

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. június 30-án, 14.00 órai kezdettel, Bácsalmáson, a városháza dísztermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Tóth Árpád és Márai András alpolgármester, Krix János, Légrádi Mária, Nagy Gábor, Pálmai Zoltán, Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Turcsányi Csaba képviselők (9 fő);

Patocskai Ibolya jegyző, Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető, Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető, Dvorácskóné Vuity Erika óvodavezető, Juhász Jenő, a Petőfi Népe napilap tudósítója, Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK NKft. ügyvezetője, Mészáros Istvánné, a Civil Kerekasztal delegáltja, valamint Szakola Zoltán hatósági ügyintéző és Horváth Erika pályázati referens (9 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Deák Szabina testületi ügyintéző.

Németh Balázs polgármester köszönti a megjelenteket a koronavírus utáni első, a nyári szünet előtti utolsó képviselő-testületi ülésen, majd az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt, majd megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből mindenki jelen van (100 %). Jegyzőkönyv-hitelesítőknak Légrádi Mária és Pálmai Zoltán képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

150/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők
kijelölése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Légrádi Mária és Pálmai Zoltán képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknak.

Németh Balázs polgármester a kiegészített meghívóban szereplő napirendet elfogadásra javasolja. Más indítvány nem lévén a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

151/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. június 30-i soros nyílt ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:

1. Jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről (1. sz. előterjesztés)
2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)
3. 2020. június havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról (3. sz. előterjesztés)
4. Beszámoló az önkormányzat 2019. évi költségvetésének teljesítéséről, rendeletalkotás az önkormányzat 2019. évi költségvetési

- zárszámadásáról (4. sz. előterjesztés)
5. Új rendelet alkotása a környezetvédelemről (5. sz. előterjesztés)
 6. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 3/2019. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása (6. sz. előterjesztés)
 7. Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. 2019. évi működéséről, ülés tartása nélküli közgyűlési határozathozatal előkészítése (7. sz. előterjesztés)
 8. Bácsalmás Város Önkormányzatának Gazdasági Programja (8. sz. előterjesztés)
 9. Ösztöndíjpályázat kiírása a Hunyadi János Gimnázium diákjainak támogatására (9. sz. előterjesztés)
 10. Pályázati kiírás az Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői megbízásához (10. sz. előterjesztés)
 11. 2019. évben működési támogatásban részesült szervezetek támogatási elszámolása (11. sz. előterjesztés)
 12. „Mausz Rezső” utca, „Zalka Máté” utca, „Rózsa Ferenc” utca, „Proletár” utca elnevezések felülvizsgálata (12. sz. előterjesztés)
 13. A Bácsalmás, gr. Teleki J. u. 11. szám alatti ingatlan használatba adása (13. sz. előterjesztés)
 14. Villamos biztonságtechnikai felülvizsgálatokra nyertes ajánlattevő kiválasztása (14. sz. előterjesztés)
 15. TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005 kódszámú, „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű projekt eszközbeszerzésére szolgáltató kiválasztása (15. sz. előterjesztés)
 16. TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005 kódszámú, „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű pályázat keretében megépített üzemcsarnok hasznosítása bérleti szerződés keretében (16. sz. előterjesztés)
 17. A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. gépjárművásárlásának jóváhagyása (17. sz. előterjesztés)
 18. A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. felügyelő-bizottsági tagjainak változása (18. sz. előterjesztés)
 19. Tájékoztató a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. racionalizálásának eredményeiről, várható kilátásokról (19. sz. előterjesztés)
 20. Szolgáltató kiválasztása a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című nyertes pályázat nyilvánosságbiztosításához kapcsolódóan
 21. Tájékoztató a veszélyhelyzet fennállása alatt meghozott döntésekről
 22. Szókné dr. Trója Tünde gyermekorvos eszközigény kérelme
 23. TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00018 kódszámú, „Bácsalmás természeti és kulturális értékeinek komplex turisztikai attrakcióvá fejlesztése” elnevezésű támogatott projekt közbeszerzési eljárásához szükséges dokumentáció elfogadása és az eljárás megindítása
 24. Pályázat benyújtása a bácsalmási zsidó temető rekonstrukciójára és határozat a folyamatos gondozás és karbantartás biztosításáról
- Zárt ülésen:
1. Helyi ösztöndíjban részesülők félévi tanulmányi eredményének felülvizsgálata (Z/1. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

1. napirendi pont**Jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről***(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Elmondja továbbá, hogy a BAJAVÍZ Kft. volt taggyűlése, az ügyvezető lemondott most pályáztatták az ügyvezetői posztot. A gazdasági program a jelen napirenden szerepel.

A strand mindig visszatérő kérdés, a véleménye szerint a környezetvédelmet figyelembe véve, a bio strand kialakításra nagyobb eséllyel találnának pályázatot.

A piacnál visszatérő kérdés a parkoló kialakítás, melyre a következő uniós ciklusban szeretnének majd pályázni és az utak rendbetételére is.

A Felső-Bácska Vidékfejlesztési Egyesületnek van egy nyertes pályázata, mely egy nemzetközi pályázat a Bezdán utca 10. szám alatti ingatlan utcafronti része kerül felújításra 17 M Ft-ból, de a felújítást elhalasztják jövő tavaszra, mert egyrészt a határidő engedi, másrészt pedig azért mert ezt is elő kellene finanszírozni és jelenleg is sok pályázat megvalósítása van már folyamatban.

További kérdés, észrevételé nem lévén, az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

152/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.**Jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja a 2020. május 12-e és 2020. június 10-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

A 152/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 1. mellékleteként szerepel.

2. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)

Németh Balázs polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy az iparcsarnok elkészült, ezen az ülésen fogják meghirdetni.

Elmondja továbbá, hogy az iparterületen folyamatban van a gáz és az áramhálózat kialakítása, elkészült a víz, a szennyvíz, az út kiépítése még zajlik. Parti fecskék beköltöztek az egyik munkagödörbe, ezért a nemzeti park leállította a munkálatokat 6 hétre, de a kivitelező azt mondta, hogy addig tudnak egyéb területen dolgozni.

A Központi Óvodának zajlik a felújítása, ez nem egy komplex, hanem csak egy részleges felújítás, 31,5 M Ft-ra lehetett pályázni, melyet megnyertek.

A Petőfi utcai Óvoda felújítására is szeretnének pályázni, de mivel tavaly a Központi Óvodára pályáztak, egymás utáni évben nem tudja, hogy milyen eséllyel tudnak pályázni, mindenesetre megpróbálják beadni a pályázatukat.

Kijelenti, hogy február 25-én volt a legutóbbi soros képviselő-testületi ülés, majd tájékoztatásul elmondja, hogy zajlik a bölcsőde kialakítása, az Újvárosi Óvoda két csoportos bölcsődévé alakul. Majd hozzáteszi, hogy remélhetőleg sikerül a szeptemberi kezdés, mert ha lecsúsznak erről, akkor jó pár hónapig az önkormányzatnak kell majd finanszírozni a bölcsőde működését, mert jövő tavasszal fognak csak normatívát kapni.

Kijelenti, hogy a piaci árusítóhelyek kialakítása is folyamatban van, melyek negatív kritikát is kaptak, véleménye szerint szép lesz, remélhetőleg hasznos is, nemsokára elkészül.

Megjegyzi, hogy szintén a piactérről, a volt kántorlakásban 3 kis üzlethelyiséget sikerült kialakítani, mely a BÖKK Nkft. Pacsérral közös IPA pályázatából valósult meg. Hozzáteszi, hogy a jövő héten kötnek majd megállapodást a hasznosításra, a BÖKK NKft. tudja majd hasznosítani az üzleteket.

Elmondja továbbá, hogy a képviselőkkel bejárták az építkezéseket és az eszközbeszerzésekkel kapcsolatban is tartottak egyeztetést.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az urnafal környezete elkészült, a vállalkozó megépített egy urnafalat és még fog építeni további kettőt, hozzáteszi, hogy szintén a mai napirenden szerepel a rendelet elfogadása, ahol meghatározásra kerül az, hogy mennyiért lehet megváltani az urnahelyeket.

Elmondja továbbá, hogy országos közút a Mártírok útja, a közútkezelők készítik elő az útfelújítást, kátyúznak, padkáznak. Hozzáteszi, hogy a Mártírok útja elejétől végig a Juliska majorig – kisebb szakaszok kihagyásával - fel lesz újítva az út.

Megjegyzi, hogy a Vankó-malom felújítása folyamatban van, belülről kitakarították, kimeszelték, de ez még mindig nem elég látványos, viszont ha már kívülről is rendbe lesz téve, akkor látványos lesz, még akkor is, ha nem kap különösebb funkciót az épület.

Kijelenti, hogy a volt rakétakilóvónél elkészült a biciklis pihenőhely épület része és a kiállítás is nemsokára készen lesz. Megjegyzi, hogy ott volt egy kis félreértés, mert félreérthető módon ki van rakva egy 370 M Ft-os projekt tábla, melyet elég sokan összekapcsoltak azzal, hogy azt a kis épületet 370 M Ft-ból építették, de ez nem így van. Az az épület egy 200 M Ft-os nagy pályázat egy része, de ilyenkor a projekt táblán a teljes pályázat összegét kell szerepeltetni. Majd hozzáteszi, hogy Tompa, Kelebia, a Megyei Önkormányzat és Bácsalmás együtt nyert 200 M Ft-ot. A 370 M Ft-os projekt tábla a nagy turisztikai pályázat, melynek szintén sok eleme van, a Kossuth park, Siskovics-kúria, Tájház, rakétakilóvó stb. Továbbá megjegyzi, hogy szintén a mai napirenden szerepel a turisztikai pályázatnak az eszközbeszerzése.

Elmondja, hogy beadtak egy pályázatot egy másik iparcsarnokra, véleménye szerint nagy esélyük van arra, hogy megnyerjék.

Kijelenti, hogy a sportcsarnok sajnos nagyon lassan halad, majd megjegyzi, hogy állami beruházás, a közbeszerzésen már túl vannak, reménykeltőnek tartja, hogy a pénzügyminiszter bejelentette, hogy 50 Mrd Ft-os hitelt vesznek fel az Uniótól és egy része lesz ennek a finanszírozása is.

Elmondja, hogy a művelődés ház és a gimnázium közötti tér felújítása két Leader pályázatból valósul meg, hozzáteszi, hogy köszönetét fejezi ki a Bácsalmási Német Önkormányzatnak, mert az együttműködésükkel valósul meg. A munkálatok folyamatban vannak, viszont a tető nem volt

benne a pályázatban, azt gondolta, hogy 6-7 M Ft-ból elkészülhet, melyet valahogy kigazdálkodnak, de 14 M Ft-ba kerülne a tető kialakítása, ezért annak a megvalósításához még keresi a megoldást.

Kijelenti, hogy folyamatosak az egyeztetések és a hatósági bejárások a Szabadka-Bácsalmás-Baja vasútvonallal kapcsolatban, hozzáteszi, hogy a Szabadka-Szeged vasútvonalat hamarosan elkezdik építeni és a Bácsalmási tervek is már elkészültek.

A foci pályája világítása és eredményjelző táblája is elkészült, melynek a megvalósításához 5 M Ft-ot adott kölcsön az önkormányzat.

A koronavírussal kapcsolatban elmondja, hogy Bácsalmáson nem volt igazolt koronavírusos beteg.

Dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő megerősíti, hogy nincs és nem is volt igazolt koronavírus fertőzött. Hozzáteszi, hogy a koronavírus egy nagyon veszélyes járvány, továbbra is fennáll a veszélye egy újabb koronavírus-hullámnak. Majd megjegyzi, hogy a vírus elleni védekezés a legfontosabb, mert nem meggyógyítani kell az embereket, hanem megelőzni azt, hogy beteggé váljanak. Azt a pénzt, melyet a város és az ország is ráköltött a védekezésre, a tisztántartásra, tájékoztatásra, szűrésre és egyéb egészségügyi és szociális tevékenységekre fordították.

Németh Balázs polgármester ezúton is megköszöni a lakosságnak, hogy betartották a szabályokat és minden kollégájának, akik részt vettek a koronavírus elleni védekezésben. Majd ezt követően az utóbbi néhány hetet részletesebben ismerteti:

- május 25-én a bölcsődével kapcsolatban megbeszélés eszközbeszerzés, engedély, és normatíva témákkal;
- május 27-én vasút bejárás;
- szintén ezen a napon a BESZ Kft. taggyűlésén vett részt;
- május 28-án Szókéné Dr. Tóra Tündével egyeztetett, augusztus 1-jétől feladat-ellátási szerződést kötnek vele a II. számú gyermekorvosi körzet tartós helyettesítésére, mely a jelen ülés napirendjén szerepel;
- szintén ezen a napon a tűzoltóság közgyűlésén vett részt, 4 település lépett ki a Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokságtól, ezek a települések úgy gondolják, hogy nem szeretnék hozzájárulást fizetni a második félévtől, viszont ők másképp értelmezik, illetve a Belügyminisztérium és a Katasztrófavédelem egyértelműen leírták az állásfoglalásukban, hogy fizetniük kell;
- május 29-én turisztika közbeszerzéssel kapcsolatban egyeztettek;
- június 4-én gyermekétkeztetéssel kapcsolatban volt megbeszélés, a koronavírus időszaka és a nyári szünet témakörben;
- aznap a katolikus templom előtt tartottak megemlékezést a trianoni békeszerződés aláírásának 100. évfordulója, a nemzeti összetartozás napja alkalmából;
- június 5-én több vállalkozóval együtt bejárták az iparcsarnokot, hozzáteszi, hogy szerencsére vannak érdeklődők, most kiírják a pályázatot és várják a beérkező pályázatokat;
- június 9-én elsősorban a pályázati kollégákkal a következő uniós időszakra (2030) vonatkozó megbeszélést tartottak, mert már bekérték tőlük azt, hogy milyen projektekre szeretnék pályázni, hozzáteszi, hogy elég sok mindent felsoroltak, többek között óvoda épületek felújítása, Dob utca, Csauscher-ház, utak felújítása stb.;
- június 11-én a gimnáziumban volt, Bakos Bence kapta meg a Bácsalmás Város Közösségéért Díjat,
- június 18-án általános iskolában volt, ahol Horváth Nádja kapta a díjat;
- június 19-én Rostás Tibor, a Bácsalmási Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnök temetésén volt;
- június 24-én a képviselőkkel sportcipős napot tartottak, bejárták az építkezéseket;
- június 26-án védőnőkkel volt egyeztetés, mert a négy védőnő közül az egyik nyugdíjba megy és a 4 körzetet 3-ra szeretnék felosztani egymás között,
- szintén ezen a napon Barta Tiborné Gáll Ágnessai, a BÖKK Nkft. ügyvezetőjével a most futó IPA pályázatokkal kapcsolatban volt megbeszélése, hozzáteszi, hogy nagyon jó esélye van a BÖKK Nkft.-nek, hogy megnyerjék a következő IPA pályázatot is.

Kérdés, észrevétel nem lévén a tájékoztatójának a tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

153/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Polgármesteri tájékoztató a 2020. február 25-i és a 2020. június 30-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2020. február 25-i és a 2020. június 30-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

3. napirendi pont

2020. június havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról
(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – a jegyzői tájékoztató tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

154/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2020. június havi jegyzői tájékoztató

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2020. június havi jegyzői tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

4. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2019. évi költségvetésének teljesítéséről, rendeletalkotás az önkormányzat 2019. évi költségvetési zárszámadásáról
(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az önkormányzat 2019. évi költségvetési zárszámadásáról szóló beszámoló elterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

155/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Beszámoló Bácsalmás Város Önkormányzata
2019. évi költségvetésének teljesítéséről**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetés teljesítéséről készült beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Németh Balázs polgármester a 2019. évi költségvetési zárszámadási rendelettervezet előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2019. évi költségvetési zárszámadásáról**

A rendelet teljes szövege és 1-15. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 2. mellékleteként szerepelnek.

5. napirendi pont

Új rendelet alkotása a környezetvédelemről
(Az 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét.

Nagy Gábor képviselő kijelenti, hogy tekintettel arra, hogy mindenkit érint ez a rendelet, azt javasolja, hogy ha nem is a rendelet teljes szövegét, de a fontosabb részeket ismertessék a város honlapján.

Tóth Árpád alpolgármester szerint a lakosságot legjobban érintő részeket - példaként említi a hulladékkezelést – röviden, közérthetően ismertessék.

Németh Balázs polgármester – további kérdés, észrevétel nem lévén – a rendelet előterjesztés szerinti megalkotását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelete
a környezet védelméről**

A rendelet teljes szövege és 1. melléklete a jelen jegyzőkönyv 3. mellékleteként szerepelnek.

6. napirendi pont

A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 3/2019. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzáteszi, hogy mindhárom bizottság előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – a rendelet előterjesztés szerinti módosítását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelete
a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövege és 1. melléklete a jelen jegyzőkönyv 4. mellékleteként szerepelnek.

7. napirendi pont

Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. 2019. évi működéséről, ülés tartása nélküli közgyűlési határozathozatal előkészítése

(A 7. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzáteszi, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozati javaslatát, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

156/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Beszámoló a Homokhátsági Regionális
Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató
Zrt. 2019. évi működéséről, ülés tartása nélküli
közgyűlési határozathozatal előkészítése**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.

Igazgatóságának a 2019. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadásra javasolja.

2. A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. könyvvizsgálójának 2019. éves beszámoló megvizsgálásáról szóló jelentését az előterjesztés melléklete szerint elfogadásra javasolja.
3. A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. Felügyelő Bizottságának 2019. éves beszámoló megvizsgálásáról szóló jelentését az előterjesztés melléklete szerint elfogadásra javasolja.
4. A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. 2019. évi éves beszámolóját és kiegészítő mellékletét az előterjesztéssel egyezően 7.594.041 ezer Ft. mérleg főösszeggel és 28.843 ezer Ft. adózott eredménnyel elfogadásra javasolja. Az eredmény felhasználására akként kerüljön sor, hogy annak teljes összege az eredménytartalékba kerüljön, osztalék kifizetésére nem kerül sor.
5. A képviselő-testület a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. vezető tisztségviselőinek a 2019. évi munkáját értékelte és megállapította, hogy az értékelt időszakban, azaz 2019. évben a megbíztatásuk teljes időtartamában Fodorné Dr. Schiszler Terézia igazgatósági elnök, Korsós János igazgatósági tag, Dr. Kurucz Ferenc igazgatósági tag, és Illés Tibor cégvezető-vezérigazgató munkáját a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. érdekeinek elsőbbségét szem előtt tartva végezte, ezért a felmentvény részükre történő megadásával egyetért.
6. A képviselő-testület a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. Felügyelő Bizottságának a 2019. évi munkáját értékelte és megállapította, hogy az értékelt időszakban, azaz 2019. évben a megbíztatásuk teljes időtartamában Csomor László FB elnök, Martin Ferenc FB tag, Bense Zoltán FB tag munkáját a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. érdekeinek elsőbbségét szem előtt tartva végezte, ezért a felmentvény részükre történő megadásával egyetért.
7. A képviselő-testület a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. Felügyelő Bizottságának 2/2020.02.12. FEB határozatával elfogadott ügyrendjének az előterjesztéssel egyezően történő jóváhagyásával egyetért.

Határidő: haladéktalanul

A határozatok Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. részére történő megküldésére 2020. július 3.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István pénzügyi és gazdasági osztályvezető

4. dr. Párczen Zoltán megbízott
5. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zrt.

8. napirendi pont

Bácsalmás Város Önkormányzatának Gazdasági Programja

(A 8. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét és a bizottságok határozati javaslatát.

Légrádi Mária képviselő jónak tartja az irányt, majd a csatornázás fontosságára hívja fel a figyelmet és javasolja, ha lesz pályázati lehetőség, akkor mindenképpen pályázzanak rá. Hozzáteszi, hogy a tegnapi napon nagy eső volt a településen és egy egybefüggő vízréteg állt meg a Rózsa utcában nincs csapadékvíz elvezető csatorna. Majd megjegyzi, hogy nem ez az egyedüli utca, mert a Posta utcában is ugyanez a helyzet, 99-ben és 2000-ben ezekben az utcákban ingatlanok dőltek össze a júliusi esőzés miatt.

Németh Balázs polgármester megkérdezi Légrádi Mária képviselőtől, hogy csapadékvíz csatornáról, árokrendszerről van szó?

Légrádi Mária képviselő igennel válaszol.

Németh Balázs polgármester azt válaszolja, hogy volt már rá pályázat, de nem tudták beadni, mert először meg kell tervezetni ennek a kiépítését. A tervezés során a legkülönbözőbb helyekre kell a tervet elküldeni és a gázszolgáltató visszaírt, hogy nem engedélyezi, csak akkor, ha kiváltják a gázvezetékeket, mert az ároktól nem lehet 1 méternél közelebb gázvezeték. Akkor adták volna meg a hozzájárulásukat, ha benne lett volna a tervben az, hogy az érintett gázvezetékeket kiváltják, ami nagyon sokba került volna. Elmondja továbbá, hogy megoldásként részekre bontják az érintett szakaszt és azokra a szakaszokra, amelyek nem kritikusak legalább azokat előre veszik majd. Hozzáteszi, hogy nem egyszerű a helyzet, de amit tudnak, megtesznek.

Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – a Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslatának a figyelembevételével – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

157/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Bácsalmás Város Önkormányzatának 2021-2025. évi Gazdasági Programja

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bácsalmás Város Önkormányzatának 2021-2025. évi Gazdasági Programját az előterjesztéshez képest az alábbi változtatások szerint elfogadja:

- a) a „II: Az önkormányzat feladatai” címszóhoz tartozóan, az „A.) Kötelezően ellátandó feladatok” felsorolásánál második francia bekezdésként „az óvodai nevelésről való gondoskodás” szövegrész helyett „az óvodai nevelésről és bölcsődei ellátásról való gondoskodás” szerepel;
- b) a „IV/2. Idegenforgalom, turizmus élénkítése” címszóhoz tartozó szövegrész a következő mondattal egészül ki:
„Ebben a 2021-2025-ös időszakban törekedni kell arra, hogy Bácsalmás horgásztavainak turisztikai vonzerejét minél jobban kihasználjuk.”

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Operatív felelős: Kiss Balázs pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 5. Kiss Balázs pályázati referens

A 157/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 5. mellékleteként szerepel.

9. napirendi pont

Ösztöndíjpályázat kiírása a Hunyadi János Gimnázium diákjainak támogatására

(A 9. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzáteszi, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság is elfogadásra javasolja az előterjesztés határozati javaslatát. Majd - kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

158/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Ösztöndíjpályázat kiírása a Hunyadi János Gimnázium diákjainak támogatására

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmási Hunyadi János Gimnázium diákjainak 2020/2021. tanévi támogatására kiírandó ösztöndíj pályázati felhívást az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.
3. Jelen határozat normatív határozat.

Határidő: a) 2020. augusztus 15. (a pályázati felhívás közzétételére)

b) 2020. október 31. (a pályázatok elbírálására)

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 5. Bácsalmási Hunyadi János Gimnázium

A 158/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 6 mellékleteként szerepel.

10. napirendi pont

Pályázati kiírás az Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői megbízásához
(A 10. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzáteszi, hogy a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

159/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Pályázati kiírás Alapszolgáltatási Központ
intézményvezetői megbízásához**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenntartásában működő Alapszolgáltatási Központ magasabb vezetői álláshelyére készített pályázati felhívást az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a pályázati felhívás megjelentetésére.

Határidő: azonnal, ill. 2020. november 30.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A 159/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 7 mellékleteként szerepel.

11. napirendi pont

2019. évi működési támogatásban részesült szervezetek támogatási elszámolása
(A 11. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja. Hozzászólás nem lévén határozati javaslatként ismerteti az alábbi határozatban foglaltakat, melynek elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

160/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.**2019. évben működési támogatásban részesült szervezetek elszámolása****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2019. évben működési támogatásban részesült szervezetek pénzügyi elszámolásáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.
2. A Képviselő-testület a Petőfi VSE asztaliteniszezői részére a 2019. évi működési támogatás felhasználásának elszámolási határidejét 2020. szeptember 30-ig meghosszabbítja a koronavírus járvány következtében félbeszakadt bajnokság miatt.

Határidő: azonnal, 2020. szeptember 30.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

12. napirendi pont**„Mausz Rezső” utca, „Zalka Máté” utca, „Rózsa Ferenc” utca, „Ploretár” utca elnevezésének felülvizsgálata***(A 12. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)***Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy mindhárom bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Légrádi Mária képviselő elmondja, hogy a Rózsa Ferenc utcában lakik, majd hozzáteszi, hogy a szomszédai aláírást gyűjtöttek ebben a tárgykörben. Megjegyzi, hogy egyszer már megpróbálta egy korábbi képviselő-testület megváltoztatni ezt az utcanevet, akkor az aláírásgyűjtés eredményre vezetett. Ez az utca régebben Könyök utca volt, de az előző rendszer megváltoztatta Rózsa Ferenc utcára. Elmondja továbbá, hogy 14 éve lakik ebben az utcában, eddig nem érdekelte, hogy ki volt Rózsa Ferenc, de utána nézett. Ezt követően röviden ismerteti Rózsa Ferenc önéletrajzát. Majd kijelenti, hogy van egy törvény, ugyanakkor neki, mint képviselőnek az a dolga, hogy a lakók érdekeit képviselje. A Rózsa utca lakói beadtak egy kérelmet, elsősorban azt szeretnék, ha maradna a Rózsa Ferenc elnevezés, ezért aláírást gyűjtöttek. Hozzáteszi, hogy tudja azt, hogy ha nem változik meg az utcanev, akkor a Kormányhivatal megteheti, hogy hivatalból változtat rajta, tehát nem maradhat ez az elnevezés tovább, de akkor is kötelességének érezte, hogy ezt elmondja. Hozzáteszi, hogy nemmel fog szavazni, törvénytisztelő állampolgárnak tartja magát, de ezt várják el tőle az ott lakók és ő továbbra is ott szeretne élni abban az utcában és haza szeretne oda menni. Majd kijelenti, hogy megérti és tudomásul veszi, hogy talán hivatalból át lehet vezetni az utcanevváltozást és reméli, hogy így is lesz és nem a lakóknak kell intézni a Kormányhivatalban és a közműveknél sem az átvezetést.

Patocskai Ibolya jegyző azt válaszolja, hogy a tavalyi év folyamán kezdődött el ez a közterület elnevezés módosítására vonatkozó feladat. Egyrészt a Kormányhivatal jelzésére, ha nem kezdték volna meg, akkor már írásban érkezett volna a törvényességi jelzés erre a mulasztásra. Ezzel mindféleképpen foglalkozniuk kell. Az egyik előző képviselő-testületi ülésen a testület úgy döntött, hogy állásfoglalást kér a Magyar Tudományos Akadémiától az érintett utcanevek

vonatkozásában. Hozzáteszi, hogy a közterület elnevezésének megváltoztatása mindig nagyon nehéz és problémát jelenthet mindenkinek. A képviselő-testületnek a döntése során a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását kell figyelembe venni, ami nem azt jelenti, hogy a Magyar Tudományos Akadémia fogja eldönteni, hogy azt az utcanévet igenis meg kell változtatni, hanem állásfoglalást ad ki arról, hogy az utcanév használható vagy sem. Ennek az állásfoglalásnak a birtokában, ismeretében kell döntést hozni a képviselő-testületnek, hogy megváltoztatja azt az utcanévet vagy sem. Négy utcanévről kértek állásfoglalást, melyek közül kettő utca nevével kapcsolatban egyértelműen azt mondta ki a Magyar Tudományos Akadémia az állásfoglalásában, hogy nem használható. Ez azt jelenti, hogy ennek a két utcának az elnevezését meg kell változtatni.

Majd kijelenti, hogy Légrádi Mária képviselő említette, hogy törvénytisztelő állampolgár, hozzáteszi, hogy nekik is tiszteletben kell tartaniuk a törvényt és be kell tartaniuk, ezt a két utcanévet módosítani kell valamilyen módon.

Elmondja továbbá, hogy az egyik utcára vonatkozóan már érkezett be javaslat.

Most a képviselő-testületnek arról kell dönteni, hogy ennek a két utcának a nevét megváltoztatja, majd ezután jön egy olyan időszak, amikor keresik majd a lehetséges utcanéveket. A képviselő-testület egy következő alkalommal fogja eldönteni az utcák nevét, majd ezután hivatalból tájékoztatni fogják a Járási Hivatalt, a Kormányablakot, a Földhivatalt, a Postát és az összes közműszolgáltatót, - amelyik szóba kerülhet – és ők hivatalból automatikusan átvezetik ezeket az utcanéveket. Elmondja továbbá, hogy az állampolgároknak nem kerül majd pénzébe, nekik térítésmentesen fognak személyi igazolványt és lakcímkártyát kiállítani és minden olyan okmányt, amelyben szerepel a lakcím, melyet ki is fognak postázni vagy jelzik, hogy be kell érte menni, nem tudja, hogy fogják megoldani. Utoljára Mátételkén volt utcanév-változás, ott a járási hivatal ügyintézője kivitte az egész utcára vonatkozó lakcímkártyát és ott átvehették, be sem kellett nekik jönni Bácsalmásra.

Légrádi Mária képviselő megjegyzi, hogy a Rózsa Ferenc utca lakói elsősorban azt kérik, hogy ne változzon meg az utcanév, de ha mégsem veszi figyelembe a képviselő-testület az utca lakóinak érdekeit, akkor azt szeretnék kérni, hogy Rózsa utca legyen a neve az utcának, mint a virág.

Patocskai Ibolya jegyző azt válaszolja, hogy ahhoz, hogy az ott lakók véleményét is figyelembe tudják venni, a következő ülésre, ahol majd napirenden lesz ez a téma, kell majd javaslatot hozni, hogy utána a lakókat írásban is megkérdezzék az utca nevére vonatkozóan.

Németh Balázs polgármester további hozzászólás nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 igen és 1 ellenszavazat mellett (Légrádi Mária) a következő határozatot hozza:

161/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

„Zalka Máté” utca, „Rózsa Ferenc” utca elnevezésének megváltoztatása

Határozat

1. A Képviselő-testület az egyes törvényeknek a XX. századi önkényuralmi rendszerekhez köthető elnevezések tilalmával összefüggő módosításáról szóló 2012. évi CLXVII. törvényben foglaltaknak megfelelően végett szükségesnek tartja a „Zalka Máté” utca, „Rózsa Ferenc” utca elnevezés felülvizsgálatát.
2. A Képviselő-testület megbízza Németh Balázs polgármestert és Patocskai Ibolya jegyzőt az 1. pontban foglaltakkal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: 2021. június 30.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző

13. napirendi pont

A Bácsalmás, Gr. Teleki u. 11. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása

(A 13. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság javasolja az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását. Majd azt javasolja, hogy kerüljön bele a határozati javaslatba, hogy ingyenes használatba adja a testület, addig, amíg gazdasági célú hasznosításra lehetőség nem adódik, ha esetleg lenne érdeklődő az ingatlanra.

Kérdés, észrevétel nem lévén határozati javaslatként ismerteti az alábbiakat, majd az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

162/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmás, Gr. Teleki u. 11. szám alatti
ingatlan ingyenes használatba adása**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, valamint Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás részletes szabályairól szóló 24/2013. (IX. 26.) számú önkormányzati rendelete 14. §-a alapján a Bácsalmás, Gr. Teleki u. 11. szám alatti ingatlant 2020. május 1-jétől 2025. április 30. napjáig – illetve amíg gazdasági célú hasznosításra lehetőség nem adódik - az Ízes Bácska Hagyomány- és Ízörző Egyesület részére ingyenesen használatba adja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Dervalics Roland városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző

3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

4. Dervalics Roland városüzemeltetési ügyintéző

- levélben: 1. Ízes Bácska Hagyomány- és Ízörző Egyesület

14. napirendi pont

Villamos biztonságtechnikai felülvizsgálatokra nyertes ajánlat kiválasztása

(A 14. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Kérdés, észrevétel nem lévén

az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

163/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Villamos biztonságtechnikai felülvizsgálatokra
nyertes ajánlat kiválasztása**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó Szabó Gábor egyéni vállalkozó ajánlatát fogadja el és megbízza a 2020. évben lejáró villamos biztonságtechnikai felülvizsgálatok Minősítő Iratainak elkészítésével.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Operatív felelős: Vérmé Soltész Ilona városüzemeltetési üi.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Vérmé Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző
- levélben: 1. Szabó Gábor egyéni vállalkozó (Kiskunhalas, Kassa u. 31.)

15. napirendi pont

**TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005 kódszámú, „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson”
elnevezésű projekt eszközbeszerzésére szolgáltató kiválasztása**
(A 15. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

164/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005 kódszámú,
„Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson”
elnevezésű projekt eszközbeszerzésére
szolgáltató kiválasztása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005 kódszámú, „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű támogatott pályázati projekt megvalósításához szükséges tárgyoncát – legkedvezőbb árajánlatára tekintettel – a Vértés Kereskedőház Kft.-től (2800 Tatabánya, Dankó Pista utca 3. – adószám: 11475309-2-11) szerzi be 3.000.000 Ft + 27%ÁFA=összesen 3.810.000.- Ft. vételárért.
2. A Képviselő-testület változatlan formában elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező szállítási szerződés tervezetét és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre pályázati koordinátor és
dr. Párczen Zoltán projektasszisztens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István gazdasági osztályvezető
4. Száhl Imre pályázati koordinátor
5. dr. Párczen Zoltán projektasszisztens
6. Kerényi Tamás beruházási ügyintéző

A 164/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 8 mellékleteként szerepel.

16. napirendi pont

TOP-1.11-16-BK1-2017-00005 kódszámú, „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” elnevezésű pályázat keretében megépített üzemcsarnok hasznosítására bérleti szerződés keretében

(A 16. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

165/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Az „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” pályázat keretében megépített üzemcsarnok hasznosítása bérleti szerződés keretében

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy határoz, hogy az „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” című pályázati program keretében megépített Üzemcsarnok bérleti szerződés keretében történő hasznosítása érdekében a jelen határozat 1. mellékletét képező tervezet szerinti tartalommal pályázati felhívást tesz közzé.
2. A képviselő-testület úgy határoz, hogy az „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” című pályázat keretében megépített Üzemcsarnok bérbeadására irányuló bérleti szerződést a jelen határozat 2. mellékletét képező tervezet szerint változatlan formában elfogadja és jóváhagyja.
3. A képviselő-testület eredményes pályázat esetén felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: A pályázati felhívás közzétételére: 2020. július 15.
A bérleti szerződés megkötésére: 2020. szeptember 1.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A 165/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat 1.- 2. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 9. mellékleteként szerepel.

17. napirendi pont

A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. gépjárművásárlásának jóváhagyása
(A 17. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

166/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. autóvásárlásának jóváhagyása.

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) jóváhagyja a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. autóvásárlását.
A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a gépjármű beszerzésének és finanszírozását a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. saját forrásaiból és zárt végű pénzügyi lízing segítségével biztosítja.
2. A Képviselő-testület, mint a BESZ Kft. többségi tulajdonosa felhatalmazza Németh Balázs polgármestert, hogy a döntést a BESZ Kft. taggyűlésén képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szakola Zoltán ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Szakola Zoltán ügyintéző
- 4. dr. Tanács Róbert, a BESZ Kft. ügyvezető igazgatója

18. napirendi pont

A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsági tagjainak változása
(A 18. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét.

Márai András alpolgármester bejelenti érintettségét és azt, hogy a szavazásban nem vesz részt.

Németh Balázs polgármester – további hozzászólás nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület (8 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett) az alábbi határozatot hozza:

167/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft.
Felügyelő Bizottsági tagjainak változása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) jóváhagyja, hogy a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsága tagja legyen Szenténé Neumann Katalin, Tóth Godó Valéria és Márai András.
2. A Képviselő-testület, mint a BESZ Kft. többségi tulajdonosa felhatalmazza Németh Balázs polgármestert, hogy a döntést a BESZ Kft. taggyűlésén képviselje.
3. A Képviselő-testület felkéri a Dr. Tanács Róbertet BESZ Kft. ügyvezetőjét, hogy a BESZ Kft Társasági Szerződés módosító dokumentumát terjessze be a Képviselő-testület következő ülésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szakola Zoltán ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Szakola Zoltán hatósági ügyintéző
- 4. dr. Tanács Róbert, a BESZ Kft. ügyvezető igazgatója

19. napirendi pont

Tájékoztató a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. racionalizálásának eredményeiről, várható kilátásokról
(A 19. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét.

Légrádi Mária képviselő kijelenti, hogy mindig ő volt a fő kritikusa a település tisztántartásával és parkosítással kapcsolatban, de most el kell ismernie, hogy nagyon szép lett a Kossuth Park, a rózsatövek kiültetése is jól sikerült és a Penny mellett is nagyon szép a sziget, látszik a BÖKK Nkft. munkája.

Megjegyzi, hogy a BÖKK Nkft. zöldségboltjától, ha rákanyarodnak a Rákóczi utca irányába, akkor nem lehet kilátni a sarkon, mert egy sövény eltakarja a kilátást.

Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője kijelenti, hogy lejjebb fogják vágni a sövényt.

Németh Balázs polgármester - további kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

168/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Tájékoztató a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. racionalizálásának eredményeiről, várható kilátásokról

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) ügyvezetőjének a Kft. racionalizálásának eredményeiről, várható kilátásokról szóló tájékoztatását tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes üv., BÖKK Nkft.

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

20. napirendi pont

Szolgáltató kiválasztása a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című nyertes pályázat nyilvánosságbiztosításához kapcsolódóan
(A 20. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

169/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Szolgáltató kiválasztása a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című nyertes pályázat nyilvánosságbiztosításához kapcsolódóan

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a **VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése”** című nyertes pályázathoz kapcsolódó **kötelezően előírt nyilvánosságbiztosítási feladatok** ellátásához a legkedvezőbb árajánlatot adó **Bakos Zoltán István e.v.-t bízza meg bruttó 150 000 Ft** értékben az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződés szerint.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére:

Határidő: azonnal
Felelős: Németh Balázs polgármester
Operatív felelős: Kiss Balázs Sándor pályázati koordinátor

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
4. Kiss Balázs Sándor pályázati koordinátor

A 169/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 10 mellékleteként szerepel.

21. napirendi pont

Tájékoztatás a veszélyhelyzet fennállása alatt meghozott döntésekről

(A 21. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Ezt követően bejelenti érintettségét és azt, hogy a szavazásban nem vesz részt. Majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület (8 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett) az alábbi határozatot hozza:

170/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Tájékoztatás a veszélyhelyzet fennállása alatt meghozott döntésekről

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a veszélyhelyzet fennállása alatt meghozott polgármesteri döntéseket tudomásul veszi, azokat sem módosítani, sem hatályon kívül helyezni nem kívánja.

Határidő: azonnal,

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

22. napirendi pont

Szókéné dr. Trója Tünde gyermekorvos eszközigény kérelme

(A 22. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzáteszi, hogy Trója doktornő írt egy listát 313.600 Ft-ról ezeket az eszközöket az önkormányzat vásárolná meg.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő elmondja, hogy nagyon örül annak, hogy jön Trója doktornő, így legalább két gyermekorvos lesz Bácsalmáson. Hozzáteszi, hogy ez nagyon nagy fejlődés a városnak. Sok kistelepülésen, városban évek óta keresnek gyermekorvost. Elmondja továbbá, hogy Trója doktornő gyermekgyógyász szakvizsgával, gyermek diabetológia, gyermek cukorbeteg szakvizsgával rendelkezik, tehát mindenképpen erősíti a várost az egészségügy tekintetében. A támogatást jogosnak tartja, Weiszgáber doktornő évtizedekig vitte a II. számú gyermekpraxist, de a rendelőben lévő bútorok és eszközök elvavultak, tehát mindenképpen felújításra szorulnak, mert szinte használhatatlanok. Hozzáteszi, hogy a bútorokat, berendezési tárgyakat a város tulajdonába vásárolnák meg, azokat a kisebb eszközöket, melyek a gyermekek ellátásához szükségesek Trója doktornő

vásárolná meg, de ezek az eszközök is a város gyermekeinek érdekeit szolgálják.

Németh Balázs polgármester – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

171/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Szőkéné dr. Trója Tünde gyermekorvos
eszközigény kérelme**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy Szőkéné dr. Trója Tünde gyermekorvos kérelmének helyt adva a II. számú gyermekorvosi körzet irodabútor- és eszközbeszerzésére 313.600,- Ft-ot biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szakola Zoltán hatósági ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Szakola Zoltán hatósági ügyintéző
- 4. Szőkéné dr. Trója Tünde gyermekorvos

23. napirendi pont

TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00018 kódszámú „Bácsalmás természeti és kulturális értékeinek komplex turisztikai attrakcióvá fejlesztése” elnevezésű támogatott projekt közbeszerzési eljárásához szükséges dokumentáció elfogadása és az eljárás megindítása
(A 23. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd az előterjesztés határozati javaslatát, hozzátéve, hogy a döntést a közbeszerzési szabályzatuk értelmében név szerinti szavazással kell meghozni. Szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását.

Patocskai Ibolya jegyző egyenként felolvassa a neveket.

Krix János képviselő igennel szavaz.

Légrádi Mária képviselő igennel szavaz.

Márai András alpolgármester igennel szavaz.

Nagy Gábor képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester igennel szavaz.

Pálmai Zoltán képviselő igennel szavaz.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő igennel szavaz.

Tóth Árpád alpolgármester igennel szavaz.

Turcsányi Csaba képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

172/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00018 kódszámú „Bácsalmás

természeti és kulturális értékeinek komplex turisztikai attrakcióvá fejlesztése” elnevezésű támogatott projekt közbeszerzési eljárásához szükséges dokumentáció elfogadása és az eljárás megindítása

Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselőtestülete az alábbiak szerinti feltételekkel hozzájárul a tárgyi közbeszerzési eljárás megindításához:

1. Közbeszerzés tárgya, becsült értéke:

A közbeszerzés tárgya: „Komplex turisztikai programcsomag kialakítása Bácsalmáson - eszköz”.

A tárgyi eljárás becsült értéke:

A Kbt. 16. §-ra tekintettel ezúton nyilatkozunk, hogy a „Komplex turisztikai programcsomag kialakítása Bácsalmáson - eszköz” tárgyú közbeszerzési eljárás beszerzés becsült értéke összesen nettó 40 331 667,- Ft (az 1. rész esetében nettó 4 466 667,- Ft, a 2. rész esetében nettó 2 643 333,- Ft, a 3. rész esetében nettó 10 766 667,- Ft, a 4. rész esetében nettó 22 455 000,- Ft).

A Kbt. 19. § (3) bekezdésére tekintettel megállapított becsült érték nettó 40 331 667,- Ft.

Nyilatkozunk, hogy a „Komplex turisztikai programcsomag kialakítása Bácsalmáson - eszköz” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke indikatív ajánlatok alapján (az indikatív ajánlatok alapján számtani átlagszámítással) került meghatározásra az alábbiak szerint:

	Arturn Kft.	Geográf Grafikai Szolgáltató Kft.	Pazirik Informatikai Kft.	Becsült érték (indikatív ajánlatok számtani átlaga)
Indikatív árajánlat (nettó Ft) 1. rész	2 800 000,-	6 200 000,-	4 400 000,-	4 466 667,-
Indikatív árajánlat (nettó Ft) 2. rész	2 030 000,-	3 100 000,-	2 800 000,-	2 643 333,-
Indikatív árajánlat (nettó Ft) 3. rész	11 300 000,-	9 480 000,-	11 520 000,-	10 766 667,-
Indikatív árajánlat (nettó Ft) 4. rész	24 210 000,-	21 095 000,-	22 060 000,-	22 455 000,-
Összesen:				40 331 667,-

2. Közbeszerzési eljárás típusa:

Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás

3. A szerződés meghatározása:

Adásvételi szerződés

4. Többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetősége:

Ajánlatkérő nem biztosít lehetőséget a többváltozatú ajánlattételre

5. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a közbeszerzés tárgyának egy részére tehet-e csak ajánlatot:

Részajánlat-tételi lehetőség az alábbiak szerint biztosított:

1. rész: „Környezet és természettudatos szemléletformáló élménypark”

Mennyiség:

a) a büfé és kiállítótér belsőépítészeti kialakítása a kiállításhoz – 1 db

b) a történethez kapcsolható figurális installáció – 10 db

c) grafikai díjak – 1 db

2. rész: „Kossuth Park élmény tanósvény”

Mennyiség:

- a) új, fából faragott figura kihelyezése a parkban – 5 db
- b) grafikai díjak – 1 db

3. rész: „Tájház és régészeti park”Mennyiség:

- a) Bejárati fal dekoráció – 1db
- b) Történelmi fal (25 m²)-1db
- c) Vendégfogadó installáció – 1 db
- d) Ablakdekoráció -2 db
- e) Beszélő bútorok -4 db
- f) Mozgó képek a falakon -4 db
- g) Terített asztal dekoráció -1 db
- h) A konyha berendezése – 1 db
- i) Infógrafika -4 db
- j) Ülőbútorok a kertben -4 db
- k) A foglalkoztató helyiségben tárgyak elhelyezése, installációja, dekorációja – 1 db
- l) Digitális tartalomfejlesztés (film, fotózás, hangeffektek) – 8db
- m) Régészeti park
- Földbe mélyített ház -1db
- E45KTrón, háttérrel -1 db
- Információs táblák fából -10 db
- Jurta -1 db
- Templom alaprajz építése kőből, ill. nézőpont -1db
- grafikai díjak – 1 db
- tereptárgyak – 20 db

4. rész: „Siskovics Kúria”Mennyiség:

- a) Bejárat az utcafrontról -1db
- b) T01 előtér -1db
- c) T04 kiállítótér
 - 1. Vetítőfelület, projektorrendszer és konzol – 1db
 - 2. Térkép -1db
 - 3. Tárgyak kiállítása – 1db
 - 4. Faldekoráció -1db
 - 5. Ülőbútorok -5db
 - 6. Könyv illusztráció -1db
 - 7. grafikai díjak – 1 db
- d) T03 kiállítótér, a KÖNYVEK TERME
 - 1. Könyv posztamens -1db
 - 2. Beszélő tárgyak -5db
 - 3. Birtokos családok bemutatása -2db
 - 4. Kreatív „titok” elemek -5db
 - 5. Ablak a múltra -2db
 - 6. Vitrinrendszer -1db
- e) T02 kiállítótér, A polgári Bácsalmás
 - 1. Bácsalmás klasszicista épületei, kastélyok – 6db
 - Projektorrendszer és konzol -1db
 - 2. Ablak a múltra -2db
 - 3. Ajtó a múltra -1db
 - 4. Beszélő tárgyak -1db
 - 5. Vitrinrendszer -1db
- f) T06 kiállítótér
 - 1. Bútorok, tárgyak -1db
 - 2. Rudics költészete -1db
 - 3. Asztaltársaság -1db
 - 4. Zenei élet -1db
 - 5. Tükör -1db

g) T07 kiállítótér. A fürdő -6db

h) T05 kiállítótér. Sorsok szobája -1db

Informatikai eszközök -10db

grafikai díjak – 1 db

i) Park. Közösségi tér. mesetér -1db

1. Kézműves foglalkoztató -1db

Digitális tartalomfejlesztés (film, fotózás, hangeffektek) -20db

6. Az ajánlatok értékelési szempontja valamennyi rész esetében:

Részszerzőpont megnevezése	Súlyszám
1. Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft)	80
2. A kötelező 12 hónap teljes körű jótálláson felül vállalt többletjótállás időtartama (Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a legkedvezőtlenebb megajánlás 0 hónap, a legkedvezőbb megajánlás 24 hónap)	20

7. Kizáró okok:

Kbt. 62. § (1) g)-k) m) és q) pont szerinti kizáró okok

8. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Alkalmassági követelmények:

P/1.

Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmény nem kerül előírásra.

M/1.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított előző három évben (azaz megelőző 36 hónapban)

1. rész esetében:

a) összesen legalább 3 db belsőépítészeti installációs elem szállítására vonatkozó szerződés és előírásszerűen teljesített referenciával.

2. rész esetében:

a) összesen legalább 3 db installációs elem szállítására vonatkozó szerződés és előírásszerűen teljesített referenciával.

3. rész esetében:

a) összesen legalább 10 db önálló installációs elem szállítására vonatkozó szerződés és előírásszerűen teljesített referenciával.

b) összesen legalább 3 db animáció készítésére vonatkozó szerződés és előírásszerűen teljesített referenciával

c) összesen legalább 5 db multimédia készítésére vonatkozó szerződés és előírásszerűen teljesített referenciával.

4. rész esetében:

a) összesen legalább 30 db önálló installációs elem szállítására vonatkozó szerződés és előírásszerűen teljesített referenciával

b) összesen legalább 3 db filmkészítésre vonatkozó szerződés és előírásszerűen teljesített referenciával

c) összesen legalább 2 db animáció készítésére vonatkozó szerződés és előírásszerűen teljesített referenciával

d) összesen legalább 5 db multimédia készítésére vonatkozó szerződés és előírásszerűen teljesített referenciával.

Installációs elem alatt ajánlatkérő az alábbiakat érti: önálló tartalmi egységet képező, vizuális elem

Valamennyi rész esetében: Ajánlatkérő szállítás alatt a termékek szállítását és/vagy eladását és/vagy forgalmazását és/vagy értékesítését érti.

Több rész megpályázása esetén a fenti követelmények összeadódnak!

A fenti követelmények több szerződésből is teljesíthetők.

M/2. 1. rész esetében!

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbi szakemberrel:

- a) legalább 1 fő felsőfokú (főiskolai vagy egyetemi) természettudományos vagy ezzel egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki részt vett legalább 1 db környezettudatos és szemléletformáló projektben

M/2. 3. rész esetében!

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbi szakemberrel:

- a) legalább 1 fő felsőfokú (főiskolai vagy egyetemi) bölcsészettudományi vagy ezzel egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki részt vett legalább 1 db látogatóközpontban helytörténeti kiállítás kialakításában

M/2. 4. rész esetében!

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbi szakemberrel:

- a) legalább 1 fő felsőfokú (főiskolai vagy egyetemi) bölcsészettudományi vagy ezzel egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki részt vett legalább 1 db látogatóközpontban helytörténeti kiállítás kialakításában

Látogatóközpont alatt ajánlatkérő az alábbiakat érti:

olyan centrális tér, ahol elsősorban a szűkebb, vagy tágabb környék kínálatát összegezzük oly módon, hogy mindez csupán kezdő, vagy végpontja a környék és a választott téma egyéb módszerekkel történő felfedezéséhez.

A szakemberek között az átfedés megengedett!

Igazolási módok:

Ajánlattevőnek a Kbt. 114/A. § alapján az alkalmassági követelményre vonatkozó igazolás(oka)t az ajánlatában kell benyújtania az alábbiak szerint:

M/1. Valamennyi rész esetében!

A 321/2015. (X. 30.) K.r. 21. § (1) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben (36 hónapban) teljesített, de legfeljebb a visszafelé számított 6 évben (72 hónapban) megkezdett, installációs elemek szállítására vonatkozó szállításainak ismertetése, a 321/2015. (X. 30.) K.r. 23. § szerinti formában (az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással), minimálisan az alábbi tartalommal:

- a szerződést kötő másik fél megnevezése;
- kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (cím és/vagy telefonszám és/vagy e-mail és/vagy fax);
- a referencia tárgyának ismertetése [olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági szempontnak való megfelelés, de minimum a szállítás tárgyának (pl. beszélő bútor, fából készült faragott figura, interaktív elem, stb.), és darabszámának feltüntetése];
- teljesítés kezdő időpontja (év, hónap, nap pontossággal)
- teljesítés befejező időpontja (év, hónap, nap pontossággal)
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e

A referenciáknak teljesítésigazolással lezárt, megrendelő által átvett munkákra kell vonatkozniuk.

Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21. § (1a) bekezdése nyomán az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 évben (azaz visszafelé számított 36 hónapban) befejezett, de legfeljebb az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 6 évben (azaz visszafelé számított 72 hónapban) megkezdett referenciákat, teljesítéseket veszi figyelembe.

M/2. Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés b) pontja alapján ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereknek a megnevezését, végzettségét, valamint szakmai tapasztalatát, akik a teljesítés során bevonásra kerülnek, az alábbi dokumentumok benyújtásával

- Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek (EKR űrlap) az alábbi minimális adattartalommal:

- o a teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve
 - o Szakértővel jogviszonyban álló szervezet megnevezése
 - o Szakértő jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel
- Nyilatkozat bemutatott szakemberek szakmai tapasztalatáról az alábbi minimális adattartalommal (annak a gazdasági szereplőnek kell nyilatkoznia, aki a szakembert rendelkezésre bocsátja):
- o a teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve
 - o szakember végzettségének megjelölése
- eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági feltételekre való megfelelés részletes bemutatása
- a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell a részletes szakmai gyakorlat bemutatását,
 - a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét igazoló okiratok egyszerű másolatát,
 - a teljesítésbe bevonni kívánt szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Ajánlatkérő a szakmai tapasztalat alatt a végzettség megszerzését követő a végzettségnek megfelelő munkakörben eltöltött munkavégzésen alapuló vagy az alkalmassági követelmények körében előírt gyakorlatot érti. Amennyiben a szakember egyazon időben több tárgyi projektben is részt vett, úgy az egyes projektek során szerzett gyakorlatainak hónap száma nem összeadható, vagyis egy évben maximálisan 12 hónap számítható függetlenül attól, hogy a szakember esetleg egy időben több projekten is dolgozott.

A gyakorlati idő számítása során össze kell adni a gyakorlati napok számát, majd el kell osztani 30-al, és ennek az egész részét lehet figyelembe venni gyakorlati időként. Amennyiben a szakember aktuális (azaz jelenleg is folytatott) szakmai tapasztalatát is be kívánja mutatni az alkalmasság igazolására, úgy ajánlatkérő az aktuális szakmai tapasztalat „végeként” a szakember önéletrajza kiállításának dátumát (napját) tekinti, ezért az aktuális/jelenlegi szakmai tapasztalat esetében a „jelenleg is/folyamatos, stb.” megjelölések helyett a szakmai tapasztalat végeként az önéletrajz kiállításának napját kérjük feltüntetni vagy kérjük keltezni a szakmai önéletrajzot.

A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján - amennyiben az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az alkalmassági követelmények tekintetében az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokat az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlatban köteles benyújtani (Kbt. 114/A. §).

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 65. § (5)-(7) és (9) bekezdéseiben foglaltak irányadók.

9. A rendelkezésre álló anyagi fedezetet az alábbiak szerint igazoljuk:

Nyilatkozunk, hogy a rendelkezésre álló fedezet mértéke nettó 40 000 000,- Ft (az 1. rész esetében nettó 6 270 000,- Ft, a 2. rész esetében nettó 2 900 000,- Ft, a 3. rész esetében nettó 8 112 000,- Ft, a 4. rész esetében nettó 22 718 000,- Ft).

- II. A képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a közbeszerzési eljárás megindításához, lefolytatásához szükséges intézkedések végrehajtására.

Határidő: azonnali

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth Erika pályázati koordinátor

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBU osztályvezető
- 4. Horváth Erika pályázati koordinátor

24. napirendi pont

Pályázat benyújtása a bácsalmási zsidó temető rekonstrukciójára és határozat a folyamatos gondozás és karbantartás biztosításáról
(A 23. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

173/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Pályázat benyújtása a bácsalmási zsidó temető rekonstrukciójára és határozat a folyamatos gondozás és karbantartás biztosításáról

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) támogatja „Az európai kulturális örökség részét képező, Magyarország területén található/fellelhető, jelenleg gondozatlan, elenyészőben lévő zsidó sírkertek, sírhelyek rekonstrukciója, továbbá a kulturális örökség megismerésében, védelmében, megőrzésében való minél szélesebb társadalmi részvétel ösztönzése, különös tekintettel a fiatal nemzedék kulturális örökséggel kapcsolatos tudása fejlesztésének elősegítésére” című felhívás keretében a Bácsalmási Zsidó temető rekonstrukciójára pályázat benyújtását.
2. A Képviselő-testülete támogatja, hogy minimum 10 éven keresztül ellátja a Felhívás keretében nyújtott támogatásból felújított Zsidó temető fenntartását, gondozását.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth Erika pályázati referens

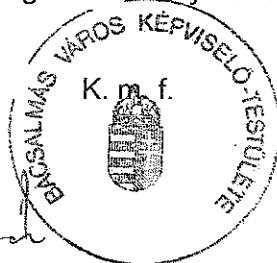
A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth Erika pályázati referens

Németh Balázs polgármester – több nyílt ülési napirendi pont nem lévén – kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat, majd megköszöni a nyilvános ülési részvételt, és az ülést 15 óra 35 perckor berekeszti.

Németh Balázs
polgármester

Légrádi Mária



Patocskai Ibolya
jegyző

Pálmai Zoltán

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

1. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2020. számú, 2020. június 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 152/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

2020. június havi jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- 129/2014. (V. 27.) **BAJAVÍZ Kft. 2013. évi mérlegbeszámolójának, 2014. évi üzleti tervének elfogadása, továbbá az ügyvezető primumértékének meghatározása** (folyamatos határidő az 5. pontnál a Bajavíz Kft. általi selejtezésen való részvételre a használható eszközök önkormányzat részére történő rendelkezésre bocsátása érdekében)
2019. évben nem történt selejtezés.
- 97/2015. (IV. 28.) **2015-2020. évi gazdasági program** (folyamatos határidő a 3. pontnál: rekreációs övezet, sport- és szabadidőközpont létesítésével kapcsolatos pályázatok figyelése a korábbi strandmedence újraaktiválása érdekében)
A 2020 utáni fejlesztési időszakban is aktuális a strand kialakítása, Biostrand néven. A pályázati forrás figyelése folyamatos.
- 110/2015. (IV. 28.) **Korábban az általános iskola speciális tagozataként üzemelő iskola udvarának megtisztítása és folyamatos rendben tartása** (határidő: folyamatos)
- 111/2015. (IV. 28.) **Bácsalmás, gr. Széchenyi u. 84. szám alatti önkormányzati ingatlan karbantartása, hasznosítása** (1. pont: BÖKK Nkft. felkérése az ingatlan folyamatos karbantartására)
A BÖKK Nkft. az ingatlant karbantartja.
- 256/2015. (IX. 29.) **Bácsalmási műemlék jellegű épületek felmérése** (folyamatos határidő a 2. pontra: a Csaušcher-ház és Ulrich-palota felújítása érdekében a TOP források figyelemmel kísérése)
Releváns pályázati kiírás egyelőre nem jelent meg. A pályázatok figyelése folyamatos a pályázati iroda munkatársai által. A megyei területfejlesztési terv 2021-2027-ig tartó időszakában a fejlesztési igények között megjelenítettük a Csaušcher-ház teljes körű felújítását.
- 293/2015. (XI. 24.) **A kegyeleti közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása** (folyamatos határidő a 4. pontra a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglalt teljesítésének ellenőrzésére)
A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglalt teljesítésének szükség szerinti, de minimum negyedévenkénti ellenőrzése – különös tekintettel a zöldfelület-kezelésre és a hulladéklerakásra – megtörtént.
- 298/2015. (XI. 24.) **Szennyvízcsatornázás projekthez kapcsolódó esélyegyenlőségi célkitűzések megvalósítása** [b) pont: mozgáskorlátozottak szennyvíz-csatorna rákötésének támogatása az ingatlanon belüli földmunkák elvégzésével – *határidő: folyamatos*]
Új rákötési igény nem érkezett hivatalunkhoz.
- 276/2016. (XII. 14.) **Korábban megépült szennyvízcsatornára történő utólagos rákötések támogatása** (3. pont: a polgármester felhatalmazása arra, hogy utólagos beszámolási kötelezettség mellett a jövőben jelentkező, a korábban megépült szennyvízcsatornára utólagos rákötések támogatásában méltányosságot gyakoroljon, a támogatási szerződéseket az érintettekkel megkötse és a kifizetéseket 100.000,- Ft/ingatlan összegben teljesítse)
Új rákötési igény nem érkezett hivatalunkhoz.
- 167/2017. (VI. 15.) **Felső-Bácska Vidékfejlesztési Egyesület ingatlan-bérbeadás iránti kérelme (Bácsalmás, Bezdán u. 10., a képviselő-testület az egyesület részére a pályázatának nyertessége esetén a pályázat megvalósításának kezdetétől az utánkövetési időszak lejártáig ingyenesen bére adja Bácsalmás, Bezdán u. 10. sz. alatti önkormányzati ingatlan utcafronti helyiségeit. Korábbi jelentések: a pályázat elbírálás alatt van)**
A pályázatban foglaltak lebonyolítása folyamatban van.
- 245/2018. (IX. 25.) **Tájékoztató a Templom Parkban lévő fák állapotának fásítási munkacsoport által elvégzett felméréséről** (szakember véleményének kikérése, illetve az állapotfelmérésben rögzített feladatok erőforrások függvényében való folyamatos végrehajtása)
A BÖKK Nonprofit Kft. rendelkezésre álló anyagi és humán erőforrásainak figyelembevételével a munkálatok elvégzése folyamatosan történik.
- 47/2019. (II. 26.) **A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. ultrahang-készülék beszerzése** (pályázati kiírások folyamatos nyomon követése)
A beszerzés a BESZ Kft részéről megtörtént.
- 52/2019. (II. 26.) **Szociális tűzifa igénylése** (Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút NZrt. /Bajai Üzemmérnöksége/ vagyonkezelésében lévő szociális tűzifa – 50 m³ keményfa és 50 m³ puhafa)
- 68/2020. (III. 12.) **Szociális tűzifa igénylése** (NÉBIH vagyonkezelésében lévő 10,09 m³ tűzifa, határidő: folyamatos)
Az állami vagyonba tartozó vagyontárgyak ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló háromoldalú megállapodást az érintett felek aláírták. A 100 m³ tűzifa birtokba vételének időpontját a Magyar Közút Nonprofit Zrt. jelezni fogja.
A NÉBIH vagyonkezelésében volt 10,09 m³ tűzifa birtokba vétele és a BÖKK Nkft. telephelyére szállítása megtörtént.

- 98/2019. (IV. 30.) **Bácsalmás forgalmi rendjének felülvizsgálata** (folyamatos határidő a határozat II.4., II.12., III., IV. és V. pontjainál)
 II.4.: A bokrok karbantartása folyamatos, a közlekedési tűkör felállítását megtörtént.
 II.12.: A pályázatok figyelemmel kísérése folyamatos.
 III.: A problémák felmerültével egyidejűleg azok korrigálása a lehetőségekhez mérten folyamatos.
 IV.: A jogkövető magatartás ellenőrzése folyamatos.
 V.: A feladatok előkészítése és végrehajtása a lehetőségekhez mérten folyamatos.
- 289/2019. (X. 31.) **A Bácsalmási Németek Egyesülete LEADER térségek közötti együttműködés c. pályázatának előfinanszírozása** (5 170 335 Ft visszatérítendő támogatás visszafizetése 2020.04.30-ig)
 A kifizetési kérelmet beadta az egyesület, de még nem fizette ki az Irányító Hatóság, így a visszafizetés is késni fog az eredeti dátumhoz képest.
- 353/2019. (XII. 17.) **„Mausz Rezső” utca, „Zalka Máté” utca, „Rózsa Ferenc” utca, „Proletár” utca elnevezésének megtárgyalása** (az elnevezések felülvizsgálata 2020.06.30-ig)
 Jelen ülés napirendjén szerepel.
- 90/2020. (III. 31.) **Polgármesteri határozat – Bácsalmás Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének elfogadása**
 A közbeszerzési tervben foglalt beszerzések folyamatban vannak.
- 124/2020. (V. 8.) **Polgármesteri határozat – a „Támogató szolgáltatás keretében használandó új vagy használt gépjármű vásárlásának, a meglévő gépjárműpark bővítésének, cseréjének támogatása (TAMAUTO2020)” elnevezésű nyertes pályázat keretén belül gépjárműbeszerzésre szállító kiválasztásáról**
 A kiválasztást követően a szerződéskötés és az előleghozzájárulás kifizetése megtörtént, az autó szállítására várhatóan novemberben kerül sor.
- 125/2020. (V. 13.) **Polgármesteri határozat – egészségügyi szolgáltatók támogatási kérelmének elbírálásáról**
 143/2020. (V. 26.) **Polgármesteri határozat – Skribamed Egészségügyi szolgáltató és Kereskedelmi Bt. támogatási kérelmének elbírálásáról**
 A támogatási megállapodások aláírása a felek részéről megtörtént.
- 126/2020. (V. 13.) **Polgármesteri határozat – folyószámlahitel felvételéről**
 A kérelmet benyújtottuk.
- 127/2020. (V. 13.) **Polgármesteri határozat – a Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság parancsnokának kinevezésére vonatkozó kezdeményezéséről**
 A BÖTP 2020. május 28-án közgyűlést tartott, ahol a kezdeményezésnek megfelelően Fritz Ferencet határozatlan időtartamra a BÖTP parancsnokává választották.
- 132/2020. (V. 13.) **Polgármesteri határozat – átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2019. évi ellátásáról**
 A gyermekjóléti és a gyermekvédelmi feladatok 2019. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére megküldtük.
- 139/2020. (V. 26.) **Polgármesteri határozat – környezeti vizsgálat elvégzésének indoklásáról szóló állásfoglalásról**
- 140/2020. (V. 26.) **Polgármesteri határozat – Bácsalmás településrendezési eszközeinek a 256/2019. (IX. 24.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal kezdeményezett, Szabadka-Csikéria(oh)-Bácsalmás-Baja vasútvonal rekonstrukciója érdekében szükséges módosítása partneri egyeztetésének lezárásáról**
 Az érintetteket értesítettük a döntésekről.
- 141/2020. (V. 26.) **Polgármesteri határozat – a Felső-Bácska Vidékfejlesztési Egyesület anyagi támogatása a felső-bácskai helyi termékek megismertetésének, értékesítésének lehetőségeinek módszerei” című VP6-19.3.1-17 pályázatának megvalósítása érdekében**
 A támogatási szerződés megkötése és az anyagi támogatás átutalása megtörtént.
- 142/2020. (V. 26.) **Polgármesteri határozat – TOP-1.2.1.16-BK1-2017-00018 kódszámú, „Bácsalmás természeti és kulturális értékeinek komplex turisztikai attrakcióvá fejlesztése” elnevezésű támogatott projekt terület-előkészítési szakértői feladatainak elvégzésére megbízandó szolgáltató kiválasztásáról**
 A szolgáltatóval a szerződés aláírása megtörtént.
- 144/2020. (V. 26.) **Polgármesteri határozat – az Agrárminisztérium 2020. évi pályázati kiírására pályázat benyújtása ebrendezési telepek fejlesztésének támogatására**
 A pályázat benyújtásához szükséges dokumentáció összekészítés alatt áll, a pályázat beadásának határideje 2020. június 21.
- 145/2020. (V. 26.) **Polgármesteri határozat – a Táncsics u. 70-72. II. 6. szám alatti lakás bérbeadásáról**
 Az ingatlan átadásra került a bérlő részére.

2. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2020. számú, 2020. június 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2019. évi költségvetési zárszámadásáról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2019. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást az 1-15. melléletekben foglaltaknak megfelelően:

- a) 2 682 930 188 Ft bevétellel,
- b) 1 672 974 180 Ft kiadással,

ebből: főbb előirányzatok teljesítését

- ba) 494 297 905 Ft személyi juttatásokkal,
- bb) 83 458 220 Ft munkaadókat terhelő járulékokkal,
- bc) 301 544 103 Ft dologi kiadásokkal,
- bd) 362 554 136 Ft egyéb működési célú kiadásokkal,
- be) 410 717 881 Ft felhalmozási célú kiadásokkal; és
- bf) 20 401 935 Ft finanszírozási kiadásokkal

hagyja jóvá.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat és gazdálkodó szervezettel nem rendelkező intézményei bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését mérlegszerűen az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

2. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat feladatfinanszírozását, állami támogatásának jogcímenkénti megoszlását a 2. melléklet szerint fogadja el.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat bevételeit és kiadásait kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a 3. melléklet szerint hagyja jóvá.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat intézményeinek bevételeit és kiadásait kiemelt előirányzatok szerinti bontásban intézményenként a 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

(4) A Képviselő-testület az önkormányzat és az intézményeinek létszámkeretét az 5. melléklet szerint fogadja el.

(5) A Képviselő-testület az önkormányzat felhalmozási kiadásait költségvetési szervenként és feladatonkénti részletezésben a 6. melléklet szerint hagyja jóvá.

3. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat európai uniós költségvetésből kapott támogatással megvalósuló programjait a 7. melléklet szerint fogadja el.

(2) A Képviselő-testület a következő évekre vonatkozó kötelezettségvállalását, támogatási szerződéssel megalapozott döntéseit a támogatással megvalósuló programokról, valamint az adósságszolgálatot a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat által adott közvetett támogatásokat a 9. melléklet szerint fogadja el.

(4) A Képviselő-testület az önkormányzat tartalék előirányzatait feladatonkénti bontásban a 10. melléklet szerint hagyja jóvá.

4. §

A Képviselő-testület az önkormányzat által nyújtott támogatásokat a 11. mellékletben foglaltak alapján fogadja el.

5. §

A Képviselő-testület az önkormányzat 2019. december 31-ei állapot szerinti vagyonát - 12., 12/A., 12/B., 12/C. melléklet - a mérlegben szereplő adatok alapján 8 404 614 525 Ft-ban állapítja meg.

6. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat és intézményeinek 2019. évi maradványát a 13. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

(2) A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jegyzőjét, hogy a maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérelje figyelemmel.

(3) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a maradványnak a 2020. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

7. §

A Képviselő-testület az önkormányzat és az intézményeinek eredmény kimutatását a 14. mellékletben foglaltak alapján fogadja el.

8. §

A Képviselő-testület az önkormányzat gazdasági és közhasznú társaságokban lévő részesedések állományának alakulását a 15. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

9. §

A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról, a pénzmaradvány jóváhagyott összegéről a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

10. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Németh Balázs
polgármester

Patocskai Ibolya
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. június 30-án tartott ülésén.
Kihirdetve: 2020. július 3-án.

Patocskai Ibolya
jegyző

A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg
Bácsalmás Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési beszámoló pénzforgalmi mérlege

BEVÉTELEK	Eredeti ei	Módosított ei	Teljesítés	Teljesítés %a	KIADÁSOK	Eredeti ai	Módosított ei	Teljesítés	Teljesítés %b
I. Működési célú mérleg									
1. helyi Önkormányzatok működésének általános támogatása	561 389 426	640 187 080	640 197 080	100,00	1. Személyi jellegű kiadások	438 080 229	590 538 914	494 297 905	83,70
2. támogatásértékű bevétel, átvett pénzeszköz	115 147 201	273 895 927	460 832 654	168,25	ebből Önkormányzat	135 983 939	254 254 442	191 766 837	75,42
ebből önkormányzat	112 784 796	264 832 249	451 516 417	170,49	Közös Önkormányzati Hivatal	141 117 810	149 885 842	141 598 823	94,47
közös önkormányzati hivatal		6 701 273	6 701 273	100,00	Intézmények	160 988 480	186 395 630	160 931 245	86,34
Intézmények	2 362 405	2 382 405	2 614 964	110,69	2. Munkaadót terhelő járulékok és adó	73 538 818	98 678 468	83 458 220	84,58
3. Közhatalmi bevételek	139 673 454	143 673 454	170 539 940	118,70	ebből Önkormányzat	19 538 375	31 653 967	25 059 535	79,17
ebből iparüzési adó	122 673 454	122 673 454	147 470 282	120,21	Közös Önkormányzati Hivatal	27 763 832	29 415 828	27 187 996	92,43
Gépjárműadó	16 000 000	16 000 000	18 364 248	114,78	Intézmények	32 236 611	37 808 673	31 210 689	82,99
Egyéb adók	1 000 000	5 000 000	4 705 410	94,11	3. Dologi és egyéb folyó kiadások	319 244 724	330 289 910	301 544 103	91,30
4. Működési bevételek	126 403 070	122 403 070	142 747 865	116,62	ebből Önkormányzat	169 533 978	182 006 626	156 326 488	85,89
ebből Önkormányzat	71 902 688	67 902 688	87 784 756	128,28	Közös Önkormányzati Hivatal	33 387 423	34 930 231	28 766 574	84,53
ebből közös önkormányzati hivatal	7 802 369	7 802 369	5 845 348	74,92	Intézmények	116 323 323	114 253 053	116 451 041	101,92
ebből intézmények	46 698 013	46 698 013	49 117 761	105,18	4. Működési célú pénzeszköz átadás, egyéb támogatások	337 609 769	354 088 154	362 564 136	102,39
Költségvetési bevételek összesen:	942 613 151	1 180 169 531	1 414 317 539	119,84	ebből Önkormányzat	337 609 769	354 088 154	362 564 136	102,39
Előző évi működési maradvány	232 757 631	232 659 114	232 659 114	100,00	Közös Önkormányzati Hivatal				
ebből Önkormányzat	232 757 631	230 267 725	230 267 725	100,00	Intézmények				
ebből közös önkormányzati hivatal		417 711	417 711	100,00					
ebből intézmények		1 973 678	1 973 678	100,00					
Bevételek összesen:	1 175 370 782	1 412 828 645	1 646 976 653	116,57	Működési célú kiadások	1 174 483 540	1 373 995 446	1 241 854 364	90,41
Működési célú hitel					Felhalmozási kiadások	820 589 105	921 011 961	410 717 881	44,59
Forgalmi célú értékpapírok beváltása					ebből Önkormányzat			208 929	
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					ebből Közös Önkormányzati Hivatal			302 850	
Felhalmozási célú állami támogatások					ebből Intézmény				
Felhalmozási bevételek	72 524 669	176 058 443	246 561 939	140,05	Tartalékok	69 282 453	40 604 736		
Előző évi felhalmozási maradvány	836 861 582	766 726 990	766 726 990	100,00	Finanszírozási kiadások	20 401 935	43 066 541	20 401 935	47,37
Államháztartási megelőlegezések		22 664 606	22 664 606	100,00	Államháztartási megelőlegezések	20 401 935	43 066 541	20 401 935	47,37
Bevételek mindösszesen:	2 084 757 033	2 378 278 684	2 662 330 188	112,81	Önkormányzati kiadások mindösszesen:	2 084 757 033	2 378 278 684	1 672 974 180	70,34

2019. évi költségvetés
feladat finanszírozás, állami hozzájárulások

Ft-ban

Támogatás jogcím	Mennyiségi egység	Mutató	Fajlagos	Összesen eredeti éi.	1. sz. módosítás	2. sz. módosítás	3. sz. módosítás	4. sz. módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása (a 2019. évi költségvetési törvény 2. számú melléklete szerinti)										
I. A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása										
I.										
I.1.	A települési önkormányzatok működésének támogatása									
I.1.a	Önkormányzati hivatal működésének támogatása	el.hiv.létszám	29,85	4 580 000	136 713 000				136 713 000	136 713 000
I.1.a - Y.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása - beszámítás után összesen:				136 713 000	0	0	0	136 713 000	136 713 000
I.1.b	Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása									
I.1.ba	A zöfbirték-üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	hektár	626,4	22 300	13 968 720				13 968 720	13 968 720
I.1.bb	Közfelügyelet fenntartásának támogatása	km	82,9	320 000	26 528 000				26 528 000	26 528 000
I.1.be	Közművelő fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	m ²			100 000				100 000	100 000
I.1.bd	Közművelő fenntartásának támogatása	km	49,99	227 000	11 347 730				11 347 730	11 347 730
I.1.c	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	db	6 732	2 700	18 176 400				18 176 400	18 176 400
I.1.c - V.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - beszámítás után	forint		2 700	12 219 168				12 219 168	12 219 168
I.1. - V.	Beszámítás				-5 957 232				-5 957 232	-5 957 232
I.1.d	Lakást költségtérlettel kapcsolatos feladatok támogatása	kült. lakos	211	2 550	538 050				538 050	538 050
I.2	Nem kormányzati szervezetek köznevelési tevékenységének támogatása	m ³		100						
I.4	Határterületi községek fenntartásának támogatása	k/települők		2						
I.6.	Polgármesteri illetmény támogatása				1 681 600				1 681 600	1 681 600
	Bérenkénti támogatás					383 596	366 521	361 902	1 112 019	3 881 009
	Minimálbér és garantált bérminimum emelés kompenzációja							3 881 900	3 881 000	3 881 000
I.	A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:				203 096 268	383 596	366 521	0	4 242 902	208 089 287
II.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása									
II.1. (1) 1	Óvodapedagógusok ellátásának támogatása (8 hónap)	db	22,6	4 371 500	65 863 933				65 863 933	65 863 933
II.1. (2) 1	Segítők bérletének támogatása (8 hónap)	db	16,0	2 205 000	23 520 000				23 520 000	23 520 000
II.1. (1) 2	Óvodapedagógusok ellátásának támogatása (4 hónap)	db	21,4	4 371 500	31 183 367				31 183 367	31 183 367
II.1. (2) 2	Segítők bérletének támogatása (4 hónap)	db	16,0	2 205 000	11 760 000				11 760 000	11 760 000
II.2.	Óvodaközpontok támogatása									
II.2. (1) 1	Gyermeknevelés a napi 8 óráig tartó vagy meghaladja	db	234	97 400	15 194 400				15 194 400	15 194 400
II.2. (1) 2	Gyermeknevelés a napi 8 óráig tartó vagy meghaladja	db	222	97 400	7 207 600				7 207 600	7 207 600
II.3.	Társulási által fenntartott óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának támogatása									
II.4.	A köznevelési intézmények működéséhez kapcsolódó támogatás	forint								
II.5.(1)	Nemzetiségi pótlék	db	6	563 000	3 378 000				3 378 000	3 378 000
II.4.a (1)	Óvodapedagógusok kiegészítő támogatása - minősítést 2017.12.31-ig szerzők meg	db	3	396 700	1 190 100				1 190 100	1 190 100
	Minimálbér és garantált bérminimum emelés kompenzációja							3 120 000	3 120 000	3 120 000
II.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása összesen:				159 297 400	0	0	0	3 120 000	162 417 400
III.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása									
III.2	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	forint			42 820 531				42 820 531	42 820 531
III.3.	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása									
III.3.a	Család- és gyermekjóléti szolgálat	sz. létszám	1,1	3 400 000	3 740 000				3 740 000	3 740 000
III.3.b	Család- és gyermekjóléti központ	sz. létszám	7,0	3 300 000	23 100 000				23 100 000	23 100 000
III.3.c (1)	Szociális étkeztetés	db	162	55 360	8 968 320				8 968 320	8 968 320
III.3.d (1)	Házi segítségnyújtás	db	37	330 000	12 210 000				12 210 000	12 210 000
III.3.d (2)	Házi segítségnyújtás - szociális segítés	db	1	25 000	25 000				25 000	25 000
III.3.e	Felügyeleti vagy tanügyintézői szolgáltatás	működ.	12	3 100 000	3 100 000		1 150 000		4 250 000	4 250 000
III.3.f.	Időseknek nappali intézményi ellátás									
III.3.f (1)	Időseknek nappali intézményi ellátás	db	30	109 000	3 270 000				3 270 000	3 270 000
III.3.n.	Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása				7 438 990				7 438 990	7 438 990
III.5.	Gyermek étkeztetés támogatása									
III.5.a	A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása	db	15,32	1 900 000	29 108 000				29 108 000	29 108 000
III.5.b	Gyermekétkeztetés fizetéseinek támogatása	forint			46 100 997			-3 338 050	42 762 947	42 762 947
III.6.	A részbeni gyermekok intézményen kívüli szociális étkeztetésének támogatása	forint	2260	570	1 288 200			-254 220	1 033 980	1 033 980
	Minimálbér és garantált bérminimum emelés kompenzációja							8 602 000	8 602 000	8 602 000
III.	A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása összesen:				146 029 507	0	1 150 000	0	5 009 750	154 189 257
	Támogatás szolgáltatás									
	Alapítványok támogatása	működési hó	12	4 100 000	4 100 000				4 100 000	4 100 000
	Teljesítmény támogatás	feladat egység	3100	1 800	5 580 000				5 580 000	5 580 000
IX.	Támogatás szolgáltatások működésének támogatása összesen:									
					9 680 000	0	0	0	9 680 000	9 680 000
IV.	Könyvtári, köznevelési és műszaki feladatok támogatása									
IV.1.d	Települési önkormányzatok támogatása nyilvános könyvtári ellátási és a köznevelési feladatokhoz	db	6732	1 210	8 145 720				8 145 720	8 145 720
IX.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:									
					8 145 720	0	0	0	8 145 720	8 145 720
B113	Szociális ágazati pótlék				4 416 914	4 382 620		4 309 112	13 168 646	13 168 646
B114	Kulturális intézménypótlék				751 767	753 034		710 717	2 215 518	2 215 518
B114	Könyvtári értékelés-génelő támogatás								372 000	372 000
B114	Minimálbér és garantált bérminimum emelés kompenzációja							372 000	276 000	276 000
B115	Könyvtári berendezési alap támogatása				11 940 000			-276 000	11 940 000	11 940 000
B115	Települési önkormányzatok rendkívüli támogatása					6 635 227			6 635 227	6 635 227
B21	Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása					29 927 514			29 927 514	29 927 514
	Mindösszesen:				561 389 426	17 492 277	43 886 916	0	17 728 461	648 197 086

Elsődleges Váyon Önkormányzatok 2019. évi költségvetésének kidolgozása és bevételei kiemelt előirányzatokként
közzétételre előkészítve, állományi felosztás és önálló vállalkozások szűkített pontlistája

Table with multiple columns including: Program, Feladatok, Megnevezés, Előirányzat, Hely, Működési célú kiadás, Beruházási célú kiadás, Pénzeszközök, Előirányzat, Hely, Működési célú kiadás, Beruházási célú kiadás, Pénzeszközök, Előirányzat, Hely, Működési célú kiadás, Beruházási célú kiadás, Pénzeszközök, Előirányzat, Hely, Működési célú kiadás, Beruházási célú kiadás, Pénzeszközök, Előirányzat, Hely, Működési célú kiadás, Beruházási célú kiadás, Pénzeszközök. The table contains extensive financial data for various municipalities and programs.

4. melléklet a 10/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

intézmények 2019. évi költségvetésének kiadásait és bevételeit kiemelt előirányzatokként kötelező feladat, állami feladat és önként vállalt feladat szerinti bontásban

Ft-ban

Környezet	Előirányzat	Működési feladat	Költségvetés		Költségvetés		Költségvetés		Költségvetés		Költségvetés		Költségvetés		Költségvetés		Költségvetés		Költségvetés		Költségvetés	
			száma	összege	száma	összege	száma	összege	száma	összege	száma	összege	száma	összege	száma	összege	száma	összege	száma	összege	száma	összege
Környezet	Előirányzat	Működési feladat	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Összesen																						

**Bácsalmás Város jóváhagyott létszámkerete
2019. évi beszámolóhoz**

Megnevezés	Engedélyezett létszám				Engedélyezett				Engedélyezett létszám összesen	Engedélyezett létszám összesen
	Eredeti létszám keret	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Módosított létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Eredeti létszám keret	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Módosított létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám		
	Szakmai létszám				Közfoglalkoztatás				Eredeti	Számított
Közös Önkormányzati Hivatal	44,5	44,5	44,5	44,5					44,5	44,5
- Bácsalmás	32,0	32,0	32,0	32,0					32,0	32,0
Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ	10,0	10,0	10,0	10,0					10,0	10,0
Alapszolgáltatási Központ	54,0	54,0	54,0	54,0					54,0	54,0
Önkormányzat	8,0	8,0	8,0	8,0	200,0	200,0	200,0	200,0	208,0	208,0
Város összesen:	116,5	116,5	116,5	116,5	200,0	200,0	200,0	200,0	316,5	316,5

TÁJÉKOZTATÓ ADAT

A Bácsalmási Kistérségi Társulás által fenntartott városi intézmények finanszírozott létszáma										
Megnevezés	Engedélyezett létszám				Engedélyezett				Engedélyezett létszám összesen	Engedélyezett létszám összesen
	Eredeti létszám keret	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Módosított létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Eredeti létszám keret	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Módosított létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám		
	Szakmai létszám				Közfoglalkoztatás				Eredeti	Módosított
BKTT Óvodája és Bölcsődéje	40,5	40,5	40,5	40,5					40,5	40,5
Központi orvosi ügyelet	7,5	7,5	7,5	7,5					7,5	7,5
Mindösszesen:	48,0	48,0	48,0	48,0					48,0	48,0

6. melléklet a 10/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

**Bácsalmás Város Önkormányzatának és Intézményeinek 2019. évi
felhalmozási kiadásai**

Ft-ban

Megnevezés	eredeti ei.	módosított ei.	teljesítés
I. Önkormányzati beruházások			
I.1. Beruházások			
-immateriális javak beszerzése			
-ingatlan beszerzés:			
Iparterületi fejlesztés	395 574 045	395 574 045	132 413 294
Üzleti infrastruktúra fejlesztése - Iparterület2	264 000 000	264 000 000	155 655 561
-rendezési terv módosítása	1 000 000	1 000 000	
-Kézilabdacsarnok villamosenergia ellátása	2 370 000	2 370 000	2 370 000
-pályázati eszközök beszerzése	15 921 796	15 921 796	2 485 350
-Kossuth park pályázata	999 998	999 998	999 998
-közfoglalkoztatási eszközök beszerzése		9 173 240	6 212 650
VP gépbeszerzési pályázat	19 037 300	19 037 300	19 037 301
turisztikai pályázat			4 203 700
Anya- és Gyermekvédelmi Központ eszközbeszerzése	250 000	250 000	237 465
I. Önkormányzati beruházások összesen	699 153 139	708 326 349	323 615 319
II. Intézményi beruházások			
II.1. Közös Önkormányzati Hivatal			
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése			208 929
Közös Önkormányzati Hivatal összesen:	0	0	208 929
II.2. Alapszolgáltatási Központ			
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése			256 280
Alapszolgáltatási Központ beruházások összesen:	0	0	256 280
II.3. Kulturális Központ			
Eszköz beszerzés			46 570
Kulturális Központ-beruházások összesen:	0	0	46 570
Beruházás önkormányzat és intézmények összesen:	699 153 139	708 326 349	324 127 098
III. Felújítások:			
III.1. Önkormányzati felújítások			
1997/1 hrsz-ú járda felújítás vég számla	1 758 279	1 758 279	1 758 279
VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 Helyi piacok fejlesztése	24 458 905	24 458 905	
Víznyomáson felújítási tartaléka	57 491 268	57 491 268	
EFOP-3.9.2-16-2017-00280 felújítás	24 900 000	24 900 000	13 693 743
Felújítások összesen:	108 608 452	108 608 452	15 452 022
III.2. Alapszolgáltatási Központ			
Rákóczi u. beázások, nagykapuk felújítása			
Alapszolgáltatási Központ felújítások összesen:	0	0	0
III.3. Kulturális Központ			
Könyvtár tető felújítás			
Kulturális Központ felújítások összesen:	0	0	0
Felújítások önkormányzat és intézmények összesen:	108 608 452	108 608 452	15 452 022
Felhalmozási kiadások mindösszesen:	807 761 591	816 934 801	339 579 120
Felhalmozási célú támogatások			
Iratelapfedők ingatlan vásárlásának támogatása	6 000 000	6 000 000	8 800 000
lakásfelújítás támogatása	3 127 514	3 127 514	3 081 761
rómos házak rendbetétele	2 000 000	2 000 000	
Anya- és Gyermekvédelmi Központ vizesblokk felújítása	1 700 000	1 700 000	1 700 000
lakossági támogatások, érdekeltségi hozzájárulás		59 747 000	57 557 000
Felhalmozási célú támogatások összesen:	12 827 514	72 574 514	71 139 761
Mindösszesen:	820 589 105	889 509 315	410 717 881

Bácsalmás Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséhez
EU pályázatokról kimutatás

Ft

		Bevétel	Kiadás
1.	TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 "Iparterület kialakítása Bácsalmáson"	253 160 751	253 160 751
2.	TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00004 "Bácsalmási-Jánoshalmi-Kiskunhalasi járások foglalkoztatási együttműködése, partnersége"	68 242 477	68 242 477
3.	TOP-1.1.1-16BK1-2017-00005 "Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson" "Iparterület2"	85 366 742	85 366 742
4.	EFOP-3.9.2-16-2017-00057 "Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben"	713 455	713 455
5.	EFOP-3.7.3-16-2017-00280 "Formális és informális alkalmak szervezése Bácsalmáson"	2 254 307	2 254 307
6.	TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00018 "Bácsalmás természeti és kulturális értékeinek komplex turisztikai attrakcióvá fejlesztése"	319 922 550	319 922 550

BÁCSALMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA TÖBBÉVES KIHATÁSÚ DÖNTÉSEI

Ft-ban

Feladat, Kötelezettség megnevezése	2018.		2019.		2020.		2021.		2022.		2023.		2024.		2025.		2026.		Megjegyzés
	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	Tám.	Önerő	
Helyi piacok fejlesztése					21 858 955	2 599 950													2019-ben folyamatban
VP gépeszerzés				790 134	19 037 300														2019-ben folyamatban
Iparterület	395 574 045																		2019-ben folyamatban
Iparterület2	264 000 000																		2019-ben folyamatban
Járda felújítás	14 448 537			1 758 279															2019-ben befejeződött
Kézilabda csarnok áram				2 370 000															2019-ben befejeződött
TOP turisztika pályázat			319 922 550																2019-ben folyamatban
Ingyenlen vásárlás támogatása					1 200 000													400 000	
Kötelezettség összesen	574 022 582	0	319 922 550	4 918 413	42 096 255	2 599 950	0	400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	400 000	

KIMUTATÁS
A KÖZVETETT TÁMOGATÁSOKRÓL
2019. évi beszámolóhoz

Ft-ban

Adóniem	Közvetett támogatás			Összesen
	Kedvezmény	Mentesség	Elengedés	
Iparüzési adó	378 275	332 545		710 820
Termőföld bérbéad. jöv.				0
Gépjármű adó				0
Késedelmi pótlék				0
Bírság				0
Egyéb bevétel				0
Helyi adó összesen:	378 275	332 545	0	710 820
Ellátottak térítési díjának, kártérítésének elengedése				0
Lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése				0
Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség				0
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedése				0
KÖZVETETT TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:	378 275	332 545	0	710 820

10. melléklet a 10/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

Bácsalmás Város Önkormányzata
Tartalék előirányzata
feladatonkénti bontásban
2019. év

MEGNEVEZÉS		Ft-ban	
I.	Fejlesztési céltartalékok	Összeg	
	1	Bérlakás számla	3 820 670
	2	Szennyvízcsatornázás	5 232 964
	3	Környezetvédelmi alap	777 714
	4	BAJAVÍZ víziközmű bérleti díj	31 451 402
	5	Óvoda felújítás	31 502 646
	6	Tizsacsoma alszámla	2 320
	7	Szent István u. játszótér	8 381
	8	290 hrsz-ú járda felújítás	1 758 279
	9	Iparterület kialakítása	253 160 751
	10	Üzleti infrastruktúra fejlesztése	85 366 742
	11	Helyi paktum	68 242 477
	12	Jár.össz.humán kap.fejlesztése	713 455
	13	Form.és inform.alk.szervezése	2 254 307
	14	EFOP pályázat	4 266 284
	15	Bácsalmás Víziközmű Társulás	394 063
	16	TOP helyi identitás	17 474 048
	17	Tartalék alap számla	32 967 410
	18	Turisztikai pályázat	319 922 550
I.	Fejlesztési céltartalék összesen: (1+...13)		859 316 463
II.	Működési tartalék		
	1	Idegen bevételek	7 870
	2	Eljárási illeték	105 000
	3	Letéti számla	17 178 449
	4	Gépjárműadó számla	1 367 234
	5	Iparüzési adó számla	19 823 737
	6	Bírság számla	66 358
	7	Pótlék számla	37 073
	8	Mezőöri járulék számla	77 450
	9	Közfoglalkoztatási előleg	18 876 589
	10	Állami támogatás előleg	22 664 606
	11	Pénzforgalmi számla	74 249 771
II.	Működési tartalék összesen: (1+...6)		154 454 137
III.	Tartalékok mindösszesen:(I.+II.)		1 013 770 600

**Bácsalmás Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének
támogatási célú finanszírozási műveletei**

Ft-ban

K	Kiadások	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Teljesítés %-a
K5	működési célú kiadások				
K506	Működési célú támogatásértékű kiad TKT-nak				
	társulás részére	7 480 426	12 675 488	2 698 868	21,29
	óvodák részére	190 124 718	193 257 314	178 709 419	92,47
	központi orvosi ügyelet	35 389 969	35 389 969	17 065 583	48,22
	tűzoltóság	33 461 656	40 096 883	18 635 227	46,48
	civilszervezetek	400 000	400 000	330 000	82,50
	BÖKK	50 000 000	50 000 000	58 000 000	116,00
	sport	400 000	400 000	300 000	75,00
K915	irányítószervi támogatás				
	intézményfinanszírozás				
	Közös önkormányzati hivatal	194 438 996	198 382 848	180 783 514	91,13
	Közművelődési intézmény	41 965 377	44 756 687	37 684 458	84,20
	Alapszolgáltatási központ	219 518 836	243 465 790	218 123 559	89,59
Kiadás összesen:		773 179 978	818 824 979	712 330 628	86,99

12. melléklet a 10/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

Vagyonkimutatás az önkormányzat 2019. évi vagyonáról

Ft-ban

	Összesen		törzsvagyon				törzsvagyonon kívüli	
	ebből		forgalomképtelen		korl.forgalomképes			
	bruttó érték	nettó érték	bruttó	nettó	bruttó	nettó	bruttó	nettó
<i>A/I. Immateriális javak összesen</i>	38 976 665	1 200 000	29 186 665	1 200 000	9 790 000	0		
<i>A/II. Tárgyi eszközök összesen</i>	7 506 942 748	4 934 328 410	2 861 831 188	1 687 427 797	3 088 241 804	2 450 978 827	423 316 768	323 451 200
1. Ingatlanok és kapcs.vagyoni értékű jogok	6 394 920 382	4 326 006 526	2 831 130 189	45 552 444	121 728 672	14 818 079	131 003 000	7 963 900
2. Gépek, berendezések, felszerelések és járművek	569 503 353	65 802 871						
3. Tenyészállatok								
4. Beruházások felújítások	542 519 013	542 519 013						
5. Tárgyi eszközök érték helyesbítése								
<i>A/III. Befektetett pénzügyi eszközök össz.</i>		20 916 400						
1. Egyéb tartós részesedés		20 916 400						
<i>A/IV. Üzemeltetésre, kez., konc. adótvagyonkez. vett eszk. összesen</i>	2 921 779 979	2 190 329 569	196 779 479	166 109 111	2 653 312 500	2 117 873 444	72 688 000	17 133 891
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	10 467 699 392	7 146 774 379						
B/I. Vásárolt készletek összesen		0						
C/ Pénzeszközök összesen		972 954 947						
D/ Követelések		243 927 455						
E/ Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások összesen		0						
B.) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FOGÉSZKÖZÖK		1 216 882 402						
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN		8 363 656 781						
G/I. Nemzeti vagyon induláskori értéke		7 670 438 788						
G/II. Nemzeti vagyon változással		5 762 971						
G/III. Egyéb eszközök induláskori értéke		348 110 273						
G/IV. Felhalmozott eredmény		-313 600 216						
G/V. Eszközök érték helyesbítésének forrása								
G/VI. Mérleg szerinti eredmény		41 267 235						
G. SAJÁT TŐKE		7 751 979 051						
H/II. Költésvetési évet követően esedékes kötelezettségek		89 618 750						
H/II. Kötelezettségek összesen		89 618 750						
I/ Egyéb sajátos forrásoldali elszámolások								
J/ Passzív időbeli elhatárolások		522 058 980						
FORRÁSOK ÖSSZESEN		8 363 656 781						

KIMUTATÁS
Az önkormányzat 2019. évi vagyonának alakulásáról

ESZKÖZÖK	Nemzeti vagyonba tartozó befektett eszközök		Nettó értékéből					Ft-ban		
	Bruttó érték	Nettó érték	Immateriális javak, vagy. ért. jogok	Ingatlanok	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	Beruházások, felújítások	Üzemeltetésre átadott eszközök	Beruházásra adott előlegek	Befektetett pénzügyi eszközök	Befektetett eszközök összesen
Intézmények megnevezése										
Alapszolgáltatási Központ	34 712 424	3 278 783	0		3 278 783					3 278 783
Közös Önkormányzati Hivatal	144 737 463	5 821 359	7 038		5 814 321					5 821 359
Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Műv. Központ	36 228 544	20 142 021	0		20 127 226	14 795				20 142 021
Intézmények összesen	215 678 431	29 242 163	7 038	0	29 220 330	14 795	0			29 242 163
Városi Önkormányzat	10 467 699 392	7 146 774 379	1 200 000	4 326 006 526	65 802 871	542 519 013	2 190 329 569	20 916 400	7 146 774 379	
Mindösszesen	10 683 377 823	7 176 016 542	1 207 038	4 326 006 526	95 023 201	542 519 013	2 190 329 569	20 916 400	7 176 016 542	

12/B. melléklet a 10/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat 2019. évi vagyonának alakulásáról

ESZKÖZÖK

Ft-ban

Intézmények megnevezése	Forgóeszközök					Forgóeszk. összesen	Eszközők összesen
	Készletek	Követelések	Pénzeszközök	Elhatárolások			
Alapszolgáltatási Központ	1 732 132		62 945	2 027 119		2 090 064	7 100 979
Közös Önkormányzati Hivatal	616 636		6 720 345			6 720 345	13 158 340
Vörösmarty M. V. Könyvtár és Műv. Központ	2 348 768	0	556 404			556 404	20 698 425
Intézmények összesen		0	7 339 694	2 027 119		9 366 813	40 957 744
Városi Önkormányzat	0	243 927 455	972 954 947		0	1 216 882 402	8 363 656 781
Mindösszesen	2 348 768	243 927 455	980 294 641	2 027 119		1 226 249 215	8 404 614 525

Az önkormányzat 2019. évi vagyonának alakulásáról

FORRÁSOK

Intézmények megnevezése	Saját tőke				Mérleg szerinti eredmény	Saját tőke Összesen	Kötelezettségek		Egyéb sajátos forrás-oidali elszámolások	Passzív időbeli elhatárolások	Források összesen		
	Nemzeti vagyon indultáskori értéke	Nemzeti vagyon változásai	Egyéb eszközök indultáskori értéke és változásai	Felhalmozott eredmény			Kv-I évben esedékes kötelezettségek	Kv-I évet követően esedékes kötelezettségek				Kötelezettségek összesen	Kv-I évet követően esedékes kötelezettségek
Alapszolgáltatási Központ	51 634 712	0	1 654 428	-59 232 057	-2 074 150	-8 017 067	0	0	15 118 046	7 100 979			
Közös Önkormányzati Hivatal	132 499 625	0	25 541 230	-161 302 067	4 221 293	960 081	48 760	48 760	12 149 499	13 158 340			
Vörösmarty M. Könyvtár és Közműv. Int.	35 597 886	0	1 046 167	-17 627 395	-702 478	18 314 180	0	0	2 384 245	20 698 425			
Intézmények összesen	219 732 223	0	28 241 825	-238 161 519	1 444 665	11 257 194	48 760	48 760	29 651 790	40 957 744			
Bácsalmás Város Önkormányzata	7 670 438 788	5 762 971	348 110 273	-313 600 216	41 267 235	7 751 979 051	66 954 144	22 664 606	522 058 980	8 363 656 781			
Mindösszesen	7 890 171 011	5 762 971	376 352 098	-551 761 735	42 711 900	7 763 236 245	66 954 144	22 713 366	551 710 770	8 404 614 525			

Ft

13. melléklet a 10/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat és intézményeinek maradványkimutatása
2019.

Megnevezés	Ft-ban						Önkormányzat és intézmények mindösszesen	Intézmények összesen	Konszolidált összeg
	önkormányzat	intézmények			Önkormányzat és intézmények mindösszesen	Intézmények összesen			
		közös hivatal	közművelődési	alapszolgáltató					
01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	1 596 600 132	23 577 624	4 632 839	47 099 886	1 671 910 481	75 310 349	1 671 910 481	1 671 910 481	
02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	1 145 913 098	197 763 322	42 657 078	266 238 747	1 652 572 245	506 659 147	1 652 572 245	1 652 572 245	
I. Alaptevékenység költségvetési egyenlege (01-02)	450 687 034	-174 185 698	-38 024 239	-219 138 861	19 338 236	-431 348 798	19 338 236	19 338 236	
03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	1 019 659 321	180 783 514	38 580 754	219 200 941	1 458 224 530	438 565 209	1 458 224 530	1 458 224 530	
04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	456 575 755				456 575 755	0	456 575 755	456 575 755	
II. Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (03-04)	563 083 566	180 783 514	38 580 754	219 200 941	1 001 648 775	438 565 209	1 001 648 775	1 001 648 775	
A) Alaptevékenység maradványa (III-I)	1 013 770 600	6 597 816	556 515	62 080	1 020 987 011	7 216 411	1 020 987 011	1 020 987 011	
05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0				0	0	0	0	
06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0				0	0	0	0	
III. Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (05-06)	0				0	0	0	0	
07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0				0	0	0	0	
08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0				0	0	0	0	
IV. Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (07-08)	0				0	0	0	0	
B) Vállalkozási tevékenység maradványa (III+IV)	0				0	0	0	0	
C) Összes maradvány (A+B)	1 013 770 600	6 597 816	556 515	62 080	1 020 987 011	7 216 411	1 020 987 011	1 020 987 011	
D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	0				0	0	0	0	
E) Alaptevékenység szabad maradványa (A-D)	1 013 770 600	6 597 816	556 515	62 080	1 020 987 011	7 216 411	1 020 987 011	1 020 987 011	
F) Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (B*0,1)	0				0	0	0	0	
G) Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (B-F)	0				0	0	0	0	

Az Önkormányzat és intézményeinek eredménykimutatása
2019.

Megnevezés	Önkormányzat		Intézmények		Alapszolgáltatási központ	Intézmények és intézmények összesen	Önkormányzat és intézmények összesen	Konszolidált összeg
	Közös hivatal	Közművelődési intézmény	Közművelődési intézmény	Alapszolgáltatási központ				
01 Közhatalmi eredményezemiellátó bevételek	179 305 554	290 000	0	0	0	290 000	179 595 554	179 595 554
02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése eredményezemiellátó bevételei	27 849 798	3 609 567	2 803 360	0	34 667 479	41 080 406	68 930 204	68 930 204
03 Tevékenység egyéb nettó eredményezemiellátó bevételei	35 474 661	15 748	1 365 880	0	0	1 381 628	36 856 289	36 856 289
04 Saját termelésű készletek állományváltozása	242 630 013	3 915 315	4 169 240	0	34 667 479	42 152 034	285 382 047	285 382 047
05 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
06 Központi saját teljesítmények értéke (04+05)	0	0	0	0	0	0	0	0
07 Egyéb működési célú támogatások eredményezemiellátó bevételei	610 269 566	180 365 803	36 877 458	0	218 123 559	435 366 820	1 045 636 386	1 045 636 386
08 Felhalmozási célú támogatások eredményezemiellátó bevételei	602 017 338	17 732 276	0	0	2 614 964	20 347 240	622 364 578	622 364 578
09 Külföldi eredményezemiellátó bevételek	77 360 007	0	0	0	0	0	77 360 007	77 360 007
10 Igénybe vett szolgáltatások értéke	63 615 254	268 165	1 270 593	0	1 923 763	3 462 521	67 077 775	67 077 775
11 Eladott áruk beszerzési értéke	1 353 262 165	198 366 244	38 148 051	0	222 662 286	459 176 581	1 812 438 746	1 812 438 746
12 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	19 403 441	12 439 095	2 490 936	0	59 999 060	74 929 081	94 332 532	94 332 532
13 Bérköltség	101 773 339	9 996 113	7 659 656	0	24 177 268	41 833 057	143 606 396	143 606 396
14 Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 589 643	0	0	0	0	0	0	0
15 Bérfeladások	128 766 423	22 435 208	10 150 592	0	872 667	872 667	8 462 310	8 462 310
16 Kapott (járó) kamatok és kamatteljesítésként bevételek	147 265 718	123 085 335	20 929 495	0	85 049 075	117 634 815	246 401 238	246 401 238
17 Személyi jellegű ráfordítások (13+14+15)	42 354 052	18 660 202	2 900 998	0	11 859 391	33 420 591	417 604 146	417 604 146
18 Kapott (járó) kamatok és kamatteljesítésként bevételek	24 520 756	26 989 965	4 440 973	0	26 740 781	58 171 719	82 692 475	82 692 475
19 Fizetendő kamatok és kamatteljesítésként bevételek (16+17+18)	214 140 526	168 735 502	28 271 466	0	164 923 770	361 930 738	576 071 264	576 071 264
20 Részvétel, értékpapírok, pénzeszközök értékesítése	304 963 179	2 090 248	61 024	0	821 690	2 972 962	307 936 141	307 936 141
21 Részvétel, értékpapírok, pénzeszközök értékesítése	906 756 385	4 799 342	4 536 693	0	9 609 465	17 945 500	924 701 885	924 701 885
22 Részvétel, értékpapírok, pénzeszközök értékesítése	41 265 665	4 221 259	-702 484	0	-2 074 175	1 444 690	42 710 265	42 710 265
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0	0	0	0	0
A) Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0	0	0	0	0
B) Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	1 570	34	6	0	25	65	1 635	1 635
C) Szokásos eredmény (A+B)	1 570	34	6	0	25	65	1 635	1 635
23 Felhalmozási célú támogatások eredményezemiellátó bevételei	41 267 235	4 221 293	-702 478	0	-2 074 150	1 444 665	42 711 900	42 711 900
24 Külföldi rendkívüli eredményezemiellátó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0
X. Rendkívüli eredményezemiellátó bevételek (22+23)	0	0	0	0	0	0	0	0
XI. Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0
IX. Rendkívüli eredmény (X-XI)	0	0	0	0	0	0	0	0
E) Mérleg szerinti eredmény (C-IX)	41 267 235	4 221 293	-702 478	0	-2 074 150	1 444 665	42 711 900	42 711 900

Ft-ban

**Bácsalmás Város Önkormányzata gazdasági és közhasznú társaságokban lévő
részeseisének állománya
2019. évi beszámolóhoz**

Ft-ban

Gazdasági társaság megnevezése	Tulajdoni részarány				Összesen:
	25 % alatt	26-50 %	51-75 %	76-100 %	
Bácsalmási Önkorm.Közszolg.N-P.KFT.				3 000 000	3 000 000
Bács-Szakma Nonprofit kiemelkedően Közhasznú Zrt.	40 000				40 000
Felső-Bácska Vidékfejlesztési Kft.	20 000				20 000
ebből-Cigány Kisebbségi Önkormányzat	10 000				10 000
Homokhátsági Regionális Hulladéklerakó Rt.	350 000				350 000
Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft.	1 500 000				1 500 000
BAJAVÍZ Kft.	2 400 000				2 400 000
OTP Bank Nyrt.	91 000				91 000
Bácsalmás Egészségügyi Kft.				13 100 000	13 100 000
Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálk. Önkormányzati Társulás	145 400				145 400
Bács-Pellet Kft.		250 000			250 000
Bácsalmáséri Szociális Szövetkezet	10 000				10 000
FÓKUSZ Szociális Szövetkezet	10 000				10 000
Összesen:	4 566 400	250 000	0	16 100 000	20 916 400

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2020. (VII. 3.) rendelete**

a környezet védelméről

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének c) pontjában, 48. § (1) bekezdésében és (4) bekezdés b) pontjában, az 58.§ (1) bekezdésében, továbbá a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b.) pontjában, a 62.§ (1)-(3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérése után, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

Általános rendelkezések

A rendelet célja és hatálya

1. §

E rendelet célja, hogy az emberi egészség és környezet megóvása érdekében megállapítsa

- a) a levegőtisztaság-védelemre,
- b) víz- és földvédelemre,
- c) a zajvédelemre vonatkozó helyi előírásokat, valamint
- d) az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap működését.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed Bácsalmás város közigazgatási területén a természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik állandó, vagy ideiglenes jelleggel a város közigazgatási területén tartózkodnak, illetve tevékenységet folytatnak.

II. FEJEZET

Levegőtisztaság-védelem

Az avar és kerti hulladék kezelése és az égetés szabályai

3. §

(1) Az avar és kerti hulladékok kezelése - a levegőminőség veszélyeztetésének kizárása érdekében és a szervesanyag tartalom hasznosítása céljából

- a) helyben történő komposztálással,
- b) beszántással/beásással a termőhelyen, vagy
- c) zöldhulladék-gyűjtés útján ajánlott.

(2) Az ingatlanon keletkező nagyobb mennyiségű kerti hulladék szabályos kezelése az ingatlantulajdonos feladata.

(3) Égetéssel csak a nem komposztálható, nem lebomló-, illetve a komposztálásra alkalmatlan (pl. vírusos, baktériumos, gombás vagy egyéb fertőzött) avar és kerti hulladék ártalmatlanítható.

(4) A lakosság egészségének és a környezet tisztaságának védelme érdekében a nem komposztálható, illetve a komposztálásra alkalmatlan avar és kerti hulladék égetése minden év október

1. napjától április 30. napjáig 9:00 és 17:00 óra közötti időszakban végezhető. Munkaszüneti napokon és vasárnap az égetés nem engedélyezett.

(5) Égetni csak száraz kerti hulladékot lehet. A füstképződés csökkentése érdekében az avart és kerti hulladékot előzetesen szikkasztani, szárítani kell.

(6) Avar és kerti hulladék égetését úgy kell elvégezni, hogy a környezetet erősen zavaró, ingerlő füst, bűz, pernye és hőterhelés hatása ne álljon fenn, az a környezetre tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.

(7) Az égetést csak 18 év feletti cselekvőképes személy végezheti.

(8) Az avar és kerti hulladék meggyújtásához nem használható olaj, benzin, vagy más vegyi adalékanyag és az égetendő hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot.

(9) A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. Az égetés helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, a tűz eloltható.

(10) Az égetés befejezésével a tüzet el kell oltani és a parázslást – vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal – meg kell szüntetni.

(11) Avar és kerti hulladékot égetni nem lehet

- a) a hatóság által elrendelt általános tűzgyújtási tilalom idején,
- b) közterületen,
- c) párázás, tartósan ködös és szeles idő esetén.

(12) A város külterületén a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladékok szabadtéri égetése tilos, kivéve, ha jogszabály lehetővé teszi.

(13) Égetéskor figyelemmel kell lenni a hatályos Országos Tűzvédelmi Szabályzat rendelkezéseire.

A háztartási fűtési tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok

4. §

(1) Az egyedi fűtéssel rendelkező lakóingatlanokban a megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben csak az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad égetni.

(2) A fűtőberendezésekben hulladékot, egészségre káros égéstermék kibocsátó anyagot, légszennyező anyagot (különösen ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket stb.) égetni tilos.

(3) A háztartásokban, kis mennyiségben keletkező kezeletlen papírhulladék, veszélyesnek nem minősülő kezeletlen fahulladék, amely nem tartalmaz festéket, lakkot, impregnáló szereket és egyéb vegyi anyagokat, háztartási tüzelőberendezésben történő égetése külön engedély nélkül végezhető.

Porképző és bűzös anyagok kezelésére vonatkozó szabályok

5. §

(1) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagot csak rögzített ponyvával, nedvesített állapotban szabad szállítani.

(2) Építésnél, tatarozásnál, bontásnál, az úttest felbontásánál keletkezett port, terjedésének megakadályozására vízzel kell locsolni.

(3) Bűzös, rothadó anyagot csak légmentesen lezárt tartályban szabad szállítani.

(4) Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése.

(5) Bűzzel járó tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.

(6) A keletkező por képződésének megakadályozása érdekében törekedni kell arra, hogy a fedetlen talajterületek növényzettel borítottak legyenek. Az építési területek végleges rendezését és parkosítását az építkezés befejezésével együtt kell biztosítani.

Gyomnövények elleni védekezési szabályok

6. §

(1) Az ingatlanok allergiát okozó és nem okozó gyomnövényektől mentes állapotban tartása a tulajdonos, illetve használó kötelessége.

(2) Az allergiát okozó gyomnövények irtásáról folyamatosan, de legkésőbb a virágzás előtt, az időjárástól függő gyakorisággal az ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni.

III. FEJEZET

Víz- és földvédelem

7. §

(1) Természetes felszíni vízfolyásokba és csapadékvíz gyűjtő árkokba tisztítatlan szennyvizet, iszapot bevezetni és hulladékot elhelyezni tilos.

(2) A csapadékvíz gyűjtő árkokban a víz elfolyását gátolni tilos.

(3) Tilos az ingatlanok szennyvizét, vagy egyéb szennyező anyagát (trágyalé, iszap, vegyszer maradék) nyílt csatornába és zárt csapadékvíz elvezető csatornába vagy használaton kívüli kútba vezetni, illetve engedély nélkül elöntözni.

(4) Aki olyan tevékenységet folytat, amelyek eredményeként roncsolt földterület keletkezik, annak egyéb jogszabályban és egyedi kötelezésben meghatározott kötelezettségén túl, a roncsolt földterület rendezéséről is gondoskodnia kell.

IV. FEJEZET

Zajvédelem

8. §

Közterületen megtartott rendezvényekre vonatkozó szabályok

(1) Közterületen megtartott rendezvény hangosító berendezése csak végleges zajkibocsátási határértéket megállapító határozat (a továbbiakban: engedély) birtokában üzemeltethető.

(2) A közterületen megtartott rendezvény szervezője a rendezvény tervezett időpontja előtt 60 nappal köteles az engedélyt megkérni.

(3) A (2) bekezdés szerinti kérelemhez csatolni kell

- a) a zaj- és rezgésvédelmi szakértő által elkészített akusztikai szakvéleményt, amely tartalmazza a zajhatárértékek teljesíthetőségét, valamint a teljesíthetőséget biztosító feltételeket és
- b) a közterületen megtartott rendezvény részletes programtervét.

(4) A közterületen megtartott rendezvény helyszínét úgy kell kiválasztani, a hangosító berendezéseket úgy kell elhelyezni, hogy az a lehető legkisebb mértékben zavarja a környéken élők és az egészségügyi, köznevelési, szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi intézmények, valamint a vallás gyakorlására szolgáló épületekben tartózkodók nyugalmát.

(5) Az engedély a rendezvény szervezőjét nem mentesíti a tevékenység végzéséhez szükséges további, külön jogszabályban meghatározott feltételek teljesítése alól.

9. §

(1) A közterületen megtartott rendezvényekre vonatkozó, jelen alcímben szabályozott önkormányzati hatósági ügyekben első fokon átruházott hatáskörben Bácsalmás Város Jegyzője (a továbbiakban: jegyző) jár el.

(2) A zajkibocsátási határérték kiadására kérelmet kell benyújtani a jegyzőhöz, az arra rendszeresített nyomtatványon (1. melléklet).

(3) A zajkibocsátási határértékek megállapítása során a védendő területeket Bácsalmás Város településrendezési terve szerinti övezeti besorolás alapján kell meghatározni.

(4) A jegyző által megállapított zajkibocsátási határértéket nem haladhatja meg a közterületen megtartott rendezvény hangosító berendezéseinek zajterhelése, zajkibocsátása.

(5) Közterületen megtartott rendezvény – kivéve az állami és önkormányzati rendezvényeket – hangosító berendezései 8:00 – 24:00 óra között üzemeltethetők.

(6) A közterületen megtartott rendezvény szervezője köteles az engedélyt a rendezvény helyszínén tartani és a jegyző felhívására megmutatni.

(7) A jegyző hivatalból, valamint kérelem alapján ellenőrizheti a zajkibocsátási határértékek betartását.

Magánterületen hangosító berendezéssel tartandó rendezvények tartására vonatkozó szabályok

10. §

A város belterületi magánterületein a településen tartózkodók nyugalmanak biztosítása érdekében - a jogszabályban előírt határérték megtartásával - zajkibocsátással járó hangosító berendezést alkalmazó rendezvények tartásával kapcsolatos tevékenység

a) hétfő – szombat 09.00 és 22.00 óra között végezhető,

b) vasárnap és munkaszüneti napokon egész évben 10.00 -13.00 óra között, illetve 16.00-22.00 óra között végezhető.

Magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységeire vonatkozó szabályok

11. §

Magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő zajjal járó tevékenységet (pl.: zenélés, vagy zenehallgatás, sporttevékenység, játék, motoros gép üzemeltetése, favágás, fűrészelés, fűnyírás, permetezés, stb.) hétköznapokon és szombaton 08:00-18:00 óra, vasárnap és munkaszüneti napokon 09:00-12:00 óra között lehet végezni. Az azonnali hibaelhárítási, rendkívüli kárelhárítási és balesetveszély elhárítására irányuló munkavégzés ettől eltérő időpontban is végezhető.

Vendéglátó egységek teraszán, kerthelyiségében és előkertjében üzemeltetett hangosító berendezések működtetésére vonatkozó szabályok

12. §

(1) Vendéglátó egységek teraszán, kerthelyiségében és előkertjében hangosító berendezés csak

a) vasárnap 16 – 22 óra között,

b) hétfő – csütörtök napokon 08:00 – 22:00 óra között, valamint

c) péntek – szombat napokon, valamint a munkaszüneti napokat megelőző napon 08:00 – 24:00 óra között üzemeltethető.

(2) Lakásokat is magában foglaló épületben működő üzletben 22:00 – 06:00 óra közötti időben hangosító berendezés nem üzemeltethető.

Mobil hangosító berendezések működésének szabályai

13. §

(1) Mobil szabadtéri hangosító berendezést alkalmanként három napig lehet üzemeltetni a város területén.

(2) A berendezés üzemeltetésének szándékát annak megkezdése előtt legalább 8 munkanappal be kell jelenteni a jegyzőnek. A bejelentésnek tartalmaznia kell a működtetés időszakát, útvonalát.

(3) Amennyiben a műsorszórás megkezdéséig a jegyző nem nyilatkozik, a hozzájárulását megadottnak kell tekinteni.

(4) A mobil hangosító berendezéssel üzemeltetés során egy adott helyen maximum 5 percig lehet megállni.

(5) Munkaszüneti napokon a város templomainak 100 méteren belüli körzetében 9.00 - 12 óra között tilos a mobil műsorszórás (mélyhűtött termékek-, szikvíz értékesítésére stb. jelzést adó dallamkürt).

V. FEJEZET

Önkormányzati Környezetvédelmi Alap

14. §

(1) Az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap (továbbiakban: Alap) az önkormányzat működési területén az alábbi feladatok ellátására szolgáló, elkülönített pénzalap:

- a) az épített és természetes környezeti értékek megőrzése, fenntartása,
- b) a környezeti ártalmak megelőzése,
- c) a környezetvédelmi intézkedések végrehajtása,
- d) a természeti értékek megóvása, fenntartása,
- e) a környezetvédelmi oktatás, szemléletformálás segítése,
- f) építészeti értékek védelme,
- g) helyi építészeti örökség védelmével kapcsolatos feladatok ellátása,
- h) építészeti értékek bemutatása.

(2) Az Alap pénzeszközeit az önkormányzat más pénzforrásaitól elkülönítetten kell kezelni. Az Alapot a bevételi források és kiadások szerint kell nyilvántartani.

Az Alap bevételi forrásai

15. §

Az Alap bevételi forrásait képezi

- a) az illetékes környezetvédelmi hatóság által az önkormányzat területén jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok összegének 30%-a,
- b) az önkormányzat által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok teljes összege,
- c) környezetterhelési díjak és az igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része,
- d) az önkormányzat bevételeinek környezetvédelmi célokra elkülönített összege,
- e) egyéb bevétel.

Alap felhasználása

16. §

Az Alapból megvalósítandó cél

- a) a levegőtisztaság-védelem (pl. mérések, helyszíni vizsgálatok, közlekedési légszennyezés csökkentése, adatbázis létesítése, stb.),
- b) a helyi védelem alatt álló természeti értékek megőrzése, eredeti állapotuk helyreállítása, természetvédelmi területek fenntartása,
- c) a zöldterületek védelme, fejlesztése, zöldfelület gazdálkodás, erdők védelme, allergén növények elleni védekezés,
- d) a fásítás,
- e) a zaj- és rezgésvédelem (mérések, helyszíni vizsgálatok, közlekedési légszennyezés csökkentése, adatbázis létesítése, mérőműszer beszerzése, stb.),
- f) a vizek védelme, felszíni és felszín alatti vizek (talajvíz) védelme,
- g) a környezetvédelmi oktatás, környezetvédelmi célú szakmai programokon való részvétel,
- h) a környezetvédelmi információs rendszer működtetése, fejlesztése,
- i) egyéb, a környezet védelmét elősegítő tevékenység.

Rendelkezés az Alappal

17. §

A települési Önkormányzati Környezetvédelmi Alap felhasználásáról Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

VI. FEJEZET

Záró rendelkezések

18. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a környezetvédelemről szóló 12/2003. (VI. 25.) önkormányzati rendelete, és az azt módosító

- a) 29/2003. (XII. 17.) önkormányzati rendelet,
- b) 6/2006. (III. 1.) önkormányzati rendelet.

Németh Balázs
polgármester

Patocskai Ibolya
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. június 30-án tartott ülésén.
Kihirdetve: 2020. július 3-án.

Patocskai Ibolya
jegyző

1. melléklet a 11/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

**Üzemi, szabadidős létesítmény
zajkibocsátási határértékének megállapítására.**

A Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint I. fokú környezetvédelmi hatóság részére.
A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (1)/(2) bekezdése alapján kérem a zajkibocsátási határérték megállapítását az alább megnevezett üzemi, szabadidős zajforrásra.

(A kérelem 5.000,- Ft illetékköteles, melyet illetékbélyegben a kérelmen, vagy átutalással lehet megfizetni Bácsalmás Város Önkormányzatának számlájára – számlaszám: 51000015-10010017. Az átutalás közlemény rovatba a „ZAJ – kérelmező neve” szöveget fel kell tüntetni.

Az átutalás másolatát a kérelemhez csatolni szíveskedjen.)

1. A kérelmező (üzemeltető)

neve:

KSH száma:

székhelye:

ügyintéző neve:

telefonszáma:

KÜJ szám:

2. Üzemi, szabadidős zajforrás, amelyre a zajkibocsátási határértéket meg kell állapítani:

megnevezése:

címe:

telephely EOY koordinátái: x: m, y: m

helyrajzi száma:

KTJ száma:

3. A kérelem indoka:

- a) új üzemi, szabadidős zajforrás létesítése,
- b) az üzemelés közben bekövetkezett változások miatt a hatásterület és ezzel együtt a védendő területek, épületek megváltoztak,
- c) a településrendezési tervben bekövetkezett változások miatt a védendő területek, épületek köre megváltozott,
- d) a településrendezési tervben bekövetkezett változások miatt a védendő területek, épületek zajvédelmi besorolása megváltozott,
- e) üzemeltető személyben változás következett be,
- f) egyéb:

4. A zajforrás (a tervezett, illetve a meglévő létesítményben folytatott tevékenység, alkalmazott technológia, helyhez kötött vagy mozgó berendezés, üzemi, szabadidős zajforrásnak minősülő tevékenység) rövid leírása, ismertetése:

.....
.....
.....
.....
.....

5. Az üzemi, szabadidős zajforrás működési rendje:

a) Műszak vagy nyitvatartási, működési idő

Technológia elnevezése	Zajforrás jele	Zajforrás elnevezése	A zajforrás működési helye	Zajforrás működési ideje	
				nappal -tól, -ig	éjjel -tól, -ig

b) Szezonális (nyári, téli vagy más) működési rend:.....

c) Nem rendszeresen működő zajforrásokra vonatkozó adatok (pl. szükségáramforrások):

Technológia elnevezése	Zajforrás jele	Zajforrás elnevezése	A zajforrás működési helye	Zajforrás működési ideje (h/év)

6. A zajforrás hatásterületén (telep/üzlet telekhatártól számított 100 m-es körzet) elhelyezkedő ingatlanok felsorolása:

Ingtatlan helyrajzi száma	Közterület elnevezése	Házszám	A védendő épület Építményjegyzék szerinti besorolása

A kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Bácsalmás, 20.....

.....
cégszerű aláírás

4. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2020. számú, 2020. június 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelete**

**a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 3/2019. (II. 28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésben és 42. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Bácsalmás Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (X.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.2. h) pontjában, 2. b) pontjában és 3.1. k) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánpolitikai Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §.

A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Németh Balázs
polgármester

Patocskai Ibolya
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. június 30-án tartott ülésén.
Kihirdetve: 2020. július 3-án.

Patocskai Ibolya
jegyző

1. melléklet a 12/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 3/2019. (II. 28.) önkormányzati rendelethez

DÍJMÉRTÉKEK

I. Temetési hely és újraváltási díjak

1. Sírbolthely (kripta) és újraváltási díja (60 évre)

a) 2 személyes	30 000 Ft
b) 4 személyes	40 000 Ft
c) 6 személyes	60 000 Ft
d) 8 személyes	80 000 Ft

2. Sírhelyek és újraváltási díjak (25 évre)

a) I. osztályú sírhely	13.000 Ft/férőhely
b) II. osztályú sírhely	7500 Ft/férőhely
c) III. osztályú sírhely	ingyenes

3. Gyermekek sírhely és újraváltási díjak (25 évre)

a) út menti sorokban	2000 Ft/férőhely
b) minden más helyen	1500 Ft/férőhely

4. Urnafülke, urnasírhely megváltási díja (20 évre)

a) Urnafülke (2 férőhely)	70 000 Ft/urnafülke (fedlappal együtt)
b) Urnasírhely	4000 Ft/férőhely

5. Urnafülke, urnasírhely újraváltási díja (20 évre)

a) Urnafülke	20 000 Ft/urnafülke
b) Urnasírhely	4000 Ft/férőhely

6. Családi urnafülke megváltási díja (20 évre)

Urnafülke (6 férőhely)	120 000 Ft/urnafülke (fedlappal együtt)
------------------------	---

7. Családi urnafülke újraváltási díja (20 évre)

Urnafülke	30 000 Ft/urnafülke
-----------	---------------------

8. Egyéb díjak

A megállapított sírhelydíjon felül 50 % pótdíjat köteles fizetni az, aki

- a) mélyített felnőtt sírhelybe tisztiorvosi engedély alapján még egy koporsót kíván temetni,
- b) mélyített felnőtt sírhelybe tisztiorvosi engedély alapján urnát kíván elhelyezni.

II. Temető-fenntartási hozzájárulás díja

A temető-fenntartási hozzájárulás díja 300 Ft/nap
(Például: sírköves tevékenysége)

III. Temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak

1. A temetői létesítmények igénybevételéért fizetendő díj, vagyis temető és kellékhasználat:

22.000 Ft/eset

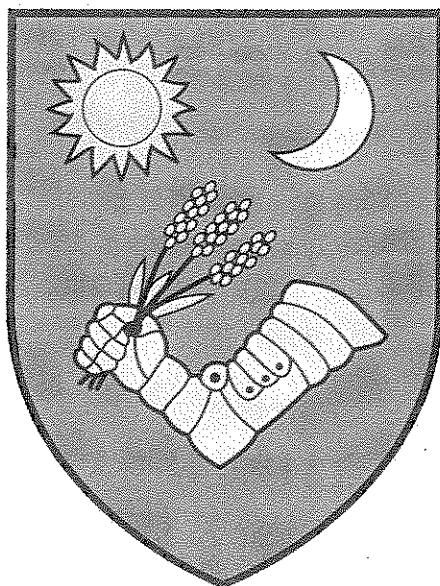
2. Az üzemeltető által biztosított szolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjak:

a) Alapszolgáltatás (sírkőtűzés, felügyelet, nyilvántartás stb.)	6.000 Ft
b) Hűtőhasználat	1.000 Ft/nap
c) Szabványméretű sírgödör kiásása	18.000 Ft
d) Urnahely nyitása (sírhely esetén)	10.000 Ft
e) Kriptanyitás	12.000 Ft

A díjak ÁFA-t nem tartalmaznak."

5. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2020. számú, 2020. június 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 157/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz



BÁCSALMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

2021-2025

ÉVI

GAZDASÁGI PROGRAMJA

Tartalomjegyzék

Bevezetés	3
I. Az Önkormányzat gazdálkodása	5
II. Az Önkormányzat feladatai	6
III. Az Önkormányzat feladatellátási intézményrendszere	9
IV. Gazdasági program	10
IV.1. Gazdaságfejlesztés	10
IV/2. Idegenforgalom, turizmus élénkítése	12
IV/3. Infrastruktúra-fejlesztés	13
IV/4. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése	14
IV/5. Közszolgáltatási feladatok biztosítása, színvonal javítása	15
IV/5.1. Igazgatási feladatok, közös önkormányzati hivatal	15
IV/5.2. Az épített és természeti környezet védelme	15
IV/5.3. Lakáshelyzet, bérlakások	16
IV/5.4. A köztisztaság, a településtisztaság és a közterületek fenntartása	16
IV/5.5. Helyi tűzvédelem	17
IV/5.6. A közbiztonság helyi feladatainak ellátása	17
IV/5.7. Gondoskodás az egészségügyi ellátásról	17
IV/5.8. Gondoskodás a szociális ellátásról	18
IV/5.9. Gyermekek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás	18
IV/5.10. Gondoskodás a közművelődésről, nyilvános könyvtári ellátásról, sportról	18
IV/5.11. Kapcsolatépítés a nemzetiségi önkormányzatokkal, civil szerveződésekkel, történelmi egyházakkal, városkörnyéki településekkel, partner-és testvérvárosokkal	19
IV/5.12. Az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése	20
IV/6. Megújuló energiák kihasználása, energetikai korszerűsítés	23

Bevezetés

„Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 116. szakasza valamennyi önkormányzat számára kötelezően írja elő a ciklus időszakra vonatkozó gazdasági program készítését:

116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A törvény a tartalmi irányokat jelöli ki, azt, hogy ezek ténylegesen hogyan, milyen formában teljesíthetők ill. teljesülhetnek, arról egyedileg, az adott település társadalmi-gazdasági helyzetéből kiindulva kell határozni.

Jelen gazdasági program támpontul kíván szolgálni a mindenkori városvezetésnek döntéseik előkészítéséhez és következetes megvalósításához. Fő feladata, hogy arányt és irányt szabjon a fejlesztés, gazdálkodás és működtetés irányvonaláiban.

Akkor, amikor Önkormányzatunk ezen lényeges alapküldetéséről határoz, nem hagyhatja figyelmen kívül az előző képviselő-testület teljesítményeit, megkezdett fejlesztéseit, kialakított gazdasági programját, működtetési elképzeléseit, törekvéseit. Mindemellett a gazdasági program tartalmának alapját képezik a kormány fejlesztéspolitikai dokumentumai.

Kiemelt figyelmet kell fordítani a Széchenyi 2020 programra. A 2014-2020 közötti időszakban jelentős uniós forrás állt Magyarország rendelkezésére. A korábbi hét éves periódushoz képest – melynek a legfőbb célja a leszakadt régiók felzárkóztatása volt a jelenlegi ciklusban az EU más célkitűzéseket vállalt. Ezeket 11 pontban foglalta össze. Az összes tagállamnak a 11 célhoz kell igazítania saját fejlesztési terveit, így mind a 28 ország egy irányba fejlődik majd tovább.

Magyarország a számára 2014-2020 között rendelkezésre álló uniós források felhasználását tíz operatív program keretében tervezte. A 2021-2027-es időszakra vonatkozó fejlesztési irányok még nem ismeretesek.

A jelenleg is életben lévő operatív programok, melyek illeszkednek az EU2020 stratégiához.

Az **Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program (IKOP)** elsődleges célja a közlekedés hálózatának és infrastruktúrájának fejlesztése, a transzeurópai közlekedési hálózaton keresztül a városi közlekedésen át, egészen a környezetbarát megoldásokig.

Az **Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP)** elsődleges célja, hogy a humán tőke és a társadalmi környezet javításával járuljon hozzá a társadalmi felzárkózási és népesedési kihívások kezeléséhez. Az EFOP a gyakorlatban nemcsak a szegénység elleni küzdelemből fogja kivenni a részét, de hangsúlyt helyez a társadalmi kohézió erősítésére, az egészségügyi beruházásokra, a köznevelés minőségének fejlesztésére, kiemelt tekintettel a korai iskolaelhagyás csökkentésére, a felsőfokú végzettséggel rendelkezők számának növelésére és a kutatás-fejlesztésre.

A **Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP)** célja, hogy a magas hozzáadott értékű termelésre és a foglalkoztatás bővülésére épülő gazdasági növekedés az emberi élet és a környezeti elemek – hosszú távú változásokat is figyelembe vevő – védelmével összhangban valósuljon meg.

A **Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program (GINOP)** egyik legfontosabb célkitűzése Magyarország foglalkoztatási rátájának 75%-ra való emelése. Ehhez egyrészt új munkahelyeket kell

létesíteni, másrészt a munkát vállalni akarók képességeit kell fejleszteni. A program további két fontos célkitűzése az ország innovációs képességeinek és kapacitásainak, valamint a magyar ipari és szolgáltató szektornak a fókuszált fejlesztése.

A **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP)** fő küldetése, hogy kereteket biztosítson a területileg decentralizált fejlesztések tervezéséhez és megvalósításához. Fejlesztései között helyet kapnak a közvetlenül a közszférára, a helyi társadalomra és környezetre irányuló fejlesztések is.

A **Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP)** segítségével kívánjuk biztosítani Magyarország egyetlen „fejlettebb” régiójának további fejlődését, gazdasági versenyképességének további növekedését, illetve a régió belüli fejlettségbeli különbségek csökkenését.

A **Közigazgatás- és Köszolgáltatás Fejlesztési Operatív Program (KÖFOP)** célja a közigazgatás, és a köszolgáltatási szféra kiemelt fejlesztései. Az operatív program ad egyben helyet a 2014-2020 időszakban az ESB alapok végrehajtásához szükséges tagállami funkciók finanszírozásához felhasználható technikai segítségnyújtás forrásoknak.

A **Vidékfejlesztési Program (VP)** elsődleges célja a mezőgazdasági vállalkozások versenyképességének növelése, az agrárium fenntartható fejlődése, a vidéki térségek és közösségek erősítése, az életminőség javítása a vidéki térségekben, valamint a gazdasági fejlődés támogatása.

A **Magyar Halászati Operatív Program (MAHOP)** a halászati ágazat támogatási lehetőségeit tartalmazza.

A **Rászoruló Személyeket Támogató Operatív Program (RSZTOP)** elsődleges célja, hogy a leginkább rászoruló személyeket – a szegénységben élő gyermekeket, a hajléktalanokat, valamint a rendkívül alacsony jövedelmű személyeket – megfelelő étkezéshez és alapvető fogyasztási cikkekhez juttassa.

Magyarország a Partnerségi Megállapodást 2014. szeptember 11.-én aláírta az Európai Bizottság. A Partnerségi Megállapodásban foglalt célok és azok elérésének részletes kifejtése az operatív programok feladata.

I.

Az Önkormányzat gazdálkodása

Gazdálkodásunkat a továbbiakban is a demokratikus döntéshozatal és a széleskörű nyilvánosság jellemezheti. Alapvető célunk már nemcsak a pénzügyi egyensúly biztosítása, az önkormányzat és az általa fenntartott intézmények működőképességének minőségromlás nélküli fenntartása, hanem az előzőeken túlmutatva még jobb minőségű és magasabb színvonalú feladatellátás és szolgáltatásbiztosítás kell, hogy legyen, hiszen önkormányzatunk munkájának mércéje elsősorban a város lakosságának elégedettsége.

Fentiek érdekében már a költségvetések tervezésekor szükséges meghatározni a célokat és a követelményeket. A költségvetés tervezésének elsődleges követelménye, hogy az nem tervezhető bázisalapon. Mindenkor szükséges áttekintetni és gazdasági számításokkal alátámasztani az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait, majd ezek után kell hozzárendelni a szükséges forrásokat.

Tekintettel arra, hogy önkormányzatunk majdnem optimális szintre tudta hozni az elmúlt évek alatt intézményrendszerét, feladatellátása szerkezetét, a további öt év ennek finomítását kell, hogy szolgálja, tehát továbbra is keresni kell a költségtakarékos, racionális megoldásokat.

Az első és legfontosabb alapelv: működési hitel felvétele továbbra sem megengedhető, de jelen költségvetési helyzet alapján nem is indokolt. Az esetleges hiány kezelése elsősorban megfelelő forráskoordinációval történhet. A likviditási problémák kezelésére kizárólag a folyószámla hitelkeret vehető igénybe, de az is csak a legszükségesebb és legminimálisabb mértékben.

A továbbiakban is cél kell, hogy legyen az önkormányzati bevételek növelése, a rendszerben rejlő lehetőségek maximális kihasználása. Önkormányzatunk egyik legfőbb bevétele a helyi adókból keletkezik. Az adótörvények alapján megalkotott helyi adórendeleteink messzemenőleg figyelembe vették az adózóink téherbíró képességét, megalkotásuk széles nyilvánosságot kapott és ezen az adópolitikán a képviselő-testület a továbbiakban sem kíván változtatni. Az adófizetési morál javítását kell törekedni Adórendeleteink változtatása, esetleges új adó bevezetése mindenkor a törvényi előírásokon alapulhat. Törekedni kell arra, hogy a befolyt adóbevételek ne a működést szolgálják, hanem minél nagyobb százalékban képezzék a fejlesztési kiadásaink forrását.

Előrelátható, hogy e ciklus időtartama alatt beruházásainkat ugyancsak nagy részben pályázati forrásból tudjuk megvalósítani. Sikeres pályázat feltétele, hogy ne a pályázati kiírásokhoz igazítsuk a fejlesztési elképzeléseinket, hanem meg kell határozni a célokat, elő kell készíteni és meg kell határozni a pályázatokhoz szükséges önrészt. A megalapozott gazdasági döntések legfontosabb feltétele a gyors és pontos információ.

Vagyongazdálkodásunk alapvető célja továbbra is az önkormányzati vagyon növelése.

Vagyonértékesítésre kizárólag ésszerű indokok alapján, elsősorban a nem működő vagyon mobilizálása és a fejlesztési források növelése érdekében kerülhet sor. Alapelv, hogy vagyonvesztés nem következhet be, illetve vagyonértékesítésből származó bevételeink nem szolgálhatnak működési célokat, azok kizárólag fejlesztésre, vagyongyarapításra esetlegesen felhalmozási hiteltörlesztésre fordíthatók.

Az önkormányzat pénzügyi helyzete

- a) Az önkormányzat az állami támogatásra és saját bevételeire támaszkodva alakítja ki a költségvetését. A város gazdálkodását döntően befolyásolja a bevételek alakulása, a törvény által előírt kötelező és önként vállalt feladatok.
- b) A városnak hitele, illetve egyéb tartozása nincs, ugyanis a többi önkormányzathoz hasonlóan állami adósságkonszolidáció ment végbe, melynek következtében 2013-ban 570,4 mFt, majd 2014-ben 208,5 mFt adósságot vállalt át az állam.
- c) A befejezett és a folyamatban levő beruházások után követési kötelezettségei további terheket jelentenek melyeket saját forrásokból kell finanszírozni ezáltal még nagyobb hangsúlyt kell fektetni a racionális gazdálkodásra.

II. Az Önkormányzat feladatai

Az alábbi célokat és prioritásokat kell Önkormányzatunknak biztosítania:

- a járási gondolkodás erősítését, a városi és járási elképzelések ötvözését; a járási gondolkodás és együttműködés erősítését a kistérség hátrányos helyzetű besorolásának megszüntetése, a járás felzárkóztatásának elősegítésének érdekében
- olyan település- és gazdaságfejlesztési elképzelések, infrastrukturális beruházások tervezését és megvalósítását, amelynek jelentős hatása van a bácsalmási járás előrelépésében, felzárkóztatásában
- az Új Széchenyi Terv, ezen belül is a dél-alföldi régióra vonatkozó fejlesztési célkitűzések, prioritások alapos ismeretét, továbbá ezen irányvonalak beépítését a település illetve a járás fejlesztési elképzelésében
- egészséges, képzett, innovatív és szolidáris helyi társadalom alakításában való közreműködést
- a lakótársadalom környezetének védelmét, a környezet minőségi javításában való folyamatos fejlődés és fejlesztések elősegítését
- a teljesítmények elismerésén nyugvó olyan hatékony helyi közigazgatási-intézményi szervezeti rendszerek működtetését, amelyek képesek és alkalmasak a folyamatosan változó követelményrendszer fogadására, adaptálására, a gyors és rugalmas alkalmazkodásra, az innovációra, az új feladatok pontos, eredményes végrehajtására
- olyan pénzügyi gazdálkodást, amely biztosítja a pályázatok benyújtásához és megvalósításához szükséges helyi erőforrások rendelkezésre állását
- olyan önkormányzati gondolkodást, amely maximálisan tiszteletben tartja a helyi önkormányzathoz való jogot, ugyanakkor részt vállal a járás gazdaságos működésében
- a határon átnyúló társadalmi együttműködések szélesítését, stabilizálását, illetve a határon átnyúló gazdasági együttműködések fejlesztését
- az Önkormányzat működéséhez, a település fejlesztéséhez szükséges humán-erőforrás folyamatos képzését a mindenkorai törvényi előírások magas színvonalú biztosítása érdekében

E célok és prioritások mentén Bácsalmás Város Önkormányzata 2015-től 2020-ig olyan tevékenységek megvalósítását szervezi, amellyel az alábbi feladatokat biztosítja:

A.) Kötelezően ellátandó feladatok: melyekről minden körülmények között az önkormányzat teherbíró képességétől függetlenül gondoskodni köteles:

- egészséges ivóvízellátásról való gondoskodás,
- az óvodai nevelésről és bölcsődei ellátásról való gondoskodás,
- egészségügyről szóló törvényből eredő egészségügyi alapellátások biztosítása:
 - háziiorvosi,
 - házi gyermekorvosi,
 - fogorvosi,
 - az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti,
 - védőnői,
 - iskola-egészségügyi ellátás,
- a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvényből eredő
 - szociális alapellátások,
 - szociális rászorultságtól függő pénzübeni és természetbeni ellátás biztosítása,
 - személyes gondoskodás nyújtása,
- közvilágításról való gondoskodás,
- helyi közutak fenntartása
- köztemető fenntartása,
- a nemzeti és az etnikai kisebbségek jogainak érvényesülése.

B.) Kötelezően ellátandó feladatok: melyek ellátásának módjáról és mértékéről az önkormányzat a lakosság igényei alapján anyagi lehetőségeitől függően gondoskodik:

- a környezet védelméről szóló törvényből és az építési törvényből eredően ellátandó feladatok, településfejlesztés és rendezés:
 - az épített és természeti környezet védelme
 - a vízrendezés
 - csapadékvíz-elvezetés
 - a csatornázás
- kötelezően igénybe veendő közszolgáltatásokról szóló törvény alapján – a köztisztaság és településtisztaság biztosítása érdekében:
 - a szemétszállítás megszervezése
 - a folyékony hulladék élszállítása
- gondoskodás a helyi tűzvédelemről a tűz elleni védekezésről szóló törvény alapján,
- a közbiztonság helyi feladatainak ellátása,
- közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban,
- közreműködés a foglalkoztatás megoldásában,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján:
 - a gyermekek napközbeni ellátásának biztosítása
 - gyermekjóléti szolgálat ellátása
- gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás
- a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről, valamint a sportról szóló törvényből eredő feladatok közösségi tér biztosítása,
- az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

C.) Szabadon vállalt feladatok

Önként vállalt feladatok:

- az alapellátáson túli szociális és egészségügyi ellátásról való gondoskodás,
- piac- és vásárszervezési feladatok ellátása
- tanuszoda működtetése

III.

Az Önkormányzat feladatellátási intézményrendszere

Az önkormányzat feladatainak ellátására kötelező érvénnyel egy intézményt, a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatalt köteles működtetni több településsel társulásban (Bácsalmás, Bácsszőlős, Csikéria, Mátételke). Az önkormányzat saját döntése alapján a hivatal mellett feladatai ellátására önkormányzati intézményeket, gazdasági társaságokat hozhat létre és működtethet. Feladatait folyamatosan ellátja önállóan illetve társulásban való részvétellel. Egyes feladatai ellátásával megbízhat gazdasági társaságot, egyesületet, közalapítványt, természetes személyt és más jogi személyt.

A város által működtetett költségvetési intézmények:

- Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal
- Alapszolgáltatási Központ
- Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény

Az Önkormányzat által alapított gazdasági társaságok:

- Bácsalmás Innovatív Nonprofit Kft.
- Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft.

Gazdasági társaságokban lévő önkormányzati részesedések (2019. december 31.-i állapot):

Gazdasági társaság	Tulajdon (%)
Bácsalmás Start Szociális Szövetkezet	7,69
Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft.	100
Bácsalmás Egészségügyi Kft.	94,10
Bácsalmásért Szociális Szövetkezet	11,11
Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási NKft.	4,69
Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás	2,28
Homokhátsági Regionális Hulladéklerakó Zrt.	1,75
Bács-Szakma Zrt.	0,8
Bajavíz Kft.	0,385
OTP Nyrt.	0,00016

Feladat-ellátási szerződéssel, kistérség útján ill. praxis-privatizációval ellátott:

- háziorvosi alapellátás
- védőnői szolgálat
- fogorvosi szolgálat
- ifjúság-orvosi szolgálat
- járóbeteg-ellátás
- orvosi ügyeleti szolgálat (többcélú társulás)

IV. Gazdasági program

Bácsalmás és térsége az ország kiemelten leghátrányosabb térségei közé tartozik, amelyet döntően az infrastruktúra hiánya, a munkahelyek, foglalkoztatás hiánya, a nagyarányú munkanélküliség jellemez.

Városunk és térségünk helyzete, a pénzügyi korlátok, a támogatási lehetőségek mindarra ösztönöznek, hogy fejlesztési elképzelésünk meghatározásánál alapul szolgáljanak az kormányzati programok, hosszú távú stratégiák, azokhoz illeszkedő város- és térségfejlesztési prioritásokat, célokat határozzunk meg.

A kormányzati és régiós programok, illetve az ezekhez illeszkedő programok, projektek kijelölése az, amely determinálja pályázati forrásszerző és érdekérvényesítő lehetőségeinket és képességeinket.

A terület és gazdaságfejlesztési feladatok sikeres megoldásának kulcskérdése a célhoz illeszkedő akciótervek elkészítése, elfogadása, a regionális, térségi kooperáció és koordináció megvalósítása, a tőkevonzó képességünk erősítése és a feladatok előkészítését és végrehajtását szolgáló szakmai, szervezeti és intézményi háttér megteremtése. Kiemelten kell kezelni azon városfejlesztési feladatokat, amelyek elősegítik a település városiasodását, lehetőséget teremtenek a népesség megtartására, munkahelyek megőrzésére, növelésére.

Mindezek figyelembevételével Bácsalmás Város Önkormányzata a 2021-2025 évekre a következő fejlesztési elképzeléseket, célokat határozza meg.

IV/1. Gazdaságfejlesztés

A helyi gazdaság fejlesztésére illetve befektetés ösztönzésére szükséges egy komplex program kidolgozása, amely elsődlegesen a helyi vállalkozókat segíti.

A program keretében ösztönözni és segíteni kívánja az Önkormányzat a helyi piacokra, helyi feldolgozásra és helyi értékesítésre irányuló kezdeményezéseket, az ezeket elindító helyi együttműködésekkel. A cél a helyi gazdaság fejlődésének előmozdítása a meglévő belső fogyasztásra alapozva.

A helyi gazdaság fejlesztésében irányadó a térségben elérhető vízbázis (Kígyósi víztározó a Mátételkei-ágon), amelynek közelében önkormányzati terület is van. Jelentős fejlődési potenciál kínálkozik, ezáltal a csepegtető öntözéses technológia alkalmazására, és az intenzív termesztésre.

A település fontos gazdaságfejlesztési célkitűzése a megújuló energiafelhasználás növelése.

Fejlesztési elképzelések:

1. Iparterület fejlesztése

Cél: Bácsalmás keleti részében 14 ha területen közművesített, alapinfrastruktúrával ellátott gazdasági terület került kialakításra településen működő vállalkozások új telephely fejlesztési igényeinek illetve betelepülni kívánó gazdasági társaságok vállalkozás indítási elképzeléseinek elősegítése érdekében.

Műszaki tartalom: Közművesített (gáz, villamos energia, ivóvíz, tűzi-víz hálózat, szennyvízelvezetés és kezelés, csapadékvíz elvezetés, közvilágítás, távközlés, belső úthálózat, parkoló, szelektív hulladékgyűjtés) vállalkozói igényekhez illeszkedő parcellák létrehozását követően vagyonszármazási rendszerek (kerítés, kamerarendszer) kiépítése. Hatósági előírásoknak megfelelő fejlesztések (pl. erdő védősáv). A terület kialakítását szolgáló marketing eszközök (honlap, kiadvány, hirdetések, film) létrehozása. Az iparterületen jelenleg egy db 1000 m²-es üzemcsarnok épült meg, a jövőben további kettő megépítése a cél, illetve igény esetén a terület továbbfejlesztése.

2. Foglalkoztatási paktum

Bácsalmás célul tűzte ki a 2006 és 2010 között kistérségi szinten működött Bácsalmási Foglalkoztatási Partnerség újraélesztését azzal a céllal, hogy a meglévő képzési és foglalkoztatási stratégiák átdolgozásra kerüljenek, figyelembe véve az újonnan épülő iparterületre betelepülni szándékozó vállalkozások munkaerő igényeit.

Bácsalmás Város Önkormányzata a Helyi foglalkoztatási együttműködések című, TOP-5.1.2-16 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott pályázata támogatásban részesült. A projekt 2018. március 1 - 2021. október 31. között, összesen 44 hónapos időszakra terjed ki. A projekt megvalósítói: Bácsalmás Város Önkormányzata, mint főpályázó és konzorciumvezető, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal és a Szenyorita Közhasznú Egyesület, pedig mint konzorciumi tagok. A projekt 800 millió Ft támogatás igénybevételének segítségével a három járás foglalkoztatási és fejlesztési együttműködésének létrehozását tűzte ki célul. A projekt összköltségének legalább 70 százalékát közvetlen munkaerő-piaci fejlesztést eredményező és a célcsoporthoz köthető tevékenységre kell fordítani. A projekt szándéka a járási szintű partnerség kialakítása, megerősítése, fejlesztése, minél több szektor szereplőinek bevonásával. Fontos célkitűzés a párbeszéd és a bizalmi légkör kialakítása valamint az együttműködés kultúrájának megerősítése.

További feladat az együttműködések szervezeti formájának megteremtése, mely partnerségi együttműködési megállapodás aláírásával, majd paktum szervezet felállításával tud megvalósulni. A projekt megvalósítása során létrehozásra kerül egy Paktum szervezet (Paktum Partnerek, Paktum Irányító Csoport, Paktum Döntéshozó Testület). A partnerségi megállapodások megalapozzák az alapvető és kiemelt célok megvalósítását melyek, a munkaerő minőségének és foglalkoztathatóságának javítása, a képzettségi és foglalkoztatási szint növelése, a partneri együttműködések erősítése, a képzések és munkaerő-igények összehangolása, és a szektorok közötti konkrét igényekre alapuló együttműködés. Létrejön egy Paktum iroda, mely működtetésének célja a munkavállalók és a vállalatok közötti kapcsolattartás, tanácsadói és információs pontként való funkcionálás.

Az elkészült stratégia (akciótervek) megalapozza a képzések és a foglalkoztatási támogatások nyújtását, az ezzel kapcsolatos feladatokat a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztálya, mint konzorciumi partner fogja végezni.

Szenyorita Közhasznú Egyesület feladata a projekt megvalósítása során a célcsoportok felkutatásának elősegítése, valamint a képzésbe és a foglalkoztatásba bevont szereplők munkaerő-piaci mentorálása, programban tartása.

A projekt folytatásának az előkészítése folyamatban van az alábbi tartalommal:

Cél a foglalkoztatotti létszám emelése, a járás vállalkozásainak és az iparterületre vagy a térségbe betelepülni szándékozó cégek működésének, fejlődésének elősegítése. További feladat a már meglévő munkahelyek megtartása, az elvándorlás csökkentésének elősegítése, valamint a munkaerő visszacsábítása a térségbe.

IV/2. Idegenforgalom, turizmus élénkítése

A turizmus jelentős mértékben járul hozzá Magyarországon a gazdaság élénkítéséhez és a munkahelyteremtéshez. A KSH szatellit számla adatai szerint a turizmus gazdasághoz való közvetlen hozzájárulása a GDP 6,8%-a, a közvetett hatásokat is magába foglaló hozzájárulás pedig a GDP 10,7%-a. A turisztikai ágazatokban betöltött állások száma 428 ezer fő, a munkahelyek 10,0%-át a turizmus generálta közvetlenül, a közvetlen és közvetett hatásokat összesítve pedig a nemzetgazdasági foglalkoztatottság 13,2%-át adja a turizmus. A turizmus teljesítménye 2010 óta évről évre rekordokat dönt Magyarországon, a 2018-as év pedig minden idők legjobb turisztikai éve volt. Bácsalmáson a turisztika szervezett kiépítése 2010-óta történik.

Bácsalmás elsődleges fejlesztési célja a 2021-2025-ös időszakban a helyi lakosság számára hasznosító, a tömeg-szemlélet helyett a kisebb számú turistát vonzó, mérsékelt környezeti terhelést jelentő turizmusformákra való koncentráció, az elmúlt években kialakított turisztikai látnivalók fenntartható működtetése, a térség többi látnivalójával hálózatba rendezése, ezáltal Bácsalmás és térségét egységes turisztikai termékcsomagként értékesítve.

Meglévő turisztikai kapacitás fejlesztése és hálózatba rendezése:

A 2014-ben létrehozott Bácsalmási Turisztikai Iroda és Kiállító Tér katalizátorként működik a turizmus térhódításában. Összegyűjti a térség értékeit, programjait és turisztikai csomagajánlatokat alakít ki. Képviseli Bácsalmást és a járást különböző országos turisztikai rendezvényeken. Együttműködik Bács-Kiskun Megye turisztikai programjaiban. Ezen feladatokat a 2021-2025-ös ciklusban is folytatja, valamint fontos szervező erőt tölt be a Felső-Bácska – Homokhát Natúrpark turisztikai látványainak értékesítésében.

A 2016-ban a helyi értékek gyűjtése, katalogizálása és legfőképp a lakosság számára bemutatathatóvá tétele érdekében létrehozott Bácsalmási Települési Értéktárat a jövőben is folyamatosan frissítjük.

2018-ban megkaptuk a Felső-Bácskai Homokhát Natúrpark névhasználati jogot, s ezzel megalakult az ország 11. natúrparkja! Kelebia község vezetésével, 12 településsel – Ásotthalom, Bácsalmás, Bácsszőlős, Csikéria, Katymár, Kelebia, Kunbaja, Madaras, Mátételke, Öttömös, Tataháza, Tompa – fogtunk össze, hogy életre hívjunk egy tájszintű együttműködést, azzal a hosszú távú céllal, hogy a térség jellegzetes és gazdag természeti, tájképi és kultúrtörténeti értékeit, örökségeit megőrizzük, az utókornak átadhassuk és minél több emberrel megismertessük.

Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat elismeri és fontosnak tartja e fejlesztési elképzelést, ezért ennek támogatásaként 2019-ben pályázati támogatást nyert el a natúrparkunk területén áthaladó EuroVelo 13 kerékpáros útvonal és környezetének ökoturisztikai fejlesztésére. Ez az EuroVelo nemzetközi kerékpárút hálózatának tizenharmadik vonala, amely az egykori Vasfüggöny nyomvonalát igyekszik követni 20 országon keresztül. A projekt keretében Kelebián, Tompán és Bácsalmáson natúrparki interaktív bemutatóhely létesül, natúrparkunk felső-bácskai értékeinek bemutatására, átadásukra 2020-ban kerül sor. Az egyes látványok a natúrpark területén a kerékpáros útvonal mentén kitéblázásra kerülnek. Továbbá a projekt keretében a Bácsalmási Turisztikai Iroda összegyűjtötte az EuroVelo 13 kerékpáros túraútvonal Bács-Kiskun megyei szakaszán lévő összes tájértéket, bemutatóhelyet, szálláshelyet, vendéglátóhelyet és kerékpáros szolgáltatót és az értékeket turisztikai termékcsomagokba rendezte. Célja a térségben egyedülálló kerékpáros turisztikai csomagok szervezése a térség lakossága, valamint az ide látogató magyar és külföldi turisták számára. A főbb értékek és csomagok az eurovelo.com angol nyelvű oldalra is felkerültek.

Ebben a 2021-2025-ös időszakban törekedni kell arra, hogy Bácsalmás horgásztavainak turisztikai vonzerejét minél jobban kihasználjuk.

2019-ben Bácsalmás Város Önkormányzata egy olyan hiánypótló, komplex turisztikai fejlesztést kezdett megvalósítani Bácsalmáson, amely a térség természeti és kulturális értékeire alapozva, innovatív, új és egész évben látogatható turisztikai vonzerőket, látogatóbarát helyszíneket hoz létre 2021-re; hozzájárul a térség turisztikai kínálatának bővítéséhez

1. Turisztikai látogatóközpont.
2. Tájház és Régészeti Emlékpark
3. Kossuth-park élmény tanösvény.
4. Sós-tó Tanösvény
5. Környezet- és természettudatos szemléletformáló élmény park.

IV/3. Infrastruktúra-fejlesztés

Minden infrastrukturális fejlesztés pozitív irányba befolyásolja a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más eltérő fejlesztésekkel elért eredmények generálják, illetve egy megvalósult infrastrukturális fejlesztés gyakran újabb továbbfejlesztési igényeket indukál, megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járdahálózat, a parkolók, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energiahálózat, a közvilágítási rendszer, a hulladékszállítás és ártalmatlanítás, illetve egyéb lakossági szolgáltatások (telefon, internet, kábeltelevízió) biztosítását, színvonalának – a kor és a lakossági igényekhez illeszkedő – folyamatos fejlesztését.

Bácsalmás város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása projekt keretében elkészült a tisztítótelep és az azt kiszolgáló szennyvízcsatorna hálózat. A szennyvízberuházással érintett területeken folyamatosan a közúthálózat ütemezett helyreállítása, fejlesztése.

Fejlesztési elképzelések:

1. Feltáró út gazdaságfejlesztési céllal

Cél: A helyben élő lakosság életminőség javítása mellett elsősorban az iparterület elérésének javítás érdekében a Kunbajai út felújítása

Műszaki tartalom: 1300 méter hosszú, 6 méter széles, két forgalmi sáv, sovány beton útalappal készített, 2 rétegű aszfaltburkolattal ellátott úttest, közvilágítási hálózattal és csapadékvíz elvezető rendszerrel a mentén.

1. Útfelújítás turisztikai attrakciók megközelítése érdekében

Cél: A fejlesztés az 5503. számú országút végpontjától, a Sóstó és a Horgásztó irányába induló önkormányzati belterületi út felújítását célozza. A közel 800 méter hosszú gyűjtőút burkolatának és alépítményeinek felújítása két jelentős turisztikai látványosság (Sóstó, Horgásztó) megközelíthetőségét szolgálja.

Műszaki tartalom: 1250 méter hosszúságban, 6 méter szélességben meglévő elhasználdott, megtöredezett aszfalt úttest burkolatának megerősítése 4 cm kötőréteg és 4 cm kopóréteg kialakításával, meglévő csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukcióval.

IV/4. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

A foglalkoztatás problémájának kezelése felzárkózásunk záloga, népességmegtartó potenciánk alappillére. Az Önkormányzat minden lehetőséget megragad a munkanélküliség csökkentése érdekében, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

Az Önkormányzat célja, hogy az eddiginél együttműködőbb kapcsolatot alakítson ki a városban működő gazdálkodó szervezetekkel, másrészt a befektetési érdeklődések és lehetőségek ösztönzésével, javításával tartós gazdaságfejlesztést indukáljon és közreműködjön a munkahelyek létrehozásában.

Munkaerő-piaci szereplőként a lehetőségekhez mérten megrendelésekkel, közbeszerzések útján közreműködjön a helyi vállalkozások megtartásában, fejlődésében, életképességének fenntartásában.

Szociális foglalkoztatással, közcélú, közhasznú munkával, közmunka-programokkal hozzájárul a foglalkoztatási gondok átmeneti kezeléséhez.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- segíti a helyi gazdaság megerősödését,
- támogatja a helyi vállalkozásokat,
- pénzügyi lehetőségeinek ismeretében illetve a hatályos jogszabályi környezet figyelembe vételével kedvezményeket biztosít a helyi vállalkozóknak, további munkahelyek megteremtése érdekében
- megteremti a feltételeket a településen letelepedni szándékozó vállalkozóknak,
- rendszeresen együttműködik a Bácsalmási Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával

IV/5. Közszolgáltatások biztosítása, színvonal javítása

Bácsalmás Város Önkormányzata a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

IV/5.1 Igazgatási feladatok, közös önkormányzati hivatal

A demokrácia és a jogállamiság csak erős, jogszerűen működő önkormányzat közreműködésével valósulhat meg.

Fontos feladat annak tudatosítása a lakosságban, hogy az önkormányzat a városi közelet szerves fejlődésének mozgatórugója, központi meghatározó szerve. Ugyanakkor eredményes és hatékony munkavégzésében jelentős szerepet kapnak a civil szervezetek, az állampolgárok aktív szerepvállalásai, gazdasági társaságok véleményei.

Eleget kívánunk tenni a város polgárai azon igényének, mely az önkormányzattól közszolgáltatást, infrastrukturális és szociális ellátást, korszerű ügyintézkést, azaz Bácsalmás kiegyensúlyozott életének biztosítását várja.

Az önkormányzat központi szerve a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal, amelynek feladata egyrészt a központi és helyi jogszabályok alkalmazása és végrehajtása, másrészt településünk közéletének szervezése, a helyi lakosság szolgálata.

Önkormányzatunk működésén belül egyértelműsített a testület (bizottságok) tervező, irányító, valamint a hivatal operatív, szervező és végrehajtó szerepe.

Ennek megfelelően a hivatal feladata:

- a képviselőtestület (bizottságok) döntéseinek szakszerű és jogszerű előkészítése,
- a hozott határozatok önálló és felelős végrehajtása,
- a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörei gyakorlásában való szakirányú és technikai közreműködés,
- a testületi szervek működésének információs, adminisztrációs (ügyviteli) és technikai kiszolgálása,
- a lakosság részére közigazgatási szolgáltatási feladatok ellátása magas szakmai színvonalon.

Továbbra is biztosítani kell a térség lakosságát is szolgáló meglévő és bővülő körzeti igazgatási feladatok ellátását.

IV/5.2 Az épített és természeti környezet védelme

Különösen kiemelt és indokolt feladatok:

- felszíni és felszín alatti vizek védelme,
- belvíz elleni védekezés, belvízelvezetés,
- tájrendezés és táj-rehabilitáció,
- zöldfelületek karbantartása, fejlesztése,
- fásítás és talajvédelem

A környezet javítása érdekében kialakított hulladékgyűjtő udvar folyamatos működése mellett szükséges egy helyi közösségi komposztáló telep létrehozásának illetve az inert hulladékok részleges feldolgozására és hasznosítására (földutak stabilizálása) szolgáló fejlesztés életképességének megvizsgálása és szükség esetén megvalósítása támogatás igénybevételével.

Szükséges az önkormányzati tulajdonban lévő lakáscélú és nem lakáscélú ingatlanok hasznosításának (felújítás, új funkcióhoz illesztett átalakítás, értékesítés) felülvizsgálata. Kiemelt figyelmet igényelnek az országos, megyei illetve helyi védelem alatt álló önkormányzati ingatlanok kihasználtságának javítása, állagának karbantartása, esetleges teljes körű megújítása.

IV/5.3 Lakáshelyzet, bérlakások

Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati bérlakások a település különböző részein találhatóak, kihasználtságuk megfelelő, állagmegóvásuk azonban minden esetben jelentős – számos esetben a bérlésekből befolyt bevételeket meghaladó – ráfordításokat igényelnek.

A településen egyre több az eladó illetve gazdátlanra vált lakás, amelyek rontják az utca- illetve a városképet, továbbá önkormányzati feladatokat generálnak. Ugyanakkor az utóbbi években jelentéktelen az új lakásépítések száma.

Feladatok:

- a lakosság csökkenése alapján a lakásállomány minőségi fejlesztését célszerű szorgalmazni pl. ösztönző programok útján
- az önkormányzati tulajdonú piaci, szociális, szolgálati és szükség bérlakások komplex értékelése, jövőbeli hasznosításuk felülvizsgálata – komplex program készítés és megvalósítás megkezdése
- az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú ingatlanok gazdaságosabb kihasználása érdekében az önkormányzati feladat ellátás és az ingatlan gazdálkodás összehangolásának megtervezése, megvalósításának megindítása

IV/5.4. A köztisztaság, a településtisztaság és a közterületek fenntartása

A településen a köztisztasági feladatok ellátását az önkormányzat által létrehozott Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. látja el feladat ellátási szerződés alapján.

A köztisztaságra vonatkozó legfontosabb feladatok:

- közterületek állandó rendezettségének biztosítása,
- önkormányzati utak padkáinak, útszegélyének tisztítása az utak állagának megőrzése érdekében,
- csapadékvíz-elvezető csatornák rendszeres, ütemezett tisztítása, karbantartása – a csapadékvíz elvezető-hálózat működésének biztosítása,
- köztéri szemétygyűjtő edények ürítése,
- illegális szemétkerakó helyek felszámolása,
- hó eltakarítás, síkosság mentesítés

IV/5.5. Helyi tűzvédelem

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- támogatja a Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokságot,
- a hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést,
- a tűzvédelmi feladatok kistérségi szintű ellátásának szorgalmazása.

IV/5.6. A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- felülvizsgálja és aktualizálja a település közbiztonsági tervét,
- javaslatokat, észrevételeket tesz a helyi Rendőrség munkájának hatékonyabbá tételére
- felhívja a Rendőrség figyelmét a tudomására jutott közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,
- folyamatosan együttműködik a Polgárőrséggel, közreműködik a Polgárőrség működési feltételeinek javításában
- szorgalmazza Bácsalmáson a térfelügyelő kamerarendszer minél szélesebb körű kiépítését.

IV/5.7. Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

1998 január 1-től egy orvosok által alapított gazdasági társaság (Besz Kft.) irányítja a járóbeteg szakellátás feladatait. A gyakorolt praxisok száma 23. Az önkormányzat az alapellátási kötelezettségeinek eleget téve 3 felnőtt, 2 gyermekorvosi, és 2 fogorvosi körzetet működtet. A feladat ellátását a háziorvosok, fogorvosok, gyermekorvosok, és a szakellátást adó doktorok is vállalkozóként látják el. A város védőnői szolgálatot és iskolaorvosi-egészségügyi szolgálatot is működtet.

Az önkormányzat az egészségügyi szolgálat ellátását az infrastrukturális és tárgyi feltételek biztosításával segíti. Az egészségügyi ellátás javítása érdekében megvalósult a közelmúltban az emelt szintű szakrendelő kialakítása, amely újabb szakellátások biztosítását tette lehetővé. 2011-ben átadásra került a háziorvosi szolgáltatás biztonságos működtetésére 2 új különálló háziorvosi rendelő.

IV/5.8. Gondoskodás a szociális ellátásról

A helyi politika fontos kérdése a lakosság szociális helyzetének megítélése, a térségi helyi-egyéni szociális problémák kezelési feltételeinek kidolgozása, megvalósítása. A város szociális ellátórendszerének elemei kiépítettek, a szociális törvény által előírt intézmények létrehozása megtörtént. A rászorultak ellátásában az Alapszolgáltatási Központ játszik kulcsfontosságú szerepet.

A lakosság szociális biztonsága kizárólag jövedelemkiegészítő pénzügyi ellátások révén nem teremthető meg. A hátrányos helyzet nemcsak az alacsony jövedelemmel és a rossz fizikai életkörülményekkel mérhető, megítélésében szerepet kaphat az életkor és az egészségi állapot is.

A lakosság jelentős része nyugellátásban vagy nyugdíjszerű rendszeres ellátás valamelyik formájában részesül, arányuk fokozatosan növekedik.

IV/5.9. Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Minden település számára fontos a gyermekekkel és az ifjúsággal való foglalkozás, véleményeik kutatása, javaslataik beépítése a jövőbeli elképzeléseikbe, hiszen a település jelenkori fejlesztése számukra felnőttkoruk közvetlen otthonának előremozdulását jelenti.

Ellátandó feladatok:

- az Önkormányzat biztosítja a gyermekjóléti szolgáltatást

- párbeszédrendszer kiépítése az önkormányzat és az ifjúsági szervezetek, közösségek és az ifjúsággal foglalkozó szervezetek között
- a fiatalok helyi folyamatokban, települési közügyekben való részvételének meghatározása, szervezése

IV/5.10. Gondoskodás a közművelődésről, nyilvános könyvtári ellátásról, sportról

A város életének fontos közösségi színtere a közművelődés. Hagyományaink ápolása, természeti, művészeti értékeink kihasználása, önszerveződő és szervezett közösségeink támogatása a jövőben is feladat. A kiemelt és már hagyományosnak tekinthető rendezvények újszerű, friss szemléletű szervezése fontos.

Emellett el kell érni, hogy a város lakói hozzájuthassanak a kulturális szolgáltatás különböző formáihoz, és ezért ne kelljen más városokba menniük.

Az ágazatban a helyi lehetőségeket (oktatási intézmények, civil szervezetek) ki kell használni. Esélyeinket növeli, ha önkormányzatunk a közművelődés területén is felvállalja a térségi szerepet.

A kultúra és közművelődés megőrzésének és továbbadásának helyszínei az általános iskolák, a gimnázium, a szakiskola, a Gyűjtemények Háza, a Kulturális Központ, a Könyvtár, a Dulity Képtár, a Fiedler Közösségi Ház, Skorutyák kékfestő háza, az Idősek otthona, illetve a kultúra megőrzéséért tevékenykedő civil szervezetek, működésük színhelyei.

A Kulturális Központ napjainkban az oktatásszervezői tevékenységen, a szak-, és felnőttképzésen kívül gyermekszínházi előadások, alkotótáborok, zenei táborok, illetve különböző tematikájú előadások, rendezvények szervezésével foglalkozik. Emellett a város által rendezett ünnepek és rendezvények lebonyolításában, kiállítások megszervezésében vállal szerepet. A közelmúltban megtörtént az épület teljes külső-belső felújítása, mely nagyban hozzájárul ahhoz, hogy a szolgáltatásokat magasabb színvonalon nyújthassa az intézmény.

Az információs társadalom, a tudásalapú társadalom alapintézménye az információt gyűjtő, feltáró és szolgáltató intézmény: a könyvtár. Fontos szerepet töltsön be a város és vonzáskörzetének kulturális életében, mint a szellemi élet központja, de meg kívánja őrizni a hagyományos könyvtári funkciót is.

Bácsalmáson több sportegyesület működik. Ezek közül kiemelt civil szervezetként az Önkormányzat a Petőfi Városi Sportegyesületet támogatja anyagiakban.

Az Önkormányzat feladata a tömeg- és diáksport biztosítása és támogatása. Az iskolai testnevelés oktatás mellett a diáksport számos iskolai szervezésű edzésen, foglalkozáson történik. A település diákjai kiemelkednek a labdajátékok, a torna illetve a küzdősportok területén. Fontos feladat az önkormányzat-iskola-sportegyesületek egységes szempontok szerinti együttműködése a diák sportélet további fejlődése érdekében.

Az Önkormányzat 2007. óta működteti a Bácsalmási Tanuszodát. 2015 márciusában sikerült megvásárolni az uszoda épületét. A Tanuszoda kihasználtsága alacsony, az iskolai igénybevétel mellett jelentéktelen az egyéb használatba vétel. Gondolkodni kell a további szolgáltatások bevezetéséről, hogy csökkenjenek a működtetési költségek.

Az önkormányzat tulajdonában lévő sportpályát a Petőfi Városi Sportegyesület működteti. A létesítmény gondozott, állandó felújításokkal, kisebb beruházásokkal biztosít lehetőséget a szabadidősport kedvelőinek és a versenysport tagságának.

Kézilabda Munkacsarnok: folyamatban van a megépítése. Beruházás helyszíne: 6430 Bácsalmás, Szent János utca 1. Hrsz.: 1980/7 Nettó alapterülete: 1725,75 m² Tornaterem küzdőtér mérete: 23x44 m Sportpadló mérete: 1.033,26m² Bemelegítő és konditerem mérete: 75,3 m² Küzdőtér feletti szabad belmagasság: 7,55 m Öltöző helyiség: 117,24 m² Vizesblokk: 93,15 m² A kézilabda munkacsarnok egy 7,55 m szabad belmagasságú küzdő részből, 150 ülőhelyes nézőtérből és az ezekhez tartozó földszintes kiszolgáló blokkból áll. A beruházással méltó helyszínt kap a városi kézilabda sport.

IV/5.11. Kapcsolatépítés a nemzetiségi önkormányzatokkal, civil szerveződésekkel, történelmi egyházakkal, városkörnyéki településekkel, partner-és testvérvárosokkal

Bácsalmás városban három nemzetiségi önkormányzat alakult meg a választások során. Fontos feladatunknak tartjuk a nemzetiségekkel való törvényes és jó kapcsolatok fenntartását, ezzel is elősegítve a lakossági kapcsolatok folyamatos ápolását és szélesítését. Elismerjük és támogatjuk a nemzetiségek kulturális és közösség-szervező tevékenységét.

A településen működő civil szervezetek az alábbi típusokba sorolhatók: szociális ellátás, szakmai érdekvédelem, egészségügy, kultúra, művészetek, közművelődés, oktatás, rekreáció, környezetvédelem, településfejlesztés, sport, gyermek- és ifjúságvédelem, egyéb. Minden korosztály számára (az óvodáskorúaktól a nyugdíjasokig) van civil szervezet.

A civil szerveződések az általuk választott működési területükön ez idáig is aktív szerepet vállaltak Bácsalmás város kultúrájának, hagyományainak és idegenforgalmának fejlesztése érdekében. Az

önkormányzat támogatási szerződés formájában biztosított anyagi forrásokat a kiemelt civil szervezetek működéséhez. Egyéb támogatási formák: pénzügyi visszatérítendő, szakmai, infrastrukturális és egyéb. A civil szervezetek véleményére, szerepvállalására mindenkor szükség van a helyi települési rendezvények, állami ünnepek megszervezésekor, fejlesztési programok elkészítésénél, szakmai programok megvalósításánál. Fontos a civil szerveződésekkel kialakított fórumrendszer fenntartása.

Városunkban a történelmi egyházak fontos közösségteremtő és formáló szerepet töltenek be. Továbbra is számítunk részvételükre az építészeti értékek megőrzésében, kulturális és humán szolgáltatások nyújtásában. Törekedni fogunk új együttműködési formák kialakítására.

A városkörnyéki településekkel, a járás településeivel való együttműködés eddig is hangsúlyos területe volt az önkormányzat kapcsolat építésének. Az együttműködés tartalmát tekintve kiemelt célkitűzés a gazdaságfejlesztés és a foglalkoztatás együttes kezelése, a közoktatási, egészségügyi és a szociális ellátórendszer minőségi fejlesztése, a térség- és településfejlesztés összehangolása.

Partner- és testvérvárosokkal való kapcsolatainkat továbbra is kiemelt fontossággal kezeljük. Nemzetközi kapcsolataink több évtizedes múltra tekintenek vissza, természetesen vannak olyanok, amelyek néhány éve jöttek csak létre.

A kapcsolatok ez idáig a civil, a kulturális, az oktatási, a sport és az egyházi együttműködés területén voltak kiemelkedők. Szükségszerű a hivatalos együttműködések mellett a gazdasági kapcsolatok kialakításának kezdeményezése.

IV/5.12. Az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

Az egészséges életmódnak nyolc alappillére van:

- táplálkozás (helyes étrend, helyes étkezési szokások),
- testedzés (mozgásszegény életmód elleni küzdelem),
- víz (napi 1,5-2 liter vízfogyasztás),
- napfény (a napsütés jótékony hatásai),
- mérsékletesség (életmódbeli betegségek elkerülése),
- levegő (feszültség csökkentő és szellemi és fizikai frissesség növelő hatása),
- pihenés (megfelelő mértékű aktív és passzív pihenés a hibátlan feladat elvégzéshez),
- bizalom (a biztos pont keresése – a lelki egészség megteremtése).

Az önkormányzat feladata, hogy az egészséges életmód körülményeit minél nagyobb mértékben és minél szélesebb lakossági körben biztosítsa, tudatosítsa. Ennek érdekében folyamatos együttműködésre van szükség

- a sportegyesületekkel,
- a házi orvosokkal,
- a pedagógusokkal,
- a közösségi élet szereplőivel.

Fejlesztési elképzelések:

1. Óvodák és bölcsőde fejlesztése

Cél: Bácsalmáson 3 feladat ellátási hellyel működő óvodai ellátáshoz való hozzáférés javuljon, valamint az óvodai szolgáltatások minősége fejlődjön, színvonalas kisgyermekkorú nevelés biztosítása. Óvodaudvar szabványoknak megfelelő fejlesztése, kültéri játékok beszerzése, telepítése. A projekt a kistelepüléseken működő óvodák megszűnéséből, illetve az óvodarendszer járási szintű központosításából adódó létszámbővülésre alapoz. Bölcsőde kialakítására is sor kerül részben pályázati forrásból egy korábbi óvodaépületben.

Műszaki tartalom:

Óvoda felújítások: a településen működő óvoda épületek felújítása, eszközállományának, berendezéseinek korszerűsítése továbbra is szükségszerű. A központi óvoda tetőszerkezet teljes, és belső térrészleteinek részleges felújítása 2020-ban megtörténik. A Petőfi utcai óvoda a 90-es években lett utoljára felújítva, ezért több szempontból korszerűsítésre szorul, az ingatlan teljes körű felújítása szükséges (külső-belső vakolás, szigetelés, nyílászárók cseréje, elektromos hálózat, fűtéskorszerűsítés, vízvezeték felújítás, teljes tetőfelújítás, burkolatok). A Központi óvodába külső szigetelés és belső helyiségek falainak felújítása, a Kossuth utcai óvodánál szintén külső-belső falak felújítása szükséges.

Bölcsőde kialakítása pályázati forrásból (kivitelezés folyamatban):

helyszín: Bácsalmás, Kunbajai út 1.(volt Újvárosi óvoda épülete)

Cél: 2 bölcsődei csoport kialakítás 26 férőhellyel, melyet a városban a növekvő gyermeklétszám tett szükségessé. A meglévő óvoda épület átalakításával vált célszerűvé a bölcsőde helyszínének kiválasztása.

2. Komposztáló telep létesítése

Cél: Az önkormányzat hulladékgazdálkodási feladatai közül a közterületeken, zöldfelületeken, kertészetben illetve a lakosságnál keletkező zöld hulladék kezelésének, hasznosításának hatékony megoldása. A telepen keletkező komposzt hasznosításra kerül az önkormányzat növénykertjében, kertészetében közcélú fogyasztásra előállított konyhakerti növények termesztésénél.

Műszaki tartalom: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon 400 m² burkolt felület, 8-10 db 3*5 méter területű, 150 cm magas, felül nyitott falazott konténer építése, a csurgalékvíz számára gyűjtőakna, az adminisztratív munkavégzéshez 3*3 méter nagyságú irodaház kialakítása. A projekt részét képezi még a területet határoló kerítés építése, nyitott zöldhulladék tároló létesítése, valamint pótkocsival ellátott, homlokrakóval felszerelhető erőgép (traktor), informatikai eszközök beszerzése.

3. Csapadékvíz elvezetés I. ütem

Cél: Az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatát két lépésben tervezi megvalósítani. Az I ütemben tervezett beruházással a csapadékvíz által okozott vízkárok veszélyeztetettségének csökkentése valósul meg a központi csapadékvíz elvezető rendszer, a főgyűjtő csatornák rekonstrukciójára által.

Műszaki tartalom: A településen átfolyó – csapadékvíz elvezetés szempontjából központi szerepet betöltő – Kígyós patak belterületi medrének kotrása közel 2000 méter hosszon. Emellett az egyes városrészekben keletkező csapadékvizek kezelésére záportározók (3 db) kerülnek kialakításra, illetve megvalósul a központi csapadékvíz elvezető főgyűjtő csatornák rekonstrukciója közel 2000 méter hosszon! A csapadékvíz elvezetéséhez és áttemeléséhez szükséges műszaki eszközök (szivattyúk, csőelemek) beszerzése. Környezettudatos szemléletformáló akció megvalósítása a létrehozott rendszer hosszú távú fenntartása érdekében.

4. Csapadékvíz elvezetés II. ütem

Cél: Az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatának hatékonyabb teljesítése érdekében megvalósuló tevékenységekkel a gyakori, nagy mennyiségű csapadékvíz elvezetésének megoldása valósul meg.

Műszaki tartalom: A településen található meglévő mederburkolt csapadékvíz elvezető árkok, ezen a szakaszon található átereszek rekonstrukciója – kb. 2500 méter hosszon, 200 áteresz.

A településen található meglévő szikkasztásos rendszerű, mederburkolattal nem rendelkező árkok rekonstrukciója – kb. 20 000 méter hosszon

A jelentősebb útkeresztezéseknél található átvezetések karbantartása

A csapadékvíz elvezetés szempontjából megoldatlan területeken szikkasztós, meder burkolat nélküli csapadékvíz elvezető árok létesítése – kb. 300 méter hosszon

A csapadékvíz elvezetés szempontjából jelentős jelenleg mederburkolattal nem rendelkező csapadékvíz elvezető árkok mederburkolatának kialakítása – kb. 1000 méter hosszon

Környezettudatos szemléletformáló akció megvalósítása a létrehozott rendszer hosszú távú fenntartása érdekében

5. Rekreációs övezet kialakítása Bácsalmás szívében

Cél: Bácsalmás központjában található Templom Park és Kossuth Park rekonstrukciója fásítási terv alapján, utcabútorok, tájékoztató és hirdető táblák kihelyezésével, vizes élőhely kialakításával.

Műszaki tartalom:

- Templompark fejlesztése: tereprendezés, új sétaútvonal kiépítése, őshonos fafajok és növények ültetése növénytáblákkal, szoborpark bővítése Bácsalmás történelmi eseményeinek bemutatására, látogatók kényelmét és biztonságát szolgáló elemek beszerzése (hulladékgyűjtő, pihenő padok)

- Kossuth Park – természetvédelmi terület fejlesztése a Nemzeti Park Igazgatóságával együttműködve: tereprendezés, sétányok kialakítása: a park növény- és állat világának bemutatására, természetbe illő térbútorokkal, erdei játszótérrel, színházi lelátó és zenepavilon kialakítása, KRESZ park felújítása, vizes élőhely kialakítása a felduzzasztott Kígyós-patakból, híd felújítása, ligetes területek kialakítása sétaútvonalakkal, a látogatók kényelmét és biztonságát szolgáló elemek (hulladékgyűjtő, pihenő padok)
- Fiatalos pihenőhely és akcióterület a Hunyadi János Gimnázium és a Művelődési Központ között: Bácsalmás, Szt. János u. 9. szám (Művelődési Központ) mellett (keleti irányba) lévő 1986. hrsz alatti korábban egy közkifolyónak, pihenőpadnak és zöldterületnek helyet adó ingatlanon egy modern, akadálymentes, több funkcióval ellátott köztéri árnyékolt pihenőhely és szökőkút kialakítása valósul meg 2020-ban. Ennek folytatásaként a célkitűzések között szerepel a – célterülettel összeköttetésben lévő – Művelődési Központ mögötti közterület fejlesztése szintén rekreációs céllal.

6. Sport és szabadidős központ kialakítása

Cél: a helyi fiatalság kulturált szabadidős tevékenységének megteremtése, Bácsalmás járásközponti szerepének megerősítése érdekében, sportolási és pihenési célú szabadidős vízi központ létesítése. A többféle sportolásra igénybe vehető létesítmény kiváló alkalmat biztosít a járási szintű diáksportesemények, nyári táborok, rendezvények megvalósítására, családi pihenésre, rekreációra.

Műszaki tartalom: Bácsalmás Város kiemelt turisztikai gazdaságfejlesztési eleme egye Bácsalmási Biostrand kialakítása. Ilyen jellegű a fürdőhely minden esetben mesterségesen kialakított létesítményekből áll, ám nagy mennyiségű növény van köré illetve beleépítve. A település környezettudatos turisztikai fejlesztése előtérbe helyezi az ökoturisztikai beruházásokat. Kialakítását illetően a jelenlegi tanuszoda közelében elhelyezkedő régi strand helyén lehetőségünk nyílna egy városi strand kialakítására, amely kapacitását tekintve lakossági igénybevétel mellett bővítené a település idegenforgalmi kínálatát. A járási és a határmenti szomszéd települések lakosságának egy új idegenforgalmi célállomást biztosítana. A beruházás technológiai szempontból egy környezettudatos innováció.

IV/6. Megújuló energiák kihasználása, energetikai korszerűsítés

Az Európai Parlament és Tanács RED irányelve alapján hazánkban 2020-ra a megújuló energiaforrások részaránya legalább a 13%-ot el kell, hogy érje a bruttó végső energiafogyasztásra vetítve. Magyarországon az energiafelhasználás mintegy 40%-a az épületekben történik. Ha ezeket jól szigeteljük, és megújuló energiaforrásokat használunk, gyermekeink, unokáink nemzedékeinek energiabiztonságát is megteremtjük.

Bácsalmáson számos olyan önkormányzati fenntartású intézmény létezik, melynek energetikai átalakításával nemcsak a fenti irányelveket követjük, hanem jelentős rezsiköltség csökkenés is elérhető. A fejlesztésekkel jelentős anyagi teher vehető le a fenntartó válláról. Jelenleg több intézményen mentek végbe energetikai fejlesztések (nyílászárók cseréje, napelemek kihelyezése, faaprítékos kazánok beüzemeltetése), azonban további fejlesztésekre lenne szükség a további megtakarítások érdekében.

Fejlesztési elképzelések:

1. Könyvtár épületének energetikai fejlesztése

Cél: Önkormányzati tulajdonú, Hősök terén található patinás épületben működő Városi Könyvtár működési költségeinek csökkentése komplex energiahatékonysági fejlesztés megvalósításával. Minden fejlesztésből keletkező energia az épület működtetésénél kerül felhasználásra.

Műszaki tartalom: Helyi nyersanyagot hasznosító kazán beszerzés és üzembe helyezése, Belső fűtési rendszer korszerűsítése, fűtőtest cserék, épületrészenkénti szabályozhatóság kialakítása. Melegvíz ellátást és az energiafelhasználás költségének csökkentése érdekében napelemek beszerzése és telepítése. Energiatakarékos lámpatestek, világítás kialakítása

2. Családsegítő központ energetikai korszerűsítése

Cél: Önkormányzati tulajdonú, Dob utcában található épületben működő szociális és gyermekjóléti intézmény működési költségeinek csökkentése komplex energiahatékonysági fejlesztés megvalósításával. Minden fejlesztésből keletkező energia az épület működtetésénél kerül felhasználásra.

Műszaki tartalom: Helyi nyersanyagot hasznosító kazán beszerzés és üzembe helyezése. Belső fűtési rendszer korszerűsítése, fűtőtest cserék, épületrészenkénti szabályozhatóság kialakítása. Melegvíz ellátást és az energiafelhasználás költségének csökkentése érdekében napelemek beszerzése és telepítése. Energiatakarékos lámpatestek, világítás kialakítása

3. Gondozási központ energetikai korszerűsítése

Cél: Önkormányzati tulajdonú, Rákóczi utcában található gazdaságtalanul működő szociális intézmény működési költségeinek csökkentése komplex energiahatékonysági fejlesztés megvalósításával. Minden fejlesztésből keletkező energia az épület működtetésénél kerül felhasználásra

Műszaki tartalom: Helyi nyersanyagot hasznosító kazán beszerzés és üzembe helyezése. Belső fűtési rendszer korszerűsítése, fűtőtest cserék, épületrészenkénti szabályozhatóság kialakítása. Melegvíz ellátást és az energiafelhasználás költségének csökkentése érdekében napelemek beszerzése és telepítése. Energiatakarékos lámpatestek, világítás kialakítása

4. Városháza energetikai korszerűsítése

Cél: Bácsalmás Város költségvetésének legnagyobb kiadását a Városháza épületének működtetése jelenti. Az épület tulajdoni szerkezete vegyes, kihasználtsága nem teljes körű, az épületben több szervezet (Járási hivatal, Kormányablak Falugazdász Iroda, Katasztrófavédelem stb.) végez közszolgáltatási feladatot. Az 1980-as évek közepén létesült épület átfogó fejlesztésére ezidáig nem került sor. A komplex energiahatékonysági fejlesztés megvalósításával valamennyi, az épületben működő szervezet működési költsége csökkenne.

Műszaki tartalom: Belső fűtési rendszer korszerűsítése, fűtőtest cserék, épületrészenkénti szabályozhatóság kialakítása. Külső nyílászárók cseréje – kb. 150 nyíló ablak, 100 bukó ablak, 6 ajtó. Az épület homlokzatának szigetelése. Energiatakarékos lámpatestek, világítás kialakítása.

Bácsalmás, 2020. június 18.

Német Balázs
polgármester

6. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2020. számú, 2020. június 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 158/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**BÁCSALMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
ÖSZTÖNDÍJ PÁLYÁZATI KIÍRÁSA**

A 2020/2021. TANÉVRE

A HUNYADI JÁNOS GIMNÁZIUM DIÁKJAINAK TÁMOGATÁSÁRA

1. A pályázat célja:

Önkormányzati ösztöndíjrendszer célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló jó tanulmányi eredménnyel vagy kiemelkedő tanulmányi és versenyeredménnyel rendelkező középiskolás fiatalok Hunyadi János Gimnáziumban folytatott tanulmányainak támogatása.

A pályázat kiírója: Bácsalmás Város Önkormányzata.

2. A pályázók köre:

A pályázatra azok a Hunyadi János Gimnáziumban tanulói jogviszonnyal rendelkező, példás magatartású középiskolás diákok jelentkezhettek, akik:

- a) hátrányos helyzetűek, szociálisan rászoruló és tanulmányi átlageredményük legalább 4,4 átlagú, vagy
- b) kiemelkedő tanulmányi és versenyeredménnyel rendelkeznek, és tanulmányi átlageredményük legalább 4,8 átlagú.

3. Nem részesülhet támogatásban az a **pályázó**, aki az „ÚTRAVALÓ” vagy az ÚT AZ ÉRETTSÉGIHEZ pályázat keretében támogatásban részesül.

4. Adatkezelés:

4.1. A pályázó pályázata benyújtásával hozzájárul ahhoz, hogy a középiskolai tanulmányi eredményéről a támogató önkormányzatnak tájékoztatást nyújtson.

4.2. A pályázó pályázata benyújtásával hozzájárul ahhoz, hogy a középfokú intézmény tanulói jogviszonyáról a támogató önkormányzatnak tájékoztatást nyújtson.

4.3. A pályázó pályázata benyújtásával hozzájárul ahhoz, hogy a pályázati úrlapon rögzített személyes adatait a pályázatot kiíró nyilvántartásba vegye és azokat kizárólag az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatás jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj időtartama alatt kezelje.

4.4. A pályázó pályázata benyújtásával hozzájárul a pályázáskor rendelkezésre bocsátott személyes adatainak az azonosítás célja érdekében szükséges mértékben történő kezeléséhez és az ösztöndíjpályázat lebonyolítása, valamint a támogatási jogosultság ellenőrzése céljából történő továbbításhoz.

5. A pályázat benyújtásának tartalmi és formai követelményei:

5.1. A pályázatot a Bácsalmás Város Önkormányzatához (6430 Bácsalmás, Gr. Teleki u 4-8.) írásban, a jelen kiírás mellékletét képező pályázati űrlap nyomtatványon, a pályázó által aláírva, egy eredeti példányban, a 7. pontban meghatározott mellékletekkel együtt kell benyújtani.

5.2. A pályázat benyújtható

- a) postai úton; vagy
- b) a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatalban

6. A pályázat benyújtási határideje: 2020. szeptember 30. Postai úton benyújtott pályázat esetében a határidő megtartottnak minősül, amennyiben a pályázatot legkésőbb ezen a napon postára adták.

A Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatalban személyesen leadott pályázat esetében a határidő akkor minősül megtartottnak, ha a pályázat átvétele legkésőbb 2020. szeptember 30. 16⁰⁰- óráig megtörtént.

7. A pályázathoz csatolni kell:

- a) tanulói jogviszony igazolást
- b) tanulmányi eredményt igazoló okirat másolatát
- c) kiemelkedő tanulmányi, művészeti, tudományos és sporttevékenységet tanúsító okiratok másolatait
- d) osztályfőnök/tanestület támogató javaslatát

Hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló pályázó esetében:

- e) nyilatkozatot az egy háztartásban élők számáról a családban betöltött szerepük megjelölésével (eltartottak vonatkozásában születési dátum feltüntetése kötelező), nyilatkozatot arról, ha a pályázó egyedülálló, ha a pályázó szülője/gondviselője egyedülálló;

- f) amennyiben a pályázó vagy a vele egy háztartásban élő személy krónikus, tartós beteg, az erre vonatkozó orvosi igazolást; krónikus vagy tartós betegség hiánya esetén az erre vonatkozó nemleges nyilatkozatot;
- g) munkáltatói igazolást, ennek hiányában (pl. önfoglalkoztatás) nyilatkozatot a pályázó és a vele egy háztartásban élő személyek jövedelméről (Jövedelemigazolásra elfogadható okmány vagy annak hiteles másolata különösen a munkáltató által kiállított jövedelemigazolás, fizetési jegyzék, postai feladóvevény; nyugdíjszelvény és a nyugdíjas igazolvány vagy nyugdíjszelvény és a nyugdíjösszesítő, pénzügyi igazolás, ellátást folyósító szerv határozata, ellátást folyósító szerv által kiállított igazolás, tartásdíj esetében a felvett összeget igazoló postai szelvény, bankszámlakivonat, ezek hiányában a tartásdíj-jogosultjának nyilatkozata, ösztöndíj esetén az oktatási intézmény által kiállított igazolás, bankszámlakivonat vagy az utalást elektronikus nyilvántartásból kinyomtatott adattartalom.);
- h) a pályázó vagyonynyilatkozatát a pályázó vagy a vele egy háztartásban élő családtagja tulajdonában álló ingatlanról vagy gépjárműről, vagyoni értékű jogról, valamint annak értékéről;
- i) iskolalátogatási igazolást a pályázóval egy háztartásban élő tanköteles korú személyről, és amennyiben az releváns, nem tanköteles korú személyről;
- j) a pályázó személyi igazolványának és lakcímkártyájának fénymásolatát;
- k) a pályázóval egy háztartásban élő személy munkanélküli, az állami foglalkoztatási szerv által erre vonatkozóan kiállított okiratot vagy annak másolatát.

A pályázati űrlap nyomtatvány kizárólag a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együttesen érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül, és amennyiben a hiányosság hiánypótlás (9. pont) keretében sem kerül orvoslásra, elutasításra kerül.

8. Értelmező rendelkezések:

8.1. Egy háztartásban élő személyek: a pályázó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

8.2. Jövedelem:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- a) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is,
- b) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósítással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozó adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Nem minősül jövedelemnek

- a) az önkormányzati segély, a lakásfenntartási támogatás, az adócsökkentési támogatás,
- b) A gyermek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban Gyvt.) 20/A §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B §-ának (4) – (5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- c) az anyasági támogatás,
- d) a szépkorúak jubileumi juttatása,
- e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- g) az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített

- munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
 - i) az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás;
 - j) a szociális szövetkezet (ide nem értve az iskolaszövetkezetet) tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel.

8.3. Szociálisan rászoruló személy: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át (jelenleg 57 000 Ft), és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

8.4. Vagyon: az a hasznosítható ingatlan, jármű, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek

- a) külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát (2.280.000 Ft), vagy
- b) együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a százszorosát (2.850.000 Ft) meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű;

9. A pályázat érvényességének vizsgálata és hiánypótlási lehetősége:

9.1. A benyújtott pályázatok a beérkezést követően iktatásra kerülnek. A pályázatok benyújtását követően, legfeljebb a beadási határidő lejártát követő öt munkanapon belül kerül sor a pályázatok érvényességi ellenőrzésére. Az érvényességi ellenőrzés a pályázatok formai megfelelőségét jelenti, az alábbi kritériumok mentén:

- a) a pályázó a pályázat benyújtására való jogosultsága (2 – 3. pont)
- b) a pályázati űrlap kitöltöttsége, megfelelősége (5. pont)
- c) a pályázati űrlap mellékleteinek megléte (7. pont)
- d) a pályázati dokumentáció postára adásának, személyesen benyújtott pályázat átvételi dátumának ellenőrzése (6. pont)

9.2. Amennyiben a pályázat formai ellenőrzése során megállapításra kerül, hogy a pályázat a fenti szempontok alapján hiánypótlással formailag megfelelővé tehető, úgy Bácsalmás Város Önkormányzata a pályázót egy alaklommal hiánypótlásra szólítja fel. A hiánypótlási felhívást elektronikus úton küldi ki a Pályázó által megadott e-mail címre, a hiányosságok felsorolásával és öt munkanapos hiánypótlási határidő megjelölésével.

9.3. Határidőben benyújtottnak minősül az a hiánypótlás, amelyet az értesítésben megjelölt határidőn belül (a határidő utolsó napjának 24.00 órájáig) papír alapon a hiánypótlásra felszólító értesítésben megjelölt határidőig az 5.2. pont b-c, pontjaiban foglaltak szerint benyújtottak, vagy elektronikus úton a hiánypótlási értesítésben megjelölt határidőn belül Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal ügyintézőjének e-mail címére megérkezett.

9.4. A pályázat érvénytelen, ha

- a) nem a 2-3. pontban meghatározott pályázó nyújtotta be a pályázatot, a pályázó a jelen kiírás szerint kizárt a pályázati eljárásból;
- b) a pályázó nem a 6. pontban megjelölt határidőben nyújtotta be a pályázatot;
- c) amennyiben a pályázó a hiányosságokat a hiánypótlási felszólításban megjelölt határidőre nem vagy nem teljesen pótolta, vagy azoknak nem a hiánypótlási felhívásban meghatározott módon tett eleget.

10. A pályázat elbírálása

10.1. A beérkezett pályázatokat a pályázat kiírója 2020. október 31. napjáig bírálja el, ennek során

- a) a határidőn túl benyújtott, a formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból kizárja, és kizárását írásban indokolja;
- b) minden, határidőn belül benyújtott, formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja;

10.2. A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet.

10.3. Az ösztöndíjasok pályázati feltételeknek való megfeleléségét a pályázat kiírója tanulmányi félévenként jogosult felülvizsgálni.

10.4. Amennyiben az ösztöndíjas a pályázati feltételeknek való megfeleléséhez szükséges igazolásokat nem bocsátja rendelkezésre, vagy a pályázat kiírójával a vizsgálat során az együttműködést egyéb módon kifejezetten megtagadja, a támogatást visszavonja, és az ösztöndíjas ösztöndíját elveszíti. A pályázat kiírója a támogatás visszavonásáról határozatban rendelkezik. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félév első napjától ható hatállyal hozható meg.

10.5. Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva, vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felel meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

11. Értesítés a pályázati döntésről

A pályázat kiírójának döntéséről a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. november 15. napjáig írásban értesíti a pályázókat.

12. Az ösztöndíj folyósításának feltételei

12.1. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a támogatott pályázó tanulói jogviszonya a pályázatban meghirdetett tanév félévében megfeleljen a pályázati kiírásnak. Amennyiben a támogatott pályázó tanulói jogviszonya nem felel meg a pályázati kiírásnak, a támogatott az ösztöndíjra való jogosultságát elveszíti.

13. Az ösztöndíj mértéke és folyósítása:

13.1. Az ösztöndíj mértékét a pályázat kiírója állapítja meg, melynek összege legfeljebb 5000 Ft/hónap/pályázó.

13.2. Az ösztöndíj időtartama tíz hónap, azaz kettő egymást követő tanulmányi félév. Az ösztöndíj folyósításának kezdete 2019. november hónap. Az ösztöndíj kifizetése az őszi félévben november hónaptól, a tavaszi félévben március hónaptól indul, majd a továbbiakban havi egyenlő összegben történik.

13.3. Az elnyert ösztöndíjat a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. melléklet 3.2.6. pontja alapján közvetlen adó- és társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség nem terheli.

14. A pályázók értesítési kötelezettségei

14.1. Az ösztöndíjban részesülő tanuló köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul, de legkésőbb tizenöt napon belül az önkormányzatot írásban értesíteni.

14.2. Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását követően, legkésőbb június 30-ig, illetve január 31-ig ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

14.3. Az ösztöndíjas írásban, teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt nyilatkozatban lemondhat a számára megítélt támogatásról. A lemondó nyilatkozat beküldésével az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

14.4. Az ösztöndíjas harminc napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat az önkormányzat részére visszafizetni.

15. További információ:

15.1. Jelen pályázati felhívás és a pályázati űrlap nyomtatvány együtt képezik a pályázati dokumentációt és tartalmazzák a pályázáshoz szükséges összes feltételt. A pályázati felhívás és a pályázati űrlap nyomtatvány letölthetők a www.bacsalmas.hu honlapról.

15.2. A pályázattal kapcsolatban további információ a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal ügyintézőjétől kérhető.

Bácsalmás, 2020. június

Németh Balázs
polgármester

Kérjük, az adatlap kitöltése előtt a pályázati felhívást szíveskedjék figyelmesen átolvasni!

A vastagon bekeretezett részt az önkormányzat tölti ki!

Erkezett:	Rögzítő:	Ellenőrző:	Sorszám:
-----------	----------	------------	----------

ÖSZTÖNDÍJ PÁLYÁZATI ADATLAP

A HUNYADI JÁNOS GIMNÁZIUM TANULÓI RÉSZÉRE

A kitöltött adatlaphoz csatolni kell:

- bizonyítvány, vagy ellenőrző fénymásolatát, az iskola által hitelesítve,
- versenyeredményekről hitelesített másolatot.

A kitöltött adatlapon található információkat az Önkormányzat az adatvédelemről szóló 1992. évi LXIII. törvényben leírtaknak megfelelően, szigorúan bizalmasan kezeli. Az Önkormányzat az adatokat kizárólag a pályázati elbíráláshoz használja fel, az adatokat nem továbbítja, mások számára nem teszi hozzáférhetővé.

I. A pályázó adatai:

A pályázó neve:

Születési hely: év/hó/nap: anyja leánykori neve: Állandó lakcím: megye:

..... irányítószám: település név:

(út, utca, tér): házsám, em.: telefon:

II. Tanulmányi átlaga:

(Kiszámítása az utolsó sikeresen befejezett félév végi bizonyítványa alapján történik, melyben elégtelen osztályzat nem szerepelhet.

A magatartás és szorgalom osztályzatok nem számíthatók be!

III. Tanulói jogviszony igazolása:

Igazolom, hogy tanuló a bácsalmási Hunyadi János Gimnázium nappali tagozatos tanulója.

P:H

.....
intézményvezető

IV. A pályázathoz csatolt mellékletek felsorolása:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

Dátum:2020.hónap

.....
szülő vagy gondviselő aláírása

.....
pályázó aláírása

7. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2020. számú, 2020. június 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 159/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot ír ki a
Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ
vezető (magasabb vezető) beosztás ellátására**

Az intézményvezetői megbízás feltételeit a következő jogszabályok határozzák meg :

- a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
- 257/2000.(XII.26.) Korm. rendelet
- 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet
- 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet
- 25/2017. (X. 18.) EMMI rendelet

Közalkalmazotti munkaköre: családsegítő

Közalkalmazotti jogviszony időtartama : határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

Vezetői megbízás időtartama: a vezetői megbízás határozott időre, 5 évre, 2021. január 1-től 2025. december 31-ig szól.

Munkavégzés helye : 6430. Bácsalmás, Rákóczi u. 58.
6430 Bácsalmás Dob u. 12.

A beosztáshoz tartozó illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok :

Az Alapszolgáltatási Központ Bácsalmás Város Önkormányzatának szociális, gyermek és ifjúságvédelmi közszolgáltatója, önállóan működő költségvetési szerv, mely munkáját az 1993. évi III. törvény és az 1997. évi XXXI. tv. valamint a hozzájuk kapcsolódó szakmai szabályok alapján végzi, az Alapító Okiratban meghatározott körben és kötelezettséggel. Az intézményvezető feladata és felelőssége az intézmény szakszerű, jogszerű és hatékony működésének biztosítása, szakmai munkájának irányítása, képviselése, az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogkörök gyakorlása.

Illetmény és juttatások :

- Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók

A magasabb vezetői megbízás feltételei a következők:

- főiskola, az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 3. számú mellékletében, vagy a 15/1998. (IV. 30.) NM r. 2. sz. mell. I. rész I. Alapellátások 1. pontjában az intézményvezetőre meghatározott felsőfokú végzettség és szakképzettség,
- legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a közoktatás területén betöltött munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- büntetlen előélet és cselekvőképesség,
- vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető, a közalkalmazotti jogviszony határozatlan időre szól, az intézménynél újonnan létesített munkaviszony esetén – a Kjt. 21/A. §. (4) bekezdésében foglaltak kivételével – 3 hónap próbaidő kikötésével,
- vállalja a 25/2017. (X. 18.) EMMI rendelet szerinti vezetőképzés teljesítését.

Pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- szociális szakvizsga
- helyismeret
- vezetői munkakörben szerzett – legalább 3-5 év vezetői tapasztalat,

Pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó szakmai önéletrajzát,
- a pályázónak az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó programját,
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázó a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak - a pályázati eljárással összefüggésben, a szükséges mértékben - kezeléséhez hozzájárul
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- képesítését igazoló dokumentumok másolata,
- szakmai gyakorlat igazolása.

- a pályázó nyilatkozatát, amely szerint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. §-ának (8) bekezdésében meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn.
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy zárt vagy nyilvános ülésen kéri a pályázat megtárgyalását
- kötelezettségvállalási nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázó vállalja a 25/2017. (X.18. EMMI) rendelet szerinti feltételekkel a vezetői megbízással rendelkező szociális szolgáltatást nyújtó személyek vezetőképzésében való részvételt.
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt

A pályázat benyújtásának határideje: 2020. szeptember 30.

Pályázat benyújtásának módja:

- postai úton, a pályázat Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője címére történő megküldésével (6430 Bácsalmás, Gr. Teleki u. 4-8.)
- Személyesen: Patocskai Ibolya jegyző (6430. Bácsalmás, Gr. Teleki u. 4-8.)

A pályázat elbírálásának határideje: 2020. november 30.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- www.bacsalmas.hu, 2020. július 2.
- Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtáblája, 2020. július 2.

Bácsalmás, 2020. június 30.

Németh Balázs
polgármester

8. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2020. számú, 2020. június 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 164/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

SZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

CLARK WSX14 hidraulikus raklapemelő beszerzésére

amely létrejött

egyrésztől a **Bácsalmás Város Önkormányzata** mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**):

Vállalkozás neve: **Bácsalmás Város Önkormányzata**
Székhely: **6430 Bácsalmás, gr. Teleki J. u. 4-8.**
Adószám: **15724320-2-03**
Törzskönyvi azonosító: **724320**
Vezető tisztségviselő: **Németh Balázs polgármester**
Elérhetőség: **79/541-455, polgarmester@bacsalmas.hu**
Bankszámlaszám: **10025004-00339423-00000055**

másrésztől

VÉRTES-Kereskedőház Kft., mint szállító (a továbbiakban: **Szállító**)

Vállalkozás neve: **VÉRTES-Kereskedőház Kft.**
Székhely: **2800 Tatabánya, Dankó Pista u. 3.**
Adószám: **11475309-2-11**
Cégjegyzék szám: **11-09-005987**
Vezető tisztségviselő: **Visegrádi József ügyvezető**
Elérhetőség: **20/959-0496, varhegyi.kornel@vertesker.hu**
Bankszámlaszám: **10101195-03880400-01003005**

együttesen Felek (a továbbiakban **Felek**) között az alábbi tartalommal és feltételekkel:

1. A szerződés létrejöttének előzménye

A Felek rögzítik, hogy Megrendelő támogatást nyert a TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005 kódszámú, „Üzleti infrastruktúra kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekttel. A támogatott projekt költségvetésében szereplő eszközbeszerzés sor felhasználásával Megrendelő a létrehozott üzemcsarnok kiszolgálását ellátó hidraulikus raklapemelő beszerzését tervezi.

Előzetes indikatív árajánlat alapján Megrendelő meghatározta a beszerzendő eszköz műszaki paramétereit. Ezt követően 2020. június 12-én elektronikusan megküldött árajánlatkéréssel piaci árversenyt folytatott le, amelynek során Szállító adta a legkedvezőbb ajánlatot.

Megrendelő döntéshozó testülete 2020. június 30-án megtartott önkormányzati testületi ülésen hozott számú testületi határozatában Szállító ajánlatát hirdette ki nyertesnek.

2. A szerződés tárgya

Szállító 2020. június 12-én keltezett árajánlata alapján Megrendelő megrendeli a létrehozott üzemcsarnok működéséhez szükséges, Szállító árajánlat kiegészítésében megküldött specifikációval rendelkező **CLARK WSX14 típusú hidraulikus raklapemelő** beszerzését, leszállítását, valamint a gépbeszerzéssel kapcsolatos valamennyi dokumentum átadását.

3. A szerződés időtartama, határidők, teljesítés

3.1 A szállítási szerződés az aláírás napján lép hatályba.

3.2 Felek a szerződést határozott időre kötik. A szerződés a 2.pontban rögzített beszállítói tevékenység maradéktalan elvégzésével teljesül.

A szerződés tárgyának végső teljesítési határideje: **2020. július 10.** Előteljesítés engedélyezett.

3.3 Amennyiben Szállító teljesítette a szerződés 2. pontjában rögzített feladatot, úgy azt Megrendelő a szerződésben vállalt feladatok teljesítéséről szóló Szállítóval közösen aláírt átadás-átvételt követően teljesítésigazolással igazolja. A teljesítés igazolására jogosult személy: Németh Balázs polgármester.

3.4 Szállító a szerződés tárgyát képező raklapemelőt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, átadásra előkészítve adja át Megrendelőnek. Szállító az átadás időpontjáról vevőt előzetesen értesíti. Megrendelő a raklapemelőt kipróbált megtekintett állapotban veszi át, amelyről a felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek. A felek a jegyzőkönyvben rögzítik az átadására kerülő okmányokat is.

3.5. Szállító vállalja a szerződés tárgyát képező raklapemelő használatának Megrendelővel történő megismertetését, a munkagép kezelésének rövid oktatását.

4. Teljesítés helye

Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben vállalt beszerzés teljesítésének helyszíne Megrendelő által pályázati támogatással megépített üzemsarnok – helyrajzi száma: 1716/6. Szállító vállalja a beszerzett gép helyszínre történő szállítását.

5. A fizetendő ellenérték

- 5.1 Felek megállapodnak abban, hogy a Szállítót a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott beszállítói tevékenység maradéktalan teljesítését követően, Szállító 2020. június 12-én keltezett árajánlata alapján

3.000.000 Ft + ÁFA (27%) = 3.810.000 Ft

azaz hárommilliónyolcszázötven forint illeti meg, amely tartalmazza a szerződésben vállalt beszerzési, leszállítási, oktatási és okmányátadási feladatok költségét. A szerződésben rögzített feladatok elvégzéséért Szállító további díjtétel követelésére nem jogosult.

- 5.2 A fizetés pénzneme: Forint.
- 5.3 Szállító számla kiállításának alapját Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás képezi.
- 5.4 Megrendelő a számlán szereplő összeget esedékességével egyidejűleg, Szállító által kiállított számlát követően 15 napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni Szállító bankszámlájára.
- 5.5 Szállító a megvalósuló beszerzés során előleget nem kérhet, Megrendelő pedig előleget nem adhat. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Szállítónak jogában áll a Ptk. szerinti késedelmi kamatot felszámítani.

6. A szerződés megszűnése

- 6.1 Jelen vállalkozási szerződés a Szállítót megillető díj teljes összegű megfizetését – amelynek feltétele Megrendelő által történő teljesítésigazolások kiállítása – követően szűnik meg.
- 6.2 A szerződés a feladat teljesítése nélkül is megszűnik, ha
- valamelyik fél a szerződést felmondja,
 - bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.
- 6.3 A Szállító a jelen szerződést azonnali hatállyal csak abban az esetben mondhatja fel, ha a Megrendelő a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét súlyosan megszegi és a Szállító felhívására sem tesz eleget kötelezettségének, illetőleg amennyiben a kötelezettségszegés olyan mértékű, amely a Felek további együttműködését vagy a szerződés teljesítését lehetetlenné teszi.
- 6.4 Felek megállapodnak abban, hogyha a Szállító súlyos szerződésszegést nem követett el, viszont a Megrendelő a szerződést felmondja, akkor a Megrendelő köteles megfizetni a Szállítónak az addig felmerült teljesítésével arányos díját.
- 6.5 Felek megállapodnak abban, hogyha a Szállító a szerződést azonnali hatállyal jogszerűen mondja fel, akkor a Megrendelő köteles megfizetni a Szállítónak az addig felmerült teljesítésével arányos díját.
- 6.6 A jelen szerződésnek a Megrendelő hibájából történő meghiúsulása esetén a Szállító a targonca bruttó értéke 10%-ának megfelelő nem teljesítési (meghiúsulási) kötbér felszámítására jogosult. A szerződés Megrendelő hibájából történő meghiúsulásának minősül különösen, ha a Szállító a jelen szerződésben meghatározott esetekben a szerződéstől történő elállási jogát gyakorolja.

7. Egyéb rendelkezések

- 7.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szállítási szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatosan semmiféle kizáró vagy összeférhetlenségi ok nem áll fenn. Szerződő felek kijelentik, hogy nem hallgatnak el egymás elől semmilyen olyan körülményt, amely a szerződés aláírását befolyásolta volna.
- 7.2. Felek kötelesek a jelen szerződésben rögzített feladatok teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot, valamint az adott félre, illetve a tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információt megőrizni.
- 7.3. A jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
- 7.4. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitákat megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy összehatártól függően kikötik a Bajai Járási Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 7.5. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket és korlátozásokat önként vállalták mindazon anyagi és nem anyagi jellegű előnyökért, amelyek a szerződés teljesítéséből várhatóan fakadnak.
- 7.6. Ezen szállítási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb, idevonatkozó jogszabályi előírások rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződés 3 oldalon, 3 egymással formailag és tartalmilag mindenben megegyező példányban készült, amelyet a felek – az alulírott helyen és időben – elolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyólag aláírták.

Bácsalmás, 2020. július 1.

.....
Németh Balázs

Bácsalmás Város Önkormányzata
polgármester
Megrendelő

.....
Visegrádi József

VÉRTES-Kereskedőház Kft.
ügyvezető
Szállító

9. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2020. számú,
2020. június 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

1. melléklet a 165/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz



**Bácsalmás Város
Önkormányzata**

HU 6430 BÁCZSALMÁS, GR. TELEKI JÓZSEF U. 4-8.

TEL.: (79) 541-455; FAX: (79) 541-470

ÜGYFÉLFOGADÁS: HÉTFŐ ÉS PÉNTEK 8.00-12.00; CSÜTÖRTÖK: 8.00-12.00 ÉS 13.00-16.00



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ ÜZEMCSARNOK
BÉRBEADÁSÁRA**

Pályázat kiírója: Bácsalmás Város Önkormányzata

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Önkormányzati tulajdonú üzemcsarnok bérbeadására

1. Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:

Bácsalmás Város Önkormányzata
6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8.

2. Pályázat célja: Bácsalmás Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Bácsalmás belterület 1716/6 hrsz-ú ingatlanon található üzemcsarnok gazdasági tevékenység céljára történő bérbeadása.

3. Az iparterület összefoglaló bemutatása:

Az iparterület kialakítása zöldmezős beruházásként valósul meg Bácsalmás közigazgatási területén belül a településtől keleti irányban, a vasútállomás közelében.

A beruházás 12,5 hektár összefüggő területen hoz létre közművesített, feltáró utakkal könnyen megközelíthető 11 db parcellázott területet a befektetni szándékozó vállalkozók számára.

4. Az iparterületi fejlesztés tevékenységeinek rövid leírása:

Szennyvízcsatorna hálózat kiépítése városi hálózatra történő rákötéssel

NÁ200 KG-PVC gerinccsatorna építés tisztítóaknákkal, tisztítóidomokkal, a kiosztandó területeken NÁ-150 KG-PVC bekötéssel ledugózva. A gerinccsatorna 1990 folyóméter hosszon DN 200 KG-PVC csatornacsőből létesül. Közterületi szennyvíz átemelő építés 2 méteres belső átmérővel 2 db üzemelő szivattyúval, záráknával. Szennyvíz nyomóvezeték építése a szennyvízáttemelőtől és a befogadó meglévő szennyvíz gerinccsatorna közötti szakaszon 680 folyóméter hosszon, DN 160 KPE nyomócső beépítésével.

Ivóvíz hálózat kiépítése városi hálózatra történő rákötéssel

1850 folyóméter hosszon DN110-es KPE csőből gerincvízvezeték építése szerelvényekkel és aknákkal. A vízvezetéken csomópontok létesítése, előírásoknak megfelelő földfeletti tűzcsapok beépítésével.

Elektromos hálózat kiépítése a terület közelében található gerinchálózati végpontra történő rákötéssel

A területen 4 db áramkör létesítése, amelynek megvalósításához 1020 méter hosszúságú 4*240 mm² AYCWY földkábel kerül felhasználásra. Az áramellátás biztosításához 3 db UCH640 típusú elosztószekrény és 1 db BHTR állomás létesül.

20 kV-os légvezeték kiváltása

Kb. 200 méter hosszon 3*95 mm² AASC 20 kV-os légvezeték hálózat bontása tartószerkezettel együtt, leágazások, transzformátor állomás, kiefeszültségű elosztószekrény és kitépláló vezetékek visszabontásával. Kb. 480 méter hosszon 3*1*150 mm²-es NA2XS(F)2Y 20 kV-os földkábel hálózat kiépítése, 180 méter hosszúságban kiefeszültségű földkábelek elhelyezése

Földgáz hálózat kiépítése a terület közelében található gerinchálózati végpontra történő rákötéssel

Az iparterület keleti oldalára tervezett feltáró út és az iparterület közepére tervezett összekötő út nyomvonalában 1500 folyóméter hosszúságú DN63PE SDR11 anyagú és átmérőjű vezeték elhelyezése, amely biztosítja a kialakítandó 10 db ingatlan egyenkénti 50 m³/h kapacitásigényét. A leágazó vezetékek 4-8 bar nyomással készülnek.

Úthálózat építése

Az iparterület keleti oldalán 731 méter hosszúságú szilárd burkolatú út létesítése 2 db közúthálózati csatlakozással korábbi vasúti töltés nyomvonalán. Az iparterület nyugati oldalán 520 méter hosszúságú feltáró út létesítése 2 db közúthálózati csatlakozással. Az iparterület közepén 357 méter hosszúságú kelet-nyugat tájolású összekötő út létesítése 2 db közúthálózati csatlakozással. Összesében 1608 méter hosszúságú 6 méter szélességű burkolt útfelület kialakítása úthálózati csatlakozásokkal, megközelítőleg 10.000 m² szilárd burkolatú út létesítése kiegészítő létesítményekkel, közlekedésbiztonsági és irányítási eszközökkel.

Közvilágítás kiépítése

A kialakítandó úthálózathoz illeszkedő közvilágítás kiépítése, városi hálózathoz csatlakoztatva.

5. Érintett, bérbe adni kívánt ingatlan adatai:

5.1. Közmű ellátottság:

Elektromos ellátás: 3X63 A+3X50 A „H” tarifa

Gázellátás: 6 m³/óra mérő (10 m³/óra vásárolt kapacitás)

Víz: szociális vízigény és tűzvíz hálózat külön mérővel+fűtő kút locsoláshoz

Szennyvízelvezetés: kiépített csatornába

5.2. Fűtés:

Levegő hőszivattyús rendszer tartalék gázkazánnal. (Viessmann Vitodens 200W 80 kW)

Hőszivattyúk (4 db. AWB-E-AC 101.A.16)

Hőleadók irodai rész: GREE FP-68 ZD-K FAN-COIL)

Hőleadók irodai rész: GREE FP-68 BA3D-K FAN-COIL)

5.3. Hasznosítani kívánt Üzemcsarnok

Eihelyezkedése: Bácsalmás, belterület 1716/6 helyrajzi szám

Megnevezése: üzemcsarnok, iroda és szociális helyiségek

Alapterület: 725 m² üzemcsarnok, 268 m² iroda és szociális helyiségek

Tervezett funkció: elsősorban szerelési, nem élelmiszeripari termék előállításra alkalmas

5.4. Helyiséglista

Helyiség megnevezése:	burkolat	hasznos alapterület (m ²)
FÖLDSZINT:		
Előtér	kerámia	17,12
Lépcsőház	kerámia	13,85
Közlekedő	kerámia	6,11
Étkező	kerámia	23,64
Mosdó	kerámia	3,04
WC.	kerámia	1,35
WC.	kerámia	1,35
Öltöző	kerámia	14,23
Tus	kerámia	7,31
Közlekedő	kerámia	3,15
Könyvelés	kerámia	23,66
Iráttár	kerámia	9,74
Akadálymentes WC	kerámia	4,63
Fűtőhelyiség	kerámia	9,9
IRODAÉPÜLET FÖLDSZINT ÖSSZESEN:		139,08
EMELET:		
Közlekedő	kerámia	8,44
Műszaki	kerámia	23,64
Műszaki vezető	kerámia	19,34
Szerver/technikai tár	kerámia	10,41
Ügyvezető	kerámia	17,29
Tárgyaló	kerámia	23,66
Közlekedő	kerámia	4,51
Teakonyha	kerámia	3,22
Tároló	kerámia	11,78
Mosdó	kerámia	1,71
WC.	kerámia	1,62
Mosdó	kerámia	1,71
WC.	kerámia	1,62
IRODA EMELET ÖSSZESEN:		128,95
IRODAÉPÜLET HASZNOS ALAPTERÜLETE:		268,03
GYÁRTÓCSARNOK:		725,3
ÉPÜLET HASZNOS ALAPTERÜLETE ÖSSZESEN:		993,33
Erkély		6,27
Az épület beépített alapterülete:		933,78

6. Bírálati szempontok:

- Az Üzemcsarnokban alkalmazott munkavállalók létszáma (munkavállalónként 2 pont) (maximum 30 pont, 15 fő (vagy több) munkavállaló alkalmazása esetén)
- Üzleti terv (maximum 20 pont) amely tartalmazza:
 - a vállalkozás általános bemutatását,
 - a fejlesztés szükségességének, indoklásának leírását,
 - a termék, a tevékenység, a szolgáltatás leírását,
 - az ipari ág, a piac és a versenytársak elemzését,
 - pénzügyi tervet,
 - a működési és üzemelési tervet,
 - a személyzeti tervet,
 - a kockázatok elemzését és azok kezelését,
 - valamint fenntarthatósági, innovációs, környezetvédelmi szempontú elképzeléseket
- Az értékelés során összesen legalább 25 pont elérése szükséges, a 25 pontot el nem érő pályázatokat a pályázat kiírója automatikusan érvénytelenné minősíti.

7. A bérlet időtartama: határozatlan időtartam

8. **Havi bérleti díj:** 300.000.-Ft+ÁFA/hó, azzal, hogy leendő Bérlető kifejezetten vállalja, hogy 1 évre szóló bérleti díjat a Bérleti Szerződés aláírásának napján Bérbeadó számára előre megfizet.
A bérleti díj minden évben az **infláció mértékével növekszik.**

9. A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a pályázó adatait, név, székhely, elérhetőségek, adószám, fő tevékenységi kör, cégjegyzékszám vagy nyilvántartási szám, **(1. számú melléklet)**
- 30 napnál nem régebbi **cégkivonat,**
- ügyvéd vagy közjegyző által hitelesített eredeti **alírási címpéldány;**
- nyilatkozat arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a alapján **átlátható szervezetnek** minősül, **(2. számú melléklet)**
- **köztartozásmentesség igazolása.** Amennyiben a pályázó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, nemleges adóigazolás becsatolása nem szükséges,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázat anyagát üzleti titoknak tekinti-e, továbbá kéri-e a pályázat zárt ülésen történő elbírálását, **(3. számú melléklet)**
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázatban, illetve nyertes pályázata esetén a bérleti szerződésben kötelezettséget vállal arra, hogy a birtokbavételtől számított 30 napon belül az érintett ingatlant székhelyeként vagy telephelyeként a cégnyilvántartásba bejegyezteti. **(4. számú melléklet)**
- a pályázó nyilatkozatát arról vonatkozóan, hogy kötelezettséget vállal az üzleti tervben foglalt tevékenység megkezdéséért a bérbeadástól számított 6 hónapon belül. **(5. számú melléklet)**
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás feltételeit maradéktalanul vállalja, valamint ajánlatát 3 hónapig fenntartja **(6. számú melléklet)**
- üzleti terv

10. Egyéb információk:

Az ingatlanon csak olyan tevékenység végezhető, amely nem jár az épület, építmény szerkezeti átalakításával. Esetleges szerkezeti átalakításhoz a bérbeadó előzetes írásban kiadott engedélye szükséges. Az átalakításhoz, tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyek elkészíttetése és benyújtása, valamint annak teljes költsége a leendő bérlet terhére.

Az ingatlanon végzendő tevékenység csak jogerős és végrehajtható hatósági engedélyek, valamint telepengedély köteles tevékenység esetén telephely engedélyezését követően, illetve működési engedély birtokában folytatható.

A nyertes pályázó a bérleti jogot harmadik személy részére nem adhatja át.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlet legalább kettő havi bérleti díjnak megfelelő összeget kaucióként előre az önkormányzat bankszámlájára befizessen.

Az ingatlan bérbeadási ára nem tartalmazza az épület rezsiköltségét. A rezsiköltségek finanszírozása teljes mértékben a nyertes ajánlattevő terhére.

A nyertes ajánlattevő köteles bérleti felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét egyszeri alkalommal biztosítja, 8 napos hiánypótlási határidő előírásával.

Ha az előírt időben csak egy pályázati ajánlat érkezik, és az előírt feltételeknek megfelel, a minimális pontszámot eléri, a pályázati eljárást eredményesnek kell tekinteni.

Az ajánlatot és az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat olyan személyeknek kell aláírniuk, akik jogosultak az ajánlattevő illetve a nyilatkozattevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni.

A nyertes pályázóval Bácsalmás Város Önkormányzata bérleti szerződést köt, amelynek tartalmára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

A bérleti szerződés tervezet a pályázati dokumentáció mellékletét képezi.

Az ajánlatkérő az ingatlan megtekintését előzetes egyeztetés alapján biztosítja. A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintézőtől személyesen, illetve a 79/541-455-ös telefonszámon.

11. A pályázati felhívás közzététele: Bácsalmás Város honlapján a www.bacsalmas.hu oldalon.

12. A pályázat benyújtásának módja, határideje

A pályázat benyújtásának módja: személyesen, postai úton, papír alapon, valamint elektronikus formában is (adathordozón vagy e-mailen keresztül a polg.hiv@bacsalmas.hu e-mail címre) a beérkezési határidőig való beérkezéssel. A határidőn túl beérkezett pályázat érvénytelennek minősül. A határidő megtartása a Pályázók felelősségi körébe tartozik.

A pályázatokat legkésőbb **2020. július 24-ig zárt borítékban**, „Pályázat Üzemcsarnok bérletére” jelige valamint a **„Az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos!”** feliratok feltüntetésével 1 eredeti és 1 másolati példányban Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Titkárságán (6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8., I. emelet Titkárság) kell benyújtani. Amennyiben a megadott nyitva álló határidőn belül egyetlen pályázat sem érkezik a felhívásra, a kiíró fenntartja a jogot, hogy az ajánlattételi határidőt meghosszabbítsa.

13. A pályázat elbírálása:

A beérkezett pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártát követően Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának soron következő ülésén történik. A Bizottság a bontást és értékelést követően javaslatot tesz a Képviselő-testület részére a nyertes pályázó személyére.

14. Érvénytelen az ajánlat, ha:

- olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton,
- az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be,
- az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, jogszabályokban valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,
- ha a jelen kiírásban megnevezett valamely kötelezően benyújtandó dokumentumot, illetve nyilatkozatot hiánypótlási felhívás ellenére sem nyújtotta be
- a pályázat a minimális pontszámot nem éri el

Bácsalmás, 2020. június 15.

2. melléklet a 165/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

BÉRLETI SZERZŐDÉS

,amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki J. u. 4-8.; törzskönyvi azonosító szám: 724320; adószám: 15724320-2-03; statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03; teljesítésre nyitva álló bankszámlaszám: 51000015-10009990-00000000, képviselében **Németh Balázs polgármester**), mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről a(székhely:; cégjegyzékszáma:; statisztikai számjel:; adószám:; teljesítésre nyitva-álló bankszámlaszám:; képviselő:**ügyvezető**), mint bérlő (továbbiakban: **Bérlő**)

A Bérbeadó és a Bérlő a továbbiakban együttesen: „Felek”.

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

I.

Bérlési rendelkezések

1. Bérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bácsalmási Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál **Bácsalmási belterületi 1716/6 hrsz.** alatt felvett, az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg kivett beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott 9843 m² összterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadával rendelkezik. Az ingatlanon Bérbeadó Bácsalmás Város Önkormányzata a „TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005” azonosító számú „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” megnevezésű projekt keretében Üzemcsarnokot építtetett. (továbbiakban: **Bérlemény**)
A tulajdoni lapon széljegy nem található, további hatályos bejegyzést a tulajdoni lap nem tartalmaz.
2. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pediggazdasági tevékenysége végzése céljából bérbe veszi a Bérleményt. A használati cél megváltoztatása nem lehetséges.
3. Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlemény a jelen Szerződés teljes időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, és megfelel a jelen Szerződés és a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint azért, hogy harmadik személynek nincs a Bérleményre vonatkozóan olyan joga, amely a Bérlőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza. Bérlő a Bérleményt korlátozás nélkül, akadálymentesen használhatja, és a Bérlemény a jelen szerződésben meghatározott cél rendeltetésszerű megvalósítására alkalmas.
4. A Bérlemény a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján kiállított energetikai tanúsítvánnyal rendelkezik, mely a birtokba adáskor a Bérlő részére átadásra kerül.
5. Bérlő jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérleményt rendeltetésszerűen kezeli és használja. Bérbeadó a rendeltetésszerű használatot, valamint a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését a bérlő szükségtelen háborítása nélkül, előzetes értesítés mellett ellenőrizheti.
6. Bérbeadó mindenkor köteles a használati cél megvalósításához szükséges tulajdonosi/bérbeadói hozzájárulásokat Bérlő részére kiállítani, így különösen a Bérlő tevékenységéhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése érdekében. Bérbeadó jelen szerződés aláírásával megadja hozzájárulását ahhoz is, hogy a Bérlő a cégbíróság felé a Bérleményt, mint fióktelepet vagy telephelyet bejelentse.
7. A Bérlemény bérlési díja havi 300. 000.- Ft. + ÁFA, azaz háromszázezer forint plusz ÁFA, amely a birtokátruházás napjától kezdődően a Bérlemény tényleges használatától függetlenül, havonta előre, a tárgy hónap 15. napjáig fizetendő a Bérbeadó Takarékbanknál vezetett 51000015-10009990 számú bankszámlájára történő átutalás útján.
A havi Bérlési Díjról a Bérbeadó a tárgy hónap ötödik napjáig kiállítja és megküldi számláját a Bérlő részére.
8. Bérlő kifejezetten vállalja, hogy 1 évre szóló bérlési díjat jelen Szerződés aláírásának napján Bérbeadó számára előre megfizet.
9. Felek a bérlési díjat minden év január 1.-től a KSH által az előző év vonatkozásában közzétett fogyasztói árindex alapul vételével indexálják.
10. A jelen Szerződésből eredő kötelezettségek biztosítására Bérlő a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg biztosítékként átadott a Bérbeadónak 2 havi bruttó Bérlési Díjnak megfelelő összegű biztosítékot. A Biztosíték a jelen Szerződés megszűnése esetén visszajár, azonban a Bérbeadó jogosult abból a Szerződéssel kapcsolatos igényeit közvetlenül kielégíteni.
11. Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó a Bérleményt 2020. szeptember 1. napján adja Bérlő birtokába. A birtokátruházásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik az Ingatlanban felszerelt, vagy ahhoz tartozó mérőórák állását, valamint a birtokba adással kapcsolatban a Felek által jelentősnek tartott egyéb tényeket és körülményeket.
12. Birtokba adástól kezdődően Bérlőt terhelik az ingatlannal kapcsolatos közüzemi díjak, költségek, kiadások és ettől az időponttól kezdődően Bérlő viseli a kárveszélyt.

13. A bérlő a birtokátruházás napjától kezdve jogosult és köteles a Bérleményt folyamatosan, rendeltetésszerűen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások betartásával kizárólag.....céljára használni. A tevékenység folytatásához szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése a Bérlő kötelezettsége. A konkrét gazdasági tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírásoknak, szabályzatoknak történő megfelelés, az ehhez szükséges átalakítás költségei Bérlőt terhelik. Bérlő kifejezetten vállalja, hogy ezen költségekkel kapcsolatosan semmiféle megtérítési, beszámítási igényt Bérlő felé nem érvényesít. Az ingatlanban más tevékenységet folytatni kizárólag a Bérlő előzetes, írásbeli hozzájárulásával lehetséges.
14. A bérlő köteles a Bérlemény állagát megővni, ideértve az Ingatlan tartozékait, felszereléseit, központi berendezéseit és a közös használatra szolgáló helyiségeket is. A Bérlő felelős az Ingatlan használatára és tevékenységére vonatkozó valamennyi jogszabály és hatósági előírás betartásáért.
15. A Bérlő az Ingatlanon a 12. pontban leírtakon felül átalakítási munkákat nem végezhet, az Ingatlan albérletbe nem adhatja. A Bérlő a Szerződés megszűnése előtt köteles megengedni, hogy az, aki az Ingatlan bérbe kívánja venni, azt megfelelő időben és módon megtekinthesse.
16. A Bérlő köteles a Bérlemény rendeltetésszerű használatával együtt járó karbantartási munkákat rendszeresen, a saját költségén elvégezni. Az ezen túlmenő karbantartási és korszerűsítési munkákat a Bérlő köteles saját költségén elvégezni.
17. Bérlő tudomással bír arról, hogy a Bérlemény ingatlan a bácsalmási iparterületi fejlesztés projekt egyik fejlesztéssel érintett ingatlanja. Bérlő az iparterületi fejlesztéssel kapcsolatos közművesítést, egyéb kapcsolódó munkákat tűrni köteles.
18. A bérleti jogviszony 2020. szeptember 1. napjától kezdődő hatályal határozatlan időtartamra jön létre.
19. Megszűnik a bérleti jogviszony, ha
- 19.1. a Felek a jelen bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntetik;
- 19.2. a Felek bármelyike a bérleti szerződést indokolás nélküli rendes felmondással, 6 hónapos felmondási idővel felmondja;
- 19.3. bármely fél írásban azonnali hatályú felmondással él;
- 19.4. bármely fél megszűnésével;
20. Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Bérleti Szerződés megszüntetését, annak hatályba lépésétől számított 5 évig rendes felmondással Bérlő nem kezdeményezheti. Erre az időtartamra a rendes felmondás jogát Felek Bérlő számára kifejezetten kizárják. Bérlő akként nyilatkozik, hogy a felmondási jog ilyen mértékű kizárása érdekeit nem sérti, és nem tekintti olyan mértékű korlátozásnak, ami a szerződés érvénytelenségét, semmisségét eredményezné.
21. Bármelyik Fél jogosult azonnali hatályal felmondani a szerződést, ha:
- 21.1. a másik Féllel szemben jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vagy ha a másik Fél végelszámolásáról dönt,
- 21.2. a másik Fél a jelen szerződésben vagy jogszabályban foglalt lényeges kötelezettségét súlyosan vagy ismételtelen megszegi.
- Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Bérlő a havi bérleti díjjal tartozik és azt az arra irányuló írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem egyenlíti ki. Rendkívüli felmondási okok továbbá az Ingatlan rendeltetésellenes, vagy nem a Szerződés-céljának megfelelő használata, engedély nélküli átalakítása. Az azonnali hatályú rendkívüli felmondást a felmondó fél indokolni köteles és az csak írásban érvényes.
22. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérlő a Bérleményt a rendeltetésszerű használattal járó elhasználódás mértékének megfelelő állapotban köteles a Bérlő birtokába visszaadni.
23. A Szerződés megszűnése esetén Bérlő a saját költségén felszerelt és az Ingatlan állagának sérelme nélkül leszerelhető tartozékokat elviheti. Minden egyéb átalakítás, fejlesztés a Bérlő tulajdonát képezi és a Bérlő ezért külön kártalanítást, ellenértéket nem követelhet.
24. Jelen szerződés 2020. szeptember 1. napján lép hatályba.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint Magyarország mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályi rendelkezései irányadóak.

Jelen, magyar nyelven, négy (4) eredeti példányban készült szerződés tartalmát Felek elolvasás és értelmezés után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg jóváhagyólag írják alá, és aláírásukkal igazolják, hogy a szerződés egy példányát átvették.

Bácsalmás, 2020. augusztus.....

.....
Bérlő

.....
Bérlő
Bácsalmás Város Önkormányzata
Németh Balázs polgármester

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

,mely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8; törzkönyvi azonosító szám: 724320; adószám: 15724320-2-03; statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03; képviseli: Németh Balázs **polgármester**, mint megbízó – a továbbiakban: **Megbízó** –, másrészről **Bakos Zoltán István e.v.** (székhely: 6430 Bácsalmás, Árpád Vezér u. 63., adószám: 67291292-1-23), mint megbízott – a továbbiakban: **Megbízott** – között, a mai napon az alábbiak szerint:

1. A Megbízó megbízza Megbízottat Bácsalmás Város Önkormányzata által elnyert VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „**Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastruktúra fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése**” című pályázati felhívás keretében támogatásban részesített pályázattal kapcsolatos **NYILVÁNOSSÁGBIZTOSÍTÁS** feladatainak elvégzésével.
Megbízott a megbízást elfogadja és kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges végzettséggel és szakértelemmel rendelkezik.
2. Megbízott a jelen szerződésbeli kötelezettségét a fenti azonosítószámú projekt támogatási szerződésében leírtak szerint, Megbízó érdekeinek megfelelően látja el. Megbízott a feladatokat köteles a tőle elvárható legnagyobb körültekintéssel, gondossággal, szakszerűen és a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni.
3. Megbízott az 1. pontban rögzített feladatok megvalósítása érdekében, a szakembertől elvárható gondossággal az alábbi feladatokat köteles elvégezni:

Tevékenység megnevezése	Mennyiség	Nettó Ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)	Végző határidő
Meglévő honlap aloldal működtetése, szerkesztése	1 db	60 000	0	60 000	2020.07.10
„C” típusú projektábra elkészítése, Mérete: (A2) 594 x 420 mm, fekvő kivitelben. Anyaga: műanyag tábla.	3 db	21 000	0	21 000	2020.07.10
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	minimum 30 db	60 000	0	60 000	2020.07.10
TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	1 alk	9 000	0	9 000	2020.07.10
ÖSSZESEN:		150 000	0	150 000	

5. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott adatokat, tényeket, információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használják fel, azokat 3. személy részére, a másik fél írásbeli hozzájárulása nélkül nem ruházzák át, illetve nem teszik hozzáférhetővé, kivéve a mindenkor hatályos jogszabály által előírt eseteket.
7. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a megbízás teljesítéséért a Megbízottat a 8. pontban meghatározott időtartam alatt bruttó **150.000,- Forint**, azaz százötvenezer forint megbízási díj illeti meg, amelynek kifizetése **egy összegben** kerül kifizetésre Megbízott által **K&H Bank Bajai Fiókjánál** vezetett **10402843-50526782-82501009** számú bankszámlaszámára **legkésőbb 2020.07.10-ig**

A díj fedezetet nyújt a teljesítés időtartama alatt elvégzendő valamennyi feladatra, Megbízó az itt megjelölt összegben felül egyéb kifizetést nem teljesít.

Megbízott részére kifizetésre kerülő megbízási díj fedezeteként a **VP6-7.2.1-7.4.1.3-17** támogatott projekt költségvetésében a kötelezően előírt nyilvánosságbiztosítás költségvetési sor szolgál.

8. Jelen szerződés határozott időtartamra **2020. június 30-tól a projekt befejezésének időpontjáig jön létre**. A szerződés a felek közös megegyezésével bármikor megszüntethető. A szerződés megszüntethető bármelyik fél felmondásával is. A **felmondási időt a felek 30 napon** állapítják meg.
9. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos esetleges vitákat elsősorban tárgyalás útján próbálják meg rendezni.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Bácsalmás, 2020. 06. 30.

.....
Megbízó

.....
Megbízott

A Képviselő-testület a 2020. június 30-i zárt ülésén az alábbi határozatot hozta meg:

174/2020. (VI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Városi kitüntető címek és díjak
adományozása**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. augusztus 20-án az alábbi személyeket részesíti kitüntető címben illetve díjban:

	<i>Kitüntető cím, díj megnevezése</i>	<i>Név</i>
1.	„Bácsalmás Városért”	Rostás Tibor „Pampara” (posztumusz)
2.	„Bácsalmás Város Közszolgálatáért Díj”	Bleszity Jánosné
3.	„Bácsalmás Város Ifjúságának Neveléséért Díj”	Feodorné Perényi Mária Ágnes
4.	„Bácsalmás Város Nemzetiségeiért Díj”	Juhász Györgyné
5.	„Bácsalmás Város Egészségügyéért Díj”	Dr. Kőszegi Györgyike Teréz
6.	„Bácsalmás Város Szociális Ellátásáért Díj”	Alapszolgálatási Központ kollektívája
7.	„Bácsalmás Város Kultúrájáért Díj”	Páncsicsné Vőneki Babett
8.	„Bácsalmás Város Sportjáért Díj”	Horváth Attila

Határidő: azonnal és 2020. augusztus 20.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

