhelyezkedésének irányítása,
- jelenléti ív vezetése,
- fotódokumentáció készítése,
- vendéglátás biztosítása – 30 fő részére,
- eredeti állapot visszaállítása,
- szakmai beszámoló elkészítése.

**II. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, HATÁRIDŐK, TELJESÍTÉSEK**

- II.1. A szerződés **teljesítési határideje: 2021. december 31.**  
A teljesítési határidőre elvárt tartalom az I/1. bekezdés szerinti feladat elvégzése mind a 6 alkalommal.  
A fenti határidő tekintetében a Megrendelőnek előteljesítésre van lehetősége.  
Teljesített a vállalkozási szerződésben foglalt feladatok Vállalkozó részéről, ha mind a 6 munkaerőpiaci tájékoztató nap megvalósult és a keletkezett dokumentumokat Vállalkozó Megrendelő részére átadta.
- II.2. Vállalkozó a fenti határidőért csak a saját hatáskörét illetően vállal felelősséget, minden, a teljesítést akadályozó, Megrendelő vagy harmadik fél, illetve felek által okozott késedelemből (pld. késedelmes vagy hiányos adatszolgáltatás) származó felelősséget a Vállalkozó elhárít magától. A Vállalkozó a teljesítését akadályozó tényezőkről a Megrendelőt írásban, akadályoztatás címén tájékoztatja.
- II.3. A Megrendelő a szerződés teljesítését a Vállalkozó általi teljesítést követően 15 napon belül átadott teljesítésigazolással igazolja. A szakmai teljesítés igazolására jogosult személy: Németh Balázs polgármester.
- II.4. A záró teljesítésigazolás kiállításának feltétele a 6 db munkaerőpiaci tájékoztató nap megvalósítása.

**III. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE****III/1. A Megrendelő kötelességei, jogai**

A Megrendelő jogosult a jelen szerződés végrehajtásával, teljesítésével kapcsolatosan a Vállalkozótól akár szóban, akár írásban tájékoztatást kérni.

A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, amennyiben azt azonban nem a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt teszi, köteles a Vállalkozó addig felmerült költségeit, valamint az elvégzett munkája arányában, de legalább annak 20 %-t kitevő mértékben a Megbízási díjat megfizetni, illetve ezt meghaladó mértékben a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

### III/2. A Vállalkozó jogai, kötelességei

A Vállalkozó köteles a munkáját a tőle telhető legnagyobb körültekintéssel, az elvárható legjobb minőségben végezni.

A Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt teljes mértékben együttműködni a Megrendelővel, illetve a jelen szerződés érdekében a Megrendelővel jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel.

A Vállalkozó a Megrendelőtől kéri információkat, dokumentumokat, ezeknek módját és idejét köteles a kapcsolattartónak írásban – levélben vagy e-mailben – megadni.

A Vállalkozó joga és kötelessége hogy a jelen szerződés tárgyát képező vállalt feladatai teljesítése érdekében közvetlenül tartson kapcsolatot Megrendelővel élő jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel, tőlük a Megrendelővel egyeztetett módon adatot kérjen, számukra adatot adjon át, illetve ezen felekkel egyeztessen.

A Vállalkozó további közreműködők igénybevitelére jogosult. Az általa igénybe vett közreműködőkért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna el.

Amennyiben a szerződést teljesítő személyében bármely oknál fogva változás áll be, erről a Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja, csatolva egyúttal a jogutód kötelezettségvállaló nyilatkozatát a projekt jelen szerződés szerinti befejezéséről.

### III/3. Projektfelelősök, kapcsolatok

A feladat teljesítése során Megrendelő részéről a kapcsolattartó:

Név, beosztás: Száhl Imre projektmenedzser

Elérhetőségek: Telefon: 30/466-2513, Email: [szahl.imre@bacsalmas.hu](mailto:szahl.imre@bacsalmas.hu)

A Megrendelő a munka során további, Vállalkozóval kapcsolattartásra kötelezett harmadik fele(ke)t is megnevezhet, ennek tényét és a kapcsolattartó személyét és adatait a Vállalkozó felé írásban közli.

A Vállalkozó részéről a projekt felelőse és kapcsolattartója:

Név, beosztás: Mátrai Angéla egyéni vállalkozó

Elérhetőségek: Telefon: 30/518-6738, Email: [angela.matrai@gmail.com](mailto:angela.matrai@gmail.com)

A Vállalkozó a munka során további kapcsolattartót is jogosult megnevezni – ezt írásban köteles közölni a Megrendelővel.

## IV. VÁLLALÁSI ÁR

A feladatok ellátásáért Vállalkozó 2020. augusztus 17-én kelt, beszerzési eljárásban nyertes árajánlata alapján darabonként **300.000 Ft + ÁFA (0%) = 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint,**

össességében a 6 db munkaerőpiaci tájékoztató napokra

**1.800.000 Ft + ÁFA (0%) = 1.800.000 Ft, azaz egymilliónyolcszázezer forint**

vállalási díj illeti meg, amely minden – a szerződés teljesítése során felmerülő – költséget tartalmazza.

A Vállalkozó a szerződés aláírását követően a vállalási ár 25 %-a összegében (450.000 Ft összegben) 1 db előlegbekérő benyújtására jogosult, melyet a Megrendelő 8 napon belül átutalással egyenlítő ki, ezt követően az Vállalkozó 1 db előlegszámla kiállítására kötelezett a díj számlára való érkezésekor.

Vállalkozó a tevékenység megvalósítása során összesen maximálisan 1 alkalommal rész számla benyújtására jogosult a 2020. év végére tervezett 3 db munkaerőpiaci tájékoztató nap megvalósítását követően, a vállalási díj 50 %-ra vonatkozóan 900.000 Ft összegben.

A szerződés II.1 pontja szerinti záró teljesítésigazolás kiállítását követően Vállalkozó 1 db vég számla benyújtására jogosult.

Az előleg díjbekérő, a rész számlák és a vég számlán érvényesített díjak átutalása a Vállalkozó által kiállított pénzügyi bizonylat ellenében annak kiállításától számított 15 napon belül esedékes.

Az előleg összege a vég számlában kerül elszámolásra.

Megrendelő részéről valamennyi pénzügyi teljesítés a Vállalkozó Kereskedelmi és Hitebank Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál vezetett 10402843-85565750-50551009 számú bankszámlájára történik.

## V. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÉSEDELEM

A Felek rögzítik, hogy minden késedelmet okozó tényezőt 8 munkanapon belül, de legkésőbb az aktuális határidő teljesíthetőségét még nem akadályozó időtávon belül írásban jeleznek egymás felé.

A Vállalkozó tudomásul veszi, ha késedelembe esik, úgy napi bruttó 2 000 Ft késedelmi díjat köteles fizetni, ami a vég teljesítés számlájából kerül visszatartásra. Nem minősül késedelemnek, ha a Vállalkozó akadályoztatást jelzett.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy a fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően az esedékes Megbízási díj után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

## VI. A VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződésben felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen kölcsönös kompromisszumon alapuló, békés egyeztetés útján rendezik. Az egyeztetésre a vita felmerülését követően 3 napon belül szert tesznek, majd ennek eredménytelenségét követő 5 munkanapon belül ezt ismételtelen megteszik. Végző esetben jogvitájuk eldöntése esetén alávetik magukat Bajai Járási Bíróságnak vagy a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességének.

## VII. A HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

Jelen Vállalkozási szerződés annak együttes aláírásának napjától lép hatályba.

A fenti szerződés csak egységes egészként értelmezhető, annak egyes részeinek az egészről elvonatkoztatott értelmezése nem joghatályos.

A fenti szerződés mondatait, szavait, az abban használt jogi terminus-technicusokat a magyar nyelv általános szabályai, értelmezési rendszere, a Ptk. értelmezése, valamint a kialakult joggyakorlat szerint kell értelmezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó részei érvényesek.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban, példányonként 4 számozott oldallal készült.

A felek a fenti szerződést elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték, azt, mint akaratukkal mindennel egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Bácsalmás, 2020. szeptember 1.

-----  
Németh Balázs  
polgármester

Bácsalmás Város Önkormányzata  
Megrendelő

-----  
Mátrai Angéla  
egyéni vállalkozó

vállalkozó

### **223/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.**

**TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú,  
„Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások  
foglalkoztatási együttműködése, partnersége”  
elnevezésű projekt keretében tervezett vállalkozói  
tanácsadói fórumok megszervezésére és  
megvalósítására szolgáltató kiválasztása,  
vállalkozási szerződés elfogadása**

### **Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy a TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 kódszámú, „Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” elnevezésű támogatott pályázati projekt keretében tervezett vállalkozói tanácsadói fórumok megszervezésére és megvalósítására vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek fogadja el. A vállalkozói tanácsadói fórumok megszervezésével és megvalósításával – legjobb árajánlata alapján – ZÉL-VA Bt.-t (székhely: 6456 Katymár, Szent István u. 18., adószám: 20519720-1-23) bízta meg bruttó 6.000.000 Ft összegben (alanymentes számlázás) a projekt költségvetésének terhére.
2. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István PBU osztályvezető

## 4. Száhl Imre projektmenedzser

Melléklet a 223/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

mely létrejött, egyrészt

**Bácsalmás Város Önkormányzata** (Cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4 - 8., adószám: 15724320-2-03, képviseli: Németh Balázs, polgármester), mint **Megrendelő**

másrészt

**ZÉL-VA Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** (Székhely: 6456 Katymár, Szent István u. 18., adószám: 20519720-1-03, képviseli: Zélityné Vas Andrea, ügyvezető igazgató), mint **Vállalkozó**

a továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi tartalommal.

<b>I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA</b>
------------------------------

Megrendelő jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a „Helyi foglalkoztatási együttműködések Bácsalmási – Jánoshalmi – Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége” című, **TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004** azonosító számú pályázati projektben tervezett **VÁLLALKOZÁSI TANÁCSADÓI FÓRUMOK** (összesen 12 alkalom) **megszervezését és megvalósítását**. Vállalkozó a megrendelést elfogadja. Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységi körében szerepel a vállalkozói fórumok megrendezéséhez, megvalósításához szükséges 82.30 \*08 tevékenység (konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése).

**I/1. Vállalkozó feladatának meghatározása:**A fórumok megvalósításának célja:

A bácsalmási, a jánoshalmi és a kiskunhalasi járásokban működő vállalkozók, gazdasági társaságok, szociális szervezetek vezetői célirányosan, szakterület specifikusan hozzájussanak tényszerűen, közvetlenül a legfontosabb gazdaságfejlesztési, vállalkozás működtetési lehetőségekhez, követelményekhez, előírás változásokhoz – kiemelt tekintettel a foglalkoztatáspolitikai kérdéseket érintő témaköröket.

A vállalkozói tanácsadói fórumok célcsoportjai:

- a bácsalmási, jánoshalmi és kiskunhalasi járásokban működő vállalkozók, gazdasági társaságok, szociális szervezetek vezetői,
- a járások településeinek vezetői,
- a járások közigazgatási intézményeinek szervezeteinek vezetői,
- a partnerségi megállapodást aláírt szervezetek,
- a konzorciumi partnerek vezetői és munkatársai,

A vállalkozói tanácsadói fórumok megvalósulása:

- Megvalósítandó fórumok száma: 12 alkalom
- A vállalkozói tanácsadói fórumokat 2020. III. negyedétől kezdődően 2021. III. negyedév közepéig valósítja meg a Vállalkozó Megrendelő iránymutatásai és utasításai alapján
- A vállalkozói tanácsadói fórumok a bácsalmási, a jánoshalmi és a kiskunhalasi járásokban, Megrendelő által meghatározott településeken valósulnak meg.
- Az egyes vállalkozói fórumok konkrét időpontjának meghatározása Megrendelő feladata – Szolgáltató legkésőbb 30 nappal az esemény előtt információt kap a projekt szakmai vezetésétől az adott esemény tartalmáról, alapadatairól (forgatókönyv
- A rendezvények megvalósításánál Vállalkozó kötelessége a vonatkozó Európai Uniósi irányelvek betartása, kiemelten a kötelező nyilvánosságbiztosítási tevékenységre

Vállalkozó fórum előkészítő feladatai:

- helyiség foglalása,
- technikai feltételek biztosítása,
- szakirányú előadók szervezése,
- vendéglátás szervezése – 100 fő részére,
- meghívók elkészítése és kézbesítése,
- meghívottaktól visszajelzések gyűjtése, érdeklődések részvételről,
- igény esetén sajtónyilvánosság szervezése (Megrendelő döntése).

Vállalkozó fórum megvalósító feladatai:

- helyszín berendezése,
- szakirányú előadók, témafelelősök, meghívottak fogadása,
- jelenléti ív vezetése,
- fotódokumentáció készítése,
- vendéglátás biztosítása – 100 fő részére,
- eredeti állapot visszaállítása,
- szakmai beszámoló elkészítése.

## II. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, HATÁRIDÓK, TELJESÍTÉSEK

- II.1. A szerződés **teljesítési határideje: 2021. október 31.**  
A teljesítési határidőre elvárt tartalom az I/1. bekezdés szerinti feladat elvégzése mind a 12 alkalommal.  
A fenti határidő tekintetében a Megrendelőnek előteljesítésre van lehetősége.  
Teljesített a vállalkozási szerződésben foglalt feladatok Vállalkozó részéről, ha mind a 12 vállalkozói fórum megvalósult és a keletkezett dokumentumokat Vállalkozó Megrendelő részére átadta.
- II.2. Vállalkozó a fenti határidőért csak a saját hatáskörét illetően vállal felelősséget, minden, a teljesítést akadályozó, Megrendelő vagy harmadik fél, illetve felek által okozott késedelemből (pld. késedelmes vagy hiányos adatszolgáltatás) származó felelősséget a Vállalkozó elhárít magától. A Vállalkozó a teljesítését akadályozó tényezőkről a Megrendelőt írásban, akadályoztatás címén tájékoztatja.
- II.3. A Megrendelő a szerződés teljesítését a Vállalkozó általi teljesítést követően 15 napon belül átadott teljesítésigazolással igazolja. A szakmai teljesítés igazolására jogosult személy: Németh Balázs polgármester.
- II.4. A záró teljesítésigazolás kiállításának feltétele a 12 db tematikus vállalkozói tanácsadói fórum megvalósítása.

## III. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

### III/1. A Megrendelő kötelességei, jogai

- A Megrendelő jogosult a jelen szerződés végrehajtásával, teljesítésével kapcsolatosan a Vállalkozótól akár szóban, akár írásban tájékoztatást kérni.
- A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, amennyiben azt azonban nem a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt teszi, köteles a Vállalkozó addig felmerült költségeit, valamint az elvégzett munkája arányában, de legalább annak 20 %-t kitevő mértékben a Megbízási díjat megfizetni, illetve ezt meghaladó mértékben a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

### III/2. A Vállalkozó jogai, kötelességei

- A Vállalkozó köteles a munkáját a tőle telhető legnagyobb körültekintéssel, az elvárható legjobb minőségben végezni.
- A Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt teljes mértékben együttműködni a Megrendelővel, illetve a jelen szerződés érdekében a Megrendelővel jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel.
- A Vállalkozó a Megrendelőtől kért információkat, dokumentumokat, ezeknek módját és idejét köteles a kapcsolattartónak írásban – levélben vagy e-mailben - megadni.
- A Vállalkozó joga és kötelessége hogy a jelen szerződés tárgyát képező vállalt feladatai teljesítése érdekében közvetlenül tartson kapcsolatot Megrendelővel élő jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel, tőlük a Megrendelővel egyeztetett módon adatot kérjen, számukra adatot adjon át, illetve ezen felekkel egyeztessen.
- A Vállalkozó további közreműködők igénybevételére jogosult. Az általa igénybe vett közreműködőkért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna el.
- Amennyiben a szerződést teljesítő személyében bármely oknál fogva változás áll be, erről a Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja, csatolva egyúttal a jogutód kötelezettségvállaló nyilatkozatát a projekt jelen szerződés szerinti befejezéséről.

### III/3. Projektfelelősök, kapcsolatok

A feladat teljesítése során Megrendelő részéről a kapcsolattartó:

Név, beosztás: Száhl Imre projektmenedzser  
Elérhetőségek: Telefon: 30/466-2513, Email: [szahl.imre@bacsaalmas.hu](mailto:szahl.imre@bacsaalmas.hu)

A Megrendelő a munka során további, Vállalkozóval kapcsolattartásra kötelezett harmadik fele(ke)t is megnevezhet, ennek tényét és a kapcsolattartó személyét és adatait a Vállalkozó felé írásban közli.

A Vállalkozó részéről a projekt felelőse és kapcsolattartója:

Név, beosztás: Zélityné Vas Andrea ügyvezető  
Elérhetőségek: Telefon: 30/968-8120, Email: [vasandrea71@gmail.com](mailto:vasandrea71@gmail.com)

A Vállalkozó a munka során további kapcsolattartót is jogosult megnevezni – ezt írásban köteles közölni a Megrendelővel.

## IV. VÁLLALÁSI ÁR

A feladatok ellátásáért Vállalkozó 2020. augusztus 18-án kelt, beszerzési eljárásban nyertes árajánlata alapján darabonként  
**500.000 Ft + ÁFA (0%) = 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint,**

összesességében a 12 db vállalkozói tanácsadói fórumra

**6.000.000 Ft + ÁFA (0%) = 6.000.000 Ft, azaz hatmillió forint**

vállalási díj illeti meg, amely minden – a szerződés teljesítése során felmerülő – költséget tartalmazza.

A Vállalkozó a szerződés aláírását követően a vállalási ár 20 %-a összegében (1.200.000 Ft összegben) 1 db előlegbekerő benyújtására jogosult, melyet a Megrendelő 8 napon belül átutalással egyenlítő ki, ezt követően az Vállalkozó 1 db előlegszámla kiállítására kötelezett a díj számlára való érkezésekor.



Vállalkozó a tevékenység megvalósítása során összesen maximálisan 2 alkalommal rész számla benyújtására jogosult a 4. illetve a 8. vállalkozói tanácsadói fórumok megvalósítását követően, a vállalási díj 1/3-ad, 1/3-ad részére vonatkozóan (2.000.000 Ft – 2.000.000 Ft összegben).

A szerződés II.1 pontja szerinti záró teljesítésigazolás kiállítását követően Vállalkozó 1 db végszámla benyújtására jogosult.

Az előleg díjbekérőn, a rész számlákon és a végszámlán érvényesített díjak átutalása a Vállalkozó által kiállított pénzügyi bizonylat ellenében annak kiállításától számított 15 napon belül esedékes.

Az előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra.

Megrendelő részéről valamennyi pénzügyi teljesítés a Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11732033-20021771-00000000 számú bankszámlájára történik.

#### V. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÉSEDELEM

A Felek rögzítik, hogy minden késedelmet okozó tényezőt 8 munkanapon belül, de legkésőbb az aktuális határidő teljesíthetőségét még nem akadályozó időtávon belül írásban jeleznek egymás felé.

A Vállalkozó tudomásul veszi, ha késedelembe esik, úgy napi bruttó 2 000 Ft késedelmi díjat köteles fizetni, ami a végteljesítés számlájából kerül visszatartásra. Nem minősül késedelemnek, ha a Vállalkozó akadályoztatást jelzett.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy ha fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően az esedékes Megbízási díj után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

#### VI. A VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződésben felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen kölcsönös kompromisszumon alapuló, békés egyeztetés útján rendezik. Az egyeztetésre a vita felmerülését követően 3 napon belül szert tesznek, majd ennek eredménytelenségét követő 5 munkanapon belül ezt ismételtten megteszik. Végső esetben jogvitájuk eldöntése esetén alávetik magukat Bajai Járási Bíróságnak vagy a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességének.

#### VII. A HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

Jelen Vállalkozási szerződés annak együttes aláírásának napjától lép hatályba.

A fenti szerződés csak egységes egészként értelmezhető, annak egyes részeinek az egésztől elvonatkoztatott értelmezése nem joghatályos.

A fenti szerződés mondatait, szavait, az abban használt jogi terminus-technicusokat a magyar nyelv általános szabályai, értelmezési rendszere, a Ptk. értelmezése, valamint a kialakult joggyakorlat szerint kell értelmezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó részei érvényesek.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban, példányonként 4 számozott oldallal készült.

A felek a fenti szerződést elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték, azt, mint akaratukkal mindennel egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Bácsalmás, 2020. szeptember 1.

-----  
Németh Balázs  
polgármester

Bácsalmás Város Önkormányzata  
Megrendelő

-----  
Zéлитyiné Vas Andrea  
ügyvezető igazgató

ZÉL-VA Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.  
Vállalkozó

#### 4. napirendi pont

**EFOP-3.9.2-16-2017-00057 kódszámú, „Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben” elnevezésű támogatott projektben tervezett Business Coaching II. képzés megvalósításához szolgáltató kiválasztása, vállalkozási szerződés tervezet elfogadása**

(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### 224/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.

**EFOP-3.9.2-16-2017-00057 kódszámú, „Járásokat**

**összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben” elnevezésű támogatott projektben tervezett Business Coaching II. képzés megvalósításához szolgáltató kiválasztása, vállalkozási szerződés tervezet elfogadása**

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy az EFOP-3.9.2-16-2017-00057 kódszámú, „Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben” elnevezésű konzorciumi pályázat megvalósíthatósági tanulmányában szereplő Business Coaching II. képzés (6 fő részére) megvalósítására beérkezett árajánlatok közül Indigo Coaching Kft. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 25., adószám: 26192608-1-43) árajánlatát hirdetem ki nyertesnek bruttó 1.260.000 Ft összegben.
2. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződés tervezetét és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocska Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre projektmenedzser

Melléklet a 224/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

## **MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**

**Business Coaching II. képzés megvalósítására  
EFOP-3.9.2-16-2017-00057**

**amely létrejött egyrészről**

Név: **Bácsalmás Város Önkormányzata**  
 Székhely: **6430 Bácsalmás, gr. Teleki J. u. 4-8.**  
 Adószám: **15724320-2-03**  
 Törzskönyvi szám: **724320**  
 Aláírásra jogosult: **Németh Balázs polgármester**  
 Elérhetőség: **30/746-1038, [polgarmester@bacsalmas.hu](mailto:polgarmester@bacsalmas.hu)**  
 Bankszámlaszám: **10025004-00339423-00000024**

mint megrendelő a (továbbiakban: Megbízó),  
 valamint

Vállalkozás neve: **Indigo Coaching Kft.**  
 Székhely: **1091 Budapest, Üllői út 25.**  
 Adószám: **26192608-1-43**  
 Cégjegyzék szám: **01-09-306957**  
 Képviseli: **Kanizsai Dóra ügyvezető**  
 Elérhetőség: **[info@indigo-training.hu](mailto:info@indigo-training.hu)**  
 Bankszámlaszám: **11709057-21446005**

mint vállalkozó (a továbbiakban: Megbízott) között, alulírott helyen és napon az alábbiakra vonatkozóan:

1. Megbízó jelen szerződés keretében megbízza Megbízottat az EFOP-3.9.2-16-2017-00057 azonosítószámú, **Járásokat összekötő humánkapacitások fejlesztése térségi szemléletben** című pályázatban foglalt célok elérése érdekében Business Coaching II. képzés lebonyolításával (E-001721/2017/D010) a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően, Megbízóval történi egyeztetések és Megbízott által 2020. augusztus 17-én elektronikusan benyújtott árajánlat alapján.  
 Megbízott a megbízást jelen szerződés aláírásával elfogadja.

Tevékenység	Nettó ár (HUF)	ÁFA (HUF)	Bruttó ár (HUF)
<b>Business Coaching II. képzés megvalósítása</b> (6 fő részére, 60 órában, 6 alkalommal, a résztvevők államilag elismert tanúsítvány megszerzhetőségével)	1.260.000	-	1.260.000
<b>Összesen:</b>	1.260.000		1.260.000

2. A szerződő felek a megbízási díj összegét **1.260.000 Ft + 0 % Áfa** összegben határozzák meg. A pénzügyi teljesítés 100% értékű előleg díjbekérő beérkezését követően kerül kifizetésre. A képzés megvalósítását követően Megbízó teljesítésigazolást állít ki, amelyre Megbízott zárószámlát ad ki.
3. A számla banki átutalással történő kiegyenlítése 30 napon belül történik, a Megbízott 11709057-21446005 számú bankszámlájára.
4. Megbízott feladata, hogy a megbízás tárgyát képező, Felnőttképzési törvény „D” képzési köre hatálya alá tartozó Business Coaching II. (E-0017121/2017/D010) képzést a vonatkozó jogszabályok betartásával megvalósítja. Megbízás helyszíne: csoportos képzés formájában a 6721 Szeged, Somogyi u. 16. (Art Hotel) címen. Megbízott vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt feladatot mindösszesen 60 órában elvégzi. A képzés kezdete és tervezett befejezése: 2020.09.05.-2020.10.11.
5. Felek a képzést érintő lényeges körülményeket a képzést igénybe vevő Résztvevőkkel (Zéлитné Vas Andrea, Horváth Erika, Mészáros Irén, Szőke Anikó, Szabó Erika, Kovács Szilvia) egyedileg megkötött Felnőttképzési szerződésben rögzítik.
6. A Megbízó minden, a megbízás teljesítéséhez szükséges információt hozzáférhetővé tesz a Megbízott számára, és nem tart vissza semmilyen információt. Megbízó a Megbízott által kért minden információt megfelelő időben megad.
7. A szerződő felek a megbízás teljesítésére 2020. december 31. határidőt határozzák meg:
8. A jelen szerződés három példányban készült. Ennek eredeti és másod példánya a Megbízót, további példánya a Megbízottat illeti meg.
9. Jelen szerződéssel létesített jogviszonyra a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak. Mindkét fél a szerződés tartalmát megismerte és azt, mint akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírta. Aláírás után a szerződés egy példányát átvette.

Bácsalmás, 2020. szeptember 1.

.....  
Németh Balázs  
Bácsalmás Város Önkormányzata  
Megbízó

.....  
Kanizsai Dóra  
Indigo Coaching Kft.  
Megbízott

## 5. napirendi pont

**TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008** kódszámú, „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges további építési kivitelezési munkák (közvilágítási hálózat építés illetve útfelújítás) kivitelezőjének kiválasztásához szükséges közbeszerzési eljárást megindító eljárási rend és közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációk elfogadása

(Az 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd - hozzászólás nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### 225/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh.

**TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008** kódszámú, „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges további építési kivitelezési munkák (közvilágítási hálózat építés illetve útfelújítás) kivitelezőjének kiválasztásához szükséges közbeszerzési eljárást megindító eljárási rend és közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációk elfogadása

**Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy határoz, hogy a TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú, „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű támogatott pályázati projekt építőipari kivitelezőjének kiválasztására irányuló, „Iparterület kialakítása Bácsalmáson II.” elnevezésű közbeszerzési tanácsadó által összeállított közbeszerzési eljárásának eljárási rendjét, a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációjával és vállalkozási szerződés tervezetével együtt - az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint - változatlan formában elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza továbbá a közbeszerzési tanácsadót, hogy a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges KFF tanúsítványban szereplő esetleges módosításokat a most elfogadott dokumentumokban átvezesse és erről a Polgármester úr utólagosan tájékoztatja a testületet.
3. A képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a közbeszerzési eljárás megindításához, lefolytatásához szükséges intézkedések végrehajtására.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre pályázati koordinátor  
dr. Párczen Zoltán projektasszisztens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István PBU osztályvezető
- 4. Száhl Imre pályázati koordinátor
- 5. dr. Párczen Zoltán projektasszisztens
- 6. Kerényi Tamás beruházási ügyintéző


*A 225/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 2. mellékleteként szerepel.*

**Németh Balázs** polgármester – több napirendi pont nem lévén – megköszöni a részvételt, majd az ülést 15 óra 26 perckor berekeszti.

K. m. f.

  
Németh Balázs  
polgármester



  
Patocskai Ibolya  
jegyző

  
Légtáji Mária

  
Fálmai Zoltán

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

1. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 22/2020. számú,  
2020. augusztus 26-án megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2020. (VIII. 27.) önkormányzati rendelete  
az intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló 3/2018. (III. 29.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 92. § (2) bekezdés f) pontjában és 92/B. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8.a. pontjában és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló 3/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 1. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A rendelet hatálya – a bölcsődei gyermekétkeztetés esetében – kiterjed a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Óvoda–Bölcsődéje intézménnyel bölcsődei jogviszonyban álló gyermekekre.”

**2. §**

Az R. 2. §. (1) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

*(Bácsalmás Város Önkormányzata által biztosított e rendelet hatálya alá tartozó gyermekjóléti alapellátások)*

„f) bölcsődei étkeztetés”  
*(igénybevétele esetén térítési díjat kell fizetni)*

**3. §**

Az R. 3. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Bölcsődei ellátásban a gondozásért térítési díjat nem kell fizetni, a személyi térítési díj összege nulla.”

**4. §**

Az R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**5. §**

Ez a rendelet 2020. szeptember 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Németh Balázs  
polgármester

Patocskai Ibolya  
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. augusztus 26-án tartott ülésén.

Kihirdetve: a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztató tábláján,  
2020. augusztus 27-én.

Patocskai Ibolya  
jegyző

1. melléklet a 14/2020. (VIII. 27.) önkormányzati rendelethez„1. melléklet a 3/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

Köznevelési intézményekben alkalmazott étkeztetés intézményi térítési díja

1	A	B	C	D
	Ellátás megnevezése	Nettó nyersanyagnorma (Ft/fő/nap)	ÁFÁ-ja (Ft)	Térítési díj (kerekítve) (Ft/fő/nap)
2	Bölcsődei ellátás a BKTT bácsalmási bölcsődéjében napi 4-szeri étkezéssel	275	75	350
3	Reggeli	65	18	85
4	Tízórai	45	12	55
5	Ebéd	110	30	140
6	Uzsonna	55	15	70
7	Óvodai ellátás a BKTT bácsalmási tagóvodájában napi 3-szori étkezéssel	380	103	485
8	Tízórai	100	27	130
9	Ebéd	180	49	230
10	Uzsonna	100	27	125
11	Szünidei étkeztetés	345	93	440
12	Óvodai ellátás a BKTT bacsaszőlősi tagóvodájában napi 3-szori étkezéssel	380	103	485
13	Tízórai	100	27	130
14	Ebéd	180	49	230
15	Uzsonna	100	27	125
16	Szünidei étkeztetés	449	121	570
17	Óvodai ellátás a BKTT csikériai tagóvodájában napi 3-szori étkezéssel	330	89	420
18	Tízórai	70	19	90
19	Ebéd	190	51	240
20	Uzsonna	70	19	90
21	Szünidei étkeztetés	449	121	570
22	Óvodai ellátás a BKTT mátételkei tagóvodájában napi 3-szori étkezéssel	380	103	485
23	Tízórai	100	27	130
24	Ebéd	180	49	230
25	Uzsonna	100	27	125
26	Szünidei étkeztetés	449	121	570
27	Általános iskolai napközis ellátás napi 3-szori étkezéssel	467	126	595
28	Tízórai	123	33	155
29	Ebéd	228	62	290
30	Uzsonna	116	31	150
31	Szünidei étkeztetés	345	93	440
32	Középiskola 3X étkezés	550	149	700
33	Tízórai	136	37	175
34	Ebéd	288	78	365
35	Uzsonna	126	34	160
36	Középiskola szünidei étkeztetés	345	93	440
37	Diákszálló reggeli	120	33	155
38	Diákszálló vacsora	155	42	195
39	Diákszálló napi 5-szöri étkezés	825	223	1050
40	Konyhai alkalmazottak ebéd (nyersanyagnorma+rezsi) x 50 %	309	83	390
41	Felnőtt ebéd (nyersanyagnorma+rezsi)	618	167	785

2. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 22/2020. számú, 2020. augusztus 26-án megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 225/2020. (VIII. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

 ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás ( hirdetménnyel induló) - EKR000417082020

**E10 - Előkészítés szakasz**

Közbeszerzés tárgya: **Iparterület kialakítása Bácsalmáson II.**

Ajánlatkérő neve: **Bácsalmás Város Önkormányzata**

## Ajánlati felhívás

## Ajánlati/részvételi felhívás

**A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.**

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Bácsalmás Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_
			87404335
Postai cím:	Gróf Teleki József Utca 4-8.		
Város:	Bácsalmás	NUTS-kód:	HU331
		Postai irányítószám:	6430
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Németh	Balázs	
E-mail:	polgarmester@bacsalmas.hu	Telefon:	+36 79541455
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_
			10248313
Postai cím:	Vas Gereben Utca 1		
Város:	Tamási	NUTS-kód:	HU233
		Postai irányítószám:	7090
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Bakó	Zoltán
E-mail:	bakoggyvediroda@gmail.com	Telefon:	+36 303652125
		Fax:	
Internetcím(ek)			

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)

A felhasználói oldal címe: (URL)

## I.2) Közös közbeszerzés

- A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Nem
- Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem
- A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

## I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférése korlátozott: Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000417082020/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím: Igen

másik cím: (adjon meg másik címet) Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000417082020/reszletek>

a fent említett címre: Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet) Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők: Nem

## I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

## I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Iparterület kialakítása Bácsalmáson II.

Hivatkozási szám: EKR000417082020

II.1.2) Fő CPV-kód:

45316110-9

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

1. részajánlati kör: Közvilágítás kiépítése A teljes mennyiség részletes meghatározását a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok

EKR000417082020



részét képező műszaki dokumentáció tartalmazza. 2. részajánlati kód: Útfelújítási munkák - I. ütem A teljes mennyiség részletes meghatározását a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentáció tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki leírás - ha a szerződés tárgya indokolja és/vagy jogszabály így rendelkezik - hivatkozhat meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra. Az ilyen hivatkozás csak kivételesen fordulhat elő, ha nem lehetséges a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása. Ilyenkor minden esetben az ilyen megnevezés esetén a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell alatta, azaz az adott típussal egyenértékű teljesítés/ajánlatot is elfogad az ajánlatkérő, ez esetben azonban az ajánlattevőnek ajánlatában műszaki dokumentációval alátámasztva be kell mutatnia az eltérést és az egyenértékűség fennállását. A műszaki dokumentációban megadott paraméterek tekintetében Ajánlatkérő egyenértékűnek fogadja el azokat a megajánlásokat is, amelyek a megfelelő funkcionális paraméterek tekintetében azonos, vagy jobb tulajdonságokkal rendelkeznek. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46.§ (4) bekezdése értelmében nem nyilvánítható érvénytelennek az ajánlat, amely megfelel valamely európai szabványt, európai műszaki engedélyt, közös műszaki előírásokat, nemzetközi szabványokat vagy valamely európai szabványügyi szervezet által létrehozott egyéb műszaki ajánlásokat átültető nemzeti szabványnak, ha ezek a leírások az ajánlatkérő által megállapított teljesítményre, illetve funkcionális követelményekre vonatkoznak. Az ajánlattevő ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel köteles bizonyítani, hogy a szabványnak megfelelő termék, szolgáltatás vagy építési beruházás megfelel az ajánlatkérő által meghatározott teljesítmény-, illetve funkcionális követelményeknek. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-a szerint az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyeztetnek meg. Amennyiben a felek ennek megfelelően helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

### II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénzben:

(ÁFA nélkül): Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéselemek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételre lehetőség van

Igen

Ajánlatok benyújthatók

valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Közvilágítás

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45316110-9

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU331 Bács-Kiskun

A teljesítés helye: Bácsalmás város közigazgatási területe, különösen a következő hrsz-ek: Bácsalmás, 1716/5, 1716/6, 1716/7, 1716/8, 1716/9, 1716/10, 1716/11, 1716/12, 1716/13, 1716/14, 1716/15, 1716/16, 1716/17 hrsz-ú ingatlanok, vagy ami ezen helyrajzi számokból képződik.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Energiahatékony 1\*45W-os lámpatestet tartalmazó LED-es lámpák új, 10m magas, tűzhorganyzott acél, közvilágítási kandeláberekre kerülnek elhelyezésre, melyek új földkábeles hálózatról lesznek táplálva. A kivitelezés során 28 db fényforrással rendelkező kandelábert tartalmazó közvilágítási hálózatot épít ki csatolt műszaki tervdokumentum szerint. Tevékenységek: Meglévő közvilágítás átépítése, Új közvilágítás építése, Alapozási munkák, Kandeláber állítás, Lámpa felszerelés, Közvilágítási földkábel kiépítés. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kivitelezési munka a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 116. § (3) bekezdés e) pontja szerint nem engedélyköteles.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

EKR000417082020

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többletjótállás vállalása - előny a magasabb hónapban és egész számban megadva (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap)

1

M2.1) szerinti szakember vonatkozásában kivitelezés irányításában szerzett többlet tapasztalat (min. 0 db, max. 3 db)

2

Költség szempont: NemÁr szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

7

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélküli:

Pénznem:

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)***II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

vagy napban:

160

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók:

Nem

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

TOP-1.1.1-15-EK1-2016-00008

**II.2.13) További információ:**

1./ A II.1.5) pontban rögzítettek szerint a szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje a munkaterület átadásától számított 160 naptári nap. 2./ Amennyiben a rendelkezésre álló fedezet mértékét meghaladó mértékű ajánlatok érkeznek az adott részajánlati körben, abban az esetben az ajánlatkérő - a hiányzó fedezet biztosítására - támogatási szerződés-módosítást vagy változásbejelentést fog benyújtani és az ajánlatkérő az igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást (adott részajánlati kört) eredménytelenül nyilváníthatja. A szerződésben a Kbt. 135.§ (12) bekezdése alapján hatálybalépést felfüggesztő feltételeként kerül meghatározásra a hiányzó fedezet biztosítására irányuló támogatási szerződés-módosítás vagy változásbejelentés el nem fogadása, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadása.

EKR000417082020

**II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 2 - Útfelújítás I. ütem

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45233142-6

45233220-7

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU331 Bács-Kiskun

A teljesítés helye: Bácsalmás város közigazgatási területe, különösen a következő hrsz: Bácsalmás, 1870.

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Kunbaja utca felújítása aszfaltzöngyekezéssel Az Önkormányzat az út felújítását tervezi, figyelemmel, hogy az út által érintett városrészben iparterület kerül kialakításra. A jelenlegi itatott makadám út cca. 2,5 - 3,00 méter széles. Az iparterületen 6,00 méter széles feltároló utak kerülnek kialakításra két ütemben. I. ütem: 0+000 - 0+205 kmsz. közötti szakasz. A jelzett útszakasz felújítása indokolt, mert az érintett részen egy ipari üzem már épül, melynek megközelítése e szakaszon történik, így a keskeny út a megnövekedett forgalmi terhelést tartósan nem képes elviselni, illetve az egymással szembe közlekedő járművek biztonságos elhaladása jelenleg nem biztosított. A meglévő út burkolata már évek óta erősen elhasználódott, az itatott makadám burkolat erősen repedezett és állandó a felületi mállása, jelentős mértékben kátyúsodott.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többletjótállás vállalása - előny a magasabb hónapban és egész számban megadva (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap)

1

M2.2) szerinti szakember vonatkozásában kivitelezés irányításában szerzett többlettapasztalat (min. 0 db, max. 3 db)

2

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

7

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

vagy napban:

60

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

EKR000417082020

vagy Tervezett minimum: ..... / Maximális szám: .....

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

#### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00003

#### II.2.13) További információ:

1./ A II.1.5) pontban rögzítettek szerint a szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje a munkaterület átadásától számított 60 naptári nap. 2./ Az ajánlatkérő a Kbt. 98.§ (3) bekezdése alapján fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy jelen közbeszerzési eljárás 2. részének eredményeként létrejövő szerződés megkötésétől számított három éven belül a fejlesztés további ütemeire vonatkozóan hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazzon. A lehetséges további építési beruházás(ok) tárgya: Útfelújítás II. ütem a következők szerint: Kunbaja utca felújítása aszfaltszönyegezéssel Az Önkormányzat az út felújítását tervezi, figyelemmel, hogy az út által érintett városrészen iparterület kerül kialakításra. A jelenlegi itatott makadám út cca. 2,5 – 3,00 méter széles. Az iparterületen 6,00 méter széles feltáró utak kerülnek kialakításra két ütemben. II. ütem: 0+205 - 0+400 kmsz. közötti szakasz. A jelzett útszakasz felújítása indokolt, mert az érintett részen egy ipari üzem már épül, melynek megközelítése a szakaszon történik. Így a keskeny út a megnövekedett forgalmi terhelést tartósan nem képes elviselni, illetve az egymással szembe közlekedő járművek biztonságos elhaladása jelenleg nem biztosított. A megíévo út burkolata már évek óta erősen elhasználódott, az itatott makadám burkolat erősen repedezett és állandó a felületi mállása, jelentős mértékben kátyúsodott. Azok beszerzésének feltételei: Az ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban kiadott főbb szerződéses feltételekkel azonos módon kívánja meghatározni a szerződéses kötelezettségeket. A további ütem részletesebb műszaki leírásai az EKR-ben kerülnek közzétételre, a közbeszerzési dokumentumok között. Jelen eljárásban az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor az ajánlatkérő figyelembe vette az újabb építési beruházás becsült értékét is.

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Valamennyi részajánlati körben: 1.) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. 2.) Az ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben az 1.) pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése értelmében az ajánlattevőnek ajánlatában, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját, az alábbiak szerint. Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. Az ajánlatban továbbá be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igéybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, a kizáró okok hatálya alá tartozó gazdasági szereplőt. Jelen eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásolban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat velőség tartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vételez. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi a kizáró okok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdésében foglalt öntisztázás lehetőségére.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

EKR000417082020

Valamennyi részajánlati körben: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben valamely a teljesítésben részt vevő építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem alkalmas a szakmai tevékenység végzésére, azaz az építőipari kivitelezési tevékenységet végző bármelyik gazdasági szereplő nem teljesíti az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a felhívás jelen pontjában szereplő alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében ajánlattevőnek az ajánlatában először elegendő csak nyilatkoznia a Kbt. 114.§ (2) bekezdésének megfelelően, hogy az alkalmassági követelményeknek megfelel! Az Ajánlattevő (vagy kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozóan a közbeszerzési dokumentumokban előírt nyilatkozatokat, legkésőbb az ajánlatok értékelése során, az Ajánlatkérő külön felhívására köteles majd benyújtani. A gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonnai a bírálathoz, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér. Az alkalmasság igazolására - az Ajánlatkérő külön felhívására - az ajánlattevő csatolja a) a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrizi az ingyenesen, elektronikusan kérhető nyilvántartások adatai alapján. Ajánlattevő kizárólag abban az esetben köteles igazolást benyújtani, amennyiben nem szerepel az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Ebben az esetben az ajánlattevő a nyilvántartást vezető szerv igazolását vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló egyéb dokumentumot fogadja el ajánlatkérő. b) a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a felhívás jelen pontjában szereplő alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében ajánlattevőnek az ajánlatában először elegendő csak nyilatkoznia, hogy az alkalmassági követelményeknek megfelel! Az Ajánlattevő (vagy kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozóan a közbeszerzési dokumentumokban előírt nyilatkozatokat, legkésőbb az ajánlatok bírálata során, az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti külön felhívására köteles majd benyújtani. A gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonnai a bírálathoz, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér. Az alkalmasság igazolására - az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti külön felhívására - az ajánlattevő csatolja P1/ A 321/2015. Korm. rend. 19.§ (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évről vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélküli számított - árbevételéről szóló nyilatkozattal, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az ajánlattevő a P.1/ pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételi nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő köteles tájékoztatás kérésére köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételi nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Ha a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, az ajánlatkérő a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti éhismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja, azonban erre a körülményre már az ajánlatban benyújtandó nyilatkozatában utalni kell, megjelölve, hogy mi az ezen tény vagy adatot tartalmazó nyilvántartás, illetve, elektronikus nyilvántartás esetén, hogy mi az elérési út.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P1) I. részajánlati kör: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évről vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából (építési beruházásból) származó általános forgalmi adó nélküli számított árbevétele nem éri el a nettó 10 000 000 HUF-ot. II. részajánlati kör: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évről vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából (építési beruházásból) származó általános forgalmi adó nélküli számított árbevétele nem éri el a nettó 3 000 000 HUF-ot. Több részre történő ajánlati évi esetén, elegendő a magasabb árbevételi követelménynek megfelelni.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a felhívás jelen pontjában szereplő alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében ajánlattevőnek az ajánlatában először elegendő csak nyilatkoznia, hogy az alkalmassági követelményeknek megfelel! Az Ajánlattevő (vagy kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozóan a közbeszerzési dokumentumokban előírt nyilatkozatokat, legkésőbb az ajánlatok bírálata során, az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti külön felhívására köteles majd benyújtani. A gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az

eljárás lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálta, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kíván felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér. Az alkalmasság igazolására - az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti külön felhívására - az ajánlattevő csatolja M1) A 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján a felhívás feladásának napját megelőző 8 évben teljesített (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 11 éven belül megkezdett legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a szerződést kötő másik fél által adott igazolással, mely tartalmazza legalább a következő adatokat: a) a szerződést kötő másik fél (megrendelő) neve, címe, valamint a referenciát adó személy neve és telefonszáma és/vagy e-mail címe, b) a referenciamunka rövid ismertetése (a szerződés tárgya, az alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelelően részletezett tartalommal), c) a kezdés és a teljesítés befejezésének (a sikeres műszaki átadás-átvétellel megtörténtével) időpontja év, hó, nap részletezettséggel, d) a teljesítés helye, e) az építési beruházás mennyiségét, f) nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A közös ajánlattevőként történő teljesítés esetén, ha a közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia-igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, akkor az ajánlatkérő olyan arányban fogadja el a referencia-igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Ezeket az adatokat az ajánlattevőknek a referenciaként bemutatott teljesítés megrendelője által kiadott referencia-igazolásban meg kell adnia. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdés) M2) Ajánlattevő nyilatkozata - mely tartalmazza az alkalmassági feltételeinek való megfeleltetéséhez szükséges adatokat - azon szakemberek megnevezésével, végzettségük vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. (Kbt. 65.§(1)b), és Kr 21.§(2)b)). Benyújtandók a nevezeit által aláírt: - az alkalmassági feltételnek való megfeleltetéséhez szükséges adatokat (szakmai tapasztalatot év, hónap bontásban) tartalmazó szakmai önéletrajz és végzettségét igazoló dokumentum. Már megszerzett jogosultság esetén a képzettség igazolására elfogadott, ha az ezt igazoló dokumentum kerül benyújtásra, vagy ha ez AK számára ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül megismerhető. - rendelkezésre állási nyilatkozat. Amennyiben AT az előírt alkalmassági feltételnek más szervezet kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, az ajánlatban csatolandók a Kbt. 65.§(7) szerinti releváns nyilatkozatok és igazolások is benyújtandók az ajánlatban. Továbbá a GSz köteles az adott - általa igazolandó - alkalmassági feltételnek való megfelelést a fentiekben előírtak szerint igazolni. (Kbt.67.§(3)).

#### Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M1) I. részajánlati kör: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított megelőző 8 évben teljesített (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 11 éven belül megkezdett, világítás céljára szolgáló, összesen legalább 2 db oszlop kihelyezésével járó világítási rendszerek kiépítésére és/vagy-felújítására vonatkozó referenciával (referenciákkal). (A világítás céljára szolgáló oszlop (2 db) kihelyezésével járó világítási rendszerek kiépítésére és/vagy-felújítására vonatkozó előírást több referenciával is lehet teljesíteni!) II. részajánlati kör: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az ajánlati felhívás megküldésének napjától visszafelé számított megelőző 8 évben teljesített (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 11 éven belül megkezdett, olyan, legalább 1 db építési beruházásra vonatkozó referenciával (referenciákkal), amelynek során sor került kerékpárút és/vagy út kivitelezésére és/vagy felújítására. (Az előírást több referenciával is lehet teljesíteni!) M2.1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az I. részajánlati kör vonatkozásában legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. Kr. szerinti MV-EG felelős műszaki vezetői - jogosultsággal vagy - jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, képzettséggel (vagy azzal egyenértékű végzettséggel, képzettséggel) és szakmai tapasztalattal (gyakorlati idővel). Alanyi kör: Közös AT-k együttesen is megfélemlhetnek. (Kbt. 65.§(6) M2.2) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a II. részajánlati kör vonatkozásában legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. Kr. szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői - jogosultsággal vagy - jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, képzettséggel (vagy azzal egyenértékű végzettséggel, képzettséggel) és szakmai tapasztalattal (gyakorlati idővel). M2.1-M2.2) Teljesíthető ugyanazon szakemberrel. Az előírt jogosultság meglétének igazolása szerződéskötési feltétel, hiányát AK a szerződéskötéstől való visszalépésként értelmezi, és a Kbt. 131.§ (4) bekezdés szerint jár el. Az előírt alkalmassági feltételnek AT más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül (Kbt. 65.§ (7),(9) és (11)). A GSz-k közül elegendő csak annak nyújtani a vonatkozó igazolást, aki az adott alkalmassági feltétel igazolásában részt vesz.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

#### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy  Nem hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik  Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott  Nem

#### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Valamennyi részajánlati körben Teljesítési biztosíték: A nyertes Ajánlattevő köteles a szerződésben foglalt kötelezettségeinek maradéktalan teljesítése érdekében a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesítési biztosítékokat nyújtani a szerződés teljes idejére (a szerződés hatálybalépésétől - a teljesítési határidő utolsó napjáig, okirati forma esetén + 30 napig), az - áfa nélkül számított - vállalkozási díj 5%-ának megfelelő összegben. A teljesítési biztosítékokra vonatkozó részletes szabályokat a szerződéstervezet 8.10. pontja tartalmazza. A biztosíték Kbt. 134. § (4) bekezdés szerinti határidőki jogi nyújtásáról Ajánlattevőnek az ajánlatában csak nyilatkoznia kell. (lásd a nyilatkozatmintákat) Késedelmi kötbér: A nyertes ajánlattevő, a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően, késedelmes esetére, minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától, a tényleges teljesítés napjáig, késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélküli számított, teljes nettó vállalkozási díj; napi mértéke 0,5 %; maximális mértéke: harminc napra számított tétel, vagyis a Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 nap késedelemig érvényesíthi. Meghívulási kötbér-alapja és mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 15 %-a. Jótállás: A nyertes ajánlattevő felelősségére a beépített anyagok és a teljesített szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák

kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződésalkotás és a teljesítés alkalmasságát megadó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A nyertes ajánlattevő ennek körében felel az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibáitól való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a terveknek, a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelő minőségben végzi el. Az Ajánlatkérő előírja a 24 hónap jótállási idő vállalását és elvárja a többletjótállási vállalását, amelynek megfelelően a nyertes ajánlattevő a vállalásának megfelelő mértékű, teljes körű jótállási kötelezettséget köteles vállalni - a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésétől - azzal, hogy amennyiben bármelyik vonatkozó jogszabályi rendelkezés szerint a jótállási kötelezettség ennél hosszabb ideig terheli, úgy a jótállási időtartamára a jogszabályi rendelkezések irányadóak. Jótállás idejére szóló biztosíték: A - áfa nélküli számított - vállalkozói új 5%-a. A biztosíték rendelkezésre bocsátásának időpontja, a szerződés teljesítése, a jótállási kötelezettségek kezdete. A biztosíték a közbeszerzési dokumentumokban előírt és meghatározott formában és tartalommal történő átadása a teljesítésigazolás kiadásának és a végösszeg kiállításának feltétele, elmaradása a Vállalkozói jogosult kése delme. A jótállási biztosítékra vonatkozó részletes szabályokat a szerződés tervezet 11.5 - 11.6. pontjai tartalmazzák. A biztosíték Kbt. 134. § (4) bekezdés szerinti határidőig történő nyújtásáról Ajánlattevőnek az ajánlatában csak nyilatkoznia kell.

### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A Megrendelő kijelenti, hogy a szükséges pénzügyi fedezet EU-s és saját forrásból biztosított. A szerződés finanszírozása az Európai Unió és a Magyar Állami Költségvetés forrásából tervezetten „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” című, TOP-1.1.1-15-BKI-2016-00008 kódszámú pályázat alapján nyújtott támogatásából és saját forrásból történik. A támogatási szerződés alapján az európai uniós támogatásból származó összeg a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti utófinanszírozás útján kerül kiegészítésre. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható költségének 100,00000000 %-a. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzne me magyar forint (HUF), Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít. Az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) - (8) bekezdései alapján a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélküli számított - teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja Ajánlattevő részére. Ajánlatkérő az előleg fizetését e kötelezően biztosítandó mértékben nem teszi függővé Ajánlattevő részéről biztosíték nyújtásától. Az előleg a végösszegről kerül elszámolásra. Számlák benyújtására a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítéssel arányosan van lehetőség. A szerződés teljesítése során 1 (egy) darab előlegszámla, 1 darab részszámla és végösszeg számla nyújtható be a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltaknak, „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” című, TOP-1.1.1-15-BKI-2016-00008 kódszámú pályázatnak a mindenkori hatályos jogszabályoknak és támogatás szerződésnek megfelelően - a következő ütemezés szerint: • 1. részszámla minimum 50 %-os készlettségi fok elérésekor, • végösszeg (csökkentve az előleg összegével). A részszámla összegét a teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni. Úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. Ajánlattevő a végösszeg benyújtására a (főtelemre vonatkozó) sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult. A Megrendelő fizetési kötelezettségét igazolati teljesítés esetén - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésével és a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésével összhangban a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított - számla kézbevétele után napjait követő harminc (30) napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára. A nyertes ajánlattevő nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka) kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződés tervezet tartalmazza. A kifizetésre vonatkozó főbb jogszabályok felsorolása: - a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 135. § (1)-(3), (5)-(7), (10)-(11) bekezdéseiben foglaltak; - az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet; - az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény; - az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet; - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, - a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

### III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő időszakos üzleti lársulások közös ajánlattételét is elfogadja. A nyertes ajánlattevő(k) számára gazdálkodó szervezet létrehozása nem követelmény és nem megengedett. Közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevőknek megállapodást kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös Ajánlattevők egymás közötti és az Ajánlatkérővel való kapcsolatát. Az ajánlatban utalni kell a közös ajánlati szándékra, s meg kell nevezni a közös ajánlattevőket, illetve a közös ajánlattevők vezető tagját, annak címét, egyéb elérhetőségeit. Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást, mely tartalmazza legalább az alábbiakat: - a közös Ajánlattevők neve, székhelye, (adott esetben a konzorcium neve, címe), - a közbeszerzési eljárás tárgya, - a közös ajánlattevők nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevőként részt kívánnak venni, - a közös Ajánlattevők képviselőire jogosult szervezet, valamint az(ok) a természetes személy(ek), aki(ek) a közös Ajánlattevők nevében joghatályos nyilatkozatot tehetnek), illetve a közös Ajánlattevők nevében aláírásra jogosult(ak), kivéve az eljárás eredményeként megkötött szerződés aláírását - a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatása, feladatmegosztás, - a közös Ajánlattevők tagjainak a szerződéses árból való részesedése mértéke, számlázási rend, - a közös Ajánlattevők egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalása, egyetemleges felelősségvállalása a szerződéses kötelezettségek teljesítésére amennyiben, mint nyertes Ajánlattevő kiválasztásra kerülnek. Az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőire jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőiben eljárhat.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

EKR000417082020

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Nem

#### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

##### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Nem

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

##### IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

##### IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

##### IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KE-szám/évszám)

##### IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum, helyi idő: ..... óra/perc

##### IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: .....

##### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

##### IV.2.5) Az ajánlati köztéttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati köztéttség végső dátuma: .....



vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: ..... óra/perc

Hely: EKR

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az EKR rendelet 15. § (2) bekezdése szerint az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

#### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Igen

A fizetés elektronikus úton történik: Igen

#### VI.3) További információk:

##### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Igen

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Amennyiben a rendelkezésre álló fedezet mértékét meghaladó mértékű ajánlatok érkeznek az adott részajánlati körben, abban az esetben az ajánlatkérő a hiányzó fedezet biztosítására támogatási szerződés-módosítást vagy változásbejelentést fog benyújtani.

##### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

##### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja. Nem

##### VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvétellel jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. Igen

##### VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése Nem

##### VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja

##### VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése. Igen

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekültségének indoka:

Az 1. részajánlati kör eredménytelensége esetén, az ajánlatkérő fenntartja a jogot a többi rész eredménytelenné nyilvánítására.

##### VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 ..... 100

EKR000417082020

**VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámot megadásra kerül;**  
 Ár esetében: fordított arányosítás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján; Többletjuttatás és többlettapasztalat esetében: egyenes arányosítás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján.

**VI.3.10) Élekciklus-költség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ**

Ajánlatkérő az ár, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költséget  Nem  
 életciklus-költség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

**VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)**

Ajánlatkérő a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok  Nem  
 értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján –  Igen  
 az ajánlatok értékelését követően végzi el.

**VI.3.12) További információk:**

1. Az ajánlatkérő előírja csak PDF, valamint az árazott költségvetések esetén XLS fájlformátum alkalmazását. 2. AK alkalmazza Kbt. 81. (5) bekezdését. 3. A jelen felhívás a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében és a Közbeszerzési Hatóság által meghatározott minősítés szerint szigorúbb alkalmazságot tartalmaz. 4. Ajánlatok elvárt tartalmával, benyújtásával, átszámítással, fordítással, igazolással módokkal, az ellenőrzés türéseivel, irányadó idővel kapcsolatos további előírásokat a közbeszerzési dokumentum tartalmazza. 5. Cégnak minősülő AT-nek, Kbt.65.§(7) szerinti szervezetnek, egyszerű másolatban benyújtandó: a. hiteles cégeljárás nyilatkozatát (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), vagy a 2006. évi V. tv.9.§(3) szerinti ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintát; b. és – adott esetben – dokumentációban előírtak szerinti meghatalmazás. 6. Szakmai ajánlat: Az ajánlati árat a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott árazatlan költségvetés kitérésével és ajánlatba csatolásával kell alátámasztani. A kiadott költségvetés kizárólag a jelen eljárásban adott kiegészítő tájékoztatás során történt módosítások, pontosítások alapján egészíthető ki, vagy pontosítható! A szakember szakmai tapasztalatára vonatkozó megajánlás a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott formanyomtatványok (Szakmai önéletrajz, Szakember rendelkezésre állási nyilatkozata, Ajánlattevő nyilatkozata a szakember többlettapasztalatára tett megajánlásra vonatkozóan) kitérésével és ajánlatba csatolásával kell alátámasztani. 7. FAKSZ: dr. Bakó Zoltán (lajstromsz.:00782), 7090 Tamási, Petőfi S. u. 12.:bakougyvediroda@gmail.com. 8. AK alkalmazza a Kbt.75.§(2)e)-t. 9. AK az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépeése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb AT-vel, ha őt – a Kbt.69.§(6)-ra is tekintettel – az Összegezésben megjelölte. (Kbt.131.§(4)). 10. Tájékoztatói kötelezettség: közbeszerzési dokumentumokban a Kbt.73.§(4) szervezetek elérhetősége. AK megfelelést Kbt.73.§(5) szerinti ellenőrzi. 11. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes AT (közös ajánlattétel esetén legalább az egyik közös AT) rendelkezzen a megkötendő szerződés időtartamával megegyező érvényességi idejű, legalább az alábbi értékű, szakmai ( építési kivételre vonatkozó) felelősségbiztosítással: Hrk: 10.000.000,- Ft/év és 5.000.000,- Ft/kár / Hrk: 5.000.000,- Ft/év és 2.000.000,- Ft/kár. 12. Amennyiben a rendelkezésre álló fedezet mértékét meghaladó mértékű ajánlatok érkeznek az adott részajánlati körben, abban az esetben az ajánlatkérő – a hiányzó fedezet biztosítására – támogatási szerződés-módosítást vagy változásbejelentést fog benyújtani és az ajánlatkérő az igényt el nem fogadását, vagy az igénytelmi kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást (adott részajánlati kört) eredménytelenül nyilváníthatja. A szerződésben a Kbt. 135.§ (12) bekezdése alapján hatálybalépést felfüggesztő feltételeként kerül meghatározásra a hiányzó fedezet biztosítására irányuló támogatási szerződés-módosítás vagy változásbejelentés el nem fogadása, vagy az igénytelmi kisebb összegben történő elfogadása. 13. Az ajánlatkérő a Kbt. 98. § (3) bekezdése alapján fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy jelen közbeszerzési eljárás 2. részének eredményeként létrejövő szerződés megkötésétől számított három éven belül a fejlesztés további ütemeire vonatkozóan hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazzon. A lehetséges további építési beruházás(ok) tárgya: Útfelújítás II. ütem a következők szerint: Kunbaja utca felújítása aszfaltszennykezeléssel Az Önkormányzat az út felújítását tervezzi, figyelemmel, hogy az út által érintett városrészen iparterület kerül kialakításra. A jelenlegi itatott makadám út oca. 2,5 - 3,00 méter széles. Az iparterületen 6,00 méter széles feltároló utak kerülnek kialakításra két ütemben. II. ütem: 0+205 - 0+400 kmsz. közötti szakasz. A jelzett útszakasz felújítása indokolt, mert az érintett részen egy ipari üzem már épül, melynek megközelítése a szakaszon történik, így a keskeny út a megnövekedett forgalmi terhelést tartósan nem képes elviselni, illetve az egymással szembe közlekedő járművek biztonságos elhaladása jelenleg nem biztosított. A meglévő út burkolata már évek óta erősen elhasználódott, az itatott makadám burkolat erősen repedezett és állandó a felületi mállása, jelentős mértékben kátyúsodott. Azok beszerzésének feltételei: Az ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban kiadott főbb szerződéses feltételekkel azonos módon kívánja meghatározni a szerződéses kötelezettségeket. A további ütem részletesebb műszaki leírásai az EKR-ben kerülnek közzétételre, a közbeszerzési dokumentumok között. Jelen eljárásban az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor az ajánlatkérő figyelembe vette az újabb építési beruházás becsült értékét is.

**VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:**

(A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai unió, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.**

## **Bácsalmás Város Önkormányzata**

# **AJÁNLATI FELHÍVÁST KIEGÉSZÍTŐ KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**„Iparterület kialakítása Bácsalmáson II.”**

**2020.**

## I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK SZÁMÁRA

A részletes dokumentáció tartalma:

I.	ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK SZÁMÁRA
II.	AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK <i>(külön dokumentumban)</i>
III.	SZERZŐDÉSTERVEZET <i>(külön dokumentumban)</i>

### 1. FELHÍVÁS AJÁNLATTÉTELRE

Bácsalmás Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő „Iparterület kialakítása Bácsalmáson II.” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) **uniós értékhatár alatti eljárásrend (a Kbt. Harmadik része) szerinti, Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nyílt közbeszerzési eljárást indított.**

Az Ajánlati Felhívás és a jelen Ajánlati Felhívást Kiegészítő Közbeszerzési Dokumentumok *(a továbbiakban: Dokumentáció)* együttesen tartalmazzák az eljárással kapcsolatos feltételeket. A két dokumentum közötti ellentmondás esetén az Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérés keretében köteles Ajánlattevőtől információt kérni a releváns rendelkezésről.

Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt.-ban és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: (a továbbiakban: EKR rendeletben) meghatározott előírásokat figyelembe véve fog eljárni.

#### A.) Definíciók:

**ajánlattevő:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be;

**gazdasági szereplő:** bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja;

**alvállalkozó:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

**hiteles másolat:** Magyarországon készített valamely másolat esetén az eredeti vagy hiteles másolatú dokumentumról közjegyző által, illetve annak jelenlétében készített másolat, amelynek eredetivel való egyezőségét a közjegyző hitelesítési záradékkal tanúsítja, külföldön készített valamely másolat esetén az adott országban hiteles másolat kiadására feljogosított, felhatalmazott hatóság, szervezet vagy személy által, annak jelenlétében készített másolat.

**cégszerű aláírás:** a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ának (1) bekezdésére figyelemmel a cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell saját kezűleg aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégaláírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

Az ügyvéd az aláírás-mintát kizárólag cégbejegyzési vagy változásbejegyzési eljárás során jegyezheti ellen abban az esetben, amennyiben a cég létesítő okiratát vagy a létesítő okirata módosítását is ő készíti vagy szerkeszti és jegyzi ellen, és az aláírás-minta a cégbejegyzési vagy változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi.

A közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány és a fenti bekezdésnek megfelelően készített ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta egyaránt bizonyítja, hogy a cégjegyzésre jogosult a céget miként és milyen formában jegyzi.

**üzleti titok:** az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvényben így meghatározott fogalom. A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
  - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
  - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó – részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)–(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

**tényleges tulajdonos** (a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38.pont a)-b) és d) alpontja):

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- d) alapítványok esetében az a természetes személy,
  - da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározották,
  - db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy
  - dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár

**írásbeli vagy írásban:** a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok, illetve eljárási cselekmények tekintetében bármely, szavakból vagy számjegyekből álló kifejezés, amely olvasható, reprodukálható, majd közölhető, ideértve az elektronikus úton továbbított és tárolt adatokat is;

Ajánlatkérő a nyertes közös ajánlattevők által a szerződés teljesítésére gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását kizárja.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az EKR rendszer használatával kapcsolatos kérdésekben az EKR rendszer üzemeltetőjéhez tudnak fordulni:

Üzemeltető ügyfélszolgálati e-mail-címe: [helpdesk@nekszt.hu](mailto:helpdesk@nekszt.hu)

Üzemeltető ügyfélszolgálati telefonszáma: +36/1-465-8899 (munkanapokon 8:00-16:00)

EKR-használat jogi támogatása: [ekr@me.gov.hu](mailto:ekr@me.gov.hu)

Egyéni hibabejelentés: <https://ugyfelszolgalat.nekszt.hu/>

Üzemeltetői weboldal: [www.nekszt.hu](http://www.nekszt.hu)

### **B.) A Dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos információk:**

A Dokumentációt bármely érdekelt gazdasági szereplő térítésmentesen letöltheti az Ajánlati felhívás I.3.) pontjában feltüntetett címen.

A Kbt. 57. § (2) bekezdés alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy Ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton le kell töltenie az ajánlattételi határidő lejártáig. A dokumentáció letöltése az eljárásban való részvétel feltétele.

Az eljárás során történő kommunikációra a Kbt. és az EKR rendelet rendelkezései irányadók.

Az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR - valamint ahol e rendelet lehetővé teszi, az alkalmazott más informatikai rendszer - haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.

### **C.) A közbeszerzési eljárás tárgya, főbb mennyisége:**

Iparterület kialakítása Bácsalmáson II.

A közbeszerzés mennyisége:

A felhívásban előírtak és a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentációban részletezettek szerint.

Ajánlatkérő tájékoztatja a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a kivitelezési munka egyik részajánlati körben sem.

Az ajánlatkérő a Kbt. 98.§ (3) bekezdése alapján fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy jelen közbeszerzési eljárás 2. részének eredményeként létrejövő szerződés megkötésétől számított három éven belül a fejlesztés további ütemeire vonatkozóan hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazzon.

A lehetséges további építési beruházás(ok) tárgya:

Útfelújítás II. ütem a következők szerint: Kusbaja utca felújítása aszfaltszőnyegezéssel Az Önkormányzat az út felújítását tervezi, figyelemmel, hogy az út által érintett városrészen iparterület kerül kialakításra. A jelenlegi itatott makadám út cca. 2,5 – 3,00 méter széles. Az iparterületen 6,00 méter széles feltároló utak kerülnek kialakításra két ütemben. II. ütem: 0+205 – 0+400 kmsz. közötti szakasz. A jelzett útszakasz felújítása indokolt, mert az érintett részen egy ipari üzem már épül, melynek megközelítése e szakaszon történik, így a keskeny út a megnövekedett forgalmi terhelést tartósan nem képes elviselni, illetve az egymással szembe közlekedő járművek biztonságos elhaladása jelenleg nem biztosított. A meglévő út burkolata már évek óta erősen elhasználódott, az itatott makadám burkolat erősen repedezett és állandó a felületi mállása, jelentős mértékben kátyúsodott.

Azok beszerzésének feltételei: Az ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban kiadott főbb szerződéses feltételekkel azonos módon kívánja meghatározni a szerződéses kötelezettségeket. A további ütem részletesebb műszaki leírásai az EKR-ben kerülnek közzétételre, a közbeszerzési dokumentumok között.

Jelen eljárásban az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor az ajánlatkérő figyelembe vette az újabb építési beruházás becsült értékét is.

## **2. ELŐZETES KIKÖTÉSEK**

A Dokumentáció másolása, terjesztése, felhasználása részeiben vagy egészében, a jelen eljárás keretein kívül jogellenes. Ajánlatkérő nem járul hozzá jelen Dokumentáció bármilyen formában – változatlan vagy változtatott – történő felhasználásához a jelen eljárás keretein kívül.

Ajánlattevőnek az Ajánlati Felhívásban, illetve a Dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően szükséges ajánlatát elkészítenie.

Ajánlat benyújtásával az Ajánlattevő teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja a jelen Dokumentációban meghatározott összes feltételt az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítéssel együtt, függetlenül az Ajánlattevő saját feltételeitől, amelyektől ezennel eláll.

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismereteket szerezzen a maga számára a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az Ajánlattevő minden olyan információt beszerzett, amely az ajánlat elkészítéséhez és a szerződés-kötéshez szükséges.

Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, követelményt, meghatározást, specifikációt, amelyet a Dokumentáció tartalmaz, átvizsgáljon.

### **3. AZ AJÁNLTÁTELI FELHÍVÁS, ILLETVE A DOKUMENTÁCIÓ MÓDOSÍTÁSA, AZ AJÁNLTÁTELI FELHÍVÁS VISSZAVONÁSA**

Az ajánlattételi határidőt, az eljárást megindító felhívást vagy a közbeszerzési dokumentumokat módosító hirdetményt csak feladni kell az eredeti ajánlattételi határidőig, annak eddig megjelennie nem kell, viszont a módosítási szándékról és a módosító hirdetmény feladásáról az eredeti ajánlattételi határidő lejártá előtt írásban közvetlenül, egyidejűleg tájékoztatni kell azokat a gazdasági szereplőket, akik az ajánlatkérőnél az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték, így különösen akik a közbeszerzési dokumentumokat elektronikusan elérték vagy kiegészítő tájékoztatást kértek. A módosító hirdetmény megjelenéséig a közbeszerzési eljárásban intézkedést tenni, döntéseket hozni, iratokat beadni nem lehet.

### **4. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS KÉRÉS AZ AJÁNLTÁTTAL KAPCSOLATBAN**

Az ajánlattételi felhívásban és jelen dokumentációban foglaltak értelmezésére, pontosítására szolgál az ajánlattevők kiegészítő (értelmező) tájékoztatáskérési lehetősége.

Az a gazdasági szereplő, aki jelen közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet, legkésőbb az ajánlatok bontását megelőző 4. napig az EKR rendszeren keresztül további tájékoztatást kérhet az ajánlat elkészítéséhez szükséges bármely információ tekintetében (Kbt. 56. § (1) és Kbt. 114. § (6) bekezdés). Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben – legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napját megelőző 2. napon – az EKR rendszerben adja meg a kért tájékoztatást.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt meghosszabbíthatja, ha a határidőben kért kiegészítő tájékoztatást nem tudja az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben megadni vagy a kiegészítő tájékoztatás-kéréshez kapcsolódóan a közbeszerzési dokumentumokat módosítja (Kbt. 56. § (4), Kbt. 52. § (3), és Kbt. 114. § (6) bekezdés).

Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlatok bontását megelőző 4. napnál később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérő csak akkor adja meg, ha úgy ítéli meg, hogy a későn érkezett kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges. Amennyiben ebben az esetben a fentiekben meghatározott ésszerű határidőben történő válaszadáshoz nem áll megfelelő idő Ajánlatkérő rendelkezésre, az ajánlattételi határidőt ebben az esetben is meghosszabbítja a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak szerint.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról valamennyi érdeklődőt haladéktalanul, egyidejűleg az EKR rendszeren keresztül értesíti.

Az ajánlatkérő valamennyi érdeklődőnek az EKR rendszeren keresztül írásban megküldi a kiegészítő tájékoztatást.

A kiegészítő tájékoztatás megadása során az ajánlatkérő nem jelöli meg, hogy a kérdést melyik gazdasági szereplő tette fel, valamint a tájékoztatásban nem ad meg arra vonatkozó információt, hogy azt mely gazdasági szereplőknek küldte még meg (Kbt. 56. § (5) bekezdés).

Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

### **5. A KÖZÖS AJÁNLTÁTELI LEHETŐSÉGE**

Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások közös ajánlattételét is elfogadja. A nyertes ajánlattevő(k) számára gazdálkodó szervezet létrehozása nem követelmény és nem megengedett.

Közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevőknek megállapodást kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös Ajánlattevők egymás közötti és az Ajánlatkérővel való kapcsolatát.

Az ajánlatban utalni kell a közös ajánlati szándékra, s meg kell nevezni a közös ajánlattevőket, illetve a közös ajánlattevők vezető tagját, annak címét, egyéb elérhetőségét.

**Közös ajánlattétel** esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást, mely tartalmazza legalább az alábbiakat:

- a közös Ajánlattevők neve, székhelye, (adott esetben a konzorcium neve, címe),
- a közbeszerzési eljárás tárgya,
- a közös ajánlattevők nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevőként részt kívánnak venni,
- a közös Ajánlattevők képviselőjére jogosult szervezet, valamint az(ok) a természetes személy(ek), aki(k) a közös Ajánlattevők nevében joghatályos nyilatkozatot tehet(nek), illetve a közös Ajánlattevők nevében aláírásra jogosult(ak), kivéve az eljárás eredményeként megkötött szerződés aláírását
- a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatása, feladatmegosztás,
- a közös Ajánlattevők tagjainak a szerződéses árból való részesedése mértéke, számlázási rend,
- a közös Ajánlattevők egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalása, egyetemleges felelősségvállalása a szerződéses kötelezettségek teljesítésére amennyiben, mint nyertes Ajánlattevő kiválasztásra kerülnek.

Az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

## 6. AZ AJÁNLTÁTETEL KÖLTSÉGE

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség kizárólag az Ajánlattevőt terheli (kivéve a Kbt. 177. § (2) bekezdésben foglaltak). Az Ajánlatkérő nem felel, vagy nem fizet semmiféle költségért vagy veszteségért, amely az Ajánlattevőt érheti.

Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a Dokumentációban kifejezetten megadott jogcímen kívüli egyéb – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel szemben e költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

Az Ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlatok elkészítéséért sem a nyertes Ajánlattevőnek, sem másoknak nem fizet.

## 7. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉRE, ÖSSZEÁLLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

Az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie.

Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – a Kbt. 41/A.§ (2) bekezdésben foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Az ajánlatkérő előírja PDF, valamint az árazott költségvetések esetén XLS fájlformátum alkalmazását.

A PDF fájlformátum tekintetében, csak olyan forma alkalmazható és használható, amely mindenki számára, ingyenesen elérhető Adobe Acrobat Reader DC programmal megnyitható és olvasható.

A PDF és XLS fájlformátumú dokumentumok esetében titkosítás nem alkalmazható. A titkosított – szabadon nem megnyitható – dokumentumok esetében az ajánlatkérő él a hiánypótlás lehetőségével.



Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően elektronikus eljárás esetén azt írhatja elő, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum e rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell.

Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként hozza létre a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányszánnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő - ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik - csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Ahol az EKR az ajánlatkérő által létrehozandó dokumentumra elektronikus űrlapot biztosít, az ajánlatkérő ezen dokumentumokat az elektronikus űrlap alkalmazásával köteles létrehozni.

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az Ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az ajánlati felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani az előírt igazolási módokkal azonos módon.

Az Ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatában közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.

## 8. AZ AJÁNLATTELELI HATÁRIDŐ

Az ajánlattételi határidő: **Az Ajánlati felhívásban rögzített határidő.**

Az EKR rendelet 16. § (1) bekezdése szerint az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [EKR rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégyszáz órában összesen legalább százhuszöt percig, vagy

b) - anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna - üzemzavar folytán [EKR rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

A Kbt. 52. § (4) bekezdésében foglaltakon túl az ajánlatkérő az EKR rendelet 16.§ (1) bekezdés szerinti esetben is köteles az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően, amelyről az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé. Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap, ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

## **9. AZ AJÁNLATOK BONTÁSA**

Az EKR rendelet 15. § (2) bekezdése szerint az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Részen elektronikusan benyújtott ajánlat bontását az EKR végzi, az ajánlatkérő azonban ebben az esetben köteles az ajánlat EKR-en kívül beérkező részeit - külön bontás tartása nélkül - a megfelelő ajánlathoz társítani és azt dokumentálni. Fizikai modell benyújtása esetén azt fénykép vagy jegyzőkönyv készítésével és annak az EKR-be az eljárás iratai közötti feltöltésével kell az ajánlatkérőnek dokumentálnia.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében az ajánlatkérő feltüntetheti az EKR által generált jegyzőkönyvben a fedezet összegét, amennyiben azt a bontást megelőzően az EKR-ben rögzítette.

## **10. ÜZLETI TITOK VÉDELME**

A gazdasági szereplő az ajánlatában, hiánypótlásában, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [2018. évi LIV. törvény] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát – kifejezetten erre irányuló nyilatkozatban - megtilthatja.

Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az üzleti titoknak tartott információk, iratok harmadik személyek (különösen más Ajánlattevők, gazdasági szereplők) általi megismeréséért, amennyiben Ajánlattevő az üzleti titkot [2018. évi LIV. törvény] tartalmazó iratokat ajánlatában nem elkülönített módon, vagy úgy helyezi el, hogy azok tartalmaznak a fentiekben megjelölt információkat is.

Az üzleti titok védelmének és az üzleti titokká nyilvánításának részletes szabályait a Kbt. 44. § tartalmazza.

A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.

## **11. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE**

Az ajánlatok értékelését Ajánlatkérő Bíráló Bizottsága végzi.

Az ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján úgy rendelkezik, hogy az ajánlatok bírálatát 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

### **A.) Az ajánlatok értékelési szempontja:**

A legjobb ár - érték arány, az alábbi szempontok alapján

Megnevezés

Súlyszám:

1. Ajánlati ár (nettó Ft)	7
2. Többletjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	1,5
3. 1. rész esetében M2.1 / 2. rész esetében M2.2) pont szerinti szakember vonatkozásában kivitelezés irányításában szerzett többlettapasztalat (min. 0 db, max. 3 db)	1,5

Adható pontszámok alsó és felső határa: 0-100

Módszer, amivel az Ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok között pontszámokat:

Az 1. részszerpont esetében: a legkedvezőbb (a legalacsonyabb nettó vállalkozói díjat tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a **fordított arányosítás** módszerével számolja ki a pontszámokat ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) alapján.

**Az értékelés képlete (fordított arányosítás):**

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

A 2. részszerpont esetében: a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerinti egyenes arányosítás módszere kerül alkalmazásra az alábbiak szerint.

A többletjótállás legkedvezőbb szintje 36 hónap, amelyre ajánlatkérő a ponthatár felső határával azonos pontot adja (100 pont). A 36 hónap feletti megajánlás is ugyanakkor 100 pontot jelent.

Amennyiben az ajánlattevő a 2. értékelési részszerpontra nem ajánl meg "többletet", abban az esetben az ajánlat nem érvénytelen, hanem ajánlatkérő az adott értékelési részszerpontra 0 pontot ad.

Ennek megfelelően ajánlatkérő az ajánlattevők 0 (nulla) hónap és legfeljebb 36 (harminchat) hónap közötti megajánlásait értékeli azzal, hogy a 36 vagy annál több hónap legfeljebb 100 pontot ér, míg a többletjótállás esetleges hiánya 0 (nulla) pontot ér.

Ajánlatkérő az értékelési részszerpont kapcsán a többletjótállás tekintetében csak egész hónapot vesz figyelembe.

**Az értékelés képlete (egyenes arányosítás):**

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott 36 hónap

/Ajánlatkérő a képlet alkalmazása során 36 hónap feletti megajánlás esetében is a legelőnyösebb ajánlat tartalmi elemeként a 36 hónaphoz viszonyít./

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik.

A 3. részszerpont esetében: A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány többlettapasztalata tekintetében a legjobb, azaz a legtöbb db számot tartalmazó megajánlás kapja a maximális pontszámot, a további megajánlott értékek a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerinti egyenes

arányosítás módszere kerül alkalmazásra az igen válaszok számától függően. Amennyiben az ajánlatban a szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány többlettapasztalata adott megajánlás „0”, úgy az ajánlat erre a szempontra „0” pontszámot kap.

**Az értékelés képlete (egyenes arányosítás):**

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott 3 db

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik.

A részszerzőpontok szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

**B.) Az értékelési részszerzőpontok tartalma, az értékelési részszerzőpontokra vonatkozó előírások:**

**Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)**

- Ezen szemponton belül Ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze és a Kbt. szabályai szerint a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) preferálja.
- Az Ajánlattevőknek tudomásul kell venni, hogy mivel a vállalási ár átalányár, a kiadott műszaki dokumentációt kötelesek egységes egészként kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítani, amelyik bármelyik kiadott dokumentumban (engedély, műszaki leírás, tervek, költségvetés stb.) szerepel, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges. Ennek megfelelően az Ajánlattevő úgy állítsa össze ajánlati árát, hogy bármely tételnek a kimaradása nem mentesíti a nyertest, hogy a kiadott műszaki dokumentációban, költségvetésben, terveken, szereplő műszaki tartalmat teljes körűen megvalósítsa. Minden, az Ajánlattevő által írásban nem észrevételezett, esetleges műszaki dokumentációs hiba miatt felmerülő, és/vagy műszaki szükségességből adódó többletmunka vagy olyan pótmunka elvégzésének a költsége, mely az ajánlattevőtől, mint szakszolgáltatótól kellő körültekintés esetén előre látható lett volna az Ajánlattevőt terheli.
- Az ajánlat kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lenniük, vagyis magában kell foglalni minden Ajánlattevői kifizetési igényt, ami a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges.
- Az Ajánlattevő az építés során keletkező építési és bontási hulladékot a hatályos jogszabályok szerint köteles kezelni és nyilvántartani.
- Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő vállalási árát alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti a közbeszerzési eljárásban kiadott tervdokumentációban, a szerződésben meghatározott minőségű teljesítési kötelezettség alól.
- Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lenniük, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.
- Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.
- Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.
- Az ajánlati árakat a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan tételes költségvetés kitöltésével és **ajánlatba csatolásával** kell alátámasztani. A kiadott költségvetés kizárólag a jelen eljárásban adott kiegészítő tájékoztatás során történt módosítások, pontosítások alapján egészíthető ki, vagy pontosítható, figyelemmel kell lenni a Kbt. 55. §-ában foglaltakra. Főszabály szerint minden költségvetési sort „0”-tól különbözően - az adott sor műszaki tartalmához igazodva - kell beárazni. Egy tétel (sor) „Anyag egységár” vagy Díj egységre” csak akkor lehet nulla, ha az adott tételnél nem értelmezhető az anyag vagy a díj, de mindkettő nem lehet nulla, ennek megfelelően az „Anyag összesen” vagy a „Díj összesen” sem lehet nulla az adott tételnél!
- Az árazatlan költségvetési kiírások tételét az Ajánlattevőknek felül kell vizsgálniuk, és ha szükségesnek tartják javasolniuk kell azok javítását és/vagy kiegészítését a kérdésfeltevés időszakában mindazzal, amit szükségesnek tartanak. Az egyösszegű fixáras szerződés miatt többletmunka elszámolására nincs mód, csak a szerződésben részletezettek szerint.
- Az Ajánlatkérő az Ajánlattevők által a kérdésfeltevés során javasolt javítási és/vagy kiegészítési mennyiségi és műszaki észrevételeket felülvizsgálja, és annak indokoltsága esetén azt a válaszadáskor

megválaszolja, vagyis megadja azokat a mennyiségi, műszaki tételeket, amit az Ajánlattevőknek az ajánlatadásnál figyelembe kell venni, figyelemmel kell lenni a Kbt. 55. §-ában foglaltakra is.

- Ha az Ajánlattevő a kérdésfeltevés időszakában nem jelzi az árazatlan költségvetési kiírás tételeinek javítási és/vagy kiegészítési szükségességét, úgy az ilyen jellegű észrevételeit (javítás és/vagy kiegészítés) – az azonos műszaki tartalom, azaz az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében – az ajánlatában nem szerepeltetheti, de ez nem mentesíti attól, hogy minden olyan műszaki tartalmat megvalósítson, amelyik bármelyik dokumentumban szerepel, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz, a használatbavételi engedély megszerzéséhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, engedélyben, tervekben vagy egyéb kiadott dokumentumban tételesen szerepel-e, vagy sem.
- A kibocsátott árazatlan tételes költségvetési kiírásokat, az abban szereplő tételeket hiánytalanul beárazva kell benyújtani. Például tételek összevonására, az Ajánlatkérő által megadottakon felül új tétel beírására, sor üresen hagyására, ha csak az Ajánlatkérő erre nem ad lehetőséget a kiegészítő tájékoztatás megadása során) stb. nincs lehetőség. A költségvetéssel kapcsolatos észrevétel esetén az előző bekezdésekben foglaltak szerint kell eljárni.
- Az ajánlati árak minden, a szerződés szerinti teljesítés érdekében felmerülő költséget magában kell foglalnia.
- A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja. □ A jelen értékelési részszerzőpont szerinti vállalásokat alátámasztó dokumentumok teljes hiánya nem hiánypótlathatónak minősül, azaz az alátámasztó dokumentumok tartalmi hibái hiánypótlhatóak.

#### **Többletjótállás vállalása (hónap)**

- Ajánlattevő köteles a teljes beruházásra egységes jótállást vállalni. Az Ajánlatkérő előírja a minimum 24 hónap jótállási idő és a kötelező alkalmassági idő, mint szavatossági idő, jogszabályban rögzített minimumának vállalását.
- Az Ajánlatkérő az előírt 24 hónap feletti, minél magasabb többletjótállást értékeli előnyként. Amennyiben az ajánlattevő többletjótállásra nem tesz megajánlást (0 hónap), úgy az ajánlat 0 pontot kap.
- A többletjótállás időtartamát hónapokban kell az ajánlatban megadni.
- Az Ajánlatkérő a 36 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják.

#### **A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott szakemberek többlettapasztalata) (db)**

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a szakemberekre vonatkozó értékelési szempontok kapcsán, hogy ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdés a) pontja alapján abban az esetben is köteles érvénytelené nyilvánítani az ajánlatot, amennyiben az ajánlattevő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szinttel megegyező vagy annál kedvezőbb érték kerül alátámasztásra, azonban ajánlattevő nem tudja a felolvasólapon tett megajánlását pontosan alátámasztani.

- Az ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értékékként tekinti a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember bevonását, mellyel a kivitelezés minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető. Ajánlatkérő egyértelműen rögzíti jelen minőségi értékelési részszerzőpont tekintetében, hogy az alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében bemutatott szakember többlettapasztalatát értékeli és nem az azon felül bemutatott szakember(ek) tapasztalatát.
- A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembereket a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége műszaki vezetőként alkalmazni. □
- A megajánlás alátámasztására csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, amely igazolja az értékelési szempontban megjelölt szakmai gyakorlatát, valamint az ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozatát a megajánlásra vonatkozóan. □
- A 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez az ajánlatkérő által bemutatni kért szakember személye hiánypótlás keretében csak a (4) bekezdésben foglalt, vagy az alkalmassági követelménynek való megfelelés miatt szükséges esetben és csak úgy változhat, hogy a hiánypótlásban az értékeléskor figyelembe veendő minden releváns körülmény tekintetében a korábbival legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra. Ha a hiánypótlás során a korábbinál nagyobb tapasztalattal, magasabb képzettséggel rendelkező személy kerül bemutatásra, az ajánlatkérő az értékeléshez akkor is csak az általa pótoltt szakember adatait veheti figyelembe, a hiánypótlás ilyenkor is csak az érvényessé tételt szolgálja, és nem

eredményezi az értékeléskor figyelembe veendő tényezők változását. □ Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának ellenőrzésére.

- A jelen értékelési részszempont szerinti vállalásokat alátámasztó dokumentumok teljes hiánya nem hiánypótolhatóan minősül, azaz az alátámasztó dokumentumok tartalmi hibái hiánypótolhatóak. □
- Az Ajánlatkérő a3 darabot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy jelen értékelési részszempontok vonatkozásában az ajánlatkérő az alábbi fogalmat, az alábbi tartalommal használja:

*Szakmai tapasztalat:* megvalósult kivitelezés irányításához kapcsolódó projekt vagy munka darabszáma, ahol a bemutatott szakember a műszaki vezetői vagy építésvezetői feladatokat látott el.

Az ajánlatkérő az értékelés során azt vizsgálja, és az értékelés során azt veszi figyelembe, hogy a jelen értékelési részszempontok tekintetében bemutatott szakember összesen hány darab megvalósult projekt vagy munka vonatkozásában végzett az előírtaknak megfelelő jogosultsággal *(vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel, képzettséggel, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel)* műszaki vezetői vagy építésvezetői feladato(ka)t.

## 12. AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATA

Az ajánlatok bírálatát Ajánlatkérő Bíráló Bizottsága végzi a Kbt. 81. § (5) bekezdésére figyelemmel.

Az ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot az ajánlatkérő. A Kbt. 69. § rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell azzal, hogy a bírálat során ilyenkor is biztosítani kell, hogy az összegezésben megnevezett nyertes - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett - ajánlattevő ajánlatának érvényességét az eljárást lezáró döntést megelőzően az ajánlatkérő az ajánlattevő nyilatkozatát alátámasztó igazolások vizsgálatára is kiterjedően teljeskörűen elbírálja.

Ajánlatok bírálata a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívásra benyújtott igazolások, dokumentumok alapján és részletes értékelése

Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az Ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő kitérésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

Ha a legkedvezőbbnek tekintett ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérését követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat (ideértve azt is, ha az igazolás nem támasztja alá a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tartalmát, vagy azzal ellentétes), az Ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az igazolások benyújtására. Az Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok tekintetében a Kbt.-ben és a 321/2015. (X. 23.) Korm. rendeletben foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

A Kbt. 69. § (6) bekezdése alapján az Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdésben foglaltak szerint nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az Ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta az igazolások benyújtására. A Kbt. 69. § (6) bekezdése bekezdés szerinti lehetőséggel az Ajánlatkérő akkor élhet, ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendjenem változik.

A Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján, ha az Ajánlatkérőnek az ajánlatok bírálata során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplőnyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan, bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt, hogy nyújtsa be a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolásokat.

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a Kbt.165. § (8) bekezdése értelmében a Közbeszerzési Döntőbizottság a Kbt.165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglalt figyelembevételével - fél évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei fennállnak.

Az igazolások benyújtására és Ajánlatkérő általi utólagos ellenőrzésére egyebekben a Kbt. 69. § (5)-(7) és (9)-(14) bekezdései irányadók.

Az alkalmassági követelményeknek megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

### **13. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE**

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról, legkésőbb az ajánlatok bontásától számított 60 napon belül (ajánlati kötöttség).

Ha az Ajánlatkérő az elbírálást nem tudja olyan időtartam alatt elvégezni, hogy az Ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön, felkérheti az Ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik Ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

### **14. IRATBETEKINTÉS**

Ajánlatkérő az ajánlatok - ideértve a hiánypótlás, felvilágosítás, valamint a 72. § szerinti indokolás is - üzleti titkot nem tartalmazó részébe a Kbt. 45. § (1) bekezdése alapján biztosítja a betekintést.

Az EKR rendelet 20. § (1) bekezdése szerint a Kbt. szerinti iratbetekintést az ajánlatkérő az EKR-ben található dokumentumok tekintetében a gazdasági szereplő képviselőjének személyes megjelenése útján biztosítja.

### **15. SZERZŐDÉSKÖTÉS, A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS**

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes Ajánlattevővel – közös ajánlattétel esetén a nyertes Ajánlattevőkkel – kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződés-tervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

A szerződés-kötés helye: Ajánlatkérő székhelye.

A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes Ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

Az Ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket.

A szerződést a szerződést kötő felek kizárólag írásban a Kbt. 141. §-ában meghatározott szabályok figyelembevételével módosíthatják.

### **16. NYILATKOZAT CÉGBÍRÓSÁGI VÁLTOZÁSBEJEGYZÉSI ELJÁRÁSRÓL**

Az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő (közös Ajánlattevő) szervezet nyilatkozatát változásbejegyzési eljárás vonatkozásában, abban az esetben, is, amennyiben nincs ilyen eljárás folyamatban.

**Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén** a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példányát (mellékletek nélkül)], vagy a letelepedés országában elfogadott más, a változásbejegyzési kérelemről és annak érkezteséről szóló dokumentum másolatát.

**Amennyiben** Ajánlattevővel szemben **nincs folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás**, abban az esetben az erre vonatkozó nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozat benyújtása szükséges. Amennyiben Ajánlattevő – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az Ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat

## 17. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEZETEK A KBT. 73. § (5) BEKEZDÉSE ALAPJÁN

Az ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 73.§ (4) bekezdése szerint a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Az ajánlatkérő nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a hivatkozott követelményeknek.

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Klapka utca 34.; foglalkoztatás.kecskemet@bacs.gov.hu)

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.; kormányhivatal@bacs.gov.hu)

NAV Bács-Kiskun Megyei Adó- és Vámigazgatósága (6000 Kecskemét, Kuruc krt. 16.)

Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.)

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Szociális Ügyekért és Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság; Tel.: 06-1/759-1860

Pest Megyei Kormányhivatal (1052 Budapest, Városház utca 7.; pest@pest.gov.hu; Tel: (1) 328-5812)

Az ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 73.§ (4) bekezdése szerint a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Az ajánlatkérő nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a hivatkozott követelményeknek.

## 18. A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI:

**Teljesítési biztosíték:** A nyertes Ajánlattevő köteles a szerződésben foglalt kötelezettségeinek maradéktalan teljesítése érdekében a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesítési biztosítékot nyújtani a szerződés teljes idejére (a szerződés hatálybalépésétől- a teljesítési határidő utolsó napjáig, okirati forma esetén + 30 napig), az – áfa nélkül számított – vállalkozási díj 5%-ának megfelelő összegben.

A teljesítési biztosíték bármely szerződésszegésből (hibás teljesítés, nemteljesítés vagy késedelem) eredő bármely megrendelői igény fedezetéül szolgál, s a Megrendelő által igénybe vett biztosítéki összeg a Megrendelő által érvényesíteni kívánt igény helyébe lép, jogvita esetén annak legalább lezárásig a Megrendelőt illeti.

Késedelem esetén a Vállalkozó köteles a biztosíték hatályát - a késedelem várható mértékhez igazodóan, a Megrendelő által meghatározott megfelelő határidőre meghosszabbítani a Megrendelő, erre irányuló felszólítását követő 5 napon belül, de legkésőbb a biztosíték lejártát megelőzően. Amennyiben ennek a biztosíték lejártát 5. (ötödik) nappal megelőzően a Vállalkozó nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a biztosíték érvényesítésére (amennyiben az nem készpénz formájában letett óvadék), és az így kézhez vett összeget óvadéki biztosítékként kezelni.



A biztosíték felhasználása nem jelenti a kártérítési igényvel kapcsolatos jogok bármelyikéről való lemondást. **A teljesítési biztosítéknak a szerződéskötést követő 5 napon belül kell rendelkezésre állnia.**

Ha a teljesítési biztosítékot a Vállalkozó a szerződés hatálybalépését követő 5 napon belül nem bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és jogosult a teljesítés elmaradása miatt a szerződés szerinti meghíúsulási kötbér érvényesítésén felül kártérítést követelni.

**A biztosíték teljesíthető:** Az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatóak óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A teljesítési biztosítéokra vonatkozó részletes szabályokat a szerződéstervezet 8.10. pontja tartalmazza.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban az előírt összegben és időtartam alatt folyamatosan rendelkezésre kell állnia

**A biztosíték Kbt. 134. § (4) bekezdés szerinti határidőig történő nyújtásáról Ajánlattevőnek az ajánlatában csak nyilatkoznia kell.**

**Késedelmi kötbér:** A nyertes ajánlattevő, a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően, késedelem esetére, minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától, a tényleges teljesítés napjáig, késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított, teljes nettó vállalkozási díj; napi mértéke 0,5 %, maximális mértéke: harminc napra számított tétel, vagyis a Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 nap késedelemig érvényesíti.

Késedelembe esik a Vállalkozó, ha a vállalkozási szerződésben előírt határidőben szerződésszerűen nem teljesíti, és késedelmét a Ptk. 6:142. §-ának megfelelő módon kimenteni nem tudja. A kötbérterhes határidő megnyílik különösen, ha a Vállalkozó a véghatáridőre a munkát nem adja át hiba és hiánymentesen, vagy a Megrendelő felé a szerződésben rögzített módon nem jelenti le (nem kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), vagy a munkák elkészültét lejelenti (kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), de azok olyan hibákat, hiányosságokat tartalmaznak, amelyek a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozzák.

Amennyiben a teljesítésre késedelmesen kerül sor, az ajánlatkérő további 30 napos póthatáridőt tűz. Ezt követően, ha a Vállalkozó még mindig késedelembe van, és/vagy a késedelmi kötbér összege meghaladja a kötbér maximumát a Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéstől elálljon, vagy azt felmondja. A késedelmi kötbér maximum összege, a nettó vállalkozói díj a 15%-a.

A 30 napot meghaladó késedelem esetén - a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve - Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.

Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a harmincat, úgy a 31. késedelemmel érintett naptól kezdődően nyertes ajánlattevővel szemben ajánlatkérő – választása szerint - meghíúsulási kötbért követelhet (a késedelmi kötbér helyett) a szerződéstől való elállás jogának gyakorlása mellett.

A kötbér érvényesítésének módja: A Megrendelő kötbérigény érvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának tartalmaznia kell a kötbér érvényesítésének okait. A Megrendelő az esetleges kötbérköveteléseit a teljesítési biztosítékból érvényesíti, ezt meghaladóan a Megrendelő az érvényesíthető kötbért jogosult a Kbt- -ben foglaltak szerint, a fizetendő ellenértékből visszatartani, vagy az adott megrendelés teljesítésének igazolását a kötbér megfizetéséig megtagadni.

**Meghiúsulási kötbér:** alapja és mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 15 %-a.

A meghíúsulási kötbér elsődlegesen a teljesítési biztosítékból, másodsorban az ajánlattevő részére teljesítendő ellenszolgáltatásból, a vállalkozói díj terhére kerül visszatartásra, beszámításra, harmadsorban ellenszámla kibocsátásával. A Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a meghíúsulási kötbér fizetésére akkor köteles a nyertes ajánlattevő, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a nyertes ajánlattevő (alvállalkozója, közreműködője) felelős.

A szerződés akkor tekinthető megíusultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést jogszerűtlenül megtagadja,
- a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő él a rendkívüli felmondás jogával.

A kötbér érvényesítésének módja: A Megrendelő kötbérigény érvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának tartalmaznia kell a kötbér érvényesítésének okait. A Megrendelő az esetleges kötbérvisszatartásokat a teljesítési biztosítékból érvényesíti, ezt meghaladóan a Megrendelő az érvényesíthető kötbért jogosult a fizetendő ellenértékből visszatartani, vagy az adott megrendelés teljesítésének igazolását a kötbér megfizetéséig megtagadni vagy közvetlenül a Vállalkozóval szemben érvényesíti.

**Jótállás:** A nyertes ajánlattevő felelősségére a beépített anyagok és a teljesített szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor és a teljesítéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A nyertes ajánlattevő ennek körében felel az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibáitól való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a terveknek, a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelő minőségben végzi el.

Az Ajánlatkérő előírja a 24 hónap jótállási idő vállalást és előnyként értékeli a többletjótállás vállalását, amelynek megfelelően a nyertes ajánlattevő a vállalásának megfelelő mértékű, teljes körű jótállási kötelezettséget köteles vállalni - a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésétől - azzal, hogy amennyiben bármelyik vonatkozó jogszabályi rendelkezés szerint a jótállási kötelezettség ennél hosszabb ideig terheli, úgy a jótállás időtartamára a jogszabályi rendelkezések irányadók.

A jótállási kötelezettség kezdetének időpontja: a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának az időpontja.

**Jótállás idejére szóló biztosíték:** A - áfa nélkül számított - vállalkozói díj 5%-a. A biztosíték rendelkezésre bocsátásának időpontja, a szerződés teljesítése, a jótállási kötelezettségek kezdete. A biztosíték a közbeszerzési dokumentumokban előírt és meghatározott formában és tartalommal történő átadása a teljesítésigazolás kiadásának és a vég számla kiállításának a feltétele, elmaradása a Vállalkozó jogosult késedelme.

**A biztosíték teljesíthető:** Az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatóak óvadékként az előírt pénzügyi összegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényel.

A jótállási biztosítékra vonatkozó részletes szabályokat a szerződéstervezet 11.5 - 11.6. pontjai tartalmazzák.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban az előírt összegben és időtartam alatt folyamatosan rendelkezésre kell állnia

**A biztosíték Kbt. 134. § (4) bekezdés szerinti határidőig történő nyújtásáról Ajánlattevőnek az ajánlatában csak nyilatkoznia kell.**

## **19. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI ÉS / VAGY HIVATKOZÁS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEKRE:**

Ajánlatkérő kijelenti, hogy a szükséges pénzügyi fedezet EU-s és saját forrásból biztosított. A szerződés finanszírozása az Európai Unió és a Magyar Állami Költségvetés forrásából tervezetten „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” című, TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú pályázat alapján nyújtott támogatásból és saját forrásból történik. A támogatás szerződés alapján az európai uniós támogatásból származó összeg a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti utófinanszírozás útján kerül kiegyenlítésre. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a.

A finanszírozás szabályai a támogatás szerződés módosulásával külön hozzájárulás és szerződés módosítás nélkül a támogatás szerződés módosult rendelkezéseinek megfelelően változhatnak, mely változások ajánlatkérőre és nyertes ajánlattevőre nézve kötelező erővel bírnak. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a támogatási szerződés módosítsa és ezzel a finanszírozási mód módosuljon.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) – (8) bekezdései alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételek lehetőségét biztosítja

Ajánlattevő részére. Ajánlatkérő az előleg fizetését e kötelezően biztosítandó mértékben nem teszi függővé Ajánlattevő részéről biztosíték nyújtásától. Az előleg a végszámlából kerül elszámolásra.

Számlák benyújtására a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítéssel arányosan van lehetőség. A szerződés teljesítése során 1 (egy) darab előlegszámla, 1 darab részszámla és a végszámla nyújtható be a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltaknak, „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” című, TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú pályázatnak a mindenkor hatályos jogszabályoknak és támogatás szerződésnek megfelelően - a következő ütemezés szerint:

- 1. részszámla minimum 50 %-os készültségi fok elérésekor,
- végszámla (csökkentve az előleg összegével).

A számlák a megvalósult teljesítés (műszaki készültség) esetén nyújthatók be, az ajánlatkérő által kibocsátott teljesítésigazolás alapján. A részszámla teljesítésének kifizetéséhez kiállított teljesítésigazolás kiadása nem jelenti az azokkal lefedett munkarészek minőségi és mennyiségi átvételét, és a Megrendelő már most jogfenntartással él arra, hogy a munkák teljes egészét, beleértve valamennyi rész teljesítésigazolás kiadását követően kibocsátott részszámlával lefedett részmunkát is, a szerződést lezáró átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja és bármely hiba vagy hiányosság kijavításával kapcsolatos jogával élni (így különösen teljesítést követelni, kellékszavatossági jogait gyakorolni) kíván.

Ajánlattevő a végszámla benyújtására a (létesítményre vonatkozó) sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult.

Nyertes ajánlattevő végszámla benyújtására a (létesítményre vonatkozó) sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult. Sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás esetén vagy az átadás-átvételi eljárás keretében biztosított hiánypótlási időszak elteltét követően fennmaradt hibák és hiányosságok tekintetében a Megrendelő, szavatossági igényével élve a vállalkozói díj arányos csökkentésével veszi át az elkészült művet a szerződésben rögzítetteknek megfelelően.

A részszámla összegét a teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Fizetési késedelem esetén az ajánlattevő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalányra tarthat igényt.

Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

A számla benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja a nyertes ajánlattevő figyelmét a 272/2014. (XI. 5.) Kormányrendeletben foglaltakra.

A nyertes ajánlattevő nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A kifizetésre vonatkozó főbb jogszabályok felsorolása:

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 135. § (1)-(3), (5)- (7), (10)-(11) bekezdéseiben foglaltak;
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet;
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény;
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet;
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény.
- a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény,
- a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

- Amennyiben a rendelkezésre álló fedezet mértékét meghaladó mértékű ajánlatok érkeznek a közbeszerzési eljárásban, abban az esetben az ajánlatkérő – a hiányzó fedezet biztosítására – támogatásiszerződés-módosítást vagy változásbejelentést fog benyújtani és az ajánlatkérő az igény el nem fogadását, vagy az igényelnél

kisebbségben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja.

A szerződésben a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján hatálybalépést felfüggesztő feltételeként kerül meghatározásra a hiányzó fedezet biztosítására irányuló támogatás szerződés-módosítás vagy változásbejelentés el nem fogadása, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadása.

## II. AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

*(külön szerkeszthető és pdf dokumentum)*

## III. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSTERVEZET

*(külön dokumentum)*

## AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

### TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK AZ AJÁNLATHOZ CSATOLANDÓ IRATOK VONATKOZÁSÁBAN

Ajánlat részeként csatolandó űrlapok, nyilatkozatok, dokumentumok
Felolvasólap <i>(EKR űrlap)</i>
Nyilatkozat a szerződéses feltételekre vonatkozóan (Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján) <i>(EKR űrlap)</i>
Nyilatkozat az alvállalkozókra vonatkozóan (Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai alapján) <i>(EKR űrlap)</i>
Nyilatkozat a Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaira vonatkozóan <i>(EKR űrlap)</i>
Nyilatkozat az alvállalkozók kizáró okok hatálya alá nem tartozásáról (Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján) <i>(EKR űrlap)</i>
Nyilatkozat az alkalmassági követelményeknek való megfelelés céljából más gazdasági szervezet kapacitására támaszkodásról <i>(EKR űrlap)</i>
Nyilatkozat az alkalmassági követelményeknek való megfelelésről <i>(EKR űrlap)</i>
Szándéknyilatkozat felelősségbiztosítás megkötéséről vagy kiterjesztéséről a szerződés megkötése időpontjára <i>(EKR űrlap)</i>
A Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozat a biztosítékokra vonatkozóan <i>(EKR űrlap)</i>
Ajánlattevői nyilatkozat a műszaki eltérésekre vonatkozóan <i>(nyilatkozatminta)</i>
Nyilatkozat az üzleti titokká nyilvánításról <i>(EKR űrlap)</i>

<b>Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról (EKR űrlap)</b>
Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás
<b>Aláírási jogosultságot igazoló dokumentumok (pl. aláírási címpéldány)</b>
Szakmai ajánlat részeként: Az ajánlati árat a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott árazatlan költségvetés kitöltésével és ajánlatba csatolásával kell alátámasztani.
Szakmai ajánlat részeként: A szakember személyének meghatározása. (EKR űrlap) Amennyiben a szakember személye az ajánlatban foglaltak alapján megállapítható, úgy az ajánlattevői nyilatkozat hiánya / hiányossága hiánypótolható, az nem eredményezi automatikusan az ajánlat érvénytelenségét.
<b>A közös ajánlattevők közötti, közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás (amennyiben releváns)</b>
<b>Ajánlattevő általi felelős magyar fordítás(ok) (amennyiben releváns)</b>
Az <b>átalakulásra, jogutódlásának, valamint a tevékenység folytatásának igazolására vonatkozó okiratok (amennyiben releváns)</b>

Kbt. 69. § (11a) bekezdése: Nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) vagy (6)-(8) bekezdés szerinti felhívására a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetekben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

### Ajánlattevői nyilatkozat a műszaki eltérésekre vonatkozóan

„Iparterület kialakítása Bácsalmáson II.” tárgyú közbeszerzési eljárás .... részajánlati körében

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő)  
(székhely: ..... ) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton

#### **nyilatkozom,**

hogy a műszaki dokumentációban esetlegesen megjelölt gyártmányoktól, típusoktól

1./ eltérő ajánlatot nem tettünk

vagy

2./ az alábbi általunk megajánlott gyártmányok, típusok térnek el:

Tételszám	Műszaki dokumentáció szerinti anyag / szerkezet / berendezés gyártmánya, típusa	Ajánlattevő által megajánlott anyag / szerkezet / berendezés gyártmánya, típusa

Melléklet: eltérés esetén csatolni kell az anyagok, szerkezetek, berendezések jellemző tulajdonságait, paramétereit (pl.: méret, csatlakozási igények, nyomó szilárdság, teljesítmény, stb.) bemutató **műszaki dokumentumokat** (forgalomba hozatali engedélyek, magyar nyelvű termékíráások) is, melyből egyértelműen megállapítható az egyenértékűség.

Kelt: ....., 2020. ....

.....  
cégszerű aláírás

### SZAKMAI ÖNÉLETRAJZI

<b>SZEMÉLYES ADATOK</b>	
Név:	
Lakcím:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	
Jelenlegi munkahely:	
A(z) „... <sup>2</sup> ” műszaki vezetői jogosultság megszerzésének (azaz névjegyzékbe vételének időpontja) (adott esetben):	
A(z) „... <sup>3</sup> ” műszaki vezetői jogosultság érvényességi dátuma (adott esetben):	

<b>SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA</b>	
Korábbi projekt / munka ismertetése <sup>4</sup>	Ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése <sup>5</sup>
	MV-... felelős műszaki vezető
	MV-... felelős műszaki vezető
	MV-... felelős műszaki vezető
<b>Szakmai gyakorlat (összesen db)</b>	_____ db <sup>6</sup>

.....  
Szakember aláírása

<sup>1</sup> A műszaki vezetői pozícióra bemutatott szakember szakmai gyakorlat időtartamára vonatkozó megajánlást alátámasztó dokumentum

<sup>2</sup> Megfelelően kitöltendő!

<sup>3</sup> Megfelelően kitöltendő!

<sup>4</sup> Olyan részletezettséggel, amelyből egyértelműen megállapítható az értékelési részszerzőpontnál előírt szakmai tapasztalat (M2.1) szerinti szakember uszoda és/vagy gyógy- és/vagy termálfürdő kivitelezés irányításában szerzett tapasztalata

<sup>5</sup> Olyan részletezettséggel, amelyből egyértelműen megállapítható az előírt jogosultság (vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettség, képzettség, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idő)!

<sup>6</sup> Ezen érték kerül a felolvasólapra! Az ajánlatkérő kizárólag a szakember által aláírt, a szakember szakmai tapasztalatát alátámasztó nyilatkozatában egyértelműen ismertetett szakmai tapasztalatát veszi figyelembe ahol a szakember az adott értékelési részszerzőpont alapján meghatározott feladatokat látott el. Erre tekintettel Ajánlattevő a felolvasólapon az értékelési részszerzőpont tekintetében olyan megajánlást tüntethet fel, amennyi az ajánlatban a szakember által megtett nyilatkozatban foglaltakból egyértelműen megállapítható!

**RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT**

Alulírott ..... (szakember neve), mint a .....  
(név, székhely) ajánlattevő jelen eljárásban teljesítésbe bevonni kívánt szakembere nyilatkozom,  
hogy „.....” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez  
szükséges mértékig az rendelkezésre állok.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra  
vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból  
akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: ....., .... év .....hó .....nap

.....  
Szakember aláírása

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
(tervezet valamennyi részajánlati körre)

mely létrejött egyrészről

**Bácsalmás Városi Önkormányzat**

Székhely: 6430 Bácsalmás, gr. Teleki József u. 4-8.

Adószám: 15724320-2-03

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 724320

Számlaszám: 51000015-10009990

Képviseli: Németh Balázs polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Pénzforgalmi számlaszám:

Számlavezető pénzintézet neve:

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása

szerinti(MKIK) nyilvántartási szám:

Képviselő neve:

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**ELŐZMÉNY**

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben (a továbbiakban: Kbt.) foglalt kötelezettsége alapján nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 113. § (1) bekezdésének alapján nyílt közbeszerzési eljárást indított *„Iparterület kialakítása Bácsalmáson” című, TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú pályázat keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezési munkáinak elvégzése, vállalkozási szerződés keretében* tárgyban.

Tekintettel arra, hogy a Vállalkozó a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás nyertese lett, így Felek a Kbt. értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együtt: **Szerződés**) feltételei szerint.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Vállalkozó a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában, az ajánlattételi felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban, a benyújtott ajánlatában és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban foglaltakra figyelemmel köteles szerződéses kötelezettségeit teljesíteni, azzal, hogy a jelen szerződésben nem részletezett, de a közbeszerzési dokumentumokban szereplő feltételek a jelen szerződés integráns részét képezik. Erre tekintettel a felek rögzítik, hogy a jelen szerződés rendelkezéseinek értelmezése során a közbeszerzési eljárás részét képező eljárást megindító



felhívás, az eljárás során kiadott közbeszerzési dokumentumok, a Vállalkozó ajánlattevőként tett nyilatkozatai tartalmát és rendelkezéseit veszik figyelembe, a szerződés csak a közbeszerzési dokumentumokkal és a közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokkal együtt érvényes és értelmezhető.

### 1. A szerződés tárgya, a felek jogai és kötelezettségei

- 1.1. A Vállalkozó vállalja a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumok és az eljárás során nyújtott adatszolgáltatás keretében átadott egyéb dokumentumok, adatok és információk, valamint a benyújtott ajánlat alapján a szerződésben rögzítettek szerinti építési-szerelési munkák elvégzését, a rendeltetésszerű és biztonságos, üzemeltethető állapotú végleges használatba vételre alkalmas létesítmény (mű) kivitelezését és átadását, a rendeltetésszerű használathoz szükséges engedélyek beszerzését, a szerződés teljesítéséhez szükséges tervek elkészítését.
- 1.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenység folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, feltétellel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.

### 2. Teljesítési határidő, teljesítés helye

- 2.1. A felek a teljesítési véghatáridőt a munkaterület átadásától számított *I. rész: 160 / II. rész: 60* naptári napban határozzák meg. A Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 2.2. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha legkésőbb az előírt teljesítési határidőig a műszaki átadás-átvételi eljárást meg lehet kezdeni (azaz az építmény készültségi foka olyan, hogy a rendeltetésszerű és biztonságos használatot az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok nem akadályozzák), és Megrendelő által előírt határidőben (3 nap + 10 nap alatt) sikeresen le is lehet zárni, azaz az építmény (a mű), hiba és hiánymentesen átadásra kerül a Megrendelő részére. A Vállalkozó köteles a munkák befejezésének dátumát Megrendelő felé 8 nappal korábban közölni.

A Megrendelő 3 nap alatt megvizsgálja az elkészült művet, és ezt követően a Vállalkozónak 10 napja van, hogy az esetleges hibákat kijavítsa és a létesítményt hiba és hiánymentesen átadja. A hibás vagy hiányos, késedelmes teljesítés esetén az átadás-átvétel még abban az esetben sem minősül sikeresnek, ha a Megrendelő az így elkészült mű átvételéről dönt. Az átadás-átvételi eljárás keretében biztosított hiánypótlási időszak elteltét követően fennmaradt hibák és hiányosságok tekintetében a Megrendelő, szavatossági igényével élve a vállalkozói díj arányos csökkentésével veszi át az elkészült művet a 7.7. és a 7.10. pontban rögzítetteknek megfelelően.

- 2.3. A Vállalkozó a munkáját úgy végzi, hogy tényleges előrehaladása feleljen meg a 2.1. pontban rögzített határidőnek, a beruházás követelményeinek.

Ha a Vállalkozó a teljesítést a munkaterület átadásától számított 10 napon belül nem kezdi meg, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

Amennyiben a Megrendelő megállapítja, hogy a Vállalkozó tényleges előrehaladása nem felel meg az általa előírt követelményeknek, a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles az előrehaladását gyorsító intézkedéseket tenni. Ha Megrendelő azt állapítja meg, hogy a Vállalkozó nem gyorsította az előrehaladást, követelheti a létszám növelését és/vagy a többletmunkanapok, a túlórák és egyéb erőforrások igénybevételének elrendelését a vállalkozói díj növelése nélkül.

A jelen pontban foglaltak alkalmazása semmilyen körülmények között nem befolyásolhatja a munka minőségét. Ha a Vállalkozó nem tartja be a Megrendelő fentiekben alapuló utasításait, az megfelelő indokot teremt annak megállapítására, hogy a Vállalkozó a munkát nem olyan ütemben végzi, hogy biztosítsa a meghatározott időre történő arányos teljesítést.

Ha a fenti intézkedések ellenére a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az előírt határidőre nem tud teljesíteni a Megrendelő jogosult a szerződést egyoldalú jognyilatkozattal felmondani, és a fennmaradó munkákat más vállalkozóval elvégeztetni.

#### 2.4. A teljesítés helye:

*I. rész:* Bácsalmás város közigazgatási területe, különösen a következő hrsz-ek: Bácsalmás 1716/5, 1716/6, 1716/7, 1716/8, 1716/9, 1716/10, 1716/11, 1716/12, 1716/13, 1716/14, 1716/15, 1716/16, 1716/17 hrsz.-ú ingatlanok, vagy ami ezen helyrajzi számokból képződik.

*II. rész:* Bácsalmás város közigazgatási területe, különösen a következő hrsz: Bácsalmás 1870.

### 3. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

#### 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a szerződés tárgyának megvalósításának, teljesítésének ellenértékeként, egyösszegű átalányárként (vállalkozói díjként) összesen

**nettó .....,- Ft + Áfa, azaz bruttó .....,- Ft vállalkozói díj illeti meg.**

A vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, a jogszabályi előírásoknak, az irányadó szabványoknak „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” című, TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú pályázatnak és a jelen szerződés műszaki tartalmának megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget, ide értve különösen

- a) a jelen szerződés tárgyaként rögzített munkák kivitelezésével kapcsolatos valamennyi feladat elvégzésének ellenértékét, az ahhoz kapcsolódó minden költséget és ezektől függően a Vállalkozó hasznát;
- b) a kivitelezési tevékenységgel kapcsolatban fizetendő valamennyi díjat, illetéket, vámot, vámköltségeket, biztosítási díjat;
- c) a Vállalkozó által foglalkoztatottak részére fizetendő munkabért és járulékait;
- d) a külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási díjakat;
- e) a forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit,
- f) a teljesítéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények, felvonulások megvalósítási

- költségeit,
- g) a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit,
  - h) a munkaterület őrzési költségeit,
  - i) a Vállalkozó által végzett munkák és az építmény kivitelezés során adódó állagmegóvási költségeit;
  - j) a fel-, és levonulással kapcsolatos összes költséget;
  - k) a dokumentációk készítésének költségét,
  - l) a Megrendelőtől átvett és a kivitelezéshez esetlegesen szükséges és a Vállalkozó által elkészítendő további tervek költségeit; beleértve az esetlegesen felmerülő engedélymódosításokat, illetve a Szerződés tárgyát képező munkához szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzését is,
  - m) a generáltervezői művezetés díját és költségét,
  - n) a kivitelezéshez szükséges gépek, eszközök, irodák, raktárak stb. bérleti használati vagy egyéb díját,
  - o) az építési tevékenységhez felhasznált anyagok, készülékek, berendezések stb. beszerzési költségeit; a kivitelezéshez felhasznált ivóvíz, elektromos energia, stb. költségeit
  - p) a megvalósulási dokumentáció készítésének költségeit;
  - q) a szükséges üzemi próbák elvégzésének, a kiértékelésének költségét;
  - r) a szakvélemények, műbizonylatok, a Magyar Szabványban és egyéb szakági előírásokban meghatározott, és a műszaki specifikációkban rögzített követelményekben kikötött paramétereket igazoló mérések szükséges költségét;
  - s) a kezelési és karbantartási utasítások készítésének költségét;
  - t) a megvalósítandó létesítményt üzemeltető műszaki személyzet betanításának költségét;
  - u) az építmény teljes körű üzemeltetésre alkalmas műszaki átadás-átvételéhez és használatbavételi eljárás sikeres lefolytatásához szükséges mérések, vizsgálatok, dokumentumok, valamint a szakhatóságok és közműszolgáltatók nyilatkozatainak és azok beszerzésének költségét, a közműfejlesztési hozzájárulások kivételével, amelyek megfizetése a Megrendelő kötelessége;
  - v) az átadás-átvételi eljárás költségeit;
  - w) a helyszíni körülmények és adottságok, illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek figyelembe vételével minden további, a munkák szakszerű és komplett megvalósításához szükséges egyéb költséget is, függetlenül azok jogcímétől, figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakra is;
  - x) valamint a munkák kivitelezése során esetlegesen keletkező környezeti károk helyreállításának költségeit.
  - y) leszállított, beépített berendezések esetleges hálózatra kötését, kapcsolását, valamint azok beüzemelését; az eszköz használatának betanítását

A nettó vállalási ár kialakítása, a Vállalkozó saját feltételeinek és a helyi körülmények figyelembevételével, valamint az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és az árazatlan költségvetés beárazása, a nyertes ajánlat alapján történt. A vállalási ár egyösszegű átalányár, mely magában foglalja a teljes kivitelezés költségét. A Vállalkozó arra hivatkozással, hogy a dokumentáció hiányossága, a körülmények nem kellő ismerete miatt ajánlatában költségelemeket nem szerepeltetett, az átalányáron felül költségtérítést nem követelhet.

A Megrendelő és Vállalkozó az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-a alapján a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathat, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg.

Amennyiben a felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

- 3.2 A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerült minden egyéb mellékköltséget, függetlenül azok jogcímétől, figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakra is.
- 3.3 A vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt. A Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.
- 3.4 A Megrendelő kijelenti, hogy a szükséges pénzügyi fedezet EU-s forrásból biztosított. A szerződés finanszírozása az Európai Unió és a Magyar Állami Költségvetés forrásából tervezetten „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” című, TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú pályázat alapján nyújtott támogatásából történik. A támogatási szerződés alapján az európai uniós támogatásból származó összeg a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti **utófinanszírozás** útján kerül kiegyenlítésre. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a.
- 3.5 A Megrendelő a Kbt. 135. § (7) – (8) bekezdései alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összeg előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja a Vállalkozó részére. A Megrendelő ebben az esetben az előleg fizetését e kötelezően biztosítandó mértékben nem teszi függővé a Vállalkozó részéről biztosíték nyújtásától.

A Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdései szerint a Vállalkozó a szerződésben foglalt - áfa nélkül számított - vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összegű előlegként történő kifizetését kérheti. Az előlegbekérőt legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül kell benyújtani. Előleg igénylése esetén az előleg a végszámlából kerül elszámolásra. Amennyiben Vállalkozó kéri az előleg kifizetését, úgy azt Megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. A Vállalkozó köteles az előlegről előlegrészt kiállítani a Megrendelő részére. Az előleg az utolsó részszámlából és a végszámlából kerül elszámolásra egyenlő arányban.

- 3.6 A Megrendelő fizetési kötelezettségét igazolt teljesítés esetén – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésével és a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésével összhangban a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított –

számla kézhezvételének napját követő harminc (30) napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a számlák kifizetésére a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-32/B. §-ai szerint kerül sor.

- 3.7. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás), vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Amennyiben Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdzi, de a szerződésben – a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel – meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

- 3.8. Számla benyújtására a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítéssel arányosan van lehetőség. A szerződés teljesítése során 1 (egy) darab előlegszámla, 1 darab részszámla és a végszámla nyújtható be a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltaknak, „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” című, TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú pályázatnak, továbbá a mindenkor hatályos jogszabályoknak és támogatási szerződésnek megfelelően - a következő ütemezés szerint:
- o 1. részszámla minimum 50 %-os készültségi fok elérésekor,
  - o végszámla (csökkentve az előleg összegével).

A számlák a megvalósult teljesítés (műszaki készültség) esetén nyújthatók be, a Megrendelő által kibocsátott teljesítésigazolás alapján. A részszámlák teljesítésének kifizetéséhez kiállított teljesítésigazolás kiadása nem jelenti az azokkal lefedett munkarészek minőségi és mennyiségi átvételét, és a Megrendelő már most jogfenntartással él arra, hogy a munkák teljes egészét, beleértve valamennyi rész teljesítésigazolás kiadását követően kibocsátott részszámlával lefedett részmunkát is, a szerződést lezáró átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja és bármely hiba vagy hiányosság kijavításával kapcsolatos jogával élni (így különösen teljesítést követelni, kellékszavatossági jogait gyakorolni) kíván.

A Vállalkozó a végszámla benyújtására a (létesítményre vonatkozó) sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult. Sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás esetén vagy az átadás-átvételi eljárás keretében biztosított hiánypótlási időszak elteltét követően fennmaradt hibák és hiányosságok tekintetében a Megrendelő, szavatossági igényével élve a vállalkozói díj arányos csökkentésével veszi át az elkészült művet a 7.7. és a 7.10. pontban rögzítetteknek megfelelően.

A teljesítésigazolást a számlához mellékelni kell. A számlát a Megrendelő székhelyére kell benyújtani. Vállalkozó a számláján köteles feltüntetni a szerződés tárgyát.

A teljesítésigazolás tekintetében a Kbt. 135.§ (1)-(2) bekezdése az irányadó.

- 3.9. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 3.10. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha
- az alvállalkozó a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
  - az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban, vagy
  - a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózási minőségről szóló igazolást.

A Vállalkozó az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére a Vállalkozó elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B § előírásait a Vállalkozó is köteles alkalmazni az alvállalkozójával, illetve a Vállalkozóval munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekkel szemben és ezen tényről köteles az összes alvállalkozót, illetve a Vállalkozóval munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket tájékoztatni.

- 3.11. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet, valamint a Vállalkozó a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalányra tarthat igényt.
- 3.12. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a finanszírozás, a Vállalkozó által elkövetett szerződésszegéséből fakadó, teljes vagy részleges meghiúsulása, elvesztése a Megrendelőnek okozott kárként merül fel, amelynek megtérítésére kötelezhető.
- 3.13. A finanszírozási feltételekre vonatkozó jogszabályok különösen:
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény,
  - A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény,
  - Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény,
  - A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.
  - Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény.

- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet;
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) kormányrendelet
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

- 3.14. Amennyiben a támogatási szerződés alapján az európai uniós támogatásból származó összeg a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti szállítói finanszírozás útján kerül kiegyenlítésre, az ellenszolgáltatás teljesítése kapcsán a Kbt. 135. § (4) bekezdésében foglaltak is megfelelően irányadóak.
- 3.15. A finanszírozás szabályai a támogatási szerződés módosulásával külön hozzájárulás, és szerződésmódosítás nélkül a támogatási szerződés módosult rendelkezéseinek megfelelően változhatnak, mely változások a Megrendelőre és a Vállalkozóra nézve kötelező erővel bírnak. A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a támogatási szerződést módosítsa és ezzel a finanszírozási mód módosuljon.
- 3.16. A Megrendelő által kifizetett munkarészek tekintetében a Vállalkozó részéről beépített anyagok, berendezések, stb. az ellenérték (részszámla) megfizetését követően a Megrendelő tulajdonát képezik. A Szerződő felek rögzítik, hogy az ellenérték megfizetésével az elkészült és átadott létesítmény (mű) teljes egészében a Megrendelő tulajdonába kerül.

#### 4. Alvállalkozás

- 4.1. A Vállalkozó a jelen szerződés szerinti kötelezettség teljesítésére alvállalkozót, közreműködőt a Kbt. 138. § (1)-(4) rendelkezései szerint vehet igénybe. A Megrendelő az alvállalkozói teljesítés során a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével jár el.
- 4.2. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért, közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 4.3. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával és a Kbt. rendelkezései szerint változtathatja meg a jelen szerződés teljesítése során bevonásra kerülő alvállalkozóit. E rendelkezés megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül és a Megrendelőnek, a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül, a szerződés azonnali hatályú felmondására ad okot.
- 4.4. Szerződő felek a Kbt. 138. §-nak megfelelően rögzítik, hogy a szerződést a Vállalkozónak kell teljesítenie.

A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak

megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

A Megrendelő nem korlátozhatja a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

A Megrendelő jogosult az alvállalkozók alkalmasságát ellenőrizni és amennyiben valamely jogszabályi feltételnek valamely alvállalkozó nem felel meg, a Megrendelő jogosult az alvállalkozó közreműködése ellen kifogást emelni.

4.5. Szerződő felek a Kbt. 139. §-nak megfelelően rögzítik, hogy a Vállalkozó felek személye csak az alábbi esetekben változhat meg:

a) ha a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt feltételeknek megfelelő egyértelmű szerződéses rendelkezés alapján a jogutódlás projektársaság vagy a teljesítés biztonsága érdekében ilyen szerződéses rendelkezés alapján a teljesítéshez finanszírozást nyújtó jogi személy vagy az általa jelölt jogi személy által történik; vagy

b) ha a szerződő fél személyében bekövetkező jogutódlás a jogi személy átalakulásának, egyesülésnek, szétválásnak vagy a jogutódlással megszűnés más esetének következménye, vagy olyan részleges jogutódlás eredményeként következik be, ahol egy gazdasági egységként működő teljes üzletág (a hozzá tartozó szerződésekkel, eszközökkel és munkavállalókkal) – nem gazdasági társaság jogi személy esetén az adott tevékenységet ellátó teljes szervezeti egység – átruházásra kerül a jogutódra, vagy az eredeti szerződő félre vonatkozó fizetéképtelenségi eljárás során kerül a szerződés átruházásra;

c) ha a szerződésbe lépő jogutód nem áll a közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró ok hatálya alatt, – a Vállalkozóra irányadó szabályok szerint, a 138. § (2)–(4) bekezdésének alkalmazásával – megfelel a közbeszerzési eljárásban alkalmazott alkalmassági követelményeknek, és a jogutódlás nem e törvény alkalmazásának a megkerülését célozza.

4.6. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § -a értelmében a Megrendelő (vagy a



nevében eljáró személy) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a szerződésben foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesznek-e részt. Az alvállalkozók nem szerződészerű bevonása a teljesítésbe súlyos szerződésszegésnek minősül.

## 5. A Vállalkozó kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés tárgyát jelen szerződés és annak mellékletei, valamint a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a magyar szabványok szerinti kifogástalan minőségben és kifogástalan minőségű anyagok felhasználásával, hiba-és hiánymentesen elkészíti.
- 5.2. A jelen szerződésben előírt teljesítés tartalmát a szerződés rendelkezésein túl az építési jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg.
- 5.3. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés rendelkezéseit és a szerződés tárgyára vonatkozó előírásokat az alvállalkozókkal, közreműködő személyekkel kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni, ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók, közreműködő személyek általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. Vállalkozó a Megrendelővel szemben teljes mértékben felel az alvállalkozók, közreműködő személyek minden tevékenységéért és cselekedetéért.
- 5.4. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 5.5. A Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók, közreműködő személyek egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók, közreműködő személyek kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 5.6. A Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni. Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia.
- 5.7. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelme és őrzése a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem

tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.

- 5.8. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal rövid úton, és 24 órán belül írásban is értesíteni.
- 5.9. A kivitelezési munkákhoz szükséges víz mennyiségét, az elektromos energia mennyiségét a Vállalkozónak kell biztosítania ideiglenes lecsatlakozások kiépítésével. A Vállalkozó a hulladékok gyűjtését, elszállítását, azokkal való elszámolást előírások szerint ellátja. A Vállalkozó a megvalósítás során a területhasználatot minimalizálja.
- 5.10. A Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 5.11. A Vállalkozó felelősséget vállal arra és szavatol azért, hogy a munka teljesítésében részt vevők és a teljesítésbe bevont alkalmazottai a jogszabályokban meghatározott előírásoknak mindenben megfeleljenek, megfelelően képzett szakemberek, megfelelően felkészítettek, az általa foglalkoztatottak vonatkozásában a foglalkoztatási jogszabályoknak eleget tesz, valamint felelősséggel tartozik a munkaterületen bármely jogviszony alapján megbízásából tartózkodók erkölcsi és szakmai megbízhatóságáért, munkavégzésre való alkalmasságáért. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés teljesítésére nem alkalmaz olyan személyt, aki ellen a Megrendelő írásban kifejezetten tiltakozik. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a jelen személyi követelményekkel kapcsolatban tett megrendelői kifogásokkal összefüggésben többlet költségigénye nincs.
- 5.12. A Vállalkozó köteles a fenti munkálatokra dedikált munkaszervezetet felállítani és a szerződés időtartama alatt azt Megrendelő rendelkezésére tartani. A munkaszervezetet úgy kell felállítani, hogy az a szerződéses rendelkezések betartása mellett a Vállalkozó jogszabályok szerinti szolgáltatás végzésére alkalmas legyen.
- 5.13. A szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő a munkaterület főbirtokosa, ezért a Vállalkozó biztosítja a Megrendelő és Megrendelő által megbízottak részére az építési helyszínre történő belépést a teljesítés, illetve a kivitelezés teljes idejére. A munkák befejezésével, valamint a szerződés megszüntetése esetén a Vállalkozó birtokjoga minden további jogcselekmény és -nyilatkozat nélkül megszűnik.
- 5.14. A Vállalkozó szavatolja, hogy tevékenységét a mindenkori érvényben lévő hazai törvények, szabványok, előírások figyelembe vétele mellett végzi, különösen, de nem kizárólagosan az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletnek.
- 5.15. A Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során a Megrendelő által átadott közbeszerzési dokumentumokat (műszaki leírást, tervdokumentációt és árazatlan

költségvetést) a szerződés megkötése előtt megvizsgálta és azok alapján a szerződés tárgyát képező munkák szerződés szerinti kivitelezését megvalósíthatónak tartja. A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa megismert ezen dokumentumok bármely hibája vagy hiányossága a Vállalkozó üzleti kockázata körébe tartozó, a szerződés teljesítése során megoldandó feladat.

- 5.16. A Vállalkozó feladatát képezi bármilyen engedély, illetve a szerződés teljesítése során a későbbiekben felmerülő, a kiviteli terven nem szereplő részlet- vagy csomóponti terv beszerzése, amely a munka megkezdéséhez és elvégzéséhez szükséges. Ebben a Vállalkozó köteles együttműködni a kiviteli tervet készítő tervezővel, a Megrendelő és a műszaki ellenőr egyidejű írásbeli értesítése (e-napló esetén ezen értesítés építési naplóba történő feltöltése) mellett.
- 5.17. A Vállalkozó feladata mindazon munkák elvégzése, amelyek a szerződés tárgyát képező munkákhoz szükségesek, illetve a rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlenek.
- 5.18. A Vállalkozónak a kiviteli tervek előírásait, kikötéseit be kell tartani, meg kell valósítania, amely a munkakezdés időpontjának és a munka befejező időpontjának hatóság felé történő bejelentését is magában foglalja.
- 5.19. A Megrendelő köteles gondoskodni a szerződés hatályban lépésének időpontjára az e-napló készenlétbe helyezéséről. A Vállalkozó köteles elektronikus építési naplót vezetni.
- 5.20. A Vállalkozó köteles a Közbeszerzési Eljárásban benyújtott Vállalkozói Ajánlatában bemutatott, annak értékelésekor, az alkalmassági követelmény tekintetében figyelembe vett szakember(ek), így különösen
- a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény [M2.1.] / [M2.2.] pontjában előírt szakember neve: [●]
  - a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény [M2.1.] / [M2.2.] pontjában előírt szakember kivitelezés irányításában szerzett többlettapasztalata: [●] db projekt.közreműködését biztosítani, s amennyiben e szakemberek bármelyikének közreműködése előre nem látható, elháríthatatlan okból nem biztosítható, a Megrendelő jóváhagyását kérni az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember bevonásához;

## 6. A munka megkezdése

- 6.1. Az építési napló megnyitása, a munkaterület átadás-átvétele és a munka megkezdésének időpontja: a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül. A Megrendelő a munkaterületet Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban köteles átadni, melynek megtörténtét Felek jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni.
- 6.2. A Megrendelő a munkát a Vállalkozó szükségtelen zavarása nélkül bármikor ellenőrizheti. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 6.3. A Megrendelőnek joga van kivitelezés ellenőrzése érdekében szükség esetén megbeszélést

kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről emlékeztetőt kell felvenni, melyet Felek képviselői ellenjegyeznek. Az emlékeztetőben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek jelen szerződés előírásaival és a közbeszerzési eljárás alapján rögzítettekkel és a hatályos jogszabályokkal –kötelezőek a Vállalkozó számára.

## 7. A beruházás átvétele: a teljesítés

- 7.1. A Megrendelő és a Vállalkozó a teljesítés tekintetében megállapodnak, hogy a jelen szerződésben vállalt munkák:
- műszaki vonatkozásban teljesítettnek tekintendők, amikor a Vállalkozó a munkákat a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott és általa vállalt feltételeknek megfelelően – mind mennyiségi, mind minőségi értelemben –elvégezte);
  - jogilag az építési munkák teljesítettnek minősülnek, ha a létesítményt (a művet) a Megrendelő hiba és hiánymentesen, a Vállalkozó által megajánlott határidőn belül átvette, és a Vállalkozó a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt valamennyi szükséges dokumentumokat a Megrendelő részére átadott;
  - pénzügyi vonatkozásban egészében teljesítettnek tekintendők, amikor Megrendelő a végszámlát kifizette.
- 7.2. A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és a jogszabályokban és a jelen szerződésben meghatározott mennyiségben és minőségben elvégezte (az esetleges hibák átadás-átvételi eljárás keretében biztosított hiánypótlás során történő kijavítása a teljesítésbe beleértendő), valamint a kivitelezett létesítmény (mű) rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, és a Vállalkozó valamennyi a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt szükséges dokumentumokat a Megrendelőnek határidőre átadta.
- 7.3. A Vállalkozó csak a jogszabályban és a szerződés műszaki előírásaiban meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő anyagokat, berendezéseket és munkákat fogad el megfelelőnek, a Vállalkozó az építéshez csak új, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő anyagokat, szerkezetet és berendezéseket használhat fel, építhet be, a gyártmánytechnológiai, alkalmazástechnológiai utasítások szigorú betartásával. Sérült felületű (törött), vagy formájában torzult anyag (kő, fém, üveg, stb.) nem használható fel. Megrendelő kifogása esetén – illetve, amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatárokon túl van – Vállalkozónak a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet, szerelvényt stb. saját költsége terhére ki kell cserélnie, rögzítve és a Megrendelő által aláírtan dokumentálva a kifogásolt és a csereként elfogadott tételt (szükség esetén a minták aláírásával és archiválásával). A dokumentáció elmaradásából származó vita esetén a bizonyítás a Vállalkozót terheli. Az ilyen jellegű csere nem módosíthatja a szerződés szerinti átadási határidőt és a vállalkozói díjat.
- 7.4. A kivitelezés befejezésekor a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melynek célja annak ellenőrzése, hogy a Vállalkozó a szerződés tárgya szerinti építési tevékenységet a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján, a kivitelezési tervdokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósította-e, és a Vállalkozó teljesítése megfelel-e az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és

jellemzőknek, valamint jogszabályi előírásoknak.

- 7.5. A Megrendelő és műszaki ellenőr köteles a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni az elkészült kivitelezési tevékenységet, és a jelen szerződésben foglaltak teljesülését.

Az átadás-átvételi eljárásról, valamint az ott felfedezett hibákról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyből 3 példány készül. Az átadás-átvételi eljárást lezáró jegyzőkönyvben a felek lehetőség szerint rendezik a szerződés pénzügyi lezárásának kérdését, azonban az az átadás-átvételi eljárás lezárásának nem szükségképpen része, a műszaki teljesítés értékelése a pénzügyi elszámolás lezárása nélkül is lezárható. A jegyzőkönyv egy példánya a Megrendelőt, egy példánya műszaki ellenőrt és egy példány a Vállalkozót illeti meg. A jegyzőkönyvet a Megrendelő az építési naplóba feltölti / mellékeli.

- 7.6. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott határidőn belül maradéktalanul kijavítani. A felek a műszaki átadás-átvételi eljárás során a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben foglaltak szerint jegyzőkönyvben rögzítik az átadás-átvételnél észlelt hibákat és kijavításuk határidejét, amely maximum 10 nap lehet.
- 7.7. Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák e határidőn belül nem végezhetőek el vagy a Vállalkozó a hibákat nem javítja ki, a Megrendelő jogosult a hibák kijavítását követelni, vagy a díj arányos csökkentésére irányuló kellékszavatossági jogát érvényesíteni. Amennyiben a Megrendelő a teljesítés követelése mellett dönt, az nem mentesíti a Vállalkozót azon kötelezettsége alól, hogy a Megrendelőnek a késedelemmel kapcsolatosan keletkező kárát megtérítse és késedelmi kötbért a jelen szerződés 8.7 pontjában foglaltak szerint megfizesse.
- 7.8. A felek az átadás-átvételt akkor tekintik sikeresen befejezettnek, ha a Vállalkozó teljesítése határidőben történt és hiba- és hiánymentes (kivéve az olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat, amelyek nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, feltéve, hogy és Vállalkozó meghatározott időpontig kijavítja, pótolja azokat), maradéktalanul és hiánytalanul és határidőben átadta a szerződés, valamint a jogszabályok által előírt tanúsítványokat, nyilatkozatokat és egyéb iratokat tartalmazó megvalósulási dokumentációt, továbbá a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelel, továbbá a környező berendezésekben, a Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésre vagy kijavításra kerültek.
- 7.9. Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát, feltéve, hogy az egyebekben megfelel a jelen szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. Ha a Megrendelő az elkészült művet az ilyen hibák ellenére átveszi, az nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszegésből (hibás teljesítés, nemteljesítés, késedelem) fakadó igények tekintetében fennálló bármely további felelőssége alól.
- 7.10. Az elvégzett építési kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételét, az esetleges hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását követően – a szerződés teljesítéseként – a

Vállalkozó átadja a rendeltetészerű és biztonságos használhatóságot igazoló felelős műszaki vezetői nyilatkozatot és az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot, bizonylatokat.

Az átadás-átvétel során a Vállalkozó feladatát képezi az általa beépített/telepített berendezések, eszközök vonatkozásában az üzembe helyezés keretében a Megrendelő által kijelölt személyek oktatása is.

Az átadás-átvétel során a Vállalkozó – a fenti dokumentumokon túl – a Megrendelőnek átadja a kivitelezés lebonyolítása során keletkezett okiratokat, a megvalósítási dokumentációt és a jótállási dokumentumokat.

A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás keretében köteles továbbá átadni a Megrendelőnek 2-2 (két-két) magyar nyelvű példányban, az alábbi dokumentumokat:

- karbantartási és kezelési utasítás; mérési jegyzőkönyvek, vizsgálati jegyzőkönyvek, megfelelési igazolások;
- szabványosított és nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai;
- kivitelezői (megfelelési) nyilatkozat; felelős műszaki vezetői nyilatkozat;
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma);
- az üzemeltetési, karbantartási munkák elvégzésére üzemeltetési, használati előírások és feltételek könyvei.

Felek megállapodnak, hogy a dokumentáció hibamentes és hiánytalan átadása (mint az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele) hiányában; annak rendelkezésre bocsátásáig a Megrendelő jogosult az átvételt megtagadni, és a vég számla kibocsátásához szükséges teljesítésigazolást megtagadni, 10 napot követő késedelem esetén a műszaki átadás-átvételi eljárást sikertelenné minősíteni.

Ha a Megrendelő a 10 napot követő késedelem esetén a műszaki átadás-átvételi eljárást sikertelenné minősíti, a Megrendelő jogosult a hibák kijavítását továbbra is követelni, vagy a díj arányos csökkentésére irányuló kellekiszavatossági jogát érvényesíteni a vég számlából. Amennyiben a Megrendelő a teljesítés követelése mellett dönt, az nem mentesíti a Vállalkozót azon kötelezettsége alól, hogy a Megrendelőnek a késedelemmel kapcsolatosan keletkező kárát megtérítse és késedelmi kötbért a jelen szerződés 8.7 pontjában foglaltak szerint megfizesse.

- 7.11. A sikeres átadás-átvételi eljárást követően 15 napon belül a Megrendelő teljesítésigazolást állít ki. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmazza különösen az átadás-átvételre vonatkozó kifejezett nyilatkozatokat, a Megrendelőnek az átadás-átvétel során átadott dokumentáció felsorolását, az érvényesíteni kívánt igényeket, és mellékként az átvételt nem akadályozó hibákról és más hiányosságokról, valamint azok javítási határidejéről készült jegyzőkönyvet.

Sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás esetén vagy az átadás-átvételi eljárás keretében biztosított hiánypótlási időszak elteltét követően fennmaradt hibák és hiányosságok tekintetében a Megrendelő, szavatossági igényével élve a vállalkozói díj arányos csökkentésével veszi át az elkészült művet a 7.7. és a 7.10. pontban rögzítetteknek

megfelelően.

7.12. A felek kötelesek az átadás-átvételtől számított egy éven belül a fentiekben meghatározott szabályok betartásával utó-felülvizsgálati eljárást lefolytatni.

## 8. A Vállalkozó nem szerződészerű teljesítése, teljesítési biztosíték, kötbér, a szerződés megszűnése

- 8.1. A szerződés időtartama alatt bekövetkező minden olyan körülményről, amely akadályozza a szerződés szerződészerű, határidőben történő teljesítését, a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban értesítenie Megrendelőt (e-napló esetén az értesítés építési naplóba történő feltöltésével egyidejűleg), megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát. A Felek rögzítik, hogy a bármilyen releváns, a kivitelezésre kiható értesítés építési naplóba történt bejegyzésének (vagy e-napló esetén feltöltésének) elmaradását úgy tekintik, mintha a Vállalkozó megszegte volna az értesítési kötelezettségét.
- 8.2. A Vállalkozó lényeges kötelezettségeinek – felróható – nem szerződészerű, vagy nem teljesítése esetén Megrendelő a szerződést egyoldalú nyilatkozatával a jövőre nézve megszüntetheti vagy a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal felbonthatja, és követelheti a neki okozott kár megtérítését.
- 8.3. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, ha:
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.4. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
  - az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
  - a teljesítési biztosítékot a Vállalkozó a szerződés hatálybalépését követő 5 napon belül nem bocsátja a Megrendelő rendelkezésére.
  - a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az előírt

határidőre nem tud teljesíteni a Megrendelő jogosult a szerződést egyoldalú jognyilatkozattal felmondani.

- 8.5 A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 8.6 Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.
- 8.7. **Késedelmi kötbér:** A Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően késedelem esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított, teljes nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér napi mértéke 0,5 %. A késedelmi kötbér maximális mértéke: harminc napra számított tétel, vagyis a Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 nap késedelemig érvényesíti.

Amennyiben a teljesítésre késedelmesen kerül sor, a Megrendelő további 30 napos póthatáridőt tűz. Ezt követően, ha a Vállalkozó még mindig késedelemben van, és/vagy a késedelmi kötbér összege meghaladja a kötbér maximumát a Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéstől elálljon, vagy azt felmondja. A késedelmi kötbér maximum összege, a nettó vállalkozói díj a 15%-a.

A 30 napot meghaladó késedelem esetén - a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve - Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.

Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a harmincat, úgy a 31. késedelemmel érintett naptól kezdődően a Vállalkozóval szemben a Megrendelő – választása szerint - megíúsulási kötbért követelhet (a késedelmi kötbér helyett) a szerződéstől való elállás jogának gyakorlása mellett.

Késedelembe esik a Vállalkozó, ha a vállalkozási szerződésben előírt határidőben szerződésszerűen nem teljesít, és késedelmét a Ptk. 6:142. §-ának megfelelő módon kimenteni nem tudja.

A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy

- a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső,
- a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és
- nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

A kötbérterhes határidő megnyílik különösen, ha a Vállalkozó a véghatáridőre a munkát



nem adja át hiba és hiánymentesen, vagy a Megrendelő felé a szerződésben rögzített módon nem jelenti le (nem kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), vagy a munkák elkészültét lejelenti (kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), de azok olyan hibákat, hiányosságokat tartalmaznak, amelyek a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozzák.

A felek rögzítik, hogy a Megrendelő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merült fel, és a Megrendelő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

- 8.8. **Meghiúsulási kötbér:** Az elállás (felmondás) esetén a Vállalkozó az Áfa nélkül számított vállalkozói díj 15%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére, és az ezt meghaladóan a Megrendelőt ért kár megtérítésére köteles. A Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a meghiúsulási kötbér fizetésére akkor köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó (alvállalkozója, közreműködője) felelős.

A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést jogszerűtlenül megtagadja,
- a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő él a rendkívüli felmondás jogával.

A Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy

- a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső,
- a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és
- nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

A Vállalkozó a teljesítést jogosan az alábbi esetekben tagadhatja meg:

- A Ptk. 6:240. § (2) bekezdése szerint a Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- A Ptk. 6:241. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkaterület a tevékenység végzésére nem alkalmas.

- 8.9. A kötbér(ek) érvényesítésének módja: A Megrendelő kötbérigény érvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának tartalmaznia kell a kötbér érvényesítésének okait.

A Megrendelő az esetleges kötbérvisszatartásait a teljesítési biztosítékból érvényesíti, ezt meghaladóan a Megrendelő az érvényesíthető kötbért jogosult a fizetendő ellenértékből visszatartani, vagy az adott megrendelés teljesítésének igazolását a kötbér megfizetéséig megtagadni vagy közvetlenül a Vállalkozóval szemben érvényesíti.

**8.10. Teljesítési biztosíték:** A Vállalkozó a szerződésszerű teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 5%-ának megfelelő mértékű teljesítési biztosítékot köteles rendelkezésre bocsátani. A felek rögzítik, hogy ekként a teljesítési biztosíték bármely szerződésszegésből (hibás teljesítés, nemteljesítés vagy késedelem) eredő bármely Megrendelői igény fedezetéül szolgál, s a Megrendelő által igénybe vett biztosítéki összeg a Megrendelő által érvényesíteni kívánt igény helyébe lép, jogvita esetén annak legalább lezárásig a Megrendelőt illeti.

A teljesítési biztosíték - a Vállalkozó választása szerint - a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti formában biztosítható, amelyet legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 5 napon belül kell rendelkezésre bocsátani, illetve igazolni.

Ha a teljesítési biztosítékot a Vállalkozó a szerződés hatálybalépését követő 5 napon belül nem bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és jogosult a teljesítés elmaradása miatt a jelen szerződés szerinti meghiúsulási kötbér érvényesítésén felül kártérítést követelni.

A teljesítési biztosítéknak a teljesítési határidő utolsó napjáig (okirati forma esetén + 30 napig) érvényesnek és lehívhatónak kell lennie, illetőleg rendelkezésre kell állnia. Késedelem esetén a Vállalkozó köteles a biztosíték hatályát - a késedelem várható mértékéhez igazodóan, a Megrendelő által meghatározott megfelelő határidőre meghosszabbítani és Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Megrendelő, erre irányuló felszólítását követő 5 napon belül, de legkésőbb a biztosíték lejártát megelőzően.

Amennyiben ennek a biztosíték lejáratát 5. (ötödik) nappal megelőzően a Vállalkozó nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a biztosíték érvényesítésére (amennyiben az nem készpénz formájában letett óvadék), és az így kézhez vett összeget óvadéki biztosítékként kezelni.

A biztosíték felhasználása nem jelenti a kártérítési igénnyel kapcsolatos jogok bármelyikéről való lemondást.

Amennyiben a Vállalkozó határidőben és szerződésszerűen teljesít és a jótállási biztosítékot jelen szerződésben előírtak szerint a Megrendelő rendelkezésére bocsátotta, úgy a Megrendelő köteles a teljesítési biztosítékot felszabadítani a jótállási biztosíték benyújtását követő 15 napon belül.

Amennyiben a jótállási biztosítékot a Vállalkozó nem jelen szerződésben előírtak szerint bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, a Megrendelő jogosult a teljesítési biztosítékot lehívni, amit abban az esetben utal vissza (5 banki napon belül) a Vállalkozó részére, amennyiben a jótállási biztosítékot jelen szerződésben előírtak szerint a Megrendelő rendelkezésére bocsátotta.

A biztosíték teljesíthető: A Vállalkozó választása szerint

a) óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő

befizetésével, átutalásával, vagy

b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy

c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

a) Készpénz megfizetése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő által megjelölt fizetési számlájára befizetni a biztosíték összegét, melyet a Megrendelő lehívhat, amennyiben a Vállalkozó, a műszaki ellenőr által igazolható módon, a Vállalkozó a szerződés teljesítését megkezdi, de azt szerződésszerűen nem fejezi be, vagy meg sem kezdi a szerződés teljesítését, továbbá nem teljesíti a szerződéses kötelezettségeit, vagy a Megrendelő, olyan okból, amiért a Vállalkozó (alvállalkozója, közreműködője) felelős, a szerződéstől eláll, vagy azt felmondja.

b) Amennyiben a Vállalkozó pénzügyi intézmény vagy biztosító által kibocsátott garancia formájában kívánja nyújtani a kikötött biztosítékot, annak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- garántáló pénzügyi intézmény/biztosító megnevezése,
- azon személyt, aki felé ezt kibocsátják (Megrendelő),
- a Vállalkozó azonosításra alkalmas adatait,
- a szerződés megnevezését,
- azon tény, hogy a pénzügyi intézmény/biztosító mely időponttól és milyen mértékű garanciát vállal (a szerződés hatálybalépésétől - a szerződés időtartama, okirati forma esetén + 30 napig)
- azon nyilatkozatot, hogy ezen összegből a Megrendelő lehívhat, amennyiben a műszaki ellenőr által igazolható módon a Vállalkozó szerződés teljesítését megkezdi, de azt szerződésszerűen nem fejezi be, vagy meg sem kezdi a szerződés teljesítését, továbbá nem szerződésszerűen teljesít, vagy a Megrendelő, olyan okból, amiért a Vállalkozó (alvállalkozója, közreműködője) felelős, a szerződéstől eláll, vagy azt felmondja,
- egy nyilatkozatot, hogy a garancia annak lejáratáig feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- hogy a pénzügyi intézmény/biztosító a fizetési kötelezettségének a lehívástól számított legkésőbb 10 naptári napon belül eleget tesz,
- egy nyilatkozatot, hogy sem a Vállalkozó, sem más harmadik személyt a garancia érvényesítésével kapcsolatos kifogásolási jog nem illeti meg.
- A garancia nem tartalmazhat sortartási vagy bármilyen egyéb kifogást.

c) Biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényre, vagy pénzügyi intézmény/biztosítói készfizető kezességre vonatkozó megajánlás esetén pedig a Megrendelő nevére szóló, az előírt összegre vonatkozó, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényt/kezességvállaló nyilatkozatot kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátania a Vállalkozónak, melynek tartalmazni kell, hogy amennyiben - a műszaki ellenőr által igazolható módon - a Vállalkozó a szerződés teljesítését megkezdi, de azt szerződésszerűen nem fejezi be, vagy meg sem kezdi a szerződés teljesítését, továbbá, a szerződés nem teljesítése esetén ha a Megrendelő, olyan okból, amiért a Vállalkozó (alvállalkozója, közreműködője) felelős, a szerződéstől eláll, vagy azt felmondja a

Megrendelő, a Vállalkozó esetleges kifogásai ellenére is érvényesítheti követeléseit. Vagyis a Vállalkozónak előre le kell mondania a kifogás jogáról, így a Ptk. 6:417 §. (2) bekezdése szerinti kifogás joga a Kezest sem fogja megilletni.

A kötelezvény/ kezességvállaló nyilatkozat nem tartalmazhat sortartási vagy bármilyen egyéb kifogást.

A készfizető kezességet tartalmazó biztosítási szerződésnek (kötelezvények)/ kezességvállaló nyilatkozatnak tartalmaznia kell:

- kezes megnevezése,
- azon személyt, akinek javára a kötelezvényt kibocsátják (Megrendelő),
- a Vállalkozó azonosításra alkalmas adatait,
- a szerződés megnevezését,
- a kötelezettségvállalás érvényességének kezdetének és végének időpontját (a szerződés hatálybalépésétől - a szerződés időtartama, okirati forma esetén +30 nap)
- a kötelezettségvállalás összegét,
- azon nyilatkozatot, hogy a kezesi kötelezvény/ kezességvállaló nyilatkozat alapján a Kezes visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Vállalkozó a műszaki ellenőr által igazolható módon, a Vállalkozó a szerződés teljesítését megkezdi, de azt szerződésszerűen nem fejezi be, vagy meg sem kezdi a szerződés teljesítését, nem teljesíti szerződéses kötelezettségeit, vagy a Megrendelő, olyan okból, amiért a Vállalkozó (alvállalkozója, közreműködője) felelős, a szerződéstől eláll, vagy azt felmondja, akkor a Kezes a Vállalkozó helyett a Megrendelő számára a kötelezvény/ kezességvállaló nyilatkozat első eredeti példányú, a fenti kötelezvényt számszámra hivatkozó, a Kezes címére megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően 10 naptári napon belül a kötelezvényben/ kezességvállaló nyilatkozatban megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készfizető kezesként a felszólításban szereplő számla javára.
- egy nyilatkozatot, hogy a kibocsátásra kerülő kötelezvény feltétel nélküli és a lejáratáig visszavonhatatlan,
- egy nyilatkozatot, hogy sem a Vállalkozó, sem más harmadik személyt a kötelezvény/ kezességvállaló nyilatkozat érvényesítésével kapcsolatos kifogásolási jog nem illeti meg.
- A kötelezvény/ kezességvállaló nyilatkozat nem tartalmazhat sortartási vagy bármilyen egyéb kifogást.

A biztosítékoknak minden esetben az előírt időtartamra vonatkozó, határozott időre szóló kötelezettségvállalásnak kell lennie, amelyet a Megrendelő számára elfogadható minősítésű (nemzetközi hitelminősítő által, befektetésre ajánlott kategóriába eső), pénzügyi intézmény vagy biztosítóintézet bocsát ki, magyar nyelven, magyar nyelvű lehívhatósággal és magyar jog alatt.

A Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban az előírt összegben és időtartam alatt folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

8.11. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a még ki nem egyenlített számla ellenértékéből levonni.

8.12. Lehetetlenülés

- Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért a felek nem felelősek, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.
- Ha a teljesítés olyan okból vált lehetetlenné, amely a Vállalkozó érdekkörébe tartozik, a szerződés megszűnik, a Megrendelő pedig a teljesítés elmaradása miatt a jelen szerződés szerinti meghíúsulási kötbér érvényesítésén felül kártérítést követelhet.
- Ha a teljesítés olyan okból vált lehetetlenné, amely a Megrendelő érdekkörébe tartozik, a szerződés megszűnik, a Vállalkozó pedig követelheti igazolt költségeinek a megtérítését.
- A jelen szerződésben foglalt egyéb kötelezettségek megszegése esetén a szerződésszegő fél köteles a másik fél ebből származó kárát megtéríteni.

### 9. A szerződés teljesítése alatti káresemény

- 9.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik jelen szerződés tárgyát képező építési beruházásra, annak teljes időtartamára legalább *I. részajánlati kör esetében: 10.000.000,- Ft/év* és káreseményenként legalább 5.000.000,- Ft / *II. részajánlati kör esetében: 5.000.000,- Ft/év* és káreseményenként legalább 2.000.000,- Ft összegű, All Risk típusú – teljeskörű, kizárások nélküli kivitelezői összkockázatú (CAR) építés- és szerelésbiztosítással. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a tevékenységével összefüggő, illetve a szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- 9.2. A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a megfelelő terjedelmű biztosítási fedezet fennállását ellenőrizze.
- 9.3. A Vállalkozó az általa megkötött biztosítást mindaddig köteles fenntartani, amíg a beruházás kivitelezése miatt az átadás – átvétel megtörténteig akár egyetlen személy is áll Vállalkozó alkalmazásában. A Megrendelő felszólítására, Vállalkozó köteles bemutatni a biztosítási díj rendszeres fizetésének elismervényeit.
- 9.4. Abban az esetben, ha a Vállalkozó úgy mulasztja el betartani jelen szerződésnek megfelelően a biztosítási díjak rendszeres fizetésével a szerződés fenntartását, valamint a kötvényekben rögzített feltételek betartását, hogy a Megrendelőt erről nem értesíti, akkor köteles a Megrendelő – biztosító által meg nem térített – kárát teljes egészében megtéríteni.
- 9.5. A biztosítás költségét Vállalkozó viseli, annak megtérítésére Megrendelő nem köteles.
- 9.6. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az anyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul rövid úton, és 24 órán belül írásban köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a

Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó/közreműködő személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni, összhangban a jelen szerződésben foglaltakkal.

## 10. Vis Maior

- 10.1. Sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó nem tekinthetők úgy, hogy késedelembe estek vagy úgy, hogy szerződésszegést követtek el egészen addig, amíg kötelességeik tekintetében vis maior esemény gátolja meg őket.

Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan, az alábbiakat:

- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó
- nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
- lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború, zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a Vállalkozó alkalmazottaira terjed ki,
- természeti katasztrófa.

- 10.2. Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban visszaigazolt e-mailen) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Ebben az esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával, melyről a felek előzetesen egyeztetnek.

- 10.3. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a Vállalkozó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

## 11. Szavatosság, jótállás

- 11.1. A Vállalkozó felelősségére, a beépített anyagok, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződés teljesítésekor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott műszaki követelményeknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően, kifogástalan minőségben és kifogástalan minőségű anyagok felhasználásával végzi el.

- 11.2. A Vállalkozót a jelen szerződés keretében a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 24 +

.... hónap jótállási (garanciális) kötelezettség terheli. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követő első munkanap. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.

- 11.3. A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt, és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítani. Vállalkozó a hiba kijavítását, annak közlésétől (tudomására jutásától) számított 24 órán belül köteles megkezdeni, és 30 (harminc) napon- vagy amennyiben a hiba ennél több időt igényel, és ezt a műszaki ellenőr írásban megerősíti, a Megrendelő által a műszaki ellenőr bevonásával ésszerűen tűzött megfelelő máshatáridőn - belül befejezni.
- 11.4. A felek utó-felülvizsgálati eljárást tartanak a jótállási/garanciális időszakban évente. Az utó-felülvizsgálati eljárások során az eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt, amely 30 napnál hosszabb nem lehet.
- 11.5. Amennyiben a Vállalkozó a jótállási idő alatt nem, vagy nem a jelen szerződésben meghatározott határidőben tesz eleget garanciális kötelezettségeinek, a Megrendelő jogosult a jótállás idejére előírt biztosítékból előzetesen lehívni - Megrendelő utólagos elszámolási kötelezettségének terhe mellett -, és a hibákat ezen előzetesen lehívott összegből megjavítatni, ami nem érinti a Vállalkozó jótállási kötelezettségét.
- 11.6. **Jótállási biztosíték:** A Vállalkozó a tartalékkeret és Áfa nélkül számított vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű, a szerződésben rögzített jótállási idő lejártáig (okirati forma esetén + 30 napig) fennálló biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére.

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékának rendelkezésre bocsátásáról szóló dokumentumot a végszámla benyújtásának időpontjáig kell rendelkezésre bocsátani, illetve igazolni. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása a végszámla kiállításának a feltétele, elmaradása a Vállalkozó jogosulti késedelme.

A jótállási biztosíték teljesíthető a Vállalkozó választása szerint

- (i) óvadékként az előírt pénzesz összegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, vagy
- (ii) az óvadékkal lényegében azonos likviditású, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt, feltétel és kifogás nélküli garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, továbbá
- (iii) az óvadékkal lényegében azonos likviditású, feltétel és kifogás nélküli, biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

(i) Készpénz megfizetése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő által megjelölt fizetési számlájára befizetni a biztosíték összegét, melyet a Megrendelő lehívhat, amennyiben a műszaki ellenőr által igazolható módon, a Vállalkozó nem szerződésszerűen hajtja végre jótállási kötelezettségeit.

(ii) Amennyiben a Vállalkozó pénzügyi intézmény vagy biztosító által kibocsátott garancia formájában kívánja nyújtani a kikötött biztosítékot, annak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- garantáló pénzügyi intézmény/biztosító megnevezése,
- azon személyt, aki felé ezt kibocsátják (Megrendelő),
- a Vállalkozó azonosításra alkalmas adatait,
- a beszerzés megnevezését,
- azon tény, hogy a pénzügyi intézmény/biztosító mely időponttól és milyen mértékű garanciát vállal (a jótállási idő lejártáig, okirati forma esetén+ 30 napig kell érvényben maradnia)
- azon nyilatkozatot, hogy ezen összegből a Megrendelő előzetesen lehívhat, amennyiben a műszaki ellenőr által igazolható módon a Vállalkozó nem szerződésszerűen hajtja végre jótállási kötelezettségeit,
- egy nyilatkozatot, hogy a garancia feltétel nélküli és annak lejáratáig visszavonhatatlan,
- hogy a pénzügyi intézmény/biztosító a fizetési kötelezettségének a lehívástól számított legkésőbb 10 naptári napon belül eleget tesz,
- egy nyilatkozatot, hogy sem a Vállalkozót, sem más harmadik személyt a garancia érvényesítésével kapcsolatos kifogásolási jog nem illeti meg.
- A garancia nem tartalmazhat sortartási vagy bármilyen egyéb kifogást.

(iii) Biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényre, vagy pénzügyi intézmény/biztosítói készfizető kezességre vonatkozó megajánlás esetén pedig a Megrendelő nevére szóló, az előírt összegre vonatkozó, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény/kezességvállaló nyilatkozatot kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátania a Vállalkozónak, melynek tartalmazni kell, hogy a jótállási kötelezettségeit nem szerződésszerű teljesítése esetén a Megrendelő, a Vállalkozó esetleges kifogásai ellenére is érvényesítheti követeléseit. Vagyis a Vállalkozónak előre le kell mondania a kifogás jogáról, így a Ptk. 6:417. § (2) bekezdése szerinti kifogás joga a Kezest sem fogja megilletni.

A kötelezvény/ kezességvállaló nyilatkozat nem tartalmazhat sortartási vagy bármilyen egyéb kifogást.

A készfizető kezességet tartalmazó biztosítási szerződésnek (kötelezvények)/ kezességvállaló nyilatkozatnak tartalmaznia kell:

- kezes megnevezése,
- azon személyt, akinek javára a kötelezvényt kibocsátják (Megrendelő),
- a Vállalkozó azonosításra alkalmas adatait,
- a Szerződés megnevezését,
- a kötelezettségvállalás érvényességének kezdetének és végének időpontját (a



- szervezés teljesítésétől a jótállási idő lejártáig, okirati forma esetén + 30 napig)
- a kötelezettségvállalás összegét,
  - azon nyilatkozatot, hogy a kezesi kötelezvény/ kezességvállaló nyilatkozat alapján a Kezes visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Vállalkozó a műszaki ellenőr által igazolható módon nem szerződésszerűen teljesíti jótállási kötelezettségeit, akkor a Kezes a Vállalkozó helyett a Megrendelő számára a kötelezvény/ kezességvállaló nyilatkozat első eredeti példányú, a fenti kötelezvényt számra hivatkozó, a Kezes címére megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően 10 naptári napon belül a kötelezvényben/ kezességvállaló nyilatkozatban megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készfizető kezesként a felszólításban szereplő számla javára.
  - egy nyilatkozatot, hogy a kibocsátásra kerülő kötelezvény feltétel nélküli és a lejártáig visszavonhatatlan,
  - egy nyilatkozatot, hogy sem a Vállalkozót, sem más harmadik személyt a kötelezvény/ kezességvállaló nyilatkozat érvényesítésével kapcsolatos kifogásolási jog nem illeti meg.
  - A kötelezvény/ kezességvállaló nyilatkozat nem tartalmazhat sortartási vagy bármilyen egyéb kifogást.

A biztosítékoknak minden esetben az előírt időtartamra vonatkozó, határozott időre szóló kötelezettségvállalásnak kell lennie, amelyet az ajánlatkérő számára elfogadható minőségű (nemzetközi hitelminősítő által, befektetésre ajánlott kategóriába eső), pénzügyi intézmény vagy biztosítóintézet bocsát ki, magyar nyelven, magyar nyelvű lehívhatósággal és magyar jog alatt.

A Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikkra áttérhet, de a biztosítékoknak a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően, kellő pénzügyi likviditással, folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A Megrendelőt a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítéka összegéből véglegesen megilleti mindazon költség, amely a műszaki átadás-átvétel után, de már a használat során felmerült esetleges hibák kijavítására szolgálnak, amennyiben a Vállalkozó a felmerült hibák kijavítását nem vállalja és a javításokat a Megrendelő harmadik féllel elvégezteti.

Amennyiben ilyen hibák nem merülnek fel, úgy a Megrendelő köteles a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékát a jótállási (garanciális) idő lejártakor lefolytatott utó-felülvizsgálati eljárás lezárásának időpontjától számított 15 napon belül Vállalkozó részére felszabadítani.

## 12. Felmondás, elállás

- 12.1. Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben is jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal elállni (amennyiben a teljesítés megkezdése nem kezdődött meg) vagy azt felmondani:

- a Vállalkozó a munkát a munkaterület átadását követő 10 napon belül nem kezdi el;
- a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
- a Vállalkozó ellen jogerősen elrendelt felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a szerződés teljesítését megghiúsíthatja;
- a Vállalkozó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik.

12.2. Megrendelő a jelen szerződést jogosult továbbá 15 napos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozással felmondani, ha erre hatósági kényszer (az építőipari kivitelezési tevékenység hatóság részéről történő leállítása, amely a Vállalkozó érdekkörében belül merül fel) okot ad.

12.3. A szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a már elvégzett munkájának a Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján megállapított vállalkozói díjra jogosult. Kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben, amennyiben a felmondásra okot adó esemény Vállalkozó érdekkörében merül fel.

### 13. Kapcsolattartás

13.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, egymást a szerződés teljesítését befolyásoló körülményekről haladéktalanul tájékoztatni.

13.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítést érintő információt haladéktalanul írásban, igazolt módon közöl a Megrendelővel, ennek elmulasztásáért teljes anyagi és nem anyagi felelősséget vállal.

13.3. A Felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

#### **Megrendelő kapcsolattartója:**

Név: Németh Balázs polgármester

Cím:

Telefonszám:

E-mail:

#### **Műszaki ellenőr kapcsolattartója:**

Név:

Kamarai azonosító:

Cím:

Telefonszám:

E-mail:

NÜJ szám:

#### **Vállalkozó kapcsolattartója:**

Név:  
Cím:  
Telefonszám:  
E-mail:

**Felelős Műszaki Vezető(k)**

Név:.....  
MV-KÉ vagy MV-ÉV .....  
tel.: .....  
fax: .....  
e-mail: .....  
NÚJ szám: .....

- 13.4. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben vagy e-mailben kell megküldeni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére a 13.3. pontban meghatározott, vagy a 13.5., vagy 13.6 pontok szerint küldött értesítésben bejelentett elérhetőségre kézbesítették. Az értesítés akkor válik joghatályossá, amikor azt a címzett igazoltan átvette.
- 13.5. Az e-mail értesítés akkor válik joghatályossá, amikor arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 13.6. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz „nem kereste” jellel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés első megkísérlésének napját követőötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni, mely egyben az értesítés joghatályosulását is jelenti.
- 13.7. Felek megállapodnak, hogy a fent megjelölt kapcsolattartók személyében történt változásról a másik felet haladéktalanul értesítik. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás a másik félhez szerződés szerűen megküldött értesítéssel lép hatályba.

**14. Titoktartás**

- 14.1. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 14.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.

- 14.3. Vállalkozó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 14.4. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) és adott esetben az (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

### 15. Vitás kérdések rendezése

- 15.1. Vállalkozónak és Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 15.2. Ha a Felek között 30 napon belül nem vezetnek eredményre a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vita rendezésére irányuló közvetlen tárgyalások, úgy a jogvita eldöntésére – hatáskörtől függően kikötik a Megrendelő székhelye szerint illetékes járásbíróság, illetve törvényszék kizárólagos illetékességét.

### 16. Egyéb rendelkezések

- 16.1. Jelen szerződés módosítása – a vonatkozó előírások, így különösen a Kbt. 141.§-ban foglaltak szerint – mindkét fél által történő cégszerű aláírással érvényes.

A szerződésmódosítással kapcsolatos költségeket, és kiadásokat annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosítására sor került.

A Kbt. alapján semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy a Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat.

A Vállalkozó köteles 3 munkanapon belül írásban értesíteni Megrendelőt a szerződési feltételekben megadott bármely adat (név, székhely, bankszámlaszám, adószám, kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának, stb.) megváltozásáról.

- 16.2. A Megrendelő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell.
- 16.3 Felek tudomásul veszik, hogy a Vállalkozó az ajánlatban, hiánypótlásban vagy

felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a Vállalkozó üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

- 16.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy e szerződés mellékletét képező, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdésében és 50.§ (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel tett nyilatkozata alapján a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 16.5. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok, így különösen, de nem kizárólagosan az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Jelen szerződés mindkét fél által történő cégszerű aláírással érvényesnek minősül, azonban hatályba csak az alábbi feltételek bekövetkezése esetén lép:

Amennyiben a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata a rendelkezésre álló fedezet mértékét meghaladó mértékű, abban az esetben a Megrendelő – a hiányzó fedezet biztosítására - támogatás szerződés-módosítást vagy változásbejelentést nyújt be. Ebben az esetben a Kbt. 135.§ (12) bekezdése alapján a szerződés akkor lép hatályba, amennyiben a hiányzó fedezet biztosítására irányuló támogatás szerződés-módosítás vagy változásbejelentés elfogadásra kerül az erre illetékes szerv vagy hatóság részéről.

Amennyiben a hiányzó fedezet biztosítására irányuló támogatás szerződés-módosítás vagy változásbejelentés az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadására kerül sor az erre illetékes szerv vagy hatóság részéről, a Megrendelő fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy a szerződést –saját forrás biztosításával – hatályba léptesse.

A Megrendelő kijelenti, hogy a saját forrás biztosításával történő hatályba léptetés joga nem jelent erre irányuló kötelezettséget, annak kikényszerítésére a Vállalkozó nem jogosult.

A Felek a jelen szerződésüket, mint akaratukkal megegyezőt saját kezű cégszerű aláírásukkal látják el.

A szerződés 5 egymással tartalom és forma szerint mindenben egyező példányban készült, amelyből 3 (három) példány Megrendelőt, 2 (kettő) példány Vállalkozót illet.

Bácsalmás, 2020. ....

<hr/> <b>Bácsalmás Városi Önkormányzat</b> <b>Megrendelő</b> képviseletében Németh Balázs polgármester	<hr/> ..... <b>Vállalkozó</b> képviseletében .....
---	---

pénzügyileg ellenjegyzem  
Bácsalmás, 2020. ....

### ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGISSZEMÉLY, VAGY  
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET<sup>7</sup> RÉSZÉRE**  
az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:  
születéskori név:  
anya neve:  
születési helye, ideje:

mint a

szervezet neve:  
székhelye:  
adószáma:  
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma:

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

<sup>7</sup>Gazdálkodó szervezet: A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetség, az európai szövetség, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány (Pp. 7.§ (1) bekezdés 6) pont)

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: ..... rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban **meghatározott adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:.....

.....  
cégszerű aláírás



1. pont: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól<sup>8</sup>

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.							
2.							
3.							

Kelt:.....

.....  
cégszerű aláírás<sup>8</sup> Tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; [2017. évi LIII. tv. (Pmt.) 3. § 38. pont]



2. pont: Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	A szervezet			A szervezet tényleges tulajdonosainak							
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
3.											
2.											

Kelt:.....

.....  
cégszerű aláírás

