

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. március 19-én, 10 óra 10 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Városháza I. emeleti polgármesteri tárgyalójában megtartott soron kívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Tóth Árpád alpolgármester, Krix János, Nagy Gábor, Pálmai Zoltán és Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselők (6 fő);
valamint
Patocskai Ibolya jegyző (1 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Zobokiné Bite Gyöngyi testületi ügyintéző;

Az ülésről távolmaradt: Márai András alpolgármester, Légrádi Mária és Turcsányi Csaba képviselő (3 fő).

Németh Balázs polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 6 fő jelen van (67 %). Jegyzőkönyv-hitelesítőknek Krix János és Nagy Gábor képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

69/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők
kijelölése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Krix János és Nagy Gábor képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknek.

Németh Balázs polgármester a kiegészített meghívóban jelzett napirendet elfogadásra javasolja, majd a javaslatának az elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

70/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. március 19-i soron kívüli nyílt ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:
 1. Kivitelező kiválasztása a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című nyertes pályázat piacfejlesztési részéhez kapcsolódó fedett elárusítóhelyek kialakításához (1. sz. előterjesztés)
 2. TOP-1.1.1-16 pályázati kiírásra benyújtandó üzemcsarnok építési pályázat beadásához szükséges konzorciumi megállapodás jóváhagyása (2. sz. előterjesztés)
 3. Szolgáltató kijelölése műszaki ellenőri tevékenység ellátására a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00018 kódszámú, „Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében (3. sz. előterjesztés)
 4. Pénzeszköz átadása a TOP-1.2.1-16-BK2-2017-00001 azonosító számon regisztrált EuroVelo 13 kerékpáros útvonal és környezetének

ökoturisztikai fejlesztése tárgyú projekt megvalósítása érdekében (4. sz. előterjesztés)

5. EFOP-3.9.2-16-2017-00057 kódszámú, „Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben” elnevezésű támogatott projektben tervezett Life Coaching képzés megvalósítására árajánlatot adó vállalkozások kijelölése (5. sz. előterjesztés)
6. 2020-ban ismételten meghirdetett TOP-1.1.1-16 pályázati felhívásra benyújtásra kerülő projekthez (II. üzemcsarnok) tervezői szolgáltató kiválasztása, tervezési szerződés elfogadása (6. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

1. napirendi pont

Kivitelező kiválasztása a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című nyertes pályázat piacfejlesztési részéhez kapcsolódó fedett elárusítóhelyek kialakításához
(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

71/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh.

Kivitelező kiválasztása a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című nyertes pályázat piacfejlesztési részéhez kapcsolódó fedett elárusítóhelyek kialakításához

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című nyertes pályázat piacfejlesztési részéhez kapcsolódó fedett elárusítóhelyek kialakítása beruházás elvégzésével a legkedvezőbb árajánlatot adó ALMÁS-ÉP Kft.-t (6430 Bácsalmás, Vörösmarty sor 75.) bízta meg bruttó 23 976 032 Ft értékben, illetve a pályázati támogatói okirat szerinti bekerülési értékhez viszonyított bruttó 136 218 Ft plusz önerőt a tartalék terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. 03. 27.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Kiss Balázs Sándor pályázati koordinátor

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
4. Kiss Balázs Sándor pályázati koordinátor
5. Kerényi Tamás beruházási ügyintéző

2. napirendi pont

TOP-1.1.1-16 pályázati kiírásra benyújtandó üzemcsarnok építési pályázat beadásához szükséges konzorciumi megállapodás jóváhagyása

(A 2. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Valószínűsíti a tervek év végéig való elkészítését. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

72/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh.

TOP-1.1.1-16 pályázati kiírásra benyújtandó üzemcsarnok építési pályázat beadása, a beadásához szükséges konzorciumi megállapodás jóváhagyása

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) egyetért azzal, hogy Bácsalmás Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a TOP-1.1.1-16 kódszámú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” című pályázati felhívásra, „Üzemcsarnok építése a bácsalmási iparterületen” címmel, nettó 420.000.000 Ft támogatási összegre.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a pályázat előkészítésére és beadására az előterjesztésben szereplő paraméterekkel, valamint a benyújtáshoz szükséges nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.
3. Bácsalmás Város Önkormányzata konzorciumot hoz létre a projekt megvalósítása érdekében a Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft-vel. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a pályázat beadásához szükséges, az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre pályázati koordinátor

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre pályázati koordinátor

Melléklet a 72/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a **TOP-1.1.1-16**

számú, **ipari parkok, iparterületek fejlesztése** tárgyú felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: **Üzemcsarnok építése a bácsalmási iparterületen**

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

| | |
|--|---------------------------------------|
| Szervezet neve: | Bácsalmás Város Önkormányzata |
| Postacím: | 6430 Bácsalmás, gr. Teleki J. u. 4-8. |
| Székhely: | 6430 Bácsalmás, gr. Teleki J. u. 4-8. |
| Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám): | 724320 |
| Adószám: | 15724320-2-03 |
| Aláíráásra jogosult képviselője: | Németh Balázs polgármester |

| | |
|--|---|
| Szervezet neve: | Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. |
| Postacím: | 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3. |
| Székhely: | 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3. |
| Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám): | Cg. 03-09-116313 |
| Adószám: | 20637273-2-03 |
| Aláíráásra jogosult képviselője: | Kicsiny László ügyvezető igazgató |

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok **Bácsalmás Város Önkormányzatát** (a továbbiakban Vezetőt) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtsa és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

Konzorcium vezetője

Németh Balázs
Bácsalmás Város Önkormányzata

P.H.

Aláírás dátuma:

.....

konzorciumi tag

Kicsiny László
Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési
Ügynökség Nonprofit Kft.

P.H.

Aláírás dátuma:

.....

3. napirendi pont

Szolgáltató kijelölése műszaki ellenőri tevékenység ellátására a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00018 kódszámú, „Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében
(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, a Ramonád Bt.-vel javasol szerződést kötni. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

73/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh.

**TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00018 kódszámú,
„Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű
támogatott projekt műszaki ellenőri feladatainak
elvégzésére szolgáltató kiválasztása**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00018 kódszámú, „Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű pályázati projekt műszaki ellenőri feladatainak elvégzésére – 1 375 000 Ft összegű nyertes ajánlatára tekintettel – a Ramonád Bt.-t (6456 Madaras, Nagy L. u. 16.) bízta meg, és felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és a jelen határozat mellélete szerinti szerződéstervezet aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth Erika pályázati koordinátor

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Horváth Erika pályázati koordinátor

Melléklet a 73/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (műszaki ellenőri feladatok elvégzésére)

Amely létrejött egyrészről:

MEGBÍZÓ:

Név: **Bácsalmás Város Önkormányzata**
Cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4.-8.
Adószám: 15724320-2-03
Bankszámlaszám: 51000015-10009990-00000000
Képviseli: **Németh Balázs polgármester**

a továbbiakban mint Megbízó, másrésztől:

MEGBÍZOTT:

Név: **Ramonád Bt.**
Cím: 6456 Madaras, Nagy L. u. 16
Adószám: 20517106-2-03
Képviseli: Léderer Márton

,mint megbízott a továbbiakban, mint Megbízott, együttesen, mint szerződő felek között, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

I. RÉSZ

1. 1. Előzmények

- 1.1. A Megbízó támogatási kérelmet nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent **TOP 1.4.1.-19** kódszámú pályázati felhívásra, „**Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése**” című projekt vonatkozásában, mely pozitív támogatási

döntésben részesült.

- 1.2. Megbízó a fenti projektet önállóan valósítja meg, ugyanakkor a pályázat sikeressége és későbbi eredményes lebonyolítása érdekében, a megfelelő szakértelem biztosítására – a jelen szerződésben meghatározott tartalommal megbízási szerződést köt Megbízottal.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Megbízó megbízza Megbízottat a **TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00018 azonosító számú „Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson megnevezésű** projekthez kapcsolódó **műszaki ellenőri** feladatok elvégzésével. A feladatokat Megbízott a **TOP 1.4.1.-19** kódszámú pályázati felhívásban (a továbbiakban: pályázati felhívás), pályázati útmutatóban és kapcsolódó dokumentumaiban megfogalmazott előírások és rendelkezések, az ezekhez illeszkedő megbízási elvárások, valamint az e tárgykörben 2020. március 17-én kelt ajánlatában foglaltak figyelembe vételével végez el.
- 2.2. Megbízott kijelenti, hogy a tevékenység elvégzéséhez szükséges, jogszabályok által előírt szakmai képesítéssel rendelkezik. Tudomásul veszi, hogy feladatai teljesítése során a szakmai szabályoknak megfelelően, kellő tapasztalattal rendelkező szakembertől elvárható módon köteles eljárni. A megbízás teljesítése során Megbízott személyesen köteles eljárni, közreműködőt nem vehet igénybe.
- 2.3. A Megbízott a fentiek figyelembe vételével a megbízást elfogadja

3. A szerződés hatálya

- 3.1 A szerződés hatályba lépésének időpontja a szerződő felek által történő aláírás napja. Ha az aláírás eltérő napon történik, akkor a későbbi aláírás napja. A megbízási szerződés hatályba lépésének feltétele a pályázat Közreműködő Szervezet felé, határidőben történő benyújtása.
- 3.2 A 2. pontban meghatározott feladat ellátásának határideje a szükséges információk átadásától számított 14 munkanap, de legkésőbb 2020.szeptember 30. napja. A Megbízottnak rendelkezésre kell állnia a projekt záró elszámolási csomagjának Közreműködő Szervezet általi elfogadásáig.

II. RÉSZ

4. Teljesítés

- 4.1 Megbízott a számlához kapcsolódó tevékenységéről jelen szerződésnek megfelelően dokumentációt készít, melyet Megbízó teljesítés igazolás kiállításával igazol.
- 4.2 Megbízott a teljesítésigazolás alapján számlát állít ki, melyet Megbízó jogosult befogadni.

5. Megbízási díj, fizetési feltételek

- 5.1. A szerződés pénzneme: forint (HUF). A kifizetések pénzneme: forint (HUF).
- 5.2 Felek úgy rendelkeznek, hogy a Megbízottat a 2. pontban megjelölt feladatok elvégzésért összesen **1.375.000,- Ft + áfa**, azaz egymillió háromszázhetvenötezer forint megbízási díj illeti meg. Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik. A megbízási díj tartalmaz minden, a Megbízott tevékenységével és szerződés szerű teljesítésével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A megbízási díj számla alapján, egy összegben kerül kiegyenlítésre.
- 5.3. Megbízott tudomásul veszi, hogy kizárólag a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítését és a Megbízói teljesítési igazolás kiállítását követően jogosult a Megbízó címére kiállítani és benyújtani a számlát. A számlabenyújtás címe: **Bácsalmás Város Önkormányzata** (6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4.-8.)
A Megrendelő részéről szakmai teljesítés igazolására jogosult személy: **Németh Balázs polgármester**
- 5.4. A Megbízó a jelen szerződésben meghatározott megbízási díjat a szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla alapján, a számlának a Megbízó általi kézhezvételét követő 8 napon belül átutalással fizeti meg a Megbízott által megjelölt bankszámlaszámra:
- 5.5. A 2. pontban meghatározott tevékenység ellátásán kívüli, a jelen szerződésben nem rögzített, a munka teljesítéséhez kapcsolódó költségeket Megbízó vállalja, ilyenek különösen az esetlegesen felmerülő jogi, pénzügyi igazoló dokumentumok, igazolások, különböző illetékek és tervek költségei.
- 5.6. Megbízott köteles a feladatot a tőle elvárható legnagyobb gondossággal ellátni és határidőre teljesíteni.

III. RÉSZ

6. Kapcsolattartás

A szerződő felek megállapodnak, hogy a hivatalos kapcsolattartás elsődlegesen elektronikus formában, másodlagosan levélben történik. Szerződő felek továbbá rögzítik, hogy az elektronikus úton feltett kérdésekre Megbízó és Megbízott sürgős esetben lehetőségeikhez mérten azonnal, egyéb esetekben 24 órán belül választ ad. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során az egymásnak küldött írásbeli nyilatkozataikat az alábbi címekre küldhetik meg:

Megbízó részéről:

név: Horváth Erika

levelezési cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki J. u. 4.-8.

e-mail: horvatherika74@gmail.com

telefonszám: 30/768-0540

Megbízott részéről:

név: Lédérer Márton

levelezési cím: 6456 Madaras, Nagy I.u.16.

e-mail:

telefonszám: 30/9633089

7. Jogok és kötelezettségek

- 7.1. Megbízó köteles a feladatok elvégzéséhez, a szerződés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat, adataikat, információkat, iratokat a Megbízott részére – elsődlegesen elektronikus formátumban, illetve papír alapon – kellő időben és megfelelő tartalommal rendelkezésre bocsátani. Amennyiben a dokumentáció elkészítésének elmaradása, vagy késedeleme Megbízó mulasztásából ered, úgy Megbízott az ebből fakadó késedelemért nem vállal felelősséget, és az addig elvégzett munkáért a megfelelő díjazás részére jár.
- 7.2. Megbízott köteles a 2. pontban megjelölt feladatot a mindenkor hatályban lévő jogszabályok betartása mellett, a pályázati felhívásban és útmutatóban meghatározottaknak megfelelően, megbízási elvárások figyelembe vételével, a Megbízóval együttműködve, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal ellátni és határidőre teljesíteni.

- 7.3. Megbízó nyilatkozik, hogy a pályázati felhívást és útmutatót elolvasta, az abban szereplő kötelező vállalásokat, kötelezettségeket teljes körűen megismerte. Megbízó nyilatkozik, hogy a vállalások (kiemelten létszám, látogatószám indikátor) teljesítéséért a felelősség Megbízót terheli, azok nem teljesítése miatt Megbízott nem felel.
- 7.4. Megbízó köteles a pályázati felhívásban szereplő feltételeknek megfelelő közbeszerzési szakértő bevonására.
- 7.5. Megbízott köteles a Megbízó utasításainak megfelelően eljárni, a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén, a Megbízott köteles erre a Megbízót figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását továbbra is fenntartja; a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó kockázatára elláthatja.
- 7.6. Megbízottnak meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne.
- 7.7. Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízott a Megbízó által átadott dokumentumok, információk valóságáért felelősséget nem vállal.
- 7.8. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kötelesek egymással mindenben együttműködni, ennek keretében egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, vagy veszélyezteti. Az együttműködési kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. A megbízó jelen szerződést bármikor jogosult írásban felmondani. A megbízott 15 napos felmondási idő betartásával jogosult a rendes felmondásra. A megbízó súlyos szerződésszegése esetén a megbízott felmondása azonnali hatályú is lehet.
- 8.2. Amennyiben a szerződés a megbízás teljesítése előtt megszűnik, úgy a megbízottat a megbízási díjnak munkájával arányos része megilleti.

9. Szerződésmódosítás

- 9.1. A szerződést mindkét szerződő fél beleegyezésével, kizárólag írásban lehet módosítani. Nem minősül a szerződés módosításának a szerződő felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, kapcsolattartási joggal rendelkezők személyében, bankszámlaszámában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet haladéktalanul, de legkésőbb a változás beálltát követő 5 napon belül elektronikus úton és írásban köteles értesíteni.
- 9.2. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen szerződés hatálya alatt változik, úgy az a jelen szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a szerződő felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítása nélkül módosítja.

10. Egyéb rendelkezések

- 10.1. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés keretében tudomásukra jutott hivatali vagy üzleti adatokat és információkat, jelen szerződést, üzleti titokként kezelik, az ennek megsértéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.
- 10.2. Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a Megbízót és az elvégzett munkát referenciái közt feltüntethesse.
- 10.3. A feladat elvégzését követően a feladatellátással kapcsolatos minden hivatalos, adminisztrációs dokumentumot Megbízott visszaszolgáltat a Megbízó részére. A szerződésben vállalt tevékenységek teljesítését követően a Megbízott iratokat nem tárol, nem őriz meg.
- 10.4. Szerződő felek úgy rendelkeznek, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szótó 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak. Szerződő felek esetleges vitáikat elsődlegesen peren kívül rendezik, ha ez nem lehetséges, úgy a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 10.5. Jelen szerződés 4 (négy), egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült – melyből 2 (kettő) példány a Megbízót, 2 (kettő) példány a Megbízottat illet –, amelyt a szerződő felek annak elolvasása és együttes értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Bácsalmás, 2020.március.

Bácsalmás Város Önkormányzata
mint Megbízó részéről:

Németh Balázs
polgármester

Ramonád Bt.
mint Megbízott részéről:

Léderer Márton
ügyvezető

4. napirendi pont

Pénzeszköz átadása a TOP-1.2.1-16-BK2-2017-00001 azonosító számon regisztrált EuroVelo 13 kerékpáros útvonal és környezetének ökoturisztikai fejlesztése tárgyú projekt megvalósítása érdekében
(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

74/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh.

**Pénzeszköz átadása a
TOP-1.2.1-16-BK2-2017-00001 azonosító számon
regisztrált EuroVelo 13 kerékpáros útvonal és
környezetének ökoturisztikai fejlesztése tárgyú
projekt megvalósítása érdekében**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a TOP-1.2.1-16-BK2-2017-00001 azonosító számon

regisztrált EuroVelo 13 kerékpáros útvonal és környezetének ökoturisztikai fejlesztése tárgyú projekt megvalósítása érdekében finanszírozás céljára 5 420 000 Ft, azaz Ötmillió-négyszázhuszezer forint összeget ad át visszatérítendő támogatásként a Felső-Bácskai és Homokháti Értékmegőrző Naturpark Egyesület részére. A visszafizetés határideje: 2020. július 31.

2. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező pénzeszköz átadásról szóló megállapodást, és felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az aláírására.

Határidő: azonnal és 2020. július 31.
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

Melléklet a 74/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

MEGÁLLAPODÁS

pénzeszköz átadására a TOP-1.2.1-16-BK2-2017-00001 azonosító számon regisztrált EuroVelo 13 kerékpáros útvonal és környezetének ökoturisztikai fejlesztése tárgyú projekt előfinanszírozása érdekében.

A megállapodás létrejött egyrészről

Bácsalmás Város Önkormányzat (6430 Bácsalmás Gr. Teleki József u. 4-8, képviselője: Németh Balázs polgármester), mint pénzeszközt átadó (a továbbiakban: ÁTADÓ),

Másrészről

A Felső-Bácskai és Homokháti Értékmegőrző Naturpark Egyesület (6423 Kelebia József A.u. 85. adószám:18903197-1-03, azonosító szám: 03-02-0003638) képviselője: Maczkó József elnök, mint pénzeszközt átvevő (a továbbiakban: ÁTVEVŐ) között az alábbiak szerint.

- 1.) ÁTVEVŐ a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzattal konzorciumban a TOP-1.2.1-16-BK2-2017-00001 azonosító számú, EuroVelo 13 kerékpáros útvonal és környezetének ökoturisztikai fejlesztése tárgyú projekt megvalósítása érdekében tárgyú projekt megvalósítására támogatási szerződést írt alá a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív programok Irányító Hatósága mint támogató képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatóságával.
- 2.) ÁTADÓ a bácsalmási 0646/2 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló látogatóközpont létesítése építési beruházás kivitelező 2.sz. részszámlájának kifizetéséhez 5.420.000,- Ft-ot ad át az ÁTVEVŐ részére.
- 3.) A 2.) pontban szereplő összeget az ÁTADÓ 2020. március 20. utalja át az ÁTVEVŐ 53100049-10075494 számú bankszámlájára.
- 4.) Felek megállapodnak abban, hogy ÁTVEVŐ az 1.) pontban hivatkozott projektre vonatkozó kifizetési kérelemben foglalt támogatási összeg számlájára érkezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 2020. július 31. napjáig visszafizeti a 2.) pontban szereplő összeget.
- 5.) ÁTVEVŐ képviselője a jelen szerződés aláírásával kijelenti az alábbiakat:
 - 5.1.) ÁTVEVŐ megfelel az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról kiadott 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 82.§.(1) bekezdésében meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.
 - 5.2.) ÁTVEVŐ az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv. 50.§. értelmében átlátható szervezetnek minősül.
 - 5.3.) Nincs esedékessé vált és meg nem fizetett adótartozása, valamint járulék-, illeték-, vagy vámtartozása.
- 6.) Felek kötelesek minden erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a közöttük felmerülő esetleges vitákat békés úton rendezzék. Ha a felek között nem jön létre békés megegyezés, akkor a vita rendezésére a felek kikötik a Kiskunhalasi Járásbíróság illetékességét.
- 7.) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény,) amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 8.) Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megállapodást a 74/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh. sz. határozatával fogadta el, és felhatalmazta a polgármestert a megállapodás aláírására.

9. Jelen megállapodás 4 példányban készült, melyet felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Kelebia, 2020. március

.....
NÉMETH BALÁZS
ÁTADÓ képviselőjében

.....
MACZKÓ JÓZSEF
ÁTVEVŐ képviselőjében

5. napirendi pont

EFOP-3.9.2-16-2017-00057 kódszámú, „Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben” elnevezésű támogatott projektben tervezett Life Coaching képzés megvalósítására árajánlatot adó vállalkozások kijelölése
(Az 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

75/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh.

EFOP-3.9.2-16-2017-00057 kódszámú,
„Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben” elnevezésű támogatott projektben tervezett Life Coaching képzés megvalósítására árajánlatot adó vállalkozások kijelölése

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy az EFOP-3.9.2-16-2017-00057 kódszámú, „Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben” elnevezésű konzorciumi pályázat megvalósíthatósági tanulmányában szereplő Life Coaching képzés (4 fő részére) megvalósítására vonatkozóan árajánlatot kér be az alábbi szervezetektől:

- Indigo Coaching Kft.
1091 Budapest, Üllői út 25. (26192608-1-43)
- Sämling Solution Consulting Kft.
1124 Budapest, Németvölgyi út 64. (14524134-2-43)
- CoachAkadémia Oktatási, Üzleti Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
1028 Budapest, Gercse u. 31/A. (23191031-2-41)

2. A Képviselő-testület a beérkezett árajánlatok alapján későbbi testületi ülésen dönt a szolgáltató szervezet kiválasztásáról.

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: az árajánlatok beérkezését követő képviselő-testületi ülés

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre projektmenedzser

6. napirendi pont

2020-ban ismételtén meghirdetett TOP-1.1.1-16 pályázati felhívásra benyújtásra kerülő projekthez (II. üzemcsarnok) tervezői szolgáltató kiválasztása, tervezési szerződés elfogadása

(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

76/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh.

2020-ban ismételtén meghirdetett TOP-1.1.1-16 pályázati felhívásra benyújtásra kerülő projekthez (II. üzemcsarnok) tervezői szolgáltató kiválasztása, tervezési szerződés elfogadása

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) utólagosan jóváhagyja, hogy a 2020. március 12-én meghozott 67/2020. (III.12.) Bácsalmás v. öh. jelölésű testületi határozatában meghatározott tervezői feladat elvégzésre árajánlatadásra meghívott szolgáltatók közül a Sándorfi Tervező Iroda Bt. nem kíván a beszerzési eljárásban részt venni. A Képviselő-testület utólagosan elfogadja, hogy a beszerzési eljárásban a Sándorfi Tervező Iroda Bt. helyett a Sándorfi Építész-Tervező Kft. (Baja, Táncsics M. u. 10/B.) vegyen részt.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2020-ban ismételtén meghirdetett TOP-1.1.1-16 kódszámú, „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” elnevezésű pályázati programra benyújtandó projekt előkészítéséhez és megvalósításához szükséges tervezői szolgáltatói feladatok elvégzésével – legjobb árajánlata alapján – a Klingler Mérnöki Iroda Bt.-t (6430 Bácsalmás, Mausz R. u. 6.; adószám: 22220543-2-03) bízva meg összességében 18.900.000 Ft + ÁFA összegben.
3. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező tervezői szerződést. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a tervezői szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Száhl Imre pályázati koordinátor

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
 2. Patocskai Ibolya jegyző
 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
 4. Száhl Imre pályázati koordinátor

Melléklet a 76/2020. (III. 19.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött
 egyrészről

Bácsalmás Város Önkormányzata (6430 Bácsalmás, Gr. Teleki József u. 4-8., adószám: 15724320-2-03, törzsszám: 724320, bankszámlaszám: 51000015-10009990, képviseli: Németh Balázs polgármester), mint megrendelő (továbbiakban

Megrendelő),

másrészről

Klingler Mérnöki Iroda Bt. (6430 Bácsalmás, Mausz R. u. 6.; cégjegyzékszám: 03-06-113860, adószám: 22220543-2-03, képviseli Kerényi Ernő ügyvezető) mint tervező (továbbiakban Tervező)

között az alábbi feltételekkel:

1./ A megrendelés tárgyának leírása:

2020-ban ismételt meghirdetett TOP-1.1.1-16 pályázati felhívásra benyújtásra kerülő megközelítőleg 1200 m² alapterületű, irodahelyiségből és szigetelt üzemcsarnokokból álló raktárcsarnok kialakításához, telekhatáron belüli teljes körű közmű ellátás kiépítéséhez, létesítményen belüli komplex épületgépészeti kialakításához, valamint telek határon belüli szilárd burkolatú megközelíthetőség és közlekedés biztosításához

A) Pályázati dokumentáció összeállításához szükséges dokumentumok elkészítése

- M=1:200 alaprajzok elkészítése,
- műszaki leírás összeállítása,
- helyszínrajz elkészítése,
- tervezői költségbecslés összeállítása

B) Engedéllyel rendelkező engedélyezési tervdokumentáció összeállítása, amely az alábbi elemekből áll:

- Talajmechanika
- Geodéziai felmérés
- Statikai számítások – Tartószerkezet tervezés
- Tűzvédelmi terv
- Építészeti tervdokumentáció
- Gépészeti tervdokumentáció
- Villámvédelmi és villamossági szakterv
- Térburkolati terv
- Tűzi víztározó terv
- Tervezői költségvetés

Tervező feladata az engedélyeztetési eljárásban való közreműködés.

C) Kiviteli tervdokumentáció összeállítása

2./ A megrendelésben rögzített feladatok határideje:

Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.A) pontban meghatározott dokumentumokat 2-2 példányban valamint beadáshoz szükséges digitalizált állomány formájában elkészíti és azokat legkésőbb
2020. április 30-ig

Megrendelőnek átadja.

A Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.B) pontban meghatározott dokumentumokat 3-3 példányban és digitalizált formában is elkészíti és Megrendelő részére átadja, valamint engedélyeztetési eljárásra a kijelölt hatóság részére benyújtja. Az elkészült tervdokumentáció alapján a jogerős építési engedély Megrendelő általi kézhezvételének határideje

2020. augusztus 31.

A Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.C) pontban meghatározott feladatot a jogerős építési engedéllyel rendelkező engedélyes tervek alapján végrehajtja, a dokumentumokat 5 példányban Megrendelő részére átadja legkésőbb

2020. október 31-ig

ezzel teljesíti az 1. pontban rögzített valamennyi vállalását.

3./ Szolgáltatás díjazása:

Az 1.A) pontban rögzített feladatok határidőben történő teljesítése, Megrendelő általi átvételét és teljesítésigazolását követően Tervező

4.000.000 Ft + ÁFA

összegű számla kiállításra jogosult.

Az 1.B) pontban rögzített feladatok határidőben történő teljesítése, Megrendelő általi átvételét és teljesítésigazolását követően Tervező

6.900.000 Ft + ÁFA

összegű számla kiállításra jogosult.

Az engedélyezéssel kapcsolatos költségeket a szerződéses összeg nem tartalmazza, azt Megrendelő viseli.

Az 1.C) pontban rögzített feladatok határidőben történő teljesítése, Megrendelő általi átvételét és teljesítésigazolását követően Tervező

8.000.000 Ft + ÁFA

összegű számla kiállításra jogosult.

Tervező által kiállított számlákat Megrendelő számla kézhezvételét követő 15 napon belül átutalja Tervező számlaszámára. A

Megrendelő kijelenti, hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll. A tervezési díjszabásban előírt példányszámot meghaladó példányszám után a Tervező külön díjat számol fel.

4./ Kötelezettségek

A Tervező a terveket a jogszabályi előírásoknak megfelelően készíti el.

Tervező kijelenti, hogy a tervezési munka elvégzéséhez megfelelő jogosultsággal rendelkezik, vagy megfelelő jogosultsággal rendelkező személyt, vagy alvállalkozót bíz meg.

E szerződés keretében a Tervező mindazon egyeztetésre köteles, amelyet a jogszabályok feladatkörébe utalnak – kivéve, melyet a Megrendelő előzetesen egyeztetett és megfelelően dokumentált a hatóságokkal.

A Tervező a szerződést a tervek közvetlen a Megrendelőnek történő részenkénti átadásával, ill. a Megrendelő általi átvétellel teljesíti. Megrendelés szerinti teljesítés esetén a Megrendelő a terveket átvenni köteles. A Megrendelő az átvett tervekkel a létesítmény megvalósítása érdekében teljes körűen rendelkezik, de ez nem járhat Tervező szerzői jogainak megsértésével.

A szerződő felek a vállalt kötelezettségek teljesítését illetően együttműködésre kötelezettek és ennek megfelelően:

- a tervezés során szükségessé váló adatokat a Megrendelő folyamatosan, időben közli a Tervezővel,
- a Tervező által szervezett tervismertetésen a Megrendelő nyilatkozattételeire jogosult képviselője részt vesz, és véleményt nyilvánít,

5./ Egyéb rendelkezések

A szerződésben megjelölt tervezési díj összegét a felek módosíthatják, ha:

- előre nem látható, szükséges műszaki megoldások, azt indokoltá teszik.
- a Megrendelő a szerződés létrejötte után módosítja az elvégzendő feladatokat.

A szerződésben megjelölt határidőt felek módosíthatják, ha:

- a Tervező a Megrendelő adatszolgáltatásának hiánya miatt a tervezési munkát elvégezni nem tudja.
- a Megrendelő a tervek elkészítéséhez szükséges helyszíni adatfelvételeket és bejárásokat akadályozza.

A Tervező szerződési ajánlati kötöttsége 30 nap, mely a szerződés kézhezvételének napjával kezdődik. A szerződés létrejön, ha Felek véleményeltérés nélkül a szerződést aláírták.

Tervező tudomásul veszi, hogy a tervezői szolgáltatást Megrendelő pályázat megvalósításának érdekében veszi igénybe és pályázati forrásból kívánja finanszírozni. Amennyiben elháríthatatlan külső okra- **különös tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet jelen időpontban előre nem látható gazdasági hatásaira-** tekintettel a pályázati felhívást visszavonják, arra az esetre Felek kifejezetten vállalják, hogy a tervezői szerződést megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal közös megegyezéssel felbontják. Ez esetben Tervező díjköveteléssel nem állhat elő, a már elvégzett szolgáltatás díjának követeléséről jelen szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. ide vonatkozó fejezetei, ill. az azokat módosító és kiegészítő jogszabályok az irányadóak. Jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket a felek elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek eredménytelensége esetén kizárólag a Bajai Járásbíróság illetékességét kötik ki.

Bácsalmás, 2020. március 19.

Megrendelő

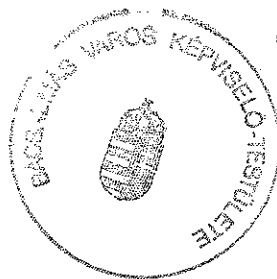
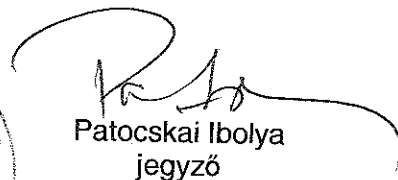
Tervező

Németh Balázs polgármester – több napirendi pont nem lévén – megköszöni a részvételt, majd az ülést 10 óra 25 perckor berekeszti.



Németh Balázs
polgármester

K. m. f.

Patocskai Ibolya
jegyző



Krix János



Nagy Gábor

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők